

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর
থানা সেন্টার প্ল্যানিং-২
www.udd.gov.bd

তারিখ: ২ ভাদ্র ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
১৭ আগস্ট ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.০০২.৩৩.০০০১.১৭.২৫৬

বিষয়: “ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, নারায়নগঞ্জ এর পুলিশ লাইন্স, ব্যারাক ও অন্যান্য অফিসের স্থায়ী আবাসন নির্মাণের জন্য প্রশাসনিক অনুমোদনকৃত ৮.৫৭ একর জমি হতে ৬.৩৮৭৩ একর জমি অধিগ্রহণ করা হয়েছে। ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) এর জন্য সংরক্ষিত ২.১৯ একর থেকে ০.৭১ একর জমি অধিগ্রহণের নিমিত্তে অনাপত্তি প্রদান প্রসঙ্গে।

সূত্র: ১। স্মারক নং: ইন্ডাঃপুঃ-৪/প্রশাসন-২০২৫/১৬০৬, তারিখ: ১৩/০৭/২০২৫ খ্রি.

২। স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০২.৩৩.০০১.১৭.২৩৭ তারিখ: ২৪/০৭/২০২৫

৩। স্মারক নং: ইন্ডাঃপুঃ-৪/প্রশাসন-২০২৫/১৭৫৩, তারিখ: ২৯/০৭/২০২৫ খ্রি.

যথাযথ সম্মানপূর্বক উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, “ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, নারায়নগঞ্জ এর পুলিশ লাইন্স, ব্যারাক ও অন্যান্য অফিসের স্থায়ী আবাসন নির্মাণের জন্য প্রশাসনিক অনুমোদনকৃত ৮.৫৭ একর জমি হতে ৬.৩৮৭৩ একর জমি অধিগ্রহণ করা হয়েছে। ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) এর জন্য সংরক্ষিত ২.১৯ একর থেকে ০.৭১ একর জমি অধিগ্রহণের নিমিত্তে অনাপত্তি পত্রের জন্য আবেদন করা হয়।

২। প্রস্তাবিত জমি নারায়নগঞ্জ জেলার ফতুল্লা থানাধীন দেউলপাড়া মৌজায়, জে.এল নং-০২, সিট নং-০৩, আরএস দাগ নং-৩৬১০, ৩৬১১, ৩৬২১, ৩৬২৮, ৩৬২৯, ৩৬৩০ এর আংশিক জমি মোট ০.৭১ একর জমি অবস্থিত। প্রস্তাবিত জমিতে একটি ১তলা ও একটি ২তলা পার্কিং ভবন (পুলিশ ব্যারাক পরিত্যক্ত) ও ০১ (এক) টি টিনশেড অস্থায়ী মসজিদসহ কিছু জমি বালিভরাট করা রয়েছে এবং কিছু নিচু নালজমি রয়েছে। এছাড়া প্রস্তাবিত জমির উত্তরে ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, নারায়নগঞ্জ এর পুলিশ লাইন, ব্যারাক ও নালজমিসহ এসবি গার্মেন্টস, দক্ষিণে ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, নারায়নগঞ্জ এর পুলিশ লাইন, ব্যারাক ও খাল ও নীচু জমি, পূর্বে ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, নারায়নগঞ্জ এর পুলিশ লাইন, ব্যারাক এর জমি ও ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) এ সংরক্ষিত নিচু নালজমি, পশ্চিমে ঢাকা টু নারায়নগঞ্জ লিংক রোড অবস্থিত।

৩। এমতাবস্থায়, “ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, এর প্রশাসনিক অনুমোদন থাকায় নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে সরকারি প্রয়োজন ও জনস্বার্থে নির্দেশক্রমে অত্র অধিদপ্তরের অনাপত্তিপত্র প্রদান করা হলো।

শর্তসমূহঃ

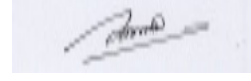
ক। রাজউক কর্তৃক প্রদত্ত অনাপত্তিপত্র অনুসরণ করতে হবে।

খ। প্রত্যাশী সংস্থাকে ভূমি অধিগ্রহণের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য সকল আইন, বিধি ও নীতিমালা যথাযথভাবে অনুসরণ করতে হবে।

উল্লেখ্য যে, এই অনাপত্তি পত্র প্রত্যাশী সংস্থা কর্তৃক প্রস্তাবিত জমি অধিগ্রহণের জন্য নগর উন্নয়ন অধিদপ্তরের ভূমি ব্যবহারের অনাপত্তি ব্যতীত অন্য কোন মালিকানা বা শর্ত নির্ধারণ করে না। বর্ণিত জায়গায় কোন উচ্ছেদ বা আইনগত জটিলতার উদ্ভব হলে তা প্রত্যাশী সংস্থা বহন করবে।

সংযুক্তিঃ

১। সরেজমিনে পরিদর্শন প্রতিবেদন।



১৭-০৮-২০২৫
উদয় শংকর দাস
সিনিয়র প্ল্যানার
২২৩৩৫১২৭২
uday2104@yahoo.com

মোহাঃ আসাদুজ্জামান, বিপি-৭৭০৫১২৪২৯৬, পুলিশ সুপার (অ্যাডিশনা়্‌ল ডিআইজি পদে পদোন্নতিপ্রাপ্ত)
পুলিশ সুপারের কার্যালয়, ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ-৪, নারায়নগঞ্জ।

স্মারক নম্বর: ২৫.৪৫.০০০০.০০০.০০২.৩৩.০০০১.১৭.২৫৬/১ (৭)

তারিখ: ২ ভাদ্র ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
১৭ আগস্ট ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (অতিরিক্ত সচিব), পরিচালক এর দপ্তর, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর।
- ২। উপ-পরিচালক (অতিরিক্ত দায়িত্ব), উপ-পরিচালক এর দপ্তর(ভৌত পরিকল্পনা), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর।
- ৩। সিনিয়র প্ল্যানার, থানা সেন্টার প্লানিং-২, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর।
- ৪। সহকারী প্রকৌশলী, সহকারী প্রকৌশলী(সার্ভে), নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর।
- ৫। প্ল্যানার, থানা সেন্টার প্লানিং-২, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর।
- ৬। প্ল্যানার, আরবান প্লানিং, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর [দপ্তরের ওয়েবসাইটে প্রকাশের অনুরোধ করা হল]।
- ৭। প্রশাসনিক কর্মকর্তা (অতিরিক্ত দায়িত্ব), প্রশাসন শাখা, নগর উন্নয়ন অধিদপ্তর।



১৭-০৮-২০২৫
জাকিয়া সুলতানা
প্ল্যানার