গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার
রাজস্ব শাখা
www.moulvibazar.gov.bd

মৌলভীবাজার জেলার মে/২০২৪ মাসের রাজস্ব সভার কার্যবিবরণী

সভাপতি	:	ড. উর্মি বিনতে সালাম জেলা প্রশাসক, মৌলভীবাজার
সভার স্থান	:	জেলা প্রশাসকের সম্মেলন কক্ষ, মৌলভীবাজার
সভার তারিখ	:	২৬.০৫.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ
সময়	:	বেলা ১২.০০ ঘটিকা
উপস্থিতি	:	পরিশিষ্ট ''ক''

উপস্থিত সকল সদস্যকে স্বাগত জানিয়ে সভার কাজ শুরু করা হয়। সভায় জানানো হয় যে, গত মাসের জেলা রাজস্ব সভা ২৮ এপ্রিল ২০২৪ তারিখ অনুষ্ঠিত হয়েছে। সভার কার্যবিবরণী ই-নথি ও ই-মেইলের মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট সকলকে প্রেরণ করা হয়েছে। উক্ত কার্যবিবরণী সভায় উপস্থাপন করা হলে কোন সংশোধনী না থাকায় তা সর্বসম্মতিক্রমে দৃঢ়ীকরণ করা হয়।

১. গত সভার সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন অগ্রগতি:

২৮ এপ্রিল ২০২৪ তারিখে অনুষ্ঠিত জেলা রাজস্ব সভায় গৃহীত সিদ্ধান্তসমূহের অগ্রগতি:

সভার তারিখ	গৃহীত সিদ্ধান্তের সংখ্যা	সিদ্ধান্ত বাস্তবায়নের সংখ্যা	সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন অগ্রগতির হার	যে সকল সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন হয়নি তার সংক্ষিপ্ত বিবরণ
২৮ এপ্রিল ২০২৪	৪৪	৪২	৯৫.৪৫%	১. **বিগত সভার কার্যবিবরণীর ১৪নং অনুচ্ছেদের ০৩নং সিদ্ধান্ত:** উপজেলা ভূমি অফিস রাজনগর, কুলাউড়া, জুড়ী ও বড়লেখা এর অবশিষ্ট ২০ একরের উর্ধ্বের জলমহালসমূহের এসএ-আরএস তফসিল যাচাইপূর্বক নির্ধারিত ছক মোতাবেক প্রতিবেদন ০৭.০৫.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ সংক্রান্ত। ২. **বিগত সভার কার্যবিবরণীর ১৫নং অনুচ্ছেদের ০৩নং সিদ্ধান্ত:** অর্পিত সম্পত্তির লিজ নথির সংখ্যা পুনঃযাচাইপূর্বক এ কার্যালয়ে প্রেরণ সংক্রান্ত।

২. সংস্থাপন বিষয়াদি:

২.১ বার্ষিক গোপনীয় অনুবেদন:

জেলার রাজস্ব প্রশাসনের আওতাধীন কর্মকর্তা/কর্মচারীগণের বার্ষিক গোপনীয় অনুবেদন প্রাপ্তি সংক্রান্ত তথ্য:

জেলার নাম	২০২৩				মন্তব্য
	জেলা প্রশাসকের কার্যালয় (রাজস্ব প্রশাসন)		উপজেলা ভূমি অফিস ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস		
	পাওয়া গিয়েছে	পাওয়া যায়নি	পাওয়া গিয়েছে	পাওয়া যায়নি	
মৌলভীবাজার	৩০	-	৬৮	১১৯	

২.২ রাজস্ব প্রশাসনের জনবলের তথ্য:

২.২.১ রাজস্ব (এসএ) শাখার জনবলের তথ্য:

ক্র.	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত	কর্মরত	শূন্য	মন্তব্য
১.	রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর	১	১	০	ক) রাজস্ব প্রশাসনে অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক মোট ৩৪টি পদের মধ্যে ৩০% (১০টি) পদ নিয়োগবিধি অনুযায়ী পদোন্নতির নিমিত্ত সংরক্ষিত। খ) রাজস্ব প্রশাসনে সরাসরি নিয়োগযোগ্য পদের মধ্যে অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক ০১টি পদ ১০% সংরক্ষণ নীতিমালার আওতায় সংরক্ষিত। গ) অফিস সহায়ক পদে ০৮টি এবং নিরাপত্তা প্রহরী পদে ০১টিসহ মোট ০৯ (নয়)টি পদে নিয়োগ কার্যক্রম চলমান।
২.	উপ-সহকারী প্রকৌশলী	১	১	০	
৩.	কানুনগো	১	০	১	
৪.	সার্ভেয়ার	১	০	১	
৫.	উচ্চমান সহকারী	১	০	১	
৬.	ড্রাফটসম্যান	১	০	১	
৭.	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	১০	৮	২	
৮.	কার্য সহকারী	১	০	১	
৯.	ট্রেসার	১	১	০	
১০.	অফিস সহায়ক	৩	৩	০	
১১.	চেইনম্যান	২	০	২	
১২.	নিরাপত্তা প্রহরী	২	২	০	
	মোট=	২৫	১৬	৯	

২.২.২ ভূমি অধিগ্রহণ (এলএ) শাখার জনবলের তথ্য:

ক্র.	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত	কর্মরত	শূন্য	মন্তব্য
১.	ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা	১	১	০	ক) জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের অধীনে নিয়োগকৃত ১ জন সাধারণ প্রশাসনের উপ-প্রশাসনিক কর্মকর্তা সংযুক্তিতে দায়িত্ব পালন করছেন। খ) ৮নং ক্রমিকে বর্ণিত জারীকারক পদের বিপরীতে জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের অধীনে নিয়োগকৃত ১জন সাধারণ প্রশাসনের জারীকারক সংযুক্তিতে দায়িত্ব পালন করছেন। গ) ১২নং ক্রমিকে বর্ণিত পরিচ্ছন্নতা কর্মী পদের বিপরীতে জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের অধীনে নিয়োগকৃত ১ জন সাধারণ প্রশাসনের পরিচ্ছন্নতা কর্মী দায়িত্ব পালন করছেন।
২.	অতিরিক্ত ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা	১	১	০	
৩.	কানুনগো	২	১	১	
৪.	সার্ভেয়ার	৩	২	১	
৫.	উচ্চমান সহকারী	১	০	১	
৬.	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	৩	৩	০	
৭.	ট্রেসার	১	০	১	
৮.	জারীকারক	২	১	১	
৯.	চেইনম্যান	৬	১	৫	
১০.	অফিস সহায়ক	২	২	০	
১১.	নিরাপত্তা প্রহরী	১	০	১	
১২.	পরিচ্ছন্নতা কর্মী	১	১	০	
	মোট=	২৪	১৩	১১	

২.২.৩ রেকর্ডরুম শাখার জনবলের তথ্য:

ক্র.	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত	কর্মরত	শূন্য	মন্তব্য
১.	সহকারী কমিশনার (রেকর্ডরুম)	১	১	০	ক) জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের অধীনে নিয়োগকৃত ২ জন অফিস সহায়ক সংযুক্তিতে দায়িত্ব পালন করছেন।
২.	উচ্চমান সহকারী	১	০	১	
৩.	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	৮	২	৬	
৪.	অফিস সহায়ক	৪	৪	০	
	মোট=	১৪	৭	৭	

২.২.৪ জেনারেল সার্টিফিকেট শাখার জনবলের তথ্য:

ক্র.	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত	কর্মরত	শূন্য	মন্তব্য
১.	জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার	১	১	০	ক) জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের অধীনে নিয়োগকৃত ১জন সাধারণ প্রশাসনের উপ-সহকারী প্রশাসনিক কর্মকর্তা সংযুক্তিতে দায়িত্ব পালন করছেন।
২.	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	২	২	০	
৩.	অফিস সহায়ক	১	১	০	
	মোট=	৪	৪	০	

২.২.৫ রেভিনিউ মুন্সিখানা (আরএম) শাখার জনবলের তথ্য:

ক্র.	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত	কর্মরত	শূন্য	মন্তব্য
১.	সহকারী কমিশনার (রেভিনিউ মুন্সিখানা)	১	১	০	ক) জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের অধীনে নিয়োগকৃত ১ জন সাধারণ প্রশাসনের সহকারী প্রশাসনিক কর্মকর্তা সংযুক্তিতে দায়িত্ব পালন করছেন।
২.	উচ্চমান সহকারী	১	০	১	
৩.	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	৪	২	২	
৪.	অফিস সহায়ক	১	১	০	
	মোট=	৭	৪	৩	

২.২.৬ উপজেলা ও ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহে কর্মরত জনবলের তথ্য:

ক্র.	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত	কর্মরত	শূন্য	মন্তব্য
১.	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৭	৭	০	ক) বিজ্ঞ আদালতে চেইনম্যান পদে সরাসরি নিয়োগ সংক্রান্ত মামলা চলমান থাকায় ভূমি মন্ত্রণালয় হতে ১৫টি শূন্য পদের ছাড়পত্র পাওয়া যায় নি।
২.	কানুনগো	৭	০	৭	
৩.	ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা	৩৩	৮	২৫	
৪.	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	৫৭	৪৪	১৩	
৫.	সার্ভেয়ার	৭	৫	২	
৬.	হেড এ্যাসিস্ট্যান্ট কাম একাউন্ট্যান্ট	৭	৭	০	
৭.	নাজির কাম ক্যাশিয়ার	৭	৬	১	
৮.	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	৭	৩	৪	
৯.	সার্টিফিকেট পেশকার	৭	৫	২	
১০.	সার্টিফিকেট সহকারী	৭	৬	১	
১১.	মিউটেশন কাম সার্টিফিকেট সহকারী	৭	৬	১	
১২.	ক্রেডিট চেকিং কাম সায়রাত সহকারী	১৪	১৪	০	
১৩.	জারীকারক	১৪	১৪	০	
১৪.	চেইনম্যান	১৪	৬	৮	
১৫.	অফিস সহায়ক	৮০	৭০	১০	
১৬.	গাড়ী চালক	৭	০	৭	
	মোট=	২৮২	২০১	৮১	

আলোচনা: সভায় জানানো হয় যে, রাজস্ব প্রশাসনের চতুর্থ শ্রেণির অফিস সহায়ক পদে ০৮টি এবং নিরাপত্তা প্রহরী পদে ০১টিসহ মোট ০৯ (নয়)টি পদে নিয়োগ কার্যক্রম চলমান রয়েছে। রাজস্ব প্রশাসনের শূন্য পদসমূহ পূরণের লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সভাপতি সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশ প্রদান করেন। অতঃপর রাজস্ব প্রশাসনে কর্মরত কর্মকর্তা/কর্মচারীদের নিয়োগ, বদলি, পদোন্নতিসহ অন্যান্য বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	রাজস্ব প্রশাসনের অধীনে ২০তম গ্রেডের ০৯টি শূন্য পদ পূরণের লক্ষ্যে চলমান নিয়োগ কার্যক্রম দ্রুত ও স্বচ্ছভাবে সম্পাদনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), মৌলভীবাজার, রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, মৌলভীবাজার

৩. শৃঙ্খলা বিধির অধীন মামলা সংক্রান্ত:

ক্রমিক	কর্মচারীর নাম, পদবী ও কর্মস্থল	বিভাগীয় মামলা নম্বর	মামলা রুজুর তারিখ	বর্তমান অবস্থা/মন্তব্য
১.	জনাব মোস্তাফিজুর রহমান, সার্টিফিকেট সহকারী, উপজেলা ভূমি অফিস, জুড়ী সংযুক্ত রেভিনিউ মুন্সিখানা শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার	০৩/২০২৪ (বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট এর মামলা নম্বর)	প্রযোজ্য নয়	অভিযোগনামা ও অভিযোগ বিবরণী জারি প্রক্রিয়াধীন

৪. বিগত মাসে অনুষ্ঠিত রাজস্ব সভার বিবরণ:

৪.১ জেলা রাজস্ব সভা:

জেলার নাম	জেলা রাজস্ব সভা অনুষ্ঠানের তারিখ	সভাপতির নাম ও পদবী
মৌলভীবাজার	২৮.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	ড. উর্মি বিনতে সালাম, জেলা প্রশাসক, মৌলভীবাজার।

৪.২ উপজেলা রাজস্ব সভা:

উপজেলার নাম	উপজেলা রাজস্ব সভা অনুষ্ঠানের তারিখ	সভাপতি	মন্তব্য
মৌলভীবাজার সদর	২৯.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মৌলভীবাজার সদর	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।
রাজনগর	৩০.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, রাজনগর	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।
কুলাউড়া	৩০.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, কুলাউড়া	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।
শ্রীমঙ্গল	৩০.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, শ্রীমঙ্গল	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।
কমলগঞ্জ	২৯.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, কমলগঞ্জ	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।
জুড়ী	২৯.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, জুড়ী	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।
বড়লেখা	২৯.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, বড়লেখা	কার্যবিবরণী পাওয়া গিয়েছে।

আলোচনা: অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) সভায় জানান যে, সকল উপজেলায় গত মাসে রাজস্ব সভা অনুষ্ঠিত হয়েছে এবং সভার কার্যবিবরণী এ কার্যালয়ে প্রেরণ করা হয়েছে। উপজেলা রাজস্ব সভা নিয়মিতভাবে অব্যাহত রাখার জন্য উপজেলা নির্বাহী অফিসারগণকে অনুরোধ জানানো হয় এবং সভার কার্যবিবরণী পরবর্তী মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করার জন্য সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	উপজেলা রাজস্ব সভা প্রতি মাসের ৪র্থ সোমবার সকাল ১০.০০ ঘটিকায় সম্পন্ন করে সভার কার্যবিবরণী পরবর্তী মাসের ০৫ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ নিশ্চিত করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৫. উপজেলা ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস পরিদর্শন :

উপজেলার নাম	কর্মকর্তার পদবী	প্রমাপ	বাস্তবে		উপজেলায় ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সংখ্যা
		পরিদর্শন	পরিদর্শন	দর্শন	
মৌলভীবাজার সদর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	০৫টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	
রাজনগর	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	০৪টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	
কুলাউড়া	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	১০টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	
জুড়ী	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	০৪টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	
বড়লেখা	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	০৪টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	
শ্রীমঙ্গল	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	০৩টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	
কমলগঞ্জ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	৪	৪	-	০৩টি
	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	৪	৪	-	

আলোচনা: রাজস্ব প্রশাসনের কার্যক্রমের গতিশীলতা বজায় রাখার লক্ষ্যে প্রমাপ অনুযায়ী ইউনিয়ন ভূমি অফিস/উপজেলা ভূমি অফিস পরিদর্শন অব্যাহত রাখার জন্য সভাপতি সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করেন। এছাড়া, পরিদর্শন বিবরণীতে অনুচ্ছেদ আকারে সুস্পষ্ট মন্তব্য সংযোজন করা প্রয়োজন মর্মে সভায় অভিমত ব্যক্ত করা হয়।

বিস্তারিত আলোচনান্তে সভায় নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	সহকারী কমিশনার (ভূমি) ও উপজেলা নির্বাহী অফিসার-গণ কর্তৃক প্রমাপ অনুযায়ী উপজেলা ভূমি অফিস ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস পরিদর্শনক্রমে সুস্পষ্ট মন্তব্যসহ পরিদর্শন বিবরণী প্রস্তুতপূর্বক এ কার্যালয়ে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৬. উপজেলা/ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ/মেরামত সংক্রান্ত:

জেলার নাম	অফিসের প্রকার ও মোট অফিস সংখ্যা		নির্মিত অফিস সংখ্যা	মেরামত/নির্মাণের প্রয়োজনীয়তা সম্পন্ন অফিস সংখ্যা			নির্মাণ/মেরামতের অধীন অফিস সংখ্যা		মন্তব্য
	অফিস	সংখ্যা		মেরামত	নির্মাণ	পুনঃ মেরামত	নির্মাণাধীন	মেরামত কার্যাধীন	
মৌলভীবাজার	উপজেলা ভূমি অফিস	৭	২টি	-	৪টি	-	১টি		
	ইউনিয়ন ভূমি অফিস	৩৩	১৮টি	৩টি	১৪টি	-	১টি	-	

গণপূর্ত বিভাগ কর্তৃক নির্মিত/নির্মিতব্য উপজেলা ভূমি অফিস

ক্রমিক	উপজেলা ভূমি অফিসের নাম	উপজেলা	মন্তব্য
১.	রাজনগর	রাজনগর	কাজ সমাপ্ত
২.	কমলগঞ্জ	কমলগঞ্জ	কাজ সমাপ্ত
৩.	জুড়ী	জুড়ী	নির্মাণ কাজ চলমান

গণপূর্ত বিভাগ কর্তৃক নির্মিত/নির্মিতব্য ইউনিয়ন ভূমি অফিস

ক্রমিক	ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম	উপজেলা	মন্তব্য
১.	মৌলভীবাজার সদর	মৌলভীবাজার সদর	কাজ সমাপ্ত
২.	লাহারপুর	শ্রীমঙ্গল	কাজ সমাপ্ত
৩.	শরিফপুর	কুলাউড়া	কাজ সমাপ্ত
৪.	কাদিপুর	কুলাউড়া	কাজ সমাপ্ত
৫.	জয়চন্ডি (গৌরীশংকর)	কুলাউড়া	কাজ সমাপ্ত
৬.	ব্রাহ্মণবাজার	কুলাউড়া	কাজ সমাপ্ত
৭.	রাজনগর সদর	রাজনগর	কাজ সমাপ্ত
৮.	ইন্দেশ্বর	রাজনগর	কাজ সমাপ্ত
৯.	গোয়ালবাড়ী	জুড়ী	কাজ সমাপ্ত
১০.	দক্ষিণভাগ	বড়লেখা	কাজ সমাপ্ত

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর কর্তৃক নির্মিত/নির্মিতব্য ইউনিয়ন ভূমি অফিস

ক্রমিক	ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম	উপজেলা	মন্তব্য
১.	কমলগঞ্জ	কমলগঞ্জ	কাজ সমাপ্ত
২.	আদমপুর	কমলগঞ্জ	কাজ সমাপ্ত
৩.	বড়লেখা সদর	বড়লেখা	কাজ সমাপ্ত
৪.	হাকালুকি	বড়লেখা	কাজ সমাপ্ত
৫.	সাধুহাটি	মৌলভীবাজার সদর	কাজ সমাপ্ত
৬.	সমশেরগঞ্জ	মৌলভীবাজার সদর	কাজ সমাপ্ত
৭.	বরমচাল	কুলাউড়া	কাজ সমাপ্ত
৮.	কুলাউড়া	কুলাউড়া	নির্মাণ কাজ চলমান
৯.	ভূনবীর	শ্রীমঙ্গল	কাজ সমাপ্ত

❖ ইউনিয়ন ভূমি অফিস, কুলাউড়া এর ভূমি সংক্রান্ত মহামান্য হাইকোর্টে ৩০২৯/২০০২নং সিভিল রিভিশন মোকদ্দমায় নিষেধাজ্ঞা এবং স্থিতাবস্থার আদেশ থাকায় নির্মাণ কাজ বন্ধ রয়েছে।

আলোচনা: উপজেলা ভূমি অফিস নির্মাণ ও মেরামতের বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	নির্মাণাধীন অফিসসমূহের নির্মাণ কাজ দ্রুত সম্পন্ন করার জন্য প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি/গণপূর্ত বিভাগ, উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), উপ-সহকারী প্রকৌশলী, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার

৭. অডিট আপত্তি সংক্রান্ত :

উপজেলার/ শাখার নাম	অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তির সংখ্যা				উপজেলা হতে প্রাপ্ত ব্রডশিট জবাবের সংখ্যা	উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষ বরাবর প্রেরিত ব্রডশিট জবাবের সংখ্যা	নিষ্পত্তিকৃত আপত্তির সংখ্যা	অনিষ্পন্ন আপত্তির সংখ্যা	মন্তব্য
	সাধারণ অডিট আপত্তি	ভিপি অডিট আপত্তি	অন্যান্য অডিট আপত্তি	মোট অডিট আপত্তি					
রাজস্ব শাখা	০১ (২০২১-২০২২)	০১ (২০২১-২০২২)	-	০২	-	০২	০১	০১	
ভূমি অধিগ্রহণ শাখা	০১ (২০২১-২০২২)	-	-	০১	-	-	-	০১	
মৌলভীবাজার সদর	-	-	-	-	-	-	-	-	
রাজনগর	-	০১ (২০২২-২০২৩)	-	০১	০১	০১	-	০১	
কুলাউড়া	-	-	-	-	-	-	-	-	
জুড়ী	-	-	-	-	-	-	-	-	
বড়লেখা			-	-	-	-	-	-	
শ্রীমঙ্গল	-	-	-	-	-	-	-	-	
কমলগঞ্জ	-	-	-	-	-	-	-	-	
মোট	০২	০২	-	০৪	০১	০৩	০১	০৩	

আলোচনা: সভায় জানানো হয় যে, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের অর্পিত সম্পত্তি শাখার ২০২১-২২ সনের অডিট আপত্তি চলতি মাসে নিষ্পত্তি হয়েছে। অনিষ্পন্ন ০৩টি অডিট আপত্তির মধ্যে ০২টি অডিট আপত্তির ব্রডশীট জবাব ইতোমধ্যে বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট বরাবর প্রেরণ করা হয়েছে এবং ভূমি অধিগ্রহণ শাখার ২০২১-২০২২ সনের অনিষ্পন্ন ০১(এক)টি অডিট আপত্তির ব্রডশীট জবাব প্রস্তুতের কার্যক্রম চলমান রয়েছে। অতঃপর অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তি দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করার জন্য ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা-কে নির্দেশ প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	অনিষ্পন্ন অডিট আপত্তি দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা, মৌলভীবাজার

৮. নামজারি ও জমাভাগ

উপজেলার নাম	গত মাসের অনিষ্পন্ন কেস সংখ্যা		চলতি মাসে দায়ের		মোট কেসের সংখ্যা		বর্তমান মাসে নিষ্পত্তি		অনিষ্পন্ন কেসের সংখ্যা		পুঞ্জিভূত নিষ্পত্তির সংখ্যা	
	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড	১ম খন্ড	২য় খন্ড
মৌলভীবাজার সদর	১৫০	০	৬৪৫	১১	৭৯৫	১১	৬৩৮	১১	১৫৭	০	৮৮১১	১৭৪
রাজনগর	১৮৯	০	৪১১	০	৬০০	০	২৪৯	০	৩৫১	০	৬০০৮	৯৮
কুলাউড়া	৮০	০	৩৫২	০	৪৩২	০	৪০৯	০	২৩	০	৫২২০	৮০
জুড়ী	৫৮	০	১৭২	৩৬	২৩০	৩৬	১৯৪	৩৬	৩৬	০	২২১৮	৩২০
বড়লেখা	৩৮২	০	১২৫	৫	৫০৭	৫	১৩৫	৫	৩৭২	০	৩৪৫১	৯২
শ্রীমঙ্গল	৬৬৮	০	৬৬৫	০	১৩৩৩	০	১১১১	০	২২২	০	৯১০৩	০
কমলগঞ্জ	১৫৩	০	৫৩৬	০	৬৮৯	০	৫৭৭	০	১১২	০	৫৫৬০	০
মোট	১৬৮০	০	২৯০৬	৫২	৪৫৮৬	৫২	৩৩১৩	৫২	১২৭৩	০	৪০৩৭১	৭৬৪

আলোচনা: ২৮ দিনের উর্ধ্বের নামজারি মামলাসমূহ নিয়মিতভাবে তদারকির মাধ্যমে দ্রুত নিষ্পত্তির বিষয়ে সভায় গুরুত্বারোপ করা হয় এবং না-মঞ্জুরের হার হ্রাস করার লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণের জন্য সকল সহকারী কমিশনার (ভূমি)-কে নির্দেশ প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	২৮ দিনের উর্ধ্বে পেন্ডিং ই-নামজারি মামলার হার ১০% এর নিচে নামানো নিশ্চিত করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
২.	যৌক্তিক কারণ ব্যতীত নামজারি আবেদন না-মঞ্জুর করা থেকে বিরত থাকতে হবে এবং আবেদন না-মঞ্জুর করার ক্ষেত্রে যুক্তিসংগত কারণসহ বিস্তারিত আদেশপত্রে উল্লেখ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

৯. বিবিধ মামলা সংক্রান্ত:

ছক (ক)

উপজেলার নাম	পূর্ববর্তী মাস পর্যন্ত অনিষ্পন্ন মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	চলতি মাসে দায়েরকৃত মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	মোট মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	জুলাই/২৩ হতে চলতি মাস পর্যন্ত মোট নিষ্পত্তিকৃত মিস মোকদ্দমার সংখ্যা	মোট অনিষ্পন্ন মিস মোকদ্দমার সংখ্যা
সদর	১৫	৭	২২	২	১৩৯	২০
রাজনগর	৬	০	৬	০	১২	৬
কুলাউড়া	৩	৩	৬	১	৮৪	৫
জুড়ী	৩	৫	৮	৪	৫৬	৪
বড়লেখা	১৭	০	১৭	০	২৪৬	১৭
শ্রীমঙ্গল	১১৩	১০	১২৩	২০	১২৭	১০৩
কমলগঞ্জ	৪৭	৫	৫২	১৫	১০৮	৩৭
মোট	২০৪	৩০	২৩৪	৪২	৭৭২	১৯২

ছক (খ)

উপজেলার নাম	৬ মাস এর নিম্নে অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা	৬ মাস হতে ১ বছরের মধ্যে অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা	১ বছর হতে ২ বছরের মধ্যে অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	২ বছরের উর্ধ্বে অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	মোট অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা
সদর	২০	-	-	-	২০
রাজনগর	-	৬	-	-	৬
কুলাউড়া	৩	২	-	-	৫
জুড়ী	৪	-	-	-	৪
বড়লেখা	১৭	-	-	-	১৭
শ্রীমঙ্গল	৯১	১২	-	-	১০৩
কমলগঞ্জ	৩৭	-	-	-	৩৭
মোট	১৭২	২০	-	-	১৯২

আলোচনা: অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) সভায় জানান যে, সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক অদ্যাবধি ১৯২টি মিস কেস অনিষ্পন্ন রয়েছে। তন্মধ্যে ৬ মাস হতে ১ বছর পর্যন্ত ২০টি মামলা অনিষ্পন্ন রয়েছে। ৬ মাসের উর্ধ্বের অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ অগ্রাধিকার ভিত্তিতে দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করার জন্য সভায় সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। এছাড়া, ধার্য তারিখে মামলার শুনানী গ্রহণ এবং শুনানীতে মামলার উভয় পক্ষের উপস্থিতি নিশ্চিতকরণ সাপেক্ষে মামলা নিষ্পত্তি করার বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	মিস কেস দ্রুত নিষ্পত্তির স্বার্থে ধার্য তারিখে নথি উপস্থাপন ও আদেশ প্রদান করতে হবে এবং মামলা নিয়মিত উপস্থাপনের লক্ষ্যে ফরওয়ার্ড ডায়েরির ব্যবহার নিশ্চিত করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

২.	৬ মাসের উর্ধ্বের অনিষ্পন্ন মামলাসমূহ অগ্রাধিকার ভিত্তিতে দ্রুত নিষ্পত্তির লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৩.	ধার্য তারিখে মামলার শুনানী গ্রহণ এবং শুনানীতে মামলার উভয়পক্ষের উপস্থিতি নিশ্চিতকরণ সাপেক্ষে মামলা নিষ্পত্তি করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১০. রেকর্ড সংরক্ষণ ও হালনাগাদকরণ:

উপজেলার নাম	চলতি মাসে আদেশমূলে রেকর্ড হালনাগাদকরণের সংখ্যা	এই বছরের পুঞ্জিভূত রেকর্ড সংশোধনের সংখ্যা	চলতি মাসে রেকর্ডরুমে প্রাপ্ত ভলিউম সংখ্যা
মৌলভীবাজার সদর	৪৮১	৮০২৭	৫
রাজনগর	৩২০	৪৫০৪	-
কুলাউড়া	৫৪৫	৪৭৩৩	১
জুড়ী	১৪৯	১৭৪১	-
বড়লেখা	১	২৯০৭	২
শ্রীমঙ্গল	১২৯৪	৮৯৫৪	২
কমলগঞ্জ	৩৪৫	৩৯৫৪	২
মোট	৩১৩৫	৩৪৮২০	১২

আলোচনা: নামজারি মামলার আদেশের পরিপ্রেক্ষিতে দ্রুততম সময়ে রেকর্ড হালনাগাদ নিশ্চিতকরণের বিষয়ে সভায় সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশ প্রদান করা হয় এবং নামজারি কেসের ধারাবাহিকতা বজায় রেখে নামজারি খতিয়ানসমূহ ১০০টি করে বাইন্ডিংপূর্বক জেলা রেকর্ডরুমে প্রেরণের বিষয়ে সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে সভায় নির্দেশনা প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	নামজারি কেসের ধারাবাহিকতা বজায় রেখে নামজারি খতিয়ানসমূহ ১০০টি করে বাইন্ডিংপূর্বক জেলা রেকর্ডরুমে প্রেরণ করতে হবে এবং পত্রের অনুলিপি এ কার্যালয়ের রাজস্ব শাখায় প্রেরণ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)/সিনিয়র সহকারী কমিশনার (রেকর্ডরুম)
২.	নামজারি আদেশের পরিপ্রেক্ষিতে উপজেলা ভূমি অফিসে রেকর্ড সংশোধনের পাশাপাশি দ্রুততম সময়ে ইউনিয়ন ভূমি অফিসে রক্ষিত ভলিউম বইতে রেকর্ড সংশোধন নিশ্চিত করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১১. ভূমি উন্নয়ন কর সংক্রান্ত:

সাধারণ দাবি ও আদায়

উপজেলার নাম	২০২২-২০২৩ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৩)			২০২৩-২০২৪ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৪)			
	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার	মন্তব্য
মৌলভীবাজার সদর	১৯৭৩১৯৩৩	১৭৮৯৫০৭৭	৯০.৬৯%	২৪৮৩৯২৩৭	২২৩২৫৩৫৪	৮৯.৮৮%	
রাজনগর	৯১৮৮৯০৬	৮৮৮৬৪৮৬	৯৬.৭১%	১১০২৭১২৭	১০৫২০৭৯২	৯৫.৪১%	
কুলাউড়া	৯৫০৯৯৫৩	৮৫৬৮৯৫৭	৯০.১১%	১২০৯০৪৭১	১৩৪৮১১৮১	১১১.৫০%	
জুড়ী	৪৭০৭৪৭১	৪১৯৫৫৪৯	৮৯.১৩%	৬৬২১১২৫০	৬২০৫৬৭১	৯৩.৭২%	
বড়লেখা	৮৯৭৩৬৬৮	৮০৭৯৩১৩	৯০.০৩%	১৩১৩২৯৪৯	১১৪৭২০৮৭	৮৭.৩৫%	
শ্রীমঙ্গল	১১৭৪০৮৬০	৯৪৮৯২৫৫	৮০.৮২%	১৩৪১৮৩৫১	৯৭৬৫০৩৬	৭২.৭৭%	
কমলগঞ্জ	৫৬০০৭৭৪	৫৪৪২১৭৩	৯৭.১৭%	৮২৮৯৫২৪	৭১৩৭৬২৬	৮৬.১০%	
মোট	৬৯৪৫৩৫৬৫	৬২৫৫৬৮১০	৯০.০৭%	৮৯৪১৮৯০৯	৮০৯০৭৭৪৭	৯০.৪৮%	

সংস্থার দাবি ও আদায়

উপজেলার নাম	২০২২-২০২৩ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৩)			২০২৩-২০২৪ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৪)		
	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার
মৌলভীবাজার সদর	৮৫৩৩৫৫৯	১০৬৮২৭৫	১২.৫২%	৯৩০১১৪২	৩৯৭২৫২৭	৪২.৭১%
রাজনগর	৪২৮০২৭৩	১৩৬২৯২১	৩১.৮৪%	৪৫০৬৭৬৫	৩২৩২০০	৭.১৭%
কুলাউড়া	৩২৩৮৯৬৮০	৩০৫৪০৯১	৯.৪৩%	২৯৩৮৯৪৮৬	৪৯৫০২৭৪	১৬.৮৪%
জুড়ী	৬২৯৫০৪৭	২৩৩৬৮৬৬	৩৭.১২%	৩৮৩৬৬৫৯	২৫৫১৮৫৬	৬৬.৫১%
বড়লেখা	৯১৬২৬৬১	১৬৩৯২১	১.৭৯%	১০৬২৬৯৫৫	৩৪০৩০৪৩	৩২.০২%
শ্রীমঙ্গল	৭৫৪৬৪২৫	২৭৪৫৩০	৩.৬৪%	৮৬৮৯২৯৭	১২৮৪২৪২	১৪.৭৮%
কমলগঞ্জ	৪০৬৭৯১৫	১৮২৮৩৮১	৪৪.৯৫%	৩৫৫৩৪৭৮	১৫৫২৬৮	৪.৩৭%
মোট	৭২২৭৫৫৬০	১০০৮৮৯৮৫	১৩.৯৬%	৬৯৯০৩৭৮২	১৬৬৪০৪১০	২৩.৮০%

মোট দাবি ও আদায় (সাধারণ+সংস্থা)

উপজেলার নাম	২০২২-২০২৩ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৩)			২০২৩-২০২৪ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৪)		
	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার
মৌলভীবাজার সদর	২৮২৬৫৪৯২	১৮৯৬৩৩৫২	৬৭.০৯%	৩৪১৪০৩৭৯	২৬২৯৭৮৮১	৭৭ ০৩%
রাজনগর	১৩৪৬৯১৭৯	১০২৪৯৪০৭	৭৬.১০%	১৫৫৩৩৮৯২	১০৮৪৩৯৯২	৬৯.৮১%
কুলাউড়া	৪১৮৯৯৬৩৩	১১৬২৩০৪৮	২৭.৭৪%	৪১৪৭৯৯৫৭	১৮৪৩১৪৫৫	৪৪ ৪৩%
জুড়ী	১১০০২৫১৮	৬৫৩২৪১৫	৫৯.৩৭%	১০৪৫৭৯০৯	৮৭৫৭৫২৭	৮৩.৭৪%
বড়লেখা	১৮১৩৬৩২৯	৮২৪৩২৩৪	৪৫.৪৫%	২৩৭৫৯৯০৪	১৪৮৭৫১৩০	৬২.৬১%
শ্রীমঙ্গল	১৯২৮৭২৮৫	৯৭৬৩৭৮৫	৫০.৬২%	২২১০৭৬৪৮	১১০৪৯২৭৮	৪৯.৯৮%
কমলগঞ্জ	৯৬৬৮৬৮৯	৭২৭০৫৫৪	৭৫.২০%	১১৮৪৩০০২	৭২৯২৮৯৪	৬১.৫৮%
মোট	১৪১৭২৯১২৫	৭২৬৪৫৭৯৫	৫১.২৬%	১৫৯৩২২৬৯১	৯৭৫৪৮১৫৭	৬১.২৩%

চা-বাগানের দাবি ও আদায়

উপজেলার নাম	২০২২-২০২৩ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৩)			২০২৩-২০২৪ অর্থ বছর (এপ্রিল/২০২৪)		
	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার	মোট দাবি	মোট আদায়	আদায়ের হার
মৌলভীবাজার সদর	৯০৩৬৭২	৯০৩৬৭২	১০০.০০%	৯০৩৬৭২	০	০.০০%
রাজনগর	৫৭৮৮৩২৫	৪৯৪৮৫১১	৮৫.৪৯%	৫৯৫১২৬১	৪০৪১৮২১	৬৭.৯২%
কুলাউড়া	২৩২০৪২৭১	৬৯৩৩৪৮৭	২৯.৮৮%	২৪৩৪৫৬৭৯	২৯৯৪৫৫৮	১২ ৩০%
জুড়ী	২০৩১১০১৭	৫৩৬৬৫০৫	২৬.৪২%	২০৮২২১১৫	০	০.০০%
বড়লেখা	৪৪১১৫৫৭	৪৩৫৮৯২৪	৯৮.৮১%	৪৭৩৯৪১৮	১৪২২৪০৫	৩০.০১%
শ্রীমঙ্গল	১৩৬৭৮৭৬৫	১৩৬৬১২৯০	৯৯.৮৭%	১৩৬৬১২৯০	১২৬৬৬৬৬৭	৯২.৭২%
কমলগঞ্জ	৯৩৬৮৪৪৩	৯৪৫৩৬৩৩	১০০.৯১%	১২৪৬২৪৬১	৫০১৯৯৮৭	৪০.২৮%
মোট	৭৭৬৬৬০৫০	৪৫৬২৬০২২	৫৮.৭৫%	৮২৮৮৫৮৯৬	২৬১৪৫৪৩৮	৩১.৫৪%

আলোচনা: ভূমি উন্নয়ন করের সাধারণ দাবির শতভাগ আদায় নিশ্চিতকরণে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করার জন্য সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে সভায় নির্দেশ প্রদান করা হয়। তাছাড়া, সংস্থার ভূমি উন্নয়ন করের দাবি আদায়ে কমলগঞ্জ ও রাজনগর উপজেলার উল্লেখযোগ্য অগ্রগতি পরিলক্ষিত না হওয়ায় সভায় অসন্তোষ প্রকাশ করা হয়। অতঃপর জুন/২০২৪ এর মধ্যে সংস্থার দাবির শতভাগ আদায়ের বিষয়ে গুরুত্বারোপ করার জন্য সভাপতি সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে নির্দেশ প্রদান করেন। তৎপ্রেক্ষিতে উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক উপজেলা উন্নয়ন সমন্বয় কমিটির মাসিক সভায় সংশ্লিষ্ট সংস্থাসমূহের প্রধান/প্রতিনিধিদের সাথে সংস্থার দাবি আদায়ের বিষয়ে আলোচনা করতে হবে মর্মে সভায় অভিমত ব্যক্ত করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	মে/২০২৪ এর মধ্যে ভূমি উন্নয়ন করের সাধারণ দাবির শতভাগ আদায় নিশ্চিতকরণে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

২.	সংস্থার ভূমি উন্নয়ন করের দাবির বিষয়ে সংশ্লিষ্ট দপ্তর/বিভাগকে পত্র মারফত অবগত করতে হবে এবং পত্রের অনুলিপি এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৩.	সংস্থার ভূমি উন্নয়ন করের দাবি আদায় বৃদ্ধির লক্ষ্যে উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক উপজেলা উন্নয়ন সমন্বয় কমিটির মাসিক সভায় সংশ্লিষ্ট সংস্থাসমূহের প্রধান/প্রতিনিধিদের সাথে আলোচনাপূর্বক প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৪.	ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা কর্তৃক ভূমির ব্যবহারভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন কর আদায় সংক্রান্ত তথ্যাদি নিম্নোক্ত ছক মোতাবেক প্রতি মাসের ০১ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ অব্যাহত রাখার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

ক্র.	উপজেলা	মৌজা ও জেএল	মালিকের নাম ও হোল্ডিং নম্বর	রেকর্ডীয় শ্রেণি	ব্যবহারভিত্তিক শ্রেণি	আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন করের পরিমাণ	মন্তব্য
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)	(৭)	(৮)

১২. খাস জমি সংক্রান্ত:

১২.১ খাস জমি বন্দোবস্ত সংক্রান্ত:

ছক (ক)

উপজেলার নাম	মোট কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)		বন্দোবস্তযোগ্য/নিষ্কন্টক খাসজমির পরিমাণ (একরে)		বন্দোবস্ত অযোগ্য খাস জমির পরিমাণ (একরে)	
	কৃষি	অকৃষি	কৃষি	অকৃষি	কৃষি	অকৃষি
সদর	২৪৩১.৩৫০	৫৬৫৮.৬২০	১৫৬৭.০৫০	১০৫৮.৪২	৮৬৪.৩০	৪৬০০.২০
রাজনগর	২৮৬৩.৮১	৮৬৭৭.৭	৪৬৬.১৮০	৩২৩.১২৬	২৩৯৭.৬৩	৮৩৫৪.৫৭
কুলাউড়া	৩৮৩.৬৫০	২৬৬১৪.৯৫৫	৩৯.২৯০	১৫৪৮৪.৩	৩৪৪.৩৬	১১১৩০.৬১
জুড়ী	৬৮.৭৪	১০০১৪.০৭০	১১.৩১০	২১৭৪.৩৫	৫৭.৪৩	৭৮৩৯.৭২
বড়লেখা	৬৬৭৩.৫২৬৮	১৬৬৬৮.০৮	৫৭৩.৬৯০	১৪০.০৯০	৬০৯৯.৮৩৬৮	১৬৫২৭.৯৯
শ্রীমঙ্গল	৭০৩৮.২৭	১২৮৪৬	১০৮৭.৬১০	৮০৭.২৫	৫৯৫৯.৬৬	১২০৩৮.৭৫
কমলগঞ্জ	৪০৮.১৭৭	৪৯৮৬.২৫	১৮৮.৮০০	৬৪২.৭৪	২১৯.৩৭৭	৪৩৪৩.৫০৩৭
সর্বমোট	১৯৮৬৭.৫২৪	৮৫৪৬৫.৬৬৮	৩৯৩৩.৯৩০	২০৬৩০.৩২৪	১৫৯৩৩.৫৯৪	৬৪৮৩৫.৩৪৪

উপজেলার নাম	প্রতিবেদনাধীন মাসে কৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানকৃত ভূমিহীন পরিবারের সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন মাসে বন্দোবস্ত প্রদানকৃত কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	চলতি বছরের প্রতিবেদনাধীন মাস পর্যন্ত বন্দোবস্ত প্রদানকৃত ভূমিহীন পরিবারের সংখ্যা	চলতি বছরের প্রতিবেদনাধীন মাস পর্যন্ত বন্দোবস্ত প্রদানকৃত কৃষি খাস জমির পরিমাণ (একরে)	প্রতিবেদনাধীন মাসে কবুলিয়ত সম্পাদন হয়েছে এমন পরিবারের সংখ্যা
সদর	০	০	১৬৫	৩.৩০০	০
রাজনগর	০	০	১০	০.২০০	০
কুলাউড়া	০	০	৪৮	০.৯৬০	০
জুড়ী	০	০	৮৭	১.৭৪০	০
বড়লেখা	০	০	৮১	১.৬২০	০
শ্রীমঙ্গল	০	০	১১৭	২.৩৪০	০
কমলগঞ্জ	০	০	৩৮৭	৭.৭৪০	৫১
সর্বমোট	০	০	৮৯৫	১৭.৯০০	৫১

আলোচনা: রেজিস্টার-৮ (খাস জমি রেজিস্টার) হালনাগাদপূর্বক ডেটাবেজ প্রস্তুত করে এ কার্যালয়ে প্রেরণের সিদ্ধান্তের পরিপ্রেক্ষিতে মৌলভীবাজার সদর ব্যতীত অন্য কোনো উপজেলা কর্তৃক পূর্ণাঙ্গ ডেটাবেজ প্রেরণ না করায় সভায় অসন্তোষ প্রকাশ করা হয়। অতঃপর যে সকল উপজেলা কর্তৃক অদ্যাবধি পূর্ণাঙ্গ ডেটাবেজ প্রস্তুত করা হয়নি সে সকল উপজেলার আর.এস রেকর্ড প্রকাশিত হয়েছে এমন মৌজাসমূহের প্রত্যেকটির তথ্য এন্ট্রি নিশ্চিতপূর্বক নির্ধারিত ছক মোতাবেক ডেটাবেজ প্রস্তুত করে আগামী ২০.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণের জন্য সভায় সংশ্লিষ্ট সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে নির্দেশ প্রদান করা হয়। তাছাড়া, পৌর/ইউনিয়ন ভূমি অফিস ও পৌরসভা/ইউনিয়ন পরিষদ ভিত্তিক মৌজার তালিকা আগামী ১০.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে নির্ধারিত ছক মোতাবেক এ কার্যালয়ের প্রেরণের জন্য সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে নির্দেশ প্রদান করা হয়। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) সভায় জানান যে, আশ্রয়ণ-০২ প্রকল্পের আওতায় খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের পাশাপাশি কৃষি খাসজমি ব্যবস্থাপনা ও বন্দোবস্ত নীতিমালা, ১৯৯৭ এর আলোকে খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের কার্যক্রম অব্যাহত রাখার লক্ষ্যে ভূমি ব্যবস্থাপনা ম্যানুয়েল-১৯৯০ ও কৃষি খাসজমি ব্যবস্থাপনা ও বন্দোবস্ত নীতিমালা-১৯৯৭ এর নির্দেশনা অনুসরণপূর্বক মৌজাভিত্তিক ভূমিহীন পরিবারের অগ্রাধিকার তালিকা প্রণয়নের বিষয়ে বিগত সভাসমূহে সিদ্ধান্ত গৃহীত হলেও অদ্যাবধি কোনো উপজেলা হতে চাহিত তালিকা পাওয়া যায়নি। অতঃপর আগামী ১৬.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে মৌজাভিত্তিক ভূমিহীন পরিবারের অগ্রাধিকার তালিকা প্রণয়ন করে আবশ্যিকভাবে এ কার্যালয়ে প্রেরণের জন্য সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণকে সভায় নির্দেশ প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

<table>
<tr><th>ক্র.</th><th>সিদ্ধান্ত</th><th>বাস্তবায়ন</th></tr>
<tr><td>১.</td><td>যে সকল উপজেলা কর্তৃক অদ্যাবধি রেজিস্টার-৮ (খাস জমি রেজিস্টার) হালনাগাদ করে পূর্ণাঙ্গ ডেটাবেজ প্রস্তুত করা হয়নি সে সকল উপজেলার আর.এস রেকর্ড প্রকাশিত হয়েছে এমন মৌজাসমূহের প্রত্যেকটির তথ্য এন্ট্রি নিশ্চিতপূর্বক নির্ধারিত ছক মোতাবেক ডেটাবেজ প্রস্তুত করে আগামী ২০.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে।
<table>
<tr><th rowspan="2">উপজেলা</th><th rowspan="2">মৌজা ও জেএল নং</th><th colspan="2">খতিয়ান নং</th><th colspan="2">দাগ</th><th colspan="2">শ্রেণি</th><th colspan="2">দাগে জমির পরিমাণ</th><th colspan="2">বন্দোবস্তযোগ্য খাস জমির পরিমাণ (আরএস/ সর্বশেষ রেকর্ড অনুযায়ী)</th><th colspan="2">বন্দোবস্ত অযোগ্যে খাস জমির পরিমাণ (আরএস/ সর্বশেষ রেকর্ড অনুযায়ী)</th><th colspan="2">মোট খাস জমির পরিমাণ (আরএস/ সর্বশেষ রেকর্ড অনুযায়ী)</th><th rowspan="2">খাস জমির বর্তমান অবস্থা/ সরকারি দখল ও নিয়ন্ত্রণ আছে কি না</th><th rowspan="2">মন্তব্য</th></tr>
<tr><th>এসএ</th><th>আরএস</th><th>এসএ</th><th>আরএস</th><th>এসএ</th><th>আরএস</th><th>এসএ</th><th>আরএস</th><th>কৃষি</th><th>অকৃষি</th><th>কৃষি</th><th>অকৃষি</th><th>কৃষি</th><th>অকৃষি</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি), রাজনগর/কুলাউড়া/ জুড়ী/বড়লেখা/ শ্রীমঙ্গল/কমলগঞ্জ</td></tr>
<tr><td>২.</td><td>ভূমি ব্যবস্থাপনা ম্যানুয়েল-১৯৯০ ও কৃষি খাসজমি ব্যবস্থাপনা ও বন্দোবস্ত নীতিমালা-১৯৯৭ এর নির্দেশনা অনুসরণপূর্বক মৌজাভিত্তিক ভূমিহীন পরিবারের অগ্রাধিকার তালিকা প্রণয়ন করে আগামী ১৬.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে আবশ্যিকভাবে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।</td><td>উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল)</td></tr>
<tr><td>৩.</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নিম্নবর্ণিত ছক অনুযায়ী মৌজার তালিকা আগামী ১০.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।
উপজেলার নাম:
<table>
<tr><th rowspan="2">ক্র.</th><th rowspan="2">মৌজার নাম</th><th colspan="2">জেএল নম্বর</th><th rowspan="2">মৌজাটি যে (পৌর/ইউনিয়ন) ভূমি অফিসের আওতাধীন</th><th rowspan="2">মৌজাটি যে পৌরসভা বা ইউনিয়ন পরিষদের আওতাধীন</th><th rowspan="2">আরএস ভলিউম প্রকাশিত হয়েছে কিনা?</th><th rowspan="2">আরএস ভলিউমের গেজেট প্রকাশের তারিখ (১ম ভলিউমের ১ম পৃষ্ঠায় উল্লিখিত তারিখ)</th><th rowspan="2">মন্তব্য</th></tr>
<tr><th>এসএ</th><th>আরএস</th></tr>
<tr><td>(১)</td><td>(২)</td><td>(৩)</td><td>(৪)</td><td>(৫)</td><td>(৬)</td><td>(৭)</td><td>(৮)</td><td>(৯)</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)</td></tr>
</table>

১২.১ অবৈধ দখলদার উচ্ছেদ ও খাস জমি পুনরুদ্ধার:

উপজেলার নাম	খাস/অর্পিত/পরিত্যক্ত জমির পরিমাণ (একর)			অবৈধ দখলের পরিমাণ (একর)			আলোচ্য মাস পর্যন্ত উদ্ধারকৃত জমির পরিমাণ (একর)			আলোচ্য মাসে উদ্ধারকৃত জমির পরিমাণ (একর)		
	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত
সদর	৮০৮৯.৯৭	৩১৫৯.৮৩৫	-	১২৬.৩৬	-	-	২৮৯.৯৫	-	-	৩.২১		
রাজনগর	১১৫৪১.৫১	১৭৭৩.৪২	-	১৮১.৬৭	-	-	২১.১৮৮	-	-	৩.৪২	-	-
কুলাউড়া	২৬৯৯৮.৬১	৩৭৭৮.১৬৯১	-	১১৪০.৬৪	-	-	২৬৫.৭৬	-	-	-	-	-
জুড়ী	১০০৮২.৮১	১৫৪১.১১৫	-	২.১৮	-	-	০.৬৮	-	-	-	-	-
বড়লেখা	২৩৩৪১.৬১	১৭৩৭.১১৫	-	১১৩২.৩২	-	-	১৩৪.৬৭	-	-	-	-	-
শ্রীমঙ্গল	১৯৮৮৪.২৭	১৩৯৭.৯১৮০	-	১৩৯১.৪৪৩	-	-	১৭.৩৯	-	-	-	-	-
কমলগঞ্জ	৫৩৯৪.৪২৭	৩৪১.২৩৩	-	৫২৮.২৭	-	-	৭৪.০৯	-	-	-	-	
মোট	১০৫৩৩৩.১৯	১৩৭২৮.৮১	-	৪৫০২.৮৮৩	-	-	৮০৩.৭২৮	-	-	৬.৬৩	-	-

আলোচনা: ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ডভুক্ত সরকারি খাস ভূমি উদ্ধারের জন্য স্বত্ব মামলা দায়েরের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের বিষয়ে সভায় গুরুত্বারোপ করা হয়। তাছাড়া, সভায় জানানো হয় যে, আলোচ্য মাসে মোট ৬.৬৩ একর খাস জমি উদ্ধার করা হয়েছে। সার্বক্ষণিক তদারকির মাধ্যমে উদ্ধারকৃত খাস জমিতে সরকারি দখল ও নিয়ন্ত্রণ বজায় রাখার বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়। অতঃপর অবৈধ দখলকৃত খাস জমি পুনরুদ্ধার কার্যক্রমে গতিশীলতা আনয়নের জন্য সভাপতি সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশ প্রদান করেন। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্র.	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	যে সকল মৌজায় ০১নং খাস খতিয়ানভুক্ত ভূমির পরিমাণ বেশি এবং এস.এ ও আর.এস রেকর্ডে তারতম্য রয়েছে সে সকল মৌজা হতে অগ্রাধিকারভিত্তিতে প্রতি মাসে একটি মৌজার ভলিউম যাচাইক্রমে কোনো সরকারি সম্পত্তি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ড হয়েছে কিনা তা এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
২.	যে সকল সরকারি জমি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ড হয়েছে সে সকল জমি উদ্ধারের জন্য স্বত্ব মামলা দায়ের করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), সিনিয়র সহকারী কমিশনার, রেভিনিউ মুন্সিখানা শাখা
৩.	সরকারি খাস জমি চিহ্নিতপূর্বক উক্ত জায়গায় তফসিলসহ সাইনবোর্ড টাঙ্গাতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১৩. হাট- বাজার সংক্রান্ত:

১৩.১ হাট- বাজার পেরিফেরি:

উপজেলা	হাট-বাজারের মোট সংখ্যা	পেরিফেরিকৃত হাট-বাজারের সংখ্যা	অনুমোদিত সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন মাসে পেরিফেরিকৃত হাট বাজারের সংখ্যা	পেরিফেরি বিহীন হাটবাজারের সংখ্যা	মন্তব্য
মৌলভীবাজার সদর	৩৭	২৩	২৩	-	১৪	মৌলভীবাজার সদর উপজেলার ১টি বাজার (পদিনাপুর বাজার) বিলুপ্তিযোগ্য। ২টি বাজার (বাড়ন্তী পীরের বাজার, আথানগিরি বাজার) ব্যক্তিমালিকানায় রেকর্ডভুক্ত। ২টি বাজারে (ইমাম বাজার, শ্যামরার বাজার) মামলা চলমান। ৪টি বাজার (কাটারাই বাজার, আফরোজগঞ্জ বাজার, শ্যামেরকোনা বাজার, মনুমুখ বাজার) নির্দিষ্ট স্থানে বসে না। পেরিফেরী উপযোগী বাজার ৪ টি (সনকাপন বাজার, গোরারাই বাজার, পশ্চিম বাজার, অফিস বাজার)। কির্তিগঞ্জ বাজার বিলুপ্তির প্রস্তাব ০৩.০৪.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের ৬৬১/১নং স্মারকে বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট বরাবর প্রেরণ করা হয়েছে।
রাজনগর	২০	১৫	১৫	-	০৫	০৩টি (কামারচাক বাজার, মহলাল বাজার ও বিমলাচরণ বাজার) সরেজমিনে বিলুপ্ত। তারাপাশা বাজার নদীগর্ভে বিলীন, বাজার পানি উন্নয়ন বোর্ডের জায়গায় বসে। পেরিফেরি উপযোগী বাজার ০১ টি (উমরপুর বাজার)।

উপজেলা	হাট-বাজারের মোট সংখ্যা	পেরিফেরিকৃত হাট-বাজারের সংখ্যা	অনুমোদিত সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন মাসে পেরিফেরিকৃত হাট বাজারের সংখ্যা	পেরিফেরি বিহীন হাটবাজারের সংখ্যা	মন্তব্য
কুলাউড়া	২৪	১৯	১৯	-	০৫	১টি বাজার (রাঙ্গিছড়া বাজার) নিয়ে স্বত্ব মামলা চলমান। ১টি বাজার (ছৈদল বাজার) আংশিক নদীগর্ভে বিলীন, অবশিষ্টাংশে বাজার বসে না। ১টি বাজার (কাউকাপন বাজার) সম্পূর্ণ নদীগর্ভে বিলীন। ২টি বাজারে {জনতা বাজার, পীরের বাজার (রাউৎগাঁও)} বাজার বসে না।
জুড়ী	০৫	০৫	০৫	-	০	-
বড়লেখা	২৩	১৭	১৭	-	০৬	বড়লেখা উপজেলায় নির্ধারিত স্থানে বাজার বসে না ৫টি। [পাকশাইল বাজার, দৌলতপুর বাজার, গুদাম বাজার, মুড়াউল বাজার, আজিমগঞ্জ বাজার (হাইকোর্ট এর স্থগিতাদেশ ও মহামান্য সুপ্রিমকোর্ট এর হাইকোর্ট বিভাগের রিটপিটিশন মামলা ৪৩৩২/১৯৯৯ চলমান)]
শ্রীমঙ্গল	২৩	১৩	১৩	-	১০	০৬টি বাজার (আমরাইল বাজার, রাজঘাট বাজার, সাতগাঁও বাজার, মাকড়িছড়া বাজার, খেজুরীছড়া বাজার, মির্জাপুর বাজার) চা বাগানের লিজডিডভুক্ত। ১টি বাজার (সাজির বাজার) সরকারি জায়গাতে বসে না। ১টি বাজার (বৌলাশীর বাজার) ব্যক্তির নামে রেকর্ডভুক্ত এবং ১টি বাজার (জানাউড়া বাজার) বাজারের জায়গায় বসে না। জাগছড়া বাজার বিলুপ্তির প্রস্তাব ১২.০৫.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের ৮১২/১নং স্মারকে বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সিলেট বরাবর প্রেরণ করা হয়েছে।
কমলগঞ্জ	১৪	১৪	১৪	-	০	
মোট	১৪৬	১০৬	১০৬	০	৪০	

আলোচনা: ভূমি মন্ত্রণালয়ের বিগত ২৯/০৪/২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের ১৮৫নং স্মারকমূলে মৌলভীবাজার সদর উপজেলাধীন আখাইলকুড়া বাজার বিলুপ্তির প্রস্তাব সরকার কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে মর্মে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) সকলকে অবহিত করেন। অতঃপর বড়লেখা উপজেলাধীন আজিমগঞ্জ বাজার নিয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয় এবং উক্ত বাজার সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক বিস্তারিত প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণের জন্য সভাপতি সহকারী কমিশনার (ভূমি), বড়লেখা-কে নির্দেশ প্রদান করেন। তাছাড়া, সভায় জানানো হয় যে, মৌলভীবাজার জেলায় মোট ৪০টি হাট-বাজার পেরিফেরিহীন রয়েছে। অধিকন্তু, বাজার নিয়ে চলমান বিভিন্ন মামলার বিস্তারিত তথ্য নির্ধারিত ছক মোতাবেক আগামী ১৬.০৫.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণের জন্য সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণকে নির্দেশ প্রদান করা হয়। অতঃপর যে সকল হাট-বাজার অদ্যাবধি পেরিফেরি করা হয়নি সেগুলো পেরিফেরিকরণের বিষয়ে তাগিদ প্রদান করা হয়।

বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

<table>
<tr><th>ক্রমিক</th><th>সিদ্ধান্ত</th><th>বাস্তবায়ন</th></tr>
<tr><td>১.</td><td>প্রতি মাসে একটি হাট-বাজার সরেজমিনে পরিদর্শন করে অবৈধ ভোগদখলকারী/অস্থায়ী স্থাপনা নির্মাণকারীদের উচ্ছেদের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণপূর্বক এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে।</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)</td></tr>
<tr><td>২.</td><td>পেরিফেরি করা হয় নি এমন হাট-বাজার পেরিফেরিকরণের জন্য প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)</td></tr>
<tr><td>৩.</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি), বড়লেখা কর্তৃক বড়লেখা উপজেলাধীন আজিমগঞ্জ বাজার সরেজমিনে পরিদর্শনপূর্বক বিস্তারিত প্রতিবেদন আগামী ১০ (দশ) কার্যদিবসের মধ্যে এ কার্যালয়ে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি),বড়লেখা</td></tr>
<tr><td>৪.</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নিম্নবর্ণিত ছক অনুযায়ী হাট-বাজারে চলমান বিভিন্ন মামলার তথ্য আগামী ১৬.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়ের প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।
উপজেলার নাম:
<table>
<tr><th>ক্র.</th><th>হাট-বাজারের নাম</th><th>বাজারের তফসিল</th><th>চলমান মামলা নম্বর</th><th>মামলার বিষয়বস্তু</th><th>মামলাভুক্ত ভূমির তফসিল</th><th>আদালত কর্তৃক প্রদত্ত সংক্ষিপ্ত আদেশ (তারিখ সহ)</th><th>দফাওয়ারী জবাব প্রেরণ করা হয়েছে কিনা</th><th>মামলার সর্বশেষ অবস্থা</th><th>মন্তব্য</th></tr>
<tr><td>(১)</td><td>(২)</td><td>(৩)</td><td>(৪)</td><td>(৫)</td><td>(৬)</td><td>(৭)</td><td>(৮)</td><td>(৯)</td><td>(১০)</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
</td><td>সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)</td></tr>
</table>

১৩.২ হাটবাজারের চান্দিনা ভিটি বন্দোবস্ত সংক্রান্ত:

উপজেলার নাম	হাটবাজারের সংখ্যা	লাইসেন্সকৃত চান্দিনা ভিটির সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন মাসে নতুন লাইসেন্স সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন মাসে নবায়নকৃত সংখ্যা	বর্তমান বছরের প্রতিবেদনাধীন মাস পর্যন্ত নবায়নকৃত সংখ্যা
মৌলভীবাজার সদর	৩৭	১২৫	৮	৮	৯৭
রাজনগর	২০	৭৫	০	০	৩৫
কুলাউড়া	২৪	৭৮	০	০	২৪
জুড়ী	০৫	১০	০	২	৯
বড়লেখা	২৩	৪২৪	০	৭	২০৮
শ্রীমঙ্গাল	২৩	৯৪	০	০	৫৮
কমলগঞ্জ	১৪	১৬১	০	৬	৫১
মোট	১৪৬	৯৬৭	৮	২৩	৪৮২

আলোচনা: সভায় জানানো হয় যে, আলোচ্য মাসে মৌলভীবাজার সদর উপজেলাধীন কোর্ট মার্কেট বাজারের ৮টি নতুন একসনা শপ লাইসেন্স প্রদান করা হয়েছে। এছাড়া, আলোচ্য মাসে ২৩টি একসনা লাইসেন্স নবায়নসহ বর্তমান অর্থবছরে এ পর্যন্ত মোট ৪৮২টি শপ লাইসেন্স নবায়ন করা হয়েছে। পেরিফেরিকৃত হাট-বাজারের তুলনায় শপ লাইসেন্সের সংখ্যা আশানুরূপ নয় মর্মে সভায় অসন্তোষ প্রকাশ হয়। সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক হাট-বাজারের বর্তমান অবস্থা সরেজমিনে পরিদর্শন করে শপ লাইসেন্স সংখ্যা বৃদ্ধির বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। তাছাড়া, যে সকল শপ লাইসেন্স অদ্যাবধি নবায়ন করা হয়নি সেগুলো নবায়নের বিষয়ে সভায় তাগিদ প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	হাট-বাজারের শপ লাইসেন্স সংখ্যা বৃদ্ধির নিমিত্ত প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে। যে সকল শপ লাইসেন্স অদ্যাবধি নবায়ন করা হয়নি সেগুলো দ্রুত নবায়ন করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১৪. জলমহাল/বালুমহাল সংক্রান্ত:

মহালের নাম	মোট মহালের সংখ্যা	ইজারা প্রদত্ত মহালের সংখ্যা	ইজারা কার্যক্রমের অধীন মহালের সংখ্যা	অ-ইজারাকৃত মহালের সংখ্যা	মামলা মোকদ্দমার কারণে ইজারা বিহীন মহালের সংখ্যা	সমঝোতা স্মারকে হস্তান্তরিত মহালের সংখ্যা	ইজারা প্রাপ্ত অর্থ	মন্তব্য
জলমহাল (২০ একরের উর্ধ্বে)	১১২	৬৮	৯	২৩	৮	-	১৯,৫৭,৮৩৩/-	১১২টি জলমহালের মধ্যে শ্রীহট্ট অর্থনৈতিক অঞ্চলের জন্য বন্দোবস্তকৃত ০১টি [মৌলভীবাজার সদর উপজেলার বেরী বিল (বদ্ধ)], জলমহাল ভরাট ০১টি [মৌলভীবাজার সদর উপজেলার মরকা কালনী গোলমা নদী (বদ্ধ)], স্থায়ী অভয়াশ্রম হিসেবে ২টি [শ্রীমঙ্গল উপজেলার যদুরিয়া বিল (বদ্ধ) এবং চাপড়া ও মাগুরিয়া বিল (বদ্ধ)], অস্থায়ী অভয়াশ্রম হিসেবে বিদ্যমান রয়েছে ০৮টি [কুলাউড়া উপজেলার কাংলী গোবরকুড়ি চিকনমাটি গ্রুপ ফিসারী (বদ্ধ), জুড়ী উপজেলার আগদার বিল গ্রুপ (বদ্ধ) ও বড়লেখা উপজেলার মাইছলার ডাক (বদ্ধ), নিমু বিল (বদ্ধ), কৈয়ারকোনা বিল (বদ্ধ), ৩৪/৩৭ মইয়াজুড়ী বিল (বদ্ধ), তেকোনী বিল কৈরেরমুড়া ও কেশবডহর গ্রুপ (বদ্ধ) ও টোলার বিল (বদ্ধ)]
জলমহাল (২০ একর পর্যন্ত)	৪৩১	২০২	৪৬	১৮৩			২৩,৭২,৭৯০/-	
বালুমহাল	৪০	১৯	২০	-	১	-	১২,১২,৭৬,১০০/-	
সিলিকা বালুমহাল	৫০	১৪২৮-১৪২৯ বঙ্গাব্দ সনের ৩০ শে চৈত্র পর্যন্ত এ জেলার ৫০টি সিলিকাবালু কোয়ারী হতে আবেদিত ৩৯টি সিলিকাবালু কোয়ারির ইজারার জন্য জেলা কমিটি কর্তৃক সুপারিশ করা হয়েছে। এর মধ্যে ০২ টি (আমরাইল ছড়া ও কালামোয়া ছড়া) চা বাগান এর অভ্যন্তরে হওয়ায় এবং ০৪টি মামলাজনিত কারণে জেলা কমিটির সুপারিশ এর প্রেক্ষিতে ইজারা হতে অব্যাহতি প্রদান করা হয়েছে। অবশিষ্ট ৩৩টির মধ্যে ০৬ টি মহাল (সুমইছড়া, বড় ছড়া, বৌলা ছড়া, জাগছড়া (পশ্চিমাংশ), জৈনকা ছড়া, নারায়ন ছড়া) এর অনুমোদন এর জন্য পত্র পাওয়া গিয়েছে এবং মন্ত্রণালয় কর্তৃক দখলদেহী প্রদান করা হয়েছে। অবশিষ্ট ২৭টির জন্য পরিবেশ ছাড়পত্র গ্রহণ করার জন্য আবেদনকারীদের মন্ত্রণালয় হতে পত্র প্রেরণ করা হয়েছে। কিন্তু অদ্যাবধি ছাড়পত্র জমা প্রদান না করায় মন্ত্রণালয় হতে ইজারা কার্যক্রম সম্পন্ন হয় নি মর্মে জানা যায়। উল্লেখ্য, খনি ও খনিজ সম্পদ বিধিমালা, ২০১২ এর ৭৮নং বিধি এবং বিদ্যুৎ জ্বালানী এবং খনিজ সম্পদ মন্ত্রণালয়ের বিগত ০৯ আগস্ট, ২০১২ তারিখের ২৮.০০.০০০০.০১৮.২২.০২০.০৮.(অংশ)/২৪৪নং প্রজ্ঞাপন অনুযায়ী সিলিকাবালু কোয়ারি ইজারা সংক্রান্ত জেলা কমিটি দরপত্র আহবান করে তার সুপারিশ বিএমডি তে প্রেরণ করবেন। ইজারা প্রদানের পরবর্তী কার্যক্রম বিএমডি হতে সম্পন্ন করা হয়।							

আলোচনা: সায়রাত মহালের ভূমি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ডভুক্ত হলে সরকার পক্ষে রেকর্ড সংশোধনের নিমিত্ত বিজ্ঞ ল্যান্ড সার্ভে ট্রাইব্যুনাল/দেওয়ানী আদালতে মামলা দায়ের করার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের সিদ্ধান্ত থাকলেও এ বিষয়ে অদ্যাবধি কোনো পদক্ষেপ গ্রহণ না করায় সভায় উদ্বেগ প্রকাশ করা হয়। জলমহালের এসএ আরএস তফসিল যাচাইয়ের পর যে সকল জলমহালের ভূমি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ডভুক্ত হয়েছে মর্মে পাওয়া গিয়েছে সে সকল জলমহালের ভূমির রেকর্ড সংশোধনের নিমিত্ত সরকার পক্ষে বিজ্ঞ ল্যান্ড সার্ভে ট্রাইব্যুনাল/দেওয়ানী আদালতে মামলা দায়েরপূর্বক আগামী ১৯.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়কে অবহিত করার জন্য সিনিয়র সহকারী কমিশনার (রেভিনিউ মুন্সিখানা) ও সহকারী কমিশনার (ভূমি) গণকে সভায় নির্দেশ প্রদান করা হয়। তাছাড়া, ইজারাবিহীন জলমহালসমূহে সরকারি দখল ও নিয়ন্ত্রণ বজায় রেখে উপজেলা খাস কালেকশন কমিটি কর্তৃক খাস আদায়ের মাধ্যমে সরকারি রাজস্ব আদায় কার্যক্রম অব্যাহত রাখতে হবে মর্মে সভায় অভিমত ব্যক্ত করা হয়। প্রচলিত নীতিমালা অনুসারে যথাসময়ে সিলিকাবালু কোয়ারি, বালুমহাল ও জলমহালের ইজারার কার্যক্রম স্বাভাবিক প্রক্রিয়ায় সম্পন্ন করা, নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সংশ্লিষ্ট ইজারাদারের নিকট মহালের দখল বুঝিয়ে দেয়ার জন্য সভায় সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	ইজারাবিহীন জলমহালসমূহে সরকারি দখল ও নিয়ন্ত্রণ বজায় রেখে উপজেলা খাস কালেকশন কমিটি কর্তৃক খাস আদায়ের মাধ্যমে সরকারি রাজস্ব আদায় কার্যক্রম অব্যাহত রাখতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

২.	সায়রাত মহাল সৃজন/বিলুপ্তি/তফসিল পরিবর্তনের প্রয়োজন হলে চেকলিস্ট অনুসরণপূর্বক বিবিধ মোকদ্দমার নথি সৃজনপূর্বক এ কার্যালয়ে প্রস্তাব প্রেরণ করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৩.	জলমহালের এসএ আরএস তফসিল যাচাইয়ের পর যে সকল জলমহালের ভূমি ব্যক্তি মালিকানায় রেকর্ডভুক্ত হয়েছে মর্মে পাওয়া গিয়েছে সে সকল জলমহালের ভূমির রেকর্ড সংশোধনের নিমিত্ত সরকার পক্ষে বিজ্ঞ ল্যান্ড সার্ভে ট্রাইব্যুনাল/দেওয়ানী আদালতে মামলা দায়েরপূর্বক আগামী ১৯.০৬.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে।	সিনিয়র সহকারী কমিশনার (রেভিনিউ মুন্সিখানা), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১৫. অর্পিত সম্পত্তি সংক্রান্ত:

ছক (ক)

উপজেলার নাম	মোট অর্পিত সম্পত্তি (একর)	লিজকৃত সম্পত্তি (একর)	লিজকৃত কেস (সংখ্যা)	দাবির পরিমাণ		
				বকেয়া	হাল	মোট
মৌলভীবাজার সদর	৩১৫৯.৮৩৫	৪৭৯.৬৮৩৫	৪০৩	৩৭৯৭৩৭৩	১০৩৫৪৬৯	৪৮৩২৮৪২
রাজনগর	১৭৭৩.৪২	৩২৩.৮১	৩৪৯	২৩৪৩৯২৮	৭৯৩৫১০	৩১৩৭৪৩৮
কুলাউড়া	৩৭৭৮.১৬৯১	৫৬৩.০১১১	৩৪৮	৫০৬৭৮০০	১২১৩৫০৪	৬২৮১৩০৪
জুড়ী	১৫৪১.১১৫	১৮৯.১৪	১৬৬	৭০৬১৩৪	৪৯৫৮৪০	১২০১৯৭৪
বড়লেখা	১৭৩৭.১১৫	৫৭৫.১৩৬৬	৩৪৩	৩২২৩৬২৩	৩০৭২৯৫	৩৫৩০৯১৮
শ্রীমঙ্গল	১৩৯৭.৯১৮	৩৯১.৪৪৩	৩৭০	২৩৫১৬০৫	৭১৩২৮০	৩০৬৪৮৮৫
কমলগঞ্জ	৩৪১.২৩৩	৩৪১.২৩৩	২৫৭	২৬০০০৭৩	৯৭৪৫৮০	৩৫৭৪৬৫৩
ভিপি সেল	৫২.৪০৫২	৩২.৬০৩	৩৪	৩৮৩৭১৫৮	১৮১৮৮৪৮	৫৬৫৬০০৬
মোট	১৩৭৮১.২১০৩	২৮৯৬.০৬	২২৭০	২৩৯২৭৬৯৪	৭৩৫২৩২৬	৩১২৮০০২০

ছক (খ)

উপজেলার নাম	প্রতিবেদনাধীন মাস			২০২৩-২০২৪ অর্থ বছরে প্রতিবেদনাধীন মাস পর্যন্ত			
	নবায়ন সংখ্যা	জমির পরিমাণ (একর)	চলতি মাসে আদায়	নবায়ন সংখ্যা	জমির পরিমাণ (একর)	মোট আদায়	আদায়ের হার (%)
মৌলভীবাজার সদর	৮	৩.২১০	১৭৫২৩০	১৭০	১৩২.৯৯২	৩১২৩২৬৩	৬৪.৬৩%
রাজনগর	১১	৫.৭৯০	২৮০৩১৬	১৫১	৮৭.৫৫৫	১১৩৫৫৭৬	৩৬.১৯%
কুলাউড়া	১৭	১০.০২৫	২১১৮০০	৫৭	৩৭.৬৪০	১০২৪৮২২	১৬.৩২%
জুড়ী	১৭	১১.০১০	৪০৯৩০০	৮৭	৯৩.০৩০	১৫৪৩৭৬৫	১২৮.৪৪%
বড়লেখা	৫	৪.৩১৫	৮২৩১১	৮৯	৬৩.৬৮৫	১৯৭৪৯৪২	৫৫.৯৩%
শ্রীমঙ্গল	১৫	১০.১৪০	১৬৪৩৭০	১০২	৬৯.৫০১	১৬৩৯৪৯৩	৫৩.৪৯%
কমলগঞ্জ	২	০.৮০০	২৬০০০	৭০	৩০.৩১৫	১১৯৮১১২	৩৩.৫২%
ভিপি সেল	০	০.০০০	০	১৯	২৪.৬৭৯৯	১৫৬৫৫৯৯	২৭.৬৮%
মোট	৭৫	৪৫.২৯০	১৩৪৯৩২৭	৭৪৫	৫৩৯.৩৯৮	১৩২০৫৫৭২	৪২.২২%

আলোচনা: সভায় জানানো হয় যে, এ জেলায় অর্পিত সম্পত্তি ইজারা সংক্রান্ত ২২৭০টি নথি রয়েছে। তন্মধ্যে ২০২৩-২৪ অর্থবছরে চলতি মাস পর্যন্ত মাত্র ৭৪৫টি নথি নবায়ন করা হয়েছে, যা সন্তোষজনক নয়। কুলাউড়া, রাজনগর ও কমলগঞ্জ উপজেলার অর্পিত সম্পত্তির দাবি আদায়ে উল্লেখযোগ্য অগ্রগতি না থাকায় সভায় অসন্তোষ প্রকাশ করা হয়। অতঃপর অর্পিত সম্পত্তির মোট দাবির শতভাগ আদায় নিশ্চিতকরণে কার্যকর পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে মর্মে সভায় অভিমত ব্যক্ত করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	লিজ মানি পরিশোধের জন্য সকল লিজ গ্রহীতাকে নোটিশ প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে। সরেজমিনে পূর্বের লিজগ্রহীতাকে পাওয়া না গেলে প্রকৃত ভোগদখলকারীর নামে লিজ নবায়নসহ বকেয়া ও হাল দাবি আদায় করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

২.	যে সকল অর্পিত সম্পত্তির লিজ নথি খুঁজে পাওয়া যায়নি সেক্ষেত্রে গেজেটের সাথে মিল রেখে অথবা সরেজমিন তদন্তক্রমে ছায়ানথি সৃজনপূর্বক লিজ মানি আদায়ের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করে এ কার্যালয়কে অবহিত করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৩.	অর্পিত সম্পত্তির লিজ নথির সংখ্যা পুনঃযাচাইপূর্বক এ কার্যালয়ে প্রেরণ করতে হবে। নথির সংখ্যা পরিবর্তন হলে কারণসহ বিস্তারিত উল্লেখ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৪.	অর্পিত সম্পত্তির মোট দাবির শতভাগ আদায় নিশ্চিতকরণে কার্যকর পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে এবং এ সংক্রান্ত দৃশ্যমান অগ্রগতির বিষয়ে আগামী সভার পূর্বে এ কার্যালয়-কে অবহিত করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
৫.	২০২৪-২৫ অর্থবছরে অর্পিত সম্পত্তির (ব্যবহারভিত্তিক) ইজারামূল্য নির্ধারণ সংক্রান্ত তথ্য আগামী ২৪.০৫.২০২৪ খ্রিস্টাব্দ তারিখের মধ্যে নিম্নোক্ত ছক মোতাবেক এ কার্যালয়ে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

ক্র.	লিজ নথি নম্বর	মোট ভূমির পরিমাণ (একরে)	বকেয়া সন (১৪৩০ পর্যন্ত)	বকেয়া সনের দাবীর পরিমাণ (টাকায়)	হাল ১৪৩১ বাংলা সনের দাবীর পরিমাণ (টাকায়)	মোট দাবীর পরিমাণ (টাকায়)	মন্তব্য
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)	(৫+৬)=(৭)	(৮)

১৬. ওয়াকফ ও দেবোত্তর সম্পত্তি:

উপজেলার নাম	ওয়াকফ সম্পত্তি (একর)	দেবোত্তর সম্পত্তি (একর)	মামলায় জড়িত জমির পরিমাণ (একর)	মন্তব্য
মৌলভীবাজার সদর	১২.২১	১৩.৯১২৪	০	
রাজনগর	১৭৫.৫০৬৯	৫০.৮২	৩.২৩	বিজ্ঞ সহকারী জজ, রাজনগর আদালতে ১৩০/২০২২নং স্বত্ব মামলায় ০.১৫ একর এবং আফজালিয়া ওয়াকফ স্টেটের নামে ১২১নং জেএলস্থিত আদমপুর হাওর করাইয়া মৌজার এস.এ ২৭, ৩২, ৩৬ ও ৪০নং খতিয়ানে এস.এ ১৬৮০নং দাগে আর.এস ২০৭৬, ২১০১নং দাগের ৩.০৮০০ একর ভূমি নিয়ে বিজ্ঞ সহকারী জজ, রাজনগর আদালতে ১৩৮/২০২২নং মামলা চলমান।
কুলাউড়া	১০৫.০৮	৪৬.৯০৫	৪.০৩	
জুড়ী	৩৪৩.০৮	২২.৭৬৫০	০	
বড়লেখা	১২০.৭৯	৬৫.১৭৯	১.৫৪	মহামান্য হাইকোর্টের স্থগিতাদেশ ও মহামান্য সুপ্রিমকোর্ট এর হাইকোর্ট বিভাগের রিট পিটিশন মামলা ৪৩৩২/১৯৯৯ চলমান।
শ্রীমঙ্গল	৮.১৪	১২২.০৪০৭	৪.০০	
কমলগঞ্জ	৩৪.৮২	১.৩৭	০	
মোট	৭৯৯.৬২৬৯	৩২২.৯৯২১	১২.৮	

<u>আলোচনা:</u> ওয়াকফ সম্পত্তির পূর্ণাঙ্গ মানচিত্র প্রস্তুত করার বিষয়ে সভায় অভিমত ব্যক্ত করা হয়। তাছাড়া, ওয়াকফ সম্পত্তি অবৈধভাবে ভোগদখলকারীদের উচ্ছেদের জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করার বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়।

বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	ওয়াকফ সম্পত্তি অবৈধভাবে ভোগদখলকারীদের উচ্ছেদের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
২.	ওয়াকফ সম্পত্তির সঠিক অবস্থান চিহ্নিতপূর্বক পূর্ণাঙ্গ মানচিত্র প্রস্তুত করতে হবে।	ওয়াকফ পরিদর্শক, মৌলভীবাজার

১৭. ভূমি অধিগ্রহণ সংক্রান্ত:

ছক (ক)

সম্পত্তি (জরুরী) হুকুম দখল আইন, ১৯৪৮ মোতাবেক

ক্রমিক নং	জেলার নাম	দায়েরকৃত মোট এল.এ কেসের সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত এল.এ কেসের সংখ্যা	এ পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত এল.এ কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন এল.এ কেসের সংখ্যা
১.	মৌলভীবাজার	৩৯৪	০	২২০	১৭৪

ছক (খ)

স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২ মোতাবেক (১৯৮২ সনের ২নং অধ্যাদেশ)

ক্রমিক নং	জেলার নাম	দায়েরকৃত মোট এল.এ কেসের সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত এল.এ কেসের সংখ্যা	এ পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত এল.এ কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন এল.এ কেসের সংখ্যা
১.	মৌলভীবাজার	৪৬৮	০	৪৪০	২৮

ছক (গ)

স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল আইন, ২০১৭ মোতাবেক

ক্রমিক নং	জেলার নাম	দায়েরকৃত মোট এল.এ কেসের সংখ্যা	আলোচ্য মাসে দায়ের	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত এল.এ কেসের সংখ্যা	এ পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত এল.এ কেসের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন এল.এ কেসের সংখ্যা
১.	মৌলভীবাজার	৩৫	০	০	১৩	২২

ছক (ঘ)

জেলার নাম	ভূমি অধিগ্রহণ মামলার সংখ্যা	অধিগ্রহণে ক্ষতিগ্রস্থ পরিবারের সংখ্যা	অধিগ্রহণকৃত জমির পরিমান (একর)	মোট টাকার পরিমান	ক্ষতিপূরণ প্রাপ্তির জন্য প্রাপ্ত আবেদন	নিষ্পত্তিকৃত আবেদনের সংখ্যা/ক্ষতিপূরণ প্রাপ্ত পরিবারের সংখ্যা	নিষ্পত্তিকৃত আবেদনে ক্ষতিপূরণের পরিমান (টাকায়)	অনিষ্পত্তিকৃত আবেদনের সংখ্যা
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)	(৭)	(৮)	(৯)
মৌলভীবাজার	৮৯৭	১০৮২৮	৩৭৭০.৬৬	৫৫৬,৮২,১৫,৫৯৮.৭১/-	১৭৭৮	১৩৫৩	৫২১,০৪,৩৪,৬৬২.৫৯/-	৪২৫

<u>আলোচনা:</u> সম্পত্তি (জরুরী) হুকুম দখল আইন, ১৯৪৮ ও স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২ এর আওতায় রুজুকৃত বিলম্বিত এল.এ কেসসমূহ নিষ্পত্তির বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	এল.এ কেসসমূহের মধ্যে যে সকল কেস নামজারির জন্য পেন্ডিং সেগুলোর নামজারি দ্রুত সম্পন্ন করতে হবে এবং নামজারি করা সম্ভব না হলে কারণ উল্লেখপূর্বক বিস্তারিত প্রতিবেদন ভূমি অধিগ্রহণ শাখায় প্রেরণ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১৮. দেওয়ানী মামলা সংক্রান্ত:

১৮.১ দেওয়ানী মামলা সংক্রান্ত (মূল)

জমির প্রকৃতি	বিগত মাস হতে আগত মামলার সংখ্যা		আলোচ্য মাসে দায়েরকৃত		মোট মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসের নিষ্পত্তি		
	কৃষি	অকৃষি	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে		সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	সরকারের স্বার্থবিহীন
খাস	৭৪৬২	১৮০১	০	৩৩	৯২৯৬	৩৬	০	০
অর্পিত	২৮২	১০	০	০	২৯২	১৩	৮	০
অন্যান্য	০	০	০	০	০	০	০	০
মোট	৭৭৪৪	১৮১১	০	৩৩	৯৫৮৮	৪৯	৮	০

জমির প্রকৃতি	অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা				মুলতবির আবেদন		
	৬ মাস পর্যন্ত	১২ মাস পর্যন্ত	১২ মাসের উর্ধ্বে	সর্বমোট	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	অন্যান্য
খাস	৭৪৮০	৯৭০	৮১০	৯২৬০	০	০	০
অর্পিত	২২৭	৩০	১৪	২৭১	০	০	০
অন্যান্য	০	০	০	০	০	০	০
জেলার মোট	৭৭০৭	১০০০	৮২৪	৯৫৩১	০	০	০

১৮.২ দেওয়ানী মামলা সংক্রান্ত (আপিল):

জমির প্রকৃতি	বিগত মাস হতে আগত মামলার সংখ্যা		আলোচ্য মাসে দায়েরকৃত		মোট মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসের নিষ্পত্তি		
	কৃষি	অকৃষি	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে		সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	সরকারের স্বার্থবিহীন
খাস	৫৪	১৩	০	০	৬৭	০	০	০
অর্পিত	৩৫	১৫	০	০	৫০	০	০	০
অন্যান্য	০	০	০	০	০	০	০	০
মোট	৮৯	২৮	০	০	১১৭	০	০	০

জমির প্রকৃতি	অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা				মূলতবির আবেদন		
	৬ মাস পর্যন্ত	১২ মাস পর্যন্ত	১২ মাসের উর্ধ্বে	সর্বমোট	সরকারের পক্ষে	সরকারের বিপক্ষে	অন্যান্য
খাস	৩৯	১৫	১৩	৬৭	০	০	০
অর্পিত	১৫	১৪	২১	৫০	০	০	০
অন্যান্য	০	০	০	০	০	০	০
মোট	৫৪	২৯	৩৪	১১৭	০	০	০

১৮.৩ দেওয়ানী মোকদ্দমার এস.এফ প্রেরণ:

উপজেলার নাম	বিগত মাস হতে আগত	চলতি মাসে চাহিত	মোট	চলতি মাসে প্রেরণকৃত	০১-০৭-২৩ হতে পুঞ্জিভুত প্রেরণ	অবশিষ্ট
মৌলভীবাজার সদর	১৪৬	৫৯	২০৫	৬	২২২	১৯৯
রাজনগর	৫৯	০৫	৬৪	৩	৯৪	৬১
কুলাউড়া	৯৩৬	৭২	১০০৮	১	২৮৮	১০০৭
জুড়ী	১৭৬	২২	১৯৮	০	৮	১৯৮
বড়লেখা	১৪৭	১৬	১৬৩	১	৪৬	১৬২
শ্রীমঙ্গল	১৬৮	৮	১৭৬	৮	৯৫	১৬৮
কমলগঞ্জ	২৪৭	১৫	২৬২	৯	২৩৩	২৫৩
মোট	১৮৭৯	১৯৭	২০৭৬	২৮	৯৮৬	২০৪৮

আলোচনা: দেওয়ানী মামলা নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	এস.এফ যথাযথভাবে প্রস্তুত করে সঠিক সময়ে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে এবং সরকারি স্বার্থ জড়িত মামলাসমূহে সরকারের বিপক্ষে রায় হলে রায়ের বিপক্ষে দ্রুত আপিল করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল), সিনিয়র সহকারী কমিশনার, রেভিনিউ মুন্সিখানা শাখা, বিজ্ঞ সরকারি কৌসুলী
২.	উচ্চ আদালতে চলমান স্বত্ব মামলাসমূহের পরবর্তী তারিখ সংক্রান্ত তথ্য সকল উপজেলা ভূমি অফিসে সংরক্ষিত রাখতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

১৯. সার্টিফিকেট মামলা সংক্রান্ত:

১৯.১ সাধারণ সার্টিফিকেট মামলা:

আদালতের নাম	গত মাস পর্যন্ত অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা	চলতি মাসে দায়ের	মোট মামলার সংখ্যা	মোট দাবির পরিমাণ	নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	আদায়ের পরিমাণ	জুলাই/২৩ হতে পুঞ্জিভূত আদায়	অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	দাবির পরিমাণ
সার্টিফিকেট শাখা	৩৯৪	০	৩৯৪	১৭৩৯৩৮১২৭	১	৬৮২০০০	৮৫০৭৩৪৪	৩৯৩	১৭৩২৫৬১২৭
মৌলভীবাজার সদর	৩৫৪	০	৩৫৪	১২৫৩১৫৯	১	৩৮৮৫০	৫৭৯৮২৯	৩৫৩	১২১৪৩০৯
রাজনগর	২০৯	০	২০৯	৫১৬৪৫৪২	২	৩২১৩৬	৫৫৩৪৫৩	২০৭	৫১৩২৪০৬
কুলাউড়া	১৪০	০	১৪০	৪৩২১০৯৯	০	০	৯০৫৬৯৫	১৪০	৪৩২১০৯৯
বড়লেখা	৬৩	০	৬৩	৩৬৯০৬৫৩	০	০	৩১১৭১৯	৬৩	৩৬৯০৬৫৩
কমলগঞ্জ	১৭৪	০	১৭৪	২৩৩৫২৮২	২	৫৮১৪৩	৫৮২৩৩০	১৭২	২২৭৭১৩৯
শ্রীমঙ্গল	৩৮২	০	৩৮২	১০৪৪৪৩৫৮	১	৩১০১৮	৪১১১৯০	৩৮১	১০৪১৩৩৪০
জুড়ী	৭	০	৭	১০৫৬৭২৭	০	০	৫১৩৫৫	৭	১০৫৬৭২৭
মোট	১৭২৩	০	১৭২৩	২০২২০৩৯৪৭	৭	৮৪২১৪৭	১১৯০২৯১৫	১৭১৬	২০১৩৬১৮০০

১৯.২ রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা:

উপজেলার নাম	গত মাস পর্যন্ত অনাদায়ী টাকার পরিমাণ	গত মাস পর্যন্ত অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা	চলতি মাসে দায়ের	চলতি মাসে দায়েরকৃত রেন্ট সার্টিফিকেট কেসের দাবির পরিমাণ	মোট মামলার সংখ্যা	মোট দাবির পরিমাণ	নিষ্পত্তি কৃত মামলার সংখ্যা	আদায়ের পরিমাণ	জুলাই/২৩ হতে পুঞ্জিভূত আদায়কৃত টাকার পরিমাণ	অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা	অবশিষ্ট অনিষ্পন্ন মামলার অনাদায়ী টাকার পরিমাণ
সদর	২২১৯৪	২	৪	৫১৫২৪	৬	৭৩৭১৮	৫	৪৯৪৫০	৭৪০৮৯০	১	২৪২৬৮
রাজনগর	২২৪৯৯৭	৪	২	১৯০৪৩	৬	২৪৪০৪০	২	১৯০৪৩	২৩৩২৬৬	৪	২২৪৯৯৭
কুলাউড়া	১৪৬০৮৩৮১	৭	০	০	৭	১৪৬০৮৩৮১	০	১৫০০০০০	২৬৬৮২৩২	৭	১৩১০৮৩৮১
জুড়ী	১২৫৩৫	২	২	৫০৬০০	৪	৬৩১৩৫	২	১২৫৩৫	২৭৪৫০২	২	৫০৬০০
বড়লেখা	১৯৩০০	৪	২	২০৯৫৯	৬	৪০২৫৯	২	২০৯৫৯	১০২১৫৬১	৪	১৯৩০০
শ্রীমঙ্গল	৫৪৬১২	৩	০	০	৩	৫৪৬১২	০	০	৬১৬৫৭	৩	৫৪৬১২
কমলগঞ্জ	৭১৩০৪	৪	২	৪৭৭৯২	৬	১১৯০৯৬	২	৪৭৭৯২	৬৯১৪৮৯	৪	৭১৩০৪
মোট	১৫০১৩৩২৩	২৬	১২	১৮৯৯১৮	৩৮	১৫২০৩২৪১	১৩	১৬৪৯৭৭৯	৫৬৯১৫৯৭	২৫	১৩৫৫৩৪৬২

আলোচনা: সাধারণ সার্টিফিকেট মামলা নিষ্পত্তির হার অত্যন্ত কম হওয়ায় সভায় অসন্তোষ প্রকাশ করা হয় এবং মামলা নিষ্পত্তির বিষয়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার-কে আরো তৎপর হতে হবে মর্মে সভায় আলোচনা করা হয়। প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে কোনো রেসপন্স না পাওয়া গেলে মামলা দীর্ঘায়িত না করে নিষ্পত্তির বিষয়ে পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে মর্মে সভায় জানানো হয়। এছাড়া, ভূমি উন্নয়ন করের বকেয়া দাবি আদায়ে রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা দায়েরের লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করার বিষয়ে সভায় সংশ্লিষ্ট সকলকে নির্দেশনা প্রদান করা হয়।

বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	প্রত্যেক উপজেলার রেন্ট সার্টিফিকেট মামলার নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধি ও বকেয়া দাবি আদায়ে নতুন মামলা দায়েরের লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করতে হবে।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)
২.	প্রত্যাশী সংস্থার সাথে যোগাযোগপূর্বক দীর্ঘদিন ধরে অনিষ্পন্ন থাকা সাধারণ সার্টিফিকেট মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির ব্যবস্থা করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার, মৌলভীবাজার

২০. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) আদালতের বিবিধ আপিল মামলা সংক্রান্ত তথ্য:

ছক (ক)

আদালতের নাম	বিগত মাসের জের	আলোচ্য মাসে দায়ের	মোট মামলার সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তি	৬ মাসের নিম্নে অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা
অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)	২৮	০	২৮	০৪	১০

ছক (খ)

৬ মাস হতে ১ বছরের মধ্যে অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা	১ বছর হতে ২ বছরের মধ্যে অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	২ বছর হতে ৩ বছরের মধ্যে অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	৩ বছরের উর্ধ্বে অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	মোট অনিষ্পন্ন মামলা সংখ্যা
০৭	০৬	০১	০	২৪

আলোচনা: অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) এর আদালতে মিস আপিল মামলাসমূহ দ্রুত নিষ্পত্তির বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) কর্তৃক নিয়মিতভাবে আদালতের কার্যক্রম পরিচালনা করে মামলা নিষ্পত্তির হার বৃদ্ধি করতে হবে।	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), মৌলভীবাজার

২১. অবমূল্যায়ন মামলা:

বিগত মাসের জের	আলোচ্য মাসে দায়ের	মোট মামলা সংখ্যা	আলোচ্য মাসে নিষ্পত্তি	অনিষ্পন্ন মামলা
--	--	--	--	--

২২.অর্পিত সম্পত্তি প্রত্যর্পন মামলা সংক্রান্ত:

ক্রমিক	ট্রাইব্যুনালে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা (এ অফিসে প্রাপ্ত)			জবাব প্রেরণের সংখ্যা	চলতি মাসে নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা			এ পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা	এ পর্যন্ত অনিষ্পন্ন মামলার সংখ্যা	মন্তব্য
	চলতি মাসের পূর্ব পর্যন্ত	চলতি মাসে দায়ের	মোট		সরকার পক্ষে	সরকার বিপক্ষে	মোট			
১.	২১৭৩	০০	২১৭৩	১৮৮৬	১৩	৮	২১	১৯০২	২৭১	এ পর্যন্ত নিষ্পত্তিকৃত মামলা: সরকার পক্ষে ১৪৬৫ এবং সরকার বিপক্ষে ৪৩৭

২৩. বিবিধ:

আলোচনা: সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণ কর্তৃক ই-নথি ব্যবহার ও হালনাগাদ রাখা এবং মাসিক রুটিন প্রতিবেদনসহ সকল পত্রাদি ই-নথির মাধ্যমে প্রেরণ নিশ্চিত করার বিষয়ে সভায় আলোচনা করা হয়। বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়:

ক্রমিক	সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১.	সহকারী কমিশনার (ভূমি)-গণ কর্তৃক ই-নথি ব্যবহার ও হালনাগাদ রাখা এবং মাসিক রুটিন প্রতিবেদনসহ সকল পত্রাদি ই-নথির মাধ্যমে প্রেরণ নিশ্চিত করতে হবে।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার (সকল), সহকারী কমিশনার (ভূমি) (সকল)

সভায় আর কোন আলোচ্য বিষয় না থাকায় এ জেলার রাজস্ব প্রশাসনের কার্যক্রম আরো গতিশীল, জনমুখী, স্বচ্ছতর করার লক্ষ্যে সংশ্লিষ্ট সকলের সহযোগিতা কামনা করে এবং সকলকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভার সমাপ্তি ঘোষণা করা হয়।

২৮.০৫.২৪

(ড. উর্মি বিনতে সালাম)
জেলা প্রশাসক
মৌলভীবাজার
ফোন: ০২৯৯৬৬৮৩২০২
ই-মেইল: dcmoulvibazar@mopa.gov.bd

স্মারক নং: ০৫.৪৬.৫৮০০.০০৯.২৭.০০১.২৩- ৮৭৬

তারিখ: ২৮/০৫/২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

অনুলিপি: সদয় জ্ঞাতার্থে/কার্যার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

১. সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা
২. চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা
৩. মহাপরিচালক, ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, তেজগাঁও, ঢাকা
৪. বিভাগীয় কমিশনার, সিলেট বিভাগ, সিলেট
৫. উপ ভূমি সংস্কার কমিশনার, সিলেট বিভাগ, সিলেট
৬. জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, সিলেট জোন, সিলেট
৭. উপ-পরিচালক, স্থানীয় সরকার, মৌলভীবাজার
৮. উপজেলা নির্বাহী অফিসার, মৌলভীবাজার সদর/শ্রীমঙ্গল/কমলগঞ্জ/রাজনগর/কুলাউড়া/জুড়ী/বড়লেখা
৯. ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা/জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার, মৌলভীবাজার
১০. সহকারী কমিশনার (ভূমি), মৌলভীবাজার সদর/শ্রীমঙ্গল/কমলগঞ্জ/রাজনগর/কুলাউড়া/জুড়ী/বড়লেখা
১১. সহকারী কমিশনার, ... শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, মৌলভীবাজার
১২. বিজ্ঞ সরকারী কৌসুলি/বিজ্ঞ ভিপি কৌসুলী, মৌলভীবাজার
১৩. সহকারী সেটেলমেন্ট অফিসার, মৌলভীবাজার সদর/শ্রীমঙ্গল/কমলগঞ্জ/রাজনগর/কুলাউড়া/জুড়ী/বড়লেখা
১৪. হিসাব তত্ত্বাবধায়ক (রাজস্ব), মৌলভীবাজার
১৫. ওয়াকফ পরিদর্শক, মৌলভীবাজার
১৬. জনাব ....

২৮/০৫/২৪

(সুজিত কুমার চন্দ)
রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর
মৌলভীবাজার
ফোন: ০২৯৯৬৬৮২৭২৭
ই-মেইল: rdcmoulvibazar@mopa.gov.bd