

ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন DHAKA SOUTH CITY CORPORATION

নগর ভবন.

ফোন : ৯৫৫৭১৮০-৮১, ৯৫৫৭১৮৪, ৯৫৫৭১৮৬-৮৯, ৯৫৫৮২৫৫-৫৯, ৯৫৫৮৩৫৭-৬০

E-mail: info@dscc.gov.bd www.dscc.gov.bd

“আমাদের ঢাকা
আমাদের ঐতিহ্য”

AP

26/09/2025

সূত্র : ৪৬.২০৭.০০০.১৩.০২.২৭৫২.২০২২/৪৫০

তারিখঃ-২২/০৭/২০২৬ খ্রি.

ঃ ইজারা বিজ্ঞপ্তি :

১।	মন্ত্রণালয় ও বিভাগ	ঃ	স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ।
২।	সংস্থার নাম	ঃ	ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
৩।	দরপত্র আহবানকারী বিভাগ	ঃ	সম্পত্তি বিভাগ, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
৪।	ক্রয় পদ্ধতি	ঃ	উন্মুক্ত দরপত্র পদ্ধতি (OTM), সিলগালা যুক্ত দরপত্র আহবান।
৫।	ইজারার মেয়াদ	ঃ	কার্যাদেশের তারিখ থেকে পরবর্তী ০১ (এক) বছর।
৬।	দরদাতার যোগ্যতা	ঃ	(ক) পাসপোর্ট সাইজের ছবি-০২ কপি। (খ) ওয়ার্ড কাউন্সিলর/ইউ.পি চেয়ারম্যান/১ম শ্রেণির গেজেটেড অফিসার কর্তৃক জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি। (গ) হালনাগাদ আয়কর সনদের সত্যায়িত ফটোকপি। (ঘ) হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স এর সত্যায়িত ফটোকপি (কোম্পানী ক্ষেত্রে)। (ঙ) উদ্বৃত্ত মূল্যের শতকরা ৩০ (ত্রিশ) ভাগ পে-অর্ডার বা ব্যাংক ড্রাফট এর মাধ্যমে দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে। (পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট ব্যতীত দরপত্র গ্রহণযোগ্য), সফল দরদাতার ক্ষেত্রে উক্ত টাকা হতে শতকরা ২০ (বিশ) ভাগ অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমন্বয় করা হবে এবং অবশিষ্ট শতকরা ১০ (দশ) ভাগ অর্থ জামানত হিসেবে সংরক্ষিত থাকবে (ইজারা সন্তোষজনক শর্তে ফেরতযোগ্য)। (চ) সিডিউল ক্রয়ের চালানের ফটোকপি।
৭।	সিডিউলের টাকা জমা দেয়ার খাত	ঃ	সিডিউল মূল্য বাবদ নির্ধারিত অর্থ মেয়র/প্রশাসক, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন, চলতি হিসাব নং-২০০০১৭৮৩৯ (বিবিধ), সোনালী ব্যাংক লিঃ, নগর ভবন শাখা।
৮।	দরপত্র বিক্রির স্থান	ঃ	বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়; ঢাকা বিভাগ, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের সম্পত্তি বিভাগ, হিসাব বিভাগ ও সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়।
৯।	দরপত্র জমা দেয়ার স্থান	ঃ	বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়; ঢাকা বিভাগ, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের সম্পত্তি বিভাগ ও সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়।
১০।	দরপত্র খোলার স্থান	ঃ	প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, সম্পত্তি বিভাগ, ৪র্থ তলা, রুম নং-৩২৫, নগর ভবন, ঢাকা।

১১। সিডিউল ক্রয়ের তারিখ, দরপত্র জমা দেওয়ার তারিখ ও খোলার সময় নিম্নরূপঃ

দরপত্র আহবানের পর্যায়	সিডিউল বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাবু ও খাম খোলার তারিখ ও সময় (দরদাতার উপস্থিতিতে)
১ম পর্যায়	২৬/০৭/২০২৬খ্রি.	২৭/০৭/২০২৬খ্রি. তাং- সকাল ৯ টা হতে দুপুর ১২.৩০ টা পর্যন্ত	২৭/০৭/২০২৬খ্রি. তাং- দুপুর ২.৩০ টা
২য় পর্যায়	১০/০৮/২০২৬খ্রি.	১১/০৮/২০২৬খ্রি. তাং- সকাল ৯ টা হতে দুপুর ১২.৩০ টা পর্যন্ত	১১/০৮/২০২৬খ্রি. তাং- দুপুর ২.৩০ টা
৩য় পর্যায়	২৪/০৮/২০২৬খ্রি.	২৫/০৮/২০২৬খ্রি. তাং- সকাল ৯ টা হতে দুপুর ১২.৩০ টা পর্যন্ত	২৫/০৮/২০২৬খ্রি. তাং- দুপুর ২.৩০ টা

১২। কাজের বিবরণ :

ক্র. নং	ইজারাকৃত স্থানের নাম	প্রাক্কলিত সরকারি মূল্য	সিডিউল মূল্য	মন্তব্য
০১.	মতিঝিল আইডিয়াল স্কুল এন্ড কলেজের সামনের রাস্তার উভয় পার্শ্বে খালি জায়গায় ৮৩টি অনস্ট্রিট কার পার্কিং।	২৩,৩৪,৩৩৪/-	৫,৪০০/-	এ বিষয়ে যাবতীয় শর্ত ও নিয়মাবলী নগর ভবনের ৪র্থ তলায় সম্পত্তি বিভাগ হতে (অফিস চলাকালীন) জানা যাবে।

১৩। বিশেষ নির্দেশাবলীঃ সরকারি ছুটি/অনিবার্য কারণবশত নির্ধারিত দিনে দরপত্র গ্রহণ ও খোলা সম্ভব না হলে পরবর্তী কার্যদিবসে ও একই সময়ে দরপত্র গ্রহণ ও খোলা হবে। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যেকোন দরপত্র/সমুদয় দরপত্র বাতিল বা গ্রহণ করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। টেন্ডার সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য টেন্ডার শিডিউলে বর্ণিত থাকবে।

26/09/25

মোঃ রেজাউল করিম
প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন
ফোন- ০২২২৩৩৮৫৯৮৬



ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন DHAKA SOUTH CITY CORPORATION

নগর ভবন.

ফোন : ৯৫৫৭১৮০-৮১, ৯৫৫৭১৮৪, ৯৫৫৭১৮৬-৮৯, ৯৫৫৮২৫৫-৫৯, ৯৫৫৮৩৫৭-৬০

E-mail: info@dsec.gov.bd www.dsec.gov.bd

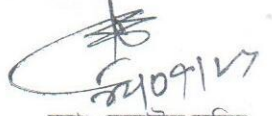
“আমাদের ঢাকা
আনন্দের আতিথ্য

সূত্র : ৪৬.২০৭.০০০.১৩.০২.২৭৫২.২০২২/৪৮৩

তারিখঃ- ২২/০৭/২০২৬ খ্রি

অনুলিপি : কার্যার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমসূত্রে নয়) :

- ১। বিভাগীয় কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
- ২। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ৩। সচিব, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ৪। প্রধান বর্জ্য ব্যবস্থাপনা কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ৫। প্রধান প্রকৌশলী, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ৬। প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ৭। আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তা, অঞ্চল- , ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ৮। প্রশাসকের একান্ত সচিব, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (প্রশাসক মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
- ৯। প্রধান হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ১০। সিস্টেম এনালিস্ট, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (বিজ্ঞপ্তিটি ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য)।
- ১১। জনসংযোগ কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি অবিলম্বে বহুল প্রচারিত ১টি জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য)।
- ১২। সহকারী সচিব (সাধারণ প্রশাসন), ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন (নোটিশ বোর্ডে টানানোর জন্য)।
- ১৩। হিসাব রক্ষক, হিসাব বিভাগ, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ১৪। অফিস কপি।


২২/০৭/২৬

মোঃ রেজাউল করিম
প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন
ফোন- ০২২২৩৩৮৫৯৮৬