

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট
রাজস্ব শাখা
www.sylhetdiv.gov.bd



বিষয়: সেপ্টেম্বর ২০২৬ মাসের বিভাগীয় রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী।

সভাপতি	মোঃ মশিউর রহমান কমিশনার
সভার তারিখ	২১ সেপ্টেম্বর ২০২৬
সভার সময়	বিকাল ০৩:০০ টা
স্থান	বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট এর সম্মেলন কক্ষ।
উপস্থিতি	পরিশিষ্ট 'ক'

সভাপতি উপস্থিত সকলকে স্বাগত জানিয়ে সভার কাজ শুরু করেন। অতঃপর সভাপতির অনুমতিক্রমে অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব) ও অত্র কমিটির সদস্য সচিব সভার আলোচ্যসূচি উপস্থাপন করেন। শুরুতেই বিগত সভার কার্যবিবরণী নিয়ে আলোচনা করা হয়। এতে কোন প্রকার সংশোধনী না থাকায় তা সর্বসম্মতিক্রমে দৃঢ়ীকরণ করা হয়। বিস্তারিত আলোচনাস্তে নিম্নলিখিত সিদ্ধান্তসমূহ গৃহীত হয়।

০১. সংস্থাপন সংক্রান্ত বিষয়াদি:

সিলেট বিভাগের রাজস্ব প্রশাসনের শূন্য পদ সংক্রান্ত তথ্য:

জেলার নাম	মোট মঞ্জুরীকৃত পদ	কর্মরত	শূন্য পদ	শূন্য পদসমূহ	মন্তব্য
সিলেট	৫৩৬	৩২১	২১৫	অতিরিক্ত ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা (পদোন্নতিযোগ্য): ১টি, উপ-সহকারী প্রকৌশলী: ১টি, কানুনগো: ১৩টি, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (পদোন্নতিযোগ্য): ৪৫টি, ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা: ২০টি, সার্ভেয়ার: ৬টি, উচ্চমান সহকারী (পদোন্নতিযোগ্য): ৪টি, প্রধান সহকারী-কাম-হিসাব সহকারী (পদোন্নতিযোগ্য): ১৪টি, নাজির-কাম-ক্যাশিয়ার: ৫টি, অফিস সহকারী-কাম-কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক: ২২টি, সার্টিফিকেট পেশকার: ১টি, সার্টিফিকেট সহকারী: ২টি, ফ্রেডিট-চেকিং-কাম-সায়রাত সহকারী: ২৩টি, মিউটেশন-কাম-সার্টিফিকেট সহকারী: ২টি, কার্যসহকারী: ১টি, ট্রেসার: ২টি, প্রসেস সার্ভার (পদোন্নতিযোগ্য): ২২টি, চেইনম্যান: ২৫টি, অফিস সহায়ক: ৪ টি, সংরক্ষিত: ৮টি	-
সুনামগঞ্জ	৪৫৫	২৫৬	১৯৯	সহকারী কমিশনার (ভূমি)-৪, রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর-১, ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা-১, জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার-১, অতিরিক্ত ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা-১, উপ সহকারী প্রকৌশলী-১, কানুনগো-১৬, সার্ভেয়ার-৭, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা-২০, ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা-২৭, প্রধান সহকারী-১১, ড্রাফটসম্যান-১, নাজির কাম ক্যাশিয়ার-৩, ফ্রেডিট চেকিং কাম সায়রাত সহকারী-১, সার্টিফিকেট সহকারী-১, মিউটেশন কাম সার্টিফিকেট সহকারী-১, অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক-৩২, সার্টিফিকেট পেশকার-৩, চেইনম্যান-২০, ট্রেসার-১, প্রসেস সার্ভার/জারীকারক-১৫, মোহরার-১, অফিস সহায়ক-১৮, গাড়িচালক-১১ টি পদ শূন্য রয়েছে।	-
হবিগঞ্জ	৪১৫	২৪০	১৭৫	অতিরিক্ত ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা ০১, উপ-সহকারী প্রকৌশলী ০১, কানুনগো ১১, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা ২২, ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা ১৪, প্রধান সহকারী কাম হিসাবরক্ষক ০১, নাজির কাম ক্যাশিয়ার ০৭, অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক ২৯, সার্টিফিকেট পেশকার ০৫, সার্টিফিকেট সহকারী ০৫, ফ্রেডিট চেকিং কাম-সায়রাত সহকারী ০৮, মিউটেশন কাম-সার্টিফিকেট সহকারী ০৭, কার্যসহকারী ০১, গাড়িচালক ০৭, প্রসেস সার্ভার/জারীকারক ০৮, অফিস সহায়ক ২৯, চেইনম্যান ১৮, নিরাপত্তা গ্রহী ০১। ১৬ তম গেডের ০৭ টি ক্যাটাগরিতে ৪৫ টি শূন্য পদে জনবল নিয়োগের ব্যয় নির্বাহের জন্য বরাদ্দ প্রদানের নিমিত্ত ভূমি সংস্কার বোর্ডে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে এবং ২০ তম গেডের ২১ টি অফিস সহায়ক পদের নিয়োগের ছাড়পত্রের মেয়াদ বৃদ্ধির জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়ে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে।	-
মৌলভীবাজার	৩৪০	২১০	১৩০	কানুনগো ০৬, সার্ভেয়ার ০১, সার্টিফিকেট পেশকার- ০১, সার্টিফিকেট সহকারী- ০৩, নাজির কাম ক্যাশিয়ার- ০৩, অফিস সহকারী কাম-কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক- ১৫, মিউটেশন সহকারী- ০১, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা- ২৯, ইউনিয়ন ভূমি উপসহকারী কর্মকর্তা- ১৯, ড্রাফটসম্যান- ০১, ট্রেসার- ০১, কার্য সহকারী- ০১, চেইনম্যান- ১৭, অফিস সহায়ক- ২১, গাড়ী চালক- ০৭, মোহরার- ০১, জারীকারক- ০, নিরাপত্তা গ্রহী- ০২, পরিচ্ছন্নতাকর্মী ০১ =১৩০।	-

সর্বমোট=	১৭৪৬	১০২৭	৭১ ৯	-	-
----------	------	------	---------	---	---

আলোচনা: মন্ত্রণালয় হতে ছাড়পত্র গ্রহণপূর্বক শূন্য পদসমূহ পূরণের লক্ষ্যে কার্যক্রম গ্রহণ এবং প্রয়োজনীয় অর্থ বরাদ্দের নিমিত্ত ভূমি সংস্কার বোর্ডের সাথে যোগাযোগ অব্যাহত রাখার জন্য সভাপতি সকলকে নির্দেশনা প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত: ১.১. পদোন্নতিযোগ্য পদে দ্রুত পদোন্নতির প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। পদোন্নতির ফলে সৃষ্ট শূন্যপদসমূহ পূরণের লক্ষ্যে ভূমি মন্ত্রণালয়ে ছাড়পত্রের জন্য প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে এবং ছাড়পত্র প্রাপ্তির সঙ্গে সঙ্গে নিয়োগ কার্যক্রম সম্পন্ন করতে হবে।

১.২. নিয়োগ কার্যক্রম গ্রহণের নিমিত্ত প্রয়োজনীয় বরাদ্দ প্রদানের জন্য ভূমি সংস্কার বোর্ডে পত্র প্রেরণ এবং যোগাযোগ অব্যাহত রাখতে হবে।

১.৩. সিলেট বিভাগের রাজস্ব প্রশাসনের আওতাধীন ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তার শূন্য পদসমূহ সরাসরি নিয়োগের মাধ্যমে পূরণের নিমিত্ত ভূমি মন্ত্রণালয়ের ছাড়পত্রের জন্য ইতোমধ্যে প্রস্তাব প্রেরণ করা হয়েছে। এক্ষেত্রে ছাড়পত্র প্রাপ্তির বিষয়ে যোগাযোগ অব্যাহত রাখতে হবে।

১.৪. প্রতিটি ইউনিয়নে ০১টি করে ইউনিয়ন ভূমি অফিস স্থাপন এবং জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের চেকলিস্ট/নির্দেশনা অনুযায়ী পদ সৃজনের প্রস্তাব ভূমি মন্ত্রণালয় বরাবর প্রেরণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

০২. ২০২৬-২০২৭ অর্থ বছরে ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণ ও আদায়:

ক. সিলেট বিভাগের জেলাসমূহের সাধারণ খাতে ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণ ও আদায় সংক্রান্ত:

জেলার নাম	২০২৬-২০২৭ অর্থ বছরের		২০২৬-২০২৭ অর্থ বছরের		মন্তব্য
	মোট দাবি	আগস্ট ২০২৬ মাসে আদায়	ক্রমপূঞ্জিত আদায়	পূঞ্জিত আদায়ের হার (%)	
সিলেট	২১,৭৩,৮৭,৪৬২/-	১,৭৬,৬৯,৩৯৭/-	৩,৭০,৪৫,২৮১/-	১৭.০৪%	-
সুনামগঞ্জ	১৭,৬১,২৪,৬৫১/-	১,৩৩,২৯,১১৫/-	২,৯৫,৬৯,৫৯৯/-	১৬.৭৮%	-
হবিগঞ্জ	৮,৬৩,৯৮,১৬৩/-	৬৬,২৮,৭৭২/-	১,৩৯,৫৯,৫০১/-	১৬.১৫%	-
মৌলভীবাজার	১৫,৪৮,৭৯,৮৩৫/-	১,১৫,২২,২৪৮/-	২,৪০,৬১,৬৭০/-	১৫.৫৪%	-
সর্বমোট=	৬৩,৪৭,৯০,১১১/-	৪,৯১,৪৯,৫৩২/-	১০,৪৬,৩৬,০৫১ /-	১৬.৪৮%	-

খ. সংস্থা খাতে ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণ ও আদায় সংক্রান্ত:

জেলার নাম	২০২৬-২০২৭ অর্থ বছরের		২০২৬-২০২৭ অর্থ বছরের	
	মোট দাবি	আগস্ট ২০২৬ মাসে আদায়	ক্রমপূঞ্জিত আদায়	পূঞ্জিত আদায়ের হার (%)
সিলেট	১৮,০৪,৭২,৩৫৯/-	৩,৫৮,৩৪১/-	৯,০৭,৬০৭/-	০.৫০%
সুনামগঞ্জ	১,১৪,৪০,১৮৬/-	১,৮১৫/-	৫,৬৮৭/-	০.০৫%
হবিগঞ্জ	২,২৬,৮৯,৪২৮/-	১৭,৪৪,০৩৭/-	১৭,৯৮,২০১/-	৭.৯২%
মৌলভীবাজার	২,০২,৯৩,৯৩৯/-	১,৮০,৩২২/-	৩,৬৩,১১৩/-	১.৭৯%
সর্বমোট=	২৩,৪৭,৯৫,৯১২/-	২২,৮৪,৫১৫/-	৩০,৭৪,৬০৮/-	১.৩০%

আলোচনা: ২০২৬-২০২৭ অর্থবছরে এ বিভাগাধীন সকল জেলার ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণ এবং বিবেচ্য মাস পর্যন্ত সাধারণ দাবি আদায় সন্তোষজনক হওয়ায় সভাপতি সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকগণকে ধন্যবাদ জানান। এছাড়া সংস্থার ভূমি উন্নয়ন করের হাল দাবিসহ বকেয়া দাবি চলতি অর্থবছরের মধ্যে শতভাগ আদায়ের লক্ষ্যে এখন থেকে জেলা প্রশাসকগণকে সচেষ্ট থাকার জন্য নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ২.১. চলতি অর্থবছরের মধ্যে সংস্থাসমূহের ভূমি উন্নয়ন করের দাবি আদায়ে সংস্থাগুলোর সাথে পত্র যোগাযোগ অব্যাহত রাখতে হবে এবং আদায় বৃদ্ধি করতে হবে।

২.২. ২০২৬-২৭ অর্থ বছরের রিটার্ন-৩ অনলাইনে এবং হার্ডকপিতে প্রণয়ন করার প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।

২.৩. ভূমি উন্নয়ন কর আদায় এবং হোল্ডিং নিবন্ধন (অর্ন্তভুক্তকরণ) ইত্যাদি কার্যক্রম আরো জোরদার করতে হবে।

২.৪. অনলাইনে ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের লক্ষ্যে প্রচার-প্রচারণা অব্যাহত রাখতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

৩. অনলাইনে খারিজ খতিয়ান এন্ট্রি:

জেলার নাম	মোট খারিজ খতিয়ান সংখ্যা	এন্ট্রিকৃত খারিজ খতিয়ান সংখ্যা	অবশিষ্ট খারিজ খতিয়ান সংখ্যা	হার (%)	মন্তব্য
-----------	--------------------------	---------------------------------	------------------------------	---------	---------

সিলেট	১৩৩৮৭৫	১০৭১০০	২৬৭৭৫	৮০.০০%	-
সুনামগঞ্জ	৬৮৭৪৫	৩৩৪৫২	৩৫২৯৩	৪৮.৬৭%	প্রকল্পের মেয়াদ শেষ হওয়ায় খারিজ খতিয়ান এন্ট্রির কার্যক্রম স্থগিত রয়েছে
হবিগঞ্জ	২৩৫২১৫	২৩৪৮৫৮	৩৫৭	৮৭.৬৩%	-
মৌলভীবাজার	১৪৭৩৩৪	১৩৯৫৩৪	৭৮০০	৯৫.০০%	-
সর্বমোট=	৫৮৫১৬৯	৫১৪৯৪৪	৭০২২৫	৮৭.৯৯%	-

আলোচনা: আগস্ট, ২০২৬ মাস পর্যন্ত এ বিভাগের সকল জেলায় এন্ট্রিকৃত খারিজ খতিয়ানের হার ৮৭.৯৯%। দ্রুততম সময়ের মধ্যে এন্ট্রি কার্যক্রম শতভাগ নিশ্চিতের জন্য সভায় নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৩.১. অনলাইনে খারিজ খতিয়ানের এন্ট্রি ১০০% করার লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

৪. চা বাগান সংক্রান্ত :

জেলার নাম	চা-বাগানের সংখ্যা	লীজ নবায়ন কৃত চা বাগানের সংখ্যা	লীজ হয়নি এমন চা বাগানের সংখ্যা	চা বাগানের মোট জমির পরিমাণ (একরে)	জেলার নাম	চা-বাগানের সংখ্যা	লীজ নবায়ন কৃত চা বাগানের সংখ্যা	লীজ হয়নি এমন চা বাগানের সংখ্যা
সিলেট	২০	১৬	০৪	২৬৯৬৭.৪৬	১,২৪,৮৭.৬৩/-	৭৪,৭০,৮৪৫/-	০৫	ডালিয়া, ডালুছড়া, তারাপুর চা বাগান মামলাধীন। কানাইঘাট উপজেলাধীন “ডোনা” চা বাগান পরিত্যক্ত।
সুনামগঞ্জ	০০	০০	০০	০.০০	০/-	০/-	০০	-
হবিগঞ্জ	২৫	২২	০৩	৫৪৩৪৪.৬০	১,৮৪,৫৬.৮৯৪/-	০/-	০২	১। নবীগঞ্জ উপজেলাধীন ০২ টি (ইমাম ও বাওয়ানী) চা বাগানের বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর ৭৩,৩৮,৭৬৩/- আদায়ের লক্ষ্যে ০১/২০১৯-২০ ও ০২/২০১৯-২০ নং সার্টিফিকেট মামলা চলমান।
মৌলভীবাজার	৯২	৭৮	১৪	১৫৭২৭৭.০৭৭৪	৬,২১,৭২.৫৮৭/-	০/-	০৪	১০ টি চা বাগানের ইজারা দলিল সম্পাদিত হয়নি এবং ৪টি চা বাগান নবায়ন প্রক্রিয়াধীন। কুলাউড়া উপজেলাধীন রাজানগর, মুরইছড়া ও আজগরাবাদ চা বাগানের ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের জন্য সার্টিফিকেট মামলা দায়ের করা হয়েছে। সার্টিফিকেট মামলার মাধ্যমে এ পর্যন্ত মুরইছড়া, আজগরাবাদ ও রাজানগর চা বাগানের মোট ৩২,৫৫,৯৭৫/- টাকা আদায় করা হয়েছে এবং অবশিষ্ট অর্থ আদায়ের কার্যক্রম চলমান রয়েছে। বড়লেখা উপজেলাধীন কেরামতনগর চা বাগানটি ইজারা প্রক্রিয়াধীন ও বিমলানগর চা বাগান ৫৪৪৯/২০০৩ নং রিট পিটিশন মামলায় ইজারা কার্যক্রম স্থগিত।
সর্বমোট =	১৩৭	১১৬	২১	২৩৮৫৮৯.১৩৭৪	৯,৩১,১৬,৭১৪/-	৭৪,৭০,৮৪৫/-	১১	-

আলোচনা: সিলেট বিভাগে মোট ১৩৭টি চা-বাগানের মধ্যে লীজ নবায়নকৃত চা বাগানের সংখ্যা ১১৬টি এবং ৩ বছর/উর্ধ্বে ভূমি উন্নয়ন কর অনাদায়ী চা বাগানের সংখ্যা ১১টি। বেদখলকৃত চা-বাগানের জমি পুনরুদ্ধারের বিষয়ে বিধি মোতাবেক প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ এবং সুষ্ঠুভাবে চা-বাগান রক্ষণাবেক্ষণ ও পরিচালনার জন্য সভাপতি সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত: ৪.১. SA & T অ্যাক্টের ২০ ধারা অনুযায়ী চা বাগানের জমি ০১ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত করতে হবে।

৪.২. ১/২ নং খতিয়ানে রেকর্ডকৃত চা-বাগানের ভূমি করণিক ভুল হিসেবে চিহ্নিত করে সরকারের ০১ নং খাস খতিয়ানে আনতে হবে এবং অগ্রগতি প্রতিবেদন এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।

৪.৩. যেসব চা-বাগানের লিজ চুক্তির মেয়াদ শেষ হয়েছে, সেসব লিজ চুক্তি নবায়নের প্রয়োজনীয় উদ্যোগ নিতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

০৫. নামজারি সংক্রান্ত:

ক. বিভাগভিত্তিক ই-মিউটেশন তথ্য (ভূমি মন্ত্রণালয় হতে প্রাপ্ত, ২০.০৯.২০২৬খ্রি.):

বিভাগ	বিগত ৩০ দিনে				গতকাল পর্যন্ত অনিষ্পত্তিকৃত	
	নতুন আবেদন	মোট নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	গড় নিষ্পত্তি	মঞ্জুর হার	প্রক্রিয়াধীন	২৮ দিনের উর্ধ্বে
ময়মনসিংহ	৪১,৪৫০	৪১,৮১৩	১৬ দিন	৬৬%	৩০,৮২৩	৮%
সিলেট	২২,৫৩২	২৩,৫৫৪	১৮ দিন	৭১%	১৯,৯৭৬	১৫%
চট্টগ্রাম	৯৩,২৩৬	৯০,১৮৯	১৯ দিন	৬৯%	৮৫,৮৮৭	১২%
খুলনা	৬৪,৫২৮	৬০,৮০৫	১৯ দিন	৬৮%	৬৮,৩৪৩	২৬%
বরিশাল	২৫,১০৮	২৫,৯৭৮	১৯ দিন	৬৭%	২১,৯৩৬	২৩%
ঢাকা	১,২৩,১৬৭	১,১৮,৪১৫	২০ দিন	৬৫%	১,২৬,৪৮১	১৭%
রাজশাহী	৭১,৯২৫	৬৪,১৫৭	২১ দিন	৬৬%	৮১,৭১৮	২৩%
রংপুর	৪২,০৩৬	৪১,০১১	২২ দিন	৬০%	৪৫,৫০৩	২৪%

খ. জেলাভিত্তিক ই-মিউটেশন তথ্য (ভূমি মন্ত্রণালয় হতে প্রাপ্ত, ২০.০৯.২০২৬খ্রি.):

জেলা	বিগত ৩০ দিনে				গতকাল পর্যন্ত অনিষ্পত্তিকৃত	
	নতুন আবেদন	মোট নিষ্পত্তিকৃত আবেদন	গড় নিষ্পত্তি	মঞ্জুর হার	প্রক্রিয়াধীন	২৮ দিনের উর্ধ্বে
হবিগঞ্জ	৬,১৪২	৬,৩৫৬	১৬ দিন	৮৩%	৫,৬৮৬	১৮%
মৌলভীবাজার	৫,০৭৯	৫,২৩৫	১৬ দিন	৬৮%	৩,৮৮৪	৬%
সুনামগঞ্জ	৫,০৮৩	৫,২৪৪	১৯ দিন	৬৫%	৪,৪১৪	১৫%
সিলেট	৬,২২৮	৬,৭১৯	২১ দিন	৬৮%	৫,৯৯২	১৯%

গ. ই-মিউটেশন (জেলা প্রশাসকগণ হতে প্রাপ্ত):

জেলার নাম	বিগত মাসের জের	২০২৬-২০২৭ অর্থবছরে ই-মিউটেশন			নিষ্পত্তির হার	পেন্ডিং		হ্রাস/বৃদ্ধি	বিগত ২৮ দিনের উপরে পেন্ডিং হার (%)
		বিবেচ্য মাসে দায়ের	বিগত ও বিবেচ্য মাসের মোট	আগস্ট ২০২৬ মাসে নিষ্পত্তি		২৮ দিনের নিচে	২৮ দিনের উপরে		
সিলেট	১১৬৩	৬৪৫৬	৭৬১৯	৬৭৫১	৮৮.৬০%	৬৮৫	১৮২	-	২১%
সুনামগঞ্জ	৯১৫	৪৮৩৪	৫৭৪৯	৩৬৭১	৬৪.০০%	১৭৪৫	৩৩৩	১১% বৃদ্ধি	১৯%
হবিগঞ্জ	৫১৯৮	৭০৭১	১২২৬৯	৬৬৫৭	৫৪.২৫%	৫২৩৭	৩৭৫	হ্রাস	১২%
মৌলভীবাজার	৩৯৯০	৪৩২৬	৮৩১৬	৫৫৬৫	৬৬.৯২%	২৫৮৬	১৬৫	-	৬%
সর্বমোট=	১১২৬৬	২২৬৮৭	৩৩৯৫৩	২২৬৪৪	৬৬.৬৯%	১০২৫৩	১০৫৫	-	১০.২৮%

আলোচনা: ই-মিউটেশন সিস্টেমের মাধ্যমে প্রাপ্ত নামজারি আবেদনসমূহ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে এবং ২৮ দিনের উর্ধ্বে মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। এছাড়া সিলেট জেলায় ই-মিউটেশনের গড় নিষ্পত্তির সময় হ্রাসের বিষয়ে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৫.১. ২৮ দিনের উর্ধ্বে পেন্ডিং ই-নামজারি মামলা দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

৫.২. নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যেই নামজারি কার্যক্রম সম্পন্ন করতে হবে।

৫.৩. আবেদন না-মঞ্জুর করা হলে না-মঞ্জুরের কারণ সুস্পষ্টভাবে আদেশপত্রে উল্লেখ করতে হবে।

৫.৪. যে সকল জেলায় মঞ্জুরের হার কম, সে সকল জেলায় আবেদনসমূহ সঠিকভাবে যাচাইপূর্বক মঞ্জুরের হার বৃদ্ধির জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

০৬. রেকর্ড সংরক্ষণ ও হালনাগাদকরণ:

জেলার নাম	বিগত মাস হতে আগত নামজারি সংশোধনের পেন্ডিং আদেশ সংখ্যা	চলতি মাসে নামজারি সংশোধনের আদেশ সংখ্যা	মোট আদেশ সংখ্যা	আগস্ট ২০২৬ মাসে আদেশমূলে রেকর্ড হালনাগাদকরণ সংখ্যা	পেন্ডিং আদেশ সংখ্যা	বর্তমান অর্থ বছরে পুঞ্জীভূত সংশোধিত রেকর্ডের সংখ্যা	জেলা রেকর্ডরুমে প্রেরিত খতিয়ানের সংখ্যা (২০২৬-২০২৭)
সিলেট	০০	৪৪৫৫	৪৪৫৫	৪৪৫৫	০০	৪৪৫৫	৬০৪৬
সুনামগঞ্জ	৫৮০	৬৯৫	১২৯০	৬৭১	১৯২	৬৪১১	৭২
হবিগঞ্জ	০০	৫০৪০	৫০৪০	৫০৪০	০০	৯৩৭২	০০
মৌলভীবাজার	২৭৫১	৩৫০১	৬২৫২	৪৮২০	১৪৩২	৪৩৮২	২০০

সর্বমোট=	৩৩৩১	১৩৬৯১	১৭০৩ ৭	১৪৯৮৬	১৬২৪	২৪৬২০	৬৩১৮
----------	------	-------	-----------	-------	------	-------	------

আলোচনা: ই-মিউটেশন সিস্টেমে নামজারির সাথে সাথে স্বয়ংক্রিয়ভাবে রেকর্ড সংশোধন হয়ে গেলেও কিছু ক্ষেত্রে DLRMS সফটওয়্যারে সমস্যা থাকায় রেকর্ড সংশোধনে জটিলতা তৈরি হয়। এক্ষেত্রে ম্যানুয়ালি রেকর্ড সংশোধনের বিষয়ে স্বয়ংক্রিয় সিস্টেমের সাথে যেন জটিলতা তৈরি না হয় সে বিষয়ে সতর্কতা অবলম্বনের জন্য সভাপতি নির্দেশনা প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত: ৬.১. নামজারি আদেশ অনুযায়ী রেকর্ড হালনাগাদকরণ নিশ্চিত করতে হবে।

৬.২. সংশোধিত রেকর্ডের খতিয়ান জেলা রেকর্ডরুমে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

০৭. রাজস্ব মামলা:

ক. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) আদালতের তথ্য:

জেলার নাম	বিগত মাসের জের	বিবেচ্য মাসে দায়ের	বিগত ও বিবেচ্য মাসের মোট	আগস্ট ২০২৬ মাসে নিষ্পত্তি	পেন্ডিং	নিষ্পত্তির হার (%)	হ্রাস/বৃদ্ধি
সিলেট	৬২	০৩	৬৫	১৪	৫১	২১.৫৩%	-
সুনামগঞ্জ	৫১	০৯	৬০	১৩	৪৭	২১.৬৭%	-
হবিগঞ্জ	১০৩	০৫	১০৮	০৪	১০৪	৩.৭০%	বৃদ্ধি
মৌলভীবাজার	০৬	০১	০৭	০২	০৫	২৮.৫৭%	-
সর্বমোট=	২২২	১৮	২৪০	৩৩	২০৭	১৩.৭৫%	-

খ. সহকারী কমিশনার (ভূমি) 'র মিস মামলার তথ্য:

জেলার নাম	বিগত মাসের জের	বিবেচ্য মাসে দায়ের	বিগত ও বিবেচ্য মাসের মোট	আগস্ট ২০২৬ মাসে নিষ্পত্তি	পেন্ডিং	নিষ্পত্তির হার (%)	হ্রাস/বৃদ্ধি	০১ বছরের উর্ধ্ব পেন্ডিং মামলার সংখ্যা
সিলেট	৩৮৬	১০৫	৪৯১	৭৯	৪১২	১৬.০৮%	-	-
সুনামগঞ্জ	৫৪৫	২২	৫৬৭	৫০	৫১৭	৮.৮১%	-	-
হবিগঞ্জ	৫১০	৮৮	৫৯৮	৫৩	৫৪৫	৮.৮৬%	বৃদ্ধি	-
মৌলভীবাজার	৩০৪	৫৯	৩৬৩	৭০	২৯৩	১৯.২৮%	-	-
সর্বমোট=	১৭৪৫	২৭৪	২০১৯	২৫২	১৭৬৭	১২.৪৮%	-	-

আলোচনা: রাজস্ব আদালতের মামলা এবং মিস মামলাসমূহের শুনানীর ক্ষেত্রে সময়ের দীর্ঘসূত্রিতা পরিহারের লক্ষ্যে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) ও সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণ কর্তৃক নির্দিষ্ট তারিখ নির্ধারণ এবং মামলা নথিভুক্তির ক্ষেত্রে এর কারণ সুস্পষ্টভাবে উল্লেখের বিষয়ে সভাপতি নির্দেশনা প্রদান করেন। এছাড়া মামলাসমূহ নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধির বিষয়ে সভায় গুরুত্বারোপ করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৭.১. উর্ধ্বতন আদালত কর্তৃক তলবকৃত রাজস্ব আপিল মামলার নথি/প্রতিবেদন দ্রুততম সময়ের মধ্যে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।

৭.২. রাজস্ব আদালতসমূহে মামলা নিষ্পত্তির লক্ষ্যে নিয়মিত শুনানি গ্রহণ ও কার্যকর তদারকির মাধ্যমে মামলাসমূহের দ্রুত নিষ্পত্তি নিশ্চিত করতে হবে।

৭.৩. দীর্ঘদিন যাবৎ পেন্ডিং মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তিতে কার্যকর পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।

৭.৪. সহকারী কমিশনার (ভূমি) এর কার্যালয়ে কেস রেজিস্ট্রার, কেস ডাইরি ও ক্যালেন্ডার আপডেট রাখতে হবে।

৭.৫. মামলাসমূহ নথিভুক্তির ক্ষেত্রে এর কারণ সুস্পষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

০৮. রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা:

জেলার নাম	বিগত মাসের জের	বিবেচ্য মাসে দায়ের	বিগত ও বিবেচ্য মাসের মোট	মোট দাবি	আগস্ট ২০২৬ মাসে নিষ্পত্তি	পেন্ডিং	বিবেচ্য মাসে আদায়কৃত অর্থ	অনাদায়ী অর্থ
সিলেট	৩৩০	০৪	৩৩৪	৪০,৪৪,৮৮২/-	০৪	৩৩০	৫৩,৮৪৫/-	৩৯,৯১,০৩৭/-
সুনামগঞ্জ	৪৪০	০০	৪৪০	৪৭,২৮,১৫৪/-	১৫	৪২৫	২,৮১,৩০৩/-	৪৪,৪৬,৮৫১/-
হবিগঞ্জ	৭৬	০০	৭৬	৮৬,৪৫,৫৬৪/-	০০	৭৬	১,৭১,০০০/-	৮৬,৪৫,৫৬৪/-
মৌলভীবাজার	৬৬২	১৫	৬৭৭	১,৪৬,৯৬,২০০/-	৪১	৬৩৬	৭,৯৩,২৪২/-	১,৩৯,০২,৯৫৮/-

সর্বমোট=	১৫০৮	১৯	১৫২৭	৩,২১,১৪,৮০ ০/-	৬০	১৪৬৭	১২,৯৯,৩৯০/ -	৩,০৯,৮৬,৪১ ০/-
----------	------	----	------	-------------------	----	------	-----------------	-------------------

আলোচনা: অনিষ্পন্ন রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা দ্রুত নিষ্পত্তি, অনাদায়ী অর্থ আদায় এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণের কার্যপরিধির বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৮.১. প্রত্যেক জেলার রেন্ট সার্টিফিকেট মামলাসমূহ যাচাই-বাছাই করে রাজস্ব আদায়ের মাধ্যমে নিষ্পত্তি এবং দীর্ঘদিনের পেন্ডিং মামলাগুলো নিয়মিত শুনানি গ্রহণের মাধ্যমে দ্রুত নিষ্পত্তির জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

৮.২. সপ্তাহে কমপক্ষে একদিন সার্টিফিকেট আদালত পরিচালনা করতে হবে।

৮.৩. সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণের কার্যপরিধি নির্ধারণপূর্বক নিয়মিত কার্যক্রম গ্রহণ এবং তদারকির বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

০৯. দেওয়ানি মামলা সংক্রান্ত:

ক. দেওয়ানি মামলা:

জেলার নাম	বিগত মাসের জের	বিবেচ্য মাসে দায়ের	সর্বমোট মামলা	আগস্ট ২০২৬ মাসে নিষ্পত্তি	নিষ্পত্তিকৃত মামলার বিবরণ		সরকারের বিপক্ষে রায় হলে আপীল করা হয়েছে এমন মামলার সংখ্যা	পেন্ডিং
					সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে		
সিলেট	২১৪৫	৭১	২২১৬	১৫	০৭	০৪	০০	২২০১
সুনামগঞ্জ	২০৩৩	১১	২০৪৪	৪৯	২৩	২৬	০৯	১৯৯৫
হবিগঞ্জ	৬০৬	০০	৬০৬	০৬	০০	০৬	০০	৬০০
মৌলভীবাজার	৯৬২৩	০৫	৯৬২৮	২২	১৫	০৭	০০	৯৬০৬
সর্বমোট=	১৪৪০৭	৮৭	১৪৪৯৪	৯২	৪৫	৪৩	০৯	১৪৪০২

খ. দেওয়ানি আপিল মামলা:

জেলার নাম	বিগত মাসের জের	বিবেচ্য মাসে দায়ের	সর্বমোট মামলা	আগস্ট ২০২৬ মাসে নিষ্পত্তি	নিষ্পত্তিকৃত মামলার বিবরণ		সরকারের বিপক্ষে রায় হলে আপীল করা হয়েছে এমন মামলার সংখ্যা	পেন্ডিং
					সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে		
সিলেট	২৭৭	০৫	২৮২	০৮	০৩	০৫	০০	২৭৪
সুনামগঞ্জ	২৭০	০৯	২৭৯	১০	০৯	০১	০০	২৬৯
হবিগঞ্জ	১৪৫	০০	১৪৫	০৫	০১	০৪	০০	১৪০
মৌলভীবাজার	৬৬	০৫	৭১	০৪	০১	০৩	০০	৬৭
সর্বমোট=	৭৫৮	১৯	৭৭৭	২৭	১৪	১৩	০০	৭৫০

আলোচনা: দেওয়ানি মামলা ও আপিল মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তিকল্পে তহশিলওয়ারী পেন্ডিং মামলার তালিকা তৈরি করা এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে পেন্ডিং মামলা নিষ্পত্তির লক্ষ্যমাত্রা নির্ধারণ করার বিষয়ে সভাপতি নির্দেশনা প্রদান করেন। এছাড়া বিজ্ঞ সরকারি কৌশলি/সহকারী কৌশলিগণকে পেন্ডিং মামলা ত্রাসকল্পে বিজ্ঞ আদালতের সাথে যোগাযোগ বৃদ্ধি এবং কার্যকর ভূমিকা পালনের বিষয়ে বিস্তারিত আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ৯.১. দেওয়ানি মামলায় সরকারের বিপক্ষে রায়/ডিক্রি হলে আইনানুগ সময়সীমার মধ্যে দ্রুত আপিল দায়েরের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে। একই সঙ্গে পেন্ডিং এস.এফ এর সংখ্যা উল্লেখযোগ্যভাবে কমিয়ে আনার লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।

৯.২. দেওয়ানি মামলাসমূহ নিয়ে জেলা রাজস্ব সভায় নিয়মিত আলোচনা করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১০. রাজস্ব অডিট:

জেলা	পূর্ববর্তী মাসের জের	বিবেচ্য মাসে দায়ের	মোট	অডিট আপত্তির বছর	অডিট আপত্তির সাথে জড়িত অর্থের পরিমাণ	আগস্ট ২০২৬	অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তির
------	----------------------	---------------------	-----	------------------	---------------------------------------	------------	------------------------

						জবাব পাওয়া গেছে	নিষ্পত্তি করা হয়েছে	সংখ্যা
সিলেট	৩১	০২	৩৩	২০২৫-২০২৬	০/-	০০	০০	৩৩
মৌলভীবাজার	০৬	০০	০৬	-	০/-	০০	০০	০৬
হবিগঞ্জ	১০	০০	১০	-	০/-	০০	০০	১০
সুনামগঞ্জ	২৩	০০	২৩	-	০/-	০০	০০	২৩
মোট=	৭০	০২	৭২	-	০/-	০০	০০	৭২

আলোচনা: অডিট আপত্তির ব্রডশীট জবাব প্রেরণ সংক্রান্ত বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১০.১. অডিট আপত্তির ব্রডশীট জবাব দ্রুত প্রেরণপূর্বক নিষ্পত্তির উদ্যোগ নিতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ ও সহকারী হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব), সিলেট।

১১. ক. কৃষি ও অকৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত:

জেলার নাম	মোট খাস জমির পরিমাণ (একরে)		বন্দোবস্তযোগ্য/ নিষ্কটক খাস জমির পরিমাণ (একরে)		বন্দোবস্ত অযোগ্য খাস জমির পরিমাণ	প্রতিবেদনা ধীন মাসে কৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানকৃত ভূমিহীন পরিবারের সংখ্যা	প্রতিবেদনা ধীন মাসে বন্দোবস্ত প্রদানকৃত কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	চলতিব ছরের প্রতিবেদ নাধীন মাস পর্যন্ত বন্দোব স্ত প্রদানকৃ ত ভূমিহীন পরিবার ের সংখ্যা	চলতি বছরের প্রতিবেদ নাধীন মাস পর্যন্ত বন্দোব স্ত প্রদানকৃ ত কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	প্রতিবেদনা ধীন মাসে কবুলিয়াত সম্পাদন হয়েছে এমন পরিবারের সংখ্যা
	কৃষি	অকৃষি	কৃষি	অকৃষি						
সিলেট	৫০৯৬২.০৮	৮৪৭৯৬.২ ৭	২৩৯৯৫. ৮৬	৬১৩৩.৩৯	০.০০	০০	০.০০	০০	০.০০	০০
সুনামগঞ্জ	৬২৫৩৪.৫০	১৭০১৮.১ ৭১	২০৭২১. ৯৭	১০০৮.৯৫ ১	৫৭,৮২১.৭৫	০০	০.০০	০০	০.০০	০০
হবিগঞ্জ	১২৬৩১.৭৭ ১৭	৩১৭২২.০ ৬৬	৯৭০৪.৬ ২	২৫০২.৩৭ ২১	৩২১৪৬.৮৪ ৫৬	০০	০.০০	১৪	২.০০	০০
মৌলভীব জার	১৯৮৫৫.২৫	৮৫৪৬৫.৬ ৭	৩৯২১.৬ ৫	২০৬৩০ .৩২৪	৮০৭৬৮.৯৩ ৮	০৩	০.০৬	০৩	০.০৬	০০
সর্বমোট =	১৪৫৯৮ ৩.৬০১৭	২১৯০০ ২.১৭৭	৫৮৩৪ ৪.১	৩০২৭৫ .০৩৭১	১৭০৭৩৭ .৫৩৩৬	০৩	০.০৬	১৭	২.০৬	০০

খ. সরকারি খাস জমি পুনরুদ্ধার:

জেলা	খাস/অর্পিত/পরিত্যক্ত জমির পরিমাণ (একর)			অবৈধ দখলের পরিমাণ (একর)			পুনরুদ্ধারকৃত জমির পরিমাণ (একর) (২০২৬-২০২৭)			বিবেচ্য মাসে পুনরুদ্ধার কৃত খাস জমির পরিমাণ (একর)	পুনরুদ্ধার কৃত জমির ব্যবস্থাপনা য় গৃহীত কার্যক্রম
	খাস	অর্পিত	পরিত্য ক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্য ক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্য ক্ত		
সিলেট	৫০৯৬২.০৮	০	০	১৭৬৯.৫৮২	০	০	৯.১৩৯	০	০	৮.৩৯১	-
সুনামগঞ্জ	১৩৩৭৪.৬৯৮ ৭	১৮৯৯৪.৪১৩ ০৬	০	১৩২৫৭.৫১ ৭৫	০	০	৩৩৮.৬১ ৯	০	০	১.৩৯৫	-

হবিগঞ্জ	৪৪৩৫৩.৮৩ ৭৭	০	০	৯৮৯.৪৩০৮	০	০	০	০	০	০	সাইনবোর্ড স্থাপন এবং বৃক্ষরোপণ করা হয়েছে।
মৌলভীবাজার	১০৫৩৩৩.০২	১৩৭৮১	০	৩৭৩৫.৫৩৬ ৯	১৪৭২.৪ ১৭	০	৪৩.২৩	০	০	২৫.১০	-
সর্বমোট =	২১৪০২৩. ৬৩৬৪	৩২৭৭৫.৪ ১৩০৬	০.০০	১৯৭৫২. ০৬৭২	১৪৭২ .৪১৭	০.০০	৩৯০. ৯৮৮	০.০	০.০০	৩৪.৮৮ ৬	-

আলোচনা: সিলেট বিভাগে অবৈধ দখলে থাকা খাস জমির পরিমাণ ১৯৭৫২.০৬৭২ একর। এর মধ্যে চলতি অর্থবছরে আগস্ট ২০২৬ পর্যন্ত উদ্ধারকৃত জমির পরিমাণ ৩৯০.৯৮৮ একর প্রায়।

সিদ্ধান্ত: ১১.১. অবৈধ দখলদার হতে উদ্ধারকৃত জমি পুনরায় যাতে বেদখল হতে না পারে সে লক্ষ্যে নিয়মিত কার্যক্রম গ্রহণের জন্য ও সংস্থার নামে দখলকৃত খাসজমি উদ্ধার করে দিতে সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে নির্দেশনা প্রদান করতে হবে।

১১.২. বেদখলকৃত খাস জমি পুনরুদ্ধার কার্যক্রম অব্যাহত রাখতে হবে এবং উদ্ধারকৃত স্থানে সরকারের পক্ষে সাইনবোর্ড স্থাপন করতে হবে।

১১.৩. খাসজমি বন্দোবস্ত প্রদানের ক্ষেত্রে প্রকৃত উপকারভোগীই যেন বন্দোবস্ত পায় সে বিষয়ে সতর্ক দৃষ্টি রাখতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১২. সাধারণত মহাল:

ক. বালুমহাল সংক্রান্ত তথ্য:

জেলার নাম	সংখ্যা	আয়তন	ইজারাকৃত (সংখ্যা)	ইজারালব্ধ অর্থের পরিমাণ	ইজারাবিহীন	ইজারা না হওয়ার কারণ	মামলাভুক্ত বালুমহালের সংখ্যা, মামলা নম্বর এবং মামলার সর্বশেষ অবস্থা
সিলেট	৪০	২৩৩০.৭৭	১৩	৫২,০২,১২,৬১০/-	২৭	দরপত্র দাখিল না হওয়ায় ও মামলা জনিত কারণে ইজারা হয়নি।	১১টি (১) রিট পিটিশন নম্বর ১৬১/২০১৭ বর্তমানে শুনানী পর্যায়ে রয়েছে। (২) রিট পিটিশন নম্বর ৫১৩৭/২০২১ এ কোনো স্থিতাবস্থা ও বারিতমূলক আদেশ নেই। (৩) রিট পিটিশন নম্বর ৪৭৬৮/২০২৪ এর প্রদত্ত আদেশের বিরুদ্ধে লিড টু আপিল দায়ের এর জন্য সলিসিটর উইং বরাবর পত্র প্রদান করা হয়েছে। (৪) রিট পিটিশন নম্বর ৩০৫৫/২০১৯ (৫) রিট পিটিশন নম্বর ৪৯৮৬/২০১২ (৬) রিট পিটিশন নম্বর ৯৯৭/২১৪ এ বালু উত্তোলনে স্থিতাবস্থা ও বারিতমূলক আদেশ রয়েছে। (৭) রিট পিটিশন নম্বর ১১৭০৭/২০২৫ (৮) রিট পিটিশন নম্বর ৪৫৫৭/২০২৩ এ কোনো স্থিতাবস্থা ও বারিতমূলক আদেশ নেই। (৯) রিট পিটিশন নম্বর ১৪৯৮৭/২০১৮ এ স্থিতাবস্থা ও বারিতমূলক আদেশ রয়েছে। জামানত বাজেয়াপ্ত বাবদ আদায় ৪১,৬২,৫০০/-

সুনামগঞ্জ	০৫	১২৪৭.৪২	০২	১৯,৮০,০০০/-	০৩	২টি মামলা জনিত কারণে এবং ১টি স্থানীয় জনগণের দাবীর প্রেক্ষিতে বন্ধ রয়েছে।	০২টি সিভিল পিটিশন ফর লিভ টু আপিল নং ২২৪০/২০২৬ ও ২২৪১/২০২৬ মামলাসমূহে ১৩/০৯/২০২৬ তারিখে মহামান্য আপিল বিভাগ "Disposed of stay" আদেশ প্রদান করেছেন। উক্ত আদেশে যাদুকাটা-১ ও যাদুকাটা-২ বালুমহালের ইজারা বিজ্ঞপ্তির উপর পূর্বের প্রদত্ত স্থগিতাদেশ বাতিল করা হয়েছে।
হবিগঞ্জ	০৪	১৪৪.৩২	০৪	৩০,২৯,৯৭,০০০/-	০০	-	০২টি ০২ টি বালুমহালই ১০৩৩/২৫ ইং নং মামলাভুক্ত ইং (চলমান)
মৌলভীবাজার	২৭	৬৭৪.৮৭	২৪	২৫,০৮,৩০,৮২৬/-	০৩	টেন্ডার জমা না পড়া ও সরকারি মূল্যের চেয়ে কম মূল্যে টেন্ডার জমা দান	০০ টি
সর্বমোট=	৭৬	৪৩৯৭.৩ ৮	৪৩	১০৭,৬০,২০,৪৩ ৬/-	৩৩	-	১৫টি

খ. সায়ারাত মহালঃ জলমহাল সংক্রান্ত তথ্য (২০ একরের নিচে)

জেলার নাম	২০ একরের নিচে জলমহাল						
	সংখ্যা	আয়তন (একর)	ইজারাকৃত (সংখ্যা)	ইজারালব্ধ অর্থের পরিমাণ	ইজারা বিহীন	ইজারা না হওয়ার কারণ	মামলাভুক্ত জলমহালের সংখ্যা, মামলা নম্বর এবং মামলার সর্বশেষ অবস্থা
সিলেট	৪৮১	৪০৪৪.৮ ৬	১৯৮	৯,৩৭,৫৮০/-	২৮৩	-	৩৮টি
সুনামগঞ্জ	৬২৫	৭০০৬.২৫	৪৬৫	৩,১৮,২৫,৬২৫/-	১৬০	প্রাকৃতিক কারণে জলমহাল ভরাট হওয়ায়	০৮টি
হবিগঞ্জ	৫৪৭	৯৯২৬.৯৯	২৮৫	১,১২,০৪,২৭৪/-	২৬২	প্রাকৃতিকভাবে আংশিক/পূর্ণ ভরাট এবং সিভিল রিভিশন/আপী ল মামলা চলমান।	১১টি (চলমান)
মৌলভীবাজার	৪৩৪	১৫২৬.৮৯	২১৯	৬৭,৪১,২৯৭/-	২১৫	-	মৌলভীবাজার সদর: ০৫টি স্বত্ব মামলা নং- ৬৭/২০০১, ২০৫/২০০৯, ১৮০/৯৮, ১৬/৯৩ এবং রিট পিটিশন নং-২৪৩০/২৪ কমলগঞ্জ উপজেলা: ০২ টি রিট পিটিশন নং: ৬৬৩/২৪, ১১৫৮/২০২৪ শ্রীমঙ্গল উপজেলা: ০২ টি রাজনগর উপজেলা: ০৪ টি
সর্বমোট=	২০৮৭	২২৫০৪. ৯৯	১১৬৭	৫,০৭,০৮,৭৭ ৬/-	৯২০	-	৭০

গ. সায়ারাত মহালঃ জলমহাল সংক্রান্ত তথ্য (২০ একরের উপরে)

জেলার নাম	২০ একরের উপরে জলমহাল						
	সংখ্যা	আয়তন (একর)	ইজারাকৃত সংখ্যা	ইজারালব্ধ অর্থের পরিমাণ	ইজারা বিহীন	ইজারা না হওয়ার কারণ	মামলাভুক্ত জলমহালের সংখ্যা, মামলা নম্বর এবং মামলার সর্বশেষ অবস্থা
সিলেট	২০১	০০	১৩৬	৩৭,৮৬,৪৮২/-	৬৫	-	১৬ টি
সুনামগঞ্জ	৪০৫	৩৬৩৭৩.৫৯	৩০০	১,৩০,৫৮,৮৭৫/-	১০৫	৫৪ টি জলমহাল ইজারা প্রদানের	০৬টি জলমহালের বিপরীতে রিট

						কার্যক্রম চলমান আছে। ৫০ টি জলমহাল হতে খাস আদায়ের জন্য উপজেলাসমূহে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে। ১ টি জলমহাল মামলাজনিত কারণে স্থগিত। মামলা চলমান আছে। ১. দিরাই উপজেলা উদির হাওর মেঘনা বারঘর জলমহালের বিপরীতে রিট মোকদ্দমা নং-১২৯৯৪/২০২৫ চলমান রয়েছে, জবাব প্রেরণ করা হয়েছে। ২. শাল্লা উপজেলা হাতনী বিল গ্রুপ জলমহালের বিপরীতে রিট মোকদ্দমা নং- ১২৯৯৫/২০২৫ চলমান রয়েছে, জবাব প্রেরণ করা হয়েছে। ৩. শান্তিগঞ্জ উপজেলাধীন “হাসামেলা চুন্নী জলকরপুঞ্জ (বদ্ধ)” জলমহালের তফসিলভুক্ত একটি দাগ নিয়ে জনাব শফিকুল বারী, পিতা-মৃত আব্দুল করিম, সাং-গোবিন্দপুর, উপজেলা-সুনামগঞ্জ সদর, সুনামগঞ্জ কর্তৃক মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগে রিট পিটিশন নং-৫১০১/২০২৫ দায়ের করেন। উক্ত রিট পিটিশনের পরিপ্রেক্ষিতে তর্কিত দাগটির ওপর প্রাথমিকভাবে ০৬ (ছয়) মাসের স্থগিতাদেশ প্রদান করা হয় এবং এর পরিপ্রেক্ষিতে মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগে জবাব প্রেরণ করা হয়েছে সর্বশেষ মহামান্য হাইকোর্ট থেকে ২০/০৫/২০২৬ তারিখের আদেশে নিষ্পত্তি না হওয়া পর্যন্ত স্থগিতাদেশ উক্ত দাগের উপর স্থগিতাদেশ প্রদান করা হয়েছে। ৪. ধর্মপাশা উপজেলা আতলা বিল গ্রুপ জলমহালের বিপরীতে রিট মোকদ্দমা নং ১৬০৯১/২০২৫ চলমান রয়েছে, জবাব প্রস্তুতের কার্যক্রম চলমান। ৫. শান্তিগঞ্জ উপজেলা দিঘা বিল জাওর নলদিঘা গজারিয়া জলমহালের বিপরীতে রিট অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিনার (রাজস্ব) আদালতে মোকদ্দমা নং ক-০৪/২০২৫ চলমান রয়েছে। জবাব প্রেরণ করা হয়েছে।
--	--	--	--	--	--	---

							৬. রিট পিটিশন নং-১২৩৩৪/২৫ তাহিরপুর উপজেলার ধাওয়া বিল জলমহাল সংক্রান্ত। জবাব প্রস্তরের কার্যক্রম চলমান রয়েছে।
হবিগঞ্জ	১৫৭	৭৯০৯.০৩	৯২	৬১৪১৮৯৯/-	৬৫	ইজারাবিহীন জলমহালসমূহ ১৪৩৩-১৪৩৮ বঙ্গাব্দ মেয়াদে ইজারার জন্য ক্যালেন্ডার প্রকাশ করা হয়েছে। এখনো ইজারা কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে।	রিট পিটিশন- ১৮ টি স্বত্ব মামলা- ০২ টি (চলমান)
মৌলভীবাজার	১১৩	১৬২০৩.৩	৬৮	৫৫,৬৪,২৮৯/-	৪৫	-	মামলার সংখ্যা ১৪ টি ১০৬/২০০৩নং স্বত্ব (চলমান); ৪৬১০/২০১০ ও ৩৫৪/২০২০ নং সিভিল রিভিশন (চলমান); ২৬৫৫/২০০৬ নং সিভিল রিভিশন ও রেকর্ড সংশোধন মামলা নং- ৮০৭/২০১৯ স্বত্ব- ৪১/২০০২ ও ১৮/২০২৪ নং স্বত্ব মামলা (চলমান) ৪২৬৫/২০১৪ নং রিট পিটিশন (চলমান) রিট পিটিশন নম্বর-১২২৫৬/২০২৩ (চলমান) রিট পিটিশন নম্বর- ১২২৫৬/২০২৩ (চলমান) রিট পিটিশন নং-১৫৬৬৪/২০২৪ (জবাব প্রেরণ করা হয়েছে) রিট পিটিশন নং-৫৫৩৫/২০২৫ (জবাব প্রেরণের কার্যক্রম চলমান) রিট পিটিশন নং- ১৫০৪১/২০২৩ (জবাব প্রেরণের কার্যক্রম চলমান) রিট পিটিশন নং-১৪৫১৯/২০২৪ (জবাব প্রেরণের কার্যক্রম চলমান)
সর্বমোট=	৮৭৬	৬০৪৮৫.৯ ২	৫৯৬	২,৮৫,৫১,৫৪ ৫/-	২৮০	-	-

আলোচনা: সিলেট বিভাগে ২০ একরের নিচে জলমহালের সংখ্যা ২০৮৭ এবং ইজারাকৃত জলমহালের সংখ্যা ১১৬৭ এবং ইজারাবিহীন জলমহালসমূহের সংখ্যা ৯২০। ২০ একরের উপরে জলমহালের সংখ্যা ৮৭৬, ইজারাকৃত জলমহালের সংখ্যা ৫৯৬ এবং ইজারাবিহীন ২৮০টি। এছাড়া এ বিভাগে ৭৬টি বালুমহালের মধ্যে ইজারাকৃত বালুমহাল ৪৩টি এবং ইজারাবিহীন বালুমহাল ৩৩টি।

সিদ্ধান্ত: ১২.১. বিদ্যমান বিধি-বিধান যথাযথভাবে অনুসরণপূর্বক সায়রাত মহাল ইজারা প্রদান করতে হবে। কোন সায়রাত মহাল যেন ক্যালেন্ডার বহির্ভূত এবং ইজারাবিহীন না থাকে সে বিষয়ে সতর্ক দৃষ্টি রাখতে হবে।

১২.২. যে সকল জলমহাল প্রাকৃতিক কারণে ভরাট হয়েছে সেগুলোর তফসীল সংশোধনের প্রয়োজনীয় উদ্যোগ গ্রহণ করতে হবে।

১২.৩. যে সকল জলমহাল খাস কালেকশনের মাধ্যমে ইজারা প্রদান করা হচ্ছে তার তালিকা প্রেরণ করতে হবে।

১২.৪. উন্নয়ন প্রকল্পের আওতায় ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক যেসব জলমহালের ইজারা বিষয়ে এখনো সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়নি, সেসব ক্ষেত্রে ইজারা কার্যক্রম গ্রহণে সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসনকে দ্রুত উদ্যোগ গ্রহণ করতে হবে।

১২.৫. উন্নয়ন প্রকল্পের আওতায় ইজারাকৃত জলমহালগুলোর ইজারা/দখল হস্তান্তরের ক্ষেত্রে সকল শর্তাদি যথাযথভাবে প্রতিপালিত হচ্ছে কিনা তা খতিয়ে দেখতে হবে।

১২.৬. নতুন বালুমহাল ঘোষণার ক্ষেত্রে বিআইডব্লিউটিএ এর সাথে সমন্বয়পূর্বক Hydrographic জরিপ করে বিদ্যমান বিধি-বিধান অনুসরণপূর্বক মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে। এছাড়া বালুমহাল বিলুপ্তির ক্ষেত্রে সরেজমিনে তদন্তপূর্বক প্রতিবেদন

প্রস্তুতক্রমে মন্ত্রণালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।

১২.৭. ইজারাবিহীন বালুমহাল থেকে অবৈধভাবে বালু উত্তোলনকারীর বিরুদ্ধে জিরো টলারেন্স নীতি অনুসরণ করতে হবে এবং দোষীদের আইনের আওতায় আনতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১৩. হাট-বাজার পেরিফেরি সংক্রান্ত তথ্য:

জেলার নাম	হাট-বাজারের মোট সংখ্যা	পেরিফেরিযোগ্য	পেরিফেরিযোগ্য নয়	পেরিফেরিকৃত হাট বাজারের সংখ্যা	পেরিফেরি অনুমোদিত হয়নি	মন্তব্য
সিলেট	২৭৮	১৭৪	১০৪	১৬৩	১১	-
সুনামগঞ্জ	১৯৯	৮৭	১০	১০৯	৭১	০৯টি হাট বাজার বিলুপ্তির প্রক্রিয়াধীন
হবিগঞ্জ	১২৮	০০	০৬	১২২ (এস.এ রেকর্ডে)	০০	# ১টি বাজার (বেকিটেকা বাজার) বিলুপ্তির প্রস্তাব প্রক্রিয়াধীন। # শায়েস্তাগঞ্জ উপজেলার ২টি (পৌর পশুর হাটটি পৌরসভার অধিগ্রহণকৃত ও আলীগঞ্জ বাজারটি নিয়ে মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগে ৩০১/২০০৭ মামলা চলমান); # চুনাকুড়া উপজেলা ৩টি বাজার (চন্ডি ফলের বাজার ও চানপুর ছাগল বাজার সড়ক বিভাগের মালিকানাধীন ভূমিতে বসে এবং আমুরোড গরুর বাজার বাংলাদেশ রেলওয়ের মালিকানাধীন ভূমিতে বসে)।
মৌলভীবাজার	১৪৪	১৮	২৬	১০০	৪৪	পেরিফেরিযোগ্য হাটবাজারসমূহ আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী পেরিফেরি কার্যক্রম চলমান রয়েছে। পেরিফেরিযোগ্য অবশিষ্ট বাজারসমূহের আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী পেরিফেরি প্রস্তাব প্রেরণের জন্য জেলা রাজস্ব সভায় সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।
সর্বমোট=	৭৪৯	২৭৯	১৪৬	৫২৭	১২৫	-

আলোচনা: হাট-বাজার পেরিফেরিকরণ এবং হাট-বাজারসমূহে চান্দিনা ভিটি আধা শতক করে একসনা লিজ প্রদান এবং লিজ নবায়নের বিষয়ে আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১৩.১. হাট-বাজারসমূহে অবস্থিত চান্দিনা ভিটি নীতিমালা অনুযায়ী নির্ধারিত সময়ের মধ্যে লিজ দেয়া এবং লিজ নবায়নের ক্ষেত্রে দীর্ঘসূত্রিতা পরিহার করতে হবে এবং নবায়নের হার ১০০% নিশ্চিত করতে হবে।

১৩.২. হাট-বাজারসমূহে অবৈধভাবে নির্মিত সকল স্থাপনা বিধি মোতাবেক দ্রুত অপসারণের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

১৩.৩. পেরিফেরিবিহীন হাট-বাজারসমূহের পেরিফেরীকরণের উদ্যোগ নিতে হবে।

১৩.৪. পেরিফেরি অযোগ্য হাট বাজারসমূহে বিধি মোতাবেক ব্যবস্থা নিতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১৪. অর্পিত সম্পত্তি সংক্রান্ত তথ্য:

জেলার নাম	মোট অর্পিত সম্পত্তি (একর)	লীজকৃত সম্পত্তি (একর)	লীজ কেস (সংখ্যা)	বিবেচ্য মাসে আদায়কৃত লীজ কেসের সংখ্যা (নবায়নকৃত)	মোট দাবী	২০২৬-২০২৭ অর্থ বছরে আদায়		
						আগস্ট ২০২৬ মাসে আদায়	ক্রমপুঞ্জীভূত আদায়	পুঞ্জীভূত আদায়ের হার (%)
সিলেট	২২০০৫.০৭৯	৬৭৯৭.৬৬৮	৩৭১৭	৯৯	৪,৫৪,৫২,৪৯০/-	১৩,০৪,৭৩২/-	৩৩,৩০,৩১৬/-	৭.৩৩%

সুনামগঞ্জ	১৯০২৬.৩৯৮০ ৬	৮৯৬৬.৯৬২৫৬	৩৬২৪	৮০	৫,৮৮,২০,৪৫১/-	৮,৭১,০৫৯/-	১৮,৮৭,৩৩০/-	৩.২১%
হবিগঞ্জ	১৫০৮৬.২৪	৪৯৭৪.২৭	৩৮১৭	৩১	১,৬৭,৩৮,৬৪৭/-	৫,৬৭,০৪৬/-	৯,১৬,৯৫০/-	৫.৪৭%
মৌলভীবাজার	১৩৭৮১.২১০৩	২৮৯৬.০৬	২১২৪	৪২	৩৩,২৯৪,২২৪/-	৩,৯৭,০০৮/-	১৭,৭৮,৩০০/-	৫.৩৪%
সর্বমোট=	৬৯৮৯৮.৯২ ৭৩৬	২৩৬৩৪.৯৬ ০৫৬	১৩২৮২	২৫২	১৫,৪৩,০৫,৮১ ২/-	৩১,৩৯,৮ ৪৫/-	৭৯,১২,৮৯ ৬/-	৫.১২ %

আলোচনা: অর্পিত সম্পত্তির লিজমানি আদায় বৃদ্ধি ও দখল বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১৪.১. আপিল ট্রাইব্যুনালে রায় হওয়ার পর অর্পিত সম্পত্তি সংক্রান্ত অবমুক্তির আবেদনসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তি করতে হবে।

১৪.২. লিজ নবায়নের ক্ষেত্রে যথাযথ প্রক্রিয়া অনুসরণপূর্বক লিজমানি আদায়ের হার বৃদ্ধির জন্য কার্যকর ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে এবং অর্পিত সম্পত্তির দাবীর রেজিস্ট্রার আপডেট করতে হবে।

১৪.৩. লীজকৃত অর্পিত সম্পত্তি বেদখল বা অবৈধ দখলের হাত থেকে রক্ষা করার জন্য সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তাদের প্রয়োজনীয় নির্দেশনা প্রদান করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১৫. দর্শন ও পরিদর্শন:

জেলার নাম	জেলা প্রশাসক		অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)		মন্তব্য
	রাজস্ব অফিস পরিদর্শন (উপজেলা/মহানগর ভূমি অফিস) (প্রমাপ ০১টি)	রাজস্ব অফিস দর্শন (ইউনিয়ন ভূমি অফিস) (প্রমাপ ০২টি)	রাজস্ব অফিস পরিদর্শন (উপজেলা ভূমি অফিস) (প্রমাপ ০১টি)	রাজস্ব অফিস দর্শন (ইউনিয়ন ভূমি অফিস) (প্রমাপ ০৪টি)	
সিলেট	০১	০২	০১	০৪	-
সুনামগঞ্জ	পরিদর্শন-০১ দর্শন-০২	পরিদর্শন-০২	০২	০৪	-
হবিগঞ্জ	০১	০২	০১	০৪	
মৌলভীবাজার	০৩	০২	০২	০৩	-
সর্বমোট=	০৮	০৮	০৬	১৫	-

আলোচনা: সভায় ভূমি অফিসগুলো পরিদর্শন ও দর্শনের বিষয়ে আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১৫.১. প্রমাপ অনুযায়ী উপজেলা ভূমি অফিস/ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহ নিবিড়ভাবে নিয়মিত দর্শন ও পরিদর্শনপূর্বক প্রতিবেদন প্রেরণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১৬. জরিপ সংক্রান্ত:

আলোচনা: সরকারি খাস জমি যাতে কোন ব্যক্তি বা সংস্থার নামে রেকর্ডভুক্ত না হয় সে বিষয়ে সতর্ক দৃষ্টি রাখার জন্য অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব) সিলেট বিভাগ, সিলেট সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করেন। এছাড়া চূড়ান্তভাবে প্রকাশিত আর.এস. জরিপে এস.এ. জরিপের সমুদয় খাস খতিয়ানের ভূমি সঠিকভাবে রেকর্ড হয়েছে কিনা তা যাচাইকরণের জন্য সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১৬.১. সরকারি খাস জমি যাতে কোন ব্যক্তি বা সংস্থার নামে রেকর্ড না হয় তা নিশ্চিত করতে হবে। তবে কোন সরকারি খাস জমি ব্যক্তি বা সংস্থার নামে রেকর্ডভুক্ত হয়ে থাকলে তা সংশোধনের জন্য বিধি মোতাবেক ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।

১৬.২. যে সকল রেকর্ড চূড়ান্তভাবে প্রকাশিত হয়েছে সে সকল রেকর্ডে ০১ নং খাস খতিয়ানের ভূমি সঠিকভাবে রেকর্ডভুক্ত হয়েছে কি-না তা পরীক্ষা করে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন।

১৬.৩. সহকারী কমিশনার (ভূমি) ও ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তাগণ কর্তৃক আবশ্যিকভাবে সরকারি স্বার্থসংশ্লিষ্ট প্রত্যেকটা মাঠ পর্চা সংগ্রহপূর্বক যাচাই করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ ও জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, সিলেট জোন।

১৭. (ক) এল. এ মামলা সংক্রান্ত:

জেলার নাম	চলমান এল এ মামলার সংখ্যা	বিবেচ্য মাস পর্যন্ত গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত মামলার সংখ্যা	বিবেচ্য মাস পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত/শতভাগ ক্ষতিপূরণ প্রদানকৃত মামলার	অবশিষ্ট মামলাসমূহে নির্ধারিত ক্ষতিপূরণ	প্রদানকৃত ক্ষতিপূরণ	প্রদানকৃত ক্ষতি পূরণের হার (%)	মন্তব্য

			সংখ্যা			আগস্ট ২০২৬	
সিলেট	১৩৫	৪৬	০০	২,২৯৫,২৪,০৩,০০২	২৮৬,৫৩,০২,২৬৪.৭১	১২.৪৮%	-
সুনামগঞ্জ	৬২	৪৮৫	৪৪৫	২৬৬,৯৩,৮০,৪৯১.৫০	২১১,৯২,৮৩,৯৪৬.৯৪	০.৭২%	আগস্ট/২৬ মাসে ১,৯২,৪৭,৮১৭.৭৪/-
হবিগঞ্জ	৭০৫	৬৫৯	০০	৭৩৯,০৯,২৯,১৮৮.৪৮	১২০,৬৮,২৯,৩৮২.৫৪	১৬.৩২%	-
মৌলভীবাজার	১৭	২৩	৪৪	৩৪৮,৫৩,৯৮,১৯১	১২০,২০,৮৮,৬৯৪.৪৮	৩৪.৪৯%	স্বাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল আইন, ২০১৭ এর অধীনে প্রস্তুতকৃত
সর্বমোট=	৯১৯	১২১৩	৪৮৯	৩,৬৪৯,৮১,১০,৮৭২ .৯৮	৭৩৯,৩৫,০৪,২৮৮. ৬৭	২০.২৫ %	-

(খ) বিলম্বিত এল.এ কেস সংক্রান্ত তথ্য:

জেলা	সম্পত্তি (জরুরি) হুকুম দখল আইন, ১৯৪৮ এর আওতায় এল.এ মামলার তথ্য					স্বাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২ এর আওতায় এল.এ মামলার তথ্য					স্বাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল আইন, ২০১৭ এর আওতায় এল.এ মামলার তথ্য					ম স্ত ব্য
	মোট এল.এমা মলারসং খ্যা	নিষ্পত্তি কৃত (গেজে টসম্প ন্ন) এল.এ মামলা রসংখ্যা া	নামজারী/ সর্বশেষ রেকর্ডকৃত এল.এম ামলার সংখ্যা	অনিষ্পন্ন এল.এ মামলার সংখ্যা		মোটএল.এ মামলারসং খ্যা	নিষ্পত্তি কৃত (গেজে টসম্প ন্ন) এল.এ মামলা রসংখ্যা া	নামজারী/ সর্বশেষ রেকর্ডকৃত এল.এমা মলারসং খ্যা	অনিষ্পন্ন এল.এ মামলার সংখ্যা		মোট এল.এ মামলা রসংখ্যা া	নিষ্পত্তি কৃত (গেজে টসম্প ন্ন) এল.এ মামলা র সংখ্যা	নামজারী/ সর্বশেষ রেকর্ড কৃতএল.এ মামলা রসংখ্যা	অনিষ্পন্ন এল.এ মামলার সংখ্যা		
			বা তি ল	অনি ষ্পন্ন	বা তি ল				অনি ষ্পন্ন							
সিলেট	৩৫৭	১৮৮	১৮৮	০০	১৬ ৯	১০০২	১০০২	১০০২	০ ০	০০	১৩৫	৪৬	০৮	০২	৮৭	-
সুনাম গঞ্জ	২০৭	১৮৬	১৮৬	০০	২১	২৩৯	২৩৩	২৩৩	০ ০	০৬	৬৩	৩১	৩১	০ ০	৩২	
হবিগ ঞ্জ	২৯১	১৫৯	১৫৯	৬১	১৩ ২	৬৪৮	৪৮৭	৪৮৭	৬৬	১৬ ১	৬০	০৩	০৩	০ ০	৫৭	-
মৌলভ ীবাজ ার	৩৯৪	২৩৯	২৩৯	০০	১৫ ৫	৪৬৮	৪৪৭	৪৪৭	০ ০	২১	৪০	১৩	১৩	১০	১৭	-
মোট =	১২৪৯	৭৭২	৭৭২	৬ ১	৪৭ ৭	২৩৫৭	২১৬ ৯	২১৬৯	৬ ৬	১৮ ৮	২৯৮	৯৩	৫৫	১ ২	১৯ ৩	-

আলোচনা: ঢাকা-সিলেট মহাসড়ক ৬ লেনে উন্নীতকরণের নিমিত্ত ভূমি অধিগ্রহণ কার্যক্রম প্রায় শেষ পর্যায়ে নিয়ে আসায় হবিগঞ্জ, সিলেট এবং মৌলভীবাজার জেলার জেলা প্রশাসক-গণকে অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব), সিলেট ধন্যবাদ জ্ঞাপন করেন। এছাড়া অন্যান্য অধিগ্রহণের বিষয়ে এবং অধিগ্রহণকৃত ভূমির ক্ষতিপূরণের চেক সরেজমিনে বিতরণ ও বিলম্বিত এল.এ. কেসের সংখ্যা হ্রাস করার বিষয়ে সভায় সংশ্লিষ্ট সকলকে অনুরোধ করা হয়।

সিদ্ধান্ত: ১৭.১. ঢাকা-সিলেট মহাসড়ক ৬ লেনে উন্নীতকরণ প্রকল্পের অধিগ্রহণ কার্যক্রমসহ পেন্ডিং এল.এ. কেসসমূহের নিষ্পত্তির কার্যক্রম ত্বরান্বিত করতে হবে।

১৭.২. যে সকল বিলম্বিত এল.এ. কেস নিষ্পত্তির জন্য পেন্ডিং রয়েছে সেগুলোর নিষ্পত্তিপূর্বক গেজেট প্রকাশের বিজ্ঞপ্তি লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।

১৭.৩. ক্ষতিপূরণের চেক দ্রুত সরেজমিন বিতরণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

১৮. বিবিধ:

আলোচনা: ২০২৬-২০২৭ অর্থবছরে বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট কর্তৃক প্রণীত চূড়ান্ত সরকারি কর্মসম্পাদন পরিবীক্ষণ পদ্ধতি (GPMS) এ “সেবা প্রদান” সংক্রান্ত পরিকল্পনায় “১৯৪৮ ও ১৯৮২ সালের আইনের আওতায় বিলম্বিত LA মামলা নিষ্পত্তি কার্যক্রম তদারকি” কার্যক্রমে চলতি অর্থবছরের মধ্যে ৬০% মামলা নিষ্পত্তির লক্ষ্যমাত্রা এবং “ভূমি সেবা

সংক্রান্ত কার্যক্রম তদারকি/সমন্বয়” সংক্রান্ত পরিকল্পনায় “উপজেলা ভূমি অফিস ও ইউনিয়ন ভূমি অফিসে সেবা গ্রহিতাদের সাথে মতবিনিময় সভা” সংক্রান্ত কার্যক্রমে অংশ হিসেবে মোট ১২টি মতবিনিময় সভা আয়োজনের লক্ষ্যমাত্রা নির্ধারণ করা হয়েছে। উক্ত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের জন্য সভায় সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। এছাড়া সরকারের নির্বাচনী ইশতেহার অনুযায়ী “জাল যার জলা তার” নীতির ভিত্তিতে স্থানীয় মৎসজীবী ও দরিদ্র জনগোষ্ঠীর জন্য উন্মুক্ত রাখার লক্ষ্যে অগ্রাধিকার ভিত্তিতে জলমহালের তালিকা এ কার্যালয়ে প্রেরণের জন্য বলা হলে সিলেট, হবিগঞ্জ ও মৌলভীবাজার জেলা হতে তালিকা না পাওয়ায় অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব), সিলেট সংশ্লিষ্টদের দ্রুত প্রেরণের জন্য নির্দেশনা প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত: ১৮.১. ২০২৬-২০২৭ অর্থবছরের মধ্যে প্রতিটি জেলায় ১৯৪৮ ও ১৯৮২ সালের আইনের আওতায় বিলম্বিত LA মামলা নিষ্পত্তিতে ৬০% লক্ষ্যমাত্রা অর্জন করতে হবে এবং প্রতিবেদন এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।

১৮.২. ২০২৬-২০২৭ অর্থবছরের মধ্যে প্রতিটি জেলায় ৩টি করে উপজেলা ভূমি অফিস ও ইউনিয়ন ভূমি অফিসে সেবা গ্রহিতাদের সাথে মতবিনিময় সভা আয়োজন করতে হবে এবং এ সংক্রান্ত প্রমাণক (সভার নোটিশ, কার্যবিবরণী, ছবি ইত্যাদি) এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।

১৮.৩. সরকারের নির্বাচনী ইশতেহার অনুযায়ী “জাল যার জলা তার” নীতির ভিত্তিতে স্থানীয় মৎসজীবী ও দরিদ্র জনগোষ্ঠীর জন্য উন্মুক্ত রাখার লক্ষ্যে অগ্রাধিকার ভিত্তিতে জলমহালের তালিকা দ্রুততম সময়ের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।

বাস্তবায়নে: জেলা প্রশাসক (সকল), সিলেট বিভাগ।

সভায় আর কোন আলোচনা না থাকায় সভাপতি উপস্থিত সকলকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করেন।

সংযুক্তি:

(১) পরিশিষ্ট ‘ক’



২৭-০৯-২০২৬

মোঃ মশিউর রহমান

কমিশনার

ফোন : ০২৯৯৬৬৪৩২৬৬

ইমেইল : divcomsylhet@mopa.gov.bd

নম্বর: ০৫.৪৬.০০০০.০০০.০০৬.০৬.০০০১.২২.৬২৮

তারিখ: ১২ আশ্বিন ১৪৩৩
২৭ সেপ্টেম্বর ২০২৬

বিতরণ (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। সিনিয়র সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়।
- ২। চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড।
- ৩। চেয়ারম্যান, ভূমি আপীল বোর্ড।
- ৪। জেলা প্রশাসক, সিলেট/সুনামগঞ্জ/হবিগঞ্জ/মৌলভীবাজার।।
- ৫। উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনার, সিলেট বিভাগ, সিলেট।
- ৬। জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, সিলেট।
- ৭। সহকারী হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব), সিলেট বিভাগ, সিলেট।
- ৮। সিনিয়র সহকারী কমিশনার, আইসিটি সেল, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট (কার্যবিবরণীটি এ কার্যালয়ের ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।



২৮-০৯-২০২৬

আশরাফুর রহমান

অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব)