

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, খুলনা  
ভূমি অধিগ্রহণ শাখা  
[www.khulna.gov.bd](http://www.khulna.gov.bd)  
(ধারা ৪ এর (১) নং উপ-ধারা দ্রষ্টব্য)  
এল.এ (সাঃ) কেস নম্বর- ০৭/২০২৫-২৬

ফরম-ক

জারির নম্বর : ২৯ ৮৮ (৯)

তারিখ : ০৯/১০/২৬

নোটিশ

প্রাপক (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ০১। প্রকল্প পরিচালক “খুলনা মেডিক্যাল বিশ্ববিদ্যালয় স্থাপন এর প্রণীত মহাপরিকল্পনা আওতাধীন ভূমি অধিগ্রহণ ও ভূমি উন্নয়নসহ মৌলিক অবকাঠামো নির্মাণ প্রকল্প”, খুলনা মেডিক্যাল বিশ্ববিদ্যালয়, খুলনা (তৌকে যৌথ তদন্তের পূর্বে আইনের বিধানমতে ব্যাপক প্রচারে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা/ ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)
- ০২। সহকারী কমিশনার (ভূমি), বটিয়াঘাটা, খুলনা (নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শনের জন্য)
- ০৩। বিভাগীয় কমিশনারের একান্ত সচিব, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, খুলনা (বিভাগীয় কমিশনার মহোদয়ের সদয় অবগতি/ নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শনের জন্য অনুরোধসহ)
- ০৪। সহকারী কমিশনার (গোপনীয়), জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, খুলনা (মহোদয়ের নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শন জন্য অনুরোধ সহ)
- ০৫। সহকারী প্রোগ্রামার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, খুলনা (জেলা প্রশাসক, খুলনা মহোদয়ের ওয়েবসাইটে প্রদর্শনের জন্য)
- ০৬। সহকারী প্রোগ্রামার, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বটিয়াঘাটা, খুলনা (উপজেলা নির্বাহী অফিসার, বটিয়াঘাটা, খুলনা মহোদয়ের ওয়েবসাইটে প্রদর্শনের জন্য)
- ০৭। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, বটিয়াঘাটা ইউনিয়ন ভূমি অফিস, বটিয়াঘাটা, খুলনা
- ০৮। উদ্যোক্তা ইউনিয়ন ডিজিটাল সেন্টার, ১ নং জলমা ইউনিয়ন পরিষদ, বটিয়াঘাটা, খুলনা এর ওয়েবসাইটে প্রদর্শনের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ০৯। খোলাবাড়িয়া মৌজার প্রকাশ্য স্থানে লটকাইয়া জারি করার জন্য

যেহেতু, নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি “খুলনা মেডিক্যাল বিশ্ববিদ্যালয় স্থাপন এর প্রণীত মহাপরিকল্পনা আওতাধীন ভূমি অধিগ্রহণ ও ভূমি উন্নয়নসহ মৌলিক অবকাঠামো নির্মাণ প্রকল্প” বাস্তবায়নের লক্ষ্যে জনপ্রয়োজন ও জনস্বার্থমূলক উদ্দেশ্যে প্রয়োজন, সেহেতু, এক্ষণে স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল আইন, ২০১৭ (২০১৭ সনের ২১ নম্বর আইন) এর ৪ ধারার অধীনে এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য নোটিশ জারি করা হইল যে, বর্ণিত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাব করা হইয়াছে।

উক্ত সম্পত্তিতে স্বার্থবান যে কোন ব্যক্তি এই নোটিশ জারির পরবর্তী ১৫ (পনের) কার্যদিবসের মধ্যে প্রস্তাবিত সম্পত্তির অধিগ্রহণের বিরুদ্ধে জেলা প্রশাসকের নিকট আপত্তি (যদি থাকে) দায়ের করিতে পারিবেন।

২৯/১০/২০২৬ খ্রি. তারিখে বা তারিখ হতে তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি যৌথ তদন্ত হবে। যৌথ তদন্তকালে উক্ত সম্পত্তির মালিক বা স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিকে উপস্থিত থাকিবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

তফসিল

জেলা: খুলনা, উপজেলা: বটিয়াঘাটা, মৌজা: খোলাবাড়িয়া, জে. এল. নম্বর: ৮৮

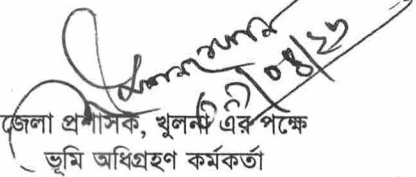
ক্রঃ নং	খতিয়ান নম্বর (বি.আর.এস)	দাগ নম্বর (বি.আর.এস)	রেকর্ডীয় শ্রেণি	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	আংশিক/পূর্ণ	মন্তব্য
১	৩১	১২৮	বিলান	১.৭১	১.৭১০	পূর্ণ	
২	৫৮	১২৯	বিলান	২.১৭	২.১৭০	পূর্ণ	
৩	৩০	১৩০	বিলান	০.৬৮	০.৬৮০	পূর্ণ	
৪	৮	১৩১	বিলান	৩.০৩	৩.০৩০	পূর্ণ	
৫	১০০	১৩২	বিলান	২.০২	২.০২০	পূর্ণ	
৬	৯৯	১৩৩	বিলান	৩.৯০	৩.৯০০	পূর্ণ	
৭	১৩	১৩৪	বিলান	২.২৩	২.২৩০	পূর্ণ	
৮	১৩৫	১৩৫	বিলান	১.১৪	০.৯৫৫	আংশিক	
৯	১৭২	১৩৬	বিলান	১.০৭	০.৩৬০	আংশিক	
১০	১২৬	১৪২	বিলান	০.৩১	০.৩১০	পূর্ণ	
১১	২৩	১৪৩	বিলান	১.১৭	১.১৭০	পূর্ণ	
১২	৭৩	১৪৪	বিলান	২.৩৪	১.৩১০	আংশিক	
১৩	৫৮	১৪৫	বিলান	৩.০৭	৩.০২৪	আংশিক	
১৪	২৯	১৪৬	বিলান	২.৪৫	২.০৪০	আংশিক	
১৫	১০৭	১৪৭	বিলান	৩.০১	০.১৬৫	আংশিক	
১৬	১০	২৯৮	বিলান	৫.০৮	২.৭১০	আংশিক	

চলমান পাতা- ০২

ক্রঃ নং	খতিয়ান নম্বর (বি.আর.এস)	দাগ নম্বর (বি.আর.এস)	রেকর্ডীয় শ্রেণি	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	আংশিক/পূর্ণ	মন্তব্য
১৭	১০৬, ১১৯	২৯৯	বিলান	৬.৫২	৩.৫০০	আংশিক	
১৮	১৩৫	৩০০	বিলান	৪.৭৫	২.৪২০	আংশিক	
১৯	১৩৫	৩০১	বিলান	০.১৫	০.১৫০	পূর্ণ	
২০	১৭৬	৩০২	বিলান	০.৬৪	০.৬৪০	পূর্ণ	
২১	১৫	৩০৩	বিলান	১.৭০	১.৭০০	পূর্ণ	
২২	১৫	৩০৪	বিলান	৭.৭৮	২.৯০০	আংশিক	
২৩	১৫	৩০৫	বিলান	০.৩৩	০.৩৩০	পূর্ণ	
২৪	৮২, ১০৮, ১৩৮	৩০৬	বিলান	০.২০	০.২০০	পূর্ণ	
২৫	১০৮	৩০৭	বিলান	১.৮২	০.৮০০	আংশিক	
২৬	১৫	৩০৮	বিলান	২.০৩	২.০৩০	পূর্ণ	
২৭	৮২	৩০৯	বিলান	৩.৮৬	০.৯২০	আংশিক	
২৮	১২৭	১৩৪/৩৫৫	বিলান	১.২৪	১.২৪০	পূর্ণ	
২৯	১৫৩	১৩৪/৩৫৭	বিলান	০.৫০	০.০২০	আংশিক	
৩০	১৩৮	৩০২/৩৬০	বিলান	০.৪৫	০.৪৫০	পূর্ণ	
৩১	২৬	১৩৪/৩৬১	বিলান	১.২৫	১.২৫০	পূর্ণ	
৩২	৮০	২৯৮/৩৬২	বিলান	৫.০৮	১.৯১০	আংশিক	
৩৩	৪৩	২৯৮/৩৬৩	বিলান	৫.০৯	২.৭০০	আংশিক	
				মোট=	৪৯.৯৫৪ একর (উনপঞ্চাশ দশমিক নয় পাঁচ চার)		

অধিগ্রহণকৃত জমির ভূমি মালিক/স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিগণের জন্য জ্ঞাতব্যঃ

- ১। উল্লিখিত জমির বাস্তু অবস্থা, স্থাপনা, অবকাঠামো ইত্যাদির ভিডিও/ সরেজমিনে তদন্ত করে মালিকানা / দখল ইত্যাদি তথ্য সম্বলিত যৌথ তদন্ত বহি প্রস্তুত করা হইবে। নির্ধারিত সময়ে উক্ত তদন্তকালে স্বয়ং বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধি মারফত কাগজপত্র ও দলিলাদিসহ (সার্টিফাইড/মূলকপি) উপস্থিত থাকুন এবং সঠিক তথ্য প্রদান করুন।
- ২। প্রাপ্ত তথ্যের ভিত্তিতে যৌথ তদন্ত তালিকা প্রস্তুতপূর্বক উহা প্রস্তাবিত অধিগ্রহণ এলাকার সুবিধাজনক স্থানে এবং নিকটস্থ ভূমি অফিসে লটকাইয়া দেওয়া হইবে। উহা দেখিয়া আপনি আপত্তি দিতে পারিবেন। আপনার নামে রেকর্ড হালনাগাদ / নামজারী না হইয়া থাকিলে, অবিলম্বে হালকরণপূর্বক বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করিয়া দাখিলা/মওকুফ দাখিলা সংগ্রহ করুন। ইহা ক্ষতিপূরণ প্রাপ্তির স্বপক্ষে আপনার মালিকানা প্রমাণে সহায়ক হইবে।
- ৩। অবৈধভাবে লাভবান হওয়ার উদ্দেশ্যে জমির শ্রেণি পরিবর্তন, অবকাঠামো নির্মাণ করিবেন না। এরূপ পরিবর্তন বা অবকাঠামো পরিবর্তন লিপিবদ্ধ করা হইবে না এবং আপনি ইহার জন্য কোন ক্ষতিপূরণ প্রাপ্য হইবেন না।
- ৪। সকল ক্ষেত্রে নিজে বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধির মাধ্যমে সরাসরি আবেদন করুন। ক্ষমতাপ্রদানের জন্য নির্ধারিত ফরম ব্যবহার করুন। অনলাইনে আবেদন, ফরম ও পদ্ধতি জানার জন্য এ কার্যালয়ের ওয়েবসাইট [www.khulna.gov.bd](http://www.khulna.gov.bd) ভিজিট করুন।

  
 জেলা প্রশাসক, খুলনা এর পক্ষে  
 ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা  
 খুলনা