



ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন

সম্পত্তি বিভাগ

www.mcc.gov.bd

স্মারক নং ৪৬.২১.৬১০০.০৪৭.০০.১৮৬.২৬.১২

তারিখঃ ০৭ বৈশাখ ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ
২০ এপ্রিল ২০২৬ খ্রিঃ

ইজারা বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশনের মালিকানাধীন/আওতাধীন বিভিন্ন স্থানে ইজারায়োগ্য বাসস্ট্যান্ড, পাবলিক টয়লেট ও নারিকেল গাছসমূহ আগামী ২০২৬-২০২৭ অর্থ বৎসরের ১লা জুলাই ২০২৬ হতে ৩০ জুন ২০২৭ পর্যন্ত ০১ (এক) বৎসর মেয়াদে ইজারা প্রদানের নিমিত্ত অগ্রহী ব্যক্তি/সংস্থা এবং প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে সীলমোহর যুক্ত আবদ খামে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে। সাপ্তাহিক এবং সরকারী ছুটির দিন ব্যতিত প্রতিদিন অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন কার্যালয় ও জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ময়মনসিংহ হতে নির্ধারিত মূল্যে (অফেরত যোগ্য) দরপত্র সিডিউল ফরম বিক্রয় করা হবে। দরপত্রসমূহ উল্লিখিত তারিখ ও সময়ে ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন কার্যালয় ও জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ময়মনসিংহে রক্ষিত দরপত্র বাক্সে গ্রহণ করা হবে এবং ঐ দিন উপস্থিত দরপত্র দাতাগণের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাস্ক খোলা হবে। দরপত্র দাখিলের সময় দরপত্রের সঙ্গে সিটি কর্পোরেশনের হাল সনের ট্রেড লাইসেন্স সহ বাসস্ট্যান্ড, পাবলিক টয়লেট ও নারিকেল গাছসমূহের জন্য দরপত্রে উল্লিখিত দরের ১০০% অর্থ জামানত হিসাবে এবং উল্লিখিত দরের ১৫% ভ্যাট, ১০% আয়কর বাবদ পৃথক পৃথক ভাবে সর্বমোট ১২৫% অর্থ স্থানীয় যে কোন তফসিলী ব্যাংক হতে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে প্রশাসক, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ বরাবর জমা দিতে হবে। কোন কারণ দর্শানো ব্যতিত দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সিটি কর্পোরেশন কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।

ইজারায়োগ্য বাসস্ট্যান্ড/পাবলিক টয়লেট সমূহের তালিকা :

ক্রঃ নং	বাসস্ট্যান্ড, পাবলিক টয়লেট ও নারিকেল গাছসমূহের নাম	সরকারী ইজারামূল্য	দরপত্রের মূল্য (অফেরত যোগ্য)	১০০% ইজারা মূল্য, ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর বাবদ
০১	মাসকান্দা আন্তঃ জেলা কেন্দ্রীয় বাস টার্মিনাল ইজারা	১৪,১৬,৯৪৪/-	৩,৬০০/-	১২৫%
০২	ব্রীজ সংলগ্ন বাস টার্মিনাল ইজারা	১৬,৯১,০০৭/-	৪,০০০/-	১২৫%
০৩	মাসকান্দা বাস টার্মিনালের মূল ভবনের উত্তর পূর্ব কোণে পাবলিক টয়লেট ইজারা	১,৪৩,০৪৫/-	১,০০০/-	১২৫%
০৪	ব্রীজ সংলগ্ন বাস টার্মিনালের অভ্যন্তরে পাবলিক টয়লেট ইজারা	২,৩৫,৩২০/-	১,২০০/-	১২৫%
০৫	মেছুয়া বাজার যাদব লাহেরী লেনে পাবলিক টয়লেট ইজারা	২,১১,৫৭৩/-	১,২০০/-	১২৫%
০৬	পেঁয়াজ মহাল ভবনে র‍্যাম্পের নীচে পাবলিক টয়লেট ইজারা	৬০,৭৭০/-	৫০০/-	১২৫%
০৭	বিপিন পার্কের অভ্যন্তরে পাবলিক টয়লেট ইজারা	২০,৮৪৭/-	৫০০/-	১২৫%
০৮	জয়নুল উদ্যানে পার্কের অভ্যন্তরে পাবলিক টয়লেট ইজারা	৮,৬২১/-	৫০০/-	১২৫%
০৯	জয়নুল উদ্যানের পানির পাম্পের পূর্বপাশে নির্মিত পাবলিক টয়লেট ইজারা	৭,৭০৩/-	৫০০/-	১২৫%
১০	বাড়ী প্রাজার পিছনে পশ্চিম দক্ষিণে নব নির্মিত টয়লেট ইজারা	৭৭,১৩৩/-	৫০০/-	১২৫%

Hah

ক্রম নং	বাসস্ত্যভ, পাবলিক টয়লেট ও নারিকেল গাছসমূহের নাম	সরকারী ইজারামূল্য	দরপত্রের মূল্য (অফেরত যোগ্য)	১০০% ইজারা মূল্য, ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর বাবদ
১১	শঙ্কুগঞ্জ বাজার গরুর হাট সংলগ্ন নব নির্মিত পাবলিক টয়লেট ইজারা	৪৬,০০৪/-	৫০০/-	১২৫%
১২	ঢাকা বাইপাস মোড় সংলগ্ন স্থানে (শিকারীকান্দা মোড়) নবনির্মিত পাবলিক টয়লেট ইজারা	২,৯৩,০৩৭/-	১,২০০/-	১২৫%
১৩	সিটি কর্পোরেশনের মালিকানাধীন বিভিন্ন স্থানে নারিকেল গাছ ইজারা	১৭,৬৬৭/-	৫০০/-	১২৫%

বিঃ দ্রঃ বিস্তারিত তথ্য জানার জন্য ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশনের সম্পত্তি বিভাগে যোগাযোগ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ইজারা বিজ্ঞপ্তি ক্যালেন্ডার

বিবরণ	দরপত্র ফরম বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়
১ম বার	১০-০৫-২০২৬ খ্রিঃ পর্যন্ত	১১-০৫-২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ২.০০ ঘটিকায়)	১১-০৫-২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ৩.০০ ঘটিকায়)
২য় বার	১৭-০৫-২০২৬ খ্রিঃ পর্যন্ত	১৮-০৫-২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ২.০০ ঘটিকায়)	১৮-০৫-২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ৩.০০ ঘটিকায়)
৩য় বার	২৪-০৫-২০২৬ খ্রিঃ পর্যন্ত	২৫-০৫-২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ২.০০ ঘটিকায়)	২৫-০৫-২০২৬ খ্রিঃ (দুপুর ৩.০০ ঘটিকায়)

বিঃ দ্রঃ- ১ম পর্যায়ে যদি কোন বাসস্ত্যভ, পাবলিক টয়লেট ও নারিকেল গাছসমূহের দর অনুমোদন হয় তবে ২য় পর্যায়ে উক্ত ইজারার নাম বাদ দেয়া হয়েছে বলে গণ্য হবে। অনুরূপভাবে ২য় পর্যায়ে কোন বাসস্ত্যভ, পাবলিক টয়লেট ও নারিকেল গাছসমূহের দাখিলকৃত দর অনুমোদিত হলে ৩য় পর্যায়ে উক্ত ইজারার নাম বাদ দেয়া হয়েছে বলে গণ্য হবে।


২০/৪/২৬
(সুমনা আল মজীদ)

(উপসচিব)
প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা (ভারপ্রাপ্ত)
ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন
ময়মনসিংহ।

E-mail: ceo@mcc.gov.bd


২০/৪/২৬

অনুলিপি সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে :-

১. প্রশাসক, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ।
২. সচিব, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ।
৩. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ময়মনসিংহ।
৪. প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ।
৫. প্রধান প্রকৌশলী, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ।
৬. জনসংযোগ কর্মকর্তা, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ।
৭. প্রধান হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ।
৮. সম্পাদক,
 , ময়মনসিংহ। (এতদসঙ্গে প্রেরিত ইজারা বিজ্ঞপ্তিটি
 ০১ (এক) দিন (সাদা-কালো) সরকার কর্তৃক নির্ধারিত হারে প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হল।)
৯. সহকারী প্রোগ্রামার (অ.দা.), ময়মনসিংহ সিটি কর্পোরেশন, ময়মনসিংহ। (ওয়েবসাইটে প্রকাশের অনুরোধসহ)।
১০. অফিস কপি।