

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সদর ভূমি অফিস
খুলনা সদর, খুলনা।

স্মারক নং-৪১.৪৪.৪৭৫১.০০১১৩.০০২.১৯-

৩৫২

যুক্ত/ভূমি তারিখঃ

বৈশাখ-১৪২৫

২১ মে-২০১৯

বিষয়ঃ- খুলনা সদর ভূমি অফিসাধীন “লবনচোরা/মাথাভাঙ্গা খাল” পরিমাপ পূর্বক সিমানা পিলার স্থাপনসহ অবৈধ দখলকারদের তালিকা প্রস্তুত করতঃ সরেজমিন তদন্ত প্রতিবেদন প্রেরণ।

সূত্রঃ- স্মারক নম্বর-৩১.৪৪.৪৭১২.০০০.০০.০১৪.১৯-৭২ (যুক্ত) এবং তারিখ- ০৬/০২/২০১৯ খ্রি।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারক পত্রের সদয় নির্দেশ মোতাবেক নিম্ন স্বাক্ষরকারী ও টেকনিক্যাল কমিটির সদস্যগণ খুলনা সিটি করপোরেশনের সহযোগিতায় খুলনা সদর ভূমি অফিসাধীন “লবনচোরা/ মাথাভাঙ্গা” খালের সিমানা নির্ধারণ পূর্বক সীমানা পিলার স্থাপনসহ খালের মধ্যে যে সকল অবৈধ দখলদার রয়েছে তাদের তালিকা প্রস্তুত করা হয়েছে।

এমতাবস্থা, উক্ত অবৈধ দখলদারদের তালিকাসহ অবৈধ দখলীয় জমির স্কেচম্যাপ মহোদয়ের সদয় অবগতি ও পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের নিমিত্তে এতদসঙ্গে প্রেরণ করা হলো।



এ.বি.এম খালিদ হোসেন সিদ্দিকী
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
সদর ভূমি অফিস
খুলনা সদর, খুলনা।

জেলা প্রশাসক,
খুলনা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
সদর ভূমি অফিস
খুলনা সদর, খুলনা।

স্মারক নং-৪১.৪৪.৪৭৫১.০০১১৩.০০২.১৯-

যুক্ত/ভূমি

তারিখঃ

বৈশাখ-১৪২৫
মে-২০১৯

বিষয়ঃ- খুলনা সদর উপজেলাধীন “লবনচোরা/মাথাভাঙ্গা খাল” পরিমাপ পূর্বক সিমানা পিলার স্থাপনসহ অবৈধ দখলকারদের তালিকা প্রস্তুত করতঃ সরেজমিন তদন্ত প্রতিবেদন প্রেরণ।

সূত্রঃ- স্মারক নম্বর-৩১.৪৪.৪৭১২.০০০.০০.০১৪.১৯-৭২ (যুক্ত) এবং তারিখ- ০৬/০২/২০১৯ খ্রি।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারক পত্রের সদয় নির্দেশ মোতাবেক নিম্ন স্বাক্ষরকারী ও টেকনিক্যাল কমিটির সদস্যগণ খুলনা সিটি করপোরেশনের সহযোগিতায় খুলনা সদর উপজেলাধীন “লবনচোরা/ মাথাভাঙ্গা” খালের সিমানা নির্ধারণ পূর্বক সীমানা পিলার স্থাপনসহ খালের মধ্যে যে সকল অবৈধ দখলদার রয়েছে তাদের তালিকা প্রস্তুত করা হয়েছে।

এমতাবস্থা, উক্ত অবৈধ দখলদারদের তালিকাসহ অবৈধ দখলীয় জমির স্কেচম্যাপ মহোদয়ের সদয় অবগতি ও পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের নিমিত্তে এতদসঙ্গে প্রেরণ করা হলো।



এ.বি.এম খালিদ হোসেন সিদ্দিকী
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
সদর ভূমি অফিস
খুলনা সদর, খুলনা।

জেলা প্রশাসক,
খুলনা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

বরাবর

সহকারী কমিশনার (ভূমি)
খুলনা সদর ভূমি অফিস
খুলনা।

বিষয়ঃ খুলনা সদর ভূমি অফিসের অধীন লবনচোরা/ মাথাভাঙ্গা খাল পরিমাপ পূর্বক সীমানা পিলার স্থাপনপূর্বক অবৈধ দখলদারদের তালিকা প্রস্তুতসহ সরেজমিন তদন্ত প্রতিবেদন।

সূত্রঃ স্মারক নম্বর-৩১.৪৪.৪৭১২.০০০.০০.০১৪.১৯-৭২(যুক্ত) এবং তারিখ-০৬/০২/২০১৯ খ্রি।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারক পত্রের সদয় নির্দেশ মোতাবেক মহোদয় কর্তৃক গঠিত কমিটির নিম্ন স্বাক্ষরকারী সদস্যগণ সিটি করপোরেশনের সহযোগিতায় খুলনা সদর ভূমি অফিসাধীন লবনচোরা মৌজার “ লবনচোরা/ মাথাভাঙ্গা খালটি” বর্তমান গেজেট প্রকাশিত আর.এস ম্যাপ অনুযায়ী সীমানা নির্ধারণ পূর্বক সীমানা পিলার স্থাপন করা হয়েছে (আরএস ম্যাপ অনুযায়ী খাল বড় বিধায়) এবং আরএস ম্যাপ অনুযায়ী লবনচোরা খালের জমিতে যে সকল অবৈধ দখলদারগণ অবৈধ স্থাপনা নির্মাণসহ অবৈধভাবে দখলে রেখেছেন তাদের তালিকাও প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত অবৈধ দখলদারগণের তালিকা, দখলীয় জমির তফসিল, অবৈধ স্থাপনার ধরণসহ বিস্তারিত বিবরণ নিম্ন ছক আকারে পেশ করা হলোঃ

“ ছক ”

ক্রঃ নং	নাম ও ঠিকানা	অবৈধ দখলীয় জমির তফসিল			অবৈধ স্থাপনার ধরণ	মন্তব্য
		সি.এস জরিপ অনুযায়ী	এস.এ জরিপ অনুযায়ী	আরএস জরিপ অনুযায়ী		
১	মোঃ শমসের আলী, পিং- মোঃ জোনার আলী, সাং- পশ্চিম টুটপাড়া			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৭৫৬ দখলীয় জমি- $৫+১০/৩ \times ৭৮$ = ০.০২৩২ একর	একতলা বিল্ডিং ও টিনসেড	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
২	শহীদুল, লালন পিং- অজ্ঞাত সাং- লবনচোরা, খুলনা।			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-১৯৫০১ দখলীয় জমি- ১৫×২৭৫ = ০.০৯৪৫ একর	ফাকা জায়গা	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
৩	মালেক পিং- অজ্ঞাত সাং- লবনচোরা, খুলনা।			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-১৯৫০১ দখলীয় জমি- ৭×৫০ = ০.০০৮৬ একর	টিন সেড আবাসিক ঘর	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
৪	স্কুল			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-১৯৫০১ দখলীয় জমি- ২৮×৬০ = ০.০৩৮৫ একর	একতলা দালান ও টিন সেড	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
৫	আরিফুজ্জামান, গোলাম মস্তফা পিং- মৃত আসাদুজ্জামান,			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি- $১০+০/২ \times ৮০$ = ০.০০৯১ একর	প্রাচীর দিয়ে ঘেরা	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
৬	অজ্ঞাত			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি- $১০+০/২ \times ৮০$ = ০.০০৯১ একর	ফাকা অবস্থায় আছে	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
৭	অজ্ঞাত			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি- $১০+০/২ \times ৮০$ = ০.০০৯১ একর	সেমীপাকা ঘর	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
৮	বাবুল খালাসী দিৎ পিতা- সাং ড্রাইভার গলি, লবনচোরা, খুলনা			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি- $১০+০/২ \times ৮০$ = ০.০০৯১ একর	টিনের কাচা আবাসিক ঘর	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।

Office Work (Khairu) Legal.doc
মোঃ আব্দুল হোসেন
সহকারী
সদর ভূমি অফিস
খুলনা।
মোঃ খায়রুল আলম
অফিস সহকারী
সম্পত্তি শাখা, কে.সি.সি।

(মোঃ নূরুজ্জামান জসসুদার)
এস্টেট অফিসার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন।

এ.বি.এম খালিদ হোসেন সিদ্দিকী
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
খুলনা সদর, খুলনা।

মোঃ সিন্ধুজ্জামান রহমান
উপ-সহকারী প্রকৌশলী (পুর)
বায়নৌপক, খুলনা ডিভিশন
খুলনা।

৯	মোঃ মনসুর, কাদের মাস্টার লবনচরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি-২১×৭৫ = ০.০৩৬১ একর	ডাংগা হিসেবে দখল	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১০	অজ্ঞাত		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি-২১×৭৫ = ০.০৩৬১ একর	ডাংগা হিসেবে দখল	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১১	আমেনা জামে মসজিদ		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি-২০×৬০ = ০.০২৫২ একর	পাকা মসজিদের অংশ বিশেষ	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১২	মোঃ জাহিদ/আশাব আলী ফয়েজ, পিং- সৈজদ্দিন আকন, সাং- লবনচরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি-২০×৬০ = ০.০২৫২ একর	সেমি পাকা আবাসিক ঘর	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৩	মোঃ খোকন, পিং- ইব্রাহীম হোসেন সাং- লবনচরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-২৫০১ দখলীয় জমি-১৩+৮/২×৭৮ = ০.০১৮৮ একর	সেমি পাকা আবাসিক ঘর	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৪	একরাম আলী মোল্লা (দারোগা)		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি- ১০+১১/২×৬৪ = ০.০১৫৪ একর	ফাঁকা জায়গা হিসেবে দখল	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৫	ইসমাইল শেখ, পিং- মৃত আরব আলী শেখ সাং- লবনচোরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-৪+১২/২×৪৭ = ০.০০৮৬ একর	সেমি পাকা আবাসিকের অংশ বিশেষ।	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৬	মোঃ খোকন আলী পিং- মৃত ছবিল উদ্দিন ঢালী সাং- লবনচোরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১৩+৮/২×৭৮ = ০.০১৮৮ একর	সেমি পাকা আবাসিকের অংশ বিশেষ।	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৭	অজ্ঞাত		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১০+০/২×৭৮ = ০.০০৮৯ একর	ফাঁকা জায়গা হিসেবে দখল	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৮	এ্যাড. পারভেজ, পিং সাং- লবনচোরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১০×১০৮ = ০.০২৪৭ একর	ফাঁকা জায়গা হিসেবে দখল	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
১৯	গোল নাহার বেগম স্বামী- আছ মোহাম্মদ খান সাং- লবনচোরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১০×১০৮ = ০.০২৪৭ একর	সেমি পাকা আবাসিকের অংশ বিশেষ।	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
২০	সাইফুল ও বাবুল পিতা- সাং- লবনচোরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-৯+০/২×৩৭ = ০.০০৩৮ একর	সেমি পাকা আবাসিকের অংশ বিশেষ।	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর
২১	রুস্তম আলী হাং, পিং- ইউনুস আলী হাং সাং- লবনচোরা, খুলনা।		মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১০+০/২×৩৭ = ০.০০৩৭ একর	সেমি পাকা আবাসিকের অংশ বিশেষ।	আর.এস অনুযায়ী খাল জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।	রেকর্ড শ্রেণীর

E:\Office Work\Khairu\Legal.doc

মোঃ জাহাঙ্গীর হোসেন
সার্ভেয়ার
সদর ভূমি অফিস
খুলনা।

মোঃ খান্নুরুল আলম
অফিস সহকারী
সম্পত্তি শাখা, কে.সি.সি।

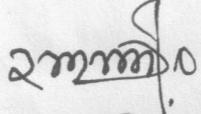
মোঃ নূরুজ্জামান ওসমান
এস্টেট অফিসার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন।

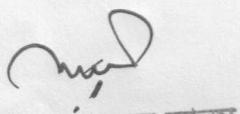
এ.বি.এম খালিদ হোসেন সিদ্দিকী
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
খুলনা সদর, খুলনা।

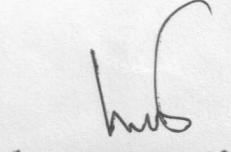
মোঃ সান্দিকুর রহমান
উপ-সহকারী প্রকৌশলী (খর)
বায়নৌপক, খুলনা ডিভিশন
খুলনা।

২২	অজ্ঞাত			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১৪×৭৫ = ০.০২৫১ একর	ফাঁকা জায়গা হিসেবে দখল	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
২৩	সাইফুল পিতা- সাং- সাং- লবনচোরা, খুলনা।			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১০×৫০ = ০.০১১৪ একর	টিনের ঘেরা দিয়ে ফাঁকা জায়গা হিসেবে দখল	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।
২৪	আইয়ুব			মৌজা- টুটপাড়া খতিয়ান নং-০১ দাগ নং-৩০৬৫ দখলীয় জমি-১০×৩২ = ০.০০৭৩ একর	টিনের ঘেরা দিয়ে ফাঁকা জায়গা হিসেবে দখল	আর.এস রেকর্ড অনুযায়ী খাল শ্রেণীর জমি ভরাট করে অবৈধভাবে দখল করেছে।

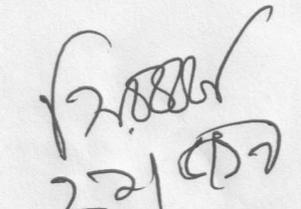
এমতাবস্থায়, প্রতিবেদন সংযুক্ত স্কেচম্যাপে লবনচোরা/মাথাভাঙ্গা খাল শ্রেণীর জমির অবৈধ দখলীয় জমি কমলা রং এবং বর্তমান চলার পথ ও পানি সরবরাহের ড্রেন সবুজ রং দ্বারা চিহ্নিত করে পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের নিমিত্তে অত্র প্রতিবেদন দাখিল করা হলো।


মোঃ জাহাঙ্গীর হোসেন
সাভেয়ার
সদর ভূমি অফিস
খুলনা।


মোঃ খায়রুল আলম
অফিস সহকারী
সম্পত্তি শাখা, কে,সি,সি।


(মোঃ নূরুজ্জামান ভালুকার)
এক্সট্র অফিসার
খুলনা সিটি কর্পোরেশন।


এ.বি.এম খালিদ হোসেন সিদ্দিকী
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
খুলনা সদর, খুলনা।


মোঃ সিদ্দিকুর রহমান
উপ-সহকারী প্রকৌশলী (পুর)
বামনৌপক, খুলনা ডিভিশন
খুলনা।