গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়

পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

pirganj.thakurgaon.gov.bd

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৩-৩০২৯

তারিখ: ২০ পৌষ, ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
০৪ জানুয়ারী, ২০২৫ খ্রিঃ

জলমহাল ইজারা বন্দোবস্ত বিজ্ঞপ্তি

বিজ্ঞপ্তি নং-০১/১৪৩৩

এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ঠাকুরগাঁও জেলার পীরগঞ্জ উপজেলার ইজারা যোগ্য ০১নং খাস খতিয়ানভূক্ত ২০ একর পর্যন্ত বদ্ধ জলমহালসমূহ ইজারার লক্ষ্যে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ শাখা ১৪ মার্চ ২০১২ খ্রিস্টাব্দ এ প্রকাশিত প্রজ্ঞাপন এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ অধিশাখা ২৩ নভেম্বর ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ এ ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০০২৩.২৫.৭০৪ নং স্মারকে প্রকাশিত প্রজ্ঞাপন মোতাবেক আগামী ০৩ বছর (১৪৩৩-১৪৩৫) মেয়াদে আগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতির নিকট থেকে শর্ত সাপেক্ষে অনলাইনে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে।

০২। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী বদ্ধ জলমহাল ইজারা গ্রহণে আগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি কর্তৃক উক্ত নীতিতে বর্ণিত প্রয়োজনীয় তথ্য ও দলিলাদিসহ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে ইজারার জন্য আবেদন দাখিল করতে হবে।

০৩। অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে ভূমি মন্ত্রনালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা **jm.lams.gov.bd** লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েব সাইটে আপলোড রয়েছে।

০৪। জলমহাল ইজারার জন্য অনলাইনে ০১ মাঘ হইতে ১৫ মাঘ (১৫ জানুয়ারী থেকে ২৯ জানুয়ারী) এর মধ্যে আবেদন দাখিল করতে হবে। আবেদন দাখিলের পূর্বদিন পর্যন্ত অফিস চলাকালিন সময়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এর কার্যালয় এবং উপজেলা ভূমি অফিস, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এর কার্যালয় হতে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা নগদ মূল্যে (অ-ফেরৎ যোগ্য) আ ক্রয় করে নির্দেশনা মোতাবেক পূরণপূর্বক অনলাইনে দাখিল করতে হবে।

০৫। অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদন এবং আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপি ও জামানতের মূলকপি সিলগালাকৃত মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এ ১৮ মাঘ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ ২০ মাঘ ১৪৩২ (০১ ফেব্রুয়ারি ২০২৬ থেকে ০৩ ফেব্রুয়ারি ২০২৬ খ্রিষ্টাব্দ) হতে পরবর্তী ০৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে দাখিল করা যাবে।

০৬। সীলগালাকৃত উল্লিখিত খামের উপরিভাগে 'জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির জন্য আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বামপার্শ্বে নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখিত থাকতে হবে।

০৭। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টিং কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।

নির্ধারিত জলমহাল ইজারা/বন্দোবস্ত সংক্রান্ত শর্তসমূহ ও অন্যান্য তথ্যাবলী অফিস চলাকালীন সময়ে নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় ও **pirganj.thakurgaon.gov.bd** এবং **acl.pirganj.thakurgaon.gov.bd** ওয়েব ঠিকানা হতে জানা যাবে।

১৪৩৩-১৪৩৫ বাংলা সনে ইজারাযোগ্য জলমহালের তালিকা;

ক্রঃ নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং	আয়তন (একরে)	বিগত ৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য	৫% বৃদ্ধিতে ০৩ (তিন) বছরের সরকারী মূল্য	ইজারার মেয়াদ
০১	ভোমরাদহ	নিচাহার পুকুর	তরলা	২৪৮	১.৪৯	৫৫,২৫০/-	৫৮,০১৩/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০২	সৈয়দপুর	নলুয়া পুকুর	হরিটা	৩৫৭	১.০৭	৮৬,৮০০/-	৯১,১৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০৩	পীরগঞ্জ	ভাকুরা বিল	ভাকুরা	৭৮	১০.৫৯	৪,২১,৫০০/-	৪,৪২,৫৭৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০৪	হাজীপুর	বড় গোমস্তা	লক্ষিপুর	৩৮৬	১.৭২	৫৮,৩৫০/-	৬১,৩৬৮/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০৫	দৌলতপুর	সুনিবাড়ী পুকুর	মল্লিকপুর	২৪৬৫	২.৩৭	২,৫৮,৪০০/-	২,৭১,৩২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০৬	দৌলতপুর	নিম পুকুর	মল্লিকপুর	২৬৯০	০.৯২	৭২,৫০০/-	৭৬,১২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০৭	জাবরহাট	কল মুহনী	জাবরহাট	১৩৪১	২.১০	২০,০০০/-	২১,০০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫

CamScanner

০৮	পীরগঞ্জ	কদালধুয়া পুকুর	জগথা	৪০৯	০.৪২	১০,৫০০/-	১১,০২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
০৯	বৈরচুনা	মোহনা	মোহনপুর	৩৩০	০.৮২	৪,৮০০/-	৫,০৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০	খনগাঁও	আঙ্গারা পুকুর	নাকফুল	১২০৬	০.৮৭	১২,৮০০/-	১৩,৪৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১	ভোমরাদহ	ভেলা পুকুর	জনগাঁও	৩৪৩	০.৩৬	৪৮,০০০/-	৫০,৪০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২	হাজীপুর	বড় ধামুয়া	সিন্দাগড়	৫২৭	৩.৩৪	৮৮,৯০০/-	৯৩,৩৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩	দৌলতপুর	জিয়াল বিল	কেউটগাঁও	৩২৪/১১০৬ ৩২৪/১১৫৯	২.৩২	৩,৩১,০০০/-	৩,৪৭,৫৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৪	বৈরচুনা	হদুম পুকুর	কলিযুগ	৩১৭	০.৩৯	৫,২০০/-	৫,৪৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৫	দৌলতপুর	পুকুর	সিন্দুল্যাহ	১৬৫	০.২৯	২,৫০০/-	২,৬২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৬	ভোমরাদহ	জনগাঁও	জনগাঁও	৪২৫৯	০.৪৫	৬,৪০০/-	৬,৭২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৭	খনগাঁও	কৌশল পুকুর	উজ্জ্বলকোঠা	৪৮৫ ১১৩৮	০.৬৬	৪৭,৩৫০/-	৪৯,৭১৮/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৮	হাজীপুর	খোলাহার	সিন্দাগড়	১৯৪৯	০.৮১	৬,৭০০/-	৭,০৩৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভীমটিয়া	৬৮৪/৯২৭	০.৫০	৪,০০০/-	৪,২০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২০	হাজীপুর	পুকুর	বহড়া	৮১১	০.৪৬	৬,৫০০/-	৬,৮২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২১	দৌলতপুর	পুকুর	কাস্তোর	২১৬২	১.৫০	১০,০০০/-	১০,৫০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২২	সেনগাঁও	পুকুর	দানাজপুর	৬২৭	২.৪৬	৯০,০০০/-	৯৪,৫০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৩	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১২৪	০.৫২	৬,৫০০/-	৬,৮২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৪	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৪৭২	০.৩৮	২,৯০০/-	৩,০৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৫	বৈরচুনা	মালদানি পুকুর	দক্ষিণ মাধবপুর	৯০৮	০.৮৯	২,২০,০০০/-	২,৩১,০০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৬	সৈয়দপুর	পুকুর	নধাবাড়ী	১৬	০.৩৩	৩১,৫৮১/-	৩৩,১৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৭	সৈয়দপুর	পুকুর	ছোটবেগুন বাড়ী	১৫০	০.৪৪	৪২,১০৮/-	৪৪,২১৪/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৮	হাজীপুর	পুকুর	লক্ষিপুর	৪৫৩	০.২৭	২৬,১১০/-	২৭,৪১৬/-	১৪৩৩-১৪৩৫
২৯	জাবরহাট	পুকুর	বোলদিয়ারা	১২৬	০.৫৭	৫৪,৫৪৯/-	৫৭,২৭৭/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩০	ভোমরাদহ	নব পুকুর	জনগাঁও	৬২৭৪	১.১৪	৬,৩০,০০০/-	৬,৬১,৫০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩১	সেনগাঁও-দৌলতপুর	বকধন পুকুর	সিন্দুল্যা	২৯০	২.১৪	৯,৯২,২৫০/-	১০,৪১,৮৬৩/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩২	সেনগাঁও-দৌলতপুর	ঠাকুরহার পুকুর	সিন্দুল্যা	১৫০	১.৫০	৩,৭২,২২৯/-	৩,৯০,৮৪১/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩৩	জাবরহাট-বৈরচুনা	তেলাহাড়ী পুকুর	বড়বাড়ী	৩১৫	১.৭০	১,২৬,০০০/-	১,৩২,৩০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫

CS CamScanner

৩৪	জাবরহাট-বৈরচুনা	নিচিলা হাজীর পুকুর	বড়বাড়ী	২১৯৩/২৭৯৮	০.৫৯	৭,৮৭৫/-	৮,২৬৯/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩৫	জাবরহাট-বৈরচুনা	পুকুর	দ.নওপাড়া	৪২৬	০.৭৫	১০,৭৬৩/-	১১,৩০২/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩৬	জাবরহাট-বৈরচুনা	নিম পুকুর	জাবরহাট	৯	০.৯৪	২,১১,০৫০/-	২,২১,৬০৩/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩৭	জাবরহাট-বৈরচুনা	নোলাহার পুকুর	জাবরহাট	৭১৬	০.২১	২৫,৫১৫	২৬,৭৯১/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩৮	হাজীপুর	ছোট গোমস্থা	লক্ষিপুর	৫৩৬	০.৭৩	৫,৯৮৫/-	৬,২৮৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৩৯	ভোমরাদহ	ইলাহার	জনগাঁও	৩৬৯২	০.০৬	১,৭৩৪/-	১৮২১/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪০	জাবরহাট	বারী পুকুর	জাবরহাট	৪৩	২.৬৪	৫,৩৫,৫০০/-	৫,৬২,২৭৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪১	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২০৩৩, ২০৩৪, ২০৩৫,২০৩৬	০.১৮	৪১৭৪/-	৪,৩৮৩/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪২	ভোমরাদহ	হাট পুকুর	জনগাঁও	৪৮৫ ১০১৪	১.৯১	৬,৯৬,১৫০/-	৭,৩০,৯৫৮/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৩	সৈয়দপুর	টাংগা	হরিটা	৪০৬	০.৭৫	৩,৪৬,৫০০/-	৩,৬৩,৮২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৪	সৈয়দপুর	চেপটি	হরিটা	৩৭৩	০.৫৬	১,৮৯,০০০/-	১,৯৮,৪৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৫	জাবরহাট	বোচা পুকুর	জাবরহাট	৭৩৭	১.৯০	২,৩৬,২৫০/-	২,৪৮,০৬৩/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৬	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪৪০	২.৪৬	৬,৮০,৪০০/-	৭,১৪,৪২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৭	সৈয়দপুর	মলানী	হরিটা	৩৪১	০.৪২	২৮,৩৫০/-	২৯,৭৬৮/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৮	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৫৬৯,৯০১/৯০৬	০.৪১	১,৯৩৮/-	২,০৩৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৪৯	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৮৩০	০.১৬	৫,৬৭০/-	৫,৯৫৪/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫০	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৬৯৫/১১৬৪	০.২২	১,৭৩৩/-	১,৮২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫১	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১০০৭	০.৩২	৩,৭২৭/-	৩,৯১৪/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫২	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৯১৭	০.২১	৭,৪৫৩/-	৭,৮২৬/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৩	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৫০৫	০.৩৩	১১,৯৭০/-	১২,৫৬৯/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৪	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	৪২৪	০.৭৮	৪৯,৬৬৭/-	৫২,১৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৫	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৬৬৬	১.৩০	১,৮১,৯১৩/-	১,৯১,০০৯/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৬	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪১৭	০.৫৬	৭,৩৬২/-	৭,৭৩১/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৭	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৫৪৪	০.২১	১,২৬০/-	১,৩২৪/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৮	ভোমরাদহ	পুকুর	জনগাঁও	৭৫০	০.২৭	৮,১০০/-	৮,৫০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৫৯	ভোমরাদহ	পুকুর	রাধিকাপুর	১২২৪	০.০৬	১,৮০০/-	১,৮৯১/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬০	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	১২২১	০.১৫	৪,৫০০/-	৪,৭২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫

CamScanner

৬১	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	১৩২১	০.০৫	১,৫০০/-	১,৫৭৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬২	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	২২৬৭	০.২১	৬,৩০০/-	৬,৬১৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৩	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	২২১৭	০.২১	৬,৩০০/-	৬,৬১৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৪	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	ভামদা	৭১৫	০.৪০	১২,০০০/-	১২,৬০০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৫	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৯২৬/৮৬৪	০.০৭	২,১০০/-	২,২০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৬	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৫৩৩/৮৮৯	০.১৭	৫,১০০/-	৫,৩৫৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৭	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১১৫/ ১৫৮৭	০.০৩	৯০০/-	৯৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৮	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১৬৫/১৫৮৮	০.৩৮	১১,৪০০/-	১১,৯৭০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৬৯	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১৮৪০/২১৮১	০.১০	৩,০০০/-	৩,১৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭০	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১১৫/১৫৮৯	০.০৩	৯০০/-	৯৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭১	খনগাঁও	পুকুর	শিমুলবাড়ী	১০৬০	০.০৬	১,৮০০/-	১,৮৯০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭২	খনগাঁও	পুকুর	শিমুলবাড়ী	৭০৪	০.০৭	২,১০০/-	২,২০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৩	খনগাঁও	পুকুর	কিসমত উজ্জলকোঠা	১৫৮	০.২৯	৮,৭০০/-	৯,১৩৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৪	খনগাঁও	পুকুর	কিসমত উজ্জলকোঠা	২৩২	০.০৮	২,৪০০/-	২,৫২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৫	খনগাঁও	পুকুর	রাঙ্গালীকুড়া	৩৫২	০.৮৩	২৪,৯০০/-	২৬,১৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৬	সৈয়দপুর	পুকুর	ভবানীপুর	৯৫২	০.৩৪	১০,২০০/-	১০,৭১০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	১২৬৬	০.১৯	৫,৭০০/-	৫,৯৮৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৮	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	২০৪১	০.১৭	৫,১০০/-	৫,৩৫৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৭৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	২০৪৬	০.৩৬	১০,৮০০/-	১১,৩৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮০	পীরগঞ্জ	পুকুর	বীরহলী	২০	০.০১	৩০০/-	৩১৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮১	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	৩৪৪	০.৩৬	১০,৮০০/-	১১,৩৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮২	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	২৯৮	০.৩০	৯,০০০/-	৯,৪৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৩	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	২৯২৭	০.২৮	৮,৪০০/-	৮,৮২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৪	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	৫১৬	০.০৩	৯০০/-	৯৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২৭১	০.২৫	৭,৫০০/-	৭,৮৭৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৬	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	৪৯৩	০.১৬	৪,৮০০/-	৫,০৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২২৩১/২৩৬০	০.৮২	২৪,৬০০/-	২৫,৮৩০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৮	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৩৮	০.১০	৩,০০০/-	৩,১৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৮৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৩২৭	০.১২	৩,৬০০/-	৩,৭৮০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯০	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৪৯৭	০.১৪	৪,২০০/-	৪,৪১০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯১	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৫৯৯	০.৫৮	১৭,৪০০/-	১৮,২৭০/-	১৪৩৩-১৪৩৫

৯২	হাজীপুর	পুকুর	মালগাঁও	২৫২/৯৫৭	০.০৬	১,৮০০/-	১,৮৯০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৩	হাজীপুর	পুকুর	মালগাঁও	০৪	০.১১	৩,৩০০/-	৩,৪৬৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৪	হাজীপুর	পুকুর	শিবরামবাটী	৩৭	০.১২	৩,৬০০/-	৩,৭৮০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৫	হাজীপুর	পুকুর	দেহানগর	২১৭	০.১৭	৫,১০০/-	৫,৩৫৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৬	হাজীপুর	পুকুর	দেহানগর	২১৩	০.২১	৬,৩০০/-	৬,৬১৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৭	হাজীপুর	পুকুর	পটুয়াপাড়া	১৫১৯	০.৪৭	১৪,১০০/-	১৪,৮০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৮	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৭১৯	০.০৫	১,৫০০/-	১,৫৭৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
৯৯	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৯৫৮	০.১৬	৪,৮০০/-	৫,০৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০০	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১৪০	০.১৫	৪,৫০০/-	৪,৭২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০১	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১২৩০	০.০৪	১,২০০/-	১,২৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০২	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৭৬০	০.১৮	৫,৪০০/-	৫,৬৭০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৩	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৪৩৯	০.০১	৩০০/-	৩১৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৪	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৫৬৯	০.০৭	২,১০০/-	২,২০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৫	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	১০১৭	০.০৬	১,৮০০/-	১,৮৯০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৬	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	১১৮২	০.০৪	১,২০০/-	১,২৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৭	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	১০৪০	০.০৪	১,২০০/-	১,২৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৮	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৪৪৫	০.০৩	৯০০/-	৯৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১০৯	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৬১০	০.০৩	৯০০/-	৯৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১০	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৬১৫	০.০৪	১,২০০/-	১,২৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১১	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৫৩৮	০.০৮	২,৪০০/-	২,৫২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১২	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	২৮০৪	০.১১	৩,৩০০/-	৩,৪৬৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৩	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	৪৪৬৩	০.৩৩	৯,৯০০/-	১০,৩৯৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৪	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	২৭৯৮	০.২৪	৭,২০০/-	৭,৫৬০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৫	দৌলতপুর	পুকুর	কাস্তোর	২২৬১	০.৫০	১৫,০০০/-	১৫,৭৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৬	দৌলতপুর	পুকুর	কাস্তোর	৮৪৩	০.৩৭	১১,১০০/-	১১,৬৫৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৭	দৌলতপুর	পুকুর	কাস্তোর	২২৫৭	০.২৭	৮,১০০/-	৮,৫০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৮	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৫৩১	০.৩০	৯,০০০/-	৯,৪৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১১৯	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪১৫	০.৪৩	১২,৯০০/-	১৩,৫৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২০	দৌলতপুর	পুকুর	নানুহার	০৫	০.৩০	৯,০০০/-	৯,৪৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২১	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	২৪৭	০.১০	৩,০০০/-	৩,১৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২২	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	৩৯২	০.৩৯	১১,৭০০/-	১২,২৮৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২৩	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	৬৩৪	০.৩৮	১১,৪০০/-	১১,৯৭০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২৪	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	৯৪৭	০.৩৪	১০,২০০/-	১০,৭১০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২৫	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	১৮৭৩	০.৯৫	২৮,৫০০/-	২৯,৯২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫

CamScanner

১২৬	সেনগাঁও	পুকুর	দন্তমপুর	১৪৪৯	০.৪২	১২,৬০০/-	১৩,২৩০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২৭	সেনগাঁও	পুকুর	দন্তমপুর	১৮১৩	০.৯৫	২৮,৫০০/-	২৯,৯২৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২৮	জাবরহাট	পুকুর	জাবরহাট	১০১৬	০.২৩	৬,৯০০/-	৭,২৪৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১২৯	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৫৪৩	০.১৬	৪,৮০০/-	৫,০৪০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩০	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৩২৩	০.১২	৩,৬০০/-	৩,৭৮০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩১	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১০৮৫	০.০৮	২,৪০০/-	২,৫২০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩২	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১১২৪	০.৫০	১৫,০০০/-	১৫,৭৫০/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩৩	জাবরহাট	পুকুর	বড়বাড়ী	২৩৩১/ ২৭৫১	০.৫১	১৫,৩০০/-	১৬,০৬৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩৪	জাবরহাট	পুকুর	সেত্রাপাড়া	২০১	০.২৭	৮,১০০/-	৮,৫০৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩৫	বৈরচুনা	পুকুর	হাটপাড়া	৫১২	০.৯৭	২৯,১০০/-	৩০,৫৫৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫
১৩৬	বৈরচুনা	পুকুর	শিরাইল	৬৭০	০.১১	৩,৩০০/-	৩,৪৬৫/-	১৪৩৩-১৪৩৫

শর্তাবলী :

০১। নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে ভূমি মন্ত্রনালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা **jm.lams.gov.bd** লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে ০১ মাঘ ১৪৩২ (১৫/০১/২০২৬ হতে ২৯/০১/২০২৬ খ্রিস্টাব্দ) হইতে ১৫ মাঘ ১৪৩২ এর মধ্যে আবেদন দাখিল করতে হবে। জলমহাল ইজারার আবেদনপত্র র্নির্ধারিত মূল্যে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা (অফেরৎযোগ্য (নগদ) উল্লেখিত সময়ের মধ্যে উপজেলা ভূমি অফিস, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও হতে ক্রয় করা যাবে।

২। দাখিলকৃত আবেদনে প্রার্থীত জলমহাল/পুকুরের বিগত ০৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য অপেক্ষা ৫% বর্ধিত না হলে আবেদনপত্র গ্রহণ যোগ্য হবে না।

৩। নির্দিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী বা তীরবর্তী প্রকৃত মৎসজীবীদের সমিতি/সমবায় সমিতি যা সমবায় অধিদপ্তর কর্তৃক নিবন্ধিত, সে সমিতিসমূহ নির্দিষ্ট বা তীরবর্তী জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনার জন্য আবেদন করতে পারবে।

৪। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র দাখিলের সময় প্রকৃত মৎসজীবী সমবায় সমিতি/সমিতি তাদের সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ), নির্বাহী সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ) সংযুক্ত করবেন এবং একইসাথে তার অনুলিপি উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সভাপতি জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা কমিটির নিকট দাখিল করবেন।

৫। প্রকৃত মৎস্যজীবীদের সংগঠন স্থানীয় পর্যায়ে সমবায় অধিদপ্তর বা সমাজসেবা অধিদপ্তর কর্তৃক নিবন্ধিত হলে স্থানীয় জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা বা ইজারায় অংশ গ্রহণ করতে পারবেন।

৬। আবেদনকারী কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি/সমবায় সমিতিতে যদি এমন কোন সদস্য থাকেন যিনি প্রকৃত মৎস্যজীবী নন, তাহলে উক্ত সমিতি জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্তের অযোগ্য বিবেচিত হবে। আবেদনকারী মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি যেগুলো বর্তমানে কার্যকর আছে তার প্রমাণ স্বরূপ জেলা/উপজেলা সমবায়/সমাজসেবা কর্মকর্তা (যেখানে যা প্রযোজ্য) কর্তৃপক্ষ প্রত্যয়ন পত্র আবেদন পত্রের সংগে দাখিল করতে হবে এবং সাথে বিগত ২ (দুই) বছরের অডিট রির্পোট দাখিল করতে হবে। তবে নতুন সংগঠন সমিতির জন্য অডিট রির্পোট প্রয়োজন হবে না।

৭। যদি সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের নিকটবর্তী প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন পাওয়া না যায় তা হলে সেক্ষেত্রে অন্যান্য পার্শ্ববর্তী উপজেলা/জেলা মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি/জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্ত পাওয়ার জন্য আবেদন করতে পারবে।

৮। লীজগ্রহীতা কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমবায় সমিতি/সমিতি তাদের নামে লীজকৃত জলমহাল/পুকুর কোন অবস্থাতেই সাব-লীজ অথবা কোন ব্যক্তি/গোষ্ঠিকে হস্তান্তর করতে পারবে না এবং অন্য কোন উপায়ে তা ব্যবহার করতে পারবে না। যদি তা করে থাকেন তা হলে উপজেলা নির্বাহী অফিসার উক্ত লীজ বাতিল করবেন এবং জমাকৃত লীজমানি সরকারের অনুকুলে বাজেয়াপ্ত হবে। উক্ত লীজ গ্রহিতা মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি পরবর্তী বছর জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্ত সংক্রান্ত কোন আবেদন করতে পারবে না।

৯। দরদাতাকে জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহনের পূর্বে জলমহাল/(পুকুর) সরেজমিনে দেখে নিশ্চিৎ হয়ে জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহণ করতে হবে।

১০। কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠন ০২ (দুই) টির অধিক জলমহাল/পুকুর ইজারা পাবে না।

১১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক বিজ্ঞপ্তিতে অন্তর্ভুক্ত সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের প্রস্তাবিত ইজারা মূল্যের ২০% "সভাপতি, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, পীরগঞ্জ এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে জামানত হিসেবে আবেদনের সাথে দাখিল করতে হবে। লীজ প্রাপ্ত হয়নি এমন সমিতির ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার ফেরত প্রদান করা হবে।

১২। ইজারা মূল্যের উপর সরকারের নির্ধারিত হারে ভ্যাট ও আয়কর লীজমানির সাথে একত্রে প্রদান করতে হবে।

১৩। সরকারি জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা নীতি'২০০৯ এর বর্ণিত অন্যান্য শর্তাবলী এবং সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারীকৃত বিধি-বিধান ইজারাদার মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।

১৪। মৎস্যজীবী সংগঠন ও সমিতি-কে ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে লীজ পাওয়ার লক্ষে সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের মৎস্য চাষ/উৎপাদন/সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনার রূপরেখা সংযুক্ত করতে হবে।

১৫। যে সকল সমিতি পূর্বের ইজারা মূল্য পরিশোধ করেন নাই বা জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করা হয়েছে, ঐ সকল সমিতি ০৩ (তিন) বছর জলমহাল/পুকুর ইজারায় অংশগ্রহণ করতে পারবেন না। আবেদন করলে জামানত বাজেয়াপ্ত করা হবে।

CamScanner

১৬। ইজারা প্রদানকারী কর্তৃপক্ষ যে কোন আবেদনপত্র বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করবেন এবং ইজারার বিষয়ে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

(মোঃ তাহবীর হোসেন)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সভাপতি
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও।

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৩-

তারিখ: ২০ পৌষ, ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
০৪ জানুয়ারী, ২০২৫ খ্রিঃ

অনুলিপি সদয় অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো:-(জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

০১। জেলা প্রশাসক, ঠাকুরগাঁও
০২। পুলিশ সুপার, ঠাকুরগাঁও
০৩। প্রশাসক, জেলা পরিষদ, ঠাকুরগাঁও
০৪। সিনিয়র সচিবের একান্ত সচিব, ভূমি মন্ত্রনালয় (সচিব, ভূমি মন্ত্রনালয় এর সদয় অবগতির জন্য)
০৫। প্রশাসক, ঠাকুরগাঁও পৌরসভা, ঠাকুরগাঁও
০৬। প্রশাসক, উপজেলা পরিষদ, ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও
০৭। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, রানীশংকৈল/পীরগঞ্জ/বালিয়াডাঙ্গী/হরিপুর, ঠাকুরগাঁও
০৮। কমিশনারের একান্ত সচিব, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, রংপুর (বিভাগীয় কমিশনার, রংপুর মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
০৯। সহকারী কমিশনার (ভূমি), রানীশংকৈল/পীরগঞ্জ/বালিয়াডাঙ্গী/হরিপুর, ঠাকুরগাঁও
১০। উপজেলা..অফিসার (সকল), ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও
১১। সম্পাদক, দৈনিক ....। বিজ্ঞপ্তিটি তার পত্রিকায় ০১(এক) দিন স্বল্প পরিসরে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানানো হলো
১২। চেয়ারম্যান..ইউনিয়ন পরিষদ (সকল), ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও ।
১৩। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা......................................ইউনিয়ন ভূমি অফিস, ঠাকুরগাঁও সদর, ঠাকুরগাঁও। তাকে তার এলাকায় হাট-বাজারে মাইক/ঢোল সহরতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো ।
১৪। জনাব..
১৫। অফিস কপি

০৪/০১/২৬

এন, এম, ইশফাকুল কবীর
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
ও
সদস্য সচিব
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

CamScanner