

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, খুলনা  
এল.এ (সাঃ) শাখা

ফরম-ক

www.khulna.gov.bd

(ধারা ৪ এর (১) নং উপ-ধারা দ্রষ্টব্য)

এল.এ (সাঃ) কেস নম্বর- ০৫/২০২৫-২৬

জারির নম্বর : ১৮৮১(৫)

তারিখ : ১৮-০২-২০২৫

নোটিশ

প্রাপক :

- ১। নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি, খুলনা (তাকে যৌথ তদন্তের পূর্বে আইনের বিধানমতে ব্যাপক প্রচারে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা/ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)
- ২। প্রোগ্রামার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, খুলনা (জেলা প্রশাসক, খুলনা মহোদয়ের ওয়েবসাইটে প্রদর্শনের জন্য)
- ৩। সহকারী প্রোগ্রামার, উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, ডুমুরিয়া, খুলনা (উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ডুমুরিয়া/বাটিয়াঘাটা, খুলনা মহোদয়ের ওয়েবসাইটে প্রদর্শনের জন্য)
- ৪। উদ্যোক্তা ইউনিয়ন ডিজিটাল সেন্টার, সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন পরিষদ, ডুমুরিয়া/বাটিয়াঘাটা, খুলনা এর ওয়েবসাইটে প্রদর্শনের জন্য
- ৫। শরাফপুর/ তৈয়বপুর/ গাঁওঘরা মৌজা এর প্রকাশ্য স্থানে লটকাইয়া জারি

যেহেতু, নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি “পল্লী সড়কে গুরুত্বপূর্ণ সেতু নির্মাণ (১ম সংশোধিত)” শীর্ষক প্রকল্প বাস্তবায়নের লক্ষ্যে জনপ্রয়োজন ও জনস্বার্থমূলক উদ্দেশ্যে প্রয়োজন, সেহেতু, এক্ষণে স্বাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল আইন ২০১৭ (২০১৭ সনের ২১ নম্বর আইন) এর ৪ ধারার অধীনে এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য নোটিশ জারি করা হইল যে, বর্ণিত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাব করা হইয়াছে।

উক্ত সম্পত্তিতে স্বার্থবান যে কোন ব্যক্তি এই নোটিশ জারির পরবর্তী ১৫ (পনের) কার্যদিবসের মধ্যে প্রস্তাবিত সম্পত্তির অধিগ্রহণের বিরুদ্ধে জেলা প্রশাসকের নিকট আপত্তি (যদি থাকে) দায়ের করিতে পারিবেন।

০১/০৬/২০২৬ খ্রি. তারিখে বা তারিখ হতে তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি যৌথ তদন্ত হবে। যৌথ তদন্তকালে উক্ত সম্পত্তির মালিক বা স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিকে উপস্থিত থাকিবার জন্য অনুরোধ করা হলো।

তফসিল ০১

জেলা-খুলনা উপজেলা-ডুমুরিয়া মৌজা-শরাফপুর জে.এল নং-১৯৫

ক্র: নং	খতিয়ান নং (বি.আর.এস)	দাগ নং (বি.আর.এস)	রেকর্ডীয় শ্রেণী	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	আংশিক/ পূর্ণ
০১	৬৯৩	২১৬৫	পুকুর	০.৩৯০	০.২৫৬	আংশিক
০২	১	২১৪৬	বাজার	০.৩৮০	০.০২৬	আংশিক
০৩	১০৭৪	২১৭০	পুকুর	০.৩১০	০.০১	আংশিক
০৪	১৭, ৪৬৮, ৩৭৯	২১৭৯	বাড়ী	০.৪৭০	০.১২৬	আংশিক
০৫	১৭, ৪৬৮, ৩৭৯	২১৮০	পুকুর	০.০৫০	০.০২৮	আংশিক
০৬	১০৭৪	২১৮১	গর্ত	০.০৯০	০.০২	আংশিক
০৭	২৮৪	২১৭৮	পুকুর	০.৩৬	০.০৬৪	আংশিক
০৮	৪৩৬	২১৮৭	বাড়ী	০.২৮০	০.১১২	আংশিক
০৯	৯৫৭, ৫৫০	২১৮৮	বিলান	০.১৪০	০.০৭৪৯	আংশিক
মোট =					০.৭১৬৯ একর	

তফসিল ০২

জেলা-খুলনা উপজেলা-ডুমুরিয়া মৌজা-তৈয়বপুর জে.এল নং-১৯৬

ক্র: নং	খতিয়ান নং (বি.আর.এস)	দাগ নং (বি.আর.এস)	রেকর্ডীয় শ্রেণী	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	আংশিক/ পূর্ণ
০১	১	২৭৩	রাস্তা	০.১৯০	০.০৫১	আংশিক
০২	১১৭	২৭৪	বিলান	০.২৫	০.০৮০৫	আংশিক
মোট =					০.১৩১৫ একর	

তফসিল ০৩

জেলা-খুলনা উপজেলা- বটিয়াঘাটা মৌজা- গাঁওঘরা জে.এল নং-৩৯

ক্র: নং	খতিয়ান নং (বি.আর.এস)	দাগ নং (বি.আর.এস)	রেকর্ডীয় শ্রেণী	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একর)	প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একর)	আংশিক/ পূর্ণ
০১	৬৪৮, ১০৫৯	১১৫	বাড়ী	০.৯৭০	০.০১২	আংশিক
০২	১০২৬, ৪৬৭	১১৯	বাড়ী	০.১৪	০.০৫৫	আংশিক
০৩	১০২৬, ৪৬৭	১২০	বাগান	০.৬২	০.১১০	আংশিক
০৪	১	১২১	বিলান	০.৩১০	০.০৫৮	আংশিক
০৫	৪৬৭, ১০২৬	১২২	বিলান	০.২৬০	০.০৭২	আংশিক
০৬	৪৬৭, ১০২৬, ১০৫৯, ১৪৮২	১২৩	বিলান	০.৩৩০	০.১১০	আংশিক
০৭	৬৪৮, ১১১৩	১২৪	বিলান	০.৩০০	০.০২৩	আংশিক
০৮	১১১৩	১২৫	ডাঙ্গা	০.২০০	০.০৩৩	আংশিক
০৯	১৮৫, ২০৫, ৬৫৪, ৬৯০, ১০০৬	১০৪	ভিটা	০.৬০০	০.৩০৭	আংশিক
১০	১০১৬, ১০৮৩, ১২৫৪	১০৫	ভিটা	০.৪৫০	০.০৮৫	আংশিক
১১	১০১৬, ১০৫৯, ১০৮৩, ১২৫৪, ১৯১৮	১০৭	ভিটা	০.৩৪০	০.০৭২	আংশিক
১২	১৫৮, ১০১৬, ১০৮৩, ১৯৪৬	৯৩	ডাঙ্গা	০.৫১০	০.১৫৬	আংশিক
১৩	১৮৫, ৬৫৪, ৬৯০, ৯৮৭, ১০০৬	৯৪	বাড়ী	০.৫৪০	০.৪৬৩	আংশিক
১৪	২০৫, ৬৫৪	৯৫	ভিটা	০.১৭০	০.১৩৩	আংশিক
১৫	১০১৬, ১০৮৩, ১০৮৪, ১২৫৪	৯৬	বার্ষাবাড়	০.১৭০	০.০৬৩	আংশিক
১৬	১০১৬, ১২৫৪	৯৭	বাড়ী	০.৫২০	০.০৮৬	আংশিক
১৭	১	১৫৪	রাস্তা	১.৫৬	০.০৩৬	আংশিক
১৮	১০৮৪, ১৬৪১	১৬৬১	বিলান	০.২৩০	০.০৭৩	আংশিক
১৯	১	১৬৬২	রাস্তা	১.২০০	০.০১১	আংশিক
					মোট=	১.৯৫৮ একর
					সর্বমোট=	২.৮৬০৪ একর

অধিগ্রহণকৃত জমির ভূমি মালিক/স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিগণের জন্য জ্ঞাতব্যঃ

- ১। উল্লিখিত জমির বাস্তব অবস্থা, স্থাপনা, অবকাঠামো ইত্যাদির ভিডিও/ সরেজমিনে তদন্ত করে মালিকানা / দখল ইত্যাদি তথ্য সম্বলিত যৌথ তদন্ত বহি প্রস্তুত করা হইবে। নির্ধারিত সময়ে উক্ত তদন্তকালে স্বয়ং বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধি মারফত কাগজপত্র ও দলিলাদিসহ (সার্টিফাইড/মূলকপি) উপস্থিত থাকুন এবং সঠিক তথ্য প্রদান করুন।
- ২। প্রাপ্ত তথ্যের ভিত্তিতে যৌথ তদন্ত তালিকা প্রস্তুতপূর্বক উহা প্রস্তাবিত অধিগ্রহণ এলাকার সুবিধাজনক স্থানে এবং নিকটস্থ ভূমি অফিসে লটকাইয়া দেওয়া হইবে। উহা দেখিয়া আপনি আপত্তি দিতে পারিবেন। আপনার নামে রেকর্ড হালনাগাদ / নামজারী না হইয়া থাকিলে, অবিলম্বে হালকরণপূর্বক বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করিয়া দাখিলা/মওকুফ দাখিলা সংগ্রহ করুন। ইহা ক্ষতিপূরণ প্রাপ্তির স্বপক্ষে আপনার মালিকানা প্রমাণে সহায়ক হইবে।
- ৩। অবৈধভাবে লাভবান হওয়ার উদ্দেশ্যে জমির শ্রেণি পরিবর্তন, অবকাঠামো নির্মাণ করিবেন না। এরূপ পরিবর্তন বা অবকাঠামো পরিবর্তন লিপিবদ্ধ করা হইবে না এবং আপনি ইহার জন্য কোন ক্ষতিপূরণ প্রাপ্য হইবেন না।
- ৪। সকল ক্ষেত্রে নিজে বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধির মাধ্যমে সরাসরি আবেদন করুন। ক্ষমতাপ্রদানের জন্য নির্ধারিত ফরম ব্যবহার করুন। অনলাইনে আবেদন, ফরম ও পদ্ধতি জানার জন্য এ কার্যালয়ের ওয়েবসাইট [www.khulna.gov.bd](http://www.khulna.gov.bd) ভিজিট করুন।

জেলা প্রশাসক, খুলনা এর পক্ষে  
ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা  
খুলনা