



ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন
DHAKA SOUTH CITY CORPORATION

পিএবিএক্স ফোনঃ ৯৫৫৭১৮০-৮১, ৯৫৫৭১৮৪, ৯৫৫৭১৮৬-৮৯, ৯৫৫৮২৫৫-৫৯, ৯৫৫৮৩৫৭-৬০ www.dhakasouthcity.gov.bd



গণভোট ২০২৬
সংসদ নির্বাচন
দেশের চাবি
আপনার হাতে

সূত্র : ৪৬.২০৭.০০০.১৩.০২. ৩৪৬০০২০২৫/৬৬

তারিখঃ ১৬/০২/২০২৬ খ্রি.

ইজারা বিজ্ঞপ্তি :

১।	মন্ত্রণালয় ও বিভাগ	ঃ স্থানীয় সরকার বিভাগ, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়।
২।	সংস্থার নাম	ঃ ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
৩।	দরপত্র আহবানকারী বিভাগ	ঃ সম্পত্তি বিভাগ, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
৪।	ক্রয় পদ্ধতি	ঃ উন্মুক্ত দরপত্র পদ্ধতি (OTM), বন্ধ খামে দরপত্র আহবান।
৫।	ইজারার মেয়াদ	ঃ কার্যাদেশের তারিখ থেকে পরবর্তী ০১ (এক) বছর।
৬।	দরদাতার যোগ্যতা	ঃ (ক) পাসপোর্টের সাইজের ছবি-০২ কপি। (খ) ওয়ার্ড কাউন্সিলর/চেয়ারম্যান/১ম শ্রেণীর গেজেটেড অফিসার কর্তৃক জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি। (গ) টি.আই.এন সনদের সত্যায়িত ফটোকপি। (ঘ) হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স এর সত্যায়িত ফটোকপি (কোম্পানীর ক্ষেত্রে)। (ঙ) উদ্বৃত্ত মূল্যের শতকরা ৩০ (ত্রিশ) ভাগ ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডারের মাধ্যমে দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে (পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট ব্যতীত দরপত্র অগ্রহণযোগ্য), সফল দরদাতার ক্ষেত্রে উক্ত টাকা হতে শতকরা ২০ (বিশ) ভাগ অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমন্বয় করা হবে এবং অবশিষ্ট শতকরা ১০ (দশ) ভাগ অর্থ জামানত হিসেবে সংরক্ষিত থাকবে (যা ইজারা সন্তোষজনক শর্তে ফেরতযোগ্য)। (চ) সিডিউল ক্রয়ের চালানের ফটোকপি।
৭।	সিডিউলের টাকা জমা দেয়ার খাত	ঃ মেয়র/প্রশাসক, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন, চলতি হিসাব নং-২০০০১৭৮৩৯ (বিবিধ), সোনালী ব্যাংক লিঃ, নগর ভবন শাখা।
৮।	দরপত্র বিক্রির স্থান	ঃ বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, ঢাকা বিভাগ; ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের সম্পত্তি বিভাগ, হিসাব বিভাগ ও সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়।
৯।	দরপত্র জমা দেয়ার স্থান	ঃ বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, ঢাকা বিভাগ; ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের সম্পত্তি বিভাগ ও সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়।
১০।	দরপত্র খোলার স্থান	ঃ প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, সম্পত্তি বিভাগ, ৪র্থ তলা, রুম নং-৩২৫, নগর ভবন, ঢাকা।

১১। সিডিউল ক্রয়ের তারিখ, দরপত্র জমা দেওয়ার তারিখ ও খোলার সময় নিম্নরূপ :

দরপত্র আহবানের পর্যায়	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাবু ও খাম খোলার তারিখ ও সময় (দরদাতার উপস্থিতিতে)
১ম পর্যায়	২৮/০১/২০২৬ খ্রি.	২৯/০১/২০২৬ খ্রি. সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১২.৩০ টা পর্যন্ত	২৯/০১/২০২৬ খ্রি. দুপুর ২.৩০ টা
২য় পর্যায়	২৫/০২/২০২৬ খ্রি.	২৬/০২/২০২৬ খ্রি. সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১২.৩০ টা পর্যন্ত	২৬/০২/২০২৬ খ্রি. দুপুর ২.৩০ টা
৩য় পর্যায়	০৯/০৩/২০২৬ খ্রি.	১০/০৩/২০২৬ খ্রি. সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১২.৩০ টা পর্যন্ত	১০/০৩/২০২৬ খ্রি. দুপুর ২.৩০ টা

১২। কাজের বিবরণ :

ক্র.নং	ইজারাকৃত স্থানের নাম	প্রাক্কলিত সরকারি মূল্য	শিডিউল মূল্য	মন্তব্য
০১.	৫৮ নং ওয়ার্ডের আওতাধীন জুরাইন বৌবাজারস্থিত নতুন পাবলিক টয়লেট	৪৮,৭২০/-	৫০০/-	
০২.	অঞ্চল-০৪ এর আওতাধীন বাংলাদেশ মাঠের দক্ষিণ পার্শ্ব নির্মিত ভবনের নীচ তলায় ক্যাফেটেরিয়া।	৩,২৮,৫৪৭/-	১,৪০০/-	এ বিষয়ে যাবতীয় শর্ত ও নিয়মাবলী নগর ভবনের ৪র্থ তলায় সম্পত্তি বিভাগ হতে (অফিস চলাকালীন) জানা যাবে।
০৩.	মেয়র সাদেক হোসেন খোকা মাঠের ২য় তলার ২১৯৪ বর্গফুটের (কফিশপ ৩১০ বর্গফুট ও খালি জায়গা ১৮৮৪ বর্গফুট) মধ্যে অবস্থিত ৩১০ বর্গফুটের কফিশপ এবং পাবলিক টয়লেট	৩,০০,৭৭৫/-	১,৪০০/-	
০৪.	মতিঝিল সিটি সেন্টারের ১ম তলা হতে ৮ম তলা পর্যন্ত ৩১৫টি পার্কিং	৫২,৭৯,০৩৭/-	১১,২০০/-	
০৫.	মতিঝিল অ্যালিকো বিল্ডিং থেকে ইউনুছ টাওয়ার পর্যন্ত পার্কিং সংখ্যা ৯৫টি এবং মতিঝিল পার্কের পূর্ব পার্শ্বের রাস্তা জনতা ফোয়ারা হতে টয়োটা বিল্ডিং পর্যন্ত পার্কিং সংখ্যা ২৫টি, সর্বমোট ১২০টি পার্কিং	৩৩,০৯,১৪৫/-	৭,৪০০/-	

১৩। বিশেষ নির্দেশাবলীঃ সরকারী ছুটি/অনিবার্য কারণবশত নির্ধারিত দিনে দরপত্র গ্রহণ ও খোলা সম্ভব না হলে পরবর্তী কার্যদিবসে একই সময়ে দরপত্র গ্রহণ ও খোলা হবে। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যেকোন দরপত্র/সমুদয় দরপত্র বাতিল বা গ্রহণ করার ক্ষমতা সংরক্ষণ রাখেন। ইজারা সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য ইজারা দরপত্রে বর্ণিত থাকবে।

১৬/০২/২৬
মোহাম্মদ মোবাম্মের হাসান
প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা (অঃ দাঃ)
ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন
ফোনঃ ০২২২৩৩৮৫৯৮৬



ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন

DHAKA SOUTH CITY CORPORATION

পিএবিএস ফোনঃ ৯৫৫৭১৮০-৮১, ৯৫৫৭১৮৪, ৯৫৫৭১৮৬-৮৯, ৯৫৫৮২৫৫-৫৯, ৯৫৫৮৩৫৭-৬০ www.dhakasouthcity.gov.bd



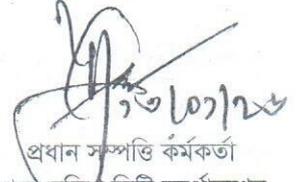
গণভোট ২০২৬
সংসদ নির্বাচন
দেশের চারি
আপনার হাতে

সূত্র : ৪৬.২০৭.০০০.১৩.০২.১৪৬৩.২০২৫/৬৬

তারিখঃ-১৬/০৯/২০২৬ খ্রি.

অনুলিপি-কার্যার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়) :

- ০১। বিভাগীয় কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
- ০২। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ০৩। সচিব, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ০৪। প্রধান প্রকৌশলী, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ০৫। প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ০৬। প্রধান বর্জ্য ব্যবস্থাপনা কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ০৭। আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তা, অঞ্চল-....., ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ০৮। প্রধান হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ০৯। মাননীয় প্রশাসকের একান্ত সচিব, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (প্রশাসক মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)
- ১০। সিস্টেম এনালিস্ট, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (বিজ্ঞপ্তিটি চাদসিক'র ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো)
- ১১। জনসংযোগ কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি অবিলম্বে বহুল প্রচারিত ০১ (এক) টি বাংলা ও ০১ (এক) টি ইংরেজি জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হল)
- ১২। সহঃ সচিব (সাধারণ প্রশাসন), ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন। (নোটিশ বোর্ডে টানানোর জন্য)
- ১৩। হিসাব রক্ষক, হিসাব বিভাগ, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
- ১৪। অফিস কপি।


প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন
ফোনঃ ০২২২৩৩৮৫৯৮৬