



# ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

অঞ্চল-৬

ওয়ার্ড নং-৫১, ৫২, ৫৩ ও ৫৪ এলাকার পৌরকর ধার্যের সম্ভাব্য ভাড়ার হার (RATE CHART)

এলাকার নাম- সেক্টর ১১

ওয়ার্ড নং ৫১

রাস্তার নাম- ঢাকা গরীবে নেওয়াজ এভিনিউ।

কাঠামো ব"বহুরের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে" অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহির অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০- ৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০- ৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিক্ষা কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

## ওয়ার্ড নং ৫১

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১১।

রাস্তার নাম- সড়ক নং-সোনার গাঁও জনপথ।

কর্তামো বা ব্যবহারের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কর্তামোর প্রতি বর্গফুটের সন্মত ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কর্তামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কর্তামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কীচা	পাকা	সেমি পাকা	কীচা	পাকা	সেমি পাকা	কীচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১১।

রাস্তার নাম- সড়ক নং-১ হতে ২১ নং পর্যন্ত।

কর্তামো বা ব্যবহারের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কর্তামোর প্রতি বর্গফুটের সন্মত ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কর্তামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কর্তামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কীচা	পাকা	সেমি পাকা	কীচা	পাকা	সেমি পাকা	কীচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১১।

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-শাহ মকদুম এভিনিউ।

কার্টামো বা বহ্যুরের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কার্টামোর প্রতি বর্গফুটের সড়ক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কার্টামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কার্টামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১১।

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-শাহ মকদুম এভিনিউ।

কার্টামো বা বহ্যুরের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কার্টামোর প্রতি বর্গফুটের সড়ক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কার্টামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কার্টামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১২।

ওয়ার্ড নং- ৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-সোনার গাঁও জনপথ।

কাঠামো ব"বহারের ধরণ	মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য" ভাড়া	রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে" অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহির অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য"			
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩-৪	৪-৫	৩-৪	৩.০০	৪-৫	৩-৪	৩.০০	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪.০০	৫-৬	৪-৫	৪.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৫	৫-৬	৪-৫	৪.০০	৫-৬	৪-৫	৪.০০	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১২।

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-১ হতে ১৭/এ নং পর্যন্ত (শেষ পর্যন্ত)।

কাঠামো বিবহােরের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩-৪	৪-৫	৩-৪	৩.০০	৪-৫	৩-৪	৩.০০	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪.০০	৫-৬	৪-৫	৪.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৫	৫-৬	৪-৫	৪.০০	৫-৬	৪-৫	৪.০০	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১২।

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-শাহ মকদুম এভিনিউ।

কাঠামো বিবহােরের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩-৪	৪-৫	৩-৪	৩.০০	৪-৫	৩-৪	৩.০০	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪.০০	৫-৬	৪-৫	৪.০০	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৫	৫-৬	৪-৫	৪.০০	৫-৬	৪-৫	৪.০০	

এলাকার নাম- সেক্টর - ১৩

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-গরীবে নেওয়াজ এভিনিউ ও গাউসুল আজম এভিনিউ।

কাঠামো ব'বহালের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহির অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম-সেক্টর - ১৩

ওয়ার্ড নং- ৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-১ হতে ২০ নং পর্যন্ত।

কাঠামো ব'বহারের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০- ৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০- ৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১৩।

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-সোনারগাঁ জনপথ।

কাঠামো বহুরূপের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০- ৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০- ৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১৪।

ওয়ার্ড নং- ৫১

রাস্তার নাম- গাউসুল আজম এভিনিউ ও শাহ মকদুম এভিনিউ।

কাঠামো ব'বহারের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহির অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

এলাকার নাম- সেক্টর নং-১৪।

ওয়ার্ড নং-৫১

রাস্তার নাম- সড়ক নং-১ হতে ২৩ নং পর্যন্ত।

কাঠামো ব'বহারের ধরণ		মেইন রাস্তার পাশে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			রাস্তার ৩০০ ফুটের বাহিরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
		পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	পাকা	সেমি পাকা	কাঁচা	
আবাসিক	বর্তমান	৫-৬	৪-৫	৩.৫০-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	৪-৫	৩.৫০-৪.৫০	৩-৪	
বাণিজ্যিক	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	
শিল্প কারখানা	বর্তমান	৬-৭	৫-৬	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	৫-৬	৪-৫	৪-৫	

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ দলিপাড়া

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫২

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	
আবাসিক	৫.০০	৪.৫০	৩.৫০	৪.৫০	৪.০০	৩.০০	৪.৫০	৪.০০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোল্ডিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ বাউনিয়া, আহালিয়া।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫২

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	
আবাসিক	৪.৫০	৪.০০	৩.৫০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোল্ডিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ বাদালদি, উলুদাহা, পাকুরিয়া, বাইলজুরি, চান্দুরা, তাফালিয়া, মান্দুরা, যোলহাট।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫২

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	
আবাসিক	৪.০০	৩.৫০	৩.২৫	৪.০০	৩.৫০	৩.২৫	৩.৫০	৩.২৫	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোস্টিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ রানাভোলা, ফুলবাড়িয়া, দিয়াবাড়ী।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫৩

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কঁচা	পাকা	সেমিপাকা	কঁচা	পাকা	সেমিপাকা	কঁচা	
আবাসিক	৪.৫০	৪.০০	৩.৫০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোল্ডিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ ধংগারটেক, পুরানকালিয়া, নলভোগ, নয়ানগর, শুক্রভাঙ্গা, শেখদিরটেক, চন্ডালভোগ, তারারটেক, নিমতলীরটেক, বামনারটেক।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫৩

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	
আবাসিক	৪.৫০	৪.০০	৩.৫০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোল্ডিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ কামারপাড়া।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫৪

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	
আবাসিক	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৫.০০	৪.০০	৩.০০	৫.০০	৪.০০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোল্ডিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ নয়ানীচালা, ভাটুলিয়া, রাজাবাড়ী, আশুতিয়া, খউর।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫৪

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কঁচা	পাকা	সেমিপাকা	কঁচা	পাকা	সেমিপাকা	কঁচা	
আবাসিক	৫.০০	৪.৫০	৩.৫০	৪.৫০	৪.০০	৩.০০	৪.৫০	৪.০০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোস্টিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।

## ঢাকা উত্তর সিটি কর্পোরেশন

রাজস্ব অঞ্চল-৬

এলাকার নামঃ কালিয়ারটেক, খায়েরটেক, রোশাদিয়া।

রাস্তার নামঃ -

ওয়ার্ড নং-৫৪

কাঠামো ব্যবহারের ধরন	মেইন রাস্তার পার্শ্বে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের মধ্যে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			গুলির ৩০০ ফুটের বাইরে অবস্থিত কাঠামোর প্রতি বর্গফুটের সম্ভাব্য মাসিক ভাড়া			মন্তব্য
	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	পাকা	সেমিপাকা	কীচা	
আবাসিক	৪.৫০	৪.০০	৩.৫০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	৪.০০	৩.৫০	৩.০০	কাঠামো নির্মানশৈলী এবং অবস্থান ভেদে ভাড়ার তারতম্য ঘটে থাকে।
বাণিজ্যিক	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	
শিল্প	৭.০০	৬.০০	৫.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	৬.০০	৫.০০	৪.০০	

- হোল্ডিং নির্মাণের সময়কাল, কাঠামো, নির্মানশৈলী, অবস্থান ও পজেশন হস্তান্তরের শর্তের ভিন্নতার কারণে ভাড়ার তারতম্য ঘটে।