

ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

সম্পত্তি বিভাগ

প্লট নং- ২৩-২৬, রোড- ৪৬, গুলশান-২, ঢাকা।

www.dncc.gov.bd

নং- ৪৬.১০.০০০০.০২০.৫১.০২৫.২৬-১৫৯

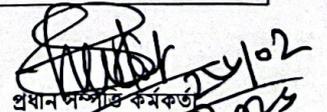
তারিখঃ ২৬/০২/২০২৬ খ্রিঃ।

দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

০১.	মন্ত্রণালয়/বিভাগঃ	স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ
০২.	সংস্থার নামঃ	ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন
০৩.	দরপত্র আঙ্গানকারী বিভাগঃ	সম্পত্তি বিভাগ, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
০৪.	সিডিউলঃ	ইজারায় অংশ গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানকে দরপত্র সিডিউল ক্রয় করতে হবে এবং সীলমোহরকৃত দরপত্র দাখিলের সময় খামের উপর ইজারা মহাল এর নাম উল্লেখ করতে হবে।
০৫.	ইজারার মেয়াদ কালঃ	০১ বৈশাখ/১৪৩৩ তারিখ হতে ৩০ চৈত্র/১৪৩৩ পর্যন্ত ০১ (এক) বছর মেয়াদে।
০৬.	জামানতসহ দরপত্রের সাথে যে সকল দলিল জমা দিতে হবেঃ	(১) ব্যক্তির ক্ষেত্রে গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক সত্যায়িত পাসপোর্ট সাইজের ০২ (দুই) কপি ছবি। (২) গেজেটেড কর্মকর্তা/কাউন্সিলর/চেয়ারম্যান কর্তৃক সত্যায়িত জাতীয় সনদপত্র বা জাতীয় পরিচয় পত্রের ফটোকপি। (৩) হালনাগাদ আয়কর সনদের সত্যায়িত কপি (৪) কোম্পানীর ক্ষেত্রে ট্রেড লাইসেন্স এর সত্যায়িত কপি। (৫) উদ্ধৃত দরের উপর ৩০% (শতকরা ত্রিশ ভাগ) জামানতের অর্থ ঢাকাস্থ যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে “প্রশাসক, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন” এর অনুকূলে ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে (৬) সিডিউল ক্রয়ের চালান কপি।
০৭.	সিডিউল বিক্রয় ও জমাদানের স্থানঃ	(১) প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, নগর ভবন, গুলশান সেন্টার পয়েন্ট, গুলশান-২ (১০ম তলা) এবং ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের সকল আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তার কার্যালয়, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, ঢাকা বিভাগ, পুলিশ সুপারের কার্যালয়, ঢাকা জেলা, জেলা প্রশাসক, ঢাকা এর কার্যালয় হতে অফিস চলাকালীন সময়ে সিডিউল ক্রয় করা যাবে।
০৮.	সিডিউল ক্রয়ের টাকা জমা দেয়ার খাতঃ	বর্ণিত হাটের জন্য সিডিউল মূল্য বাবদ নির্ধারিত অর্থ ব্যাংক চালানের মাধ্যমে চলতি হিসাব নং ৩৩০০৪১১৮, সোনালী ব্যাংক পিএলসি, গুলশান নিউ নর্থ সার্কেল শাখায় টাকা জমাদান পূর্বক উপর্যুক্ত কার্যালয় সমূহ হতে অফিস চলাকালীন সময়ে পর্যন্ত সিডিউল ক্রয় করা যাবে।
০৯.	দরপত্র খোলার স্থানঃ	প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তার দপ্তর, নগর ভবন, গুলশান-২ (১০ম তলা), ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
১০.	সিডিউল ক্রয়, দরপত্র দাখিল ও খোলার সময় নিম্নরূপঃ	
দরপত্রের পর্যায়	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের শেষ তারিখ	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়
১ম পর্যায়	১৫/০৩/২০২৬ রবিবার	১৬/০৩/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার সকাল-০৯ ঘটিকা হতে বেলা ১২.৩০ ঘটিকা পর্যন্ত
২য় পর্যায়	২৪/০৩/২০২৬ খ্রিঃ মঙ্গলবার	২৫/০৩/২০২৬ খ্রিঃ বুধবার সকাল-০৯ ঘটিকা হতে বেলা ১২.৩০ ঘটিকা পর্যন্ত
৩য় পর্যায়	০৬/০৪/২০২৬ খ্রিঃ সোমবার	০৭/০৪/২০২৬ খ্রিঃ মঙ্গলবার সকাল ০৯ ঘটিকা হতে বেলা ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত
১১.	গৃহীত দরপত্রের ক্ষেত্রে দরপত্রে উল্লেখিত অর্থ জমা দেয়া ও কার্যাদেশ গ্রহণঃ	দরপত্র গৃহীত হওয়ার ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে (১) দরমূল্যঃ জামানত ব্যতীত অবশিষ্ট অর্থ। (২) অনুমোদিত দরের উপর ১৫% (শতকরা পনেরো ভাগ) মূল্য সংযোজন কর (৩) ১০% (শতকরা দশ ভাগ) আয়কর (৪) ৫% হারে জামানতসহ সমুদয় অর্থ “প্রশাসক, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন” এর অনুকূলে ঢাকাস্থ যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট জমাদান পূর্বক কার্যাদেশ গ্রহণ করতে হবে। ব্যর্থতায় দরপত্রের সহিত দাখিলকৃত জামানতের সমুদয় অর্থ বাজেয়াপ্ত করা হবে।
১২.	বিবিধঃ	(১) এ বিষয়ে বিস্তারিত শর্তাদি ও নিয়মাবলি সম্পত্তি বিভাগ হতে (অফিস চলাকালীন সময়ে) জানা যাবে। বিজ্ঞপ্তিটি ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশনের ওয়েব সাইট (www.dncc.gov.bd) পাওয়া যাবে। (২) ১ম পর্যায় সরকারি দরের চেয়ে বেশি দর দাখিল করে দরদাতা চূড়ান্ত হলে ২য় পর্যায়ের দরপত্র বিক্রয় ও দাখিল কার্যক্রম পরিচালিত হবে না। উল্লেখ্য এক পর্যায়ের সিডিউল অন্য পর্যায়ের গ্রহণযোগ্য হবে না। (৩) শর্তাবলি সিডিউলের অংশ হিসাবে গণ্য হবে। (৪) উপর্যুক্ত বিষয় সমূহে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

১৩. ইজারার বিবরণঃ

হাটের নাম	সরকারি মূল্য	সিডিউল মূল্য (অফেরযোগ্য)
ডিএনসিসির মালিকানাধীন মিরপুর গাবতলী গবাদি পশুর হাট (১৪৩৩ বর্ষাব্দের জন্য ইজারা প্রদান)	১৫,৫০,৮৮,০১০/- (পনেরো কোটি পঞ্চাশ লক্ষ আটশি হাজার দশ) টাকা।	৩,১০,৮০০/- (তিন লক্ষ দশ হাজার আটশত) টাকা মাত্র



প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন
ফোন নং-০২২২২২৮৪১১৬

অনুলিপি: সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, স্থানীয় সরকার পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ২। বিভাগীয় কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
- ৩। জেলা প্রশাসক, ঢাকা।
- ৪। পুলিশ সুপার, ঢাকা জেলা।
- ৫। পুলিশ কমিশনার, ঢাকা মেট্রোপলিটন পুলিশ, ঢাকা।
- ৬। সচিব, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ৭। বিভাগীয় প্রধান (সকল)....., ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ৮। আঞ্চলিক নির্বাহী কর্মকর্তা, অঞ্চল-১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮, ৯ ও ১০ ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা (দরপত্র বিক্রয় ও বিক্রিত দরপত্রের তথ্যসহ দরপত্র খোলার নির্ধারিত তারিখে প্রাপ্ত দরপত্র যথাসময় সীলগালাসহ সম্পত্তি বিভাগে প্রেরণের জন্য অনুরোধসহ)।
- ৯। প্রশাসক মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য তাঁর একান্ত সচিব, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ১০। উপ-পুলিশ কমিশনার, গুলশান সার্কেল, ঢাকা মেট্রোপলিটন পুলিশ, ঢাকা।
- ১১। প্রধান হিসাবরক্ষণ কর্মকর্তা, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ১৩। জনসংযোগ কর্মকর্তা, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, তাঁকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি জরুরি ভিত্তিতে বহল প্রচারিত কমপক্ষে ২টি জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হল।
- ১৪। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তার সদয় অবগতির জন্য তাঁর স্টাফ অফিসার, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ১৫। সিস্টেম এনালিস্ট, আইসিটি সেল, ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন, (বিজ্ঞপ্তিটি ডিএনসিসির ওয়েব সাইটে প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধসহ)।
- ১৬। অফিসার-ইন-চার্জ, গুলশান থানা, ঢাকা মেট্রোপলিটন পুলিশ, ঢাকা।
- ১৭। হিসাব রক্ষক, হিসাব বিভাগ, গুলশান সেন্টার পয়েন্ট, প্লট নং-২৩-২৬, রোড নং-৩৬, নগর ভবন (৬ষ্ঠ তলা), ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
- ১৮। জনাব এরফান ট্রেডার্স, প্রোপ্রাইটরঃ সৈয়দ আবু বকর সিদ্দিক, ঠিকানাঃ ২৫৯, বাগবাড়ী, মিরপুর, ঢাকা-১২১৬ (১৪৩২ বঙ্গাব্দের ইজারাদার)।
- ১৯। অফিস কপি।


প্রধান সম্পত্তি কর্মকর্তা
ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন।
A