" আমিষেই শক্তি, আমিষেই মুক্তি"

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা প্রাণিসম্পদ দপ্তর ও ভেটেরিনারি হাসপাতাল
বিরল, দিনাজপুর।।
www.dls.birol.dinajpur.gov.bd

স্মারক নং: ৩৩.০১.২৭১৭.০০০.১৮.০০১.২৬-৪২ তারিখ: ২৫/০১/২০২৬ খ্রি.।

পুরাতন জরাজীর্ণ ভবন নিলাম বিজ্ঞপ্তি

উপজেলা প্রাণিসম্পদ দপ্তর ও ভেটেরিনারি হাসপাতাল, বিরল, দিনাজপুর এর জরাজীর্ণ ০১ টি পুরাতন অফিস ভবন, ০১টি পুরাতন কোয়ার্টার, ০১টি কৃত্রিম প্রজনন ভবন ও ০১টি তৃতীয় শ্রেণির কর্মচারির সেমিপাকা ভবন নিলামে বিক্রয় করা হবে।

ক্রঃ নং	ভবনের বিবরণ	উপজেলার নাম	ভবনের সংখ্যা	গ্রুপ ভিত্তিক ভবনের বিবরণ	দরপত্র মূল্য	দরপত্র ক্রয় ও দাখিলের তারিখ
০১	পুরাতন অফিস ভবন ও কোয়াটার	বিরল	০৪(চার)টি ভবন	জরাজীর্ণ ভবন।	১০০০/- (এক হাজার টাকা মাত্র)।	দরপত্র বিক্রয় ২৫/০১/২০২৬ খ্রি, হতে ০৭/০২/২০২৬ খ্রি. পর্যন্ত অফিস চলাকালীন উপজেলা প্রাণিসম্পদ কর্মকর্তা, বিরল,দিনাজপুর এর অফিস হতে বিক্রয় করা হবে। দরপত্র দাখিল ০৮/০২/২০২৬ খ্রি. সকাল ১০.০০ হতে দুপুর ০১.০০ পর্যন্ত উপজেলা প্রাণিসম্পদ দপ্তর ও ভেটেরিনারি হাসপাতাল, বিরল,দিনাজপুর এ রক্ষিত দরপত্র বাক্সে দরপত্র গ্রহণ করা হবে।

[বি.দ্র: এ সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য নিম্নস্বাক্ষরকারীর ওয়েব সাইট: **www.dls.birol.dinajpur.gov.bd** এর নোটিশ বোর্ডে পাওয়া যাবে।]

শর্তাবলীঃ

০১। শুধুমাত্র উল্লিখিত স্থানে অবস্থিত বর্ণিত জরাজীর্ণ ভবন দরপত্রের আওতাভুক্ত হবে।

০২। বর্ণিত ভবনটি (যেখানে যে অবস্থায় আছে) বিক্রয় করা হবে যা ইতোপূর্বে লাল রং দ্বারা নাম্বারিং করা রয়েছে।

৩। দরপত্র ক্রয়কারী ২য় শ্রেণীর ঠিকাদার ব্যবসায়ী/বৈধ উপকারভোগী গ্রুপ/ব্যবহারকারী হতে হবে। ২০২৫-২৬ সনের হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স, ঠিকাদারী লাইসেন্স এবং টিআইএন থাকতে হবে।

৪। ভবনটি নিলামে বিক্রয়ের জন্য একটি দরপত্র বিক্রয় করা হবে।

৫। জরাজীর্ণ ভবন ক্রেতার নিজ খরচে ভাঙ্গাতে হবে ও অপসারণ করতে হবে।

৬। ভবন ভাঙ্গা ও অপসারণের সময় সর্তক থাকতে হবে যাতে সরকারি/বেসরকারি রাস্তা/ভবন/সম্পদের ক্ষতি না হয় এবং রাস্তার লোকজনের চলাচলের কোন অসুবিধা না হয়। ভবন ভাঙ্গা ও অপসারণকালে পাশ্ববর্তী কোন রাস্তা/ভবন/সম্পদ নষ্ট হলে এর ক্ষতিপূরণ ক্রেতাকে বহন করতে হবে।

৭। সবোর্চ্চ দরতাদাকে অগ্রাধিকার দেয়া হবে।

৮। দরপত্রের সঙ্গে উপজেলা প্রাণিসম্পদ কর্মকর্তা, বিরল, দিনাজপুর এর অনুকূলে জামানত স্বরুপ ৫০,০০০/-(পঞ্চাশ হাজার) টাকার বি,ডি/পে –অর্ডার দাখিল করতে হবে যা ফেরত যোগ্য (সবোর্চ্চ দরদাতা ব্যতিত)।

৯। দরপত্র ক্রয়ে ইচ্ছুক ২য় শ্রেণীর ঠিকাদার বব্যসায়ী/বৈধ উপকারভোগী গ্রুপ/ব্যবহারকারীগণ দরপত্র ক্রয়ের পূর্বে উল্লিখিত স্থানের ভবনটি(যা লাল রং দ্বারা নামাঙ্কিত) সংশ্লিষ্ট উপজেলা প্রাণিসম্পদ কর্মকর্তার সাথে যোগাযোগ করে অবশ্যই সরেজমিনে দেখে নিবেন। পরবর্তীতে কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।

১০। প্রতিটি দরপত্রের মূল্য ১০০০/-(এক হাজার) টাকা (যা অফেরতযোগ্য)। দরপত্র আগামী ২৫/০১/২০২৬খ্রিঃ হতে ০৭/০২/২০২৬ খ্রিঃ পর্যন্ত অফিস চলাকালিন সময়ে প্রাণিসম্পদ দপ্তর ও ভেটেরিনারি হাসপাতাল, বিরল,দিনাজপুর হতে বিক্রয় করা হবে। দরপত্র জমা দেয়ার সময় দরপত্র ক্রয়ের রশিদসহ দাতার স্বাক্ষরিত দরপত্র জমা দিতে হবে।

১১। দরপত্র দাখিল আগামী ০৮/০২/২০২৬খ্রিঃ তারিখ রোজ রবিবার সকাল ১০.০০টা হতে বেলা ১.০০টা পর্যন্ত প্রাণিসম্পদ দপ্তর ও ভেটেরিনারি হাসপাতাল, বিরল,দিনাজপুর এ রক্ষিত বাক্সে দরপত্র গ্রহণ করা হবে এবং ঐ দিনই বিকাল ০৩.০০ টায় উপজেলা প্রাণিসম্পদ কর্মকর্তা, বিরল,দিনাজপুর এর অফিস কক্ষে সংরক্ষিত দরপত্র বাক্সে গ্রহণকৃত দরপত্রসমূহ দরদাতাগণের উপস্থিতিতে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) খোলা হবে।

১২। সবোর্চ্চ দরদাতাকে দর অনুমোদনের ০৫(পাঁচ) কর্ম দিবসের মধ্যে সমুদয় টাকা ট্রেজারী চালানের মাধ্যমে সোনালী ব্যাংক পিএসসি, বিরল, দিনাজপুর শাখায় জমা এবং উদ্ধৃত মূল্যের ৭% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট সংশ্লিষ্ট কোড-এ ট্রেজারী চালানের মাধ্যমে জমা করে ভবন নিলামে বিক্রয় কমিটির নিকট হতে ভবন অপসারণের কার্যাদেশ গ্রহণ করে ভবনটি ১৫(পনের) দিনের মধ্যে অপসারণ করতে হবে। অন্যথায় জামানতের সমুদয় টাকা বাজেয়াপ্ত হবে।

১৩। ভবন অপসারণকালে ভবন নিলাম কমিটির সদস্যের উপস্থিতি ও ছাড়পত্র গ্রহণ ব্যতিরেকে ভবন অপসারণ করা যাবে না।

১৪। দরপত্র খোলার দিন হতে ভবনের রক্ষণাবেক্ষণ ও বিক্রিত ভবনের দ্রব্য হেফাজতের পূর্ণ দায়িত্ব ক্রেতার উপর থাকিবে। নিলাম ব্যতিত অন্য কোন ভবনের ক্ষতি হলে তার দায়ভার সংশ্লিষ্ট ক্রেতাকে বহন করতে হবে।

১৫। দরপত্র বিজ্ঞপ্তির কার্যক্রম স্থগিত/বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।

২৫/০১/২৬

(ডাঃ মোঃ রফিকুল ইসলাম)
উপজেলা প্রাণিসম্পদ কর্মকর্তা
বিরল, দিনাজপুর।
ও
সদস্য সচিব,
কনডেমড ভবন নিলাম কমিটি।