গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কুড়িগ্রাম
(রাজস্ব শাখা)
www.kurigram.gov.bd

বিষয় : সমগ্র দেশে শহর ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ কাজের জেলা মনিটরিং কমিটির সভার কার্যবিবরণী।

সভাপতি : মোহাম্মদ রেজাউল করিম
জেলা প্রশাসক
কুড়িগ্রাম।

সভার তারিখ : ২৩ মার্চ, ২০২০ খ্রিস্টাব্দ।

সভার সময় : সকাল ১০.০০ ঘটিকা।

সভার স্থান : সম্মেলন কক্ষ, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কুড়িগ্রাম।

সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দ। পরিশিষ্ট- ক দ্রষ্টব্য ।

আলোচ্যসূচি : ”সমগ্র দেশে শহর ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ প্রকল্প” এর পূর্ত নির্মাণ কার্যক্রমের অগ্রগতি পর্যালোচনা।

সভাপতি সভায় উপস্থিত সদস্যবৃন্দকে শুভেচ্ছা জানিয়ে সভার কাজ শুরু করেন।

আলোচনা : অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), কুড়িগ্রাম সভায় জানান যে, সমগ্র দেশে শহর ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ কাজের প্রকল্প পরিচালকের দপ্তর, ভূমি মন্ত্রণালয়ের স্মারক নং-৩১.০০.০০০০.০৯০.১৪.০১৪.১৭-৪৯৯, তারিখ- ২৯/০৮/২০১৮ মোতাবেক কুড়িগ্রাম জেলায় চলমান ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ কাজের গুণগতমান নিশ্চিতকল্পে নির্মাণ কাজের তদারকি ও মনিটরিং করার জন্য জেলা ও উপজেলা মনিটরিং কমিটি গঠন করা হয় এবং জেলা ও উপজেলা মনিটরিং কমিটির সভা প্রতিমাসে নিয়মিত করার নির্দেশনা প্রদান করা হয়েছে ।

সভাপতি, চলমান ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের নির্মাণ কাজের অগ্রগতি জানতে চাইলে, নির্বাহী প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, কুড়িগ্রাম এর প্রতিনিধি জনাব মোঃ সহিদার রহমান, উপ-সহকারী প্রকৌশল জানান যে, এ জেলার ৯টি উপজেলার মধ্যে উলিপুর, চিলমারী ও ভূরুঙ্গামারী উপজেলায় ০৬(ছয়)টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ শতভাগ সম্পন্ন হয়েছে । অন্যান্য উপজেলায় ১৩(তের)টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ এবং ৪টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সীমানা প্রাচীর নির্মাণ কাজ চলমান আছে । তিনি উপজেলা ভিত্তিক ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহ ও সীমানা প্রাচীর নির্মাণ কাজের তথ্য নিম্নোক্তভাবে উপস্থাপন করেন ।

ক্রঃ নং	উপজেলার নাম	ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম	চুক্তি মূল্য	ঠিকাদার/প্রতিষ্ঠানের নাম	কাজ সমাপ্তির তারিখ	কাজের অগ্রগতি
১	উলিপুর	ধরণীবাড়ী ইউনিয়ন ভূমি অফিস	৬৩,০০,০০০/-	মোঃ জহুরুল হক দুলাল ঘোষপাড়া, কুড়িগ্রাম ।	৩০/০৮/২০১৮	১০০%
		ধামশ্রেনী ইউনিয়ন ভূমি অফিস				১০০%
২	চিলমারী	রাণীগঞ্জ ইউনিয়ন ভূমি অফিস	৬৩,০০,০০০/-	মোঃ শাহাজাহান মিয়া চিলমারী, কুড়িগ্রাম।	৩০/০৮/২০১৮	১০০%
		চিলমারী ইউনিয়ন ভূমি অফিস				১০০%
৩	রাজারহাট	বিদ্যানন্দ ইউনিয়ন ভূমি অফিস	১,৬৭,৫৮,০০০/-	মোঃ জাহাঙ্গীর আলম সুমন তিস্তা, লালমনির হাট।	২৭/১০/২০১৯	৯০%
		চাকিরপশার ইউনিয়ন ভূমি অফিস				৯০%
		উমর মজিদ ইউনিয়ন ভূমি অফিস				৪৫%
৪	নাগেশ্বরী	নাগেশ্বরী পৌর ভূমি অফিস	১,১২,২৮,০৫০/-	মেসার্স সাগর ট্রেডার্স কেরানীপাড়া, রংপুর।	১৩/১১/২০১৯	৯৫%
		ভিতরবন্দ ইউনিয়ন ভূমি অফিস				৯৫%
৫	ভূরুঙ্গামারী	চর-ভূরুঙ্গামারী ইউনিয়ন ভূমি অফিস	১,১৩,৯১,৭৫০/-	মেসার্স আলতাফ এন্টারপ্রাঃ জুম্মাপাড়া, রংপুর।	০৯/০৩/২০২০	১০০%
		বলদিয়া ইউনিয়ন ভূমি অফিস				১০০%

ক্রঃ নং	উপজেলার নাম	ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম	চুক্তি মূল্য	ঠিকাদার/প্রতিষ্ঠানের নাম	কাজ সমাপ্তির তারিখ	কাজের অগ্রগতি
৬	ফুলবাড়ী	ভাঙ্গামোড় ইউনিয়ন ভূমি অফিস	১,৭৭,৪৮,০০০/-	মেসার্স শামীম ট্রেডার্স হরিকেশ, কুড়িগ্রাম।	১৩/০১/২০২০	৬৫%
		বড়ভিটা ইউনিয়ন ভূমি অফিস				৭০%
		ফুলবাড়ী ইউনিয়ন ভূমি অফিস				৭০%
৭	রৌমারী	রৌমারী সদর ইউনিয়ন ভূমি অফিস	১,১২,৭৫,৫৫০/-	মোঃ নুরুজ্জামান কাঁঠালবাড়ী, কুড়িগ্রাম।	০৯/০৩/২০২০	৩৫%
		যাদুর চর ইউনিয়ন ভূমি অফিস				৫০%
৮	কুড়িগ্রাম সদর	ভোগডাঙ্গা ইউনিয়ন ভূমি অফিস	৫৪,৫২,০০০/-	মেসার্স ফেলকন এন্টারপ্রাইজ, হরিকেশ, কুড়িগ্রাম।	১৬/১০/২০২০	৫%
৯	রাজিবপুর	মোহনগঞ্জ ইউনিয়ন ভূমি অফিস	৬৯,৭০,০০০/-	মেসার্স সাউদি ট্রেডিং লালমনিরহাট	২৮/১১/২০২০	১৫%
১০		রাজিবপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস	৬৮,৫৫,০০০/-	মেসার্স সমাপ্তি ট্রেডার্স চিলমারী, কুড়িগ্রাম।	২৪/১১/২০২০	১৫%
১১	উলিপুর/ চিলমারী	ক) ধরণীবাড়ী ও ধামশ্রেণী ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সীমানা প্রাচীর নির্মাণ খ) রাণীগঞ্জ ও চিলমারী সদর ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সীমানা প্রাচীর নির্মাণ	৫৯,৯৯,৬০০/-	মোঃ নুরুল আমিন সরকার, কুড়িগ্রাম।	১৯/০৫/২০২০	৪৫%

ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের নির্মাণ কাজের অগ্রগতি পর্যালোচনায় দেখা যায় যে, উলিপুর, চিলমারী ও ভূরুঙ্গামারী উপজেলার ০৬(ছয়)টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ শতভাগ সম্পন্ন হয়েছে। রাজারহাট, নাগেশ্বরী, ফুলবাড়ী এবং রৌমারী উপজেলার ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের নির্মাণ কাজের নির্ধারিত সময় অতিবাহিত হয়েছে।

উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ভূরুঙ্গামারী জানান যে, ভূরুঙ্গামারী উপজেলায় ০২(দুই) টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ শতভাগ সম্পন্ন হয়েছে। উপজেলা প্রকৌশলী, ভূরুঙ্গামারী নবনির্মিত অফিস ভবন ০২(দুই)টি হস্তান্তর গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানিয়েছেন। সভাপতি যে সকল ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ শতভাগ সম্পন্ন হয়েছে সেগুলো প্লান, ডিজাইন ও প্রাক্কলন মোতাবেক সম্পন্ন হয়েছে কিনা সে বিষয়ে নিশ্চিত হয়ে হস্তান্তর গ্রহণের জন্য সংশ্লিষ্ট উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সহকারী কমিশনার(ভূমি)গনকে পরামর্শ প্রদান করেন। যে সকল ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ঠিকাদারগণ সম্পন্ন করতে পারেননি সে সকল ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ দ্রুত সম্পন্ন করার পদক্ষেপ গ্রহণের জন্য নির্বাহী প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, কুড়িগ্রামকে পরামর্শ প্রদান করেন।

সহকারী কমিশনার(ভূমি), কুড়িগ্রাম সদর জানান যে, ভোগডাঙ্গা ইউনিয়ন ভূমি অফিসের ০.১৫(পনের) একর জমির কিছু অংশ পার্শ্ববর্তী জমির মালিক বেদখল করায় অফিস ভবন নির্মাণে অসুবিধা হচ্ছে। সভাপতি গত ২৩/০২/২০২০ তারিখের সভার সিদ্ধান্তের আলোকে ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণের নির্ধারিত জায়গার আশে পার্শ্বের অবৈধ দখলদারকে উচ্ছেদ করার নিমিত্ত উচ্ছেদ নথি সৃজন করে প্রেরণের জন্য নির্দেশনা প্রদান করেন। এ ছাড়াও ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহ পরিদর্শনের সময় নির্মাণাধীন ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজের গুনগত মানের বিষয়ে নিয়মিত পরিদর্শন করার জন্য উপজেলা নির্বাহী অফিসার, সহকারী কমিশনার(ভূমি)গনকে নির্দেশনা প্রদান করেন। ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের নির্মাণ কাজের মান সঠিক রাখার জন্য সকল ঠিকাদারকে নির্দেশনা প্রদানের জন্য নির্বাহী প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, কুড়িগ্রামকে পরামর্শ প্রদান করেন।

সভাপতি প্রত্যেকটি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ নির্ধারিত ডিজাইন ও প্রাক্কলন মোতাবেক যথাসময়ে কাজের গুনগতমান বজায় রেখে সম্পন্ন করার জন্য নির্দেশনা প্রদান করেন।

সিদ্ধান্ত	বাস্তবায়ন
১। প্রত্যেকটি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ জেলা ও উপজেলা মনিটরিং কমিটির সদস্যগনকে নিয়মিত পরিদর্শন করতে হবে এবং প্রতিমাসে নির্মাণ কাজের অগ্রগতি বিষয়ে সভা করে সভার কার্যবিবরণী প্রকল্প পরিচালকের দপ্তর, ভূমি মন্ত্রণালয়, ঢাকা বরাবর প্রেরণ করতে হবে।	১।অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), কুড়িগ্রাম। ২। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, (সকল),কুড়িগ্রাম। ৩। সহকারী কমিশনার(ভূমি), (সকল),কুড়িগ্রাম।
২। যে সকল ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ শতভাগ সম্পন্ন হয়েছে সেগুলো প্লান, ডিজাইন ও প্রাক্কলন মোতাবেক সম্পন্ন হয়েছে কিনা সে বিষয়ে নিশ্চিত হয়ে হস্তান্তর গ্রহণ করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, উলিপুর, চিলমারী ও ভূরুঙ্গামারী। ২। সহকারী কমিশনার(ভূমি), উলিপুর, চিলমারী ও ভূরুঙ্গামারী। ৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, কুড়িগ্রাম।
৩। ভোগডাঙ্গা ইউনিয়ন ভূমি অফিসের জায়গা হতে অবৈধ দখলদারদের উচ্ছেদের নিমিত্ত উচ্ছেদ নথি সৃজনপূর্বক প্রেরণ করতে হবে।	১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, কুড়িগ্রাম সদর। ২। সহকারী কমিশনার(ভূমি), কুড়িগ্রাম সদর।

অতঃপর আর কোন আলোচনা না থাকায় সভাপতি উপস্থিত সকলকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভার সমাপ্তি ঘোষনা করেন।

স্বাক্ষরিত/-
(মোহাম্মদ রেজাউল করিম)
জেলা প্রশাসক, কুড়িগ্রাম।
ও
সভাপতি
জেলা মনিটরিং কমিটি।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কুড়িগ্রাম
(রাজস্ব শাখা)
www.kurigram.gov.bd

নং-৩১.৪৭.৪৯০০.০০৬.০৫.০২২.১৮- ৩৭৪(২৪)

তারিখ : ১৭ জ্যৈষ্ঠ, ১৪২৭ / ৩১ মে, ২০২০

অনুলিপি সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে :

১। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
২। প্রকল্প পরিচালক, উপজেলা ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ (৬ষ্ঠ পর্ব) প্রকল্প", ভূমি মন্ত্রণালয়।
৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর, কুড়িগ্রাম।
৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ... (সকল). কুড়িগ্রাম।
৫। সহকারী কমিশনার(ভূমি), ... (সকল). কুড়িগ্রাম।
৬। সহকারী কমিশনার (গোপনীয়), জেলা প্রশাসক, কুড়িগ্রাম মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য।
৭। সহকারী কমিশনার, আইসিটি জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কুড়িগ্রাম (ওয়েব প্রোটালে প্রকাশের অনুরোধসহ)।
৮। গোপনীয় সহকারী, অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব),কুড়িগ্রাম মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য।
৯। অফিস কপি।

৩১/০৫/২০২০
(ছন্দা পাল)
রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর
কুড়িগ্রাম।
ফোনঃ০৫৮১-৬১৩১০(অফিস)