

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
বাটিয়াঘাটা, খুলনা।

স্মারক নম্বর: ৩৭৪

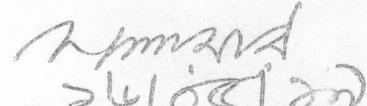
তারিখ: ১৬/০৫/১৯ ছি.

বিষয়ঃ খুলনা সিটি কর্পোরেশনের আওতাধীন বাটিয়াঘাটা উপজেলার অন্তর্গত নদী/খালের প্রতিবেদন প্রেরণ
প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ জেলা প্রশাসক, খুলনা মহোদয়ের রাজস্ব শাখার পত্র যার স্মারক: ০৫.৪৪.৪৭০০.০৩১.০৬.০০৬.
১৯.২৬৪, তারিখ: ০৪/০২/২০১৯ খ্রি।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের পরিপ্রেক্ষিতে মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, বাটিয়াঘাটা উপজেলার টেকনিক্যাল কমিটির সদস্য তিনটি গুপে তিনজন সার্ভেয়ার কর্তৃক খোলাবাড়িয়া খাল, সুরিমারী খাল, লবনচরা/মাথাভাঙ্গা ২ নং স্লুইচ গেট খাল, হরিনটানা/লাউড়ী খাল, আড়ালবুনিয়া/আলুতলা বড়ভিটা খাল, ডুবি ও বেতবুনিয়া পরিমাপ পূর্বক স্কেচম্যাপ ও অবৈধ দখলদারদের তালিকা সম্বলিত প্রতিবেদন দাখিল করেছেন। ইতিপূর্বে আরো তিনটি খালের স্কেচম্যাপ ও অবৈধ দখলদারদের তালিকা প্রেরণ করা হয়েছে। তাদের দাখিলকৃত প্রতিবেদনের সাথে একমত পোষণ পূর্বক মহোদয়ের সদয় অবগতি ও পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের নিমিত্তে পেরণ করা হলো।

সংযুক্তঃ


সোঃ দেলোয়ার হোসেন
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বাটিয়াঘাটা, খুলনা।

ও

সদস্য, জেলা টেকনিক্যাল কমিটি
মোবাইল: ০১৭৩৭১৫৬২২০

জেলা প্রশাসক
খুলনা।

অনুলিপি (সদয় অবগতির জন্য):

- ১। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, খুলনা সিটি কর্পোরেশন, খুলনা।
- ১। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), খুলনা।
- ৩। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, বাটিয়াঘাটা, খুলনা।
- ৪। ইমেইল বার্তা।

#A. প্রেরণ করুন।

১৬/০৫/২০১৯

বরাবর

সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বটিয়াঘাটা, খুলনা

(মোঃ দেলোয়ার হোসেন)
পরিচিতি নম্বর-১৭৫৯০
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বটিয়াঘাটা, খুলনা।

বিষয়ঃ হরিনটানা/লাউড়ী খালের (বটিয়াঘাটা অংশ) সীমানা নির্ধারণের প্রতিবেদন দাখিল প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ জেলা প্রশাসক, খুলনা এর কার্যালয়ের স্মারক নম্বর ৩১.৪৪.৪৭১২.০০০.০০.০১৪.১৯-৭২, তারিখঃ ০৬/০২/২০১৯ খ্রি।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের আদেশ মোতাবেক নিম্নস্বাক্ষরকারী ও টেকনিক্যাল কমিটির সদস্যগণ খুলনা সিটি কর্পোরেশনের সহযোগিতায় সরজমিনে উপস্থিত হয়ে বটিয়াঘাটা উপজেলার হরিনটানা, ডুবি ও খোলাবাড়ীয়া মৌজা হরিনটানা/লাউড়ী খালের সীমানা নির্ধারণপূর্বক সীমানা পিলার স্থাপন করা হয়েছে। যা বর্তমানে খালের সীমানায় দৃশ্যমান। সরেজমিনে পরিমাপ করে দেখা যায়, উক্ত খালের সীমানার মধ্যে ৪০ জন ব্যক্তি অবৈধভাবে মাটি ভরাট/পাকা/সেমীপাকা/টিনের/কাচা স্থাপনা নির্মাণ করে খালের জায়গা দখল করে আছেন (বিস্তারিত তালিকা সংযুক্ত)। অপরদিকে হরিনটানা মৌজায় কম/বেশী ০.৬২৫৫ একর ও ডুবি মৌজায় কম/বেশী ৪২৪৪ একর সর্বমোট ১.০৪৯৯ একর ব্যক্তিমালিকানাধীন জমি খালের মধ্যে সিকস্থি হয়েছে (বিস্তারিত তালিকা সংযুক্ত)। খালের চলমান প্রবাহ রক্ষার্থে সিকস্থি জমি জরুরীভিত্তিতে ভূমি উন্নয়ন কর মওকুপসহ খাস খতিয়ানে আনা প্রয়োজন।

ইহা মহোদয়ের সদয় অবগতি ও পরবর্তি প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের অত্র প্রতিবেদন দাখিল করা হলো

সংযুক্তঃ

- ১। সাধারণ তথ্যাবলি ০১ (এক) পাতা।
- ২। বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালের স্কেচ ম্যাপ ০১ (এক) ফর্দ।
- ৩। অবৈধ দখলদারদের তালিকা ০৫ পাতা।
- ৪। সিকস্থি জমির তালিকা ০১ ফর্দ।

K. Ahmed
16.05.19

কাওছার আহমেদ

সার্ভেয়ার

উপজেলা ভূমি অফিস
বটিয়াঘাটা, খুলনা

মোঃ শেখ মাসুদ আলী

সহকারী এস্টেট অফিসার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন
খুলনা।

(মোঃ নূরুজ্জামান ডায়ালগার)
এস্টেট অফিসার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন।

বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালসহ অন্যান্য তথ্যাবলী :

- বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালের মৌজার সংখ্যা : ০৩ টি
- বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালের দূরত্ব : ১.৫২৪০ কিঃমিঃ
- বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালের সিমানায় স্থাপিত পিলার সংখ্যা : ৬৫ টি
- বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালে অবৈধ দখলদারদের সংখ্যা : ৪০ জন
- বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালে অবৈধ দখলীয় জমির পরিমান : ০. ৬২৩৯ একর
- বটিয়াঘাটা অংশে হরিনটানা/লাউড়ী খালে সিকস্থি জমির পরিমান : ১.০৪৯৯ একর

K. Shmech
16.05.19

কাওছার আহমেদ
সার্ভেয়ার
উপজেলা ভূমি অফিস
খুলনা

মোঃ শেখ আব্দুল আলী
সহঃ এগ্রেট অফিসার

মোঃ শেখ আব্দুল আলী
সহঃ এগ্রেট অফিসার

মোঃ নূরুজ্জামান (জলুনা)
এগ্রেট অফিসার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন

zeeh
মোঃ দেলোয়ার হোসেন
১৬/০৫/১৯

মোঃ দেলোয়ার হোসেন
পরিচিতি নম্বর-১৭৫৯০
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বটিয়াঘাটা, খুলনা।

হরিনটানা/লাউড়ী খালের অবৈধ দখলদারের তথ্য :

হরিনটানা মৌজার পার্শ্ব :

ক্রঃ নং	দখলকারীর নাম	মৌজা	জে. এল নং	দাগ নং			দখলিয় জমির পরিমাণ	দখলীয় জায়গার মধ্যে অবৈধ স্থাপনার ধরণ	মন্তব্য
				সি. এস এস	এস. এ	আর এস			
১	মনোয়ারা বেগম, স্বামী- তাজেন শেখ, সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	১৫'x২৮' = ০.০০৯৬ একর	টিনের বেড়া ও টিনের চালার খাবার হোটেল (সম্পূর্ণ)	
২	ইব্রাহীম পিং- অজ্ঞাত সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	১৫'x২৫' = ০.০০৮৬ একর ৫০'x২০' = ০.০২৩০ একর	টিনসেডের বসতবাড়ি (সম্পূর্ণ)	
৩	মোশাররফ পিং- ইছুব আলী সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	(৭'x২০')x২= ০.০০১৬ একর	পান-সিগারেটের ঘর ২টা (সম্পূর্ণ)	
৪	শহীদুল উকিল পিং- অজ্ঞাত, সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	২৩'x২০' = ০.০১০৬ একর	টিনের ঘর (সম্পূর্ণ)	
৫	জিতু ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কস সাং- উত্তর হরিনটানা মোবাঃ ০১৭১২- ৭৬৮০৬৯	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	২৫'x২৫' = ০.০১৪৩ একর	টিনের বেড়া ও চালার ওয়ার্কশপ (সম্পূর্ণ)	
৬	সাহিদা বেগম, স্বামী- মৃত ওয়াজেদ আলী, সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	(১৯'+৩০')x২x৩০' = ০.০১৬৯ একর	সেমীপাকা বসত ঘর (আংশিক), টিউবওয়েল ও টিসেডের বসত ঘর (আংশিক)	
৭	মোঃ শাহ আলম মোল্লা পিং- আঃ খালেক মোল্লা, সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	১৯'x৩৬' = ০.০১৫৭ একর	টিনের বেড়া ও চালার বসত ঘর (আংশিক)	
৮	মোঃ আঃ কাদের, পিং- অজ্ঞাত, সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬		২২ ২	৫০'x৪০' = ০.০৪৫৯ একর	টাইলসের কারখানা ও টিনসেড (আংশিক)	

৯	মহিউদ্দিন, পিং- অজ্ঞাত সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬	২২ ২	$(১২+১৪)$ $) / ২ \times ২৫$ $=$ ০.০০৭৫ একর	মাটি ভরাট/রিং টয়লেট স্লাব সেপ্টি ট্যাংক
১০	অজ্ঞাত সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬	২২ ২	$(১৭+১৪)$ $) / ২ \times ২৫$ $=$ ০.০০৮৯ একর	মাটি ভরাট
১১	ইঞ্জিনিয়ার আলামিন সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬	২২ ২	$(১১+১৭)$ $) / ২ \times ০২$ $=$ ০.০১০০ একর	মাটি ভরাট/রিং স্লাব টয়লেট
১২	সেলিম রেজা শেখ, সোনবাহিনী সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬	২২ ২	$(১১+৮)$ $) / ২ \times ০৬$ $=$ ০.০০৭৯ একর	মাটি ভরাট
১৩	অজ্ঞাত সাং- উত্তর হরিনটানা	হরিনটানা	৮৯	৫৬	২২ ২	$(৮+৭) /$ ২×৪০ $=$ ০.০০৬৯ একর	মাটি ভরাট
১৪	মোঃ মোমিন, পিং- অজ্ঞাত, সাং- হরিনটানা মধ্যপাড়া	হরিনটানা	৮৯	৮১	৪৮ ৪	৩৩×১১ $=$ ০.০০৮৩ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে বাঁশের পাইলিং
১৫	মোঃ মিজানুর রহমান, পিং- মৃত তকিম মেখ, সাং- হরিনটানা মধ্যপাড়া	হরিনটানা	৮৯	৮১	৪৮ ৪	২৬×১১ $=$ ০.০০৬৬ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে বাঁশের পাইলিং ও পানির কল স্থাপন
১৬	মোঃ বাদল কাজী, পিং- অজ্ঞাত, সাং- হরিনটানা মধ্যপাড়া	হরিনটানা	৮৯	৮১	৪৮ ৪	৩০×৫ $=$ ০.০০৩৪ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে বাঁশের পাইলিং
১৭	মোঃ আঃ গনি শেখ, পিং- মৃত আঃ হামিদ শেখ, সাং- হরিনটানা মধ্যপাড়া	হরিনটানা	৮৯	৮১	৪৮ ৪	$৭৫ \times (১৫$ $+ ২৬) / ২$ $=$ ০.০৩৫৩ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে গোয়াল ঘর, বাঁশের চাটাইয়ের মাচা
১৮	মোঃ আবুল হোসেন, পিং- মান্দার শেখ, সাং- হরিনটানা রিয়া বাজার কালভার্ট।	হরিনটানা	৮৯	৮১	৪৮ ৪	$(৩৮+৪$ $০) / ২ \times ($ ৩৫ $+ ৪৭) / ২$ $=$	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে বসত ঘর (টিনের বেড়া ও ধানের খড়ার ছাউনী)

ক. আহমেদ
১৬.০৫.১৩
কাওছার আহমেদ
E: Office Masud River & Khal Protibedon Hermitage Or Masud Khal.doc
উপজেলা ভূমি অফিস
নসিমাগাঁও গুলনা

মোঃ শেখ মাসুদ আলী
সহকারী কমিশনার
(মোঃ নূরুজ্জামান জুবুলাই)
এস্টেট অফিসার
বহন সিটি কর্পোরেশন।

মোঃ দেলোয়ার হোসেন
১৬/০৫/১৩
পরিচিতি নম্বর-১৭৫৯০
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বাটগাঘাটা, গুলনা।

						০.০৩৬৭ একর	
১৯	গোলাম মওলা খান, সাং- তারেক মীম মঞ্জিল, হোঃ ৮৪৭, সার্জেন্ট, বাংলাদেশ সেনাবাহিনী, হরিণটানা রিয়া বাজার, খুলনা।	হরিণটানা	৮৯	৮১	৮৮ ৮	$88 \times (10 + 10) / 2 = 0.0116$ একর	খালের মধ্যে পাকা দ্বিতল ভবন (বসত বাড়ি)
২০	অজ্ঞাত, পিং- অজ্ঞাত সাং- হরিণটানা রিয়া বাজার, খুলনা।	হরিণটানা	৮৯	৮১	৮৮ ৮	$88 \times (3 + 3) / 2 = 0.0358$ একর	খালের মধ্যে নির্মাণাধীন পাকা ইমারত (লিন্টেল পর্যন্ত)
২১	মাওলানা দীন ইসলাম পিং- অজ্ঞাত সাং- হরিণটানা রিয়া বাজার, খুলনা।	হরিণটানা	৮৯	৮১	৮৮ ৮	$(38 \times 8) / 2 = 0.0196$ একর	খালের মধ্যে সেমী পাকা ইমারত, মাটি ভরাট, কাচা ঘর
২২	আলম খাঁ পিং- অজ্ঞাত সাং- হরিণটানা রিয়া বাজার, খুলনা।			৮১	৮৮ ৮	$62 \times (10 + 5) / 2 = 0.0128$ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে বিভিন্ন প্রজাতির গাছ রোপন
২৩	হরিণটানা মারকাজী জামে মসজিদ, হরিণটানা মেইন রোড, (মারকাজীর মোড়)	হরিণটানা	৮৯	৮১	৮৮ ৮	$98 \times (3 + 10) / 2 = 0.083$ ০ একর	খালের মধ্যে মসজিদের আংশিক, অজুখানা সম্পূর্ণ, টয়লেট সম্পূর্ণ
২৪	মোঃ রেজাওনুল করিম পিং- অজ্ঞাত সাং- হরিণটানা রিয়া বাজার, খুলনা।	হরিণটানা	৮৯	৮১	৮৮ ৮	$18 \times 30 = 0.0103$ একর	খালের মধ্যে বাশের পাইলিং দিয়ে বালু ও মাটি ভরাট
২৫	শাহনেওয়াজ খান, পিং- অজ্ঞাত, সাং- হরিণটানা রিয়া বাজার, খুলনা।	হরিণটানা	৮৯	৮১	৮৮ ৮	$(20 + 18) / 2 \times 80 = 0.0160$ একর	খালের মধ্যে ইটের গাঁথুনি দ্বারা পাইলিং দিয়ে বালু ভরাট, সেমীপাকা বসত ঘরের আংশিক
					মো ট=	০.৪১৮৫ একর	

K. J. J. J.
16.05.19

কাওছার আহমেদ
সার্ভেয়ার
উপজেলা ভূমি অফিস
বটিয়াঘাটা, খুলনা

মোঃ শেখ মাসুদ আলী
সহঃ এন্ট্রি অফিসার

মোঃ নূরুজ্জামান তালুকদার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন

মোঃ দেলোয়ার হোসেন
পরিচিতি নম্বর-১৭৫৯০
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বটিয়াঘাটা, খুলনা।

খোলাবাড়ীয়া মৌজার পার্শ্ব :

ক্রঃ নং	দখলকারীর নাম	মৌজা	জে. এল নং	দাগ নং			দখলীয় জমির পরিমাণ	দখলীয় জায়গার মধ্যে অবৈধ স্থাপনার ধরণ	মন্তব্য
				সি. এস	এস. এ	আর. এস			
২৬	মোঃ জয়নুদ্দিন শেখ পিং- জনাব আলী সাং- হরিনটানা অটোষ্ঠ্যান্ড	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$(110 \times 10) / 2 = 0.012$ ৬ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট	
২৭	মোঃ আছলাম পিং- মৃত হেকমত আলী, সাং- ঐ	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$28 \times (10 + 8) / 2 = 0.008$ ৫ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট, টিনের বেড়া ও চারার বসত ঘরের আংশিক	
২৮	মালেরক জোয়ার্দার পিং- গোরাম মওলা জোয়ার্দার, সাং- ঐ	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$(28 \times 8) / 2 = 0.001$ ৪ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট, পাকা বাউন্ডারী ওয়াল ও কাঠের বসত ঘরের আংশিক	
২৯	আঃ হালিম পিং- অজিদ সাং- খোলাবাড়ীয়া ৪ নং ওয়ার্ড	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$0.2 \times (10 + 5) = 0.005$ ৫ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট করে মুরগীর ঘর	
৩০	ছত্তার খাঁ পিং- কালু খাঁ সাং- ঐ	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$58 \times (20 + 10) = 0.018$ ৬ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট	
৩১	আলেয়া স্বামী- নাই সাং- ঐ	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$84 \times (20 + 8) = 0.015$ ৬ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট	
৩২	আঃ রশিদ পিং- নওশের সরদার সাং- ঐ	খোলাবাড়ীয়া	৮৮	১৭ ২		৩৩৮	$24 \times (12 + 22) = 0.010$ ৫ একর	খালের মধ্যে মাটি ভরাট, টিনের ঘর (ছাগলের), রিং স্লাব টয়লেট, রান্না ঘর	
						মোট =	০.০৬৮ ৭ একর		

১৬.০৫.১৭
কাওছার আহমেদ
সার্ভেয়ার
উপজেলা ভূমি অফিস
বাটিকাঘাটা, খুলনা

মোঃ শেখ মাসুদ আলী
সহঃ এন্ট্রি অফিসার

মোঃ দেলোয়ার হোসেন
পরিচিতি নম্বর-১৭৫৯০
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
বাটিকাঘাটা, খুলনা।

সিকস্তি জমির তালিকা :

উপজেলা- বটিয়াঘাটা, জিলা- খুলনা

ক্রমিক	মৌজা	জে.এল নং	দাগ নম্বর (বি,আরএস)	সিকস্তি জমি(একর)
০১	ডুবি	৮৮	৭৫	০.০৪০০ একর
০২	ডুবি	৮৮	১০৩	০.০৩০৬ একর
০৩	ডুবি	৮৮	১০৪	০.০১৩৮ একর
০৪	ডুবি	৮৮	১০৬	০.০১৫০ একর
০৫	ডুবি	৮৮	১১৪	০.২৯০০ একর
০৬	ডুবি	৮৮	১১৫	০.০৩৫০ একর
			সর্বমোট =	০.৪২৪৪ একর

উপজেলা- বটিয়াঘাটা, জিলা- খুলনা

ক্রমিক	মৌজা	জে.এল নং	দাগ নম্বর (বি,আরএস)	সিকস্তি জমি(একর)
০১	হরিনটানা	৮৯	৪১৪	০.০৮২৫ একর
০২	হরিনটানা	৮৯	৬৫১	০.০৫৭৩ একর
০৩	হরিনটানা	৮৯	৪৪৩	০.১৭৮১ একর
০৪	হরিনটানা	৮৯	৪৬৯	০.০১৩৭ একর
০৫	হরিনটানা	৮৯	৪৭০	০.০১০০ একর
০৬	হরিনটানা	৮৯	৪৭২	০.০২২৯ একর
০৭	হরিনটানা	৮৯	৪৭৩	০.০১৪০ একর
০৮	হরিনটানা	৮৯	৪৭৯	০.০১৪০ একর
০৯	হরিনটানা	৮৯	৪৮১	০.০১৫০ একর
১০	হরিনটানা	৮৯	৪৮২	০.০৯০০ একর
১১	হরিনটানা	৮৯	৪৮৫	০.০৩২৫ একর
১২	হরিনটানা	৮৯	৫৭৭	০.০১৩০ একর
১৩	হরিনটানা	৮৯	৫৭৮	০.০১২৫ একর
১৪	হরিনটানা	৮৯	৫৮২	০.০৩৫০ একর
১৫	হরিনটানা	৮৯	৫৮৩	০.০২২৫ একর
১৬	হরিনটানা	৮৯	৫৮৪	০.০১২৫ একর
			সর্বমোট =	০.৬২৫৫ একর

K. Ahmed
16.05.19

(মোঃ দেলোয়ার হোসেন)
 পরিচিতি নম্বর-১৭৫৯০
 সহকারী কমিশনার (ভূমি)
 বটিয়াঘাটা, খুলনা।

উপজেলা ভূমি অফিস
 বটিয়াঘাটা, খুলনা।