

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী।
<https://pkmc.college.gov.bd>

স্মারক নম্বর: ৫৯.১৪.০০০০.১৫২.০৭.০০১.২৫. ২২০

তারিখ: ২০ ভাদ্র ১৪৩২
০৪ সেপ্টেম্বর ২০২৫

পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী এর সেমিপাকা একটি টিনসেড ভবন ও নতুন একাডেমিক ভবনের সামনে একটি দুইতলা জরাজীর্ণ ভবন (সুইপার ভবন) ভাঙ্গা/অপসারণের লক্ষ্যে নিলাম বিক্রয়ের জন্য আহ্বানী প্রকৃত ব্যবসায়ী/ফার্ম/প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে নির্ধারিত তফসিলে সীলমোহরকৃত খামে নিলাম দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

১.	নিলামকারী সংস্থার নাম	:	পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী।
২.	নিলাম দরপত্রের ধরণ	:	উন্মুক্ত দরপত্র পদ্ধতি (OTM)
৩.	কাজের নাম	লট নং	লটের নাম
		০১	পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী এর সেমিপাকা একটি টিনসেড ভবন
		০২	পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী এর নতুন একাডেমিক ভবনের সামনে একটি দুইতলা জরাজীর্ণ ভবন (সুইপার ভবন)
৪.	নিরাপত্তা জামানতের পরিমাণ	:	প্রতি লট নিলামের ক্ষেত্রে দরদাতাকে উদ্ধৃত্ত দরের ১০% টাকা দরপত্রের নিরাপত্তা জামানত হিসেবে বাংলাদেশের যে কোন তফসিল ব্যাংক হতে পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট আকারে অধ্যক্ষ, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী এর বরাবরে নিলাম দরপত্রের সাথে প্রদান করতে হবে।
৫.	কাজ সমাপ্তির সময়সীমা	:	৩০ (ত্রিশ) দিন।
৬.	নিলাম সিডিউলের মূল্য	:	টাকাঃ ১০০০.০০ অফেরত যোগ্য (প্রতি লট নিলামের জন্য)।
৭.	নিলাম সিডিউলের বিক্রয় শুরু, স্থান ও সময়	:	পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পরবর্তী সময় থেকে, অধ্যক্ষের কার্যালয়, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী। অফিস চলাকালীন সময়।
৮.	নিলাম সিডিউল গ্রহণের স্থান	:	১। অধ্যক্ষের কার্যালয়, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী ২। জেলা প্রশাসক এর কার্যালয়, পটুয়াখালী ৩। পুলিশ সুপার এর কার্যালয়, পটুয়াখালী ৪। নির্বাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়, গণপূর্ত বিভাগ, পটুয়াখালী।
৯.	নিলাম সিডিউল বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	:	০৫/১০/২০২৫, (অফিস চলাকালীন সময়)
১০.	নিলাম সিডিউল গ্রহণের শেষ তারিখ ও সময়	:	০৬/১০/২০২৫, সকাল: ৯.০০ ঘটিকা থেকে দুপুর: ১২.০০ ঘটিকা
১১.	নিলাম দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	:	০৬/১০/২০২৫, দুপুর: ০১.০০ ঘটিকা
১২.	নিলাম দরপত্র খোলার স্থান	:	অধ্যক্ষের কার্যালয়, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী।
১৩.	নিলাম দাতার যোগ্যতা	:	নিলাম দরপত্রের সাথে নিলাম দাতার নিম্ন লিখিত সত্যায়িত সনদ/ডকুমেন্ট সংযোজন থাকতে হবে- ১। হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স ২। আয়কর প্রত্যয়ন পত্র ৩। ভ্যাট রেজিস্ট্রেশন সনদ ৪। জাতীয় পরিচয়পত্র ৫। প্রতিষ্ঠান প্রধানের সদ্য তোলা ০২ কপি পাসপোর্ট সাইজের ছবি।
১৪.	বিশেষ নির্দেশনা	:	কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই নিলাম দরপত্র সংশোধন/বাতিল/গ্রহণের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

নিলাম দরপত্রের শর্তাবলী :

- যথাযথ কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সর্বোচ্চ দরপত্র অনুমোদনের পর উদ্ধৃত্ত নিলাম মূল্য, বিধি মোতাবেক আয়কর ও ভ্যাটসহ মোট প্রদেয় অর্থ বাংলাদেশের যে কোন তফসিল ব্যাংক হতে নিম্নস্বাক্ষরকারীর অনুকূলে পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট এর মাধ্যমে অথবা অফিস কর্তৃক কোডে চালানোর মাধ্যমে পত্র জারীর ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে জমা প্রদান করতে হবে। এ বিষয়ে তার/তাদের কোন আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- সর্বোচ্চ অনুমোদিত নিলাম মূল্যের উপর ১০% (শতকরা দশ ভাগ) আয়কর এবং ১৫% (শতকরা পনের ভাগ) হারে ভ্যাট নিলাম মূল্যের সাথে প্রদান করতে হবে। ভ্যাট ও আয়কর এর হার সরকার কর্তৃক পরিবর্তন করা হলে সে মোতাবেক অর্থ প্রদান করতে হবে।
- নিলাম দরপত্রে উল্লেখিত ভবনটি যথাসময়ে অপসারণের পর নিরাপত্তা জামানত ফেরৎ দেয়া হবে।
- মালামাল অপসারণ এবং মালামাল পরিবহনের সময় সরকারি কোন সম্পদের ক্ষতি হলে উহার দায়-দায়িত্ব নিলামকারীর বহন করতে হবে। অন্যথায় উক্ত ক্ষতিপূরণ তার/তাদের জামানত টাকা হতে আদায় করা হবে।
- নিলাম অংশগ্রহণকারীকে নিলামে অংশগ্রহণের পূর্বে পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী এর সেমিপাকা একটি টিনসেড ভবন ও নতুন একাডেমিক ভবনের সামনে একটি দুইতলা জরাজীর্ণ ভবন (সুইপার ভবন) পরিত্যক্ত পুরাতন ভবন যে অবস্থায় আছে সরেজমিনে পরিদর্শন পূর্বক সর্ব বিষয়ে বিবেচনা করে নিলাম দরপত্র দাখিল করতে হবে। ভবন ভাঙ্গার/অপসারণের যাবতীয় খরচ তার বহন করতে হবে। এ ব্যাপারে কোন আপত্তি অত্র দপ্তর কর্তৃক গ্রহণযোগ্য হবে না।
- বিক্রয় আদেশ দেয়ার পর ভবনের মালামালের কোন ক্ষতি হলে কর্তৃপক্ষ দায়ী থাকবে না।



২১. নিম্ন লিখিত কারনে নিলাম দরপত্র সম্পূর্ণ বাতিল বলে গন্য হবে।

(ক) নিলাম সিডিউলের প্রতিটি পৃষ্ঠায় এবং মূল্য উদ্বৃত্ত পৃষ্ঠায় নিলাম দরদাতার স্বাক্ষর না থাকলে (খ) নিলাম দরপত্রের দরে কাটাকাটি, অস্পষ্ট, ঘষামাজা করলে এবং সংশোধিত স্থানে নিলাম দরদাতার স্বাক্ষর না থাকলে (গ) নিলাম দরদাতা কর্তৃক অতিরিক্ত কোন শর্ত আরোপ করলে (ঘ) নিরাপত্তা জামানত যথাযথভাবে দাখিল না করলে (ঙ) মানি রিসিট দরপত্রের সাথে সংযুক্ত না থাকলে।


(অধ্যাপক ডা. মোঃ মনিরুজ্জামান)

অধ্যক্ষ

পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী।

ফোন নম্বর: ০২৪৭৮৮৩৫৩২৫

patuakhalimc@ac.dghs.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৫৯.১৪.০০০০.১৫২.০৭.০০১.২৫.

তারিখ: ২০ ভাদ্র ১৪৩২
০৪ সেপ্টেম্বর ২০২৫

অনুলিপি সদয় অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো:- (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

১. সচিব, স্বাস্থ্য শিক্ষা ও পরিবার কল্যাণ বিভাগ, স্বাস্থ্য ও পরিবার কল্যাণ মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
২. মহাপরিচালক, স্বাস্থ্য শিক্ষা অধিদপ্তর, মহাখালী, ঢাকা। দৃঃআঃ পরিচালক (পরিকল্পনা ও উন্নয়ন)
৩. ডা. এফ. এম. আতিকুর রহমান, উপাধ্যক্ষ, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী ও সভাপতি, দরপত্র ও প্রস্তাব মূল্যায়ন কমিটি।
৪. তত্ত্বাবধায়ক, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ হাসপাতাল, পটুয়াখালী।
৫. প্রকল্প পরিচালক, “পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ ও হাসপাতাল স্থাপন শীর্ষক প্রকল্প”, পটুয়াখালী।
৬. জনাব সাজন বসাক, সহকারী কমিশনার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, পটুয়াখালী ও সদস্য, দরপত্র ও প্রস্তাব মূল্যায়ন কমিটি।
৭. জনাব পিন্টু তালুকদার, উপ-বিভাগীয় প্রকৌশলী, গণপূর্ত উপ-বিভাগ, পটুয়াখালী ও সদস্য, দরপত্র ও প্রস্তাব মূল্যায়ন কমিটি।
৮. ডা. মোঃ মশিউর রহমান, আবাসিক মেডিকেল অফিসার (আরএমও), পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ হাসপাতাল, পটুয়াখালী ও সদস্য, দরপত্র ও প্রস্তাব মূল্যায়ন কমিটি।
৯. ডা. মোঃ জহিরুল ইসলাম, সহকারী অধ্যাপক (ইএনটি), পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী ও সদস্য সচিব, দরপত্র ও প্রস্তাব মূল্যায়ন কমিটি।
১০. হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী।
১১. নোটিশ বোর্ড ও ওয়েবসাইট (অত্র কলেজ)।
১২. অফিস কপি।

(অধ্যাপক ডা. মোঃ মনিরুজ্জামান)

অধ্যক্ষ

পটুয়াখালী মেডিকেল কলেজ, পটুয়াখালী।