



# জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

বাজেট  
২০২২-২৩

মনিটরিং সেল  
অর্থ বিভাগ, অর্থ মন্ত্রণালয়  
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

[www.mof.gov.bd](http://www.mof.gov.bd)

## জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

### ১. ভূমিকা

২০০০ খ্রিস্টাব্দের ২৭ নং আইন বলে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ প্রতিষ্ঠা করা হয়। জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের অধীনস্থ একটি স্বায়ত্তশাসিত সংস্থা। রাজধানী ঢাকাসহ দেশের শহর ও গ্রামাঞ্চলে আবাসন সমস্যা সমাধান করাই এর মূল লক্ষ্য। এ প্রতিষ্ঠানের উদ্দেশ্য ও কার্যক্রম হচ্ছে-সুষ্ঠু পরিকল্পনার মাধ্যমে আধুনিক নাগরিক সুযোগ-সুবিধাসহ আবাসিক প্লট ও ফ্ল্যাট তৈরি করা। তাছাড়া দেশের অব্যবহৃত জায়গায় পর্যায়ক্রমে বিভিন্ন শ্রেণি/পেশার মানুষের জন্য পরিকল্পিতভাবে স্বল্প জমিতে বহুতল বিশিষ্ট আবাসিক ভবন নির্মাণপূর্বক জনগণের বাসস্থানের সমস্যা সমাধান করা।

### ২. রূপকল্প (Vision)

পরিকল্পিত নগর: নিরাপদ ও সশ্রয়ী আবাসন।

### ৩. অভিলক্ষ্য (Mission)

সুষ্ঠু পরিকল্পনার মাধ্যমে আধুনিক নাগরিক সুযোগ-সুবিধাসহ শহর থেকে উপজেলা পর্যন্ত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব জমিতে, অধিগ্রহণ করে আবাসিক প্লট ও ফ্ল্যাট নির্মাণ করে কিস্তি সুবিধায় জনগণের মধ্যে বরাদ্দ প্রদানপূর্বক 'সকলের জন্য বাসস্থান' সরকারের যে লক্ষ্য তা পূরণে অবদান রাখা।

### ৪. কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

- টেকশই, নিরাপদ, সশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ ও পরিকল্পিত নগরায়ন;
- উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মান উন্নয়ন;
- দক্ষতার সাথে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন;
- প্রশাসনিক সংস্কার, আর্থিক ব্যবস্থাপনা ও নৈতিকতার উন্নয়ন;

### ৫. প্রধান কার্যাবলী

- আবাসন সমস্যা নিরসনকল্পে স্বল্প ব্যয়ে আত্ম সহায়তামূলক নগর গঠন, গ্রামীণ গৃহায়ন প্রকল্প প্রণয়ন এবং সরকারের অনুমোদন সাপেক্ষে এর বাস্তবায়ন।
- জাতীয় গৃহায়ন নীতিমালা অনুযায়ী কার্যক্রম গ্রহণ।
- দুর্দশাগ্রস্ত মহিলা, অসহায় ও দুস্থ নাগরিকদের জন্য গৃহায়ন কার্যক্রম গ্রহণ।
- সরকার কর্তৃক কর্তৃপক্ষ'র নিকট ন্যাস্ত বা কর্তৃপক্ষ'র মালিকানাধীন জমির রক্ষনাবেক্ষণ এবং উক্ত জমিতে বাড়ি, এ্যাপার্টমেন্ট/ফ্ল্যাট ও ইমারত নির্মাণ।
- গৃহায়ন সংক্রান্ত বিষয়ে জাতীয় ও আন্তর্জাতিক পর্যায়ে গবেষণা করা।
- গৃহায়ন প্রকল্প বাস্তবায়নে দেশি-বিদেশি উদ্যোক্তাদের আকৃষ্ট করা।

### ৬. বিগত তিন বছরের প্রধান অর্জনসমূহ

- ঢাকাস্থ লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে পুনর্বাসনের লক্ষ্যে ১৩০টি, কক্সবাজার জেলা শহরে ৪৬৯টি, নোয়াখালীর মাইজদীতে ৬৪টি, সিলেট জেলা শহরে ৮৮টি, যশোর জেলা শহরে ১৪৪টি, দিনাজপুর জেলা শহরে ৭২টি, লালমাটিয়ার নিউকলোনীতে কমিউনিটি সেন্টার কাম অফিস স্পেস, ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ১৫৩টি, মিরপুর ১৫নং সেকশনে ১০০টি, ৯নং সেকশনে ৫৫০টি, ১৫নং সেকশনে সরকারি / আধাসরকারি প্রতিষ্ঠানের কর্মকর্তাদের জন্য ২৯০টি (জয়নগর) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ পূর্বক বরাদ্দ প্রাপকগণের নিকট বাস্তব দখল হস্তান্তর করা হয়েছে।
- চট্টগ্রামের মিরেরসরাই উপজেলায় ১৮৩টি, নড়াইলে ১৭৯টি, খুলনার ফুলতলায় ১৬২টি, রাজশাহীর তেরখাদিয়ায় ১২৪টি আবাসিক প্লট উন্নয়ন কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে এবং বরাদ্দ প্রাপকগণের নিকট বাস্তব দখল হস্তান্তর করা হয়েছে।

## ৭. সংস্থার Key Performance Indicator (KPI)

- ভূমি উন্নয়ন/সম্প্রসারণ (প্লট)।
- আবাসনের সুযোগ (ফ্ল্যাট)।

## ৮. সমস্যা ও চ্যালেঞ্জসমূহ

- সকল জেলা ও উপজেলাতে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ'র নিজস্ব জমি নাই। এ কারণে জমি অধিগ্রহণ করে আবাসিক প্রকল্প গ্রহণ করতে হয়। কিন্তু জনগনের জমি প্রদানে অনীহা, ৩গুন ক্ষতিপূরণ দিয়ে অধিগ্রহণকৃত জমির মূল্য ও মামলা ইত্যাদি জনিত কারণে জমি অধিগ্রহণ করা কাঙ্ক্ষিত সময়ের মধ্যে সম্ভবপর হয়না ফলে কাজ শুরু করতে বিলম্ব হয়।
- বর্তমানে জমির দাম ও নির্মাণ সামগ্রীর মূল্য বৃদ্ধির কারণে প্রকল্প মূল্য বেড়ে যায় ফলে একদিকে বরাদ্দ গ্রহীতগণ যেমন ক্ষতিগ্রস্ত হয় তেমনি জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষও সময়মত বরাদ্দ প্রাপকদের প্লট ও ফ্ল্যাট হস্তান্তর করতে সমর্থ হয় না।
- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষে জনবল স্বল্পতা ও ব্যাপক পরিসরে অর্গানোগ্রাম না থাকায় সমগ্র দেশ ব্যাপী গৃহায়ন কার্যক্রম চালানো সম্ভব হচ্ছে না। ফলে যত্রতত্র বাড়ি ঘর নির্মাণ করে আবাদি জমি নষ্ট করা হচ্ছে।

## ৯. ভবিষ্যত পরিকল্পনা

- জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ'র অব্যাহত জায়গায় এবং নতুন জমি অধিগ্রহণ করে পর্যায়ক্রমে বিভিন্ন শ্রেণী পেশার মানুষের জন্য পরিকল্পিতভাবে বহুতল বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট বিল্ডিং তৈরি করে ঢাকাসহ সারাদেশে বিদ্যমান আবাসন সমস্যা সমাধানে অবদান রাখা।
- বাংলাদেশ সরকারের “রূপকল্প ২০৪১” বাস্তবে রূপদানের জন্য মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর নির্দেশনা মোতাবেক “আমার গ্রাম প্রকৃতিই হবে আমার শহর” এই লক্ষ্য বাস্তবায়নে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ'র দীর্ঘমেয়াদী পরিকল্পনা রয়েছে। এরই ধারাবাহিকতায় জেলা ও উপজেলায় বিভিন্ন জায়গায় পর্যায়ক্রমে বিভিন্ন শ্রেণী পেশার মানুষের জন্য পরিকল্পিতভাবে সকল নাগরিক সুযোগসুবিধা সম্বলিত বহুতল বিশিষ্ট আবাসিক ভবনে ফ্ল্যাট নির্মাণ ও আবাসিক প্লট উন্নয়ন করে আবাসিক সমস্যা সমাধানে অবদান রাখছে।
- সম্প্রতি ঢাকাস্থ মিরপুরে বস্তিবাসীদের জন্য দুই পর্যায়ে স্ব-অর্থায়নে এবং জিওবি অর্থায়নে ভাড়াভিত্তিক ১০,০০০টি ফ্ল্যাট নির্মাণের পরিকল্পনা গ্রহণ করা হয়েছে। বর্তমানে বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়া ভিত্তিক ৫৩৩টির মধ্যে অবশিষ্ট ২৩৩টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ কাজ চলমান। এছাড়া আরও বৃহৎ পরিসরে এ প্রকল্পের পার্শ্ববর্তী এলাকা এবং গাজীপুরের টঞ্জীস্থ দত্তপাড়া এলাকাতে সরকারি অর্থায়নে ভাড়াভিত্তিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প গ্রহণের পরিকল্পনা রয়েছে।
- ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ বিহারী ক্যাম্পের বসবাসরত অবাঞ্ছালীদের পুনর্বাসনের জন্য বসিলাতে সরকারি অর্থায়নে ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প গ্রহণের পরিকল্পনা রয়েছে। এছাড়া ঢাকা, চট্টগ্রাম, ময়মনসিংহ, রাজশাহী, বাগেরহাট, ভোলা, ফরিদপুর এলাকায় আবাসিক ফ্ল্যাট ও প্লট প্রকল্প গ্রহণের পরিকল্পনা রয়েছে।
- স্বল্প আয়ের মানুষের উন্নত জীবন ব্যবস্থা প্রকল্পটি বাস্তবায়নের মাধ্যমে প্রকল্পের সুবিধাভোগী নিম্নআয়ের মানুষের জীবনমান উন্নত করা।
- সরকারি/বেসরকারি অর্থায়নে, কর্তৃপক্ষের স্ব-অর্থায়নে ও বিদেশি অর্থায়নে আধুনিক/উন্নত প্রযুক্তি ব্যবহার করে নতুন নতুন প্রকল্প গ্রহণ ও বাস্তবায়ন করা।

১০. জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের ২০২২-২৩ অর্থ বছরের প্রাক্কলিত, ২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত ও ২০২০-২১ অর্থ বছরের মোট আয়, মোট ব্যয়, ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি) নিম্নরূপ:

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	মোট আয়	১২৭৫৪.৮১	১১২১৬.০০	১৫৭৫৯.০০	১২৪৩৭.১৩
২.	মোট ব্যয়	৫৬৯৭.৬৯	৬৬২৪.০০	৫২২৭.৫০	৫৬৯৩.৬০
৩.	ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	৭০৫৭.১২	৪৫৯২.০০	১০৫৩১.৫০	৬৭৪৩.৫৩

১১. বাজেট পর্যালোচনা

ক. পরিচালন বৃত্তান্ত

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিকট ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটের প্রারম্ভে আবাসিক, বাণিজ্যিক ও অন্যান্য খাতসহ মোট ২১৫৫.৮৮ একর জমি থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। উক্ত সময়ে আবাসিক, বাণিজ্যিক ও অন্যান্য খাতে মোট ১৫.৩০ একর জমি অধিগ্রহণ করা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ফলে বছর শেষে সংস্থার নিকট আবাসিক খাতে ৪৭৪.৬৪ একর, বাণিজ্যিক খাতে ৪১.২৯ একর, শিল্প কারখানা খাতে ০.৭৯ একর ও অন্যান্য খাতে ১৬৩৪.৫১ একর জমি অবশিষ্ট থাকবে। ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটের প্রারম্ভে আবাসিক, বাণিজ্যিক ও অন্যান্য খাতসহ কর্তৃপক্ষের নিকট মোট ২১৫৫.৭৯ একর জমি থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। উক্ত সময়ে আবাসিক খাতে ৫.৬৬ একর জমি অধিগ্রহণ ও ৬.৫০ একর জমি বরাদ্দ প্রদানের ফলে বছর শেষে কর্তৃপক্ষের নিকট আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প কারখানা ও অন্যান্য হিসেবে যথাক্রমে ৪৭৮.৯৯ একর, ৪১.৪৪ একর, ০.৭৯ একর ও ১৬৩৪.৬৬ একর জমি অবশিষ্ট থাকবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। কর্তৃপক্ষ ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে আবাসিক ভবন/বাণিজ্যিক স্টল/দোকান, নর্দমা, পার্ক ও অন্যান্য খাতে সর্বমোট যথাক্রমে ৩,৭৫,৫০০.০০ ব. মি. ও ৪,৮৬,০০০.০০ ব. মি. নির্মাণ কার্য সম্পন্ন করবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক আবাসিক ভবন/বাণিজ্যিক স্টল/দোকান খাতে নির্মাণ ছিল ৩,১০,৫০০.০০ ব. মি.।

২০২০-২১ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ ইজারা জমি হতে ৫৫.০০ কোটি টাকা আয় করে। ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এ খাতে আয় যথাক্রমে ৪৪.০০ কোটি ও ৫৭.০০ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের মোট রাজস্ব আয় যথাক্রমে ৭৬.০৯ কোটি ও ৯০.০১ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে অনুমান করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে মোট রাজস্বের পরিমাণ ছিল ৮১.৫৩ কোটি টাকা।

কর্তৃপক্ষের ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট পরিচালন ব্যয়ের পরিমাণ যথাক্রমে ৬৬.২৪ কোটি এবং ৫৬.৯৮ কোটি টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে পরিচালন ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ৫৬.৯৪ কোটি টাকা। ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের যথাক্রমে ৯.৮৫ কোটি এবং ৩৩.০৪ কোটি টাকা পরিচালন উদ্বৃত্ত থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে পরিচালন উদ্বৃত্তের পরিমাণ ছিল ২৪.৫৯ কোটি টাকা।

#### খ. আয়-ব্যয়

২০২০-২১ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট আয়ের পরিমাণ ছিল ১২৪.৩৭ কোটি টাকা যা ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ১১২.১৬ কোটি এবং ১২৭.৫৫ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ৫৬.৯৪ কোটি টাকা। ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এই ব্যয় ২০২০-২১ অর্থবছরের তুলনায় বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ৬৬.২৪ কোটি ও ৫৬.৯৮ কোটি টাকা হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ফলে ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়ের পরিমাণ ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ৪৫.৯২ কোটি ও ৭০.৫৭ টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়ের পরিমাণ ছিল ৬৭.৪৪ কোটি টাকা।

#### গ. মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ

প্রারম্ভিক নগদ, ব্যাংক স্থিতি ও ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়সহ কর্তৃপক্ষের ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ৮৯২.৯২ কোটি এবং ৯২৫.৫৭ কোটি টাকা তহবিলের যোগান হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে মোট তহবিল সংগ্রহের পরিমাণ ছিল ৮৯৭.৫৫ কোটি টাকা।

অপরপক্ষে ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে সংস্থা কর্তৃক আয়কর, স্থায়ীসম্পদে বিনিয়োগ এবং অন্যান্য খাতে ব্যয় পরবর্তী সমাপনি নগদ ও ব্যাংক স্থিতি যথাক্রমে ৮৫৫.০০ কোটি এবং ৮৬০.০০ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে এর পরিমাণ ছিল ৮৪৭.০০ কোটি টাকা।

#### ঘ. মূল্যসংযোগ ও উৎপাদনশীলতা

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	কোটি টাকা	৭০.৫৭	৪৫.৯২	৭২.৫৫
অবচয়	কোটি টাকা	০.০০	০.০০	০.০০
বেতন ও ভাতাদি	কোটি টাকা	৩১.৩৮	৩০.৮	২৮.২৫
মোট মূল্যসংযোগ (১+২+৩)	কোটি টাকা	১০১.৯৫	৭৬.৭২	১০০.৮
কর্মচারী সংখ্যা	জন	৪৯৫	৪৯৫	৪৪৮
কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ	টাকা	২,০৫৯,৫৯৫.৯৬	১,৫৪৯,৮৯৮.৯৯	২,২৫০,০০০.০০

২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগ প্রাক্কলন করা হয়েছে যথাক্রমে ৭৬.৭২ কোটি এবং ১০১.৯৫ কোটি টাকা। ২০২০-২১ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগের পরিমাণ ছিল ১০০.৮ কোটি টাকা। কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ১,৫৪৯,৮৯৮.৯৯ টাকা এবং ২,০৫৯,৫৯৫.৯৬ টাকা করে হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ছিল ২,২৫০,০০০.০০ টাকা।

#### ঙ. বিনিয়োগ ও সঞ্চয়

ক্রমিক নং	বিবরণ	একক	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	বিনিয়োগ	কোটি টাকা	৪৯৯.৮০	৬৩২.৯৬	৪৬৪.২৯
২.	সংরক্ষিত আয় (নীট মুনাফা বাদ লভ্যাংশ)	কোটি টাকা	৭০.৫৭	৪৫.৯২	৭২.৫৫
৩.	অবচয়	কোটি টাকা	০.০০	০.০০	০.০০
৪.	মোট সঞ্চয় (২+৩)	কোটি টাকা	৭০.৫৭	৪৫.৯২	৭২.৫৫

কর্তৃপক্ষের ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট বিনিয়োগের পরিমাণ যথাক্রমে ৬৩২.৯৬ কোটি ও ৪৯৯.৮০ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে মোট বিনিয়োগের পরিমাণ ছিল ৪৬৪.২৯ কোটি টাকা। কর্তৃপক্ষের ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট সঞ্চয়ের পরিমাণ যথাক্রমে ৪৫.৯২ কোটি ও ৭০.৫৭ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে সঞ্চয়ের পরিমাণ ছিল ৭২.৫৫ কোটি টাকা।

### চ. মূলধন কাঠামো

৩০ জুন ২০২১ খ্রি. এর সাময়িক স্থিতিপত্রের ওপর ভিত্তি করে প্রস্তুতকৃত ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র অনুযায়ী কর্তৃপক্ষের মোট সম্পদের পরিমাণ দাঁড়াবে যথাক্রমে ৫৯০৬.৮১ কোটি এবং ৬৪১১.৬১ কোটি টাকা। এ বছরদ্বয়ে ঋণ-মূলধন অনুপাত ১১ : ৮৯ ও ১৭ : ৮৩ হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে ঋণ-মূলধন অনুপাত ছিল ১ : ৯৯ এবং মোট সম্পদের পরিমাণ ছিল ৫২৬৫.৭০ কোটি টাকা।

### ছ. সরকারি কোষাগারে দেয়

২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের সরকারি কোষাগারে জমা প্রদানের পরিমাণ যথাক্রমে ৪৬.০০ কোটি এবং ৪৭.০০ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে সরকারি কোষাগারে মোট জমার পরিমাণ ছিল ৫৭.৫৩ কোটি টাকা।

### জ. জনবল

২০২০-২১ অর্থবছরে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের অধীনে জনবল ছিল মোট ৪৪৮ জন। ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এ সংখ্যা ৪৯৫ জনে দাঁড়াবে বলে প্রত্যাশা করা হয়েছে। ২০২০-২১ অর্থবছরে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ২৮.২৫ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ৬,৩০,৬২৫ টাকা। ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৩০.৮০ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৬,২২,২৩২ টাকা হবে মর্মে আশা করা হচ্ছে। পক্ষান্তরে ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৩১.৩৯ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৬,৩৪,০৭১.০০ টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হচ্ছে।

প্রতিটি খাতে ব্যয়ের ক্ষেত্রে আর্থিক বিধি-বিধান অনুসরণ করতে হবে।

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তান্ত ২০২২-২৩

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
<b>জমির পরিমাণ: প্রারম্ভিক জমির পরিমাণ</b>					
১. আবাসিক	একর	৪৭৮.৯৯	৪৭৯.৮৩	৪৭৯.৮৩	৪৯১.৩৯
২. বাণিজ্যিক	একর	৪১.৪৪	৪১.১৯	৪১.১৯	৪২.২৪
৩. শিল্পকারখানা	একর	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯
৪. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১৬৩৪.৬৬	১৬৩৩.৯৮	১৬৩৩.৯৮	১৬৩৭.০৬
<b>ভূমি অধিগ্রহণ</b>					
৫. আবাসিক	একর	১০.৭৫	৫.৬৬	৫.৬৬	০.০০
৬. বাণিজ্যিক	একর	০.৭৫	০.৪০	০.৪০	০.০০
৭. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি )	একর	৩.৮০	১.৯৪	১.৯৪	০.০০
<b>ভূমি বরাদ্দ ইজারা</b>					
৯. আবাসিক	একর	১৫.১০	৬.৫০	৮.৫০	১১.৫৬
১০. বাণিজ্যিক	একর	০.৯০	০.১৫	০.২৪	১.০৫
১১. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি )	একর	৩.৯৫	১.২৬	১.৮০	৩.০৮
১৩. বরাদ্দযোগ্য জমির শতকরা হার	%	০.৯২	০.৩৭	০.৪৯	০.৭২
<b>বৎসর শেষে জমির পরিমাণ</b>					
১৪. আবাসিক	একর	৪৭৪.৬৪	৪৭৮.৯৯	৪৭৬.৯৯	৪৭৯.৮৩
১৫. বাণিজ্যিক	একর	৪১.২৯	৪১.৪৪	৪১.৩৫	৪১.১৯
১৬. শিল্প কারখানা	একর	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯	০.৭৯
১৭. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি )	একর	১৬৩৪.৫১	১৬৩৪.৬৬	১৬৩৪.১২	১৬৩৩.৯৮
<b>নির্মাণ কার্যক্রম</b>					
১৮. আবাসিক ভবন/বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব. মি.	৪২০০০০.০০	৩৪০০০০.০০	৩২৫০০০.০০	২৭৫০০০.০০
১৯. সেতু/কালভার্ট	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. নর্দমা	ব. মি.	২৭০০০.০০	২০০০.০০	২২০০০.০০	১৫০০০.০০
২১. সড়ক	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. মিলনায়তন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. মসজিদ	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. পার্ক	ব. মি.	৯০০০.০০	৫৫০০.০০	৮০০০.০০	৫৫০০.০০
২৫. ভূমি উন্নয়ন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬. অন্যান্য (রাস্তা ও অন্যান্য )	ব. মি.	৩০০০০.০০	২৮০০০.০০	২৫০০০.০০	১৫০০০.০০
<b>ভাড়াযোগ্য সম্পত্তি</b>					
২৭. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৮. বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
<b>ভাড়া প্রদান</b>					
২৯. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০. বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
<b>গ্রাহক কর্তৃক ভোগ দখল হার</b>					
৩১. বাণিজ্যিক স্টল	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. বাণিজ্যিক ভবন	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তান্ত ২০২২-২৩

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
<b>রাজস্ব</b>					
৩৩ পরিবায় ফি	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪ ইজারা জমির আয়	লাখ টাকা	৫৭০০.০০	৪৪০০.০০	৫৭০০.০০	৫৫০০.০০
৩৫ একর প্রতি ইজারা আয়	লাখ টাকা	২৮৫.৭১	৫৫৬.২৬	৫৪০.৮০	৩৫০.৫৪
৩৬ - মোট রাজস্বের শতাংশ	%	৬৩.৩২	৫৭.৮৩	৬৩.৪৪	৬৭.৪৬
৩৭ দোকান ও মার্কেট	লাখ টাকা	৬.৫০	৬.০০	৬.৫০	৬.০০
৩৮ - মোট রাজস্বের শতাংশ	%	০.০৭	০.০৮	০.০৭	০.০৭
৩৯ প্যালান ইত্যাদির জন্য ফি	লাখ টাকা	৫.০০	৩.০০	৫.০০	৩.০০
৪০ ভাড়া বাবদ আয়	লাখ টাকা	১১৫.০০	৯৫.০০	১১৫.০০	৯৫.০০
৪১ - মোট রাজস্বের শতাংশ	%	১.২৮	১.২৫	১.২৮	১.১৭
৪২ হায়ার চার্জ	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৩ গ্রাউন্ড রেন্ট	লাখ টাকা	৩০.০০	২৩.৬০	৩০.০০	২৩.৬০
৪৪ অন্যান্য আয় (তফসিল-ক)	লাখ টাকা	৩১৪৫.০০	৩০৮১.৪০	৩১২৮.০০	২৫২৫.০০
৪৫ মোট পরিচালন রাজস্ব	লাখ টাকা	৯০০১.৫০	৭৬০৯.০০	৮৯৮৪.৫০	৮১৫২.৬০
<b>ব্যয়</b>					
৪৬ বেতন ও ভাতাদি (তফসিল-খ)	লাখ টাকা	২০৭২.৬৯	১৯৫০.০০	২০৫৭.৫০	১৮৯৭.০২
৪৭ - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	৩৬.৩৮	২৯.৪৪	৩৯.৩৬	৩৩.৩২
৪৮ কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি (তফসিল-গ)	লাখ টাকা	৬৪০.০০	৩৪০.০০	২৫৫.০০	৬১৮.৯৯
৪৯ - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	১১.২৩	৫.১৩	৪.৮৮	১০.৮৭
৫০ খাজনা, ভাড়া ও কর	লাখ টাকা	৮৫.০০	৮০.০০	৮৫.০০	৬২.৮০
৫১ বিদ্যুৎ	লাখ টাকা	১৬৫.০০	১৬৫.০০	১৭৫.০০	১২৪.৯০
৫২ ভ্রমণ	লাখ টাকা	৬০.০০	৩৫.০০	৬০.০০	২৮.৪৬
৫৩ ডাক, টেলিফোন, ইন্টারনেট, ফ্যাক্স ইত্যাদি	লাখ টাকা	২০.০০	২০.০০	২০.০০	১১.৪৯
৫৪ জ্বালানি ব্যয়	লাখ টাকা	১২৫.০০	১২০.০০	১২৫.০০	১১২.২০
৫৫ প্রচার ও বিজ্ঞাপন	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫৬ মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (তফসিল-ঘ)	লাখ টাকা	৪৬১.০০	১৩২৬.০০	৫০৫.০০	১০৮৪.৪৯
৫৭ প্রশিক্ষণ	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫৮ অফিস ব্যয় (তফসিল-ঙ)	লাখ টাকা	১৩.০০	১০.০০	১৩.০০	৯.০২
৫৯ - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	০.২৩	০.১৫	০.২৫	০.১৬
৬০ সুদ ব্যয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬১ অবচয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬২ অন্যান্য ব্যয় (তফসিল-চ)	লাখ টাকা	২০৫৬.০০	২৫৭৮.০০	১৯৩২.০০	১৭৪৪.২৩
৬৩ মোট পরিচালন ব্যয়	লাখ টাকা	৫৬৯৭.৬৯	৬৬২৪.০০	৫২২৭.৫০	৫৬৯৩.৬০
৬৪ - মোট পরিচালন ব্যয়ের শতাংশ	%	৬৩.৩০	৮৭.০৫	৫৮.১৮	৬৯.৮৪
৬৫ পরিচালন উদ্ধৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	৩৩০৩.৮১	৯৮৫.০০	৩৭৫৭.০০	২৪৫৯.০০
৬৬ অ-পরিচালন আয় (সুদ+অনুদান)	লাখ টাকা	৩৭৫৩.৩১	৩৬০৭.০৪	৬৭৭৪.৫০	৪২৮৪.৫৩
৬৭ নীট উদ্ধৃত্ত/(ঘাটতি) (৬৫+৬৬)	লাখ টাকা	৭০৫৭.১২	৪৫৯২.০৪	১০৫১১.৫০	৬৭৪৩.৫৩

**জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ**  
**প্রধান কার্যালয়**  
**প্রাক্কলিত আয় ও ব্যয় ২০২২-২৩**

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
<b>আয়</b>				
১ . ইউনিটসমূহ হতে লেভি সংগ্রহ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২ . সরকারি অনুদান	১৯০০.০০	১৯০০.০০	১৯০০.০০	১৮৭৭.০০
৩ . বৈদেশিক অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪ . লাইসেন্স ফি, কর ইত্যাদি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . রেজিস্ট্রেশন ও বার্ষিক ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬ . সেবার জন্য প্রাপ্য ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . প্রকাশনা বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮ . ব্যবসায়িক মুনাফা	০.০০	০.০০	২৫৬০.০০	০.০০
৯ . প্রাপ্য সুদ	১৮০০.০০	১৭২০.০০	১৯০০.০০	২০৭০.০০
১০ . প্রাপ্য ভাড়া	১১০.০০	৯৫.০০	১১৫.০০	৯৬.৮৭
১১ . অন্যান্য	৮৯৪৪.৮১	৭৫০১.০০	৯২৮৪.০০	৮৩৯৩.২৬
<b>১২ . মোট আয়</b>	<b>১২৭৫৪.৮১</b>	<b>১১২১৬.০০</b>	<b>১৫৭৫৯.০০</b>	<b>১২৪৩৭.১৩</b>
<b>ব্যয়</b>				
১৩ . বেতন ও ভাতাদি	২০৭২.৬৯	১৯৫০.০০	২০৫৭.৫০	১৮৯৭.০২
১৪ . কর্মচারীদের ভবিষ্য তহবিল/পেনশন ফান্ড	৬৪০.০০	৩৪০.০০	২৫৫.০০	৬১৮.৯৯
১৫ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	৪৬১.০০	১৩২৬.০০	৫০৫.০০	১০৮৪.৪৯
১৬ . অবচয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭ . প্রশিক্ষণ	৭৫.০০	৫০.০০	৭৫.০০	৪৬.০০
১৮ . সিএনজি, পেট্রল, অকটেন , লুব্রিকেন্ট ও অন্যান্য	১২৫.০০	১২০.০০	১২৫.০০	১১২.২০
১৯ . সমাজ কল্যাণ ব্যয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০ . উপদেষ্টা নিয়োগের জন্য ব্যয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১ . ভর্তুকি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২ . পরিশোধিতব্য সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩ . অন্যান্য	২৩২৪.০০	২৮৩৮.০০	২২১০.০০	১৯৩৪.৯০
<b>২৪ . মোট ব্যয়</b>	<b>৫৬৯৭.৬৯</b>	<b>৬৬২৪.০০</b>	<b>৫২২৭.৫০</b>	<b>৫৬৯৩.৬০</b>
২৫ . মাথাপিছু ব্যয় (সুদ ব্যতীত ) (টাকা)	১১৫১০৪৮.৪৮	১৩৩৮১৮১.৮২	৮৯৮১৯৫.৮৮	১২৭০৮৯২.৮৬
২৬ . হেড অফিস ও ইউনিটের ব্যয় হার	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৭ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	৭০৫৭.১২	৪৫৯২.০০	১০৫৩১.৫০	৬৭৪৩.৫৩

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ ২০২২-২৩

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
<b>তহবিলের উৎস</b>				
১. প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	৮৫,৫০০.০০	৮৪,৭০০.০০	৮৪,৭০০.০০	৮২,৫০০.০০
২. ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	৭,০৫৭.১১	৪,৫৯২.০৪	১০,৫৩১.৪৯	৭,২৫৫.১৮
৩. অবচয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. অন্যান্য (নগদ ব্যতীত)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫. প্রাপ্য নতুন মূলধন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. প্রাপ্য ঋণ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. ব্যাংক ওভারড্রাফট বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. পাওনাদারসহ অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. মোট তহবিল সংগ্রহ	৯২,৫৫৭.১১	৮৯,২৯২.০৪	৯৫,২৩১.৪৯	৮৯,৭৫৫.১৮
<b>তহবিলের প্রয়োগ</b>				
১৩. আয়কর	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,১০০.০০	৩,৬০০.০০
১৪. পূর্ববর্তী বৎসরের সমন্বয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	০.০০	০.০০	১,২০০.০০	০.০০
১৬. স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৮৭০.০০	৭৮৪.৩০	৯৩৫.০০	১৪৩.৫৯
১৭. অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৪৯,১১০.০০	৬২,৫১২.৪৫	৪৮,৮৫৯.০০	৪৬,২৮৫.২৫
১৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. মজুদসহ অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	৮৬,০০০.০০	৮৫,৫০০.০০	৮৬,০০০.০০	৮৪,৭০০.০০
২১. অন্যান্য	২৪.০০	১৪.০০	২৪.০০	০.০০
২২. মোট তহবিল প্রয়োগ	১৩৭,২০৪.০০	১৫০,০১৬.৭৫	১৩৮,১১৮.০০	১৩৪,৭২৮.৮৪
২৩. নীট তহবিল বৃদ্ধি/(ঘটতি)	-৪৪,৬৪৬.৮৯	-৬০,৭১৮.৭১	-৪২,৮৮৬.৫১	-৪৪,৯৭৩.৬৬

**জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ**  
**প্রধান কার্যালয়**  
**প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ ২০২২-২৩**

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
<b>নগদানের উৎস</b>				
১. প্রারম্ভিক নগদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. ব্যাংক স্থিতি	৮৫,৫০০.০০	৮৪,৭০০.০০	৮৩,৫০০.০০	৮২,৫০০.০০
৩. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. মোট প্রারম্ভিক নগদান (লাইন ১+২+৩)	৮৫,৫০০.০০	৮৪,৭০০.০০	৮৩,৫০০.০০	৮২,৫০০.০০
৫. কর ও সুদপূর্ব নীট মুনাফা/(লোকসান)	৭,০৫৭.১১	৪,৫৯২.০৪	১০,৫৩১.৪৯	৭,২৫৫.১৮
<b>যোগ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ</b>				
৬. অবচয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. এ্যামোরটাইজেশন ও অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. সম্পদ বিক্রয়ে লোকসান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. মজুদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. দেনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য চলতি সম্পদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. পাওনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. ঋণের সুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. আয়কর বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৬. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭. মোট (লাইন ৪+....+১৬)	৯২,৫৫৭.১১	৮৯,২৯২.০৪	৯৪,০৩১.৪৯	৮৯,৭৫৫.১৮
<b>বাদ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ</b>				
১৮. সম্পদ বিক্রয়ে মুনাফা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. দেনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. মজুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১. অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. পাওনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. অন্যান্য চলতি দায় হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৫. মোট লাইন (১৮+....+২৪)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬. প্রত্যক্ষ পরিচালনা হতে নগদ প্রবাহ (১৭-২৫)	৯২,৫৫৭.১১	৮৯,২৯২.০৪	৯৪,০৩১.৪৯	৮৯,৭৫৫.১৮
২৭. মূলধন/ অনুদান প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৯. পরিচালনা স্থায়ী সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০. অন্যান্য সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩১. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. মোট নগদ তহবিল সংগ্রহ (লাইন ২৬+....+৩১)	৯২,৫৫৭.১১	৮৯,২৯২.০৪	৯৪,০৩১.৪৯	৮৯,৭৫৫.১৮

**জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ**  
**প্রধান কার্যালয়**  
**প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ ২০২২-২৩**

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
<b>নগদ ভহবিলের প্রয়োগ</b>				
৩৩. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪. স্থাবর সম্পদে বিনিয়োগ	৮৭০.০০	৭৮৪.৩০	৯৩৫.০০	১৪৩.৫৯
৩৫. অন্যান্য সম্পদে বিনিয়োগ	৪৯,১১০.০০	৬২,৫১২.৪৫	৪৮,৮৫৯.০০	৪৬,২৮৫.২৫
৩৬. সুদ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৭. আয়কর প্রদান	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,১০০.০০	২,৫৭০.০০
৩৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	০.০০	০.০০	১,২০০.০০	০.০০
৩৯. পূর্ববর্তী বছরের সমন্বয় (+/-)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪০. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	২৪.০০	১৪.০০	২৪.০০	০.০০
৪১. মোট নগদানের প্রয়োগ (৩৩+.....+৪০)	৫১,২০৪.০০	৬৪,৫১০.৭৫	৫২,১১৮.০০	৪৮,৯৯৮.৮৪
৪২. সমাপনী নগদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৩. ব্যাংক স্থিতি	৮৬,০০০.০০	৮৫,৫০০.০০	৮৬,০০০.০০	৮৪,৭০০.০০
৪৪. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৫. মোট সমাপনী নগদ (লাইন ৪২+৪৩+৪৪)	৮৬,০০০.০০	৮৫,৫০০.০০	৮৬,০০০.০০	৮৪,৭০০.০০
৪৬. মোট (৪১+৪৫)	১৩৭,২০৪.০০	১৫০,০১০.৭৫	১৩৮,১১৮.০০	১৩৩,৬৯৮.৮৪
৪৭. নগদানের নীট বৃদ্ধি/ হ্রাস (লাইন ৪৫-৪৬)	৫০০.০০	৮০০.০০	২,৫০০.০০	২,২০০.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র জুন ২০২৩

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ৩০ জুন ২০২৩	সংশোধিত ৩০ জুন ২০২২	সাময়িক ৩০ জুন ২০২১
<b>মূলধন ও দায়</b>			
১. মূলধন	৫১২২৬২.৬৩	৫১২২৬২.৬৩	৫১২২৬২.৬৩
২. সংরক্ষিত তহবিল	১৮৯০৪.৩৩	১১৮৪৭.২২	৭২৫৫.১৮
৩. ইকুইটি	৫৩১১৬৬.৯৬	৫২৪১০৯.৮৫	৫১৯৫১৭.৮১
৪. দীর্ঘমেয়াদি দায়	০.০০	০.০০	০.০০
৫. চলতি দায়	১১০০১৭.৯৬	৬৬৫৭১.০৭	৭০৫২.৩৬
৬. মোট দায়	১১০০১৭.৯৬	৬৬৫৭১.০৭	৭০৫২.৩৬
৭. মোট তহবিল	৬৪১১৮৪.৯২	৫৯০৬৮০.৯২	৫২৬৫৭০.১৭
<b>মূলধন কাঠামো ও লিকুইডিটি অনুপাত</b>			
৮. স্বর্ণ মূলধন অনুপাত	১৭ : ৮৩	১১ : ৮৯	১ : ৯৯
৯. চলতি অনুপাত	০.৯৭ : ১	১.৫৯ : ১	১৪.৯৩ : ১
১০. ত্বরিত সম্পদ অনুপাত	৬.৮৪ : ১	১০.৪০ : ১	১৪.৯৩ : ১
<b>সম্পত্তিসমূহ</b>			
১১. ব্যবসা পরিচালনার স্থাবর সম্পত্তি	৩৭৭১৩৫.০১	৩৭৬২৬৫.০১	৩৭৫৪৮০.৭১
১২. বাদ : ক্রমপুঞ্জিত অবচয়	১৩২.৫১	১৩২.৫১	১৩২.৫১
১৩. নীট স্থাবর সম্পত্তি	৩৭৭০০২.৫০	৩৭৬১৩২.৫০	৩৭৫৩৪৮.২০
১৪. অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তি	১৫৭৫৫২.৪২	১০৮৪৪২.৪২	৪৫৯২৯.৯৭
১৫. চলতি সম্পদ	১০৬৬৩০.০০	১০৬১০৬.০০	১০৫২৯২.০০
১৬. মোট সম্পদ	৬৪১১৮৪.৯২	৫৯০৬৮০.৯২	৫২৬৫৭০.১৭

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

সরকারি কোষাগারে দেয় ২০২২-২৩

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট	সংশোধিত বাজেট	অনুমোদিত বাজেট	সাময়িক
	২০২২-২৩	২০২১-২২	২০২১-২২	২০২০-২১
১. আমদানি শুল্ক	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. আমদানির উপর বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩. আমদানির অনুমতি ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. বিক্রয়ের উপর আবগারি শুল্ক/ভ্যাট	৩,৫০০.০০	৩,৪০০.০০	৩,১০০.০০	৩,১৮৩.০০
৫. বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. সরকারি ঋণের সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. আয়কর	১,২০০.০০	১,২০০.০০	১,১০০.০০	২,৫৭০.০০
৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	০.০০	০.০০	১,২০০.০০	০.০০
৯. রপ্তানি কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. সড়ক নির্মাণ কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. লাইসেন্স ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. উনগয়ন ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. মোট	৪,৭০০.০০	৪,৬০০.০০	৫,৪০০.০০	৫,৭৫৩.০০

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

কর্মীর সংখ্যা												
কর্মীর শ্রেণি	বাজেট ২০২২-২৩			সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২			সাময়িক ২০২০-২১		বাজেট ২০২২-২৩			
	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩
১. কর্মচারী (শ্রেণি ১-৫)	২৩	২৩	২৩	২৩	২৩	২৩	২৩	২৩	১৫২.২৫	১৪৬.৭০	২৯৮.৯৫	১,২৯৯,৭৮৩
২. কর্মচারী (শ্রেণি ৬-৯)	৪৫	৩০	৩০	৪৫	৩০	৩০	৪৫	৩০	৫২৩.৯৫	৩৯২.৯৬	৯১৬.৯১	৩,০৫৬,৩৬৭
৩. কর্মচারী (শ্রেণি ১০)	৯৪	৭৮	৭৮	৯৪	৭৮	৭৮	৯৪	৭৮	৩৮.৮৫	২৯.২৪	৬৭.৯৯	৮৭,১৬৭
৪. উপ-মোট (১+২+৩)	১৬২	১৩১	১৩১	১৬২	১৩১	১৩১	১৬২	১৩১	৭১৫.০৫	৫৬৮.৮০	১,২৮৩.৮৫	৯৮০,০৩৮
৫. কর্মচারী(শ্রেণি ১১-২০)	৩৬৭	১৪৪	১৯১	৩৬৭	১৪৪	১৯১	৩৬৭	১৪৪	৪৪১.০০	৩৫২.৮০	৭৯৩.৮০	৪১৫,৬০২
৬. দক্ষ শ্রমিক	০	১৬৩	১৬৩	০	১৬৩	১৬৩	০	১৬৩	৩৯৯.০০	৬৪৮.০০	১,০৪৭.০০	৬৪২,৩৩১
৭. আধা-দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৮. অদক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৯. অনিয়মিত শ্রমিক	০	১০	১০	০	১০	১০	০	১০	১৪.০০	০.০০	১৪.০০	১৪০,০০০
১০. উপ-মোট (৫+...+৮)	৩৬৭	৩০৭	৩৫৪	৩৬৭	৩০৭	৩৫৪	৩৬৭	৩০৭	৮৪০.০০	১,০০০.৮০	১,৮৪০.৮০	৫২০,০০০
১১. মোট (৪+৯+১০)	৫২৯	৪৪৮	৪৯৫	৫২৯	৪৪৮	৪৯৫	৫২৯	৪৪৮	১,৫৬৯.০৫	১,৫৬৯.৬০	৩,১৩৮.৬৫	৬৩৪,০৭১

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

বেতন ও ভাতাদি (লাখ টাকায়)											
সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২				অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২				সাময়িক ২০২০-২১			
মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫
১৪৫.৯৫	১৪৩.৫০	২৮৯.৪৫	১২৫৮৪৭৮	১৪৫.০০	১৪৩.৫০	২৮৮.৫০	১২৫৪৩৪৮	১৪৫.৯৫	১৩৮.৬৫	২৮৪.৬০	১২৩৭৩৯১
৪৯৭.৬০	৩৬৯.৫০	৮৬৭.১০	২৮৯০৩৩৩	৪৯৯.০০	৩৭৪.২৫	৮৭৩.২৫	৭৫২৮০২	৩৬৩.৭৪	৩৫৩.৩৩	৭১৭.০৭	২৩৯০২৩৩
৩৮.১৫	২৭.৮৫	৬৬.০০	৮৪৬১৫	৩৭.০০	২৭.৭৫	৬৪.৭৫	৩২৩৭৫০	৩৮.১৫	৩২.৪৩	৭০.৫৮	৯০৪৮৭
৬৮১.৭০	৫৪০.৮৫	১,২২২.৫৫	৯৩৩২৪৪	৬৮১.০০	৫৪৫.৫০	১,২২৬.৫০	৭৭১৩৮৪	৫৪৭.৮৪	৫২৪.৪১	১,০৭২.২৫	৮১৮৫১১
৪১৮.০০	৩৩৪.৫০	৭৫২.৫০	৩৯৩৯৭৯	৪২০.০০	৩৩৬.০০	৭৫৬.০০	৩০৪৮৩৯	৪৩৫.০০	৩৬৯.৭৫	৮০৪.৭৫	৫৫৮৮৫৪
৪৯৫.২০	৫৯৫.৮০	১,০৯১.০০	৬৬৯৩২৫	৩৮০.০০	৬৪৮.০০	১,০২৮.০০	৬২৩০৩০	৪৬২.০০	৩৯৬.২০	৮৫৮.২০	৫২৬৫০৩
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
১৪.০০	০.০০	১৪.০০	১৪০০০০	১৪.০০	০.০০	১৪.০০	১৪০০০০	৫০.০০	৪০.০০	৯০.০০	৯০০০০০
৯১৩.২০	৯৩০.৩০	১,৮৪৩.৫০	৫২০৭৬৩	৮০০.০০	৯৮৪.০০	১,৭৮৪.০০	৪৩১৯৬১	৮৯৭.০০	৭৬৫.৯৫	১,৬৬২.৯৫	৫৪১৬৭৮
১,৬০৮.৯০	১,৪৭১.১৫	৩,০৮০.০৫	৬২২২৩২	১,৪৯৫.০০	১,৫২৯.৫০	৩,০২৪.৫০	৫১৯৬৭৪	১,৪৯৪.৮৪	১,৩৩০.৩৬	২,৮২৫.২০	৬৩০৬২৫

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল - 'ক'

অন্যান্য আয়

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
		<b>মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন</b>				
১.		ঢাকা সিটি কর্পোরেশন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		খুলনা সিটি কর্পোরেশন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪.		রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		সিলেট সিটি কর্পোরেশন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		বরিশাল সিটি কর্পোরেশন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		<b>উপ-মোট</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>
		<b>কর্তৃপক্ষের আয়সমূহ</b>				
৭.		ফরম ও তফসিল বিক্রয় (ফ্লাট ও প্লট বরাদ্দের আবেদনপত্র)	১০.০০	৮.০০	১০.০০	১.১২
৮.		ট্রান্সফার ও কনভারসন ফি	২৭০০.০০	২৬৫০.০০	২৭৭৫.০০	২১৬৭.৫৮
৯.		অন্যান্য ফিসমূহ (নামজারি, বন্ধক, পুনঃনির্মাণ ইত্যাদি)	৩২৫.০০	৩২০.০০	২৭৫.০০	৯০৫.২৪
১০.		জরিমানা ও দন্ড	৩৫.০০	৩০.০০	০.০০	৬.১৪
১১.		পানি ও পয়ঃপ্রণালী	১.০০	১.০০	১.০০	০.২০
১২.		টেন্ডার ও অন্যান্য দলিল পত্র বিক্রয়	২.০০	২.০০	১.০০	২২.০০
১৩.		ব্যবহৃত দ্রব্যাদি ও স্ক্র্যাপ ইত্যাদি বিক্রয়	১.০০	০.৫০	১.৫০	০.০০
১৪.		গ্যাস ও জ্বালানি	৮.০০	৮.০০	৮.০০	৭.২৫
১৫.		সরকারি/কর্তৃপক্ষের যানবাহন ব্যবহার বাবদ আয়	১.৫০	১.৪০	১.৫০	১.৩০
১৬.		স্বল্প মূল্যে বাড়ি বিক্রয় ইত্যাদি	১৫.০০	১৫.০০	১০.০০	১২.৬৮
১৭.		আমমোক্তার নামা ফি	৪০.০০	৪০.০০	৩৫.০০	৮৮.২৪
১৮.		অন্যান্য সম্পদ বিক্রয়	১.৫০	১.৫০	১.৫০	১.৫০
১৯.		লাইসেন্স/নবায়ন ফি	৫.০০	৪.০০	৮.৫০	৫.০০
		<b>উপ-মোট</b>	<b>৩১৪৫.০০</b>	<b>৩০৮১.৪০</b>	<b>৩১২৮.০০</b>	<b>৩২১৮.২৫</b>
		<b>সর্বমোট</b>	<b>৩১৪৫.০০</b>	<b>৩০৮১.৪০</b>	<b>৩১২৮.০০</b>	<b>৩২১৮.২৫</b>

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল - 'খ'

(লক্ষ টাকায়)

বেতন ও ভাতাদি

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	৩১১১১০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রেড ০১-১০)	৫৯২.৪৪	৫৫৬.২৮	৫৮৩.৪৫	৫৪৭.৮৪
২.	৩১১১২০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রেড ১১-২০)	৪৭০.৪১	৪৪১.৭০	৪৬৩.২৮	৪৩৫.০০
৩.	৩১১১৩১০	বাড়ি ভাড়া ভাতা	৫৩৫.১৬	৫০২.৫০	৫৪৮.৪৮	৫১৫.০০
৪.	৩১১১৩২৮	শ্রান্তি বিনোদন ভাতা	২৬.৬৩	২৫.০০	২৫.৫৬	২৪.০০
৫.	৩১১১৩২৫	উৎসব ভাতা	১৭৮.৯২	১৬৮.০০	১৭৫.৭৩	১৬৫.০০
৬.	৩১১১৩৩৫	বাংলা নববর্ষ ভাতা	১৮.৬৪	১৭.৫০	১৯.১৭	১৮.০০
৭.	৩১১১৩১১	চিকিৎসা ভাতা	৬৮.০০	৬৪.০০	৬৬.০০	৬১.৮৫
৮.	৩১১১৩১৪	টিফিন ভাতা	৫.৯৫	৫.১০	৫.১০	৪.৯৬
৯.	৩১১১৩০২	যাতায়াত ভাতা	৭.৯০	৭.২০	৭.২০	৬.৪০
১০.	৩১১১৩০৬	শিক্ষা ভাতা	২৬.৫০	২৫.০০	২৫.০০	২৩.৬০
১১.	৩১১১৩০১	দায়িত্ব ভাতা	৭.০০	৭.০০	৭.০০	৬.৪০
১২.	৩১১১৩১২	মোবাইল/সেলফোন ভাতা	৩.৩০	৩.১০	৩.৩০	২.৯৬
১৩.	৩১১১৩১৬	ধোলাই ভাতা	১.৮৫	১.৭৫	১.৭৫	১.৩০
১৪.	৩১১১৩২৭	অধিকাল ব্যয়	৪৮.০০	৪৪.৩৭	৪৫.০০	৪০.০০
১৫.	৩১১১৩১৩	টেলিফোন নগদায়ন	২.৫০	২.০০	২.০০	১.১৫
১৬.	৩১১১৩৩১	আপ্যায়ন ভাতা	০.৫০	০.৫০	০.৫০	০.২৬
১৭.	৩২৫৮১৪০	মটরযান রক্ষনাবেক্ষন ব্যয়	২৩.০০	২৩.০০	২৩.০০	১৯.০০
১৮.	৩৯১১১১১	সাধারণ খোক বরাদ্দ (বকেয়া বেতন ভাতা ডুইপ, কুয়াড)	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	২০.০০
১৯.	৩১১১৩৩৮	অন্যান্য ভাতা	৬.০০	৬.০০	৬.০০	৪.৩০
		<b>মোট</b>	<b>২০৭২.৬৯</b>	<b>১৯৫০.০০</b>	<b>২০৫৭.৫২</b>	<b>১৮৯৭.০২</b>

\*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

তফসিল - 'গ'

( লক্ষ টাকায় )

কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
*১.		শুদ্ধাচার	৫.০০	৫.০০	৫.০০	২.৮৫
২.		ছুটি নগদায়ন (লাম্পগ্রান্ট)	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	৪৬.৫২
৩.	৩৪২১৫০১	জিপিএফ	৩৫.০০	৩৫.০০	৪০.০০	১৫.৩০
৪.	৩৭৩১১০১	আনুতোষিক	৪০.০০	৪০.০০	৫০.০০	৩৬.২২
৫.	৩৭৩১১০৩	পেনশন বরাদ্দ	৫০০.০০	২০০.০০	১০০.০০	৫০০.০০
৬.	৮১৮২৪০৪	গোষ্ঠি বিমা প্রিমিয়াম	৩.০০	৩.০০	৩.০০	০.০০
৭.	৩৭৭১১০২	কল্যাণ ও বিনোদন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮.	৩২৫৬১০৬	পোশাক পরিচ্ছদ	৭.০০	৭.০০	৭.০০	৬.৩০
৯.	৩২৫৭২০৬	সন্মানি	১০.০০	১০.০০	১০.০০	১১.৮০
		<b>মোট</b>	<b>৬৪০.০০</b>	<b>৩৪০.০০</b>	<b>২৫৫.০০</b>	<b>৬১৮.৯৯</b>

\*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয়

তফসিল - 'ঘ'  
(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	৩২৫৮১০১	যানবাহন মেরামত (ট্রাক্স, টোকেন, ফিটনেস সহ)	৭০.০০	৬৫.০০	৬৫.০০	৫৯.৯৭
২.	৩২৫৮১০৪	অফিস সরঞ্জাম ও খুচরা যন্ত্রপাতি	৬.০০	৬.০০	৬.০০	৪.১০
৩.	৩২৫৮১০৭	ভবন ও স্থাপনা মেরামত	৩৫০.০০	৯৫০.০০	৪০০.০০	৯৮০.৩৫
৪.	৩২৫৮১০২	অফিস আসবাবপত্র মেরামত	৫.০০	৫.০০	৫.০০	৩.৯৫
৫.	৩২৫৮১০৩	কম্পিউটার ও যন্ত্রাংশ (এক্সেসরিজ)	৫.০০	৪.০০	৪.০০	৩.১২
৬.		সীমানা প্রাচীর (উচ্ছেদকৃত জমির)	২৫.০০	২৯৬.০০	২৫.০০	৩৩.০০
		মোট	৪৬১.০০	১৩২৬.০০	৫০৫.০০	১০৮৪.৪৯

অফিস ব্যয়

তফসিল - 'ঙ'  
(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	৩২৫৫১০২	মুদ্রণ ও বাধাই	১০.০০	৭.০০	১০.০০	৬.১০
২.	৩২১১১২৭	পুস্তক ও সাময়িকী	৩.০০	৩.০০	৩.০০	২.৯২
		মোট	১৩.০০	১০.০০	১৩.০০	৯.০২

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল - 'চ'  
( লক্ষ টাকায় )

অন্যান্য ব্যয়

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	৩২১১১০৪	আনুষঙ্গিক প্রতিষ্ঠান (ওয়ার্কচার্জ/ মাস্টাররোল/ভাউচার কর্মচারীদের ব্যয়)	১০৫০.০০	১০৩৮.০০	১০২৮.০০	৯৭৫.১৩
২.	৩২১১১০১	আউট সোর্সিং কাজের ব্যয়	১৫.০০	১৫.০০	১২.০০	১০.৮৯
৩.	৩৮২১১০৩	পৌর কর	১১০.০০	১১০.০০	১১০.০০	৯০.১২
৪.	৩২১১১১৫	পানি	৯০.০০	৯০.০০	৯০.০০	৭২.২৩
৫.	৩২৪৩১০২	গ্যাস ও জ্বালানি	৪০.০০	৩২.০০	২৫.০০	৩০.৪২
৬.	৩২৫৩১০৩	নিরাপত্তা প্রহরী/আনছার	১৯০.০০	১৯০.০০	১৮০.০০	১৭৮.৩৮
৭.	৩২১১১১০	আইন সংক্রান্ত ব্যয়	১৫০.০০	১৪০.০০	১৪০.০০	১৩২.০০
৮.	৩২৫৫১০১	কম্পিউটার ও ফটোকপি সামগ্রী (টোনার)	২৫.০০	২০.০০	১৫.০০	১৪.৮৫
৯.	৩২৫৭৩০১	অনুষ্ঠান/উৎসবাদি	৩৭.০০	৩৫.০০	৩০.০০	৩৪.৮৮
১০.		মুজিব বর্ষ	০.০০	৫.০০	৫.০০	৩০.০০
১১.	৩২২২১০৫	স্টেশনারি সামগ্রী	৩২.০০	৩০.০০	২৫.০০	২৪.২০
১২.		ইমারত ও নকশা অনুমোদন	৫.০০	৫.০০	৫.০০	০.০০
১৩.		অনুমোদিত বাড়ি ঘর উচ্ছেদ অভিযান	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	২২.৩০
১৪.	৩২১১১১২	চাঁদা ও অনুদান	২.০০	২.০০	২.০০	০.০০
১৫.	৩২২১১০১	অডিট ফি	২৫.০০	২০.০০	১৫.০০	০.০০
১৬.	৩২৫৭১০১	পরামর্শক ফি	১৫.০০	১০.০০	১৫.০০	০.০০
১৭.			০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৮.		প্রকল্প সম্ভাব্যতা যাচাই	৪০.০০	৬২০.০০	২৫.০০	২২.২৬
১৯.		স্থাবর সম্পত্তির রেকর্ড সংগ্রহ/ ডিমার্কেশন	৩০.০০	৩০.০০	২০.০০	৩০.০০
২০.	৩২৫৭১০৫	ইনোভেশন	১০.০০	১০.০০	১০.০০	২.৫০
২১.	৩২১১১০৬	আপ্যায়ন ব্যয়	৭.০০	৬.০০	১০.০০	৪.৯৬
২২.		সাধারণ সরবরাহ/আনুষঙ্গিক ব্যয়	১৮.০০	১৫.০০	২০.০০	১১.৮০
২৩.		নিয়োগ সংক্রান্ত ব্যয়	২৫.০০	১৫.০০	২৫.০০	০.০০
২৪.		প্রশিক্ষণ ব্যয়	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	১৭.৮০
২৫.		প্রচার ও বিজ্ঞাপন	৪০.০০	৪০.০০	২৫.০০	৩৯.৫১
২৬.		বহি: বাংলাদেশ প্রশিক্ষণ	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	০.০০
		<b>মোট</b>	<b>২০৫৬.০০</b>	<b>২৫৭৮.০০</b>	<b>১৯৩২.০০</b>	<b>১৭৪৪.২৩</b>

\*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-‘ছ’  
( লক্ষ টাকায় )

\*পরিচালন স্বাবর সম্পত্তিতে বিনিয়োগ

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.		দালান/ইমারত এর পরিবর্তন ও পরিবর্ধন ...	১০০.০০	২৭৫.০০	১০০.০০	৪৮.০০
২.		কম্পিউটার সফটওয়্যার/নেটওয়ার্কিং ...	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	১৯.৫০
৩.		কর্মচারীদের জন্য বাসস্থান নির্মাণ (কর্মসূচী) ...	৫০০.০০	১০০.০০	৫০০.০০	০.০০
৪.		আসবাবপত্র, অফিস যন্ত্রপাতি ও সরঞ্জাম ক্রয় ...	২০.০০	৪০.০০	২০.০০	১৭.৫৮
৫.		যানবাহন ক্রয় ...	৬০.০০	৬০.০০	৬০.০০	০.০০
৬.		কম্পিউটার ও ইলেক্ট্রনিক সামগ্রী ক্রয় ...	৪০.০০	৪০.০০	২৫.০০	৪৬.০৮
৭.		বরিশালের রুপাতলী এষ্টেটে ভূমি উন্নয়ন, প্লট সৃজন এবং আনুষাঙ্গিক কার্যাদি ...	৫০.০০	৮০.০০	৮০.০০	০.০০
৮.		বৈদ্যুতিক স্থাপনা (সাব স্টেশন সংযোজন)	৫০.০০	১০০.০০	১০০.০০	০.০০
৯.		মীরসরাই সোনাপাহাড়ে বিদ্যুতায়ন	০.০০	০.০০	০.০০	১২.৪৩
১০.		জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের সকল অফিসের সেবা কার্যক্রম অটোমেশন	৭০০.০০	৭০০.০০	০.০০	০.০০
১১.		হালিশহর ২১৬টি ফ্ল্যাট প্রকল্পের আওতায় ভবন নং-১৩ এর অভ্যন্তরীণ বিদ্যুতায়ন কাজ ...	০.০০	৩৯.৩০	০.০০	০.০০
		<b>মোট</b> ...	<b>১৫৭০.০০</b>	<b>১৪৮৪.৩০</b>	<b>৯৩৫.০০</b>	<b>১৪৩.৫৯</b>

\*সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে

তফসিল-‘জ’  
( লক্ষ টাকায় )

অন্যান্য খাতের বিনিয়োগ

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.	৭২১৪১০১	গৃহ নির্মাণ অগ্রিম (ভর্তুকি) ...	২০.০০	১০.০০	২০.০০	০.০০
২.	৭২১৪১০৪	সাইকেল / মোটর সাইকেল / মোটরকার				
	৭২১৪১০৫	অগ্রিম ...	২.০০	২.০০	২.০০	০.০০
৩.	৭২১৪১০২	কম্পিউটার অগ্রিম ...	২.০০	২.০০	২.০০	০.০০
		<b>মোট</b> ...	<b>২৪.০০</b>	<b>১৪.০০</b>	<b>২৪.০০</b>	<b>০.০০</b>

**জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ**  
\*অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (স্ব-অর্থায়নে)

তফসিল-ব  
(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
		<b>(ক) চলতি প্রকল্পসমূহ</b>				
১.		মোহাম্মদপুরস্থ “এফ” ব্লকের নীচ তলায় কার-পার্কিংসহ ১৬-তলা বিশিষ্ট ১৫ টি ভবনে ৯০০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	৪৮৫২.০০	৩৩০০.০০	৪৬১৩.৮৩
২.		ঢাকার মিরপুর ১৫নং সেকশনে সরকারী/ আধাসরকারী কর্মকর্তাদের জন্যে ‘জয়নগর’ ৫২০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	৫৫০০.০০	৩৭৯৯.০০	৩৫০০.০০	৩১৩.৩৫
৩.		সিলেটের সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	২০৯.০০	২১২.০০	২৯১.৬০
৪.		কক্সবাজার সরকারি জমিতে আবাসিক ভবন নিমাণ	০.০০	২৪৫০.৮০	০.০০	০.০০
৫.		ঝিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	৩৯৩.০০	৪১.০০	৩৫০.০০	০.০০
৬.		ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনীতে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্যে ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ	০.০০	১.০০	০.০০	২১৮০.৪১
৭.		মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৪০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট (স্বল্পনগর আবাসিক প্রকল্প) নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	৫৩১২.০০	৩০০০.০০	৬৬১৭.১৪
৮.		চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় নির্মাণ ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	৪৫০.০০	১০.০০	২.০০	০.০০
৯.		চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এন্ড সার্ভিসেস জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (৩য় পর্যায়)	২৩০০.০০	৪২০২.০০	২০০০.০০	২২.০০
১০.		ঢাকার দোহারে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	২৮৩.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১.		ব্যালকাঠী জেলার নলছিটি উপজেলায় পূর্বচর দপদপিয়া মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	১৯০.০০	১৪২.০০	৩৫০.০০	২৪.৮৩
১২.		শেরপুর জেলার শ্রীবর্দী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১.০০	১.০০	০.০০

**জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ**  
\*অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (স্ব-অর্থায়নে)

তফসিল-ব  
(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১৩.		চট্টগ্রাম ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এজেন্ট ১০-তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ	৫০০০.০০	১৪৫৩.০০	১০০০.০০	৬৫০.০০
১৪.		রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১.০০	০.০০	১৭৭.৫২
১৫.		যশোর হাউজিং এজেন্টে এনএইচএ বাণিজ্যিক কমপ্লেক্স নির্মাণ	১০০০.০০	৪০২.০০	১২০০.০০	৮০.০৯
১৬.		হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	৭০০.০০	৩১.০০	২৫০.০০	২২.০০
১৭.		ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে ১৫ টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প (২য় পর্যায়)	৯৫০০.০০	৮৯৯৮.০০	৯০০০.০০	১৭৪৭৭.৯৩
১৮.		ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এজেন্টে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি (সংশোধিত ৭২ টি) আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ	৭০০.০০	৯৫২.০০	৬০০.০০	৬০১.৫০
১৯.		ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এজেন্টে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮ টি) আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প	৩৭০০.০০	২৩৬৯.০০	২০০০.০০	২০৫২.০০
২০.		ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় কমিউনিটি সেন্টার কাম অফিস স্পেস নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	১.০০	০.০০	৭৯৫.১২
২১.		ঢাকার মিরপুর-১৬ সেকশনে সরকারি, আধা-সরকারি ও স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠানের কর্মকর্তাদের নিকট বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প	১২০০০.০০	১০৬৮০.০০	৮০০০.০০	৩৮৯৪.২৬
২২.		মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর কমার্শিয়াল ও আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প (২য় পর্যায়)	০.০০	১.০০	০.০০	৮০.০৯
২৩.		নোয়াখালী জেলার সোনাপুরে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১.০০	২.০০	০.০০
২৪.		নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১০.৬৫	২.০০	০.০০
২৫.		মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়)	২৪০.০০	৫০০.০০	৪০০.০০	৫১.০০
২৬.		ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে আবাসিক ফ্লাট নির্মাণ প্রকল্প (গৃহায়ন ধানমন্ডি)	১০০০.০০	১৫০.০০	১২০০.০০	৫৯.১৩

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ব  
(লক্ষ টাকায়)

\*অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (স্ব-অর্থায়নে)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
২৭.		চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়)	১৫৬৪.০০	১৫৫৩.০০	২০০০.০০	১২০৪.৯৯
২৮.		ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন - ১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	৭৮৫৯.০০	৪৫০০.০০	৩৭০১.৬২
২৯.		কুষ্টিয়া হাউজিং এস্টেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়)	০.০০	১.০০	১.০০	১.০০
৩০.		পটুয়াখালী জেলার বাউফল উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (১৮২ টি) উন্নয়ন প্রকল্প	০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৩১.		চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের এ ব্লকে অত্যাধুনিক এনএইচএ মাল্টি-পারপাস টাওয়ার নির্মাণ প্রকল্প	৩০০০.০০	২০৩০.০০	২০০০.০০	১১১১.৮৪
৩২.		পিরোজপুর জেলার সদয় উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	৯০.০০	৪০২.০০	৩০০.০০	২৬২.০০
৩৩.		মিরপুর ১৫ নং সেকশনে-১৪ তলা বিশিষ্ট ১২৫০ বর্গফুট আয়তনের ১০০ টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প।	০.০০	২০৭.০০	২.০০	০.০০
৩৪.		ঢাকার মোহাম্মদপুরস্থ আসাদ এভিনিউ (গৃহায়ন কনকটাপা) ও সাতমসজিদ রোডে (গৃহায়ন দোলন চাপা) এর ডি টাইপ কলোনীতে বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প	১৫০০.০০	২০৫.০০	১.০০	০.০০
৩৫.		চট্টগ্রাম জেলার রাঙ্গুনিয়া উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প।	০.০০	৩৬৮৫.০০	৩৬৮৬.০০	০.০০
		<b>মোট (ক) চলতি প্রকল্পসমূহ</b>	<b>৪৯১১০.০০</b>	<b>৬২৫১২.৪৫</b>	<b>৪৮৮৫৯.০০</b>	<b>৪৬২৮৫.২৫</b>

\* কর্পোরেশন/সংস্থার নিজস্ব অর্থায়নে অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পত্তিতে বিনিয়োগের ক্ষেত্রে সরকারের যথাযথ অনুমোদন এবং নিয়ম-নীতি পালন সাপেক্ষে সংশ্লিষ্ট খাতে বাজেটে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা যেতে পারে।

**জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ**  
**দীর্ঘমেয়াদি ঋণ ও ব্যাংক দায় বিবরণী**

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২২-২৩	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	অনুমোদিত বাজেট ২০২১-২২	সাময়িক ২০২০-২১
১.		বৈদেশিক ঋণ (পরিশোধিতব্য)				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		বৈদেশিক ঋণ (বকেয়া)				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		সরকারি ঋণ (পরিশোধিতব্য)				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪.		সরকারি ঋণ (বকেয়া)				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		ব্যাংক ঋণ (পরিশোধিতব্য)				
		১. দীর্ঘমেয়াদি				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		২. স্বল্পমেয়াদি:				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		ব্যাংক ঋণ (বকেয়া)				
		১. দীর্ঘমেয়াদি				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		২. স্বল্পমেয়াদি				
		ক. আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		খ. সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		<b>মোট</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>

(কর্পোরেশন হতে প্রাপ্ত হিসাব অনুযায়ী)

**দীর্ঘমেয়াদি ঋণের বিবরণী**

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	৩০.০৬.২১ পর্যন্ত বকেয়া	বাজেট ২০২১-২২	সংশোধিত বাজেট ২০২১-২২	আদায় ২০২০-২১
১.		দীর্ঘমেয়াদি ঋণের বিবরণী	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		আসল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		<b>মোট</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>	<b>০.০০</b>

(ট্রেজারি ও ঋণ ব্যবস্থাপনা অনুবিভাগ, ডিএসএল অধিশাখা হতে প্রাপ্ত)

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (বিনিয়োগ/ প্রধান কর্মসূচী)

ছক - 'ক'

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

ক্রঃনং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই- নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		৩০ নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে বরাদ্দ						প্রকল্প সাহায্যের উৎস		
			মোট (বৈঃ মুঃ)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বৈঃ মুঃ)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	টাকা (রাজস্ব)	ব্যয় খাত		আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)		অন্যান্য	
													মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
১	স্বল্প আয়ের মানুষের জন্য উন্নত জীবন ব্যবস্থা প্রকল্প [এপ্রিল, ২০১৬- ডিসেম্বর, ২০২১(সংশোধিত)] [এপ্রিল, ২০১৬- ডিসেম্বর, ২০২২(প্রস্তাবিত)]	অনুমোদিত	মোট-৩০৪২৫.০০ (২৪৪৯০.০০)	২৪৪৯০.০০ (২৪৪৯০.০০)	৪০০০ (৪০০২)		১৫৪৮.১৩ (১৫৪৮.১৩)			১২৭৬৬.১৬		৫৫০২	২	৪২০৮ (০)	১২৯২ (২)		৫৫০০		বিশ্ব ব্যাংক
	মোট								১২৭৬৬.১৬		৫৫০২.								

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে বরাদ্দবিহীনভাবে সংযুক্ত অননুমোদিত নতুন প্রকল্প প্রস্তাব

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন  
সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ  
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	প্রকল্প ব্যয়			প্রকল্প সাহায্যের উৎস	অনুমোদন পর্যালোচনা মন্ত্রণালয়/বিভাগের মতামত	পরিকল্পনা কমিশনের সংশ্লিষ্ট সেক্টর ও বিভাগের মতামত
		মোট (বেঃ মুদ্রা)	টাকা	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)			
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮
১	মোহাম্মদপুরে বসবাসরত অবাঞ্ছালীদের ঢাকার কেরানীগঞ্জে পুনর্বাসন প্রকল্প। (জিওবি অর্থায়ন) (০১-০১-২০২৩ থেকে ৩০-০৬-২০২৭)	৪২৮৬২০.			সরকারি অর্থায়ন	প্রকল্পের ফিজিবিলিটি স্ট্যাডি, EIA, LAP, SAP ইত্যাদি কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে। এখনো ডিপিপি প্রণয়ন করা হয়নি।	
২	টংগীর দত্তপাড়ায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (জিওবি অর্থায়ন) (০১-০১-২০২৩ থেকে ৩১-১২-২০২৭)	৪৫৭৭০০.			সরকারি অর্থায়ন	প্রকল্পের ফিজিবিলিটি স্ট্যাডি, EIA, LAP, SAP ইত্যাদি কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে। এখনো ডিপিপি প্রণয়ন করা হয়নি।	
৩	ময়মনসিংহ জেলায় সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (স্ব-অর্থায়ন) (০১-০৭-২০২২ থেকে ৩০-০৬-২০২৪)	৭৬৯২.			স্ব অর্থায়ন	প্রকল্পের ফিজিবিলিটি স্ট্যাডি সম্পন্ন হয়েছে। আন্তঃ মন্ত্রণালয় সভার সিদ্ধান্ত অনুযায়ী পুনঃ গঠিত ডিপিপি প্রণয়ন প্রক্রিয়াধীন	
৪	ময়মনসিংহ জেলায় চর ঈশ্বরদিতে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (১ম পর্যায়) (স্ব-অর্থায়ন)	৬১৪২.			স্ব অর্থায়ন	প্রকল্পের ফিজিবিলিটি স্ট্যাডি সম্পন্ন হয়েছে। আন্তঃ মন্ত্রণালয় সভার সিদ্ধান্ত অনুযায়ী পুনঃ গঠিত ডিপিপি প্রণয়ন প্রক্রিয়াধীন	
	মোট	৮৯৪০১২.					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ								
			মোট (বৈঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বৈঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	অন্যা ন্য	প্রকল্প সাহা যের উৎস	
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
১	মোহাম্মদপুরস্থ “এফ” ব্লকে সীমিত আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৯০০টি (সংশোধিত) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। ( জুলাই/০৬ -ডিসেম্বর/২১) ( জুলাই/০৬ -মে/২১) সুপারিশকৃত	অনুমোদিত	৫০০৩০.১		৩৫০০.০		২০০৩.০০		৪২৯০১.৪৫		৪৮৫২.০		৪৮৪৪.০	৮.০					
২	ঢাকার মিরপুর ১৫নং সেকশনে সরকারী/ আধাসরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ‘জয়নগর’ ৫২০টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। ( জুলাই/২০১১ - ডিসেম্বর/২০২১) (জুলাই/২০১১ - জুন/২০২৩) সুপারিশকৃত	অনুমোদিত	৩৭৬৬৮.৬১		৩৫০০.০		৩৫০.০০		২৫৬২৭.৫০		২৯৯৯.০		২৯৯৫.০	৪.০					
৩	সিলেটের সুনামগঞ্জে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (জুলাই/১২-ডিসেম্বর/২১)	অনুমোদিত	১৮৩৮.১৬		২১২.০		০.০০		১৬২৫.৮৩		২০৯.০		২০৭.০	২.০					
৪	বিনাইদহ জেলার সদর উপজেলায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (সেপ্টেম্বর/ ১২ - জুন/২০) (সেপ্টেম্বর/ ১২ - ডিসেম্বর/২২) সুপারিশকৃত	অনুমোদিত	২৫১৪.২৭		৩৫০.০		০.০০		২৪৭২.৮৭		৪১.০		৪০.০	১.০					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ						প্রকল্প সাহা যের উৎস		
			মোট (বেঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বেঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)		অন্যা ন্য	
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
৫	চট্টগ্রাম জেলার মিরসরাই উপজেলার কিসমত জাফরাবাদ মৌজায় নির্মান ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (এপ্রিল/২০১৫-জুন/২০২২)	অনুমোদিত	৪২৩৭.২১		২.০		০.০০		৩৬৮১.৬৯		২.০		০.০	২.০					
৬	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এস্টেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (৩য় পর্যায়)। ( জুলাই/২০১৬ - জুন/২২)	অনুমোদিত	১৫৭২১.৭		২০০০.০		১২৭১.৪৭		৯৪০৩.০৯		৪২০২.০		৪২০০.০	২.০					
৭	ঝালকাঠী জেলার নলছিটি উপজেলায় পূর্বচর দপদপিয়া মৌজায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (জুলাই/১৫ - ডিসেম্বর/২২) সুপারিশকৃত	অনুমোদিত	১৪৩০.৬৬		৩৫০.০		০.০০		১২৫৯.৮২		১৪২.০		১৪০.০	২.০					
৮	শেরপুর জেলার শ্রীবদী উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (ফেব্রুয়ারী/১৬-জুন/১৮)	অনুমোদিত	১২০৬.২২		১.০		০.০০		৭১৬.৩৫		১.০		০.০	১.০					
৯	চট্টগ্রাম ফিরোজশাহ ও হালিশহর হাউজিং এস্টেট ১০-তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (ডিসেম্বর/ ১৩ - জুন/ ২০২১) (ডিসেম্বর/ ১৩ - জুন/ ২০২১) সুপারিশকৃত	অনুমোদিত	৯১৫৮.০৬		১০০০.০		৩০০.০০		২৯০৪.০০		১৪৫৩.০		১৪৫০.০	৩.০					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ							প্রকল্প সাহা যের উৎস	
			মোট (বৈঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বৈঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	অন্যা ন্য		
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
১০	যশোর হাউজিং এস্টেটে এনএইচএ বাণিজ্যিক কমপ্লেক্স নির্মাণ (এপ্রিল/ ২০১৬ - জুন/ ২০২২)	অনুমোদিত	৭৯৯৬.৩৭		১২০০.০		০.০০		২৩৫৩.৮২		২০২.০		২০০.০	২.০					
১১	হবিগঞ্জ জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। ( জুলাই/১৬ - জুন /২৩)	অনুমোদিত	১৯১৬.৪৬		২৫০.০		০.০০		৯২৯.৪৪		৩১.০		৩০.০	১.০					
১২	ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে ১৫ টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (২য় পর্যায়) (স্বপ্ন নগর ২য় পর্যায়)। (জানুয়ারী/১৭ - ডিসেম্বর/ ২০২১)	অনুমোদিত	৯৩৬০৩.১৮		৯০০০.০		০.০০		৪৩৮৩৯.৮৬		৮৯৯৮.০		৮৯৮০.০	১৮.০					
১৩	ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের নিজস্ব কর্মচারীদের নিকট বিক্রয়ের জন্য ৫৪টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (জানুয়ারী/১৭ - জুন/২২)	অনুমোদিত	২৩৫৭.০৬		৬০০.০		২৫৩.০০		১৬০৬.৩১		৯৫২.০		৯৪৯.০	৩.০					
১৪	ঢাকার লালমাটিয়া হাউজিং এস্টেটে সরকারী কর্মকর্তাদের জন্য ৭২টি (সংশোধিত ৮৮ টি) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (জানুয়ারী/১৭ - জুন/২০২২)	অনুমোদিত	৫২৫৩.৫		২০০০.০		৩৯৭.৫০		৩২২৬.৭৬		২৩৬৯.০		২৩৬৭.০	২.০					
১৫	ঢাকাস্থ লালমাটিয়ায় কমিউনিটি সেন্টার কাম অফিস স্পেস নির্মাণ প্রকল্প (এপ্রিল/ ২০১৭- জুন/২০২১)	অনুমোদিত	২১৭১.৯৯		১.০		০.০০		১৯০৯.১১		১.০		০.০	১.০					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ							প্রকল্প সাহা যের উৎস	
			মোট (বৈঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বৈঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	অন্যা ন্য		
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
১৬	ঢাকার মিরপুর-১৬ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের নিকট বিক্রয়ের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (১ম সংশোধিত)। (গৃহ সূচনা)(জানুয়ারী/ ২০১৭ – জুন/২০২২)	অনুমোদিত	৫৪৬২৫.৫১		৮০০০.০		২৫০৭.০০		৬৫০০.৮০		১০৬৮০.০		১০৬৬০.০	২০.০					
১৭	নোয়াখালী জেলার সোনাপুরে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। জানুয়ারী/২০১৭ হতে জুন/২০১৯	অনুমোদিত	২২৬৪.৬৯		২.০		০.০০		০.০০		১.০		০.০	১.০					
১৮	নোয়াখালী জেলার মাইজদীতে (রেলওয়ে স্টেশন সংলগ্ন) স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। ( জুলাই/২০১৭ হতে জুন/২০১৯) (প্রস্তাবিতঃ জুলাই/২০১৭ হতে ডিসেম্বর/২০২২)	অনুমোদিত	৫৮৯.৭২		২.০		৯.৬৫		০.০০		১.০		০.০	১.০					
১৯	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প (৩য় পর্যায়)। (অক্টোবর/২০১৭- জুন/২০২২)	অনুমোদিত	৪৬২৯.৭২		৪০০.০		০.০০		৩৮৮৩.৮০		৫০০.০		৪৯৮.০	২.০					
২০	ঢাকার ধানমন্ডি ও মোহাম্মদপুরস্থ বিভিন্ন পরিত্যক্ত বাড়ীতে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (গৃহায়ন ধানমন্ডি) (জুন/২০১৮-জুন/২০২২)	অনুমোদিত	২২৪১৩.৭১		১০০০.০		০.০০		৮৩৯৪.৫১		১৫০.০		১০০.০	৫০.০					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ							প্রকল্প সাহা যের উৎস	
			মোট (বেঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বেঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	অন্যা ন্য		
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
২১	কুষ্টিয়া হাউজিং এন্ডেটে সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়)। (জুলাই'১৫-জুন '২২);	অনুমোদিত	৩১০৩.৬২		১.০		০.০০		২৫২০.৯০		১.০		০.০	১.০					
২২	পটুয়াখালী জেলার বাউফল উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট (১৮২ টি) উন্নয়ন প্রকল্প। (জানু'১৪- ডিসেম্বর'১৮)	অনুমোদিত	১২২৪.৪৭		১.০		০.০০		০.০০		১.০		০.০	১.০					
২৩	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এন্ডেটের জি ব্লকে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (৪র্থ পর্যায়)। (অক্টোবর'২০১৭ -ডিসেম্বর'২০২২)	অনুমোদিত	১৯৭০৭.৭৮		২০০০.০		০.০০		২০৪২.০০		১৫৫৩.০		১৫৫০.০	৩.০					
২৪	ঢাকার মিরপুরস্থ সেকশন - ১১ এ বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (অক্টোবর/২০১৭-ডিসেম্বর/২০২১)	অনুমোদিত	১৪৮৭৭.৮৬		৪৫০০.০		৪৩০৭.৪৬		১১০৩৮.১৬		৭৮৫৯.০		৭৮৪৭.০	১২.০					
২৫	চট্টগ্রামস্থ হালিশহর হাউজিং এন্ডেটের এ ব্লকে অত্যাধুনিক এনএইচএ মাল্টি-পারপাস টাওয়ার নির্মাণ প্রকল্প। (জুলাই'২০১৮-ডিসেম্বর '২০২২)	অনুমোদিত	২২২৯৯.৫৭		২০০০.০		৬০০.০০		১৮৫২.৯৪		২০৩০.০		২০০০.০	৩০.০					
২৬	কক্সবাজার সরকারি জমিতে আবাসিক ভবন নির্মাণ। (জুলাই/২০১২ - ডিসেম্বর/২০১৯) (জুলাই/২০১২ - জুন/ ২০২০)	অনুমোদিত	১৭৯৫০.		১.০		০.০০		১৫৪২৮.০৭		১.০		০.০	১.০					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের মূল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ						প্রকল্প সাহা যের উৎস		
			মোট (বেঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বেঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)		অন্যা ন্য	
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
২৭	ঢাকাস্থ লালমাটিয়া নিউ কলোনীতে সরকারি কর্মকর্তাদের জন্য ১৩২টি (সংশোধিত ১৫৩টি) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (নভেম্বর/১৪ - জুন/২০২০);	অনুমোদিত	১৫২৬৮.৪৭		১.০		০.০০		১৩৯৭৬.০০		১.০		০.০	১.০					
২৮	মিরপুরস্থ ৯নং সেকশনে মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০৪০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট (স্বপ্ননগর-১) নির্মাণ প্রকল্প। (মার্চ/১৫ - মার্চ/২২)	অনুমোদিত	৬৯৮৯১.৫৭		৩০০০.০		৪৬৯.১৫		৬৫৩১৯.৫১		৫৩১২.০		৫২৮৭.০	২৫.০					
২৯	রাজশাহী জেলার তেরখাদিয়ায় সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন (জুলাই /২০১৬ - জুন/২১)	অনুমোদিত	১৯৬৪.৬৫		১.০		০.০০		১৮২৪.৫৩		১.০		০.০	১.০					
৩০	মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলায় দাদাভাই উপশহর কমার্শিয়াল ও আবাসিক জোন উন্নয়ন প্রকল্প ( ২য় পর্যায়)। (এপ্রিল/১৭- জুন/২১)	অনুমোদিত	৩৫২৯.১৩		১.০		০.০০		৩৩১৮.৪৯		১.০		০.০	১.০					
৩১	পিরোজপুর জেলার সদর উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। (মে/২০১৯ - ডিসেম্বর/২০২২)	অনুমোদিত	২৪৬৭.৫৩		৩০০.০		০.০০		১৯৬৯.৩৭		৪০২.০		৪০০.০	২.০					

জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষ

২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচী (নিজস্ব অর্থায়ন)

সেক্টরঃ ভৌত পরিকল্পনা, পানি সরবরাহ ও গৃহায়ন

সাব-সেক্টরঃ ভৌত অবকাঠামো বিভাগ

গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

লক্ষ টাকায়

ক্রঃ নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	প্রকল্প ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সুল বরাদ্দ		২০২১-২২ অর্থ বছরের (জুলাই-নভেম্বর) প্রকৃত ব্যয়		নভেম্বর ২০২১ পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়		২০২১-২২ অর্থ বছরের সংশোধিত বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচীতে প্রস্তাবিত বরাদ্দ							প্রকল্প সাহা যের উৎস	
			মোট (বেঃ মুদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	টাকা	মোট (বেঃ মুদ্রা)	টাকা	মোট	টাকা	মোট	ব্যয় খাত			আমদানী শুল্ক ও মূল্য সংযোজন কর বাবদ বরাদ্দ	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	অন্যা ন্য		
												টাকা (রাজস্ব)	মূলধন (টাকাংশ)	রাজস্ব					
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	
৩২	মিরপুর ১৫ নং সেকশনে ১৪-তলা বিশিষ্ট ১২৫০ বর্গফুট আয়তনের ১০০ টি ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প। (জুলাই'১১ হতে ডিসেম্বর '২১)	অনুমোদিত	৪৫৭৩.০০		১.০		০.০০		৪৫০৮.৬১		৫৯.০		৫৯.০	০.০					
৩৩	চট্টগ্রাম জেলার রাঙ্গুনিয়া উপজেলায় স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য সাইট এন্ড সার্ভিসেস আবাসিক প্লট উন্নয়ন প্রকল্প। জানুয়ারী/২০২০ থেকে জুন/২৩	অনুমোদিত	৪১৮৪		৩৬৮৬.০		০.০০		০.০০		৩৬৮৫.০		৩৬৮৪.০	১.০					
৩৪	ঢাকাস্থ মোহাম্মদপুর হাউজিং এন্ডেটের আসাদ এভিনিউতে (গৃহায়ন কনকটাপা) এবং সাত মসজিদ রোডে (গৃহায়ন দোলনটাপা) আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (স্ব-অর্থায়ন)। মার্চ/২১- ডিসেম্বর/২৪	অনুমোদিত	৪৬৯১৯		০.০		০.০০		০.০০		২০৫.০		১.০	২০৪.০					
	মোট		৫৪৯৫৮৭.৬৬		৪৮৮৬৩.০		১২৪৬৮.২৩		২৮৭০৩৫.৫৯		৫৮৮৯৭.০০		৫৮৪৮৮.০০	৪০৯.০০					