

সরকারি টিচার্স ট্রেনিং কলেজ, খুলনা

আবাসিক ভবন অনুসন্ধান কমিটির প্রতিবেদন

মোঃ হাফিজুর রহমান খান

আহ্বায়ক, আবাসিক ভবন অনুসন্ধান কমিটি

সদস্যঃ মুঃ আলী ইসলাম, সহকারী অধ্যাপক
মোহাম্মাদ মহিবুল্লাহ, প্রভাষক
মোঃ সাজ্জাদ হোসেন খান, প্রভাষক
দিলিপ কুমার বিশ্বাস, প্রভাষক

প্রতিপত্তি
২৪/১১/২০১৮

প্রফেসর ড. শেখ মোঃ রেজাউল করিম
অধ্যক্ষ (আইডি নং-৮২২৫)
সরকারি টিচার্স ট্রেনিং কলেজ, খুলনা।

১০১-১০৩	কোন রুমেই ফ্যান, লাইট নাই। রুমের দেয়াল, সিলিং, মেঝে জরাজীর্ণ অবস্থা। দরজা, জানালা ভালো নয়। রুমগুলো বসবাসের জন্য সম্পূর্ণ অনুপযোগী। বাথরুমের দরজা ভাঙা এবং বাথরুম ব্যবহারের অনুপযোগী।
২০১	১ টি লাইট, টেবিল ল্যাম্প এবং ওয়ারিং দরকার।
২০২	১ টি লাইট, টেবিল ল্যাম্প এবং ওয়ারিং দরকার।
২০৩	১ টি লাইট, টেবিল ল্যাম্প এবং ওয়ারিং দরকার।
২০৪	১ টি লাইট, টেবিল ল্যাম্প এবং ওয়ারিং দরকার।
২০৫	১ টি লাইট, টেবিল ল্যাম্প এবং ওয়ারিং দরকার।
২০৬	জানালা ভাঙা। ১ টি লাইট, টেবিল ল্যাম্প এবং ওয়ারিং দরকার।
বাথরুম (২য় তলা)	সিলিং মেরামত দরকার। লাইট এবং লুকিং গ্লাস দরকার।
৩০১	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার।
৩০২	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার।
৩০৩	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার।
৩০৪	১ টি ফ্যান ও টেবিল ল্যাম্প দরকার। ফ্লোর ও জানালা মেরামত দরকার।
৩০৫	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার। জানালা মেরামত প্রয়োজন।
৩০৬	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার।
বাথরুম (৩য় তলা)	গ্লাস ভাঙা, জানালা ও দরজা মেরামত দরকার।

বি- ব্লক

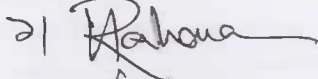
কক্ষ নং	কক্ষের বর্তমান অবস্থা
১০১-১০৬	কোন রুমেই ফ্যান, লাইট নাই। রুমের দেয়াল, সিলিং, মেঝে জরাজীর্ণ অবস্থা। দরজা, জানালা ভালো নয়। রুমগুলো বসবাসের জন্য সম্পূর্ণ অনুপযোগী। বাথরুমের দরজা ভাঙা এবং বাথরুম ব্যবহারের অনুপযোগী।
২০১	জানালা মেরামত ও জানালার গ্লাস দরকার।
২০২	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার, জানালার গ্লাস মেরামত।
২০৩	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার, জানালার গ্লাস মেরামত।
২০৪	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার, জানালার গ্লাস মেরামত।
২০৫	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার, জানালার গ্লাস মেরামত। দরজার সিটকিনি সমস্যা।
২০৬	১ টি লাইট ও টেবিল ল্যাম্প দরকার, জানালার গ্লাস মেরামত।
বাথরুম (২য় তলা)	১ টি লুকিং গ্লাস ও ১ টি লাইট দরকার।
৩০১-৩০৬	প্রতিটি রুমে ১ টি লাইট ও জানালা মেরামত প্রয়োজন
বাথরুম (৩য় তলা)	১ টি বেসিন, ১ টি লুকিং গ্লাস ও জি আই পাইপ পরিবর্তন করে প্লাস্টিক পাইপ দেওয়া দরকার।


মন্তব্যঃ


- ১। হোস্টেলের ভিতরের ও আশেপাশের পরিবেশ খুব নোংরা।
- ২। মেয়েরা খাবারের উচ্ছিষ্ট অংশ নীচে ফেলে দুর্গন্ধের সৃষ্টি করে।
- ৩। হোস্টেলের প্রবেশদ্বারের পাশে ভাঙা। এটি মেরামত করা প্রয়োজন।
- ৪। উভয় ব্লকের নীচতলার কক্ষগুলো জরাজীর্ণ ও সগাঁতসৈতে অবস্থা যা বসবাসের অনুপযোগী।

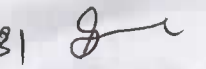
সুপারিশঃ


- ১। নিয়মিত ঝোপঝাড় পরিষ্কার করা উচিত।
- ২। প্রতি ফ্লোরে ডাস্টবিনের ব্যবস্থা করে সেখানে ময়লা ফেলার জন্য মেয়েদের নির্দেশ দেওয়া।
- ৩। ব্লকটিতে প্রয়োজনীয় সংস্কার করে কক্ষগুলো বসবাসের উপযোগী করা।
- ৪। হোস্টেলে একজন ফুলটাইম মেট্রন রাখার জন্য সুপারিশ করা হলো।

১। 

২। 

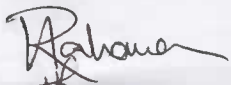
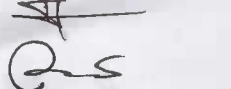
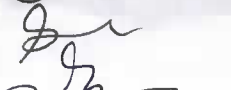

৩। 

৪। 

৫। 

১০২	ড্যাম্প, ওয়াল, সিলিং মেরামত প্রয়োজন।
১০৪	১ টি ফ্যান, ১ টি লাইট দরকার, ওয়াল ড্যাম্প।
১০৫	১ টি ফ্যান, ১ টি লাইট দরকার, ওয়াল ড্যাম্প।
১০৬	স্টোর হিসাবে ব্যবহৃত হচ্ছে।
১০৭	স্টোর হিসাবে ব্যবহৃত হচ্ছে।
১০৮	হোস্টেল অফিস রুম হিসাবে ব্যবহৃত হচ্ছে।
১০৯	১ টি ফ্যান ও ওয়াল মেরামত দরকার।
১১০	১ টি লাইট ও ওয়াল মেরামত দরকার।
১১১	১ টি ফ্যান ও ওয়াল মেরামত দরকার।
১১২	১ টি ফ্যান ও ওয়াল মেরামত দরকার।
১১৩	স্টোর হিসাবে ব্যবহৃত হচ্ছে।
পুরুষ হোস্টেল নীচতলা সম্প্রসারিত অংশ	
১০১	১ টি লাইট দরকার, ওয়াল নষ্ট।
১০২	১ টি লাইট দরকার, ওয়াল নষ্ট।
১০৩	১ টি লাইট দরকার, ওয়াল নষ্ট।
১০৪	১ টি লাইট দরকার, ওয়াল নষ্ট।
১০৫	২ টি ফ্যান প্রয়োজন, ওয়াল নষ্ট, মেঝে মেরামত প্রয়োজন।
১০৬	২ টি ফ্যান প্রয়োজন, ওয়াল নষ্ট, মেঝে মেরামত প্রয়োজন।
টিভি রুম	লাইট, ফ্যান দরকার, ওয়াল, সিলিং মেরামত প্রয়োজন।
ওয়াশ রুম	লাইট দরকার, ওয়াল ও সিলিং মেরামত প্রয়োজন।

কক্ষ নং (২য় তলা)	কক্ষের বর্তমান অবস্থা
ওয়াশরুম	৩ টি দরজা সংস্কার, লুকিং গ্লাস ১ টি, লাইট ১ টি দরকার।
২০১	রুম ওয়ারিং, সুইচ বোর্ড ১ টি ও ৩ টি টেবিল ল্যাম্প দরকার।
২০২	১ টি ফ্যান দরকার।
২০৩	১ টি ফ্যান সংস্কার ও ওয়ারিং দরকার।
২০৪	১ টি ফ্যান সংস্কার, ১ টি ফ্যান ও ওয়ারিং দরকার।
২০৫	সিলিং সংস্কার ও ওয়ারিং দরকার।
২০৬	২ টি লাইট, ওয়ারিং, দরজা মেরামত দরকার। সিলিং এর অবস্থা খুব খারাপ।
২০৭	দরজা ও সিলিং মেরামত দরকার।
২০৮	সিলিং মেরামত ও ওয়ারিং দরকার।
গণরুম	ওয়্যারিং ও দরজা মেরামত দরকার।
২০৯	২ টি জানালা মেরামত ও সুইচ বোর্ড দরকার।
২১০	সিলিং মেরামত, জানালা মেরামত এবং সুইচবোর্ড দরকার।
২১১	বসবাস উপযোগী।
২১২	ওয়াল মেরামত প্রয়োজন।
২১৩	২ টি লাইট ও ওয়ারিং প্রয়োজন।
পুরুষ হোস্টেল ২য় তলা সম্প্রসারিত অংশ	
২০১	বসবাস উপযোগী।
২০২	বসবাস উপযোগী।
২০৩	সুইচবোর্ড, ১ টি লাইট ও সিলিং মেরামত দরকার।
২০৪	সিলিং মেরামত দরকার।
২০৫	বসবাস উপযোগী।
২০৬	বসবাস উপযোগী।
ওয়াশ রুম	দরজা মেরামত প্রয়োজন।
২০৭	বসবাস উপযোগী।
২০৮	বসবাস উপযোগী।
২০৯	বসবাস উপযোগী।

২। 
২। 
৬। 
৪। 
৫।

পুরুষ হোস্টেল

কক্ষ নং (ওয় তলা)	কক্ষের বর্তমান অবস্থা
৩০১	ওয়াল মেরামত, ওয়্যারিং ও লাইট দরকার।
৩০২	ওয়াল মেরামত ও লাইট দরকার।
৩০৩	ওয়াল মেরামত দরকার।
৩০৪	ওয়াল মেরামত, ওয়্যারিং ও লাইট দরকার।
৩০৫	বসবাস উপযোগী।
৩০৬	সুইচবোর্ড ১ টি দরকার।
৩০৭	সুইচবোর্ড ১ টি দরকার।
৩০৮	১ টি লাইট দরকার।
৩০৯	১ টি ফ্যান দরকার।
৩১০	বসবাস উপযোগী।
৩১১	১ টি লাইট দরকার।
৩১২	১ টি লাইট, ১ টি ফ্যান ও ওয়্যারিং দরকার।
৩১৩	লাইট ও ওয়্যারিং দরকার।
৩১৪	ওয়াশ রুমের দরজা ও গ্লাস দরকার।

মন্তব্যঃ

- ১। হোস্টেলের ভিতরের পরিবেশ খুব নোংরা।
- ২। সঠিক রক্ষণাবেক্ষণের অভাবে অনেক জিনিস পত্র নষ্ট হচ্ছে।
- ৩। টিভি কক্ষ ব্যবহারের অনুপযোগী।
- ৪। বাথরুমের দরজাসমূহ সংস্কার করা প্রয়োজন।

সুপারিশঃ

- ১। রাত ১০ টার পর বিনা অনুমতিতে হোস্টেলে প্রবেশ-বাহির নিয়ন্ত্রন করার জন্য সুপারিশ করা হলো।
- ২। নিয়মিত হোস্টেলের আশেপাশের ঝোপঝাড় পরিষ্কার করার ব্যবস্থা গ্রহণ করা উচিত।
- ৩। টিভি কক্ষটি সংস্কার করে ব্যবহারের উপযোগী করা দরকার।
- ৪। হোস্টেলে একটি রিডিং রুমের ব্যবস্থা করা দরকার।

বিজ্ঞান হোস্টেল

কক্ষ নং (নীচ তলা)	কক্ষের বর্তমান অবস্থা
১০১ (অফিস)	সিলিং নষ্ট, ওয়াশ রুমের বেসিন ও ২ টি লাইট দরকার।
১০২	সিলিং ও ওয়াল নষ্ট, ওয়াশ রুমের লাইট ও বেসিন দরকার।
১০৩	জানালা নষ্ট, ফ্যান, লাইট ও গ্লাস দরকার।
১০৪	জানালা নষ্ট, ফ্যান, লাইট ও গ্লাস দরকার।
১০৫	জানালা নষ্ট, ফ্যান, লাইট ও গ্লাস দরকার।
১০৬	জানালা নষ্ট, ফ্যান, লাইট ও গ্লাস দরকার।
১০৭	দরজা, জানালা, ওয়াল ও সিলিং মেরামত দরকার।
১০৮	দরজা, জানালা, ওয়াল ও সিলিং মেরামত দরকার।
১০৯	দরজা, জানালা, ওয়াল ও সিলিং মেরামত দরকার।
১১০	দরজা, জানালা, ওয়াল ও সিলিং মেরামত দরকার।
ডাইনিং রুম	বেসিন, জানালা, দরজা, ওয়াল মেরামত ও ফ্যান, লাইট দরকার।
২য় তলা	
২০১	বাথরুমের দরজা নেই, ওয়াল মেরামত ও লুকিং গ্লাস দরকার।
২০২	১ টি লাইট দরকার।
২০৩	ওয়াল, সিলিং, জানালা মেরামত ও লাইট দরকার।
২০৪	ওয়াল, সিলিং, জানালা মেরামত ও লাইট দরকার।
২০৫	জানালা, দরজা ও ওয়াল মেরামত দরকার।
২০৬	জানালা, দরজা ও ওয়াল মেরামত দরকার।
২০৭	দেয়াল খুবই বুকিপূর্ণ।
২০৮	মোটামুটি ভালো।
২০৯	ওয়াল, সিলিং, দরজা, জানালা মেরামত প্রয়োজন।
২১০	দরজা, জানালা মেরামত ও লাইট দরকার।
ওয়াশ রুম	দেয়াল নষ্ট, লাইট দরকার।
টি ভি রুম	সম্পূর্ণ সংস্কার প্রয়োজন।
৩য় তলা	
৩০১	ওয়াল, দরজা মেরামত, বেসিন ও ১ টি লাইট দরকার।
৩০২	দেয়াল সংস্কার ও বাথরুমের দরজা মেরামত দরকার।
৩০৩	সিলিং নষ্ট।
৩০৪	দেয়াল, জানালা সংস্কার ও লাইট দরকার।
৩০৫	দেয়াল, জানালা সংস্কার ও লাইট দরকার।
৩০৬	বাথরুম সংস্কার ও লাইট দরকার।
৩০৭	দেয়াল, জানালা সংস্কার ও লাইট দরকার।
৩০৮	দেয়াল, জানালা সংস্কার ও লাইট দরকার।
৩০৯	দেয়াল, জানালা সংস্কার ও লাইট দরকার।

মন্তব্যঃ

- ১। নীচতলায় সেনিটেশন সমস্যা। উপরতলা থেকে পানি ঢাললে বাথরুমে পানি উপচে পড়ে।
- ২। আর সি সি পিলার ফেটে রড বের হয়ে গিয়েছে। রডের ডায়ামিটার ক্ষয় হয়ে সরু হয়ে গিয়েছে।
- ৩। অনেক রুমের বীম ফেটে রড বের হয়ে গিয়েছে এবং রড ক্ষয় হয়ে গিয়েছে।
- ৪। পুরো ভবনের ওয়াল ড্যাম্প এবং নোনা ধরে সীতসৈতে হয়ে গিয়েছে যেখানে বসবাস করা স্বাস্থ্যের জন্য ক্ষতিকর।
- ৫। ভবনটির অনেক রুমের সিলিং নষ্ট হয়ে রড বের হয়ে গিয়েছে যেখানে বসবাস করা বুকিপূর্ণ।
- ৬। আমাদের মতে ভবনটি বসবাসের অনুপযুক্ত।
- ৭। আমাদের মতে ভবনটি সংস্কার করা কেবলমাত্র অর্থ অপচয়েরই নামান্তর।

সুপারিশঃ

- ১। ভবনটি কনডেম/অকেজো ঘোষণার জন্য সুপারিশ করা হলো।
- ২। ভবনটি অপসারণ করার জন্য এবং অপসারণের পূর্ব পর্যন্ত ভবনের ভিতরে প্রবেশ রোধের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করার সুপারিশ করা হলো।

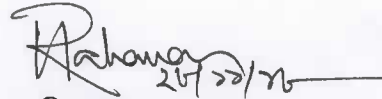
অধিকারের বাসভবনে নীচ তলায় রান্নাঘর ও স্টোর রুম সহ দুইটি কক্ষ আছে এবং ২য় তলায় ৩ টি কক্ষ আছে। ভবনটি অনেক পুরাতন যা ১৯৭০ সালের দিকে নির্মিত। অতিমাত্রায় লবনাক্ততার জন্য নীচতলার ছাদ, বীম, আর সি সি পিলার ফেটে রত বের হয়ে গিয়েছে এবং রড ক্ষয় হয়ে সরু হয়ে গিয়েছে। ভবনটির ওয়ালসমূহের বিভিন্ন জায়গায় বড় ধরনের ফাটল দেখা গিয়েছে। ভবনটির স্যানিটারি, স্যুয়ারেজ সিস্টেম এবং ইলেক্ট্রিক ওয়্যারিং নষ্ট হয়ে গিয়েছে। ভবনটির মেঝে আশেপাশের ভূমি থেকে নীচু তাই বর্ষার মৌসুমে মেঝেতে পানি জমে। ভবনটি দীর্ঘদিন ধরে বসবাসের অনুপযোগী থাকায় বর্তমানে ভবনটিতে কেউ বসবাস করেন না। এমতাবস্থায় ভবনটি কনডেম/ অকেজো ঘোষণা করা যেতে পারে।

মন্তব্যঃ

- ১। আমাদের মতে ভবনটি খুবই জরাজীর্ণ ও নাজুক অবস্থা।
- ২। ভবনটির ভিত দুর্বল হয়ে পড়েছে যেখানে বসবাস করা বুকিপূর্ণ।

সুপারিশঃ

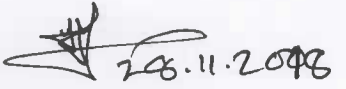
- ১। ভবনটি কনডেম/ অকেজো ঘোষণা করার জন্য সুপারিশ করা হলো।
- ২। উক্ত ভবন অপসারণ পূর্বক অধ্যক্ষের নতুন বাসভবন নির্মানের জন্য সুপারিশ করা হলো।



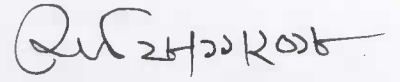
মোঃ হাফিজুর রহমান খান

আহবায়ক, আবাসিক ভবন অনুসন্ধান কমিটি

সদস্যঃ মুঃ আলী ইসলাম, সহকারী অধ্যাপক



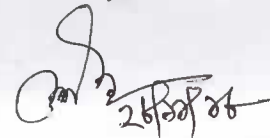
মোহাম্মাদ মহিবুল্লাহ, প্রভাষক

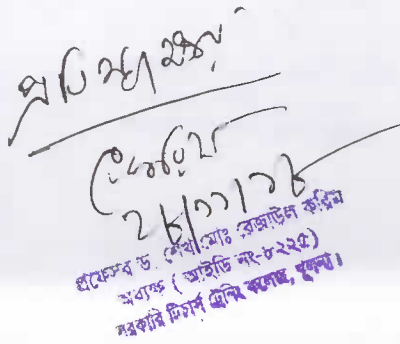


মোঃ সাজ্জাদ হোসেন খান, প্রভাষক



দিলিপ কুমার বিশ্বাস, প্রভাষক




প্রতিষ্ঠান
২৬/১১/১৬
প্রফেসর ড. শেখায়েত রেজাউল করিম
অধ্যক্ষ (আইটি নং-৮-২২৫)
সরকারি টিচার্স ট্রেনিং কলেজ, ঢাকা।