গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শিল্প মন্ত্রণালয়
বিসিক শাখা
৯১, মতিঝিল বা/এ, ঢাকা-১০০০
www.moind.gov.bd

স্মারক নম্বর: ৩৬.০০.০০০০.০০০.০৬৫.৯৯.০০১২.২৫.৪৫২

তারিখ: ৯ ভাদ্র ১৪৩৩ / ২৪ আগস্ট ২০২৬

বিষয়: **বিসিক শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি শিল্প মন্ত্রণালয়ের ওয়েবসাইটে প্রকাশ।**

সূত্র: বিসিকের পত্র নং-৩৬.০২.০০০০.০১৪.৯৯.৫৮৬ (অংশ-১).১৮.৬৭৬, তারিখ : ১৮/০৮/২০২৬।

উপর্যুক্ত বিষয়ে জানানো যাচ্ছে যে, বিসিক শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি এ সাথে প্রেরণ করা হলো। উক্ত বিজ্ঞপ্তি শিল্প মন্ত্রণালয়ের ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

সংযুক্তিঃ
(১) শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

২৪-০৮-২০২৬
মনজু আরা বেগম
সহকারী সচিব
ফোন : ০২২২৩৩৮৯২৬৯
ইমেইল : asbscic@moind.gov.bd

সিস্টেম এনালিস্ট
আইসিটি অধিশাখা, শিল্প মন্ত্রণালয়।

স্মারক নম্বর: ৩৬.০০.০০০০.০০০.০৬৫.৯৯.০০১২.২৫.৪৫২/১ (২)

তারিখ: ৯ ভাদ্র ১৪৩৩ / ২৪ আগস্ট ২০২৬

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):
১। চেয়ারম্যান, চেয়ারম্যানের দপ্তর, বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন (বিসিক)।
২। সচিবের একান্ত সচিব, সচিবের দপ্তর, শিল্প মন্ত্রণালয় (সচিব মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।

২৪-০৮-২০২৬
মনজু আরা বেগম
সহকারী সচিব

বিজ্ঞপ্তিটি ১৭.০৮.২০২৬ তারিখ The Business Standard, বাংলাদেশ বুলেটিন ও বাংলাদেশ প্রতিদিন পত্রিকায় প্রকাশিত হয়েছে।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
শিল্প মন্ত্রণালয়
বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশন (বিসিক)
৩৯৮, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮
ওয়েবসাইট: www.bscic.gov.bd

নং- ৩৬.০২.০০০০.০১৪.৯৯.৫৮৬.১৮.৬৬০

তারিখ: ২৯ শ্রাবণ ১৪৩৩ / ১৩ আগস্ট ২০২৬

শিল্পপ্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

কুটির, মাইক্রো, ক্ষুদ্র ও মাঝারি শিল্পখাতের উদ্যোক্তাদের শিল্প স্থাপনে সহায়তাকরণের লক্ষ্যে বিসিক শিল্পনগরী/শিল্পপার্কে বিভিন্ন ধরণের অবকাঠামোগত সুবিধাসহ (বিদ্যুৎ, গ্যাস, পানি, ড্রেন, রাস্তা, কালভার্ট ইত্যাদি) শিল্পপ্লট বরাদ্দ প্রদান করা হবে। আগ্রহী শিল্প উদ্যোক্তাগণ বিসিক প্রধান কার্যালয়/সংশ্লিষ্ট আঞ্চলিক/জেলা/শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয় বরাবর বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ হতে ৩০ দিনের মধ্যে আবেদন করতে পারবেন। আবেদনের তথ্যাবলী সংশ্লিষ্ট আঞ্চলিক/জেলা/শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয় এবং বিসিকের ওয়েবসাইটে (www.bscic.gov.bd) পাওয়া যাবে। শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের বরাদ্দযোগ্য শিল্পপ্লট সংক্রান্ত তথ্য নিম্নরূপ:

ক্রমিক	শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের নাম	বরাদ্দযোগ্য শিল্পপ্লট সংখ্যা	বর্গফুট প্রতি জমির মূল্য (টাকায়)
১	বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও হালকা প্রকৌশল শিল্পনগরী, মুন্সীগঞ্জ	৩২৬ টি	২১০৩.৫৯
২	বিসিক শিল্পনগরী, গোপালগঞ্জ (সম্প্রসারণ)	৫২ টি	৬২০.৬২৪
৩	বিসিক শিল্পনগরী, মাদারীপুর (সম্প্রসারণ)	৬৯ টি	৯১০.৪৩
৪	বিসিক শিল্পনগরী, রাউজান, চট্টগ্রাম	১৬৩ টি	১০২৩.৫৩
৫	বিসিক শিল্পনগরী, নোয়াখালী	০২ টি	৫৭৩.৯২
৬	বিসিক শিল্পনগরী, রাঙ্গামাটি	০৪ টি	৩৪৪.৩৫
৭	বিসিক শিল্পনগরী, সুনামগঞ্জ	২৯ টি	২৯৮.৪৪
৮	বিসিক শিল্পনগরী, শ্রীমঙ্গল, মৌলভীবাজার	৫৯ টি	৭৯৯.৫৪
৯	বিসিক শিল্পনগরী, মৌলভীবাজার	০৪ টি	৬৮৮.৭১
১০	বিসিক শিল্পনগরী, খাগড়াছড়ি	০১ টি	৯৮.৮৫
১১	বিসিক শিল্পনগরী, রাজশাহী-২	২০৯ টি	১১৩৬.২৭
১২	বিসিক শিল্পনগরী, পাবনা	০৯ টি	৮২৬.৪৫
১৩	বিসিক শিল্পপার্ক, সিরাজগঞ্জ	৫৫৭ টি	৬৮৮.৭১
১৪	বিসিক শিল্পনগরী, বরিশাল	১১২ টি	১১০২.৮৩
১৫	বিসিক শিল্পনগরী, ঝালকাঠি	০৩ টি	৩৮৭.৯৭
১৬	বিসিক শিল্পনগরী, মেহেরপুর	০১ টি	২৪২.৫৪
১৭	বিসিক শিল্পনগরী, বরগুনা	১৫ টি	৪৫৯.১৪
১৮	বিসিক শিল্পনগরী, চুয়াডাঙ্গা	৩৭ টি	৪৮২.০৯
	মোট শিল্পপ্লট সংখ্যা	**১৬৫২ টি**	

শিল্পপ্লট গ্রহণের সুবিধাসমূহ:

- শিল্পনগরী/শিল্পপার্কে ডাম্পিং ইয়ার্ড, গ্রিন জোন, ফায়ার সার্ভিস, মসজিদ, লেক ইত্যাদি সুবিধা;
- মহাসড়ক/রেল স্টেশন/নদীর পাশে অবস্থিত হওয়ায় কাঁচামাল ও উৎপাদিত পণ্য পরিবহনে সুবিধা;
- শিল্পপ্লট ব্যাংক/আর্থিক প্রতিষ্ঠানে বন্ধক রেখে ঋণ গ্রহণ সুবিধা;
- ওয়ান স্টপ সার্ভিস সুবিধা।

মূল্য পরিশোধ সংক্রান্ত তথ্য:

- পুরুষ শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে প্লটের মূল্য এককালীন অথবা ৬ বছরে ১২ কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য;
- নারী শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে প্লটের মূল্য এককালীন অথবা ৭ বছরে ১৪ কিস্তিতে পরিশোধযোগ্য;
- আবেদনপত্র জমা দেয়ার সময় পুরুষ শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে চাহিত প্লটের জমির মোট মূল্যের ২০% এবং নারী শিল্পোদ্যোক্তাদের ক্ষেত্রে ১৫% অর্থের পে অর্ডার/ডিডি (সংশ্লিষ্ট শিল্পনগরী/শিল্পপার্ক কার্যালয়ের অনুকূলে) সংযুক্ত করতে হবে;

উল্লেখ্য, "বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প কর্পোরেশনের (বিসিক) শিল্পনগরী/শিল্পপার্কে প্লট বরাদ্দ ও ব্যবস্থাপনা নীতিমালা-২০২৩" অনুযায়ী প্লট বরাদ্দ কার্যক্রম সম্পন্ন হবে।

স্বাক্ষরিত
উপমহাব্যবস্থাপক (শিল্পনগরী ও সমন্বয় শাখা)
ফোন: ৪১০২৪৯৮৬
ই-মেইল: dgm.iec@bscic.gov.bd

আবেদনপত্রের সাথে নিম্নবর্ণিত কাগজপত্র সংযুক্ত করতে হবে:

(০১) আবেদনকারীর সাম্প্রতিক তোলা পাসপোর্ট আকারের ছবি (২ কপি);

(০২) উদ্যোক্তার জাতীয়তার সনদপত্র ও জাতীয় পরিচয়পত্র/পাসপোর্ট/জন্ম নিবন্ধনের কপি;

(০৩) হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স;

(০৪) হালনাগাদ রিটার্ন দাখিলের প্রমাণকসহ আয়কর সার্টিফিকেট;

(০৫) বাস্তবায়ন তফসিল ও আর্থিক বিশ্লেষণসহ স্বয়ংসম্পূর্ণ প্রকল্প প্রস্তাবনা (বিল্ডিং ও মেশিনারী লে-আউট প্ল্যানের খসড়াসহ);

(০৬) নিজস্ব অর্থে প্রকল্প স্থাপনের ক্ষেত্রে ৩০০/-টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে অঙ্গীকারনামা এবং প্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পূর্ববর্তী ০১ বছরের ব্যাংক লেনদেন প্রতিবেদন;

(০৭) প্রকল্প প্রস্তাবনায় উল্লিখিত বিনিয়োগযোগ্য প্রকল্প মূল্যের সর্বনিম্ন ৩০% অর্থের লেনদেন প্লট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পূর্বের ০১ (এক) বছরের ব্যাংক লেনদেন প্রতিবেদনে থাকলে উদ্যোক্তার স্বচ্ছলতার প্রমাণক হিসেবে বিবেচিত হবে;

(০৮) অংশীদারিত্ব প্রকল্পের ক্ষেত্রে রেজিস্টার্ড অংশীদারী দলিল এবং অংশীদারদের সভার নোটারীকৃত রেজুলেশন;

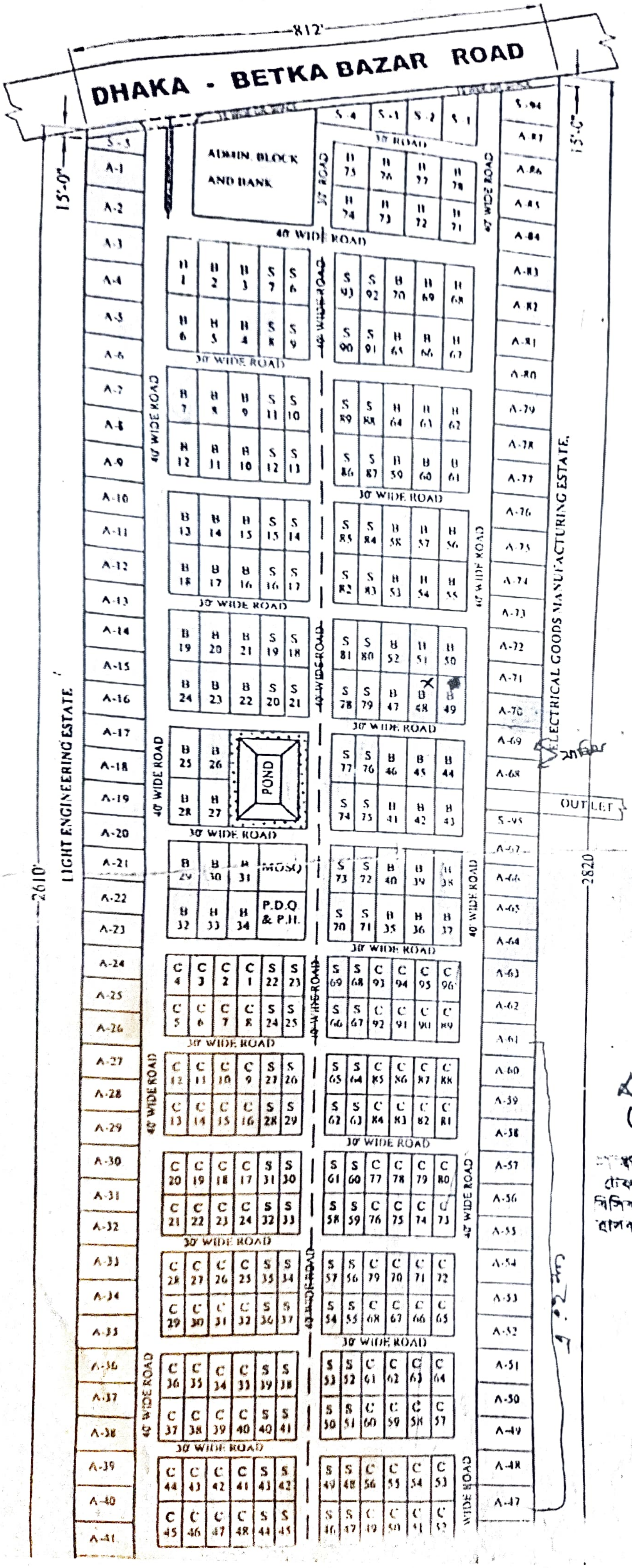
(০৯) লিমিটেড কোম্পানীর ক্ষেত্রে জয়েন্ট স্টক কোম্পানীজ এন্ড ফার্মসের রেজিস্ট্রেশন, মেমোরেন্ডাম অব এসোসিয়েশন এন্ড আর্টিক্যালস অব এসোসিয়েশন, হালনাগাদ ফরম-১২ এবং কোম্পানীর পরিচালনা পর্ষদের সভার রেজুলেশন;

(১০) বিসিকের সংশ্লিষ্ট শিল্পনগরী/শিল্পপার্কের অনুকূলে যে কোন তফসিলি ব্যাংক হতে জামানত বাবদ আবেদিত প্লটের মূল্যের ২০% অর্থের পে-অর্ডার/ডিডি;

(১১) বিসিক শিল্প নিবন্ধন সনদপত্র;

(১২) উদ্যোক্তার অভিজ্ঞতার সনদসহ জীবনবৃত্তান্ত;

উল্লেখ্য, বর্ণিত কাগজপত্রাদিসহ ০২ (দুই) সেট আবেদনপত্র জমা দিতে হবে এবং আবেদনের সাথে আবেদন ফরম ক্রয়ের রশিদ সংযুক্ত করতে হবে।



SCALE 1"=500'0"

LAND DISTRIBUTION

SL. NO.	DESCRIPTION	AREA (ACRE)
01	PLOTS	34.00
02	ADMIN BLOCK	0.80
03	ROADS & DRAIN	13.01
04	POND	0.54
05	P.D.Q & PUMP HOUSE	0.17
06	DUMPING YARD	0.31
07	MOSQUE	0.17
08	GREEN SPACE	0.28
09	OUT-LET DRAIN	0.40
10	ELECTRIC SUB STATION	0.30
	TOTAL	50.00

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NO. OF PLOT	SIZE	AREA (SFT)
A	87	100'-0"×60'-0"	6000.00
B	83	90'-0"×50'-0"	4500.00
C	96	75'-0"×40'-0"	3000.00
S	95	2600 - 6600 SFT	
TOTAL	361 NOS.		

৩০/৬/2020
... আহমেদ
রক্ষণাবেক্ষণ অফিসার (সিভিল)
বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও
হালকা প্রকৌশল শিল্পনগরী প্রকল্প

৩০/৬/2020
শেখ রাইসুল হক
সহকারী প্রকৌ...
বিসিক বৈদ্যুতিক ...
হালকা প্রকৌশল ...

৩০/০৬/2020
মোঃ আব্দুল জলিল তালুকদার
প্রকল্প পরিচালক
বিসিক বৈদ্যুতিক পণ্য উৎপাদন ও
হালকা প্রকৌশল শিল্প নগরী প্রকল্প।

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

REVISED LAYOUT PLAN OF GOPALGONJ BSCIC INDUSTRIAL ESTATE EXTENSION

(FIRST REVISED)

SCALE : 1"=300'-0"

DETAILS OF PLOTS

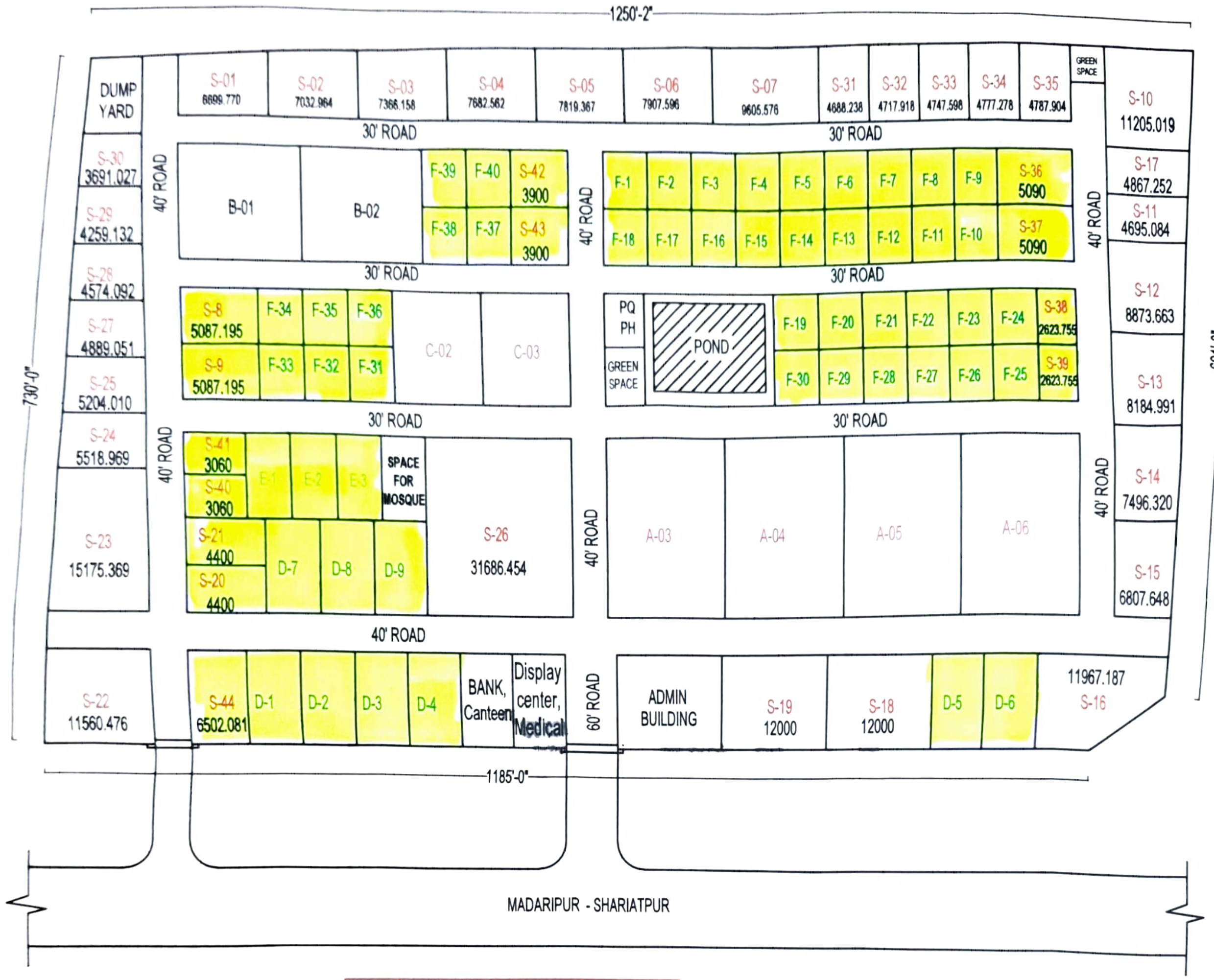
TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA PER PLOT
"A"	13	200'-0"x150'-0"	30,000
"B"	16	180'-0"x133'-0"	23,940
"C"	08	140'-0"x129'-0"	18,060
"D"	07	125'-0"x112'-0"	14,000
"SB"	03	VARIOUS	24,800-25,380
"SC"	06	VARIOUS	16,300-20,600
"SD"	03	VARIOUS	10,900-14,200
"S"	82	VARIOUS	3,000-6,000
TOTAL	138	-	

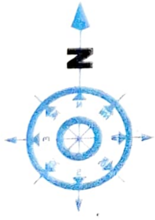
LAND DISRIBUTION

SL NO.	AREA UNDER	ACRES
01	PLOTS	38.18
02	ROAD & DRAIN	10.22
03	WT & PDQ	0.21
05	ADMIN BLOCK	0.55
07	DUMPING YARD	0.35
08	MOSQUE	0.08
09	CETP	0.41
	TOTAL LAND	50.00

PREPARED BY	CHECKED BY	RECOMMEND BY	APPROVED BY
Tareq 04-03-2021 তারেক খান কারিগরি কর্মকর্তা (সিভিল) পুরকৌশল বিভাগ বিসিক ঢাকা	04.03.2021 [illegible] নির্বাহী প্রকৌশলী পুরকৌশল বিভাগ বিসিক, ঢাকা।	(মোঃ তারিকুল [illegible]) উপ-প্রধান প্রকৌশলী পুরকৌশল বিভাগ বিসিক, ঢাকা	Akhaleque 07.03.2021 প্রকৌঃ মোঃ আব্দুল খালেক প্রধান প্রকৌশলী বিসিক, ঢাকা।

LAY-OUT PLAN OF MADARIPUR BSCIC INDUSTRIAL ESTATE EXTENSION (4th Revised)





SL NO :	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN BLOCK	0.27
2	PLOTS	14.981
3	ROADS & DRAIN	5.05
4	PDQ & P HOUSE	0.059
5	DAMPING YARD	0.112
6	POND	0.402
7	GREEN SPACE	0.103
8	MOSQUE SPACE	0.103
9	Bank & Canteen	0.138
10	Display Center & Medical	0.138
	TOTAL	21.36

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	4	134'-0" X 190'-0"	25460 SFT
B	2	135'-0" X 120'-0"	16200 SFT
C	2	100'-0" X 120'-0"	12000 SFT
D	9	100'-0" X 60'-0"	6000 SFT
E	3	90'-0" X 50'-0"	4500 SFT
F	40	60'-0" X 50'-0"	3000 SFT
S	43	(VARIABLE)	2623 SFT -31687 SFT
TOTAL = 103			

DESIGNED BY	CHECKED BY			RECOMMENDATION BY		APPROVED BY
(MD.KAMRUL ISLAM) Assistant Engineer Regional Office BSCIC, Dhaka.	(S.M. Soikat Mahmud Roni) Industrial Estate Officer BSCIC Industrial Estate Madaripur Extension	(Md. Jalish Mahmud) Assistant General Manager BSCIC District office Madaripur	(Arafat Hossain Rahul) Executive Engineer Regional Office BSCIC, Dhaka.	(Mansourul Karim) Regional Director Regional Office BSCIC, Dhaka.	15-07-26 (Engr. A.K.M. Bozlur Rashid) Chief Engineer Civil Engineering Division BSCIC Head Quater ,Dhaka.	

BANGLADESH SMALL AND COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)

2ND REVISED LAY-OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE, RAOZAN, CHITTAGONG

MASTERPLAN OF BSCIC I/E RAOZAN
SCALE :-1:500

LAND DISTRIBUTION

SL NO.	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN BLOCKS	1.032
02	PLOTS	23.09
03	ROAD & DRAIN	8.19
04	P.D.Q. & P.H. HOUSE	0.112
05	DAMPING YARD	0.239
06	WATER RESER./POND	0.99
07	GREEN SPACE	0.58
08	ELECTRIC TOWAR	0.20
09	MOSQUE CANTEEN	0.567
	TOTAL	35.00

DETAILS OF PLOTS

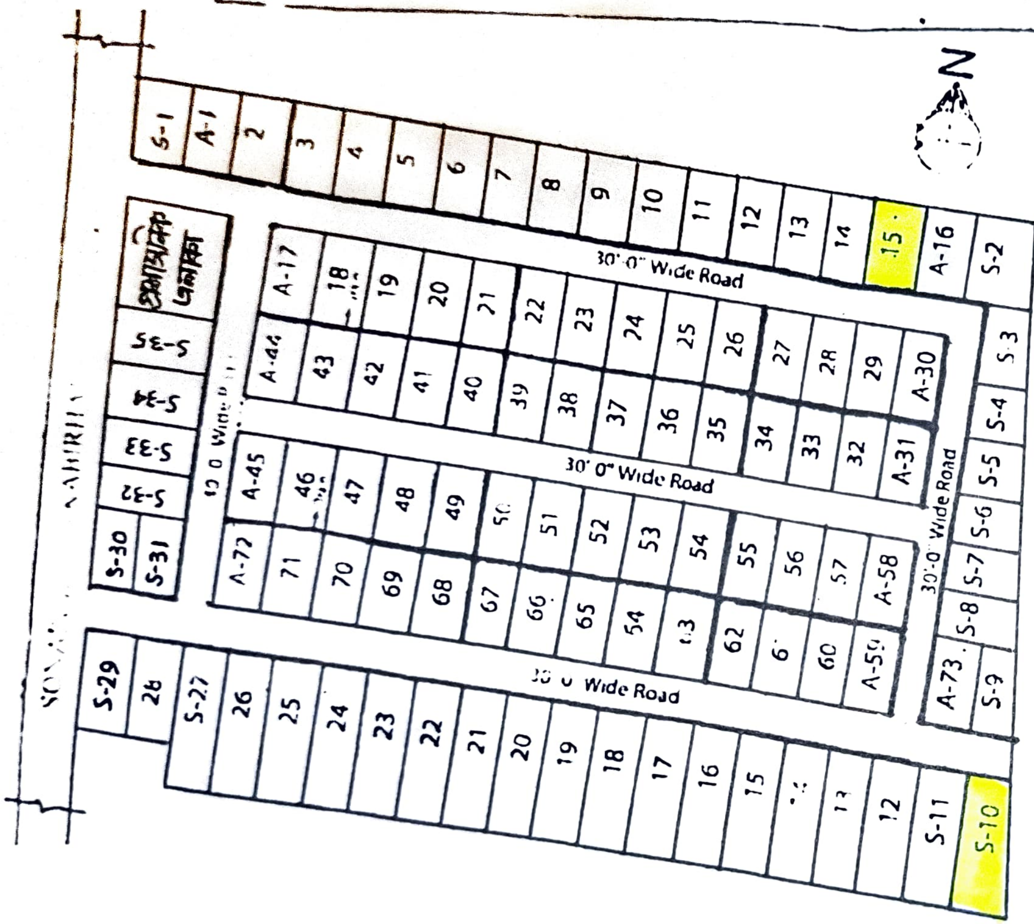
TYPE OF PLOT	NUMBER OF PLOTS	SIZE	SQUARE FEET
A	77	100'-0 X 60'-0"	6000
B	42	90'-0" X 60'- 0"	5400
S	65	4250-11500	
TOTAL	184		

সহকারী প্রকৌশলী

12.03.26

(প্রকৌঃ এ.কে.এম. বজলুর রশীদ)
প্রধান প্রকৌশলী (ভারপ্রাপ্ত)
পূরকৌশল বিভাগ, বিসিক, ঢাকা।

বাংলাদেশ ক্ষুদ্র ও কুটির শিল্প করপোরেশন (বিসিক)
নোয়াখালী শিল্প নগরী এর লে-আউট প্ল্যান (সংশোধিত)



প্লটের ধরণ

প্লটের ধরণ	সংখ্যা	প্লটের আকার	আয়তন
'এ' টাইপ	৭৩টি	৫০×৯০	৪৫০০ বর্গফুট
'এস' টাইপ	৩৫টি	১০০০ বর্গফুট হতে ৬৫০০ বর্গফুট	
মোট	১০৮টি		

জমির বিভাজন

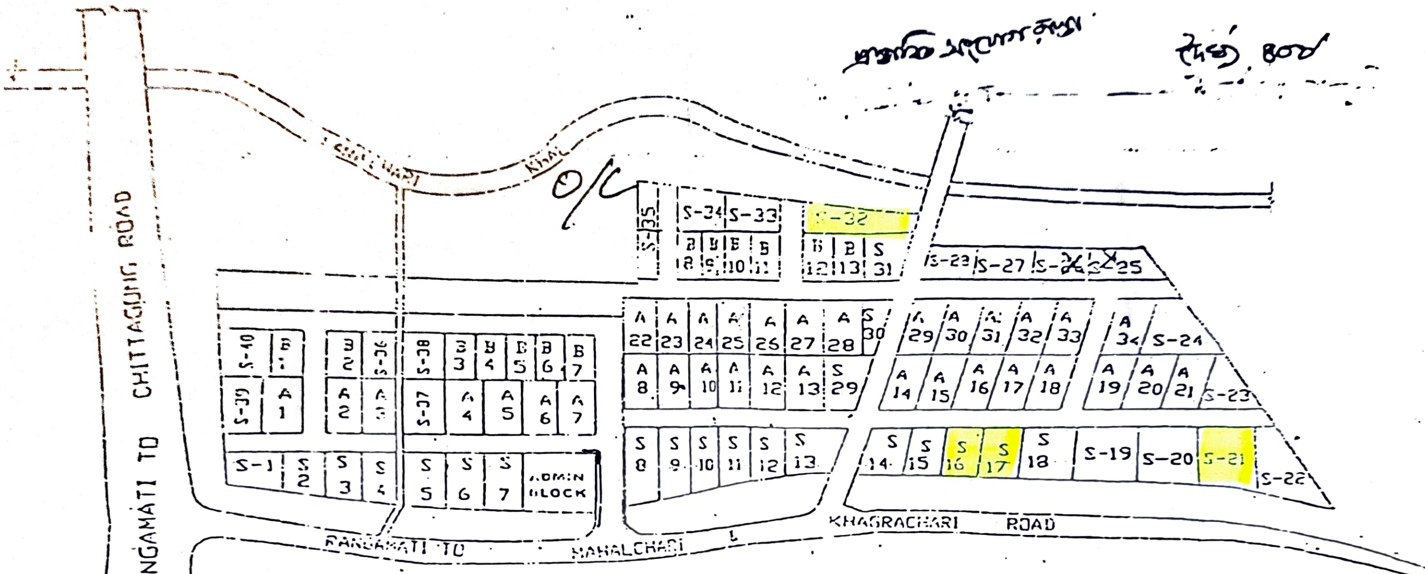
ক্রমিক নং	জমির ব্যবহার	জমির পরিমান (একর)
১	প্লটভুক্ত জমি	১১.৫০
২	রাস্তা, ড্রেন ও কালভার্ট	৩.১৫
৩	প্রশাসনিক এলাকা ও সাধারণ ইউটিলিটি	০.৩৫
	মোট :	১৫.০০

Drawn by — ESTATE OFFICER

Checked by — 22/6/2007 — A.F. [illegible]

Approved by — 2/8/2007

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
REVISED LAY-OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT RANGAMATI.



SL NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONT. ZONE	0.60
2	ADMN BLOCK	0.23
3	SEMI PACCA BLDG	0.20
4	PUMP HOU S.W.T.	0.10
5	PUMP DRI OT	0.10
6	ROAD & DRAIN	3.00
7	PLOTS	8.27
	TOTAL	12.50

LAND DISTRIBUTION

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA
A	34	50'×50'	4500SFT
B	13	75'×40'	3000SFT
S	35		

TOTAL 85

SCALE:1"=200'

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
LAY OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT SUNAMGONJ.

Land Distribution

SL NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONTRACTING ZONE	1.15
2	W. TANK, PUMP, D. QUAR.	0.20
3	ADMIN, MOSQUE	0.41
4	ROAD	2.90
5	PLOTS	10.45
6	APPROACH ROAD	1.04

TOTAL —— 16.15 ACRES (More or Less)

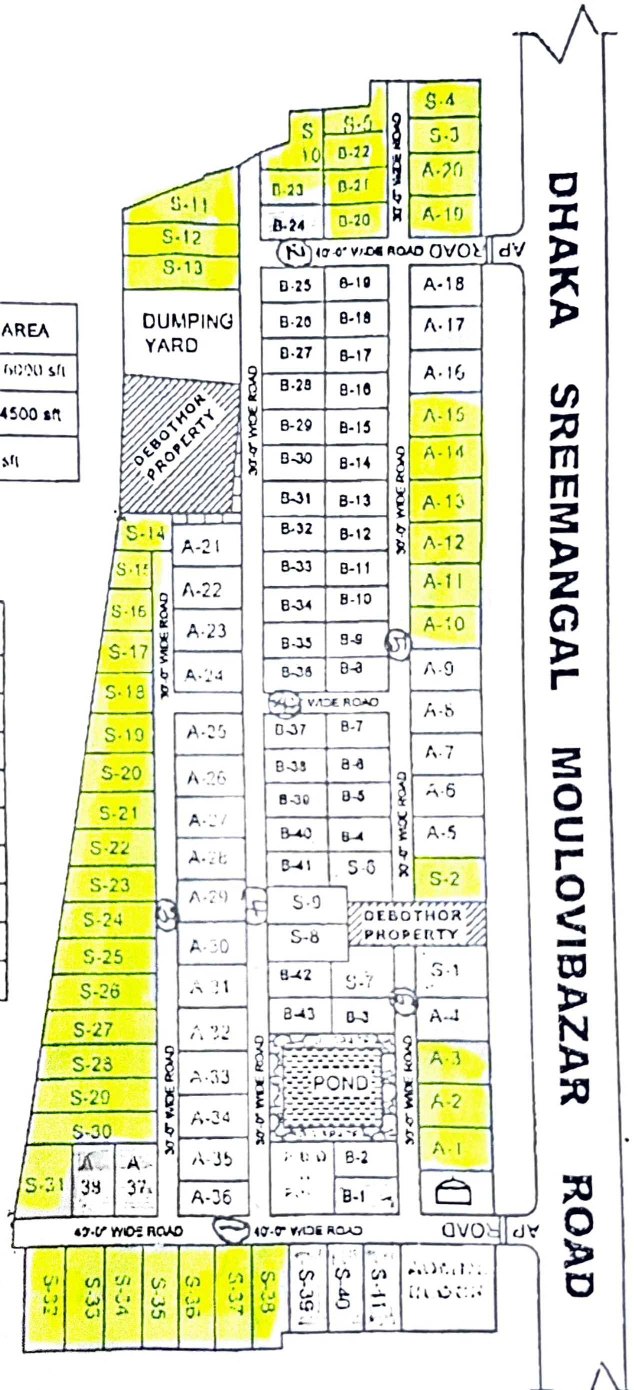
Details of Plots

TYPE OF PLOTS	NOS	SIZE	AREA
A	77	90'x50'	4500 SFT
B	34	75'x40'	3000 "
S	9		
	120		

XEN CTG Signed on 30.07.2002

PREPARED BY	CHECKED BY	APPROVED
MD. TAZUL ISLAM	D.E.E. Signed on 14.08.2002	C.E. Signed on 14.08.2002
DRAWN BY — MD. TAZUL ISLAM	A.E. Signed on 14.08.2002	

PROPOSED LAY-OUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE SREEMANGAL, MOULOVIBAZAR .



DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	3[illegible]	100'-0"X60'-0"	6000 sft
B	43	90'-0"X50'-0"	4500 sft
S	41	3800 -5100 sft	
TOTAL	122		

LAND DISTRIBUTION

SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN. BLOCK	0.35
02	PLOTS	14.21
03	ROADS & DRAIN	03.93
04	P.D.Q. &P. HOUSE	0.20
05	DAMPING YARD	0.48
06	MOSQUE	0.14
06	POND	0.35
07	GREEN SPACE	0.34
	TOTAL	20.00

SCALE 1"=250'

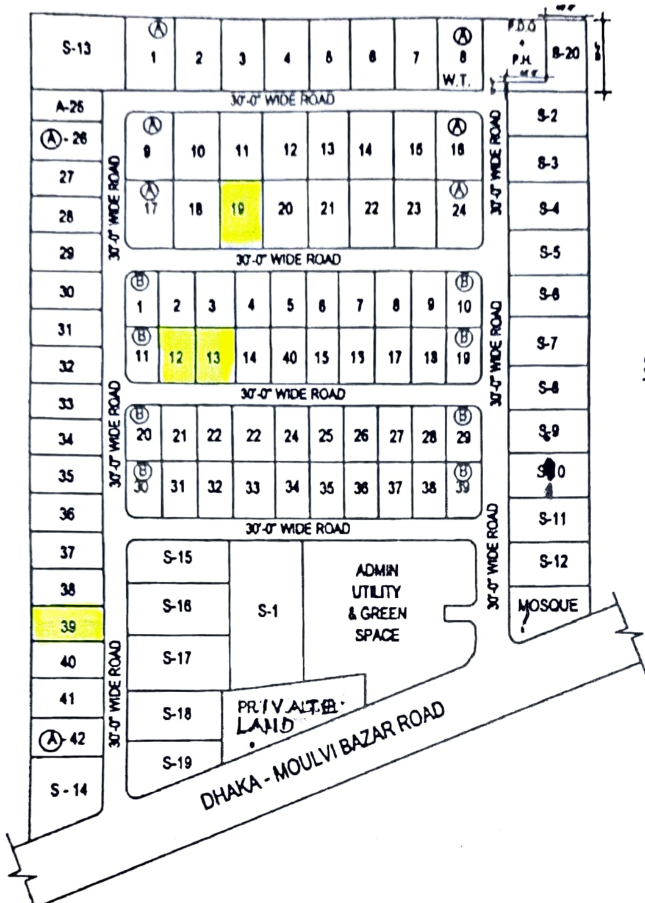
এ এইচ এম ... হক চৌধুরী
বিসিক শিল্প ...
মৌলভীবাজার

(প্রকৌঃ মোঃ মাহবুবুর রহমান)
প্রকল্প পরিচালক
বিসিক শিল্পনগরী শীর্ষক প্রকল্প
শ্রীমঙ্গল, মৌলভীবাজার।

20/11/18

আব্দুল্লাহ আবুল কাশেম আল নোমানী
শিল্প নগরী কর্মকর্তা (অঃ দাঃ)
বিসিক শিল্প নগরী, শ্রীমঙ্গল।

BANGLADESH SMALL AND COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
2ND REVISED LAY - OUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE, MOULVIBAZAR.



N

SCALE : 1" = 200'-0"

LAND DISTRIBUTION:

SL-NO.	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN, UTILITY & GREEN SPACE	0.64
2	MOSQUE	0.12
3	ROAD	2.26
4	PLOT	11.57

TOTAL - 14.59 ACRES

DATAILS OF PLOTS:

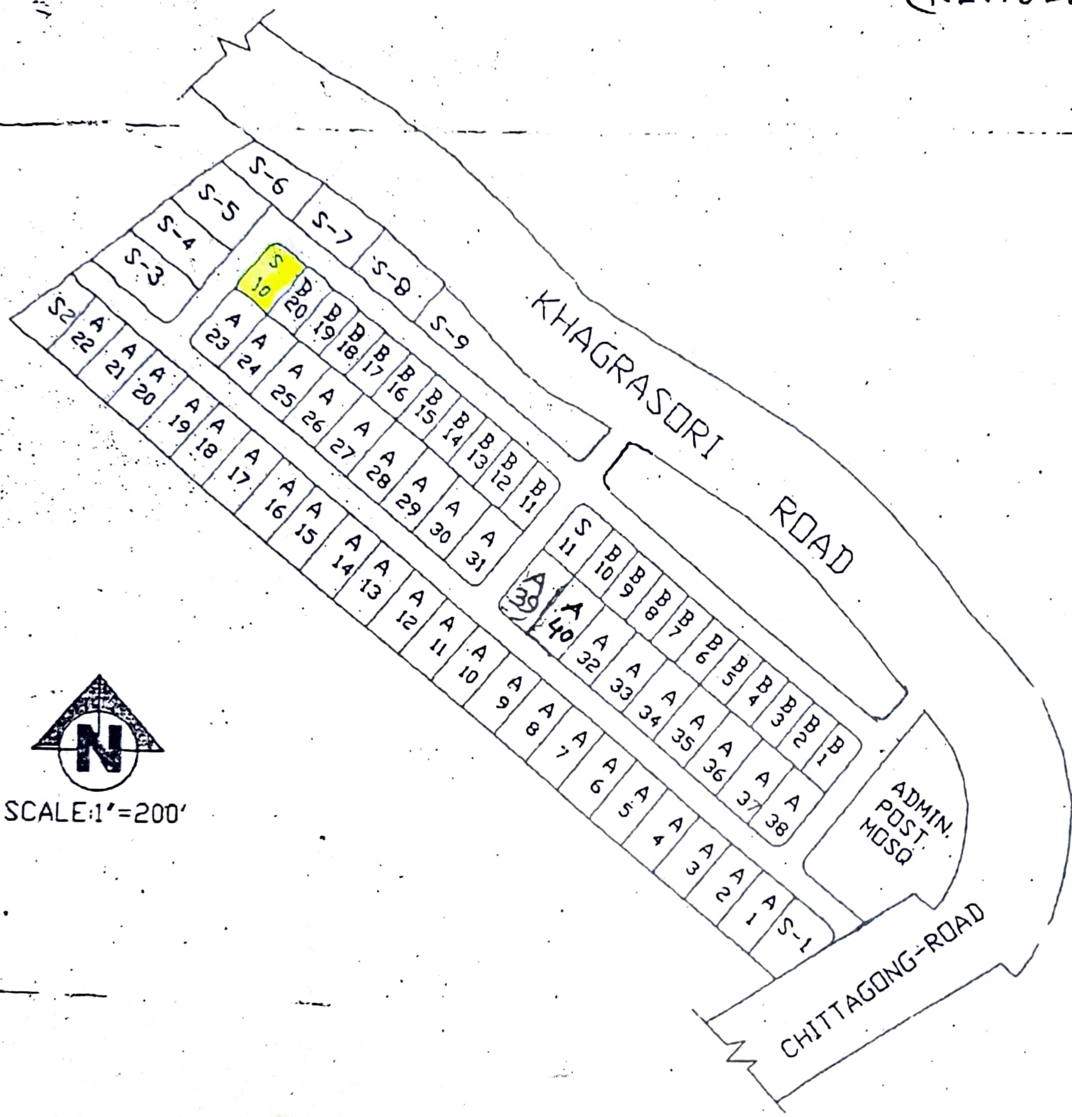
TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA (EACH)
A	42	90'X50'	4,500 SFT.
B	40	75'X40'	3,000 SFT.
S	20	—	—

TOTAL - 102 PLOTS

PREPARED BY	RECOMENDED BY	CHECKED BY	APPROVED BY
[signature]	[signature]	[signature]	[signature] 19.5.15 (SATYENDRA NATH PAUL) Chief Engineer (C) Civil Engineering Dept. BSCIC Dhaka

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION
LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT KHAGRASORI.

(REVISED).



LAND DISTRIBUTION

SL.NO	AREA UNDER	ACRES
1	SUB-CONTRACTING ZONE	0.51
2.	W.T PD. QT	0.21
3	ADMIN. POST. MOSQ	0.58
4.	ROAD & DRAIN	1.86
5	PLOTS	6.84
	TOTAL	10.00

DETAILS OF PLOTS:

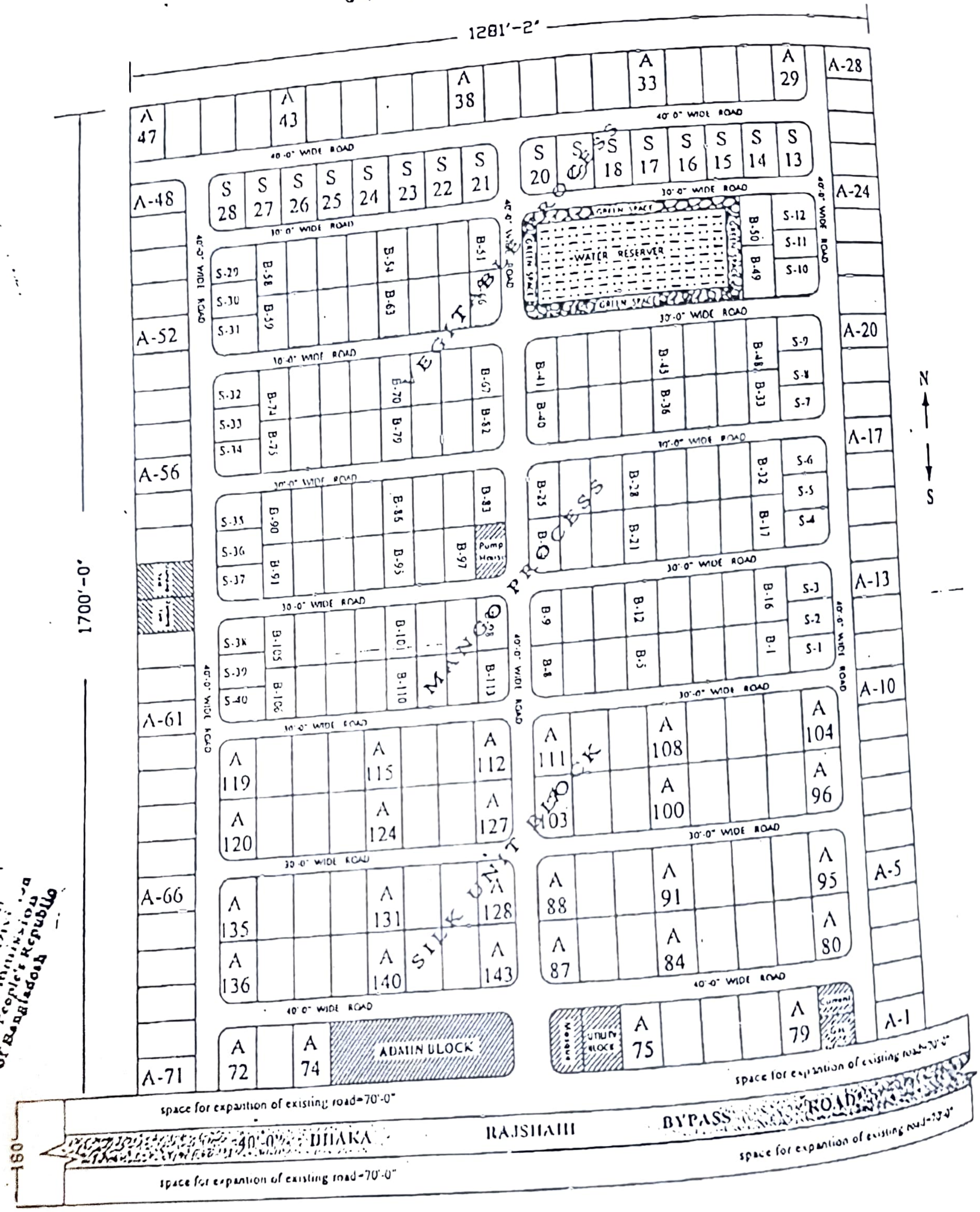
TYPE OF PLOTS	NO	SIZE	AREA
A	40	90'X50'	4500SFT
B	20	75'X40'	3000SFT
S	11		

TOTAL PLOTS 71

PREPARED BY	CHECKED BY	APPROVED BY
[signature]		

রাজশাহী বিসিক শিল্পনগরী-২

লে-আউট প্ল্যান (৫০ একর)



LAND DISTRIBUTION

SL NO.	AREA UNDER	ACRES
[illegible]	ADMIN BLOCK	0.67
[illegible]	PLOTS	35.73
[illegible]	ROADS & DRAIN	11.25
[illegible]	PUMP HOUSE	0.10
[illegible]	MOSQUE & UTILITY	0.33
[illegible]	CURRENT & GAS	0.11
[illegible]	DUMPING YARD	0.22
[illegible]	WATER RESER.	1.14
[illegible]	GREEN SPACE	0.45
	TOTAL	50.00

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	143	100'-0"X60'-0"	6000 sft
B	113	90'-0"X50'-0"	4500 sft
S	40	4600-7320 sft	
TOTAL	296		

Md. Jalal Habibur Rahman
Senior Assistant Chief
Industries & Energy Division
Planning Commission
Govt. of the People's Republic of Bangladesh

(মোঃ তারিকুল আলম)
উপ-প্রধান প্রকৌশল বিভাগ
বিসিক, ঢাকা
২২.১১.২০১৯

তামান্না রহমান
প্রকল্প পরিচালক
রাজশাহী বিসিক শিল্প নগরী-২

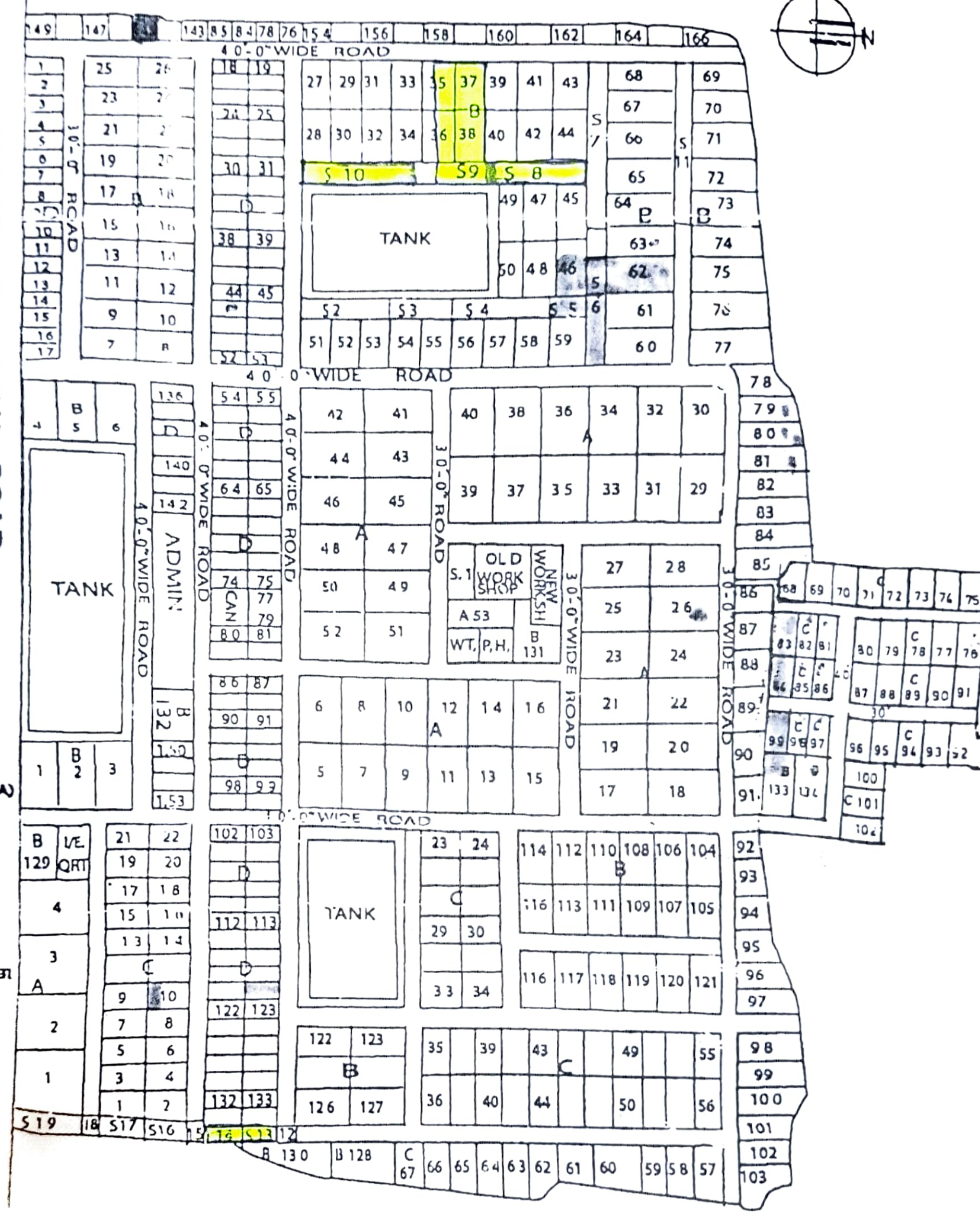
মোঃ রফিকুল ইসলাম
পরিকল্পনা কর্মকর্তা
পরিকল্পনা ও উন্নয়ন
বিসিক, ঢাকা

মোঃ নুরুল আমিন খান
উপ-প্রধান
শিল্প মন্ত্রণালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

4TH REVISED LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE,

PABNA.



Engg J.N. Paul
ESTATE OFFICER
PABNA

10.4.05

(NIKHIL CHANDRA SAHA)
D.G.M.
PABNA.

MOKBUL HOSSAIN SARKER
REGIONAL DIRECTOR
RAJSHAHI

DETAILS OF PLOTS

Scale- 400'-0"=1"

PLOTS	SIZE	AREA	NOS.
A	150'-0" X 120'-0"	=18,000 Sft	53 NOS.
B	120'-0" X 75'-0"	= 9,000 Sft	134 NOS.
C	100'-0" X 60'-0"	= 6,000 Sft	102 NOS.
D	75'-0" X 40'-0"	= 3,000 Sft	166 NOS.
S.			19 NOS.
		TOTAL=	474 NOS.

02/06/24

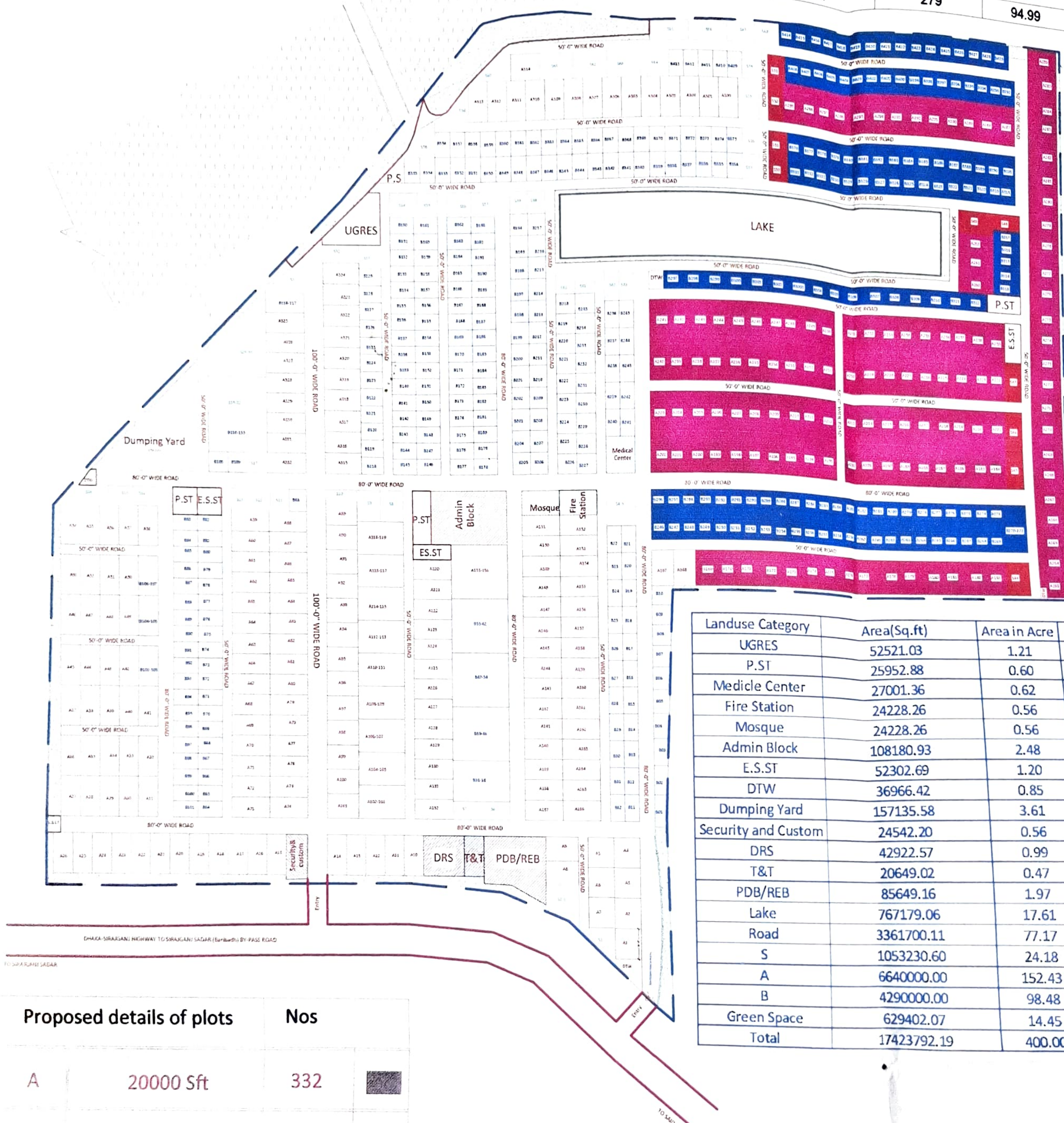
মোঃ মোস্তফা কামাল
শিল্পনগরী কর্মকর্তা
বিসিক শিল্পনগরী কার্যালয়, পাবনা।

LAND DISTRIBUTION

SL	AREA UNDER	AREAS
1.	PLOTS.	92.09
2.	ROADS & TANKS	15.30
3.	ADMIN / OTHERS.	2.29
	TOTAL=	109.68

BSCIC Industrial Park, Sirajganj

Code	Plot Type	Nos	Area in Acre
The Selected Plot Area is 94.99 Acre.			
	A	132	60.61
	B	137	31.45
	S	10	2.93
	Total	279	94.99



Landuse Category	Area(Sq.ft)	Area in Acre	%	%
UGRES	52521.03	1.21	0.30	
P.ST	25952.88	0.60	0.15	
Medicle Center	27001.36	0.62	0.15	
Fire Station	24228.26	0.56	0.14	
Mosque	24228.26	0.56	0.14	
Admin Block	108180.93	2.48	0.62	
E.S.ST	52302.69	1.20	0.30	
DTW	36966.42	0.85	0.21	
Dumping Yard	157135.58	3.61	0.90	
Security and Custom	24542.20	0.56	0.14	
DRS	42922.57	0.99	0.25	
T&T	20649.02	0.47	0.12	
PDB/REB	85649.16	1.97	0.49	3.92
Lake	767179.06	17.61	4.40	4.40
Road	3361700.11	77.17	19.29	19.29
S	1053230.60	24.18	6.04	
A	6640000.00	152.43	38.11	
B	4290000.00	98.48	24.62	68.78
Green Space	629402.07	14.45	3.61	3.61
Total	17423792.19	400.00	100.00	100.00

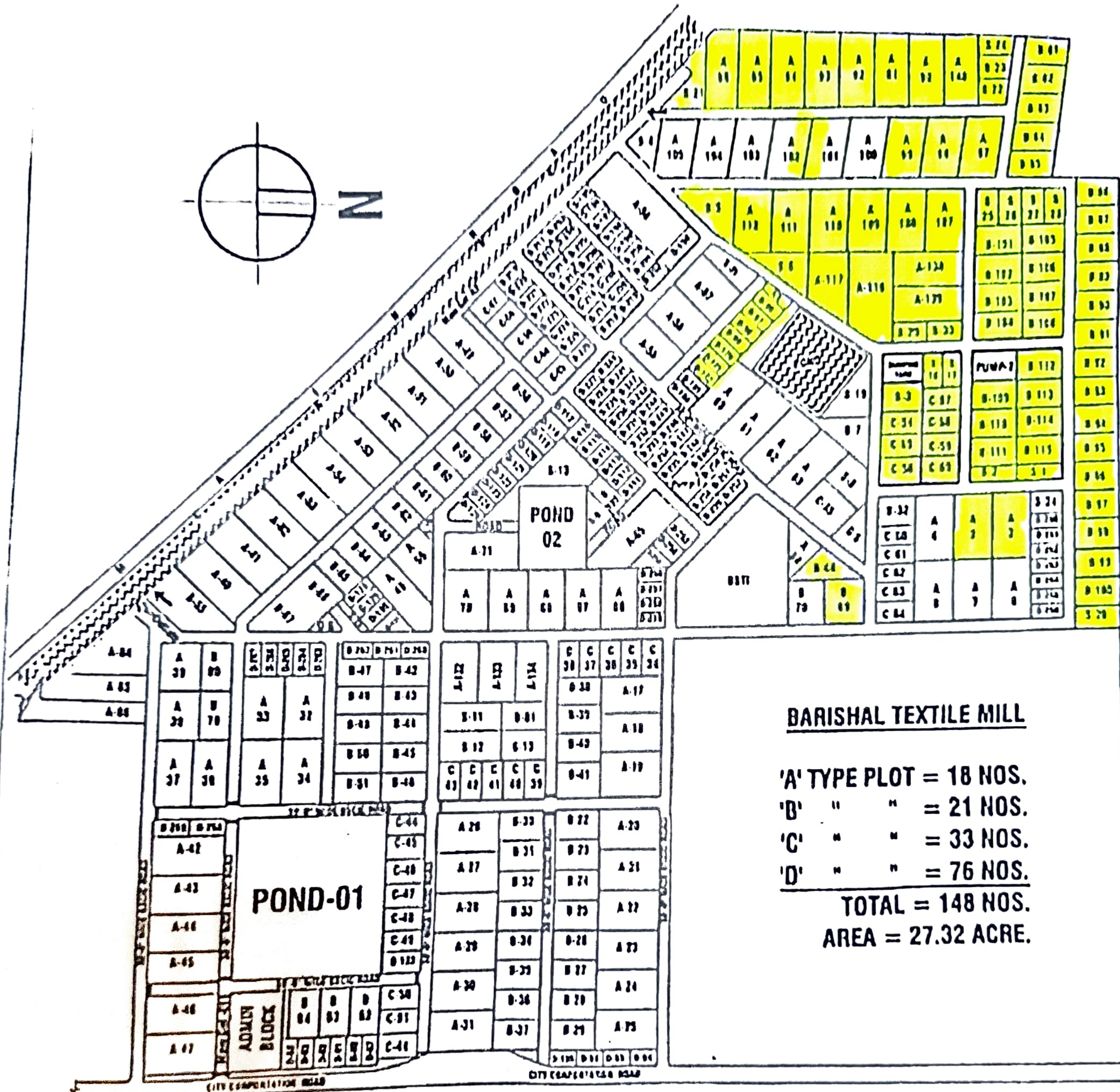
Proposed details of plots		Nos	
A	20000 Sft	332	
B	10000 Sft	429	
S	9054 to 26437 Sft	68	
	Total	829	

Approved layout plan (815th Meeting of BSCIC Board)

Prepared By		Examined By	
23.01.2025 মোঃ ফজলুর রহমান কারিগরি কর্মকর্তা পুরকৌশল বিভাগ বিসিক, ঢাকা	26-01-25 মুবাশশিরা তাবাসসুম সহকারী প্রকৌশলী প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ও বাস্তবায়ন বিভাগ বিসিক, ঢাকা। 26/01/25 প্রকৌ. মোহাম্মদ রাশেদুর রহমান উপ-মহাব্যবস্থাপক (ভারপ্রাপ্ত) প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ও বাস্তবায়ন বিভাগ বিসিক, ঢাকা।	26.01.25 (প্রকৌঃ এ.কে.এম. বজলুর রশীদ) প্রধান প্রকৌশলী (ভারপ্রাপ্ত) পুরকৌশল বিভাগ, বিসিক, ঢাকা।	26/01/25 মোঃ আব্দুল মতিন

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)

MASTER PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE AT BARISHAL.



LAND DISTRIBUTION		
SL NO	AREA UNDER	ACRES
1.	ADMIN BLOCK	0.50
2.	WATER TANK & P O G	0.35
3.	ROAD & DRAIN	16.25
4.	POND	5.83
6.	GREEN ZONE & OTHERS	0.28
6.	PLOT	107.40
TOTAL Area (More or Less) =		130.01

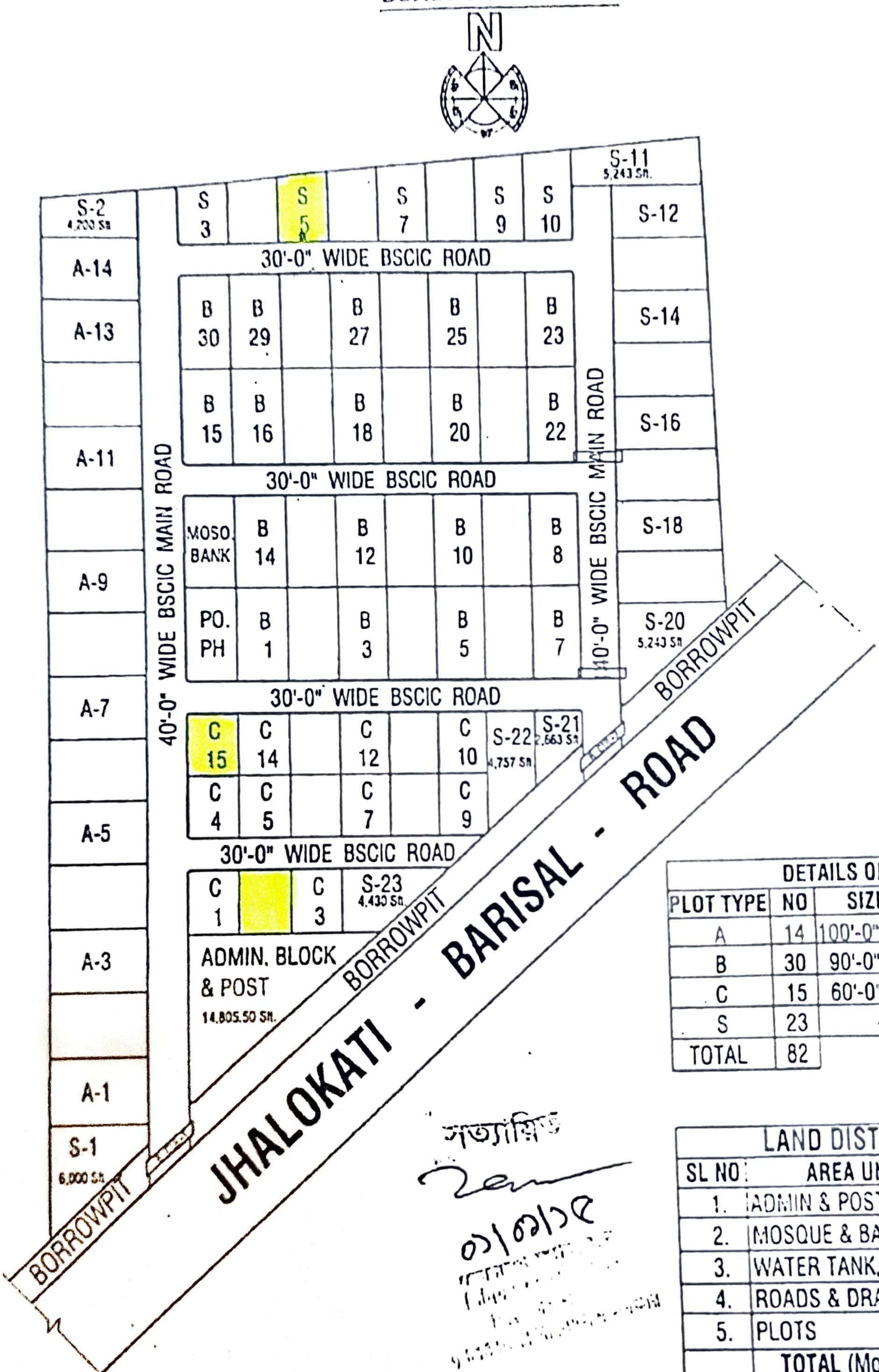
DETAILS OF PLOT			
PLOT TYPE	NO	SIZE	AREA IN Sft.
A	114	165'-0"x100'-0"	16,500.00
B	116	120'-0"x75'-0"	9,000.00
C	69	100'-0"x60'-0"	6,000.00
D	199	75'-0"x40'-0"	3,000.00
S	32	-	VARIETIES
TOTAL	530		

PREPARED BY	CHECKED BY	RECOMMENDED BY	APPROVED BY
[illegible]	[illegible]	[illegible]	10.12.25 [illegible]

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

LAYOUT PLAN OF INDUSTRIAL ESTATE AT JHALOKATI.

SCALE : 1"=160'-0"



DETAILS OF PLOT

PLOT TYPE	NO	SIZE	AREA IN Sft.
A	14	100'-0"x60'-0"	6,000.00
B	30	90'-0"x50'-0"	4,500.00
C	15	60'-0"x50'-0"	3,000.00
S	23	-	VARIETIES
TOTAL	82		

LAND DISTRIBUTION

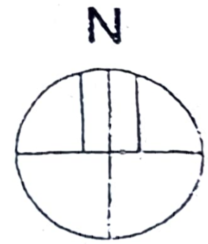
SL NO	AREA UNDER	ACRES
1.	ADMIN & POST	0.34
2.	MOSQUE & BANK	0.10
3.	WATER TANK, PO & PH.	0.10
4.	ROADS & DRAIN	2.30
5.	PLOTS	8.26
	TOTAL (More or Less)=	**11.10**

Prepared By:	Examined By:	Checked By:	Recommended By:	Approved By:
Md. Saiful Islam Chowdhury. Estate Officer, BSCIC I/E. Gopalgonj.	Ashim Kumar Ghosh Project Director BSCIC I/E. Jhalokati.			Harunor Rashid Bhuyan Chief Engineer BSCIC, Dhaka

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

SECOND REVISED LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, MEHERPUR.

SCALE - 200'-0"=1"



DETAILS OF PLOT			
TYPE	NO	SIZE	LAND AREA
A	41	90'X50'	4,500 Sft.
B	12	75'x40'	3,000 Sft.
S	17	-	VARIES
TOTAL	70		

LAND DISTRIBUTION	
AREA UNDER	ACRES
ADMIN. POST.MOS.	0.41
PLOTS	7.10
WATER TANK, PDO	0.21
ROADS	2.28
TOTAL	10.0.

PREPARED BY	CHECKED BY	EXAMINED BY	RECOMENDED BY	APPROVED BY
ESTATE OFFICER MEHERPUR	DEPUTY MANAGER MEHERPUR	EXECUTIVE ENGINEER KHULNA	REGIONAL DIRECTOR KHULNA	CHIEF ENGINEER DHAKA

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION

PROVISIONAL LAY-OUT PLAN OF I/E BORGUNA.

LAND DISTRIBUTION

SL.NO	AREA UNDER	ACRES
1	ADMIN. BLOCK.	0.37
2	PLOTS	7.10
3	ROAD & DRAIN	2.07
4	W. R.& PUMP HOUSE	0.10
5	SALES & DISPLAY CENTRE	0.41
6	DUMPING YARD	0.15
	TOTAL	10.20

DETAILS OF PLOT(REVISED)

TYPE OF PLOT	NO	SIZE	AREA
A	27	100'X60'	6000 Sft
B	22	90'X50'	4500 Sft
S	11	2010-6092 Sft	
TOTAL	60		

Prepared By

Mohammad Ataur Rahman Siddique
Director (Project)
BSCIC, Dhaka.

BANGLADESH SMALL & COTTAGE INDUSTRIES CORPORATION (BSCIC)

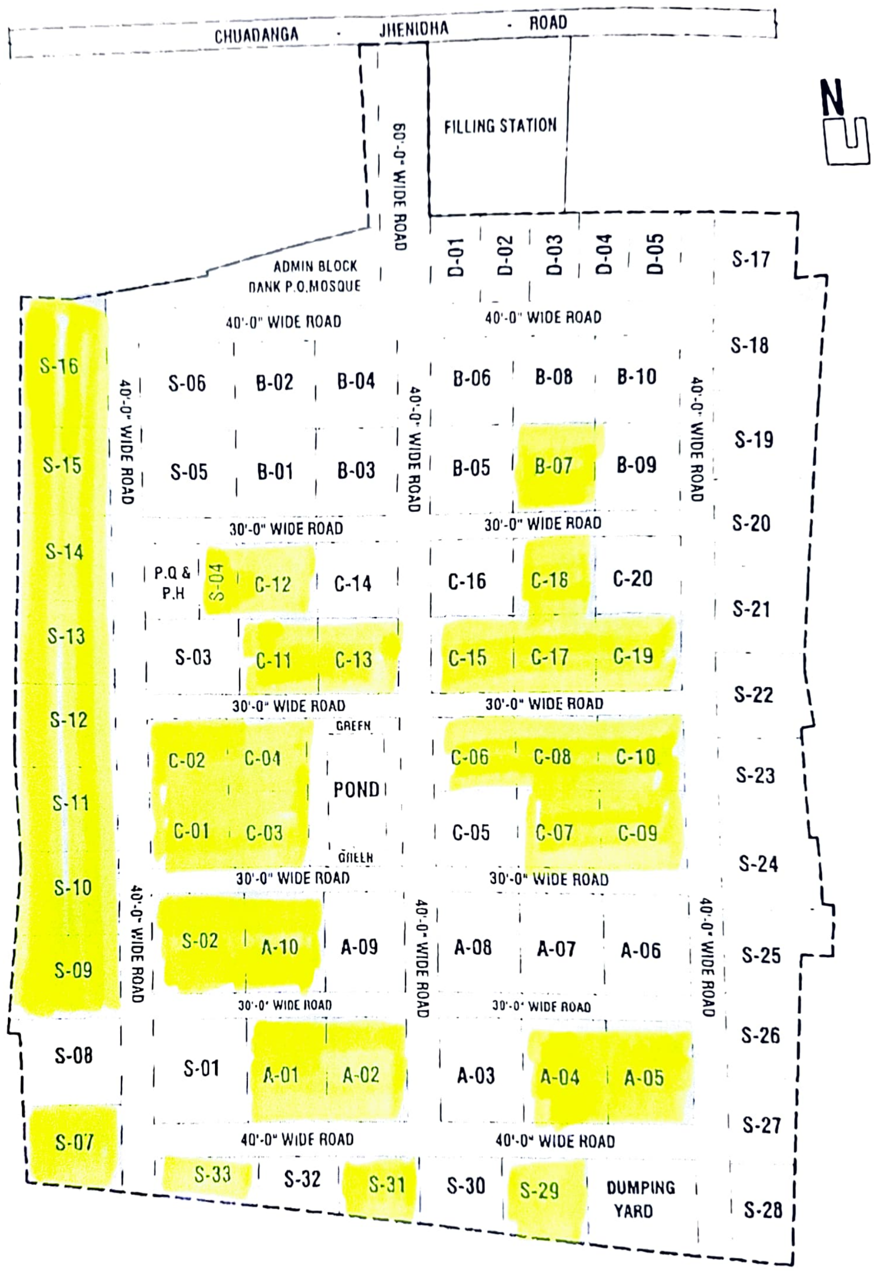
LAYOUT PLAN OF BSCIC INDUSTRIAL ESTATE, CHUADANGA (2nd REVISED)

DETAILS OF PLOTS

TYPE OF PLOT	NOS	SIZE	AREA
A	10	100'-0" X 120'-0"	12000 SFT
B	10	100'-0" X 100'-0"	10000 SFT
C	20	100'-0" X 90'-0"	9000SFT
D	05	60'-0" X 100'-0"	6000 SFT
S	33	5000 SFT ~ 16000SFT	
TOTAL	78		

LAND DISTRIBUTION

SL NO	AREA UNDER	ACRES
01	ADMIN.BLOCK & UTILITY	0.40
02	PLOTS	17.58
03	ROAD & DRAIN	6.12
04	P D Q & P. HOUSE	0.14
05	DAMPING YARD	0.41
06	POND	0.23
07	GREEN SPACE	0.24
	TOTAL	25.12



Tareq 23.05.2021	23.05.2021	26/05/2021	A Khaleque 23.05.2021
(Tareq Khan)	(~~Md.~~ Syed Ahmed)	(Md. Tariqul Alam)	(Eng. Md. Abdul Khaleque)
Technical officer	Executive Engineer	Deputy Chief Engineer	Chief Engineer
Civil Engineering Division	Civil Engineering Division	Civil Engineering Division	Civil Engineering Division
BSCIC Head Quater ,Dhaka.	BSCIC Head Quater ,Dhaka.	BSCIC Head Quater ,Dhaka.	BSCIC Head Quater ,Dhaka.