

ঢাকা সিটি করপোরেশন, ঢাকা।

রাজস্ব অঞ্চল-৪(মিরপুর)

ক্রমিক নং -২

ওয়ার্ড নং-১০

এলাকার নাম : প্রথম কলোনী, দ্বিতীয় কলোনী, তৃতীয় কলোনী, গাবতলী।

রাস্তার নাম : দারুল সালাম।

| কাঠামো<br>ব'বহারে<br>র ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য<br>মাসিক |          |       | গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে<br>অবস্থিত কাঠামোর প্রতি<br>বর্গফুটের মাসিক ভাড়া |              |       | গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে<br>অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের<br>মাসিক |          |      | মন্ড্র  |
|----------------------------|--|----------|-------|--|--------------|-------|---|----------|------|---|
|                            | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা   | সেমীপা<br>কা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |   |
| আবাসিক                     | ৫.৫০   | ৫.০০     | ৪.৫০  | ৫.০০   | ৪.৫০         | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.৫০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং<br>অবস্থান<br>ভেদে<br>ভাড়ার<br>তারতম্য<br>ঘটে থাকে। |
| বানিজ্যিক                  | ৮.০০   | ৬.৫০     | ৬.০০  | ৬.৫০   | ৬.০০         | ৫.৫০  | ৬.৫০  | ৬.০০     | ৫.৫০ |   |
| শিক্ষা                     | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.৫০  | ৬.০০   | ৫.৫০         | ৫.০০  | ৬.০০  | ৫.৫০     | ৫.০০ |   |

ক্রমিক নং -১

ওয়ার্ড নং-৯

এলাকার নাম : বাগবাড়ী, মিরপুর বাজার, কোটবাড়ী, বর্ধনবাড়ী, গোলারটেক, জহুরাবাদ, বড়দিয়াবাড়ী, ছোট দিয়াবাড়ী, আনন্দনগর, জাহানাবাদ।

রাস্তার নাম : হরিরামপুর।

| কাঠামো<br>ব'বহারের<br>ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' মাসিক |          |       | গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে'<br>অবস্থিত কাঠামোর প্রতি<br>বর্গফুটের মাসিক ভাড়া |              |       | গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে<br>অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের<br>মাসিক |          |      | মন্ড্র'  |
|---------------------------|--|----------|-------|---|--------------|-------|---|----------|------|--|
|                           | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপা<br>কা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |  |
| আবাসিক                    | ৫.০০   | ৪.৫০     | ৪.০০  | ৪.৫০  | ৪.০০         | ৪.০০  | ৪.৫০  | ৪.০০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং<br>অবস্থান<br>ভেদে<br>ভাড়ার<br>তারতম'<br>ঘটে থাকে। |
| বানিজি'ক                  | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.৫০  | ৭.০০  | ৫.৫০         | ৪.৫০  | ৬.০০  | ৫.৫০     | ৫.০০ |  |
| শিল্প                     | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.০০  | ৪.৫০  | ৪.৫০         | ৪.০০  | ৪.৫০  | ৪.০০     | ৪.০০ |  |

ক্রমিক নং -৩

ওয়ার্ড নং-১০

এলাকার নাম : বাগবাড়ী, মিরপুর বাজার, কোটবাড়ী, বর্ধনবাড়ী, গোলারটেক, জহুরাবাদ, বড়দিয়াবাড়ী, ছোট দিয়াবাড়ী, আনন্দনগর, জাহানাবাদ।

রাস্তার নাম : হরিরামপুর।

| কাঠামো<br>ব'বহারের<br>ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব'<br>মাসিক |          |       | গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে'<br>অবস্থিত কাঠামোর প্রতি<br>বর্গফুটের মাসিক ভাড়া |              |       | গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে<br>অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের<br>মাসিক |          |      | মন্ডর'   |
|---------------------------|---|----------|-------|---|--------------|-------|---|----------|------|--|
|                           | পাকা  | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপা<br>কা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |  |
| আবাসিক                    | ×   | ×        | ×     | ×   | ×            | ×     | ৫.০০  | ৪.৫০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং<br>অবস্থান<br>ভেদে<br>ভাড়ার<br>তারতম'<br>ঘটে থাকে। |
| বানিজ্যিক                 | ×   | ×        | ×     | ×   | ×            | ×     | ৫.৫০  | ৫.০০     | ৪.৫০ |  |
| শিল্প                     | ×   | ×        | ×     | ×   | ×            | ×     | ৫.০০  | ৪.০০     | ৪.০০ |  |

ক্রমিক নং -৪

ওয়ার্ড নং-১১

এলাকার নাম : কল্যাণপুর, কল্যাণপুর মেইন রোড, দক্ষিণ কল্যাণপুর, কল্যাণপুর শহীদ মিনার, স্কুল রোড  
এবং রোড নং-১ হইতে ১৩ নং পর্যন্ত।

রাস্তার নাম :

| কাঠামো<br>ব্যবহারের<br>ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য মাসিক |          |       | গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক<br>ভাড়া |              |       | গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত<br>কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক |          |      | মন্তব্য   |
|----------------------------|---|----------|-------|---|--------------|-------|---|----------|------|---|
|                            | পাকা  | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাক<br>† | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |   |
| আবাসিক                     | ৬.০০  | ৫.০০     | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.৫০         | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.৫০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং অবস্থান<br>ভেদে ভাড়ার<br>তারতম্য<br>ঘটে থাকে। |
| বানিজ্যিক                  | ৮.০০  | ৭.০০     | ৫.৫০  | ৭.০০  | ৫.৫০         | ৪.০০  | ৭.০০  | ৫.৫০     | ৪.০০ |   |
| শিল্প                      | ৭.৫০  | ৬.০০     | ৫.০০  | ৬.৫০  | ৪.৫০         | ৪.৫০  | ৬.০০  | ৪.৫০     | ৪.৫০ |   |

ক্রমিক নং -৫

ওয়ার্ড নং-১২

এলাকার নাম : কলওয়ালাপাড়া, দারুস সালাম রোড, দক্ষিণ বিশিল, টোলারবাগ, গোদাখালী ও উত্তর পূর্ব দারুস সালাম রোড।

রাস্তার নাম :

| কাঠামো<br>ব'বহারে<br>র ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য<br>মাসিক |          |       | গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে<br>অবস্থিত কাঠামোর প্রতি<br>বর্গফুটের মাসিক ভাড়া |              |       | গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে<br>অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের<br>মাসিক |          |      | মন্ডর   |
|----------------------------|--|----------|-------|--|--------------|-------|---|----------|------|---|
|                            | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা   | সেমীপা<br>কা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |   |
| আবাসিক                     | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.০০  | ৫.০০   | ৪.৫০         | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.৫০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং<br>অবস্থান<br>ভেদে<br>ভাড়ার<br>তারতম্য<br>ঘটে থাকে। |
| বানিজ্যিক                  | ৮.০০   | ৭.০০     | ৫.৫০  | ৭.০০   | ৬.০০         | ৫.০০  | ৭.০০  | ৬.০০     | ৫.০০ |   |
| শিল্প                      | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.০০  | ৬.০০   | ৫.৫০         | ৪.৫০  | ৬.০০  | ৫.৫০     | ৪.৫০ |   |

ক্রমিক নং -৬

ওয়ার্ড নং-১২

এলাকার নাম : আহসানুদীনগর, শাহ আলীবাগ, জনতা হাউজিং লিঃ।

রাস্তার নাম :

| কাঠামো<br>ব'বহারের<br>ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য<br>মাসিক |          |       | গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক<br>ভাড়া |              |       | গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত<br>কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক |          |      | মন্ডর   |
|---------------------------|--|----------|-------|--|--------------|-------|--|----------|------|---|
|                           | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা   | সেমীপাক<br>† | কাঁচা | পাকা   | সেমীপাকা | কাচা |   |
| আবাসিক                    | ×  | ×        | ×     | ×  | ×            | ×     | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং অবস্থান<br>ভেদে ভাড়ার<br>তারতম্য<br>ঘটে থাকে। |
| বানিজ্যিক                 | ×  | ×        | ×     | ×  | ×            | ×     | ৮.০০   | ৭.০০     | ৬.০০ |   |
| শিল্প                     | ×  | ×        | ×     | ×  | ×            | ×     | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.০০ |   |

ক্রমিক নং -৭

ওয়ার্ড নং-১৩

এলাকার নাম : বড়বাগ, পীরেরবাগ, মনিপুর।

রাস্তার নাম :

| কাঠামো<br>ব'বহারের<br>ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর<br>প্রতি বর্গফুট সম্ভাব' মাসিক |          |       | গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে' অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক<br>ভাড়া |          |       | গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত<br>কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক |          |      | মন্ডর'   |
|---------------------------|--|----------|-------|--|----------|-------|---|----------|------|--|
|                           | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |  |
| আবাসিক                    | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.০০  | ৫.০০   | ৪.৫০     | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.৫০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং অবস্থান<br>ভেদে ভাড়ার<br>তারতম' ঘটে<br>থাকে। |
| বানিজি'ক                  | ৮.০০   | ৭.০০     | ৬.০০  | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.০০  | ৭.০০  | ৬.০০     | ৫.০০ |  |
| শিল্প                     | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.০০  | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.০০  | ৬.০০  | ৫.০০     | ৪.০০ |  |

ক্রমিক নং -৮

ওয়ার্ড নং-১৪

এলাকার নাম : সেনপাড়া কাজীপাড়া ও শেওড়াপাড়া ।

রাস্তার নাম :

| কাঠামো<br>ব'বহারে<br>র ধরন | মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য<br>মাসিক |          |       | গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে<br>অবস্থিত কাঠামোর প্রতি<br>বর্গফুটের মাসিক ভাড়া |              |       | গলির ৩০০ ফুটের বাহিরে<br>অবস্থিত কাঠামোর বর্গফুটের<br>মাসিক |          |      | মন্ডর  |
|----------------------------|--|----------|-------|--|--------------|-------|---|----------|------|--|
|                            | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা   | সেমীপা<br>কা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাচা |  |
| আবাসিক                     | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.০০  | ৫.০০   | ৪.০০         | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.০০     | ৪.০০ | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং<br>অবস্থান<br>ভেদে<br>ভাড়ার<br>তারতম<br>ঘটে থাকে । |
| বানিজ্যিক                  | ৮.০০   | ৭.০০     | ৬.০০  | ৭.০০   | ৬.০০         | ৪.৫০  | ৭.০০  | ৬.০০     | ৪.৫০ |  |
| শিল্প                      | ৭.০০   | ৬.০০     | ৫.০০  | ৬.০০   | ৫.০০         | ৪.০০  | ৬.০০  | ৫.০০     | ৪.০০ |  |

ক্রমিক নং -৯

ওয়ার্ড নং-১৬

এলাকার নাম : ইব্রাহিমপুর, কাফরুল, পশ্চিম কাফরুল ।

রাস্তার নাম :

| কাঠামো<br>ব'বহারের<br>ধরন | মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর<br>প্রতি বর্গফুট সম্ভাব্য মাসিক |          |       | গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত<br>কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া |          |       | গুলির ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত<br>কাঠামোর বর্গফুটের মাসিক |          |       | মন্ডর   |
|---------------------------|---|----------|-------|--|----------|-------|---|----------|-------|---|
|                           | পাকা  | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা   | সেমীপাকা | কাঁচা | পাকা  | সেমীপাকা | কাঁচা |   |
| আবাসিক                    | ৬.০০  | ৫.০০     | ৪.০০  | ৫.০০   | ৪.০০     | ৪.০০  | ৫.০০  | ৪.৫০     | ৪.০০  | কাঠামো<br>নির্মানশৈলী<br>এবং অবস্থান<br>ভেদে ভাড়ার<br>তারতম্য ঘটে<br>থাকে। |
| বানিজ্যিক                 | ৮.০০  | ৭.০০     | ৬.০০  | ৭.০০   | ৬.০০     | ৪.৫০  | ৭.০০  | ৬.০০     | ৪.৫০  |   |
| শিল্প                     | ৭.০০  | ৬.০০     | ৫.০০  | ৬.০০   | ৫.০০     | ৪.৫০  | ৬.০০  | ৫.০০     | ৪.৫০  |   |