



ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি

THAKURGAON PALLI BIDYUT SAMITY

সদর দপ্তর, জগন্নাথপুর, ঠাকুরগাঁও
E-mail : thkpbs@gmail.com
Website: pbs.thakurgaon.gov.bd
Facebook page: facebook.com/thkpbs

ISO 9001:2015 Certified

স্মারক নং-২৭.১২.৯৪৯৪.৫২৬.০১.০১৩.২৬.

২০৬৭

তারিখঃ ২৩ বৈশাখ, ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ।
০৬ মে, ২০২৬ খ্রিস্টাব্দ।

“জমি ক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি”

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, রংপুর বিভাগীয় (ক্ষমতাবর্ধন ও আধুনিকায়ন) প্রকল্পের আওতায় ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি এর নিজস্ব অর্থায়নে ০৮ (আট) টি ৩৩/১১ কেভি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণের জন্য নিম্নের বর্ণনা অনুযায়ী স্থানসমূহে জমি ক্রয় করা হবে। বর্ণিত মৌজাগুলোতে জমি বিক্রয়ে আগ্রহী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে সাদা কাগজে/নিজস্ব লেটার হেড প্যাডে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে।

ক্রঃ নং	বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রের নাম	উপজেলার নাম	জমির অবস্থান ও বিবরণ	ন্যূনতম জমির পরিমাণ
০১.	পঞ্চগড়-২ (টুনিরহাট) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	পঞ্চগড়	পঞ্চগড়-ভাউলাগঞ্জ পাকা রাস্তা সংলগ্ন বগুলাডাঙ্গী মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০২.	আটোয়ারী-২ (মির্জাপুর) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	আটোয়ারী	পঞ্চগড় আটোয়ারী পাকা রাস্তা সংলগ্ন যুগিকাটা মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৩.	ঠাকুরগাঁও-৫ (শিবগঞ্জ) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	ঠাকুরগাঁও সদর	ঠাকুরগাঁও-পীরগঞ্জ পাকা রাস্তা সংলগ্ন পারপুগী মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৪.	ঠাকুরগাঁও-৬ (বালিয়া) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	ঠাকুরগাঁও সদর	ভুল্লী-ঝাটিভাংগা পাকা রাস্তা সংলগ্ন বালিয়া/বড় বালিয়া মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৫.	বালিয়াডাঙ্গী-২ (লাহিড়ী) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	বালিয়াডাঙ্গী	বালিয়াডাঙ্গী হতে আটোয়ারী পাকা রাস্তা সংলগ্ন ঠুমনিয়া/জাউনিয়া মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৬.	ঠাকুরগাঁও-৭ (বেগুনবাড়ি) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	ঠাকুরগাঁও সদর	বেগুনবাড়ি হতে নারগুনগামী পাকা রাস্তা সংলগ্ন সৈয়দপুর ও বান্দিগড় মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৭.	হরিপুর-২ (মুন্নাটলী) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	হরিপুর	হরিপুর হতে পীচঘড়িয়া চেক পোস্ট পাকা রাস্তা সংলগ্ন পীচঘড়িয়া মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৮.	বোদা-৩ ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	বোদা	বোদা টু মাড়িয়া রোডে (নয়াদিঘী হতে মিলগেট বাজার এলাকায়) বারপাটিয়া/ আটিয়াগ্রাম/ খারিজা মাড়িয়া/ আমিন নগর/পামুলী মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর

শর্তাবলীঃ

- ০১। প্রতিটি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণের জন্য জমি উল্লিখিত মৌজাসমূহের মহাসড়ক/পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে এবং বৈদ্যুতিক লোড পয়েন্টের কেন্দ্রে হতে হবে। রাস্তার পাশের সম্মুখভাগে জমির দৈর্ঘ্য কমপক্ষে ১২০ ফুট হতে হবে (কম/বেশী হলে বাস্তব অবস্থার প্রেক্ষিতে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে);

- ০২। একটি দাগে বর্ণিত সাইজ/পরিমাণের জমি পাওয়া না গেলে পার্শ্ববর্তী কয়েকটি দাগের মালিকগণ একত্রে দরপত্র/আবেদন দাখিল করতে পারবেন;
- ০৩। জমি নিষ্কটক হতে হবে। আবেদনের সাথে নিম্নোক্ত কাগজপত্র দাখিল করতে হবে:-
- (ক) স্থানীয় আমিন দ্বারা প্রস্তুতকৃত জমির দৈর্ঘ্য ও প্রস্থ এর লে-আউট।
- (খ) জমির দলিল ও ভায়া দলিলের ফটোকপি (প্রযোজ্য-ক্ষেত্রে)।
- (গ) মালিকানার স্বপক্ষে সি.এস/এস.এ. এবং আর.এস খতিয়ান ও পর্চার ফটোকপি।
- (ঘ) জমির এবং মৌজাম্যাপের ফটোকপি।
- (ঙ) দৈর্ঘ্য x প্রস্থ উল্লেখ করে জমির নকশা (প্লট আকারে)।
- (চ) প্রতি শতাংশ জমির একক মূল্য ও মোট মূল্য (টাকায়) উল্লেখসহ দর দাখিল করতে হবে;
- ০৪। জমি ক্রয়ের নির্ধারিত কমিটি কর্তৃক নেগোসিয়েশনের মাধ্যমে জমির মালিক/মালিকগণের সাথে বিক্রিত দর নির্ধারণ করা হবে।
- ০৫। জমির মূল্য জমির মালিকের নামে “একাউন্ট পেয়ী চেক” এর মাধ্যমে ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি কর্তৃক পরিশোধ করা হবে এবং জমি রেজিস্ট্রেশনের সময় যাবতীয় ব্যয় সরকারি নিয়মানুযায়ী ক্রেতা ও বিক্রেতা কর্তৃক বিধি মোতাবেক বহন করা হবে।

এমতাবস্থায়, বর্ণিত এলাকাসমূহে উল্লিখিত পরিমাণ জমি বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী একক/একাধিক জমির মালিক/মালিকগণকে আগামী ২৪/০৫/২০২৬খ্রিঃ তারিখের মধ্যে প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার/জেনারেল ম্যানেজার, ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি, জগন্নাথপুর, ঠাকুরগাঁও” বরাবর আবেদনপত্র জমা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলো।

উল্লেখ্য যে, বিস্তারিত তথ্যের জন্য সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার/জেনারেল ম্যানেজার এর কার্যালয়, “ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি এর সদর দপ্তর, জগন্নাথপুর, ঠাকুরগাঁও” এই ঠিকানায় যোগাযোগ করা যাবে।

০৬/০৫/২০২৬
(প্রকৌঃ হরেন্দ্র নাথ বর্মন)
সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার

অনুলিপিঃ (নোটিশ বোর্ডের মাধ্যমে বহুল প্রচারের অনুরোধসহ এবং জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- ০১। পরিচালক, পবিস মঃ ও ব্যঃ পঃ (উঃ অঃ) পরিদপ্তর/ পরিচালক, আর্থিক মনিটরিং (উঃ অঃ) পরিদপ্তর, বাপবিবো, ঢাকা।
- ০২। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, রংপুর জোন, বাপবিবো, রংপুর।
- ০৩। জেলা প্রশাসক, ঠাকুরগাঁও/ পঞ্চগড়।
- ০৪। পুলিশ সুপার, ঠাকুরগাঁও/পঞ্চগড়।
- ০৫। সিনিয়র সিস্টেম এনালিস্ট, বাপবিবো, ঢাকা (বাপবিবো’র ওয়েবসাইটে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য)।
- ০৬। সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার /জেনারেল ম্যানেজার, সকল পবিস।
- ০৭। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ঠাকুরগাঁও/পঞ্চগড়।
- ০৮। নির্বাহী প্রকৌশলী (এসওডি), বাপবিবো, দিনাজপুর।
- ০৯। নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি/সড়ক ও জনপথ বিভাগ, ঠাকুরগাঁও/পঞ্চগড়।
- ১০। ডিজিএম, সদর দপ্তর-কারিগরি/পঞ্চগড়/পীরগঞ্জ/বালিয়াডাংগী/রুহিয়া/দেবীগঞ্জ/ রানীশংকৈল জোনাল অফিস, ঠাপবিস।
- ১১। এজিএম (ওএন্ডএম), বোদা /আটোয়ারী /হরিপুর সাব-জোনাল অফিস, ঠাকুরগাঁও পবিস।
- ১২। সাব-রেজিস্টার, সাব-রেজিস্টারের কার্যালয়, ঠাকুরগাঁও /পঞ্চগড়।
- ১৩। এজিএম (প্রশাসন/এইচআর/অর্থ-হিসাব/অর্থ-রাজস্ব/এমএস/ওএন্ডএম/ইএন্ডসি/আইটি), ঠাকুরগাঁও পবিস।
- ১৪। এজিএম (আইটি), ঠাকুরগাঁও পবিস (পবিসের ওয়েবসাইটে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য)।
- ১৫। অফিস কপি/মাস্টার কপি।

(প্রকৌঃ হরেন্দ্র নাথ বর্মন)
সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার



ISO 9001:2015

ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি
জগন্নাথপুর, ঠাকুরগাঁও।

“জমি ক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি”

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ঠাকুরগাঁও পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি এর দাপ্তরিক প্রয়োজনে নিজস্ব অর্থায়নে নিম্নের বর্ণনা মোতাবেক জমি ক্রয়ের প্রস্তাব আহবান করা যাচ্ছে।

ক্রঃ নং	বিদ্যুতিক উপকেন্দ্রের নাম	উপজেলার নাম	জমির অবস্থান ও বিবরণ	ন্যূনতম জমির পরিমাণ
০১.	পঞ্চগড়-২ (টুনিরহাট) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	পঞ্চগড়	পঞ্চগড়-ভাউলাগঞ্জ পাকা রাস্তা সংলগ্ন বগুলাডাঙ্গী মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০২.	আটোয়ারী-২ (মির্জাপুর) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	আটোয়ারী	পঞ্চগড় আটোয়ারী পাকা রাস্তা সংলগ্ন যুগিকটা মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৩.	ঠাকুরগাঁও-৫ (শিবগঞ্জ) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	ঠাকুরগাঁও সদর	ঠাকুরগাঁও-পীরগঞ্জ পাকা রাস্তা সংলগ্ন পারপুগী মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৪.	ঠাকুরগাঁও-৬ (বালিয়া) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	ঠাকুরগাঁও সদর	ভুল্লী-ঝাটিভাংগা পাকা রাস্তা সংলগ্ন বালিয়া/বড় বালিয়া মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৫.	বালিয়াডাঙ্গী-২ (লাহিড়ী) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	বালিয়াডাঙ্গী	বালিয়াডাঙ্গী হতে আটোয়ারী পাকা রাস্তা সংলগ্ন ঠুমনিয়া/জাউনিয়া মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৬.	ঠাকুরগাঁও-৭ (বেগুনবাড়ি) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	ঠাকুরগাঁও সদর	বেগুনবাড়ি হতে নারগুনগামী পাকা রাস্তা সংলগ্ন সৈয়দপুর ও বান্দিগড় মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৭.	হরিপুর-২ (মুমাটলী) ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	হরিপুর	হরিপুর হতে পাঁচঘড়িয়া চেক পোস্ট পাকা রাস্তা সংলগ্ন পাঁচঘড়িয়া মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর
০৮.	বোদা-৩ ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র	বোদা	বোদা টু মাড়েয়া রোডে (নয়াদিঘী হতে মিলগেট বাজার এলাকায়) বারপাটিয়া/ আটিয়াগ্রাম/ ঝারিজা মাড়েয়া/আমিন নগর/পামুলী মৌজায় পাকা রাস্তা সংলগ্ন যে কোন জমি।	০.৫০ একর

বিঃ দ্রঃ দরপত্র বিজ্ঞপ্তির বিস্তারিত শর্তাবলী, ঠাকুরগাঁও পবিসের নিজস্ব ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে। ওয়েবসাইট এর ঠিকানা www.pbs.thakurgaon.gov.bd,

মোবাইল ব্যাংকিং (টেলিটক/ বিকাশ/ রকেট/ জি-পে/ উপায়) এর মাধ্যমে ঘরে বসে আপনার বিদ্যুৎ বিলটি পরিশোধ করুন।

(প্রকৌঃ হরেন্দ্র নাথ বর্মণ)
সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার