

গত ১৩/০৮/২০২৬ তারিখে গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের মাননীয় প্রতিমন্ত্রী জনাব আহম্মদ সোহেল
মনজুর কর্তৃক পরিদর্শনকৃত জাতীয় গৃহায়ন কর্তৃপক্ষের বিভিন্ন প্রকল্পের সারসংক্ষেপ

উচ্ছেদকৃত স্থান

১।	সাইটের নাম	:	মিরপুর হাউজিং এস্টেটের ১১ নং সেকশনে ৫৩৩ টি ফ্ল্যাট প্রকল্প (বস্তিবাসী) সংলগ্ন বাউনিয়া মৌজার উচ্ছেদকৃত স্থান।
২।	অবৈধ দখল উচ্ছেদ	:	২১/০৫/২০২৬ এবং ২২/০৫/২০২৬
৩।	উচ্ছেদকৃত জায়গার পরিমাণ	:	১২.৩০ একর
৪।	উচ্ছেদ পরবর্তী গৃহীত ব্যবস্থা	:	সম্পূর্ণ জায়গায় সীমানা প্রাচীর নির্মাণ কাজ চলমান আছে। তাছাড়া উক্ত স্থানে আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণের ডিপিপি প্রনয়নের লক্ষ্যে মৃত্তিকা পরীক্ষা পূর্বক ইতোমধ্যে খসড়া প্রাক্কলন প্রেরণ করা হয়েছে
৫।	প্রস্তাবিত প্রকল্পের নাম	:	মিরপুর হাউজিং এস্টেটের ১১ নং সেকশনে স্বল্প ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প (স্বপ্ননগর-৩)
৬।	প্রস্তাবিত প্রকল্পে ফ্ল্যাট সহ অন্যান্য সুবিধা	:	ক) ৯ টি ভবনে ১৫৭০.০০ বর্গফুট আয়তনের ৯৩৬ টি আবাসিক ফ্ল্যাট খ) ২ টি বেইজমেন্ট সহ ৬ তলা কমিউনিটি ভবন (প্রতি ফ্লোর ৫০০০ বর্গফুট) গ) ১ টি বেইজমেন্ট সহ ৮ তলা বানিজ্যিক ভবন (প্রতি ফ্লোর ৭৫০০ বর্গফুট) ঘ) ১ টি বেইজমেন্ট সহ ৫ তলা মসজিদ ভবন (প্রতি ফ্লোর ৩০০০ বর্গফুট)

বস্তিবাসী প্রকল্প

১।	প্রকল্পের নাম	:	ঢাকার মিরপুরস্থ ১১ নং সেকশনে বস্তিবাসীদের জন্য ভাড়াভিত্তিক ৫৩৩ টি আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ প্রকল্প স্ব-অর্থায়ন)
২।	সর্বশেষ সংশোধিত প্রকল্প ব্যয়	:	টাকা- ১৪৮৭৭.৮৫ লক্ষ
৩।	সর্বশেষ সংশোধিত বাস্তবায়নকাল	:	অক্টোবর ২০১৭ হতে জুন ২০২২ খ্রিঃ
৪।	প্রকল্পের জমির পরিমাণ	:	২.০০ একর
৫।	মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা	:	১৪ তলা বিশিষ্ট ৫ টি ভবনে মোট ৫৩৩ টি ফ্ল্যাট
৬।	প্রকল্পে ফ্ল্যাট (আয়তন সহ) সহ অন্যান্য সুবিধা	:	ক) ৪ টি ভবনে ৬৭৮.০০ বর্গফুট আয়তনের ৪৬৮ টি আবাসিক ফ্ল্যাট খ) ১ টি ভবনে ৭২০.০০ বর্গফুট আয়তনের ৬৫ টি আবাসিক ফ্ল্যাট গ) প্রতিটি ফ্ল্যাটে ২ টি বেডরুম, ১ টি ড্রইং স্পেস, ১ টি রান্নাঘর, ১ টি টয়লেট, ১টি গোসলখানা ও ১ টি ওয়াশ বেসিন এর জায়গার সংস্থান আছে ঘ) প্রতিটি ভবনে ২ টি করে লিফট আছে ঙ) সম্পূর্ণ প্রকল্প সীমানা প্রাচীর দিয়ে ঘেরা চ) ভবনের সামনে সবুজায়নের ব্যবস্থা
৭।	প্রতিটি ফ্ল্যাট এর জন্য প্রয়োজ্য ভাড়া ও সার্ভিস চার্জ এর পরিমাণ	:	দৈনিক ভাড়া: ১৫০ টাকা সাপ্তাহিক ভাড়া: ১০৫০ টাকা মাসিক ভাড়া: ৪৫০০ টাকা মাসিক সার্ভিস চার্জ: ১৪০০ টাকা

স্বপ্ননগর-১ প্রকল্প

- ১। প্রকল্পের নাম : ঢাকার মিরপুরস্থ ৯ নং সেকশনে স্বপ্ন ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১০ টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর ১) প্রকল্প (স্ব-অর্থায়নে)
- ২। সর্বশেষ সংশোধিত প্রকল্প ব্যয় : টাকা- ৬৯৮৯১.৫৭ লক্ষ
- ৩। সর্বশেষ সংশোধিত বাস্তবায়নকাল : মার্চ/২০১৭ হতে ডিসেম্বর/২০২১ খ্রি.
- ৪। প্রকল্পের জমির পরিমাণ : ১২.২১ একর
- ৫। মোট ফ্ল্যাট সংখ্যা : ১০ টি ১৪ তলা (১ টি বেইজমেন্ট সহ) ভবনে মোট ফ্ল্যাট ১০৪০ টি
- ৬। প্রকল্পে ফ্ল্যাট (আয়তন সহ) সহ অন্যান্য সুবিধা : ক) ৫ টি ভবনে ১৫৪৫.০০ বর্গফুট আয়তনের ৫২০ টি আবাসিক ফ্ল্যাট
খ) ৪ টি ভবনে ১৩৩৮.০০ বর্গফুট আয়তনের ৪১৬ টি আবাসিক ফ্ল্যাট
গ) ১ টি ভবনে ৮৭৮.০০ বর্গফুট আয়তনের ১০৪ টি আবাসিক ফ্ল্যাট
ঘ) ৬ তলা কমিউনিটি ভবন
ঙ) সর্বাধুনিক প্রযুক্তির সূর্য্যারেজ ড্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট এবং ওয়াটার ড্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট
ঘ) ১ টি বিশাল খেলার মাঠ

স্বপ্ননগর-২ প্রকল্প

- ১। প্রকল্পের নাম : ঢাকার মিরপুরস্থ ৯নং সেকশনে স্বপ্ন ও মধ্যম আয়ের লোকদের জন্য ১৫টি ১৪ তলা বিশিষ্ট আবাসিক ফ্ল্যাট নির্মাণ (স্বপ্ননগর-২য়) প্রকল্প
- ২। সর্বশেষ সংশোধিত প্রকল্প ব্যয় : টাকা- ১১১৯,৬৫.১৪ লক্ষ
- ৩। সর্বশেষ সংশোধিত বাস্তবায়নকাল : জানুয়ারী/২০১৭ হতে ডিসেম্বর/২০২৬ খ্রি.
- ৪। প্রকল্পের জমির পরিমাণ : ১৪.৪১ একর
- ৫। মোট ফ্ল্যাট ও গ্যারেজ সংখ্যা : ১৫ টি ১৪ তলা (১ টি বেইজমেন্ট সহ) ভবনে মোট ফ্ল্যাট ১৫৬০ টি এবং মোট গ্যারেজ ১১৭৭ টি
- ৬। প্রকল্পে ফ্ল্যাট (আয়তন সহ) সহ অন্যান্য সুবিধা : ক) ৯ টি ভবনে ১৫৪৫.০০ বর্গফুট আয়তনের ৯৩৬ টি আবাসিক ফ্ল্যাট
খ) ৪ টি ভবনে ১৩৩৮.০০ বর্গফুট আয়তনের ৪১৬ টি আবাসিক ফ্ল্যাট
গ) ২ টি ভবনে ৮৭৮.০০ বর্গফুট আয়তনের ২০৮ টি আবাসিক ফ্ল্যাট
ঘ) ৯ তলা কমিউনিটি ভবন
ঙ) সর্বাধুনিক প্রযুক্তির সূর্য্যারেজ ড্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট এবং ওয়াটার ড্রিটমেন্ট প্ল্যান্ট
ঘ) ২ টি খেলার মাঠ