ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন
সম্পত্তি বিভাগ
প্লট নং-২৩-২৬, রোড-৪৬, গুলশান-২, ঢাকা
www.dncc.gov.bd

নং- ৪৬.১০.০০০০.০২০.০০.১৪১২.২২-২২৪

তারিখঃ ০২ ফাল্গুন ১৪৩২ বঙ্গাব্দ / ১৫ ফেব্রুয়ারি ২০২৬ খ্রিঃ

দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

০১.	মন্ত্রণালয়/বিভাগঃ		স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ।
০২.	সংস্থার নামঃ		ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
০৩.	দরপত্র আহবানকারীঃ		সম্পত্তি বিভাগ, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
০৪.	প্রকিউরমেন্ট মেথডঃ		ওটিএম (Open Tender Method)। বাংলাদেশ ফরম নং- "PW-1" সংযুক্ত দরপত্র সিডিউল ক্রয় করতে হবে এবং সীলমোহরকৃত দরপত্র দাখিলের সময় খামের উপর ইজারা মহাল এর নাম উল্লেখ করতে হবে।
০৫.	ইজারার মেয়াদ কালঃ		কার্যাদেশের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর।
০৬.	জামানতসহ দরপত্রের সাথে যে সকল দলিল জমা দিতে হবেঃ		(১) ব্যক্তির ক্ষেত্রে গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক সত্যায়িত পাসপোর্ট সাইজের ছবি-২ কপি। (২) গেজেটেড কর্মকর্তা/কাউন্সিলর/চেয়ারম্যান কর্তৃক জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি। (৩) হালনাগাদ আয়কর সনদের সত্যায়িত কপি (৪) কোম্পানীর ক্ষেত্রে ট্রেড লাইসেন্সের সত্যায়িত কপি (৫) উদ্ধৃত দরের উপর ৩০% (শতকরা ত্রিশ ভাগ) জামানতের অর্থ ঢাকাস্থ যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে ''প্রশাসক, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন'' এর অনুকূলে ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে (৬) সিডিউল ক্রয়ের চালান কপি।
০৭.	সিডিউল বিক্রয়ের স্থান ও সময়ঃ		(১) কেন্দ্রীয় হিসাব বিভাগ, নগর ভবন, ৬ষ্ঠ তলা, (২) প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, ১০ম তলা এবং ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়ে হতে অফিস চলাকালীন সময়ে সিডিউল বিক্রয় করা হবে।
০৮.	সিডিউল ক্রয়ের টাকা জমা দেয়ার খাতঃ		প্রতিটি পশু জবাইখানার জন্য ভিন্ন ভিন্ন সিডিউল মূল্য বাবদ নির্ধারিত অর্থ ব্যাংক চালানের মাধ্যমে চলতি হিসাব নং-৩৩০০৪১১৮, সোনালী ব্যাংক গুলশান নিউ নর্থ সার্কেল, ঢাকা, জমাদান পূর্বক উপর্যুক্ত কার্যালয় সমুহ হতে অফিস চলাচালীন সময় পর্যন্ত সিডিউল ক্রয় করা যাবে।
০৯.	দরপত্র জমা দেয়ার স্থানঃ		(১) বিভাগীয় কমিশনার, ঢাকা এর কার্যালয় (২) সম্পত্তি বিভাগ, নগর ভবন, ১০ম তলা এবং ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়, ঢাকা।
১০.	দরপত্র খোলার স্থানঃ		প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, নগর ভবন, ১০ম তলা, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।

১১. **সিডিউল ক্রয়ের তারিখ দরপত্র জমা দেয়ার তারিখ ও খোলার সময় নিম্নরূপঃ**

দরপত্র আহবানের পর্যায়	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাক্স ও খাম খোলার তারিখ ও সময় (দরদাতা বা প্রতিনিধির উপস্থিতিতে যদি কেহ থাকে)
১ম পর্যায়ে	০১/০৩/২০২৬ খ্রিঃ রবিবার অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	০২/০৩/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার সকাল-০৯ ঘটিকা হতে বেলা ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০২/০৩/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার অপরাহ্ন-০১.৩০ ঘটিকা।
২য় পর্যায়ে	১৬/০৩/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	১৭/০৩/২০২৬ খ্রিঃ মঙ্গলবার সকাল-০৯ ঘটিকা হতে বেলা ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	১৭/০৩/২০২৬ খ্রিঃ মঙ্গলবার অপরাহ্ন-০১.৩০ ঘটিকা।
৩য় পর্যায়ে	২৯/০৩/২০২৬ রবিবার অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত	৩০/০৩/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার সকাল-০৯ ঘটিকা হতে বেলা ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত	৩০/০৩/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার অপরাহ্ন- ৩.০০ ঘটিকা।

১২.	গৃহীত দরপত্রের ক্ষেত্রে অর্থ জমা প্রদান ও কার্যাদেশ গ্রহণ।		দরপত্র গৃহীত হওয়ার ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে (১) দরমূল্যঃ জামানত ব্যতীত অবশিষ্ট অর্থ। (২) অনুমোদিত দরের উপর ১৫% (শতকরা পনের ভাগ) মূল্য সংযোজন কর (৩) ১০% (শতকরা দশ ভাগ) আয়কর (৪) ৫% হারে জামানতসহ সমূদয় অর্থ ''প্রশাসক, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন'' এর অনুকূলে ঢাকাস্থ যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট জমাদান পূর্বক কার্যাদেশ গ্রহণ করতে হবে। ব্যর্থতায় দরপত্রের সহিত দাখিলকৃত জামানতের সমূদয় অর্থ বাজেয়াপ্ত করা হবে।

১৩.	বিবিধঃ	(১) এই বিষয়ে বিস্তারিত শর্তাদি ও নিয়মাবলি সম্পত্তি বিভাগ হতে (অফিস চলাকালীন সময়ে) জানা যাবে। বিজ্ঞপ্তিটি ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইট (www.dncc.gov.bd) পাওয়া যাবে। (২) শর্তাবলী সিডিউলের অংশ হিসেবে গণ্য হবে। (৩) উপর্যুক্ত বিষয় সমূহে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

কাজের বিবরণঃ ডিএনসিসি'র মালিকানাধীন পশু জবাইখানা ইজারা (নকশায় প্রদর্শিত যেখানে যে অবস্থায় রয়েছে)।

ক্রঃ নং	পশু জবাইখানার নাম	সরকারি মূল্য	সিডিউল মূল্য (অফেরতযোগ্য)
০১.	ডিএনসিসি'র অঞ্চল-০২ এর আওতাধীন মিরপুর ১১নং সেকশন পশু জবাইখানা	৬,৮০,১৬৮/-	৫,০০০/-
০২.	ডিএনসিসি'র অঞ্চল-০৫ এর আওতাধীন মোহাম্মদপুর পশু জবাইখানা	৩,৩২,১৩৫/-	৫,০০০/-

মোহাম্মদ শওকত ওসমান 18/02/2026
(উপসচিব)
প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
ফোন নং- ০২২২২২৮৪১১৬

নং- ৪৬.১০.০০০০.০২০.০০.১৪১২.২২- 228

তারিখঃ 02 ফাল্গুন ১৪৩২ বঙ্গাব্দ
15 ফেব্রুয়ারি ২০২৬ খ্রিঃ

অনুলিপিঃ সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে অনুলিপি প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)।

১। বিভাগীয় প্রধান (সকল)......................, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
২। আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তা (সকল), অঞ্চল-............ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা (নির্ধারিত তারিখে যথাসময়ে স্ব-স্ব অঞ্চলে দরপত্র বাক্স স্থাপন ও প্রাপ্ত দরপত্র প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তরে প্রেরণের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের অনুরোধ করা হলো)।
৩। প্রশাসক মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য তাঁর একান্ত সচিব, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
৪। পিএস টু বিভাগীয় কমিশনার, ঢাকা (কমিশনার মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
৫। এক্সিকিউটিভ ম্যাজিস্ট্রেট, আদালত-১/২, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
৬। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা সদয় অবগতির জন্য তাঁর ষ্টাফ অফিসার, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
৭। সিষ্টেম এনালিষ্ট, আইসিটি সেল, ডিএনসিসি (বিজ্ঞপ্তিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইটে প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের অনুরোধসহ)।
৮। জনসংযোগ কর্মকর্তা, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন (দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি অতি জরুরী ভিত্তিতে বহল প্রচারিত ০২ (দুই) টি জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হল)।
৯। অফিসার-ইন-চার্জ, ...থানা, ঢাকা মেট্রোপলিটি পুলিশ, ঢাকা।
১০। হিসাবরক্ষণ কর্মকর্তা, হিসাব বিভাগ, নগর ভবন, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
১১। অফিস কপি।