গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ধর্ম বিষয়ক মন্ত্রণালয়
বাংলাদেশ ওয়াক্‌ফ প্রশাসকের কার্যালয়
৪, নিউ ইস্কাটন রোড, ঢাকা-১০০০
www.waqf.gov.bd

স্মারক নং-১৬.০২.০০০০.০৩৩.৩১.০০৪.২৫/ তারিখ: ১৪৩২ / ২০২৬

বিষয়: **কাজী বাড়ী শাহী জামে মসজিদ ওয়াক্‌ফ এস্টেট তালিকাভুক্তি (মিস ইসি নং-০৪/২০২৫) রূপান্তর ই, সি নং-২২৭৭১ ও অফিসিয়াল মোতাওয়াল্লী নিয়োগ।**

সূত্র: (১) জনাব কাজী হাবিবুল আলম চৌধুরী কর্তৃক গত ০৮.০১.২০২৫ তারিখে দাখিলকৃত তালিকাভুক্তির আবেদন।
(২) জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, চট্টগ্রাম এর ২৬.১১.২৫ তারিখের ০৫.৪২.১৫০০.৩০৩.১০.০০৬.২২-১৯৯৩ নং স্মারক।
(৩) ওয়াক্‌ফ পরিদর্শক, চট্টগ্রাম অঞ্চল-১ এর ৩০.০৬.২০২৫ তারিখের ওঃপরিঃ/চট্ট-১/২১০ নং স্মারক।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রসমূহের পরিপ্রেক্ষিতে ওয়াক্‌ফ অধ্যাদেশ ১৯৬২ এর ৪৭ ধারার বিধান মতে নিম্নতপশিল বর্ণিত ১.৮৭৭৫ (এক দশমিক আট সাত সাত পাঁচ) একর সম্পত্তি মিস ই.সি. নং-০৪/২০২৫ রূপান্তরক্রমে **"কাজী বাড়ী শাহী জামে মসজিদ ওয়াক্‌ফ এস্টেট"** নামকরণে বার্ষিক মোট আয়-২০,০০০/-টাকা ও নিট আয় ১৫,০০০/- (পনের হাজার) টাকা ধার্যে ওয়াক্‌ফ লিল্লাহ গণ্যে ই.সি নং-২২৭৭১ নথিতে তালিকাভুক্তসহ ৫% হারে বার্ষিক ৭৫০/- (সাতশত পঞ্চাশ) টাকা ওয়াক্‌ফ কন্ট্রিবিউশন ধার্য করা হলো:

সম্পত্তির তপশিল:

জেলা	উপজেলা	জে এল নং ও মৌজা	নামজারি খতিয়ান	দাগ	শ্রেণী	জমির পরিমাণ
চট্টগ্রাম	ফটিকছড়ি	৩১ নং পূর্ব ফটিকছড়ি	৩৪৯৬	১১০০	নাল	০.১০ একর
”	”	”	”	১১০৪	নাল	০.১৪ একর
”	”	”	”	১১০৯	নাল	০.০২ একর
”	”	”	”	১১১৬	নাল	০.০২ একর
”	”	”	”	১১১৮	নাল	০.০১ একর
”	”	”	”	১১৪৯	নাল	০.০১ একর
”	”	”	”	১১৩৬	নাল	০.০১ একর
”	”	”	”	১১৩৭	নাল	০.০২ একর
”	”	”	”	১১৩৮	নাল	০.০১ একর
”	”	”	”	১১৩৯	নাল	০.০২ একর
”	”	”	”	১৭১৮	নাল	০.১০ একর
”	”	”	”	১৭২১	নাল	০.১২ একর
”	”	”	”	১৭১৫	নাল	০.০৯ একর
”	”	”	”	১৭২২	নাল	০.০১ একর
”	”	২৬ নং আজিমপুর	৭১২	৫৭০	পুকুর	০.৩৮৭৫একর
”	”	”	”	৪৫৭	খিলা	০.১১ একর
”	”	”	”	৫৮৬	নাল	০.২৮ একর
”	”	”	”	৫৯০	নাল	০.০৮ একর
”	”	”	”	৫৯১	নাল	০.২২ একর
”	”	”	”	৬৩১	নাল	০.১২ একর

মোট জমি-১.৮৭৭৫ একর

২। এস্টেটটি সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা ও পরিচালনার স্বার্থে জনাব কাজী হাবিবুল আলম চৌধুরী, পিতা-মরহুম কাজী দেলওয়ার হোসেন চৌধুরী, সাং-আজিমপুর পো: ভূজপুর (কাজীর হাট), উপজেলা: ফটিকছড়ি, জেলা: চট্টগ্রামকে নিম্নোক্ত শর্তে আদেশ জারীর তারিখ হতে পরবর্তী ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে অফিসিয়াল মোতাওয়াল্লী নিয়োগ করা হলো:

চলমান পাতা-০২

(৩) অফিসিয়াল মোতাওয়াল্লীকে অবশিষ্ট ০.৭৭২৫ একর সম্পত্তি এস্টেটের নামে নামজারিপূর্বক সম্পূরক তালিকাভুক্তির আবেদন এ কার্যালয়ে দাখিল করার জন্য

এবং

(৪) এস্টেটটি মসজিদ ভিত্তিক হওয়ায় এস্টেট পরিচালনায় অধিকতর স্বচ্ছতা ও জবাব দিহিতার লক্ষ্যে ওয়াকিফের ওয়ারিশ, মসজিদের নিয়মিত মুসল্লী ও ওয়াক্‌ফ হিতৈষী ব্যক্তি বর্গের সমন্বয়ে রেজুলেশনের কপিসহ একটি কমিটির প্রস্তাব দাখিল করার জন্য বলা হলো।

শর্তসমুহ

১। ওয়াক্‌ফ অধ্যাদেশ ১৯৬২ ও ওয়াক্‌ফ সংক্রান্ত অন্যান্য বিধি বিধান এবং ওয়াক্‌ফ দলিল অনুসারে ওয়াক্‌ফ এস্টেট পরিচালনা করতে হবে। ওয়াক্‌ফ সংক্রান্ত আইন, বিধি-বিধান এবং ওয়াক্‌ফ দলিলের পরিপন্থী কোন কাজ করা হলে অফিসিয়াল মোতাওয়াল্লী দায়বদ্ধ থাকবে এবং আইন ও বিধি বিধান মোতাবেক ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে;

২। ধার্যকৃত ওয়াক্‌ফ কন্ট্রিবিউশন প্রতি অর্থ বছর ৩০শে জুনের মধ্যে আবশ্যিকভাবে ওয়াক্‌ফ প্রশাসক বরাবর পরিশোধ করতে হবে:

৩। প্রতি বছর ১৫জুলাই এর মধ্যে পূর্ববর্তী অর্থ বছরের আয়-ব্যয়ের হিসাব দাখিল করতে হবে;

৪। ওয়াক্‌ফ এষ্টেট পরিচালনায় সকল প্রকার লেনদেন তফসিলি ব্যাংক হিসেবের মাধ্যমে পরিচালনা করতে হবে এবং সকল প্রকার আর্থিক বিধি-বিধান যথাযথ ভাবে অনুসরণ করতে হবে;

৫। ওয়াক্‌ফ সম্পত্তির মালিকানা স্বত্ত্ব (রেকর্ড অব রাইটস) বজায় রাখতে হবে এবং এষ্টেটের নামের কোন তারতম্য করা যাবে না;

৬। এস্টেটের বিচারাধীন মামলা সমূহ (যদি থাকে) পরিচালনায় যথাযথভাবে প্রতিদ্বন্দ্বিতা করতে হবে মামলার অর্জিত ফলাফল সময়ে সময়ে এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে;

৭। প্রয়োজন মোতাবেক এস্টেটের স্বার্থ সংরক্ষণ ও এস্টেট পরিচালনায় এ কার্যালয়ের পরামর্শ ও সহযোগিতা গ্রহণ করতে হবে।

স্বাঃ
মোঃ শাহীন হোসেন
ওয়াক্‌ফ প্রশাসক, বাংলাদেশ
ফোন: ০২-৪১০৩২৮৭৩
ই-মেইল: administrator@ waqf.gov.bd

জনাব কাজী হাবিবুল আলম চৌধুরী
পিতা-মরহুম কাজী দেলওয়ার হোসেন চৌধুরী
সাং-আজিমপুর পো: ভূজপুর (কাজীর হাট)
উপজেলা: ফটিকছড়ি, জেলা: চট্টগ্রাম
ও
অফিসিয়াল মোতাওয়াল্লী
কাজী বাড়ী শাহী জামে মসজিদ ওয়াক্‌ফ এস্টেট

স্মারক নং-১৬.০২.০০০০.০৩৪.৩১.০০৮.২৪/ ৯৮৬ (৬) তারিখ: ১২/০৬/ ১৪৩২ / ২০২৬

অনুলিপি: জ্ঞাতার্থে/কার্যার্থে

১। জেলা প্রশাসক ও সভাপতি, জেলা ওয়াক্‌ফ উন্নয়ন কমিটি, চট্টগ্রাম।

২। উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সদস্য, জেলা ওয়াক্‌ফ উন্নয়ন কমিটি,ফটিকছড়ি, চট্টগ্রাম।

৩। সহকারী প্রোগ্রামার, ওয়াক্‌ফ প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা।

৪। ওয়াক্‌ফ পরিদর্শক, চট্টগ্রাম অঞ্চল-০১, ওয়াক্‌ফ পরিদর্শকের কার্যালয়, নাছিমন ভবন, নুর আহম্মদ সড়ক, চট্টগ্রাম।

ওয়াক্‌ফ প্রশাসক, বাংলাদেশ