



ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প

ভূমি মন্ত্রণালয়

ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সিস্টেম

(২য় ভাস্ন)

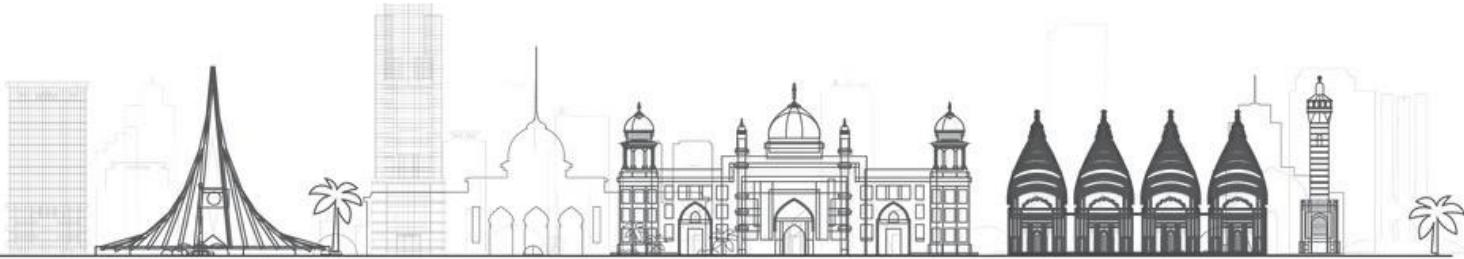
নগরিক ব্যবহারকারী নির্দেশিকা

সর্বশেষ আপডেট- ০৩-১১-২০২৪

৭ %

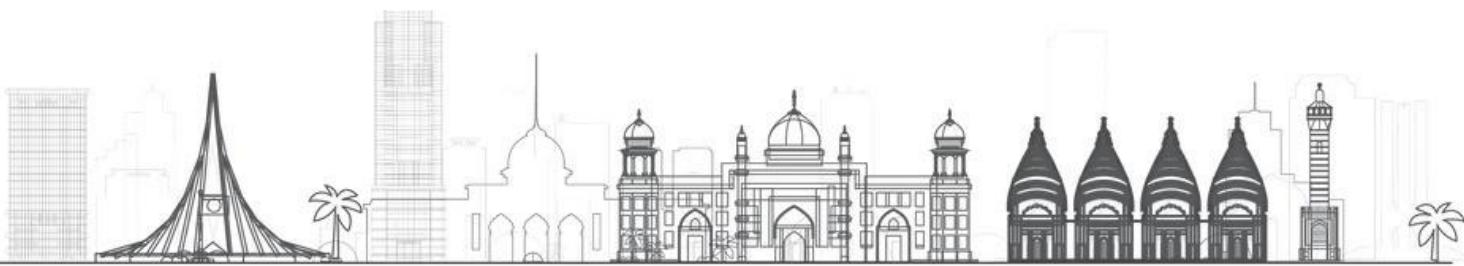


ভূমি উন্নয়ন কর



সূচিপত্র

১ নাগরিক লগইনঃ.....	3
২ এলএসজি ড্যাশবোর্ডঃ.....	4
৩ ভূমিসেবা সমূহঃ.....	5
৪ ভূমি উন্নয়ন করাঃ	5
৫ ভূমি উন্নয়ন কর ড্যাশবোর্ডঃ.....	6
৬ হোল্ডিং তালিকাঃ	6
৭ হোল্ডিং অনুসন্ধানঃ	7
৮ হোল্ডিং সম্পত্তি প্রদানঃ.....	7
৯ সম্পত্তিকৃত হোল্ডিং তালিকাঃ.....	8
১০ সম্পত্তিকৃত হোল্ডিং বিযুক্ত করুনঃ	9
১১ অনলাইন পেমেন্টঃ	10
১২ দাখিলাঃ	11
১৩ চালান যাচাইঃ	13
১৪ হোল্ডিং ট্রি	15
১৫ ক্যালকুলেটরঃ.....	16
১৬ আপত্তিঃ	17



১ নাগরিক লগইনঃ

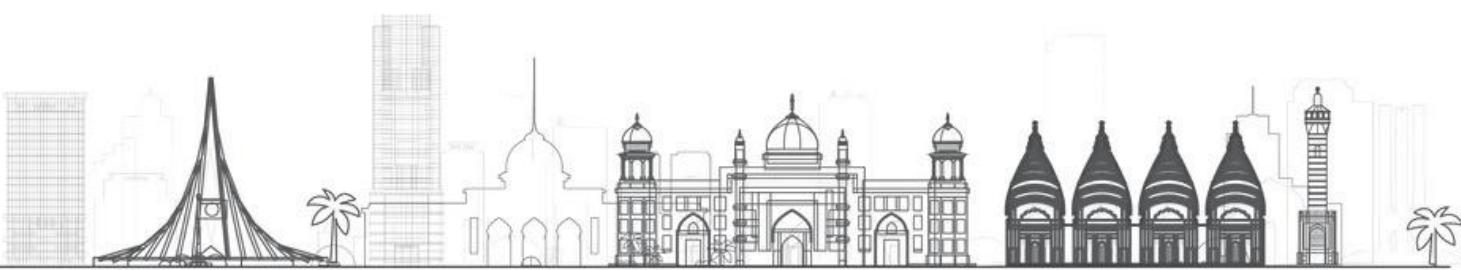
নাগরিক ব্রাউজার ওপেন করে <https://land.gov.bd/> প্রদত্ত লিংক দ্বারা এলএসজি পোর্টালে প্রবেশ করবে।



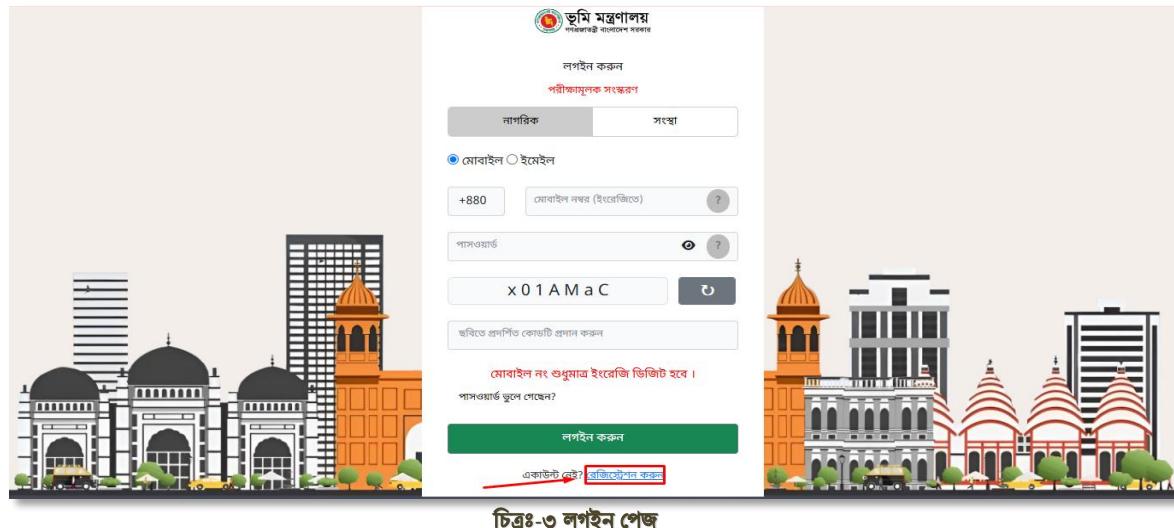
চিত্রঃ-০১ এলএসজি হোমপেজ



চিত্রঃ-০২ এলএসজি হোমপেজ



লগইন অপশনে ক্লিক করলে নাগরিকের লগইন ফরম পাবেন। নির্বাচিত মোবাইল নম্বর অথবা ই-মেইল পাসওয়ার্ড ব্যবহার করে লগইন করবে।

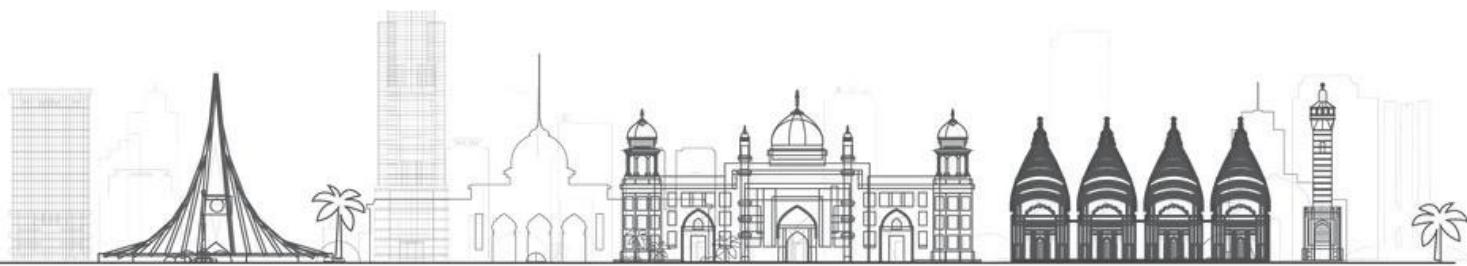


চিত্রঃ-৩ লগইন পেজ

২ এলএসজি ড্যাশবোর্ডঃ

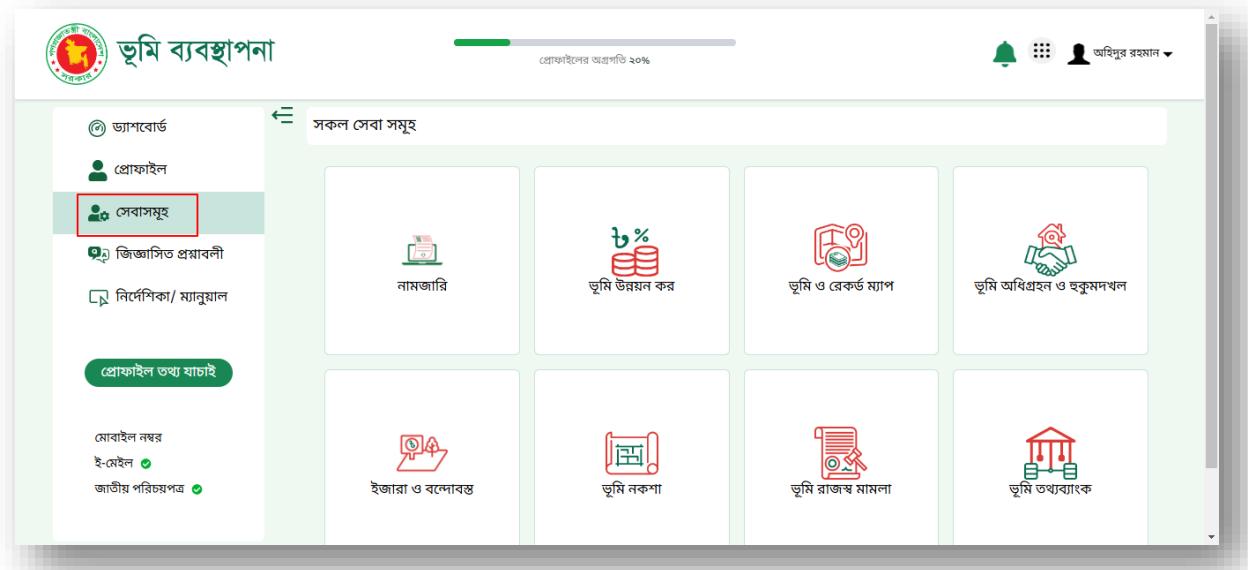
লগইন করার পর এলএসজি ড্যাশবোর্ড আসবে।

চিত্রঃ-৪ এলএসজি ড্যাশবোর্ড



৩ ভূমিসেবা সমূহঃ

সেবা সমূহতে লিংক করে নাগরিক তার প্রয়োজনীয় সেবা গ্রহনের জন্য নির্দিষ্ট সেবা নির্বাচন করতে পারবে।



ভূমি ব্যবস্থাপনা

সকল সেবা সমূহ

প্রয়োগাইলের অগ্রগতি ২০%

অবস্থার রহমান

ড্যাশবোর্ড

প্রোফাইল

সেবাসমূহ

জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী

নির্দেশিকা / ম্যানুয়াল

প্রোফাইল তথ্য যাচাই

মোবাইল নথর
ই-মেইল
জাতীয় পরিচয়পত্র

নামজারি

ভূমি উন্নয়ন কর

ভূমি ও রেকর্ড ম্যাপ

ভূমি অধিগ্রহন ও হস্তান্তর

ইজারা ও বদ্ধেবন্ত

ভূমি নকশা

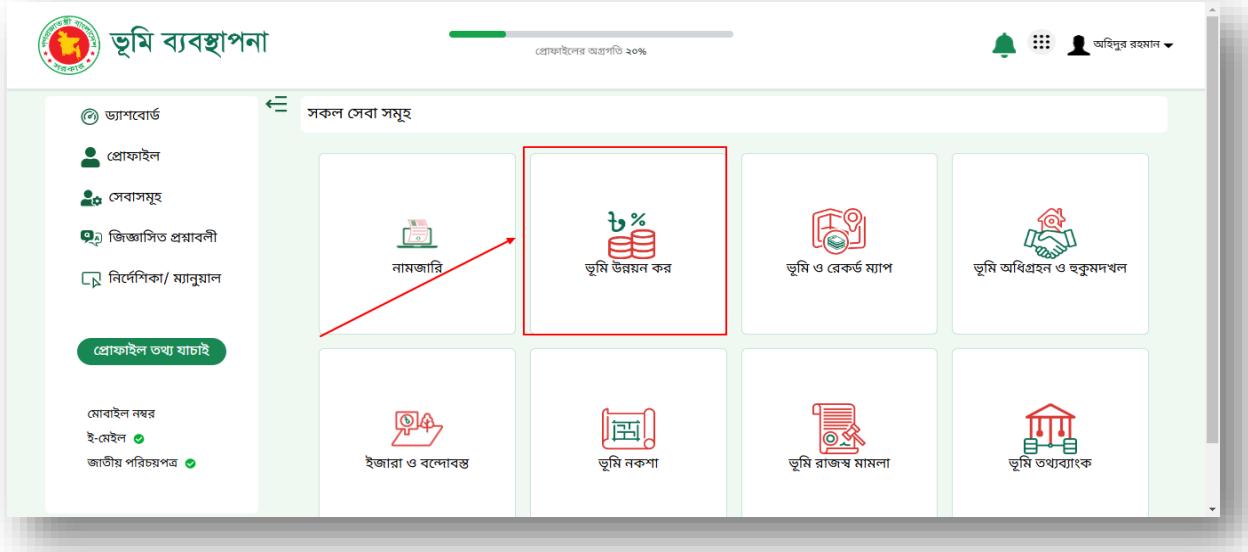
ভূমি রাজস্ব মামলা

ভূমি তথ্যব্যাংক

চিত্রঃ-৫ ভূমিসেবা সমূহ

৪ ভূমি উন্নয়ন করঃ

ভূমি উন্নয়ন কর সিস্টেমে প্রবেশ করতে ড্যাশবোর্ড থেকে ভূমি উন্নয়ন কর অপশনে লিংক করতে হবে।



ভূমি ব্যবস্থাপনা

সকল সেবা সমূহ

প্রয়োগাইলের অগ্রগতি ২০%

অবস্থার রহমান

ড্যাশবোর্ড

প্রোফাইল

সেবাসমূহ

জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী

নির্দেশিকা / ম্যানুয়াল

প্রোফাইল তথ্য যাচাই

মোবাইল নথর
ই-মেইল
জাতীয় পরিচয়পত্র

নামজারি

ভূমি উন্নয়ন কর

ভূমি ও রেকর্ড ম্যাপ

ভূমি অধিগ্রহন ও হস্তান্তর

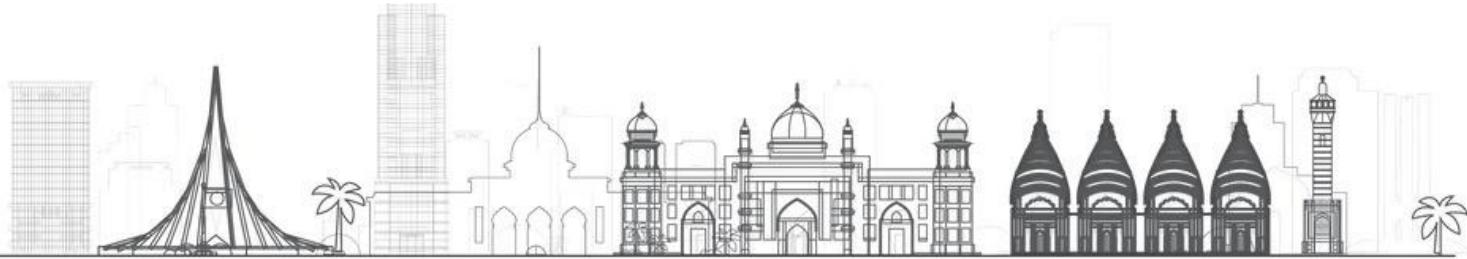
ইজারা ও বদ্ধেবন্ত

ভূমি নকশা

ভূমি রাজস্ব মামলা

ভূমি তথ্যব্যাংক

চিত্রঃ-৬ ভূমি উন্নয়ন কর সিস্টেম।



৫ ভূমি উন্নয়ন কর ড্যাশবোর্ডঃ

ভূমি উন্নয়ন কর সিষ্টেমে প্রবেশের পর সিষ্টেম সম্পর্কিত সকল অপশন এবং ভূমি মালিকের সর্বমোট হোল্ডিং দাখিলা এবং দাবি দেখতে পাবে।

The screenshot shows the LDA dashboard with the following details:

- Top Bar:** Includes icons for profile, search, language, and notifications.
- Left Sidebar:** A green sidebar titled "ভূমি উন্নয়ন কর" containing a list of categories:
 - হোল্ডিং অনুসরকার
 - হোল্ডিং তালিকা
 - সম্মতিকৃত হোল্ডিং তালিকা
 - দাখিলা
 - পেমেন্ট বিবরণ
 - চালান যাচাই
 - ক্যালকুলেটর
 - আপত্তি
 - নির্দেশিকা/ ম্যানুয়াল
 - জিজ্ঞাসিত প্রয়াবলী
- Center Content:**
 - Section Title:** ভূমি উন্নয়ন কর এর সংক্ষিপ্ত তথ্যাবলী
 - Three Cards:**
 - সর্বমোট হোল্ডিং সংখ্যা: ৩৭
 - সর্বমোট দাখিলা: ১৫
 - সর্বমোট দাবি: ৩৭৮২৫৯৬
 - Bar Chart:** A green bar chart titled "ভূমি উন্নয়ন কর প্রদান তথ্যাবলী" showing a value of approximately 260,000.

চিত্রঃ-৭ ভূমি উন্নয়ন কর ড্যাশবোর্ড

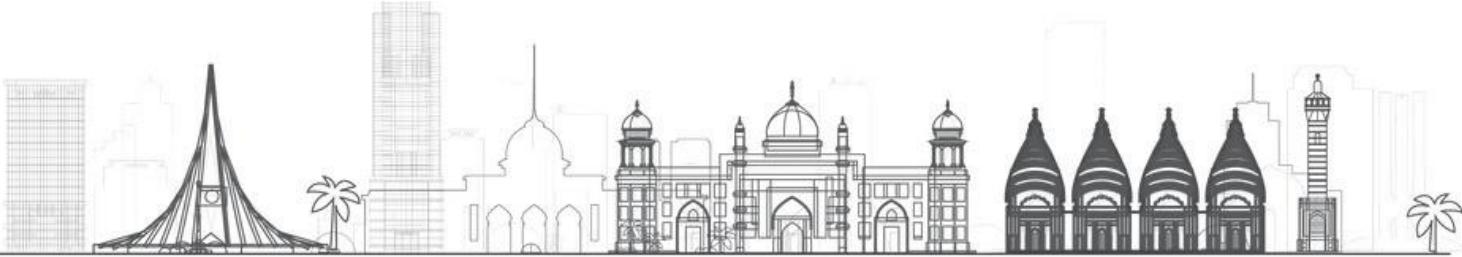
৬ হোল্ডিং তালিকাঃ

হোল্ডিং তালিকা মেনুতে ক্লিক করে নাগরিকের এন.আই.ডি দ্বারা নিবন্ধিত একাউন্টের হোল্ডিং এর তালিকা দেখতে পারবে।

The screenshot shows the Land Holdings List (LHL) page with the following details:

- Top Bar:** Includes icons for profile, search, language, and notifications.
- Left Sidebar:** A green sidebar titled "ভূমি উন্নয়ন কর" containing a list of categories:
 - হোল্ডিং তালিকা
 - সম্মতিকৃত হোল্ডিং তালিকা
 - দাখিলা
 - পেমেন্ট বিবরণ
 - চালান যাচাই
 - ক্যালকুলেটর
 - আপত্তি
 - নির্দেশিকা/ ম্যানুয়াল
 - জিজ্ঞাসিত প্রয়াবলী
- Center Content:**
 - Section Title:** হোল্ডিং তথ্যাবলী (৩৮)
 - Table:** A table titled "যাচ পেমেন্ট" showing 10 land records:

ক্রম	মৌজা	হোল্ডিং নং	খতিয়ান	সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল	স্ট্যাটাস	পদক্ষেপ	
১	সম্পদপুর - ৭৫	৫০	৫১	২০২১ - ২০২২	সৃজিত		
২	মুলবাড়ীয়া - ৬৫	১৪৪২	১৪৪০	২০২১ - ২০২২	সৃজিত		
৩	সাদেকপুর - ১২৮	১২৪	১২৬	১৯৭৬ - ১৯৭৭	সৃজিত		
৪	তালতলা - ১৫৮	১৪৯	১৫০	১৯৭৬ - ১৯৭৭	সৃজিত		
৫	এলাতাবাদ - ৯৬	৮৭১	৮৭০	২০২০ - ২০২৪	সৃজিত		
৬	সুলতানপুর - ১২৮	১১৬	১২০	২০১৮ - ২০১৯	সৃজিত		
৭	ফুরাইসাবাদ - ৯০	২৭২	২৭৭	২০১৭ - ২০১৮	সৃজিত		
৮	সাদেকপুর - ১২৮	৯৭/১	১০১	১৯৭৬ - ১৯৭৭	সৃজিত		
৯	মুলবাড়ীয়া - ৬৫	৮২৯	৮০১	২০২৪ - ২০২৫	পরিশোধিত		
১০	গুরিহাটী - ৪৭	২৬৫৮	১৬৬০	২০২৪ - ২০২৫	পরিশোধিত		



চিত্রঃ-৮ হোল্ডিং তালিকা

৭ হোল্ডিং অনুসন্ধানঃ

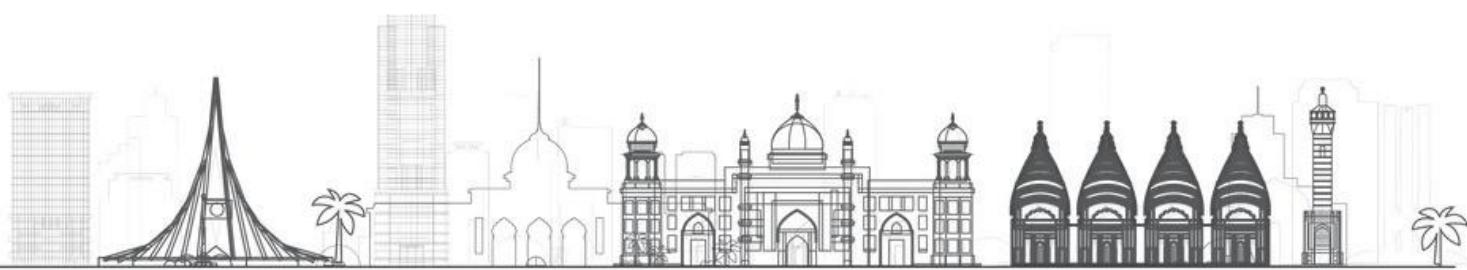
হোল্ডিং অনুসন্ধান অপশন হতে নাগরিক তার জমির তথ্য প্রদান করে হোল্ডিং দেখতে পারবে।

চিত্রঃ ৯ হোল্ডিং অনুসন্ধান

৮ হোল্ডিং সম্মতি প্রদানঃ

হোল্ডিং এর বিষ্ণুরিত বাটনে ক্লিক করে উক্ত হোল্ডিং এর প্রকৃত মালিকের হোল্ডিং এর সকল তথ্য সঠিক থাকলে চেক বক্সে টিক দিয়ে সম্মতি বাটনে ক্লিক করতে হবে।

চিত্রঃ-১০ হোল্ডিং সম্মতি প্রদান



অনুসন্ধানকৃত হোল্ডিং এর কোন তথ্য ভুল থাকলে আপত্তি বাটনে ক্লিক করতে হবে।

ভূমি উন্নয়ন কর
পরীক্ষামূলক সংস্করণ
অঙ্গনা সরকার
সঞ্চিত একাউন্ট

ভাগবোর্ড

- হোল্ডিং অনুসন্ধান
- হোল্ডিং তালিকা
- সম্পত্তিকৃত হোল্ডিং তালিকা
- মার্খিলা
- পেমেন্ট বিবরণ
- চালান যাচাই
- ক্যালকুলেটর
- আপত্তি
- নির্দেশিকা/ ম্যানুয়াল
- জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবৰ্ণনা

হোল্ডিং তথ্য (হোল্ডিং ট্রাকিং)

অমি সক্রান্ত সাধারণ তথ্যবলী

হোল্ডিং নিয়ে কোনো অভিযোগ থাকলে ক্লিক করুন

ভূমি উন্নয়ন কর

জামির তথ্যবলী

সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল: ২০২৪-২০২৫

বকেয়া বছর: ০

বকেয়া মাস: ০ টাকা

বকেয়া দাবির জরিমানা: ০ টাকা

হাল দাবি: ০ টাকা

সর্বমোট দাবি: ০ টাকা

মালিকের নাম: অঙ্গনা সরকার

মালিকের পিতার নাম: বৈশিষ্ঠনাথ সরকার

মালিকের মোবাইল: ০১৭৯৮২২১৫৫০

মালিকের অধৃৎ:

আপনি এই মর্মে প্রত্যয়ন করিতেছেন যে, উক্ত হোল্ডিং এর প্রকৃত মালিক আপনি নিজে। অনুসন্ধানকৃত হোল্ডিং এর সকল তথ্য সঠিক হলে সমস্তি বাটনে ক্লিক করুন।

অপত্তি প্রদান

অপেনাইট © ২০২৪ সর্বস্বত্ত্ব সংযোগিত ভূমি যাবচাপের অটোমেশন প্রক্রস্ত, ভূমি মন্ত্রণালয়।

কারিগরি সহায়তায়

চিত্রঃ-১১ হোল্ডিং আপত্তি প্রদান

৯ সম্মতিকৃত হোল্ডিং তালিকা:

সম্মতিকৃত হোল্ডিং তালিকা থেকে ভিউ (১০) বাটনে ক্লিক করে হোল্ডিং এর বিস্তারিত দেখতে পাবে।

ভূমি উন্নয়ন কর
পরীক্ষামূলক সংস্করণ
অঙ্গনা সরকার
সঞ্চিত একাউন্ট

সম্মতিকৃত হোল্ডিং তালিকা

- দার্শিলা
- পেমেন্ট বিবরণ
- চালান যাচাই
- ক্যালকুলেটর
- আপত্তি
- নির্দেশিকা/ ম্যানুয়াল
- জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবৰ্ণনা

হোল্ডিং তথ্যবলী (১০)

ক্রম	মৌজা	হোল্ডিং নং	খতিয়ান	সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল	স্ট্যাটাস	পদক্ষেপ
১	মৈলাট - ১৫	১২৫৬	১২৫৬	১৯৮৫ - ১৯৮৬	সৃজিত	
২	মৈলাট - ১৫	১২৫৬	১২৫৬	১৯৮৫ - ১৯৮৬	সৃজিত	
৩	সম্পর্কপুর - ৭৫	৫৫	৫৫	২০২৪ - ২০২৫	পরিশোধিত	
৪	সম্পর্কপুর - ৭৫	৫৫	৫৫	২০২৪ - ২০২৫	পরিশোধিত	
৫	দুর্গাপুর - ১২	৭১০	৭১৮	২০২৪ - ২০২৫	পরিশোধিত	
৬	দুর্গাপুর - ১২	৭১০	৭১৮	২০২৪ - ২০২৫	পরিশোধিত	
৭	ফুলবাড়ীয়া - ৬৫	৮৫০৫৫	৮৫০৫৫	২০১০ - ২০১১	সৃজিত	
৮	সীতাহরণ - ১০	৬৬৬৬৬৬৭	৬৬৬৬৬৬৭	২০২০ - ২০২১	সৃজিত	
৯	সীতাহরণ - ১০	৬৬৬৬৬৬৭	৬৬৬৬৬৬৭	২০২০ - ২০২১	সৃজিত	
১০	সাদেকপুর - ১২৮	১২৫৬৬৭৬	১২৫৬৬৭৬	২০১৯ - ২০২০	সৃজিত	

চিত্রঃ-১২ হোল্ডিং সম্মতি প্রদান

১০ সম্মতিশূন্য হোল্ডিং বিযুক্ত করুনঃ

অপ্রয়োজনীয় হোল্ডিং চাইলে আগনি আগনার একাউন্ট থেকে বাদ দিতে পারবেন। সেক্ষেত্রে বিযুক্ত করুন
বাটনে ক্লিক করতে হবে।

ভূমি উন্নয়ন কর

পরীক্ষামূলক সংস্করণ অঞ্জনা সরকার সর্তিস এফটেক্ট

ড্যাশবোর্ড হোল্ডিং অনুসন্ধান হোল্ডিং তালিকা **সম্মতিশূন্য হোল্ডিং তালিকা**

দাখিলা পেমেন্ট বিবরণ চালান যাচাই ক্যালকুলেটর আপত্তি নির্দেশিকা / মান্যুয়াল জিজ্ঞাসিত প্রয়াৰণী

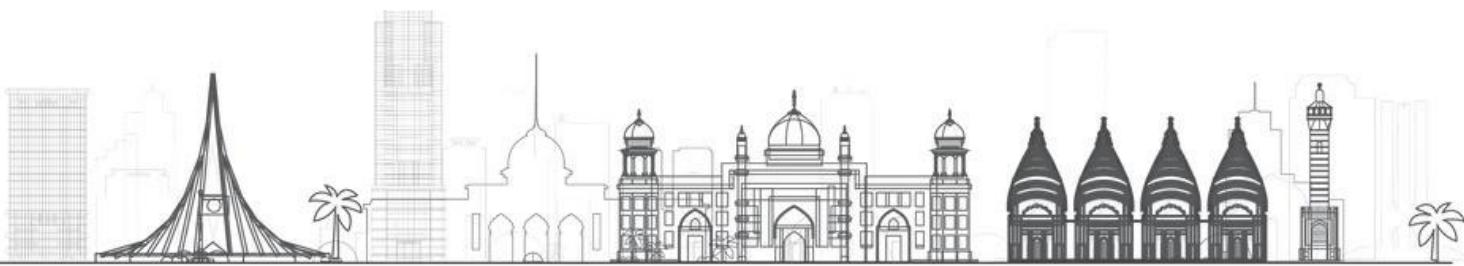
জমি সংক্রান্ত সাধারণ তথ্যাবলী হোল্ডিং নং ভূমি উন্নয়ন কর জামির তথ্যাবলী সক্রিয় করার কারণ

সর্বশেষ কর পরিস্থের সাল: ২০১৪-২০২০	বকেয়া বছর: এ	বকেয়া দারি: ৪২৫০ টাকা
বকেয়া দারিত জরিমানা: ৫৫৯ টাকা	হাল দারি: ১০৩০ টাকা	সর্বমোট দারি: ৫১৯৯ টাকা ক্যালকুলেশন বিজ্ঞাপিত

মালিকের নাম	মালিকের পিতোর নাম	মালিকের মোবাইল	মালিকের অপে
piya	n/a	০১৭৮২২১৫৫০	১

অনলাইন পেমেন্ট পেমেন্ট (এলএসজি) **বিযুক্ত করুন**

চিত্রঃ-১৩ হোল্ডিং বিযুক্ত বাটন



১১ অনলাইন পেমেন্টঃ

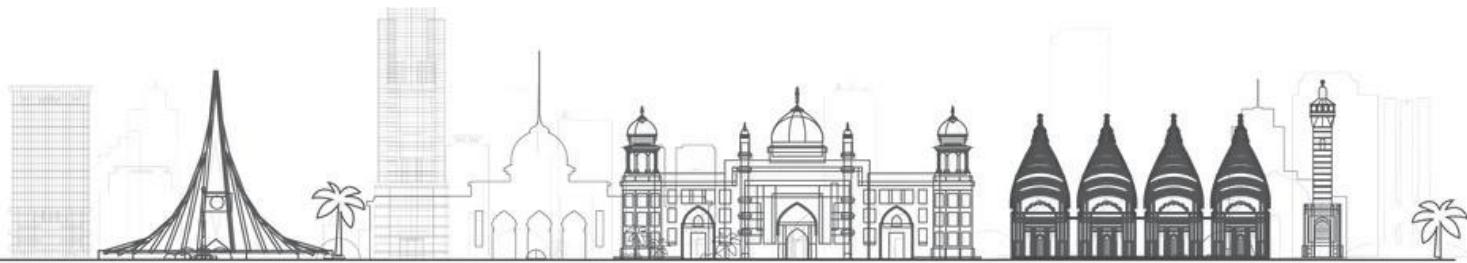
হোল্ডিং এর বিস্তারিত অপশনে গেলে অনলাইন পেমেন্ট বাটন পাবে, পেমেন্ট গেটওয়ে নির্বাচন করে ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করবে।

The screenshot shows the 'Holding' section of the e-Chalan app. At the top, there's a navigation bar with icons for home, notifications (3), user profile, and account settings. Below it, a green header bar has 'ভূমি উন্নয়ন কর' (Perform Land Development) as the main action. The main content area is titled 'হোল্ডিং তথ্য (হোল্ডিং ট্র্যাকিং)' (Holding Information (Holding Tracking)). It displays various details about the holding, including address, holding number, and contact information. A large red box highlights the 'অনলাইন পেমেন্ট' (Online Payment) button at the bottom.

চিত্রঃ-১৪ অনলাইন পেমেন্ট

This screenshot shows a modal window titled 'ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করতে নিচের তথ্য পূরণ করুন' (Fill the information below to perform land development and settle). It lists three payment options: 'ekpay' (eKash), 'এ-চালান (অনলাইন)' (e-Chalan (Online)), and 'এ-চালান (ওটিসি)' (e-Chalan (OTC)). Red arrows point from the text 'ই-পেমেন্ট করুন' (Make Payment) to the 'ekpay' and 'এ-চালান (ওটিসি)' buttons. The background shows the same 'Holding' section as the previous screenshot.

চিত্রঃ-১৫ পেমেন্ট গেটওয়ে



১২ দাখিলাঃ

ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ সম্পন্ন হলে দাখিলা অপশনে পেমেন্টকৃত হোল্ডিং এর দাখিলার রসিদ পেয়ে যাবে।
দাখিলা রসিদের বিস্তারিত তথ্য দেখতে বিবরণ বাটন লিঙ্ক করতে হবে।

ক্রম	যোগিদ. নং	দাখিলা নং	আদায়	তারিখ	পদক্ষেপ
১	৯৮৩/১	৫৮৮০২৪০২৬০৮৬	৮৮	২০২৪-০৭-০৮	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
২	৮৬৮/১	৫৮৮০২৪০২৬০৮১	০০	২০২৪-০৭-০৮	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৩	৮০২১	৫৮৮০২৪০২০০০৪৭৫	১৬০	২০২২-০৬-২০	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৪	৮০২১	৫৮৮০২৪০২০৬১৬	১৬০	২০২৪-০৫-২০	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৫	৮০২১	৫৮৮০২৪০২০৬১৬	১৬০	২০২৪-০৭-০৮	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৬	১২২৮	৫৮৮০২৪০২০৬২০	২০	২০২৪-০৭-০৮	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৭	৭৬৬৬২৬	০	৮৪৬	২০২৪-১০-১৭	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৮	৭৬৬৬০৮	০	২৮৪	২০২৪-১০-১৫	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
৯	১০৬৬৬	০	১১০৭৬	২০২৪-১০-১৭	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ
১০	৭৮৭৬	০	৭০	২০২৪-১০-১৬	বিবরণ পেমেন্টের বিবরণ

বাংলাদেশ ফরম নং: ১০৭৭
(সহজেবিত)

ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ রাশিদ
(অনুমতি নং: ১০২ স্টাইল)

সিটি কর্পোরেশন / পৌর/ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম : **টুমরপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস**
মৌজার ও জে. এল. নং: মুক্তি - ১৬০
ঠিকানা / থানা : পুরা জেলা: রাজশাহী

২. সং. প্রেসিসের অনুমতি স্টাইল নম্বর : ২৭০
ক্ষেত্রন নং: ২৭০

অফিসের বিবরণ

ক্রম	অফিসের নাম	অফিসের অঙ্গ
১	কর্মসূচী এবং কার্যক্রম	

অফিসের বিবরণ

ক্রম	অফ. নং	অফিসের প্রেসী	অফিসের পরিষিদ্ধি (শতাংশ)
১	২৭০	কর্মসূচী (অবস্থিক)	১০

অফিসের বিবরণ

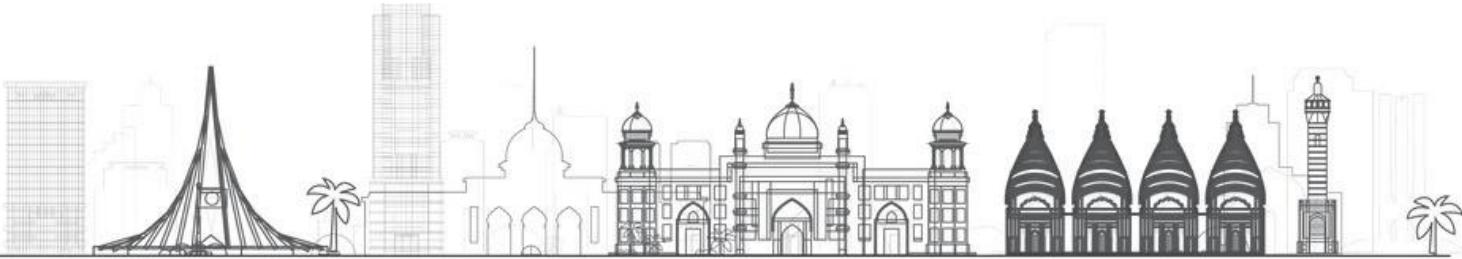
বিস. বকলের উপরের বকলের বকলের	পর বিস. বকলের বকলের বকলের	বকলের সুল. ও কারিগুরুণ	বকল. নথি	বকল. নথি	বকল. অবস.	বকল. বকলের	মুক্তি
০	২০০	৫৮	২০০	৫০৮	১০	৫২৮	

সর্বিমেট (বর্ধায়): মশ টাকা মাত্র।

চালান নং: ১০, বালুন ১৪০০
তারিখ: ১৫, ফেব্রুয়ারি, ২০২৪

এই দাখিলা ইলেক্ট্রনিকভাবে তৈরি হচ্ছে,
কোনো বাক্সের স্থাপন নেই।

চিত্রঃ-১৬ দাখিলার রসিদ



এবং পেমেন্ট এর বিবরণ দেখার জন্য পেমেন্ট এর বিবরণ বাটন টি ক্লিক করতে হবে।

পণ্ডিতজ্ঞী বাংলাদেশ সরকার
ভূমি উন্নয়ন কর ব্যবস্থাপনা সিস্টেম
undefined, undefined, undefined, o
পেমেন্টের বিবরণ

১১/৩/২০২৪ ৮:০২:৩৫

হোল্ডিং নং	৯৪৩/১
ব্যাচ পেমেন্ট রেফারেন্স	০
রিকোয়েন্ট আইডি	২৪০৭১৬৭২১৬৮৮
ট্রানজেক্সন আইডি	BG88WBV280
দাখিলা নামাবর	৫৮৮০২৪০২৬০৮৯

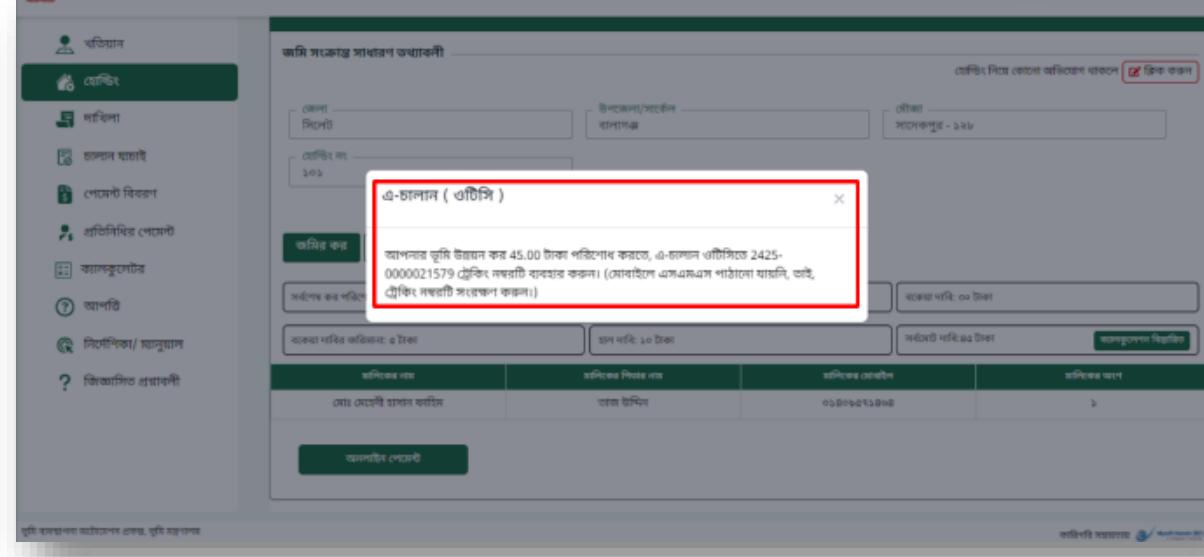
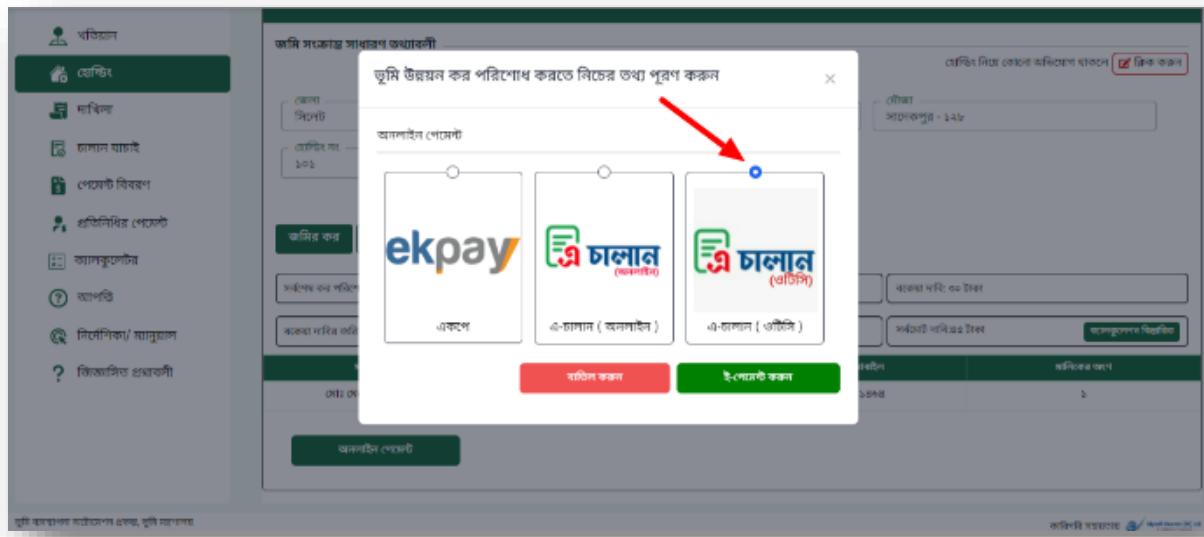
১০ ৭৮৭৬ ০ ১০ ২০২৪-১০-১৯ বিবরণ

চিত্রঃ-১৭ পেমেন্ট এর বিবরণ

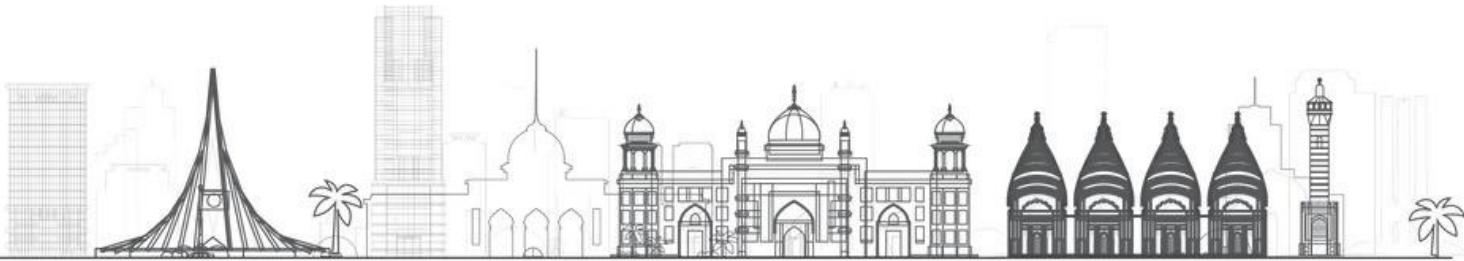


১৩ চালান যাচাইঃ

হোল্ডিং এর বিস্তারিততে অনলাইন পেমেন্ট অপশনে ক্লিক করে এ-চালান ওটিসি অপশন নির্বাচন করে ই-পেমেন্ট অপশনে ক্লিক করলে একটি ট্রেকিং নাম্বার জেনারেট হবে। ট্রেকিং নাম্বারটি নিয়ে যেকোনো ব্যাংকের এ চালান কাউন্টারে ঘোগাযোগ করলে ব্যাংক থেকে এই ট্রাকিং নাম্বারের মাধ্যমে ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করে দিবে।



চিত্রঃ ১৮ ট্রেকিং নাম্বার জেনারেট



ব্যাংক থেকে পেমেন্ট প্রক্রিয়া সম্পন্ন করলে নাগরিকের একাউন্টে চালান যাচাই অপশনে ক্লিক করলেই দাখিলার রসিদ চলে আসবে।

জাপর্সোর্ট

খরচান

হোটেল

দাখিলা

চালান যাচাই

পেমেন্ট বিবরণ

প্রতিনিধির পেমেন্ট

কালেক্যুলেটর

আপডেট

সিমেলিক/ ম্যানুয়াল

ভিজেসিসেত প্রয়োগী

চালান তথ্যাবলী

ক্রম নং	মৌজা	যোগিন নং	বিকাশেষ অফিসি	চালান প্রক্রিয়া নম্বর	টাকার পরিমাণ	তারিখ	পদক্ষেপ
১	সাদেকপুর	১০১	২৪০৬০০০০০০৫২	২৪২৫-০০০০০২১৫৭৯	৮০.০০	১০/১/২০২৪	পদক্ষেপ দেখুন

সর্বমোট পৃষ্ঠা - ১ মোট মুক্তি - ১

কারিগরি সময়সূচী

সুবিধা ব্যবহার করুন আর সময়সূচী করুন।

বাংলাদেশ কর্তৃম নং ১০৭৭
(সংশোধিত)

(পরিশিষ্ট: ৩৮)
কর্তৃম উন্নয়ন কর পরিশোধ রসিদ
(অনুচ্ছেদ ৩৯২ ইষ্টান্ড)

কর্তৃম উন্নয়ন কর পরিশোধ রসিদ
(অনুচ্ছেদ ৩৯২ ইষ্টান্ড)

সিটি কর্পোরেশন/ পৌর/ ইউনিয়ন কুমি অফিসের নাম:
মৌজার নাম ও জে. এল. নং: সাদেকপুর - 128

২ নং নেজিস্টার অনুমতী হোটেল নম্বর: 101

কর্তৃম নং: 101

মালিকের বিবরণ

ক্রম	মালিকের নাম	মালিকের অধীন
১	মোঃ মেহেরু হাসান ফাহিম	১

জমির বিবরণ

ক্রম	দাগ নং	জমির প্রেৰণ	জমির পরিমাণ (শতাংশ)
১	10	কালো(কারাসিঙ্ক)	1.00

সর্বমোট জমি (শতাংশ): 1

অদায়ের বিবরণ

তিন বৎসরের উত্তৰ্বের বকেয়া	গত তিন বৎসরের বকেয়া	বকেয়ার জরিমানা ও ক্ষতিপূরণ	হাল দাবি মোট দাবি মোট আদায় মোট বকেয়া মন্তব্য
০	৩০	৫	১০ ৮৫ ৮৫ ০

সর্বমোট (কর্তৃম): পৰ্যাতক্ষিপ্ত তাকা মাঝ :

নোট: সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল - 2024-2025 (অর্থবছর)

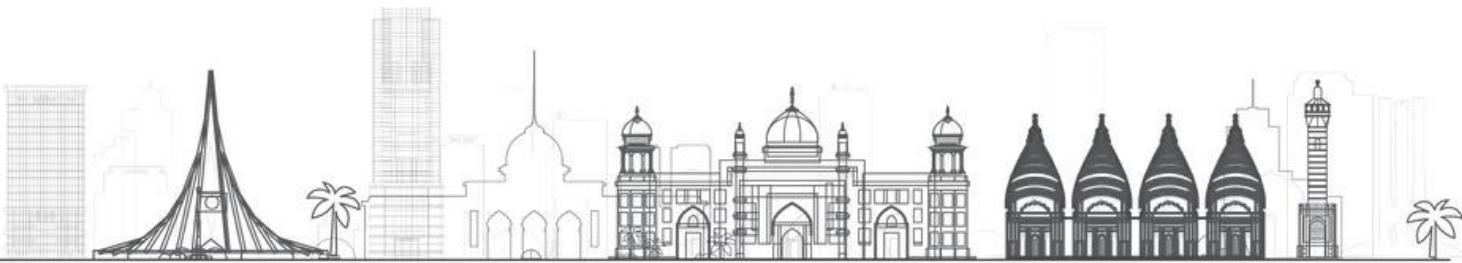
চালান নং :

তারিখ : ১০ ডিসেম্বর, ২০২৪

এই নথিক ইলেক্ট্রনিকভাবে তৈরি করা হয়েছে,
কেবল কার্যকর প্রয়োজন নেই।

QR কোড

চিত্রঃ ১৯ চালান যাচাই ও দাখিলা গ্রহণ



১৪ হোল্ডিং ট্রি

হোল্ডিং ট্রি দেখার জন্য নাগরিককে হোল্ডিং অপশন হতে হোল্ডিং ট্রি বাটনে ক্লিক করতে হবে। হোল্ডিং ট্রি বাটনে ক্লিক করে বিস্তারিত দেখতে পাবেন।

ক্রম	মৌজা	হোল্ডিং নং	খতিয়ান	সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল	স্ট্যাটাস	পদক্ষেপ	
১	কামুকঘাট - ২০৭	৯৭	১০০	১৯৭৬-১৯৭৭	অনুমোদিত		
২	গুড়বপুর - ১৭	৫৬০/১	৫৬০	২০২৪-২০২৫	পরিশোধিত		
৩	গুড়বপুর - ১৭	৮৬৮/১	৮৬৮	২০২৪-২০২৫	পরিশোধিত		
৪	বির্তুয়ায়া - ১৪০	২৩	২০৬	১৯৭৬-১৯৭৭	অনুমোদিত		
৫	ভাঙ্গাটোকা - ৬৪	৮০১	৮০০	২০২৪-২০২৫	পরিশোধিত		
৬	গুড়বপুর - ১৭	১২২৮	১২২৮	২০২৪-২০২৫	পরিশোধিত		
৭	সাদেকপুর - ১২৮	৬৬৬৯২৯	০	২০২৪-২০২৫	পরিশোধিত		
৮	সাদেকপুর - ১২৮	৬৬৬৯৩০	০	২০১৬-২০২০	অপেক্ষানাম		
৯	সাদেকপুর - ১২৮	৬৬৬৯৩১	০	২০১৬-২০২০	স্থগিত		
১০	সাদেকপুর - ১২৮	৬৬৬৯৩২	০	২০১৬-২০২০	পরিশোধিত		

হোল্ডিং ট্রি

খালেদা বেগম
মৌজা : বরকতপুর ১৮৩
হোল্ডিং নং : ৩১৭
খতিয়ান নং : ৩১৯
জমির পরিমাণ: -৯৩ শতাংশ

মোঃ শামীম খান
মৌজা : বরকতপুর ১৮৩
হোল্ডিং নং : ৫৬৭৪
খতিয়ান নং : ৫৬৭৪
জমির পরিমাণ: ১০০ শতাংশ

চিত্র-২০ হোল্ডিং ট্রি



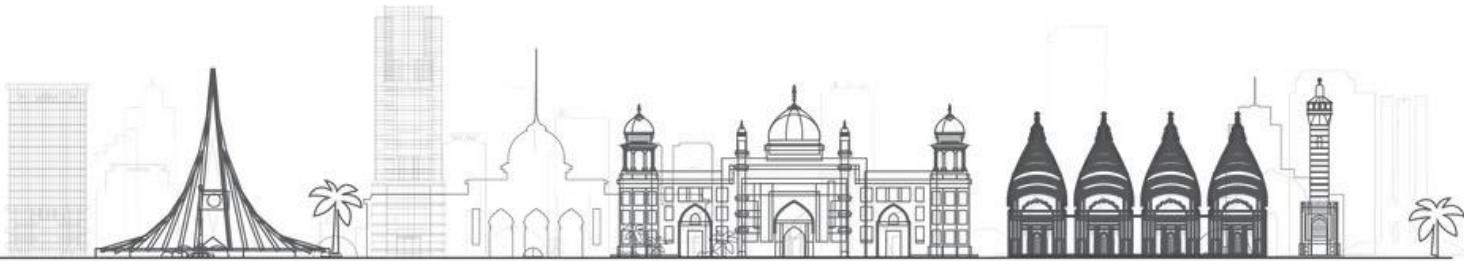
১৫ ক্যালকুলেটরঃ

এলাকা ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন করের পরিমান জানতে ক্যালকুলেটর অপশনে ক্লিক করে প্রয়োজনীয় তথ্য দিয়ে ফলাফল বাটনে ক্লিক করলে ভূমি উন্নয়ন করের প্রজ্ঞাপন ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন করের পরিমান দেখা যাবে।

সাধারণ তথ্য	ব্যবহারের ধরন	অ্যাকশন
জামিক দাগ নং ব্যবহৃত শ্রেণী পরিমাণ (শতক) শুরু সাল শেষ সাল যোগ করুন	নির্বাচন করুন নির্বাচন করুন নির্বাচন করুন	<input type="button" value="+"/> + আরও

ক	খ	স	ঘ	ঙ	চ	ছ	জ	ৰ	ৰু	ট
ক্ষমিক	দাগ নং	নির্দেশিকা/প্রজ্ঞাপন, সময়কাল এবং করের হার প্রতি শতাংশ)	ব্যবহৃত শ্রেণী	পরিমাণ (শতাংশ)	শুরু সাল- শেষ সাল	বছর	হাল দাবি	দাবি (স x ও x ছ)	জরিমানা (৬.২৫%)	মেট (টাকা) (ৰ+ৰ)
১	১০	০ (প্রজ্ঞাপন-৫১২০৫-২০২৪)-আবাসিক ৩ অনান্য কাজে ব্যবহৃত জামির ভূমি উন্নয়ন করের হার ১০.০০ টাকা।	আবাসিক	১০	২০১৯-২০২৪	৬	১০০	৬০০	৯৩.৭৫	৬৯৩.৭৫

চিত্রঃ ২১ ক্যালকুলেটর



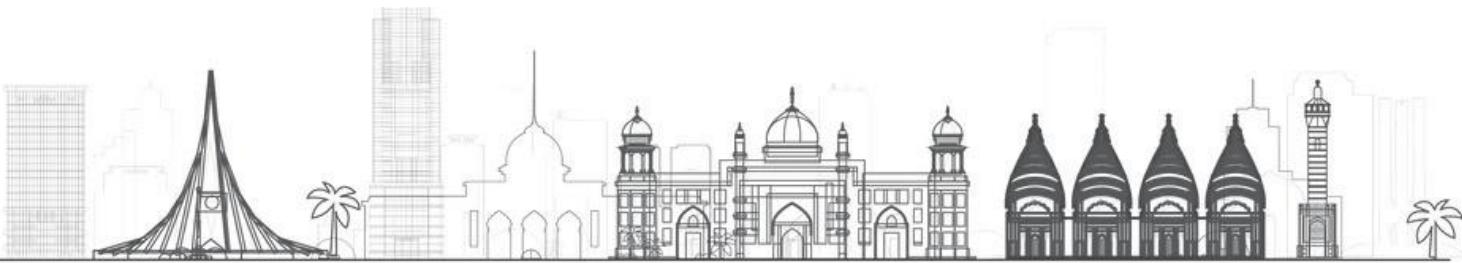
১৬ আপত্তি:

প্রাপ্ত হোল্ডিং এ কোন তথ্যে ভুল থাকলে হোল্ডিং এর বিস্তারিততে প্রবেশ করে হোল্ডিং নিয়ে কোনো অভিযোগ প্রয়োজনীয় সকল তথ্য দিয়ে আবেদন করবে।

জমি সংক্রান্ত সাধারণ তথ্যাবলী		
জেলা নিম্নোক্ত যোল্ডিং নং	উপজেলা/সার্কেল বালাপুর ১০১	মৌজা চুজুপুর - ২১৭
আমির কর		আমির তথ্যাবলী
সর্বশেষ কর পরিস্থিতের সাল: ১৯৮৬-১৯৮৭	বকেয়ার বয়স: ৩৫	বকেয়া মাসি: ০ টাকা
বকেয়া মাসির জমিমাটা: ০ টাকা	হাল মাসি: ০ টাকা	সর্বমোট মাসি: ০ টাকা
মালিকের নাম মোঃ মেহেরী হাসান ফাহিম	মালিকের স্থিতার নাম তাজা উদ্দিন	মালিকের মোবাইল ০১৮০৬৭১৮৯৮
		মালিকের অংশ

জমি সংক্রান্ত সাধারণ তথ্যাবলী	
অভিযোগকারী নাম খন্দকার ওয়াইডুজামান	মোবাইল নম্বর ০১৬২১৮২১২৪৮
অভিযোগ তথ্যাবলী	
অভিযোগের বিষয় * অভিযোগের বিস্তারিত করুন	
অভিযোগের বিস্তারিত * অভিযোগের বিস্তারিত	
সংযুক্তি * ডকুমেন্ট সংযুক্তি সংযুক্তি আব্যাক ফাইলের টাইপ .jpg, .jpeg, .png, .pdf, .doc, .docx ফাইলের সাইজ 2MB	

চিত্রঃ ২২ আপত্তি ফরম



আবেদনের পর উক্ত হোল্ডিং এর বিপরিতে একটি আপত্তি/অভিযোগ দাখিল হবে।

আপত্তি ও অভিযোগ সমূহ

ক্রম	বিভাগ	জেলা	উপজেলা	মৌজা	যোক্তাঁর নং	অভিযোগের তারিখ	সর্বশেষ অবস্থা	অভিযোগের বিবরণিত	পদক্ষেপ
১	সিলেট	হাটিগঞ্জ	শায়েস্তাগঞ্জ	আহমদপুর	৩০০২৩০	১০/১৪/২০২৪	নিষ্পত্তি		প্রতিক্রিয়া

সর্বমোট পৃষ্ঠা - ১ অসম নথি: ১-১০ << < > >>

প্রতিক্রিয়া বাটনে ক্লিক করে প্রতিক্রিয়া সমূহের বিস্তারিত দেখতে পাবেন।

প্রতিক্রিয়া সমূহ

হোল্ডিং এর প্রতিক্রিয়া

ক্রম	ইউজার	প্রতিক্রিয়া	তারিখ
১	মিলেস সুরাইয়া, সহকারী কামিশনার,	check	১০/১৪/২০২৪ ১০:১২:১২
২	মিলেস সুরাইয়া, সহকারী কামিশনার,	test 1	১০/১৪/২০২৪ ১০:১২:০৫
৩	মিলেস সুরাইয়া, সহকারী কামিশনার,	test 1	১০/১৪/২০২৪ ১০:১২:১৯
৪	মোঃ লুৎফুর কর্ণীর তালুকদার, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা,	done	১০/১৪/২০২৪ ১০:১২:০২

চিত্রঃ ২৩ আপত্তির প্রতিক্রিয়া

