



জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
নিবাহী প্রকৌশলীর কার্যালয়
ই/এম ডিভিশন

৮২,সেগুনবাগিচা, ঢাকা-১০০০।

E-mail: miraj_nha@yahoo.com

স্মারক নং : ২৫.৩৮.০০০০.০০০.৬১২.০১.০১৬.২৫-২২৮

তারিখ: ২৩/০৮/২০২৬ খ্রিঃ।

সংশোধিত পুনঃনিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ঢাকা ডিভিশন-১ এর অধীন ঢাকা উপ-বিভাগ ১ ও ২ এর আওতাধীন মিরপুর ২ নং সেকশনে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ এর কেন্দ্রীয় গ্যারেজ ও মোরামত কারখানার ষ্টোরে ও অফিস চত্বরে রক্ষিত একেজো/অব্যবহৃত মালামাল নিলামে বিক্রয়ের জন্য পুনঃনিলাম দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। আগামী ২৩.০৮.২০২৬ খ্রিঃ তারিখ দুপুর ১২:৩০ ঘটিকা পর্যন্ত নিলাম দরপত্র জমা প্রদান করা যাবে এবং একই দিন বিকাল ৩:০০ ঘটিকায় নিম্ন স্বাক্ষরকারীর অফিসে দাখিলকৃত নিলাম দরপত্র সমূহ উপস্থিত নিলাম দরদাতাদের (যদি থাকে) সম্মুখে খোলা হবে।

		পূর্বের বিজ্ঞপ্তি	সংশোধিত বিজ্ঞপ্তি
১.	মন্ত্রণালয়/বিভাগ	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
২.	অধিদপ্তর	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
৩.	নিলাম দরপত্র আহ্বানকারী দপ্তরের নাম	ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।	ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
৪.	কাজের নাম	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ঢাকা ডিভিশন-১ এর অধীন ঢাকা উপ-বিভাগ ১ ও ২ এর আওতাধীন মিরপুর ২ নং সেকশনে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ এর কেন্দ্রীয় গ্যারেজ ও মোরামত কারখানার ষ্টোরে ও অফিস চত্বরে রক্ষিত একেজো/অব্যবহৃত মালামালের সার্ভে রিপোর্টে উল্লিখিত সম্পূর্ণ ব্যবহার অনুপযোগী পুরাতন, মরিচামুক্ত, ক্ষয়প্রাপ্ত পরিভুক্ত একেজো মটর সাইকেল, মাইক্রো (টেমোটো), মাইক্রো (মিটসুবিসি), জীপ (ইসুজু টুপার), জীপ (শ্যোভ রোভার), কার (টেমোটো), মাইক্রো (টেমোটো), ট্রাক (মার্সিডিস), পিকআপ (টেমোটো), কার (মিটসুবিসি), জীপ (হুইলি), জীপ (মিনিমগ), ট্রাক (অট্টো) ও গাড়ীর যন্ত্রাংশ যেমন- হুজ, ভাষ, পিপ্রিং, ওয়াসার, বৃশ, গ্যাসকেট, সুইচ ইত্যাদি বিভিন্ন প্রকার খুচরা যন্ত্রাংশের স্ক্রব মালামাল যেখানে যে অবস্থায় আছে এ ভিত্তিতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা ডিভিশন-১ এর অধীন উপবিভাগ-১ ও ২ এর আওতাধীন (ই/এম) ডিভিশনের তত্ত্বাবধানে নিলামে বিক্রয়	জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ ঢাকা ডিভিশন-১ এর অধীন ঢাকা উপ-বিভাগ ১ ও ২ এর আওতাধীন মিরপুর ২ নং সেকশনে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ এর কেন্দ্রীয় গ্যারেজ ও মোরামত কারখানার ষ্টোরে ও অফিস চত্বরে রক্ষিত একেজো/অব্যবহৃত মালামালের সার্ভে রিপোর্টে উল্লিখিত সম্পূর্ণ ব্যবহার অনুপযোগী পুরাতন, মরিচামুক্ত, ক্ষয়প্রাপ্ত পরিভুক্ত একেজো মটর সাইকেল, মাইক্রো (টেমোটো), মাইক্রো (মিটসুবিসি), জীপ (ইসুজু টুপার), জীপ (শ্যোভ রোভার), কার (টেমোটো), মাইক্রো (টেমোটো), ট্রাক (মার্সিডিস), পিকআপ (টেমোটো), কার (মিটসুবিসি), জীপ (হুইলি), জীপ (মিনিমগ), ট্রাক (অট্টো) ও গাড়ীর যন্ত্রাংশ যেমন- হুজ, ভাষ, পিপ্রিং, ওয়াসার, বৃশ, গ্যাসকেট, সুইচ ইত্যাদি বিভিন্ন প্রকার খুচরা যন্ত্রাংশের স্ক্রব মালামাল যেখানে যে অবস্থায় আছে এ ভিত্তিতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা ডিভিশন-১ এর অধীন উপবিভাগ-১ ও ২ এর আওতাধীন (ই/এম) ডিভিশনের তত্ত্বাবধানে নিলামে বিক্রয়
৫.	সার্ভে রিপোর্টে ও পুনঃনিলাম দরপত্র অনুমোদনের স্মারক ও তারিখ	তথ্য: সওট স্মারক নং-২৫.৩৮.০০০০.৬০১.৯৯.০০১.২৩-৫৬৭, তারিখ: ১৮/০৬/২০২৫ খ্রিঃ ও তথ্য: সওট স্মারক নং-২৫.৩৮.০০০০.৬০১.৯৯.০০১.২৩-৬৪, তারিখ: ১৫/০২/২০২৬ খ্রিঃ	তথ্য: সওট স্মারক নং-২৫.৩৮.০০০০.৬০১.৯৯.০০১.২৩-৫৬৭, তারিখ: ১৮/০৬/২০২৫ খ্রিঃ ও তথ্য: সওট স্মারক নং-২৫.৩৮.০০০০.৬০১.৯৯.০০১.২৩-৬৪, তারিখ: ১৫/০২/২০২৬ খ্রিঃ
৬.	নিলাম দরপত্র পদ্ধতি	উন্মুক্ত	উন্মুক্ত
৭.	নিলাম দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের মূল্য	১০০০/- (এক হাজার) টাকা মাত্র। (অফেরৎ যোগ্য)।	১০০০/- (এক হাজার) টাকা মাত্র। (অফেরৎ যোগ্য)।
৮.	বায়নার টাকা/নিলাম দরপত্রের জামানত	উদ্ধৃত মূল্যের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) টাকা বায়না/জামানত হিসেবে যে কোন তফসিলভুক্ত ব্যাংক হতে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা এর অনুকূলে জমা দিতে হবে।	উদ্ধৃত মূল্যের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) টাকা বায়না/জামানত হিসেবে যে কোন তফসিলভুক্ত ব্যাংক হতে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা এর অনুকূলে জমা দিতে হবে।
৯.	নিলাম দরপত্রাদাতা/টিকাদাতার যোগ্যতা	যে কোন ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান এ নিলামে অংশগ্রহণ করতে পারবে। অংশগ্রহণকারী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান এর হালনাগাদ নবায়নকৃত ড্রেড লাইসেন্স, আয়কর সনদ, ভ্যাট নিবন্ধীকরণ, মালিকানাধীন অফিডেভিট থাকতে হবে।	যে কোন ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান এ নিলামে অংশগ্রহণ করতে পারবে। অংশগ্রহণকারী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান এর হালনাগাদ নবায়নকৃত ড্রেড লাইসেন্স, আয়কর সনদ, ভ্যাট নিবন্ধীকরণ, মালিকানাধীন অফিডেভিট থাকতে হবে।
১০.	নিলাম দরপত্র সিডিউল ক্রয়ের স্থান	১। নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। ২। নিবাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ডিভিশন-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর, ঢাকা।	১। নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। ২। নিবাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ডিভিশন-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর, ঢাকা।
১১.	নিলাম দরপত্র সিডিউল জমা প্রদানের স্থান	১। নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। ২। নিবাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ডিভিশন-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর, ঢাকা। ৩। ঢাকা বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, ১ম ১২ তলা সরকারী অফিস ভবন, সেগুনবাগিচা, ঢাকা-১০০০।	১। নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। ২। নিবাহী প্রকৌশলী, ঢাকা ডিভিশন-১, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, মিরপুর, ঢাকা। ৩। ঢাকা বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, ১ম ১২ তলা সরকারী অফিস ভবন, সেগুনবাগিচা, ঢাকা-১০০০।
১২.	নিলাম দরপত্র সিডিউল ক্রয়ের শেষ তারিখ	২২/০৮/২০২৬ খ্রিঃ (অফিস চলাকালীন সময়ে)।	২২/০৮/২০২৬ খ্রিঃ (অফিস চলাকালীন সময়ে)।
১৩.	নিলাম দরপত্র সিডিউল জমা প্রদানের শেষ তারিখ	২৩/০৮/২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ১২:৩০ টি)।	২৩/০৮/২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ১২:৩০ টি)।
১৪.	নিলাম দরপত্র খোপার স্থান, তারিখ ও সময়	নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। ২৩/০৮/২০২৬ খ্রিঃ (বিকাল ৩:০০ ঘটিকা) উপস্থিত নিলাম দরদাতাদের (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) সম্মুখে দরপত্র বার বিধি মোতাবেক কমিটির উপস্থিতিতে খোলা হবে।	নিবাহী প্রকৌশলী, ই/এম ডিভিশন, জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। ২৩/০৮/২০২৬ খ্রিঃ (বিকাল ৩:০০ ঘটিকা) উপস্থিত নিলাম দরদাতাদের (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) সম্মুখে দরপত্র বার বিধি মোতাবেক কমিটির উপস্থিতিতে খোলা হবে।
১৫.	শর্ত ও নির্দেশনাবলী	১। নিলাম দরপত্রের সাথে হালনাগাদ নবায়নকৃত ড্রেড লাইসেন্স/তালিকাভুক্তি বহিঃভ্যাট রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট, আয়কর সনদ প্রথম শ্রেণীর গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক সত্যায়িত কপি সংযুক্ত করতে হবে। ২। দর উদ্ধৃতি নিলাম দরপত্রে অংশগ্রহণকারীদের দরপত্র তফসিলের নির্ধারিত স্থানে মালামালের পরিমানের বিপরীতে উদ্ধৃত দর থেকে এবং কথায় লিপিবদ্ধ করতে হবে। ৩। নিলাম দরপত্র ফরম, সিডিউলের আইটেমের পাতায় যে স্থানে দর উদ্ধৃত হবে সেখানে এবং প্রতি পাতায় দরদাতার স্বাক্ষরের স্থানে অবশ্যই স্বাক্ষর (টিকানা সফলিত সীলমোহরসহ) করতে হবে। যদি উদ্ধৃত দর অসামঞ্জস্যপূর্ণ/লেখার উপর লেখা/ঘষা মাজা/অস্পষ্টতা/এক উদ্ধৃত দর সংশোধনীতে সংশ্লিষ্ট দরদাতার স্বাক্ষর না থাকে তাহলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। তবে ফুইড ব্যবহার কোনভাবেই গ্রহণযোগ্য হবে না। ৪। উপরের ক্রমিক নং-০৭ এর বর্ণনা অনুযায়ী সিডিউল ক্রয়ের রশিদ দরপত্রের সাথে জমা না দিলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। ৫। টিকাদার কর্তৃক অতিরিক্ত কোন শর্ত প্রদান করলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। ৬। নিলাম দরপত্রের সিডিউলের সাথে সংযুক্ত বিশেষ শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে। ৭। পূর্বের নিলামে অংশগ্রহণকারী সর্বোচ্চ ০৩ (তিন) জন দরদাতার (পুনঃনিলাম দরপত্রে অংশগ্রহণ না করিলেও) দরপত্র বহাল থাকবে। এই ০৩ (তিন) জন দরদাতাও পুনঃনিলাম দরপত্রে দরপত্র সিডিউল ক্রয় পূর্বক অংশগ্রহণ করিতে পারবেন তবে অবশ্যই উদ্ধৃত দর পূর্বের দর হতে কম হবেন। সেক্ষেত্রে শুধুমাত্র পূর্বের দাখিলকৃত দরের চেয়ে অতিরিক্ত দরের ১০% (শতকরা দশভাগ) জামানত হিসেবে পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে। ৮। যে কোন দরপত্র বা সকল দরপত্র কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করে।	১। নিলাম দরপত্রের সাথে হালনাগাদ নবায়নকৃত ড্রেড লাইসেন্স/তালিকাভুক্তি বহিঃভ্যাট রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট, আয়কর সনদ প্রথম শ্রেণীর গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক সত্যায়িত কপি সংযুক্ত করতে হবে। ২। দর উদ্ধৃতি নিলাম দরপত্রে অংশগ্রহণকারীদের দরপত্র তফসিলের নির্ধারিত স্থানে মালামালের পরিমানের বিপরীতে উদ্ধৃত দর থেকে এবং কথায় লিপিবদ্ধ করতে হবে। ৩। নিলাম দরপত্র ফরম, সিডিউলের আইটেমের পাতায় যে স্থানে দর উদ্ধৃত হবে সেখানে এবং প্রতি পাতায় দরদাতার স্বাক্ষরের স্থানে অবশ্যই স্বাক্ষর (টিকানা সফলিত সীলমোহরসহ) করতে হবে। যদি উদ্ধৃত দর অসামঞ্জস্যপূর্ণ/লেখার উপর লেখা/ঘষা মাজা/অস্পষ্টতা/এক উদ্ধৃত দর সংশোধনীতে সংশ্লিষ্ট দরদাতার স্বাক্ষর না থাকে তাহলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। তবে ফুইড ব্যবহার কোনভাবেই গ্রহণযোগ্য হবে না। ৪। উপরের ক্রমিক নং-০৭ এর বর্ণনা অনুযায়ী সিডিউল ক্রয়ের রশিদ দরপত্রের সাথে জমা না দিলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। ৫। টিকাদার কর্তৃক অতিরিক্ত কোন শর্ত প্রদান করলে দরপত্র গ্রহণযোগ্য হবে না। ৬। নিলাম দরপত্রের সিডিউলের সাথে সংযুক্ত বিশেষ শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে। ৭। পূর্বের নিলামে অংশগ্রহণকারী সর্বোচ্চ ০৩ (তিন) জন দরদাতার (পুনঃনিলাম দরপত্রে অংশগ্রহণ না করিলেও) দরপত্র বহাল থাকবে। এই ০৩ (তিন) জন দরদাতাও পুনঃনিলাম দরপত্রে দরপত্র সিডিউল ক্রয় পূর্বক অংশগ্রহণ করিতে পারবেন তবে অবশ্যই উদ্ধৃত দর পূর্বের দর হতে কম হবেন। সেক্ষেত্রে শুধুমাত্র পূর্বের দাখিলকৃত দরের চেয়ে অতিরিক্ত দরের ১০% (শতকরা দশভাগ) জামানত হিসেবে পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে। ৮। যে কোন দরপত্র বা সকল দরপত্র কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করে।

(যুগ্মদ মিরাজ হোসেন)
নিবাহী প্রকৌশলী
ই/এম ডিভিশন
জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ
সেগুনবাগিচা, ঢাকা।