

স্মারক নং-৩১.৬০.৫৮৭৪.০০১.০৫.০০৩.২৫- ১৫০২

তারিখ: ২৮/১২/২০২৫ খ্রি.

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা মৌলভীবাজার জেলার জনসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মৌলভীবাজার সদর কর্তৃক বিগত ২০/১১/২০২৫ খ্রি. তারিখে মৌলভীবাজার সদর উপজেলাধীন সৈয়ারপুর মাইজপাড়া নামক স্থানে জম্বকৃত ৫০,৬৬০ (পঞ্চাশ হাজার ছয়শত ষাট) ঘনফুট বালু নিলামে বিক্রয়ের কার্যক্রম গ্রহণের নিমিত্ত জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার এর রাজস্ব শাখার ০৯/১২/২০২৫ খ্রিষ্টাব্দ তারিখের ০৫.৪৬.৫৮০০.০০০.০০৯.১৪.০০১১.২৫.২৭৭৫ নং স্মারকের নির্দেশনা মোতাবেক আগামী ০১/০১/২০২৬ খ্রিষ্টাব্দ তারিখে নিম্নবর্ণিত নির্ধারিত স্থান ও সময়ে উন্মুক্ত নিলামের মাধ্যমে বিক্রয় করা হবে। উন্মুক্ত নিলামে বালু ক্রয়ে আগ্রহী ব্যক্তিদের জম্বকৃত বালুর স্থান পরিদর্শনপূর্বক যথাসময়ে নিলাম কার্যে অংশগ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

নিলামের স্থান, সময় ও বালুর পরিমাণ

ক্রমিক	যে স্থানে নিলাম অনুষ্ঠিত হবে	বালুর পরিমাণ	সময়
১	সৈয়ারপুর মাইজপাড়া	৫০,৬৬০ ঘনফুট	১২.০০ ঘটিকা

নিলাম ডাকের শর্তাবলী

- ১। নিলাম ডাকে ইচ্ছুক ব্যক্তিবর্গকে জামানত হিসেবে ২০,০০০ (বিশ হাজার) টাকা নগদ জমা করে নিলাম ডাকে অংশগ্রহণ করতে হবে।
- ২। মূল্য নির্ধারণ কমিটির সুপারিশকৃত ভিত্তি মূল্যের অধিক সর্বোচ্চ ডাককারীর নামে নিলাম বরাদ্দ হবে। ডাকের সমুদয় অর্থ (ভ্যাট ও আয়করসহ) আগামী ০৬/০১/২০২৬ খ্রিষ্টাব্দ তারিখের মধ্যে ট্রেজারি চালানোর মাধ্যমে সরকারি কোষাগারে জমা দিতে হবে। চালানোর মূলকপি নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয়ে জমা দিয়ে দখলদেহী সংগ্রহ করতে হবে।
- ৩। সর্বোচ্চ নিলাম ডাককারী ব্যক্তিকে ক্রয়কৃত মোট মূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর ট্রেজারি চালানোর মাধ্যমে নির্ধারিত কোডে জমা প্রদান করতে হবে।
- ৪। নিলামে ক্রয়কৃত বালু দখলদেহী পাওয়ার ৪৫ দিনের মধ্যে অপসারণ করতে হবে। কোন অবস্থাতেই বালু নির্ধারিত সময়ের অধিক সময় স্টক করা যাবে না।
- ৫। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন বা সকল নিলাম ডাক গ্রহণ বাতিল বা সম্পূর্ণ নিলাম প্রক্রিয়া বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।


২৮/১২/২৫
(লুৎফুন নাহার শারমীন)
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
উপজেলা ভূমি অফিস
মৌলভীবাজার সদর, মৌলভীবাজার
ফোন: ০১৭৩০-৩৩১০৭৭

বিতরণ : (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নয়)

- ১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), মৌলভীবাজার।
- ২। নির্বাহী প্রকৌশলী, পানি উন্নয়ন বোর্ড, (প্রতিনিধি প্রেরণের জন্য)।
- ৩। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, মৌলভীবাজার সদর।
- ৪। সহকারী কমিশনার (ভূমি), (সকল), মৌলভীবাজার।
- ৫। অফিসার ইনচার্জ, মৌলভীবাজার মডেল থানা, মৌলভীবাজার (নিলাম অনুষ্ঠানের সময় প্রয়োজনীয় সংখ্যক পুলিশ সদস্য মোতায়েনের জন্য)।
- ৬। উপজেলা প্রকৌশলী, উপজেলা প্রকৌশলীর কার্যালয়, এলজিইডি, মৌলভীবাজার, (নিলামে উপস্থিত থাকার জন্য)।
- ৫। সহকারী প্রোগ্রামার, মৌলভীবাজার সদর (বিজ্ঞপ্তি ওয়েব পোর্টালে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
- ৬। চেয়ারম্যান, ইউনিয়ন পরিষদ (সকল), মৌলভীবাজার সদর (বহুল প্রচারের অনুরোধসহ)।

অনুলিপি : সদয় অবগতি/কার্যার্থে

১। জেলা প্রশাসক ও বিজ্ঞ জেলা ম্যাজিস্ট্রেট, মৌলভীবাজার।

২। পুলিশ সুপার, মৌলভীবাজার।

৩। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (সার্বিক/রাজস্ব/শিক্ষা ও আইসিটি/বিজ্ঞ অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট), মৌলভীবাজার।

উপজেলা ভূমি অফিস
মৌলভীবাজার সদর

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার
রাজস্ব শাখা

www.moulvibazar.gov.bd

সময়ঃ
কানুনগো/প্রধান সহকারী/নাম
নামজারী সহকারী/সার্টিং সহকারী
তারিখ: ২৪ অগ্রহায়ণ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
০৭ ডিসেম্বর ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

নম্বর: ০৫.৪৬.৫৮০০.০০০.০০৯.১৪.০০১১.২৫.২৭৭৫

অফিস আদেশ

উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মৌলভীবাজার সদর কর্তৃক বিগত ২০.১১.২০২৫ খ্রিস্টাব্দ তারিখের ০৫.৪৬.৫৮৭৪.০০৫.০২.০০২.২০.৯৪৮নং স্মারকমূলে প্রাপ্ত পত্রের প্রেক্ষিতে মৌলভীবাজার সদর উপজেলাধীন সৈয়ারপুর মাইজপাড়া নামক স্থানে জম্বকৃত ৫০,৬৬০/- (পঞ্চাশ হাজার ছয়শত ষাট) ঘনফুট বালু নিলামে বিক্রয় কার্যক্রম গ্রহণের জন্য নিম্নোক্ত কমিটি গঠন করা হলো:

০১	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, , মৌলভীবাজার সদর	:	আস্থায়ক
০২	উপজেলা প্রকৌশলী, মৌলভীবাজার সদর	:	সদস্য
০৩	নির্বাহী প্রকৌশলী, বাপাউবো, মৌলভীবাজার এর প্রতিনিধি	:	সদস্য
০৪	সহকারী কমিশনার (ভূমি), মৌলভীবাজার সদর	:	সদস্য সচিব

শর্তাবলি:

- বর্তমান বাজার দর ও সরেজমিন অবস্থা বিবেচনায় নিয়ে বালু/মাটির ভিত্তিমূল্য নির্ধারণ করতে হবে;
- নিলাম বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পর ব্যাপক প্রচারের মাধ্যমে উক্ত বালু/মাটি নিলামের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে;
- নিলাম কমিটির সদস্যদের উপস্থিতিতে স্পট নিলামের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে;
- নিলাম গ্রহীতাকে দখলদেহী বুঝিয়ে দেওয়ার পূর্বে নিলাম মূল্য, ১০%, আয়কর এবং ১৫% ভ্যাট আদায়পূর্বক নির্ধারিত কোডে জমা প্রদান করতে হবে;
- বালু/মাটির দখলদেহী পাওয়ায় ৪৫ দিনের মধ্যে বালু/মাটি অপসারণ করতে হবে;
- নিলাম সংক্রান্ত যাবতীয় কার্যক্রম শেষে (মূল্য নির্ধারণ পদ্ধতি, নিলাম প্রক্রিয়ার যাবতীয় কাগজাদি, চালানের কপিসহ) এ কার্যালয়ে প্রতিবেদন প্রেরণ করতে হবে;
- নিলাম কমিটি প্রয়োজনে নিলামের যেকোন শর্ত সংযোজন করতে পারবে।

এ বিষয়ে জেলা প্রশাসক, মৌলভীবাজার মহোদয়ের সদয় অনুমোদন রয়েছে।

০২/১২/২৫
(তনুকা ভৌমিক)

রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর (রুটিন দায়িত্ব)
মৌলভীবাজার

ফোন নম্বর-০২৪১১১০৩৯৭

ই-মেইল: rdcmoulvibazar@mopa.gov.bd

নম্বর: ০৫.৪৬.৫৮০০.০০০.০০৯.১৪.০০১১.২৫.২৭৭৫

২৪ অগ্রহায়ণ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ০৭ ডিসেম্বর ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

সদয় অবগতি/কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মৌলভীবাজার সদর
- নির্বাহী প্রকৌশলী, বাপাউবো, মৌলভীবাজার [নিলামের প্রক্রিয়ায় একজন উপযুক্ত প্রতিনিধি প্রেরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো]
- সিনিয়র সহকারী কমিশনার, আইসিটি শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার (জেলা ওয়েব পোর্টালে প্রকাশের জন্য)
- ✓ সহকারী কমিশনার (ভূমি), মৌলভীবাজার সদর
- উপজেলা প্রকৌশলী, মৌলভীবাজার সদর
- সহকারী কমিশনার (গোপনীয়), জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার (জেলা প্রশাসক মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)
- অফিস কপি

০২/১২/২৫
(তনুকা ভৌমিক)

রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর (রুটিন দায়িত্ব)