

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
নিবন্ধন অধিদপ্তর
১৪, আব্দুল গণি রোড, ঢাকা।

স্মারক নং-১০.০৫.০০০০.০০৭.২০.০১৮.২৬ ৫২ (৬০) টি.সি.

তারিখ :- ২৭/০৪/২০২৬

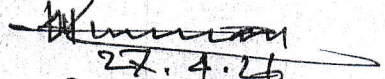
প্রাপক : জেলা রেজিস্ট্রার,(সকল)।

বিষয় : বাংলাদেশ রেজিস্ট্রেশন অফিসের স্থাবর সম্পত্তি হস্তান্তর কর আদায়কারী শাখার (টি.সি. শাখার)
২০২৬-২০২৭ খ্রি: আর্থিক সনের বাজেট প্রেরণ প্রসঙ্গে।

উপর্যুক্ত বিষয়ের আলোকে এই মর্মে নির্দেশ দেয়া যাচ্ছে যে, ২০২৬-২০২৭ খ্রি: আর্থিক সনের বাজেট প্রণয়নের নিমিত্ত তাঁর অফিস সমেত জেলার অধীনস্থ সকল সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের স্থাবর সম্পত্তি হস্তান্তর কর আদায়কারী শাখার (টি.সি. শাখার) বাজেট এতদসঙ্গে প্রেরিত ছক “ক” ও “খ” অনুযায়ী প্রণয়ন করে ৩১শে মে ২০২৬ খ্রি: তারিখের মধ্যে এবং ছক “গ” (পৃথকভাবে) অনুযায়ী টি.সি. শাখার কর্মচারীদের ২০২৬-২০২৭ খ্রি: আর্থিক সনের সম্ভাব্য বেতন ও ভাতাদির হিসাব তৎসঙ্গে তাঁর জেলার পি.আর.এল গমন এবং চূড়ান্ত অবসর গ্রহণকারী কর্মচারী যারা আনুতোষিক প্রাপ্য হবেন তাদের অফিস ভিত্তিক ও জনসংখ্যা উল্লেখসহ তালিকা অধিদপ্তরে প্রেরণ করার জন্য তাকে নির্দেশ দেয়া হলো।

প্রস্তাবিত বাজেটে কোন বিষয়/খাত বাদ পড়লে অথবা কোন ত্রুটি পরিলক্ষিত হলে তাৎক্ষণিকভাবে অত্র কার্যালয়কে অবগত করার জন্য বলা হলো। নির্ধারিত সময় সীমার মধ্যে চাহিদাকৃত বাজেট প্রেরণে ব্যর্থ হলে এর জন্য তিনিই এককভাবে দায়ী থাকবেন।

সংলগ্নী : বর্ণনামতে।


২৭. ৪. ২৬
(কাজী আব্দুল হান্নান)
মহা-পরিদর্শক, নিবন্ধন
বাংলাদেশ, ঢাকা।

ছক - "ক"

জেলা রেজিস্ট্রার অফিস সমূহের আওতাধীন সাব-রেজিস্ট্রি অফিস সমূহের টি.সি. শাখা কর্তৃক ২০২৬-২০২৭ খ্রি: সনের ১% ও ২% হারে আদায়ের বাজেট রবাদ।

জেলার নাম	ক্রমিক নং	খাতের নাম	২০২৪-২০২৫ সনের প্রকৃত আয়	২০২৫-২০২৬ সনের ৬ মাসের প্রকৃত আয়	২০২৫-২০২৬ সনের আয় বাজেট এর পরিমাণ	২০২৬-২০২৭ সনের সম্ভাব্য আয় বাজেটের পরিমাণ	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
		জেলা পরিষদ কর					
		ইউনিয়ন পরিষদ কর					
		উপজেলা পরিষদ কর					
		পৌরসভা কর					
		পৌর কর্পোরেশন কর					
		টাউন কমিটি কর					
		সেনানিবাস বোর্ড কর					
		মোট =					
		১% + ২% হারে এল.জি. কর হইতে আই.জি.আর তহবিল বাবদ আদায়					
		গৃহ নির্মাণ অগ্রিম/ মটরসাইকেল অগ্রিম মেরামত/ সুদ আদায়/ ভবিষ্যত তহবিলের অগ্রিম হতে সুদ আদায়					
		বিবিধ					
		আগত জের					

ছক- "খ"

জেলা রেজিস্ট্রার অফিস ও এর আওতাধীন সাব-রেজিস্ট্রি অফিস সমূহের টি.সি. শাখার আই.জি.আর তহবিলের ২০২৫-২০২৬ খ্রি: আর্থিক সনের সম্ভাব্য ব্যয় বাজেট।

ক্রমিক নং-	অফিস সংখ্যা	কর্মচারীদের পদের সংখ্যা টি.সি. সহকারী/টি.সি. মোহরার	খাতের নাম	২০২৪-২০২৫ সনের প্রকৃত ব্যয়	২০২৫-২০২৬ সনের ৬ মাসের প্রকৃত ব্যয়	২০২৫-২০২৬ সনের প্রকৃত ব্যয়	২০২৬-২০২৭ সনের সম্ভাব্য চাহিদা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯

- ১। কর্মকর্তা/কর্মচারীদের সম্মানী ভাতা
- ২। টি.সি. কর্মচারীদের বেতন
- ৩। বাড়ী ভাড়া
- ৪। চিকিৎসা ভাতা
- ৫। যাতায়াত ভাতা
- ৬। টিফিন ভাতা
- ৭। শিক্ষা সহায়ক ভাতা
- ৮। উৎসব ভাতা
- ৯। শ্রান্তি বিনোদন ভাতা (প্রত্যেক কর্মচারীর মূল বেতন উল্লেখসহ কতজন কর্মচারী চিত্তবিনোদন ছুটি ভোগ করবেন উল্লেখ করতে হবে)
- ১০। ভ্রমণ ভাতা
- ১১। ১৮ মাসের ছুটির বেতন (কতজন কর্মচারী ল্যামগ্রান্ড প্রাপ্য হবে উল্লেখসহ)
- ১২। আনুতোষিক (কতজন কর্মচারী গ্র্যাচুইটি প্রাপ্য হবেন অফিসের নাম উল্লেখ করতে হবে)
- ১৩। কন্ট্রোল প্রতিনিধি খাতের (আইটেম) খরচ পৃথক করে দেখাতে হবে।
- ১৪। পি.আর.এল (কতজন কর্মচারী পি.আর.এল ছুটিতে গমন করবেন উল্লেখ করতে হবে)
- ১৫। আসবাবপত্র
- ১৬। টি.সি. মোহরার (দৈনিক মজুরী ভিত্তিতে)
- ১৭। ভবিষ্য তহবিল
- ১৮। ফটোকপি মেশিন ক্রয়
- ১৯। বিশেষ বরাদ্দ (বিভিন্ন জাতীয় দিবস উদ্‌যাপন)
- ২০। ঘড়ি, ফ্যান, ক্যালকুলেটর
- ২১। কম্পিউটার এর কাগজ, কালি/টোনার ক্রয় ও মেরামত খরচ
- ২২। কম্পিউটার/ল্যাপটপ ক্রয়
- ২৩। হাওড়/দ্বীপ/চর ভাতা
- ২৪। কর্মকর্তা/কর্মচারীদের দেশে-বিদেশে প্রশিক্ষণ
- ২৫। সিসি ক্যামেরা স্থাপন ও মেরামত
- ২৬। অগ্নি নির্বাপক যন্ত্র স্থাপন/সিলিডার পরিবর্তন
- ২৭। অফিস স্থানান্তর/পরিবহন ব্যয়
- ২৮। অফিস আপায়ন খরচ
- ২৯। বিবিধ

ছক - "গ"

২০২৬-২০২৭ খ্রি: আর্থিক সনের জেলা ও সাব-রেজিস্ট্রার অফিস সমূহের ছাব্বর সম্পত্তি হস্তান্তর কর আদায়কারী (টি.সি. শাখার)

কর্মচারীদের চাহিদাকৃত ছক অনুযায়ী বেতন ও ভাতাদির বিবরণ :-

ক্রমিক নং	অফিসের নাম	কর্মচারীর নাম	পদবী	বেতন স্কেল	মাসিক মূল বেতন	মহার্ঘ ভাতা	বাজী ভাড়া	চিকিৎসা ভাতা	শিক্ষা সহায়ক ভাতা	টিফিন ভাতা	অন্যান্য যাতায়াত ভাতা	মোট বেতন	উৎসব বোনাস	বার্ষিক মোট বেতন	অবসর প্রস্তুতি মূলক ছুটিকালীন বেতন/এককালীন মঞ্জুরী/আনুতোষিক
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬