

২য় অংশ

১. সংস্থার সম্পত্তি বিবরণ :

ক. অধিগ্রহণকৃত জমির পরিমাণ :	১৭.২০৮ একর
১. কাশর মৌজা ৩৮টি দাগে জমির পরিমাণ	= ১৫.৮৪০
২. গোহাইল কান্দি ৩টি দাগে জমির পরিমাণ	= ০০.২৪১
৩. শহর মৌজা ৫টি দাগে জমির পরিমাণ	= ০০.৮৩২
	১৬.৯১৩
(খ) ইজারা প্রাপ্ত জমির পরিমাণ জমির পরিমাণ	= ০০.২৯৫
	১৭.২০৮

উল্লেখ্য যে উক্ত সম্পত্তি মধ্যে তিন একর তিন শতাংশ জমির মধ্যে সুইমিংপুল নির্মিত হয়েছে। এবং ০.৩৭ একর জমিতে ব্যায়ামাগার নির্মিত হইয়াছে। ইজারা প্রাপ্ত সম্পত্তিতে ক্লাব সমুহকে প্লট হিসাবে বরাদ্দ দেওয়া হয়েছে। বাকী সম্পত্তিতে জেলা ক্রীড়া সংস্থার কার্যালয় সহ গেলারী এবং ২টি লেইক রহিয়াছে।

সম্পত্তির বিবরণ :-

সীতা	জে.এস. নং	সি.এস. নং	আর.এস. নং	বিবরণ	জমির পরিমাণ	মন্তব্য
কামর	৮৮	১৭৭	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	১.৭৫০	
		১৭৬	ঐ	ঐ	.৮২০	
		৪৫১	ঐ	ঐ	.০৪০	
		৪৫২	ঐ	ঐ	.০৩০	
		৪৫৩	ঐ	ঐ	.০৪০	
		৪৫৪	ঐ	ঐ	.০৫০	
		৪৫৫	ঐ	ঐ	.০৪০	
		৪৫৬	ঐ	ঐ	.০৫০	
		৪৫৭	ঐ	ঐ	.০৬০	
		১৭৪	ঐ	ঐ	.১০০	
		১৭৮	আংশিক	আংশিক	১.৬৮০	
		১৭৫	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	০.০৮০	
		৪৩০	ঐ	ঐ	.০১৫	
		৪৩১	ঐ	ঐ	.২০০	
		৪২০	ঐ	ঐ	.৪৮০	
		৪০৪	ঐ	ঐ	.৮২০	
		৪২৮	ঐ	ঐ	.৮১০	
		৪০২	ঐ	ঐ	.৬৯০	
		৪০৪	ঐ	ঐ	১.৬৬০	
		৪০৬	ঐ	ঐ	.১২০	
		৪০৭	আংশিক	আংশিক	.৩৮০	
		৪০৩	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	.২১০	
		৪২৬	ঐ	ঐ	.৩৫০	
		৪২৭	ঐ	ঐ	.০৯০	
		৪০৩	ঐ	ঐ	.৬৬০	
		৪০২	ঐ	ঐ	১.০৬০	
		৪০১	আংশিক	আংশিক	.৫২০	
		৪০৭	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	১.১৬০	
		৪০৫	ঐ	ঐ	.৪৬০	
		৪২২	ঐ	ঐ	.২৯০	
		৪২৩	ঐ	ঐ	.২৯০	
		৪২৫	ঐ	ঐ	.১৩০	
		৪২৪	ঐ	ঐ	.২০০	
		৪২১	ঐ	ঐ	.৩১০	
		৪২০	আংশিক	আংশিক	.১৭০	
		৪০৬	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	.৪১০	
		৩৯৯	আংশিক	আংশিক	.০৩০	
		৪৩৫	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	.১১০	
					১৫.৮৪০ একর	

চলমান পাঠ/৩

ময়মনসিংহ	৬১	সম্পূর্ণ	সম্পূর্ণ	.০১৩
	৬২	ঐ	ঐ	.২২৯
	৬৩	ঐ	ঐ	.৫৫০
	৬৪	আংশিক	আংশিক	.০১৫
	৬৫	ঐ	ঐ	.০২০
				০.৮৩২ একর
গোহাইলকান্দি	৮২			
	৩৩২	আংশিক	আংশিক	.০৪০
	৪৬৪	ঐ	ঐ	.১৮১
	৪৬৫	ঐ	ঐ	.০২০
				০.২৪১

জমির সার সংক্ষেপ :

ক) কাশর মৌজা	৩৮ টি দাগে	১৫.৮৪০
খ) গোহাইল কান্দি	৩টি দাগে	০০.২৪১
গ) ময়মনসিংহ	৫টি দাগে	০০.৮৩২

মোট জমির পরিমান ১৬.৯১৩।

উল্লেখিত বিবরণী প্রস্তাবিত অধিগ্রহণ এর নকসা হইতে সংগ্রহ করা হইয়াছে। মূল রেকর্ড করা একান্ত অপরিহার্য হওয়া সত্ত্বেও নিরীক্ষা কালে মূল রেকর্ড পত্র উপস্থাপন করা হয় নাই। সংস্কার কর্তৃপক্ষকে এ বিষয়ে গুরুত্ব আপো করিতে দৃষ্টি আকর্ষণ করা হইল।

ইজারা প্রাপ্ত সম্পত্তি :

ময়মনসিংহ পৌরসভা ক্রীড়া সংস্থার উন্নয়নের স্বার্থে নিম্ন বর্ণিত ভূমি ক্রীড়া সংস্থাকে বাৎসরিক ১০০×২০ = ২০০০/- টাকা হারে লীজ মানি জমার শর্তে ইজারা দিয়াছে। জেলা ক্রীড়া সংস্থা এ যাবত পৌরসভার বরাদ্দের কোন লীজ মানি জমা করিয়াছেন এরূপ কোন রেকর্ড নিরীক্ষাকালে উপস্থাপন করে নাই। নথি পর্যালোচনাকালে দেখা যায় পৌরসভার পক্ষে প্রশাসন ও অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (নগর) ১ম পক্ষ এবং ক্রীড়া সংস্থার পক্ষে জনাব তোপাজ্জল হোসেন চৌধুরী ২য় পক্ষ হিসাবে গত ০১/০৩/৮৯ ইং তারিখ রেজিস্ট্রারী বিহীন এক চুক্তিনামা সম্পাদন করিয়াছেন যাহার স্ট্যাম্প নং গ/৩০৪৮৮৬৯।

মৌজা : ময়মনসিংহ শহর।

সি,এস, দাগ নং	আর এস	জমির পরিমান
২৯৪	২১৬	.২৯৫
	২১৭	

উত্তরে ময়মনসিংহ জেলা সদর উপজেলার স্কাউট ভবন, দক্ষিণে ইলটিটিউট অব ডিপ্লোমা ইঞ্জিনিয়ারিং, পূর্বে- শিক্ষক প্রশিক্ষণ মহাবিদ্যালয়, এর সীমান প্রচারী, পশ্চিমে আবুল মনসুর সড়ক এবং চৌহদ্দির মধ্যে উক্ত ভূমি সংস্থার ইজারা প্রাপ্ত সম্পত্তি হিসাবে চিহ্নিত আছে। ক্রীড়া সংস্থা উক্ত সম্পত্তিতে ৪০'×৭' = ৯৪০ বর্গফুট করিয়া ২০টি প্রুট স্থানীয় ক্লাব সমূহে বরাদ্দ দেওয়ার সিদ্ধান্ত ছিল ইতিমধ্যে ১৭ প্রুট বিভিন্ন ক্লাব/প্রতিষ্ঠানকে বরাদ্দ দেওয়া হইয়াছে। বরাদ্দ প্রাপ্ত ক্লাব সমূহের নিকট থেকে ধার্য ভাড়া আদায় করতঃ পৌরসভার দেনা পরিশোধের জন্য কর্তৃপক্ষের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হইল।

চলমান পাতা-১০