

১১/০১/২০২২ খ্রি. তারিখ ভূমি অধিগ্রহণে ক্ষতিগ্রস্তদের মাঝে ক্ষতিপূরণের চেক বিতরণের প্রতিবেদন

মহানগরীর সড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন প্রকল্প, ওয়াসার ভূ-উপরিস্থ পানি শোধনাগার নির্মাণ ও গ্যাসক্ষেত্র নির্মাণের জন্য প্রত্যাশী সংস্থা কর্তৃক ভূমি অধিগ্রহণ করা হয়েছিল। এতে ওই এলাকার ৫৪ জন ভূমির মালিক ক্ষতিগ্রস্ত হন এবং অনেকে বাস্তুহারা হন। জেলা প্রশাসন কর্তৃক এসব ক্ষতিগ্রস্ত ভূমি ও বাড়ির মালিকদের মাঝে ক্ষতিপূরণের ৩ কোটি ২১ লাখ টাকার চেক হস্তান্তর করা হয়।

মঙ্গলবার (১১ জানুয়ারি/২০২২) বিকাল ৪টায় জেলা প্রশাসকের সম্মেলন কক্ষে প্রধান অতিথি হিসেবে ক্ষতিগ্রস্ত ভূমি মালিকদের মাঝে চেক বিতরণ করেন রাজশাহী বিভাগের মাননীয় বিভাগীয় কমিশনার জনাব জিএসএম জাফরউল্লাহ এনডিসি।

উক্ত অনুষ্ঠানটিতে সভাপতিত্ব করেন রাজশাহী জেলা প্রশাসক জনাব আব্দুল জলিল।

এ সময় উপস্থিত ছিলেন অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) জনাব মুহাম্মদ শরিফুল হক, অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (সার্বিক) জনাব কল্যাণ চৌধুরী, নেজারত ডেপুটি কালেক্টর জনাব আব্দুল্লাহ আল রিফাত, জেলা প্রশাসনের এক্সিকিউটিভ ম্যাজিস্ট্রেট ও ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা জনাব মাহমুদুল হাসান।

প্রধান অতিথির বক্তব্যে মাননীয় বিভাগীয় কমিশনার জনাব জিএসএম জাফরউল্লাহ এনডিসি বলেন, পূর্বে অধিগ্রহণকৃত জমির টাকা উত্তোলন করতে অনেক কষ্ট করতে হত। বর্তমানে মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশনা অনুযায়ী দ্রুত সময়ের মধ্যে অধিগ্রহণের চেক ক্ষতিগ্রস্ত ভূমি মালিকদের কাছে হস্তান্তর করা হচ্ছে। সরকার জমি অধিগ্রহণ করলে ওই এলাকায় প্রকৃত মূল্যের তিনগুণ দিয়ে থাকেন। ইতঃপূর্বে দেড় গুণ দেয়া হতো। জমি ক্রেতাগণ জমি কেনার সময় দলিলে কম মূল্য উল্লেখ করেন। ফলে জমির বর্তমান বাজার মূল্য কম হয়। সেজন্য জমি ক্রয় করে প্রকৃত মূল্য দলিলে উল্লেখ করতে জমির ক্রেতা ও বিক্রেতাদের অনুরোধ জানান বিভাগীয় কমিশনার।

এ সময় মাননীয় বিভাগীয় কমিশনার স্বল্প সময়ের মধ্যে ক্ষতিগ্রস্ত জমির মালিকদের তিনগুণ মূল্য ক্ষতিপূরণ দিতে রাজশাহী জেলা প্রশাসকের প্রতি সন্তুষ্ট প্রকাশ করেন। এ ক্ষতিপূরণ পাওয়ার জন্য কেউ কোনো প্রকারের টাকা দাবি করে থাকলে তা সরাসরি জেলা প্রশাসককে অবহিত করার জন্যও নির্দেশনা দেন তিনি।

সভাপতির বক্তব্যে জেলা প্রশাসক জনাব আব্দুল জলিল জানান, মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশনায় টেকসই উন্নয়নের লক্ষ্যে বিভিন্ন স্থানে রাস্তা প্রশস্তকরণসহ বিভিন্ন ধরনের মহতি উদ্যোগ গ্রহণ করা হয়েছে। এরই অংশ হিসেবে রাজশাহী নগরীর রাস্তা প্রশস্তকরণ, ওয়াসার পানি শোধনাগার নির্মাণ ও গ্যাসক্ষেত্র নির্মাণের জন্য ভূমি অধিগ্রহণে করা হয়েছে।

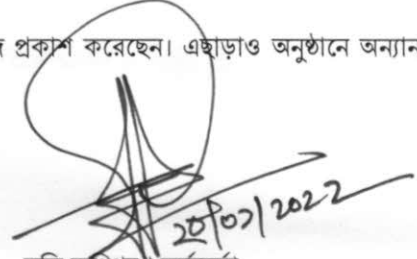
এই উন্নয়নমূলক কাজে যাদের ভূমি অধিগ্রহণ করা হয়েছে তাদেরকে আজ ক্ষতিপূরণের চেক দেয়া হচ্ছে। এই চেক বিতরণে কোনো প্রকারের দুর্নীতি ও হয়রানির স্বীকার ভূমি মালিককে হতে হয়নি বলে জানান জেলা প্রশাসক।

এ সময় অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) ক্ষতিগ্রস্তদের উদ্দেশে বলেন, এখন থেকে ভূমি অধিগ্রহণের টাকা উত্তোলনে কেউ কোনো ধরনের হয়রানির শিকার হবেন না। কোনো দালাল বা তৃতীয়পক্ষ না ধরে ভূমি অধিগ্রহণে ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তি জমির প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের এলএ শাখায় যোগাযোগ করলে অতি সহজে স্বল্প সময়ের মধ্যে ক্ষতিপূরণের চেক পাবেন বলে জানান তিনি।

ভূমি অধিগ্রহণে ক্ষতিগ্রস্ত ৫৪ জন ব্যক্তিদের মধ্যে নগরীর তালাইমারী এলাকার জনাব মো. মামুনুর রশীদ বলেন, ক্ষতিপূরণের চেক পেতে কোন হয়রানি হতে হয়নি। সেই জন্য মাননীয় প্রধানমন্ত্রীকে ও জেলা প্রশাসক মহোদয়কে অনেক ধন্যবাদ জানাই।

নগরীর নতুনবিলসিমলা এলাকার জনাব ফরিদা বেগম ১ লাখ টাকা পেয়েছেন। তিনি কোন ধরনের হয়রানি ছাড়াই ক্ষতিপূরণের চেক পাওয়ায় সন্তুষ্টি প্রকাশ করেছেন।

নগরীর উত্তর নওদাপাড়ার জনাব রোসনারা খাতুনের ওয়াসার ভূ-উপরিস্থ পানি শোধনাগার নির্মাণের জন্য ভূমি অধিগ্রহণ করা হয়। তিনি ৩ লাখ ২১ হাজার টাকা স্বল্প সময়ে ও হয়রানির শিকার না হয়ে পেয়ে আনন্দ প্রকাশ করেছেন। এছাড়াও অনুষ্ঠানে অন্যান্য ক্ষতিগ্রস্তদের মাঝে ক্ষতিপূরণের চেক বন্টন করা হয়


ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়
রাজশাহী
26/01/22

অদ্য ১১/০১/২০২২ খ্রি. তারিখ ভূমি অধিগ্রহণে ক্ষতিগ্রস্তদের মাঝে চেক বিতরণের তালিকা

ক্রমিক নং	নাম	প্রকল্পের নাম	এল.এ.কেস নম্বর	প্রদেয় টাকার পরিমাণ	মন্তব্য
০১	মো: মসলেম উদ্দিন	০৯ টি সরকারি মাধ্যমিক বিদ্যালয় স্থাপন প্রকল্প	০৩/২০-২১	১,১০,৪০,৩০৭/১৪	
০২	মো: আব্দুল কুদ্দুস	বন্ধগেট রেল লাইন হতে মহিলা ক্রীড়া কমপ্লেক্স পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ প্রকল্প	০৩/১৬-১৭	১৮,৫০,৭৬৩/৭২	
০৩	আব্দুল্লাহ কামাল	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	১৪,৬২,৯৪৩/৮১	
০৪	মোছা: শাহিদা খানম	কল্পনা সিনেমা হল হতে বোসপাড়া পুলিশ ফাড়া পর্যন্ত রাস্তা নির্মাণ	২৩/১৬-১৭	১৪,৩১,৮৪৫/১৩	
০৫	মোসা: মাজেদা খাতুন দিৎ	বনলতা বাণিজ্যিক এলাকা সম্প্রসারণ ও আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	০১/১১-১২	১৪,১৮,৬২৫/৫৮	
০৬	মোছা: শাহিদা খানম	নাটোর রোড হতে কালু মিস্ত্রির মোড় হয়ে টিকাপাড়া ঈদগাহ মাঠ	১১/১৬-১৭	১৩,২৪,৫৫৬/৮২	
০৭	শিবেন কুমার ঘোষ	রাজশাহী বারনই আবাসিক এলাকা উন্নয়ন প্রকল্প	০২/১৩-১৪	৯,১২,৯৮১/৫৮	
০৮	মো: আব্দুল হালিম	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	৮,৯৯,৬৫৬/১৩	
০৯	মো: আব্দুর রাজ্জাক	ঐ	০৩/১২-১৩	৮,৯৯,৬৫৬/১৩	
১০	মোসা: আমেনা বেগম	রাজশাহী ওয়াসার ভূ-উপরিস্থ পানি শোধনাগার	০৪/১৮-১৯	৮,২৮,৮৮৯/৩৯	
১১	ওয়াকফ প্রশাসক, বাংলাদেশ	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	৬,৫০,৭৮৬/৯১	
১২	মোঃ এনামুল হক	ঐ	০৪/১৮-১৯	৬,৪২,৫৭৮/৭৮	
১৩	মোঃ জিয়াউর রহমান	ঐ	০৪/১৮-১৯	৬,৪২,৫৭৮/৭৮	
১৪	নাসির	কল্পনা সিনেমা হল হতে তালাইমারী মোড় পর্যন্ত সড়ক প্রশস্তকরণ (পার্ট-বি)	২৫/১৬-১৭	৫,৭৫,১৭৯/২৬	
১৫	মোঃ মুরাদ	ঐ	২৫/১৬-১৭	৫,৭৫,১৭৯/২৬	
১৬	মোঃ জোহা	ঐ	২৫/১৬-১৭	৫,৬৯,৫৩৯/২৬	
১৭	মো: ইসতিয়াক আহম্মেদ খান	ঐ	০৩/১২-১৩	৪,৩৪,১৩৬/১২	
১৮	মো: ফজলে-ইয়া বারি হোসেন	বন্ধগেট রেল লাইন হতে মহিলা ক্রীড়া কমপ্লেক্স পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ	০৩/১৬-১৭	৩,৩৩,৭৩৩/১৯	
১৯	মো: জাইদুর রহমান	বন্ধগেট রেল লাইন হতে মহিলা ক্রীড়া কমপ্লেক্স পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ	০৩/১৬-১৭	৩,২২,৩১৮/৫৫	
২০	মোসাঃ জোসনা আরা	রাজশাহী ওয়াসার ভূ-উপরিস্থ পানি শোধনাগার	০৪/১৮-১৯	৩,২১,২৮৯/৩৮	
২১	মোসাঃ রোসনারা খাতুন	ঐ	০৪/১৮-১৯	৩,২১,২৮৯/৩৮	
২২	মোসাঃ হাসিনা পারভীন	ঐ	০৪/১৮-১৯	৩,২১,২৮৯/৩৮	
২৩	মো: মনোয়ার-উল আযম	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	৩,১৩,৩২৫/৯৭	
২৪	মোসা: কেকা বেগম	কল্পনা সিনেমা হল হতে তালাইমারী মোড় পর্যন্ত সড়ক প্রশস্তকরণ (পার্ট-বি)	২৫/১৬-১৭	২,৭০,৬২৬/৪১	
২৫	কেয়া	ঐ	২৫/১৬-১৭	২,৭০,৬২৬/৪১	
২৬	মোসা: রেখা	ঐ	২৫/১৬-১৭	২,৭০,৭১২/৮৬	
২৭	রোকসানা	ঐ	২৫/১৬-১৭	২,৭০,৭১২/৮৬	
২৮	আফসানা বেগম	ঐ	২৫/১৬-১৭	২,৭০,৭১২/৮৬	
২৯	মো: শাহীন উদ্দীন	ঐ	২৫/১৬-১৭	২,০৬,৩৫২/৬০	
৩০	সালেহা কাইউম	বনলতা বাণিজ্যিক এলাকা সম্প্রসারণ ও আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	১/১১-১২	২,০৪,১৩৩/৮৬	
৩১	ফরিদ আহম্মেদ	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	১,৮১,৮১৮/০৬	
৩২	মোঃ জুবায়ের আহম্মেদ খান	ঐ	০৩/১২-১৩	১,৮১,৮১৮/০৬	

(২)

ক্রমিক নং	নাম	প্রকল্পের নাম	এল,এ কেস নম্বর	প্রদেয় টাকার পরিমাণ	মন্তব্য
৩৩	মোঃ ইফতেখার আহাম্মেদ খান	ঐ	০৩/১২-১৩	১,৮১,৮১৮/০৬	
৩৪	মোঃ শামিম আহাম্মেদ খান	ঐ	০৩/১২-১৩	১,৮১,৮১৮/০৬	
৩৫	সালেহা কাইউম	গ্যাস স্টেশন ও পূর্ত স্থাপনা নির্মাণ প্রকল্প	০৮/০৯-১০	১,৭৬,৭৪৯/৮৬	
৩৬	মোসাঃ রাশিদা পারভীন	বন্ধগেট রেল লাইন হতে মহিলা ক্রীড়া কমপ্লেক্স পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ	০৩/১৬-১৭	১,৬৬,৮৬৬/৬৩	
৩৭	মোঃ আসাদুল আলী	রাজশাহী ওয়াসার ভূ-উপরিস্থ পানি শোধনাগার	০৪/১৮-১৯	১,৬০,০৯২/৮৭	
৩৮	শেখ মোঃ সাহেদ শালেকীন	আমিরুল ভিলা হতে তালাইমারী পর্যন্ত রাস্তা নির্মাণ প্রকল্প-'সি'	২৪/১৬-১৭	১,৫১,৩২৫/২৪	
৩৯	মোসাঃ ফরিদা বেগম	বন্ধগেট রেল লাইন হতে মহিলা ক্রীড়া কমপ্লেক্স পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ	০৩/১৬-১৭	৯৫,৩৫২/৩৪	
৪০	মোসাঃ ফেরদৌসী বেগম	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	৮৯,২৯৫/৬০	
৪১	আঞ্জুমান আরা বেগম	ঐ	০৩/১২-১৩	৮৯,২৯৫/৬০	
৪২	মোসাঃ আয়েশা খাতুন	রাজশাহী ওয়াসার ভূ-উপরিস্থ পানি শোধনাগার	০৪/১৮-১৯	৮০,২৮৬/৮২	
৪৩	জেসিকা জামান	আমিরুল ভিলা হতে তালাইমারী পর্যন্ত রাস্তা নির্মাণ প্রকল্প-'সি'	২৪/১৬-১৭	৭৭,০৩৮/৩০	
৪৪	মোঃ জয়নাল আবেদীন	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০৩/১২-১৩	৭০,৫০০/-	
৪৫	শ্রী পার্থ প্রতীম চৌধুরী	ঐ	০৩/১২-১৩	৫৬,৪০০/-	
৪৬	মোসাঃ শারমিন জামিল	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০১/১২-১৩	৪৫,১২০/-	
৪৭	মোঃ ডাবলু	কল্লনা সিনেমা হল হতে তালাইমারী মোড় পর্যন্ত সড়ক প্রশস্তকরণ (পার্ট-বি)	২৫/১৬-১৭	৩৩,৮৪০/-	
৪৮	সেখ আবু তানভীর	ঐ	২৫/১৬-১৭	৩৩,৮৪০/-	
৪৯	শাহিদা সুলতানা	আমিরুল ভিলা হতে তালাইমারী পর্যন্ত রাস্তা নির্মাণ প্রকল্প-'সি'	২৪/১৬-১৭	৩৩,০১৬/৪১	
৫০	মোঃ আবুল হাসান	কল্লনা সিনেমা হল হতে তালাইমারী মোড় পর্যন্ত সড়ক প্রশস্তকরণ (পার্ট-বি)	২৫/১৬-১৭	২৮,২০০/-	
৫১	মোঃ হাব্বুনুর রশিদ	ঐ	২৫/১৬-১৭	২৮,২০০/-	
৫২	মোঃ কামরুল হাসান (মিঠু)	আমিরুল ভিলা হতে তালাইমারী পর্যন্ত রাস্তা নির্মাণ প্রকল্প-'সি'	২৪/১৬-১৭	২৫,২৮৯/৬৬	
৫৩	মোঃ মামুনুর রশীদ	ঐ	২৪/১৬-১৭	২৩,৫২০/-	
৫৪	আব্দুল বায়েস	রাজশাহী মহানগরীর সড়ক প্রশস্ত করণ ও উন্নয়ন প্রকল্প	০২/১২-১৩	১৪,১০০/-	
			সর্বমোট=	৩,২০,৬২,৯২৮/৪৮	

(তিন কোটি বিশ লক্ষ বাষট্টি হাজার নয়শত আটশ টাকা আটচল্লিশ পয়সা) টাকা মাত্র।

১১.০১.২০২২ তারিখে জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, রাজশাহীতে এল.এ. চেক বিতরণ

