গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, ঢাকা

এবং

মহাপরিচালক (গ্রেড-১), ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর এর মধ্যে স্বাক্ষরিত

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি

১ জুলাই ২০২৪ - ৩০ জুন ২০২৫

সূচিপত্র

	পৃষ্ঠা নং
জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র	৩-৫
উপক্রমণিকা	৬
সেকশন -১ জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি	৭
সেকশন-২ ও ৩ কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ	৮-১৩
চুক্তিপত্র	১৪
সংযোজনী- ১ শব্দ সংক্ষেপ (Acronyms)	১৫
সংযোজনী-২ কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা ও প্রমাণক-এর বিবরণ	১৬
সংযোজনী-৩ অন্য অফিসের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	১৭
মৌজার তালিকা	১৮-২৩

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র
(Overview of the Performance of the Division)

ভূমিকাঃ জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা কার্যালয়ের অধিক্ষেত্রাধীন ০৬টি জেলা-ঢাকা, গাজীপুর, নারায়ণগঞ্জ, মানিকগঞ্জ, মুন্সিগঞ্জ এবং নরসিংদী (৪টি সিটি কর্পোরেশন এবং ৩৪টি উপজেলায়) মোট ৫২৫৩টি মৌজা বিদ্যমান। তন্মধ্যে ৩৬২ টি মৌজা বিডিএস জরিপের কর্মসূচিভুক্ত। কর্মসূচিভুক্ত ৩৬২টি মৌজার মধ্যে ১০৭টি মৌজা ম্যানুয়াল পদ্ধতিতে এবং ২৫৫টি মৌজা ডিজিটাল পদ্ধতিতে জরিপের আওতাধীন।

ইতোমধ্যে কর্মসূচিভুক্ত ৩৬২টি মৌজার মধ্যে ম্যানুয়াল পদ্ধতির ১০৫টি এবং ডিজিটাল পদ্ধতির ৮১টিসহ মোট ১৮৬টি মৌজার চূড়ান্ত প্রকাশনা ও গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত হওয়ায় সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ে হস্তান্তরিত হয়েছে। অবশিষ্ট ১৭৬টি মৌজার মধ্যে ম্যানুয়াল পদ্ধতির ০২টি (সাভার উপজেলাধীন ১৪১ নং দক্ষিণকৃষ্ণপুর ও ১৪২ নং ছোট কালিয়াকৈর) মৌজা এবং ডিজিটাল পদ্ধতিতে ১৭৪টি মৌজার বিভিন্ন স্তরের কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

ম্যানুয়াল জরিপঃ গত ২০০৫-০৬ অর্থবছরে জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা'র কার্যালয়ের অধিক্ষেত্রাধীন ঢাকা জেলার সাভার উপজেলাধীন ১০৭টি মৌজা ম্যানুয়াল জরিপের কর্মসূচিভুক্ত করা হয়। কর্মসূচিভুক্ত ১০৭টি মৌজার মধ্যে ১০৫টি মৌজার গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশনান্তে প্রস্তুতকৃত রেকর্ড জেলা প্রশাসক, ঢাকা'র কার্যালয়ে হস্তান্তর করা হয়েছে। অবশিষ্ট ০২টি মৌজা চূড়ান্ত প্রকাশনার অপেক্ষায় আছে। উল্লেখ্য, মহামান্য সুপ্রিম কোর্টে রিট পিটিশন থাকায় ম্যানুয়াল জরিপের উক্ত ০২টি মৌজার জরিপ কাজ প্রলম্বিত হয়েছে।

ডিজিটাল জরিপঃ বর্তমান সরকার MDG-2015 এবং Vision 2021 বাস্তবায়নের ধারাবাহিকতায় Perspective Plan 2041 এবং SDG-2030 এর লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে বদ্ধ পরিকর এবং ডিজিটাল বাংলাদেশ গড়ার এক মহতী উদ্যোগ গ্রহণ করেছেন। এ লক্ষ্য অর্জনে ভূমিকা রাখার জন্য জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা'র অধিক্ষেত্রাধীন গত ২০০৮-০৯ অর্থবছরে ঢাকা জেলার সাভার উপজেলার ০৫টি মৌজা নিয়ে পাইলট প্রকল্প হিসেবে ডিজিটাল জরিপের কার্যক্রম শুরু হয়। পরবর্তীতে ২০১৪-১৫ অর্থবছর হতে পর্যায়ক্রমে জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর আওতাধীন ৩৪টি উপজেলার মধ্যে ঢাকা জেলার সাভার উপজেলার ১১১টি, কেরানীগঞ্জ উপজেলার ০৫টি, দোহার উপজেলার ০২টি, নরসিংদী জেলার পলাশ উপজেলার ৪৮টি, মানিকগঞ্জ জেলার সিংগাইর উপজেলার ১৪টি, সাটুরিয়া উপজেলার ০৫টি, হরিরামপুর উপজেলার ০৬টি, গাজীপুর জেলার গাজীপুর সদর উপজেলার ২৪টি, শ্রীপুর উপজেলার ০১টি, কালিয়াকৈর উপজেলার ০৮টি, মুন্সীগঞ্জ জেলার গজারিয়া উপজেলার ০২টি, সিরাজদিখান উপজেলার ০১টি এবং নারায়ণগঞ্জ জেলার নারায়নগঞ্জ সদর উপজেলার ০৯ ও রুপগঞ্জ উপজেলার ১৯টি মৌজাসহ মোট ২৫৫টি মৌজা ডিজিটাল জরিপের কর্মসূচিভূক্ত করা হয়। কর্মসূচিভুক্ত ২৫৫টি মৌজার মধ্যে মোট ৮১ টি মৌজার গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত হওয়ার পর বাঁধাই ভলিউম সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসক এর কার্যালয়ে হস্তান্তর করা হয়েছে। অবশিষ্ট ১৭৪টি মৌজার বিভিন্ন স্তরের কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহঃ

২০২১-২২ অর্থবছরে ১৫টি মৌজার ৯০০০ একর জমির কিস্তোয়ার, ২৬টি মৌজার ৬৬ হাজার বুঝারত খতিয়ান সৃজন, ১০টি মৌজার ৩০ হাজার খতিয়ানের তসদিক, ১২টি মৌজার ৩৭ হাজার খতিয়ানের খসড়া প্রকাশনা, ২৫টি মৌজার আপত্তি, ৩১টি মৌজার আপিল, ২১টি মৌজার ২৭ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত যাঁচ, ০৪টি মৌজার ০৬ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত প্রকাশনা এবং ০২টি মৌজার ০১ হাজার খতিয়ানের গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ এবং ০২টি মৌজার ০১ হাজার খতিয়ান সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ে হস্তান্তর করা হয়েছে।

২০২২-২৩ অর্থবছরে ২৮টি মৌজার ১৪৯৮১ একর জমির কিস্তোয়ার, ২৫টি মৌজার ৮২ হাজার বুঝারত খতিয়ান সৃজন, ২০টি মৌজার ৫০ হাজার খতিয়ানের তসদিক, ২০ টি মৌজার ৬১ হাজার খতিয়ানের খসড়া প্রকাশনা, ২০টি মৌজার ২৫৫৩০টি আপত্তি, ২৫টি মৌজার ৪২৪৮টি আপিল, ২৮টি মৌজার ৪২ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত যাঁচ, ২১টি মৌজার ১৬ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত প্রকাশনা, ১৪টি মৌজার ০৮ হাজার খতিয়ানের গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ এবং ১৪টি মৌজার ০৮ হাজার খতিয়ান সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ে হস্তান্তর করা হয়েছে।

২০২৩-২৪ অর্থবছরে ০৬টি মৌজার ৩৭৬৩ একর জমির কিস্তোয়ার, ১৪টি মৌজার ৪৬ হাজার বুঝারত খতিয়ান সৃজন, ০৮টি মৌজার ২৭ হাজার খতিয়ানের তসদিক, ০৬টি মৌজার ২৭ হাজার খতিয়ানের খসড়া প্রকাশনা, ০৪টি মৌজার আপত্তি, ০৫টি মৌজার আপিল, ০৮টি মৌজার ০৯ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত যাঁচ, ০৭টি মৌজার ০৭ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত প্রকাশনা এবং ০৮টি মৌজার ০৫ হাজার খতিয়ানের গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ এবং ০৮টি মৌজার ০২ হাজার খতিয়ান সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ে হস্তান্তর করা হয়েছে।

সমস্যা ও চ্যালেঞ্জসমূহঃ

০১। ১৯৮৪-৮৫ সনে নিকারের সিদ্ধান্ত মোতাবেক জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসসমূহের অনুমোদিত জনবল সংখ্যা ২৮ জন। কিন্তু ২০১১ সনে অর্থ মন্ত্রণালয় উক্ত জনবল কমিয়ে মাত্র ০৯ জন নির্ধারণ করেন যা বাস্তবতার প্রয়োজনে নিতান্ত অপ্রতুল। যথাসম্ভব দ্রুত জনবল কাঠামো পুন: নির্ধারণ করা প্রয়োজন;

০২। নিয়োগ বিধি না থাকায় এবং সময়োপযোগী পদ সৃজন না করায় ডিজিটাল জরিপ কার্যক্রমে জনবল নিয়োগ দেয়া সম্ভব হচ্ছে না। অনেক স্থায়ী পদ শূন্য থাকায় জনগণকে কাঙ্খিত সেবাদান প্রক্রিয়া ব্যাহত হচ্ছে;

০৩। ডিজিটাল জরিপ কার্যক্রম বাস্তবায়ন ও অনলাইন সেবা প্রদানের জন্য ব্যাপক প্রযুক্তিগত উন্নয়ন, কারিগরি প্রশিক্ষণ ও আধুনিক যন্ত্রপাতির প্রয়োজন;

০৪। ১৯৩৫ সনের সার্ভে এন্ড সেটেলমেন্ট ম্যানুয়াল অনুযায়ী উপজেলা পর্যায়ে বাহন হিসেবে ঘোড়া এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে নৌকা ছিল। সহকারী সেটেলমেন্ট অফিসার এবং উপসহকারী সেটেলমেন্ট অফিসারদের নির্ধারিত বেতনের অতিরিক্ত ১০০ রুপি ও ৫০ রুপি সম্মানী ভাতা ছিল এবং ঘোড়া লালন-পালনের জ্য মাসিক ২০ রুপি বরাদ্দ ছিল। কিন্তু বর্তমানে উপজেলা পর্যায়ে কোনো যানবাহন নেই এবং জরিপের মত জটিল ও কারিগরি কাজে কোনো সম্মানী ভাতা না থাকায় Motivation এবং Dedication বজায় রাখা দুরুহ হচ্ছে মর্মে পরিলক্ষিত হয়;

০৫। জেলা এবং উপজেলা পর্যায়ে স্থায়ী অবকাঠামো না থাকায় সরকারি জনগুরুত্বপূর্ণ একটি দপ্তর হিসেবে ভাবমূর্তি ক্ষুন্ন হচ্ছে এবং নিরাপত্তা ও সেবা কার্যক্রম বিঘ্নিত হচ্ছে;

০৬। চার্জ অফিসার (সিনিয়র সহকারী সচিব, সাধারণত: উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা হিসেবে দায়িত্ব পালন শেষে পদায়ন করা হয়)-এর গাড়ী না থাকায় সৎ এবং দক্ষ কর্মকর্তা এই পদে দায়িত্ব পালনে অনীহা প্রকাশ করেন এবং মাঠ পর্যায়ে কাজ তদারকি এবং পরিদর্শন কার্যক্রম ব্যাহত হচ্ছে।

ভবিষ্যৎ পরিকল্পনাঃ

২০৪১ সালের মধ্যে বাংলাদেশকে উন্নত দেশে উন্নীত করার জন্য বর্তমান সরকার বদ্ধপরিকর। এরই ধারাবাহিকতায় গত ০৮ সেপ্টেম্বর ২০২১ খ্রি. এবং ২৯ মার্চ ২০২৩ খ্রি. জাতীয় ভূমি সম্মেলনে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী ভূমি সেবা সহজীকরণ এবং হয়রানিমুক্তকরণে বিশেষ গুরুত্ব আরোপ করেন। ভূমি মন্ত্রণালয় ইতোমধ্যে ডিজিটাল ভূমি জরিপ এবং ভূমি ব্যবস্থাপনার উপর বিভিন্ন পদক্ষেপ গ্রহণ করেছেন। জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর আওতাধীন ৩৪টি

উপজেলার মধ্যে ১২টি উপজেলার (ঢাকা জেলার সাভার, কেরানীগঞ্জ ও দোহার, নরসিংদী জেলার পলাশ, মানিকগঞ্জ জেলার সিংগাইর, সাটুরিয়া, হরিরামপুর, গাজীপুর জেলার গাজীপুর সদর, শ্রীপুর ও কালিয়াকৈর এবং মুন্সিগঞ্জ জেলার গজারিয়া ও সিরাজদিখান) মোট ৩৬২টি মৌজার জরিপ কর্মসূচিভুক্ত করা হয়। কর্মসূচিভুক্ত ৩৬২টি মৌজার মধ্যে হতে ইতোমধ্যে ১৮৬টি মৌজার রেকর্ড ও নকশা সংশ্লিষ্ট জেলা প্রশাসক বরাবর হস্তান্তর করা হয়েছে। অবশিষ্ট ১৭৬টি মৌজার বিভিন্ন স্তরের কার্যক্রম চলমান আছে যা আগামী ৩-৪ বছরের মধ্যে সম্পন্ন করার পরিকল্পনা গ্রহণ করা হয়েছে।

ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের ইডিএলএমএস প্রকল্পভুক্ত ঢাকা জেলার ধামরাই উপজেলার ২৯৮টি, মানিকগঞ্জ জেলার মানিকগঞ্জ পৌরসভার আওতাধীন ৪১টি, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশনের আওতাধীন ৭১টিসহ মোট ৪১০টি মৌজার ডিজিটাল জরিপ কার্যক্রম পরিচালনা করার পরিকল্পনা রয়েছে। উল্লেখ্য, উক্ত প্রকল্পের চাহিদা মোতাবেক প্রশিক্ষত জনবল, আধুনিক সার্ভে যন্ত্রপাতি ও লজিস্টিক সাপোর্ট প্রাপ্তি স্বাপেক্ষে জরিপ কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে। অবশিষ্ট উপজেলার মৌজাসমূহে পর্যায়ক্রমে ডিজিটাল পদ্ধতিতে জরিপ কার্যক্রম চালু করার কর্মপরিকল্পনাও গ্রহণ করা হবে।

২০২৪-২০২৫ অর্থবছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জনসমূহঃ

০১। প্রয়োজনীয় জনবল, ডিজিটাল জরিপ কাজে ব্যবহৃত আধুনিক সার্ভে যন্ত্রপাতি ও অধিদপ্তর হতে মুদ্রিত নকশা প্রাপ্তি স্বাপেক্ষে জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা'র আওতাধীন চলমান ঢাকা জেলার সাভার, কেরানীগঞ্জ; মানিকগঞ্জ জেলার সিংগাইর, সাটুরিয়া; গাজীপুর জেলার গাজীপুর সদর, শ্রীপুর ও কালিয়াকৈর এবং মুন্সিগঞ্জ জেলার গজারিয়া ও সিরাজদিখান উপজেলার কর্মসূচিভুক্ত মৌজার মধ্যে হতে ঢাকা জেলার কেরানীগঞ্জ, মানিকগঞ্জ জেলার সিংগাইর এবং গাজীপুর সদর উপজেলার ০১টি মৌজার ৬৬৪৯ একর জমির কিস্তোয়ার, ১২টি মৌজার আনুমানিক ৪৪ হাজার বুঝারত খতিয়ান সৃজন, ২০টি মৌজার আনুমানিক ৮১ হাজার খতিয়ানের তসদিক, ২৫টি মৌজার ৮০ হাজার খতিয়ানের খসড়া প্রকাশনা, ২৪টি মৌজার ১৭৭৯৫টি আপত্তি কেইস নিস্পত্তি, ১৯টি মৌজার ৩৪৭৮টি আপিল কেইস নিস্পত্তি, ১০টি মৌজার ৩১ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত যাঁচ, ২০টি মৌজার ৩৬ হাজার খতিয়ানের চূড়ান্ত প্রকাশনা, ২৫টি মৌজার ২৫ হাজার খতিয়ানের গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ ও ২৫টি মৌজার ২৫ হাজার খতিয়ান হস্তান্তর করার লক্ষ্যমাত্রা নির্ধারণ করা হয়েছে।

০২। অনলাইন ভূমি জরিপ সফটওয়ারটির উৎকর্ষ সাধন এবং জনসাধারণের সেবার মান বৃদ্ধি করার স্বার্থে সফটওয়্যারের মাধ্যমে স্বয়ংক্রিয়ভাবে ভূমি মালিকগণের মোবাইলে এসএমএস এবং প্রবাসীদের ই-মেইলে বুঝারত খতিয়ান/মালিকানার প্রাথমিক তথ্য প্রেরণ নিশ্চিত করা হবে।

০৩। মাঠ জরিপের পূর্বে মৌজাসমূহে ব্যাপক প্রচার এবং স্থানীয় প্রশাসন ও জনপ্রতিনিধিদের সমন্বয়ে গণসংযোগ বৃদ্ধিকরণ; কর্মপরিকল্পনাভুক্ত মৌজার মসজিদের ঈমাম এবং বিভিন্ন শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের শিক্ষক ও শিক্ষার্থীদের জরিপের স্তর ও বিধি বিধান সম্পর্কে সম্যক অবহিতকরণ; জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা'র ন্যায় উপজেলা সেটেলমেন্ট অফিসসমূহে হেল্প ডেস্ক স্থাপনপূর্বক উপজেলা পর্যায়ে প্রতি সোমবার ও বুধবার গণশুনানীর ব্যবস্থা করা এবং জরিপের বিভিন্ন স্তরের সেবামূল্য ও সিটিজেন চার্টার প্রকাশ্য স্থানে স্থাপন।

০৪। ভূমি জরিপ সংক্রান্ত গবেষণা নির্দেশিকা প্রণয়ন; জনসেবা ও ডিজিটাল জরিপের প্রতিবন্ধকতা হ্রাসে গবেষণা কার্যক্রম গ্রহণ; পর্যায়ক্রমে অনলাইনের মাধ্যমে আপত্তি ও আপিল মামলা গ্রহণ; আপত্তি ও আপিল মামলার রায়/আদেশের সার্টিফাইড কপির আবেদন অনলাইনে গ্রহণ এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে ডাকযোগে প্রেরণ; আদালত ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন এবং শুদ্ধ রেকর্ড প্রণয়নে সার্ভেয়ারদের আইন ও প্রযুক্তিগত বিষয়ে অধিকতর প্রশিক্ষণ নিশ্চিতকরণ।

উপক্রমণিকা (Preamble)

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের আওতাধীন জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, ঢাকা

এবং

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের মহাপরিচালক (গ্রেড-১) মহোদয়ের মধ্যে ২০২৪ সালের .... মাসের .... তারিখে এই বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হলো।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয় পক্ষ নিম্নলিখিত বিষয়সমূহে সম্মত হলেনঃ

সেকশন-১

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা বাংলাদেশ এর রুপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলী।

১.১ রুপকল্প (Vision):

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা'র অধীক্ষেত্রাধীন ০৬টি জেলার ৫২৫৩টি মৌজার মধ্যে ৩০০০টি মৌজার জরিপ কার্যক্রম ২০৪১ সনের মধ্যে বাস্তবায়ন।

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission):

ডিজিটাল জরিপের মাধ্যমে ভূমি সেবা সহজীকরণ, ভূমি মালিকদের দ্বন্দ্ব সংঘাত নিরসন এবং ভূমি সংক্রান্ত ফৌজদারি ও দেওয়ানি মামলা হ্রাসকরণ।

১.৩. **জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকার** কর্ম সম্পাদনের ক্ষেত্রসমূহ :

১.৩.১ ভূমি জরিপ সংক্রান্ত আইন ও বিধি এবং স্তরভিত্তিক সেবামূল্য বিষয়ে ব্যাপক প্রচার, গণসংযোগ ও মতবিনময় সভার আয়োজন এবং স্থানীয় প্রশাসন, জনপ্রতিনিধি, সুশীল সমাজের সদস্য, মসজিদের ঈমাম এবং শিক্ষা প্রতিষ্ঠানসমূহকে সম্পৃক্তকরণ;

১.৩.২ ডিজিটাল ভূমি জরিপ সংক্রান্ত সফটওয়্যারটির উন্নয়ন;

১.৩.৩ সার্ভেয়ারদের আধুনিক প্রযুক্তি প্রয়োগে ডিজিটাল ভূমি জরিপ এবং সংশ্লিষ্ট আইন ও বিধি সম্পর্কে প্রশিক্ষণ প্রদান;

১.৩.৪ নির্ধারিত সময়ে নির্ভুল স্বত্বলিপি প্রণয়ন ও ডিজিটাল নকশা প্রস্তুতকরণ;

১.৩.৫ আদালত ব্যবস্থাপনা, মামলার নথি ব্যবস্থাপনা এবং রেকর্ড রুমের উন্নয়ন;

১.৩.৬ সার্ভে এন্ড সেটেলমেন্ট ম্যানুয়াল ১৯৩৫ এর ২৯৪ অনুচ্ছেদ মোতাবেক ৩-৫ বছরের মধ্যে কর্মসূচিভুক্ত মৌজার জরিপ কাজ সম্পন্নকরণ।

১.৪ সুশাসন ও সংস্কারমূলক কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র :

১.৪.১ দক্ষতা ও নৈতিকতার উন্নয়ন;

১.৪.২ উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মানোন্নয়ন;

১.৪.৩ ডিজিটাল ভূমি জরিপের সংস্কারমূলক উদ্যোগ গ্রহণ ও সেবা সহজীকরণ;

১.৪.৪ গবেষণামূলক কার্যক্রম গ্রহণের মাধ্যমে ভূমি সেবা সহজীকরণ এবং জরিপ কার্যক্রমের জাটিলতা নিরসনে প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ;

১.৪.৫ তথ্য অধিকার বাস্তবায়ন ও স্বপ্রণোদিত তথ্য প্রকাশ ;

১.৪.৬ আর্থিক ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন;

১.৪.৭ দক্ষতার সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন।

১.৫. কার্যাবলী (Functions):

১.৫.১ জেলা প্রশাসক/সরকার কর্তৃক চাহিদার প্রেক্ষিতে মৌজার জরিপ কাজ শুরু এবং সম্পন্ন করা;

১.৫.২ জিওডেটিক পিলার ও ত্রিসীমানা পিলার স্থাপন এবং পিলারের মান নির্ণয়;

১.৫.৩ জরিপকৃত মৌজার ভূমির ডাটা সংগ্রহ, ডাটা প্রসেস ও মৌজা ম্যাপ/নকশা প্রণয়ন;

১.৫.৪ মৌজা জরিপকরণপূর্বক স্বত্বলিপি প্রণয়ন;

১.৫.৫ মালিকানা/স্বত্বের বিবাদ, আপত্তি ও আপিল মামলাসমূহ নিস্পত্তিক্রমে শুদ্ধ স্বত্বলিপি প্রণয়ন;

১.৫.৬ প্রণীত স্বত্বলিপি জেলা প্রশাসক ও ভূমি মালিকগণের নিকট হস্তান্তর;

১.৫.৭ জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকায় কর্মরত সকল কর্মকর্তা-কর্মচারীর চাহিদাভিত্তিক প্রয়োজনীয় প্রশিক্ষণ প্রদান;

সেকশন-২

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)

চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/ Impact)	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ (Performance Indicator)	একক (Unit)	প্রকৃত অর্জন		লক্ষ্যমাত্রা ২০২৪-২৫	প্রক্ষেপণ		নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/ বিভাগ/ সংস্থাসমূহের নাম	উপাত্তসূত্র (Source of Data)
			২০২২-২৩	২০২৩-২৪		২০২৫-২৬	২০২৬-২৭		
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০
নির্ভুল স্বত্বলিপি প্রস্তুতের মাধ্যমে ভূমি বিরোধ হ্রাস করণ	শুদ্ধ স্বত্বলিপি প্রণয়ন	%	৬০%	৭০%	৮০%	৯০%	১০০%	ভূমি মন্ত্রণালয় ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর এবং জেলা প্রশাসকগণ।	চলমান জরিপ কার্যক্রম এবং প্রস্তুতকৃত স্বত্বলিপি
জরিপ সংক্রান্ত তথ্য প্রাপ্তিতে হয়রানি হ্রাস	ফোকাল পয়েন্টের মাধ্যমে তথ্য সরবরাহ।	%	৭০%	৮০%	৯০%	৯৫%	১০০%	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা ও উপজেলা অফিসসমূহ।	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা ও উপজেলা অফিস সমূহের মাসিক প্রতিবেদন

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি : সেকশন-৩

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর কর্মসম্পাদন পরিকল্পনা : ২০২৪-২৫

কর্মসম্পাদন ক্ষেত্র	ক্ষেত্রের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্ম সম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২২-২০২৩	প্রকৃত অর্জন ২০২৩-২০২৪	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২৪-২০২৫					প্রক্ষেপন ২০২৫-২০২৬	প্রক্ষেপন ২০২৬-২০২৭
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬
জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর কর্মসম্পাদন ক্ষেত্রসমূহ :															
(১) দক্ষ ও কার্যকর ভূমি স্বত্ব ব্যবস্থাপনা	৭০	১.১ মৌজা জরিপকরণ	১.১.১ জিওডেটিক পিলার স্থাপন	গড়	সংখ্যা	২	৮৮	০০	০	০	০	০	০	৫৫	৬৫
			১.১.২ কর্মসূচিভুক্ত মৌজা কিস্তোয়ার	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	৩	২৮	০৬	০১	০১	০১	০১	০১	১৫	২০
				গড়	এরিয়া (একরে)	৩	১৪৯৮১	৩৭৬৩	৬৬৪৯	৫৯৮৪	৫৩১৯	৪৬৫৪	৩৯৮৯	১৫০০০	২০০০০
			১.১.৩ খানাপুরী-বুঝারত	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	৪	২৫	১৪	১২	১১	১০	০৮	০৭	২৫	৩০
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	৪	৮২.০০	৪৬.০০	৪৪.০০	৪০.০০	৩৫.০০	৩১.০০	২৬.০০	৮০.০০	৯০.০০
			১.১.৪ তসদিক	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	৩	২০	০৮	২০	১৮	১৬	১৪	১২	২৫	৩০
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	৩	৫০.০০	২৭.০০	৮১.০০	৭৩.০০	৬৫.০০	৫৭.০০	৪৭.০০	৯০.০০	৯৫.০০
			১.১.৫ খসড়া প্রকাশনা	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	৩	২০	০৬	২৫	২৩	২০	১৮	১৫	৩২	৩৫
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	৩	৬১.০০	২৭.০০	৮০.০০	৭২.০০	৬৪.০০	৫৬.০০	৪৮.০০	৯০.০০	৯৮.০০
		১.২ মামলা নিস্পত্তি	১.২.১ আপত্তি মামলা নিস্পত্তি	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	২	২০	০৪	২৪	২২	১৯	১৭	১৫	৩৫	৪০
					কেইস সংখ্যা	২	২৫৫৩০	১২০১৪	১৭৭৯৫	১৬০১৬	১৪২৩৬	১২৪৫৭	১০৬৭৭	৩৫০০০	৩৮০০০
			১.২.২ আপিল মামলা নিস্পত্তি	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	২	২৫	০৫	১৯	১৭	১৫	১৩	১১	২৫	২৮
					কেইস সংখ্যা	২	৪২৪৮	১৪২২	৩৪৭৮	৩৩১০	২৭৮২	২৪৩৫	২০৮৭	৪৫০০	৫০০০
		১.৩ চূড়ান্ত যাঁচ ও মুদ্রণ	১.৩.১ চূড়ান্ত যাঁচ (স্বত্বলিপি)	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	৩	২৮	০৮	১০	০৯	০৮	০৭	০৬	২০	২৫
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	৩	৪২.০০	০৯.০০	৩১.০০	২৮.০০	২৫.০০	২২.০০	১৯.০০	৪০.০০	৪৫.০০
			১.৩.২ চূড়ান্ত যাঁচ (নকশা)	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	৩	২৮	০৮	১০	০৯	০৮	০৭	০৬	২০	২৫
				গড়	শীট সংখ্যা	৩	১৯০	৪০	১১৭	১০৫	৯৪	৮২	৭০	২০০	২২০
			১.৩.৩ স্বত্বলিপি মুদ্রণের জন্য প্রেরণ	গড়	মৌজা সংখ্যা	২	২৮	০৮	১০	০৯	০৮	০৭	০৬	২৫	৩০
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	২	৪২.০০	০৯.০০	৩১.০০	২৮.০০	২৫.০০	২২.০০	১৯.০০	৫৫.০০	৬০.০০
			১.৩.৪ নকশা মুদ্রণের জন্য প্রেরণ	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	২	২০	০৮	১০	০৯	০৮	০৭	০৬	২০	২৫
				গড়	শীট সংখ্যা	২	১২০	৪০	১১৭	১০৫	৯৪	৮২	৭০	২০০	২২০

কর্মসম্পাদন ক্ষেত্র	ক্ষেত্রের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্ম সম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২২-২০২৩	প্রকৃত অর্জন ২০২৩-২০২৪	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২৪-২০২৫					প্রক্ষেপন ২০২৫-২০২৬	প্রক্ষেপন ২০২৬-২০২৭
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪	১৫	১৬
জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর কর্মসম্পাদন ক্ষেত্রসমূহ :															
		১.৪ চূড়ান্ত প্রকাশনা	১.৪.১ স্বত্বলিপি চূড়ান্ত প্রকাশনা	গড়	মৌজা (সংখ্যা)	২	২১	০৭	২০	১৮	১৬	১৪	১২	২৮	৩২
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	২	16.০০	০৭.০০	৩৬.০০	৩২.০০	২৯.০০	২৫.০০	২২.০০	৪২.০০	৪৫.০০
				গড়	শীট সংখ্যা	২	১০০	৫০	১৪০	১২৬	১১২	৯৮	৮৪	১৮০	২০০
			১.৪.২ গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ	গড়	মৌজা সংখ্যা	২	১৪	০৮	২৫	২৩	২০	১৮	১৫	৩০	৩৫
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	২	০৮.০০	০৫.০০	২৫.০০	২৩.০০	২০.০০	১৮.০০	১৫.০০	৩০.০০	৩৫.০০
		১.৫ স্বত্বলিপি হস্তান্তর	১.৫.১ ভূমি রাজস্ব কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তরিত স্বত্বলিপি	গড়	মৌজা সংখ্যা	২	১৪	০৮	২৫	২৩	২০	১৮	১৫	৩০	৩৫
				গড়	খতিয়ান সংখ্যা (হাজার)	২	০৮.০০	০২.০০	২৫.০০	২৩.০০	২০.০০	১৮.০০	১৫.০০	৩০.০০	৩৫.০০

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর সুশাসন ও সংস্কারমূলক কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রসমূহ ২০২৪-২৫

মান : ৩০

(১) সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রম বাস্তবায়ন জোরদারকরণের উদ্দেশ্যে **জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল কর্মপরিকল্পনা ২০২৪-২০২৫ (মান ১০)।**

কার্যক্রমের নাম	কর্মসম্পাদন সূচক	সূচকের মান	একক	বাস্তবায়নের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তি/পদ	২০২৪-২০২৫ অর্থবছরের লক্ষ্যমাত্রা	বাস্তবায়ন অগ্রগতি পরিবীক্ষণ, ২০২৪-২০২৫ লক্ষ্যমাত্রা/ অর্জন	১ম কোয়ার্টার	২য় কোয়ার্টার	৩য় কোয়ার্টার	৪র্থ কোয়ার্টার	মোট অর্জন	অর্জিত মান	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪
১. প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থা………………………………….													
১.১ নৈতিকতা কমিটির সভা আয়োজন	সভা আয়োজিত	০১	সংখ্যা	সে অ:/কমিটি	০৪	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন							
১.২ নৈতিকতা কমিটির সভার সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন	বাস্তবায়িত সিদ্ধান্ত	০১	%	সে অ:/কমিটি	০৪	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন							
১.৩ সুশাসন প্রতিষ্ঠার নিমিত্ত অংশীজনের (stakeholders) অংশগ্রহণে সভা	অনুষ্ঠিত সভা	০১	সংখ্যা	সে অ:/কমিটি ও স্টেকহোল্ডার	০৪	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন							
১.৪ শুদ্ধাচার সংক্রান্ত প্রশিক্ষণ আয়োজন	প্রশিক্ষণ আয়োজিত	০১	সংখ্যা	সে অ:/কমিটি	০৪	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন							
১.৫ কর্ম-পরিবেশ উন্নয়ন (স্বাস্থ্যবিধি অনুসরণ/টিওএন্ডইভুক্ত অকেজো মালামাল বিনষ্টকরণ/পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা বৃদ্ধি ইত্যাদি	উন্নত কর্ম-পরিবেশ	০১	সংখ্যা ও তারিখ	সকল কর্মকর্তা / কর্মচারী	৪টি রুম ২৬/০৬/২০২৫	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন	০১ ১২/০৯/২৪	০১ ১৫/১০/২৪	০১ ১৫/১২/২৪	০১ ০৯/০২/২৫	০৪ ০৫/০৬/২০২৫		
১.৬ জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল কর্মপরিকল্পনা, ২০২৪-২৫ ও ত্রৈমাসিক পরিবীক্ষণ প্রতিবেদন মন্ত্রিপরিষদ বিভাগে দাখিল ও স্ব স্ব ওয়েবসাইটে আপলোডকরণ	কর্মপরিকল্পনা ও ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন দাখিলকৃত ও আপলোডকৃত	০১	তারিখ	সকল কর্মকর্তা / কর্মচারী	৪টি ২৬/০৬/২০২৫	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন	০১ ১২/০৯/২৪	০১ ১/১০/২৪	০১ ১৫/১২/২৪	০১ ০৯/০২/২৫	০৪ ০৫/০৬/২০২৫		
১.৭ আওতাধীন দপ্তর/সংস্থা (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) কর্তৃক দাখিলকৃত জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল কর্মপরিকল্পনা ও পরিবীক্ষণ প্রতিবেদনের ওপর ফিডব্যাক প্রদান	ফিডব্যাক সভা/কর্মশালা অনুষ্ঠিত	.৫০	তারিখ	সকল কর্মকর্তা / কর্মচারী	৪টি ২৬/০৬/২০২৫	লক্ষ্যমাত্রা	০১	০১	০১	০১	০৪		
						অর্জন	০১ ১২/০৯/২৪	০১ ০১/১০/২৪	০১ ১৪/০১/২৫	০১ ১৩/০৪/২৫	০৪ ০৫/০৬/২০২৫		
১.৮ শুদ্ধাচার পুরস্কার প্রদান এবং পুরস্কারপ্রাপ্তদের তালিকা ওয়েবসাইটে প্রকাশ	প্রদত্ত পুরস্কার	.৫০	তারিখ	কর্মকর্তা / কর্মচারী	২টি ২৬/০৬/২০২৫	লক্ষ্যমাত্রা	-	-	০১	০১	০২		
						অর্জন	-	-	০১ ২৯/১২/২৪	০১ ০৫/০৬/২০২৫	০২ ০৫/০৬/২০২৪		
২. আর্থিক ব্যবস্থাপনা উন্নয়ন ……………………………………………………………													
২.১ ২০২৪-২৫ অর্থ বছরের ক্রয়-পরিকল্পনা (প্রকল্পের অনুমোদিত বার্ষিক ক্রয় পরিকল্পনাসহ) ওয়েবসাইটে প্রকাশ	ক্রয়-পরিকল্পনা ওয়েবসাইটে প্রকাশিত	০১	তারিখ	কর্মকর্তা / কর্মচারী	১টি ৩০/০৭/২০২৪	লক্ষ্যমাত্রা	১	-	-	-	১		
						অর্জন	১টি ৩০/০৭/২০২৪	-	-	-	১টি ৩০/০৭/২০২৪		
৩. শুদ্ধাচার সংশ্লিষ্ট এবং দুর্নীতি প্রতিরোধে সহায়ক অন্যান্য কার্যক্রম…………….. (অগ্রাধিকার ভিত্তিতে ন্যূনতম পাঁচটি কার্যক্রম)													
৩.১ সিটিজেন চার্টার দৃশ্যমান স্থানে টানানো।		০২	তারিখ	কর্মকর্তা / কর্মচারী	১টি ২৮/০৮/২০২৪	লক্ষ্যমাত্রা	১				১		
						অর্জন	১টি ২৮/০৮/২০২৪				১টি ২৮/০৮/২০২৪		
৩.২ প্রস্তুতকৃত নকশা ও খতিয়ানের বিক্রয়মূল্য প্রকাশ্য স্থানে টানাতে হবে।			তারিখ	কর্মকর্তা / কর্মচারী	০১ ২৫/০৭/২৪	লক্ষ্যমাত্রা	০১				১		
						অর্জন	০১ ২৫/০৭/২০২৪				১টি ২৫/০৭/২০২৪		
৩.৩ সেবা গ্রহীতাদের আগ্রহের সাথে কথা শুনে প্রতিকারের ব্যবস্থা নিতে হবে।			সংখ্যা	কর্মকর্তা / কর্মচারী	৪২০০	লক্ষ্যমাত্রা	১০৫০	১০৫০	১০৫০	১০৫০	৪২০০		
						অর্জন							
৩.৪ অভিযোগের বিষয় সুষ্ঠ তদন্ত করে প্রতিবেদন, দাখিল ও আইনানুগ ব্যবস্থা নিতে হবে।			সংখ্যা	কর্মকর্তা / কর্মচারী	১০০	লক্ষ্যমাত্রা	২৫	২৫	২৫	২৫	১০০		
						অর্জন							
৩.৫ সর্বদা শুদ্ধাচার নীতি অনুসরণ করতে হবে এবং সেবার মান উন্নয়নে স্থানীয় প্রশাসন ও জনপ্রতিনিধিদের সমন্বয় গণসংযোগ সভা			সংখ্যা	কর্মকর্তা / কর্মচারী	১২	লক্ষ্যমাত্রা	০৩	০৩	০৩	০৩	১২		
						অর্জন							

(২) সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রম বাস্তবায়ন জোরদার করণে উদ্দেশ্যে **ই-গভর্ন্যান্স ও উদ্ভাবন কর্মপরিকল্পনা ২০২৪-২৫** (মান : ১০)।

ক্রম	কর্মসম্পাদন ক্ষেত্র	মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	লক্ষ্যমাত্রা ২০২৪-২০২৫		
							অসাধারণ	উত্তম	চলতি মান
							১০০%	৮০%	৬০%
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০
১	[১] ই-গভর্ন্যান্স ও উদ্ভাবন সংক্রান্ত কার্যক্রমের বাস্তবায়ন জোরদারকরণ	০৬	[১.১] উদ্ভাবনী ধারণা বাস্তবায়ন	[১.১.১] একটি নতুন উদ্ভাবনী ধারণা বাস্তবায়িত	তারিখ	১	০২/০৩/২৫	১০/০৪/২৫	১২/০৫/২৫
			[১.২] সেবা সহজীকরণ	[১.২.১] একটি সেবা সহজিকৃত	তারিখ	১	১৮/০৩/২৫	১৫/০৪/২৫	২০/০৫/২৫
			[১.৩] সেবা ডিজিটাইজেশন	[১.৩.১] ন্যুনতম একটি সেবা ডিজিটাইজকৃত	তারিখ	১	২৬/০৩/২৫	১৭/০৪/২৫	২৩/০৫/২৫
			[১.৪] ইতঃপূর্বে বাস্তবায়িত উদ্ভাবনী ধারণা, সহজিকৃত ও ডিজিটাইজকৃত সেবা সংক্রান্ত পর্যালোচনা সভা	[১.৪.১] সভা আয়োজিত	তারিখ	১	২২/০৮/২৪	১৮/০৯/২৪	১০/১০/২৪
			[১.৫] ই-নথির ব্যবহার বৃদ্ধি	[১.৫.১] ই-ফাইলে নোট নিষ্পত্তিকৃত	%	১	৮০%	৭০%	৬০%
			[১.৬] ৪র্থ শিল্প বিপ্লবের চ্যালেঞ্জ মোকাবেলায় করণীয় বিষয়ে অবহিতকরণ সভা/কর্মশালা আয়োজন	[১.৬.১] সভা/কর্মশালা আয়োজিত	সংখ্যা	১	২	১	-
২	[২] প্রাতিষ্ঠানিক দক্ষতা বৃদ্ধি	০৪	[২.১] তথ্য বাতায়ন হালনাগাদকরণ	[২.১.১] তথ্য বাতায়নে সকল সেবা বক্স হালনাগাদকৃত	সংখ্যা	১	৪	৩	২
				[২.১.২] বিভিন্ন প্রকাশনা ও তথ্যাদি তথ্য বাতায়নে প্রকাশিত	সংখ্যা	.৫০	৪	৩	২
			[২.২] ই-গভর্ন্যান্স ও উদ্ভাবন কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[২.২.১] কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন সংক্রান্ত প্রশিক্ষণ আয়োজিত	সংখ্যা	.৫০	৪	৩	২
				[২.২.২]ই-গভর্ন্যান্স কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়নের জন্য বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয়িত	%	.৫০	৮০%	৭০%	৬০%
				[২.২.৩] কর্মপরিকল্পনার বাস্তবায়ন অগ্রগতি পর্যালোচনা সংক্রান্ত সভা আয়োজিত	সংখ্যা	.৫০	৪	৩	২
				[২.২.৪] কর্মপরিকল্পনার অর্ধবার্ষিক স্ব-মূল্যায়ন প্রতিবেদন মন্ত্রিপরিষদ বিভাগে/ উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের নিকট প্রেরিত	তারিখ	.৫০	০৬/০১/২৫	১৩/০১/২৫	২০/০১/২৫
				[২.২.৫] দেশে/বিদেশে বাস্তবায়িত ন্যূনতম একটি উদ্যোগ পরিদর্শনকৃত	সংখ্যা	.৫০	২০/০৫/২৫	১৮/০৬/২৫	-

(৩) সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রম বাস্তবায়ন জোরদার করণে উদ্দেশ্যে **তথ্য অধিকার কর্মপরিকল্পনা: ২০২৪-২৫** (মান : ০৩)।

কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র	মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২২-২৩	প্রকৃত অর্জন ২০২৩-২৪	লক্ষ্যমাত্রা ২০২৪-২০২৫					প্রমাণক
								অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে	
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪
প্রাতিষ্ঠানিক	১	[১.১] তথ্য অধিকার আইন অনুযায়ী নির্ধারিত সময়ের মধ্যে তথ্য প্রদান	[১.১.১] নির্ধারিত সময়ের মধ্যে তথ্য প্রদানকৃত	%	.৫০	৭০%	৮০%	১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%	উর্ধ্বতন কার্যালয়ে প্রেরিত প্রতিবেদন
সক্ষমতা বৃদ্ধি	২	[১.২] স্বপ্রণোদিতভাবে প্রকাশযোগ্য তথ্য হালনাগাদ করে ওয়েবসাইটে প্রকাশ	[১.২.১] হালনাগাদকৃত তথ্য ওয়েবসাইটে প্রকাশিত	তারিখ	.৫০	৭০%	৮০%	২৬-১২-২৪	১৩-০১-২০২৫	২০-০১-২০২৫	২৭-০১-২০২৫	-	হালনাগাদকৃত স্বপ্রণোদিতভাবে প্রকাশযোগ্য তথ্যসহ ওয়েবসাইটের লিংক।
		[১.৩] বার্ষিক প্রতিবেদন প্রকাশ	[১.৩.১] বার্ষিক প্রতিবেদন প্রকাশিত	তারিখ	.৫০	-	-	১৫-১০-২০২৪	১৭-১১-২০২৪	১৮-১২-২০২৪	-	-	বার্ষিক প্রতিবেদনের কপি
		[১.৪] তথ্য অধিকার আইন, ২০০৯ এর ৫ ধারা অনুসারে যাবতীয় তথ্যের ক্যাটাগরি ও ক্যাটালগ তৈরি/ হালনাগাদকরণ	[১.৪.১] তথ্যের ক্যাটাগরি ও ক্যাটালগ প্রস্তুতকৃত/হালনাগাদকৃত	তারিখ	.৫০	-	-	২৩-১২-২০২৪	০৫-০১-২০২৫	১২-০১-২০২৫	২০-০১-২০২৫	-	সংশ্লিষ্ট বিষয় অন্তর্ভুক্তকৃত মাসিক সমন্বয় সভার কার্যবিবরণী
		[১.৫] তথ্য অধিকার আইন ও বিধিবিধান সম্পর্কে জনসচেতনতা বৃদ্ধিকরণ	[১.৫.১] প্রচার কার্যক্রম সম্পন্ন	সংখ্যা	.৫০	-	-	৩	২	১	-	-	সভা, সেমিনার, কর্মশালার অফিস আদেশ কিংবা প্রচারপত্রের কপি।
		[১.৬] তথ্য অধিকার বিষয়ে কর্মকর্তাদের প্রশিক্ষণ আয়োজন	[১.৬.১] প্রশিক্ষণ আয়োজিত	সংখ্যা	.৫০	-	-	৩	২	১	-	-	প্রশিক্ষণ আয়োজনের অফিস আদেশ

(৪) সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রম বাস্তবায়ন জোরদার করণে উদ্দেশ্যে **অভিযোগ প্রতিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন: ২০২৪-২৫** (মান : ০৪)।

কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র	মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	প্রমাণক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২২-২৩	প্রকৃত অর্জন ২০২৩-২৪	লক্ষ্যমাত্রা ২০২৪-২০২৫				
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%
১	২	৩	৪		৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩
প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থাপনা	১	[১.১] অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তা (অনিক) ও আপিল কর্মকর্তার তথ্য ওয়েবসাইটে ত্রৈমাসিকভিত্তিতে হালনাগাদকরণ	[১.১.১] অনিক ও আপিল কর্মকর্তার তথ্য হালনাগাদকৃত এবং ওয়েবসাইটে আপলোডকৃত	হালনাগাদ সম্পন্নের সরকারি পত্র, ওয়েবসাইটের লিংক	সংখ্যা	১	০৩	০২	৪	৩	-	-	-
পরিবীক্ষণ ও সক্ষমতা উন্নয়ন	২	[২.১] নির্দিষ্ট সময়ে অনলাইন/ অফলাইনে প্রাপ্ত অভিযোগ নিষ্পত্তি এবং নিষ্পত্তি সংক্রান্ত মাসিক প্রতিবেদন উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষ বরাবর প্রেরণ	[২.১.১] অভিযোগ নিষ্পত্তিকৃত	নিষ্পত্তি প্রতিবেদন	%	১	৮০%	৭০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%	-
		[২.২] কর্মকর্তা/কর্মচারীদের অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা এবং জিআরএস সফটওয়্যার বিষয়ক প্রশিক্ষণ আয়োজন	[২.২.১] প্রশিক্ষণ আয়োজিত	অফিস আদেশ, আলোচ্যসূচি, উপস্থিতির হাজিরা	সংখ্যা	১	০৩	০৩	৪	৩	২	১	-
		[২.৩] ত্রৈমাসিক ভিত্তিতে পরিবীক্ষণ এবং ত্রৈমাসিক পরিবীক্ষণ প্রতিবেদন উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের নিকট প্রেরণ	[২.৩.১] ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন প্রেরিত	পরিবীক্ষণ প্রতিবেদন	সংখ্যা	.৫০	০৪	০৩	৪	৩	২	১	-
		[২.৪] অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থাপনা বিষয়ে স্টেকহোল্ডারগণের সমন্বয়ে অবহিতকরণ সভা	[২.৪.১] সভা অনুষ্ঠিত	সভার কার্যবিবরণী	সংখ্যা	.৫০	০২	০১	২	১		-	-

(৫) সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রম বাস্তবায়ন জোরদার করণে উদ্দেশ্যে **সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন: ২০২৪-২০২৫** (মান : ০৩)।

কার্যক্রমের ক্ষেত্র	মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	প্রমাণক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০২২-২৩	প্রকৃত অর্জন ২০২৩-২৪	লক্ষ্যমাত্রা ২০২৪-২০২৫				
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩	১৪
প্রাতিষ্ঠানিক	০২	[১.১] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি পরিবীক্ষণ কমিটির সিদ্ধান্ত বাস্তবায়ন	[১.১.১] সিদ্ধান্ত বাস্তবায়িত	বাস্তবায়ন প্রতিবেদন	%	১	৭০%	৮০%	১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	-
		[১.২] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি ত্রৈমাসিক ভিত্তিতে হালনাগাদকরণ	[১.২.১] ওয়েবসাইটে প্রতি ত্রৈমাসিকে হালনাগাদকৃত	ওয়েবসাইটে হালনাগাদকৃত সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি	সংখ্যা	১	০৩	০৪	৪	৩		-	-
সক্ষমতা অর্জন	০১	[২.১] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি বিষয়ক প্রশিক্ষণ আয়োজন	[২.১.১] প্রশিক্ষণ আয়োজিত	প্রশিক্ষণ আদেশ, আলোচ্যসূচি, প্রশিক্ষণার্থীদের তালিকা, হাজিরাশীট	সংখ্যা	.৫০	০৩	০৪	৪	৩	২	১	-
		[২.২] সেবা প্রদান বিষয়ে স্টেকহোল্ডারগণের সমন্বয়ে অবহিতকরণ সভা আয়োজন	[২.২.১] অবহিতকরণ সভা অনুষ্ঠিত	সভার কার্যবিবরণী	সংখ্যা	.৫০	০১	০২	২	১	-	-	-

আমি, জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, ঢাকা গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মহাপরিচালক (গ্রেড-১), ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর এর নিকট অঙ্গীকার করছি যে, এই চুক্তিতে বর্ণিত ফলাফল অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, মহাপরিচালক (গ্রেড-১), ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের ভূমি মন্ত্রণালয়ের সচিবের প্রতিনিধি হিসাবে জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, ঢাকা এর নিকট অঙ্গীকার করছি যে, এই চুক্তিতে বর্ণিত ফলাফল অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিতঃ

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার ঢাকা। মোঃ মিজানুর রহমান উপসচিব জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার, ঢাকা।	২৪/৬/২৪ তারিখ
মহাপরিচালক (গ্রেড-১) ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮। আনিস মাহমুদ মহাপরিচালক (গ্রেড-১) ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর ভূমি মন্ত্রণালয়	২৪/৬/২০২৪ তারিখ

ক্রম:	বাংলা		English	
	শব্দ সংক্ষেপ	বিবরণ	Acronyms	Discription
১.	ডিজি	ডিরেক্টর জেনারেল	D.G	Director General.
২.	বি ক	বিভাগীয় কমিশনার	D.C	Divisional Commissioner.
৩.	প (ভূ রে)	পরিচালক (ভূমি রেকর্ড)	DLR	Director (Land Record).
৪.	প (জ)	পরিচালক (জরিপ)	DS	Director (survey).
৫.	প (প্র)	পরিচালক (প্রশাসন))	D(A)	Director (Admin).
৬.	জেপ্র	জেলা প্রশাসক	D.C	Deputy Commissioner.
৭.	জে জ	জেলা জজ	DJ	District Judge.
৮.	এস,ও	সেটেলমেন্ট অফিসার	SO	Settlement Officer.
৯.	জেড,এস,ও	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার	ZSO	Zonal Settlement Officer.
১০.	ডি,ডি	ডিপুটি ডিরেক্টর	DD	Dupty Director
১১.	অ জে প্র	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক	ADC	Additional Deputy Commissioner.
১২.	এ,এস,ও	এ্যাসিস্টান্ট সেটেলমেন্ট অফিসার	ASO	Assistant Settlement Officer.
১৩.	ইউ এন ও	উপজেলা নির্বাহী অফিসার	UNO	Upazila Nirbahi Officer.
১৪.	স ক ভূ	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	AC(Land)	Assistant Commissioner (Land).
১৫.	ভূ ম	ভূমি মন্ত্রণালয়	LM	Land Ministry.
১৬.	ভূ রে জ	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর	DLRS	Department of Land Records and Survey.
১৭	ভূ স বো	ভূমি সংস্কার বোর্ড	LRB	Land Reform Board.
১৮.	ইউ ভূ অ	ইউনিয়ন ভূমি অফিস	ULO	Upazila Land Office.
১৯.	ই,টি,এস	ইলেকট্রনিক টোটাল ষ্টেশন	ETS	Electronic Total Station.
২০.	জি,পি,এস	গ্লোবাল পজিশনিং সিষ্টেম	GPS	Global Positioning System.
২১.	জি,এন,এস,এস	গ্লোবাল নেভিগেশন স্যাটেলাইট সিস্টেম	GNSS	Global Navigation Satellite System.
২২.	জি,সি,এস	জিওডেটিক কন্ট্রোল সিস্টেম	GCS	Geodetic control system.
২৩.	এম,পি	মেইন পিলার	MP	Main Pillar.
২৪.	এস,পি	সাবসিডিয়ারী পিলার	SP	Subsidiary Pillar
২৫.	টি,পি	টি-শেপ্ড পিলার	TP	T-shaped pillar
২৬.	আর ও আর	রেকর্ড অব রাইটস	ROR	Record of Right.
২৭.	সি, এস	ক্যাডাস্ট্রাল সার্ভে	CS	Cadastral Survey.
২৮.	এস, এ	ষ্টেট একুাইজিশন	SA	State Acquision.
২৯.	আর, এস	রিভিশনাল সার্ভে	RS	Revisional Survey.
৩০.	বি,ডি,এস	বাংলাদেশ ডিজিটাল সার্ভে	BDS	Bangladesh Digital Survey.
৩১.	খং	খতিয়ান	K	Khatian.

সংযোজনী- ২

কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা ও প্রমাণক-এর বিবরণ

ক্রমিক নম্বর	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	বাস্তবায়নকারী অনুবিভাগ, অধিশাখা, শাখা	লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের প্রমাণক
১	২	৩	৪	৫
০১	১.১ মৌজা জরিপকরণ	১.১.১ জিওডেটিক পিলার স্থাপন	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের জরিপ অধিশাখা এবং জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	উপজেলা অফিস হতে মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন এবং এপিএ টিম এর সভার কার্যবিবরণী।
		১.১.২ কর্মসূচিভুক্ত মৌজা কিস্তোয়ার		
		১.১.৩ খানাপুরী-বুঝারত		
		১.১.৪ তসদিক		
		১.১.৫ খসড়া প্রকাশনা		
০২	১.২ মামলা নিস্পত্তি	১.২.১ আপত্তি মামলা নিস্পত্তি	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	উপজেলা অফিস হতে মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন এবং এপিএ টিম এর সভার কার্যবিবরণী।
		১.২.২ আপিল মামলা নিস্পত্তি		
০৩	১.৩ চূড়ান্ত যাঁচ ও মুদ্রণ	১.৩.১ চূড়ান্ত যাঁচ (স্বত্ব লিপি)	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	উপজেলা অফিস হতে মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন এবং এপিএ টিম এর সভার কার্যবিবরণী।
		১.৩.২ চূড়ান্ত যাঁচ নকশা	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	
		১.৩.৩ স্বত্বলিপি মুদ্রণের জন্য প্রেরণ	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এবং সেটেলমেন্ট প্রেস	
		১.৩.৩ নকশা মুদ্রণের জন্য প্রেরণ	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরে ম্যাপ মুদ্রণ শাখা এবং জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	
০৪	১.৪ চূড়ান্ত প্রকাশনা	১.৪.১ স্বত্বলিপি চূড়ান্ত প্রকাশনা	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	উপজেলা অফিস হতে মাসিক অগ্রগতির প্রতিবেদন এবং এপিএ টিম এর সভার কার্যবিবরণী।
		১.৪.২ গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, ভূমি মন্ত্রণালয় এবং বিজি প্রেস।	
০৫	১.৫ স্বত্বলিপি হস্তান্তর	১.৫.১ ভূমি রাজস্ব কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তরিত স্বত্বলিপি	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা	জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসের রেকর্ড রুম ও সংশ্লিষ্ট উপজেলা সেটেলমেন্ট অফিস।

সংযোজনী-৩
অন্য অফিসের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	যে সকল প্রতিষ্ঠানের সাথে সংশ্লিষ্ট	সংশ্লিষ্ট অফিসের সাথে কার্যক্রম সমন্বয়ের কৌশল
রেকর্ড ডিজিটালাইজেশন	নিস্কন্টক স্বত্বলিপি প্রণয়ন	এটুআই প্রোগ্রাম (প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়) ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর ও সেটেলমেন্ট প্রেস, ঢাকা।	সংশ্লিষ্ট বিষয়ে কারিগরী সহায়তা
নকশা ডিজিটালাইজেশন	নিস্কন্টক নকশা প্রণয়ন		
গেজেট বিজ্ঞপ্তি	ফোকাল পয়েন্টের মাধ্যমে তথ্য সরবরাহ করা।	এটুআই প্রোগ্রাম (প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়) ভূমি মন্ত্রণালয় ও বিজি প্রেস।	দ্রুত জরিপ আরম্ভ করণ, সমাপ্ত করণ ও মৌজাগঠন সংক্রান্ত গেজেট বিজ্ঞপ্তি নিশ্চিত করণ
দিয়ারা জরিপের চাহিদাপত্র	ডিজিটাল নকশা ও খতিয়ান প্রণয়ন	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়	ডিজিটাল জরিপের ক্ষেত্রে সার্বিক সহায়তা প্রদান।
মৌজা গঠন ও নামকরণ	মৌজার নাম সহজ, সাবলীল ও শ্রুতিমধুর নির্বাচিত করা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়	মৌজাগঠন ও নামকরণের ক্ষেত্রে সার্বিক সহায়তা প্রদান।

জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস, ঢাকা এর ২০২৪-২৫ অর্থ বছের (APA) এর স্তরভিত্তিক মৌজার তালিকা

১। জিওডেটিক পিলার

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	এরিয়া (একর)	উপজেলার নাম	জেলা	পিলার সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭
-	-	-	-	-	-	-

২। কিস্তোয়ার

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	এরিয়া (একর)	উপজেলার নাম	জেলা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	মোথাজুরি/০১	৬৬৪৯.০০	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	

৩। খানাপুরী-বুঝারত

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	এরিয়া (একর)	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান (সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭
০১	মোথাজুরি/০১	৬৬৪৯.০০	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৬০০০	
০২	বাদে কলমেশ্বর	১৭২.৯২	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১৯০০	
০৩	দক্ষিণ পানিসাইল/৮৪	৫৭৫.২৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৪৮০০	
০৪	সারাব/৮৬	৮৬৭.৪৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৪৮০০	
০৫	কলমেশ্বর/১৪১	৪৪০.৯৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৩০০০	
০৬	সুভড্যা/৮৫	১১৫১.২৫	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	৫৫০০	
০৭	চুনকুটিয়া/৮৪	৬০৫.০৯	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	৩০০০	
০৮	আটি/৪৩	৯৯৯.০৫	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	৫০০০	
০৯	চরকালিপুর/৭১	৮১৬.৮০	গজারিয়া	মুন্সিগঞ্জ	২০০০	
১০	ছনকা/০১	৫৯৬.৭১	সাটুরিয়া	মানিকগঞ্জ	১৫০০	
১১	ফতেপুর/১৩৩	৫১০.১২`	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৭০০	
১২	বিনোদপুর বড় খন্ড/২২	১০৭৪.৬৬	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৫৫০০	
মোট=		১৪৪৫৯.৩৭			৪৩৭০০	

৪। তসদিক

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান (সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	হবুয়ারচালা/২৩	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	১২৫০	
০২	রশিদপুর/৩০	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৩২৫০	
০৩	বড় গোবিন্দপুর/৩২	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	১৭৫০	
০৪	মোথাজুরি/০১	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৬০০০	
০৫	কাশিমপুর/৬৬	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৫৬০	
০৬	সুরাবাড়ী/৬৭	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৪৩৫০	
০৭	বাগিয়া/৩০	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১৩৮৬৫	
০৮	দক্ষিণ লস্কর চালা/৭৩	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১৩০৪	
০৯	শ্রীপুর/৪৩	শ্রীপুর	গাজীপুর	৭০০০	
১০	গোপপাড়/৭৮	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	৭৪০৩	
১১	ডাকপাড়া/৭৯	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	১৫০৬	
১২	আটি/৪৩	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	৫০০০	
১৩	তুরাগ-২১০	সাভার	ঢাকা	১৩৯	
১৪	কাতলাপুর/১৬০	সাভার	ঢাকা	০২	
১৫	মুশুরীখোলা-২০৬	সাভার	ঢাকা	৮৬৪১	
১৬	চুনারচর-২০৮	সাভার	ঢাকা	৫৯০১	
১৭	ভাকুর্তা-২০৯	সাভার	ঢাকা	৭৩৮০	
১৮	ভাকুম/৯৫	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	২৬১০	

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান (সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
১৯	উত্তর সিংগাইর/২৬	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	২০৭১	
২০	কয়রাখোলা/৪৯	সিরাজদিখান	মুন্সিগঞ্জ	৭৭০	
			মোট=	৮০৭৫২	

৫। খসড়া প্রকাশনা

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলার নাম	খতিয়ান (সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	চাপুরিয়া/০৪	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	১০৪০	
০২	মনতলা/০২	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৩৫৪৪	
০৩	গোয়ালচালা/০৩	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	১৩৪৭	
০৪	বাসাকৈর/০৬	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	২০৬৫	
০৫	হবুয়ারচালা/২৩	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	১২৫০	
০৬	রশিদপুর/৩০	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৩২৫০	
০৭	বড় গোবিন্দপুর/৩২	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	১৭৫০	
০৮	কাশিমপুর/৬৬	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৩৬৩৮	
০৯	সুরাবাড়ী/৬৭	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৪৩৫০	
১০	দক্ষিণ লস্কর চালা/৭৩	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১৩০৪	
১১	শ্রীপুর/৪৩	শ্রীপুর	গাজীপুর	১৮১২২	
১২	গোপপাড়/৭৮	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	৭৪০৩	
১৩	ডাকপাড়া/৭৯	কেরানীগঞ্জ	ঢাকা	১৫০৬	
১৪	পাঁচলী-২১৭	সাভার	ঢাকা	২৪৬৪	
১৫	নগরচর-১৯৩	সাভার	ঢাকা	৭৯৪	
১৬	কান্দি বৈলেরপুর-১৯৯	সাভার	ঢাকা	২৪২৯	
১৭	চন্দ্র নারায়ণপুর-২০৪	`সাভার	ঢাকা	১৩৩১	
১৮	বনগ্রাম-১৮৪	সাভার	ঢাকা	৭২৮৪	
১৯	দ: দরিয়াপুর-১৫৪	সাভার	ঢাকা	২০৪২	
২০	তুরাগ-২১০	সাভার	ঢাকা	১১৪৬	
২১	কাতলাপুর-১৬০	সাভার	ঢাকা	৬৮৮	
২২	চর ভাকুম/৮০	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৮২৫	
২৩	ভাকুম/৯৫	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	২৬১০	
২৪	উত্তর সিংগাইর/২৬	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৩৮৪৮	
২৫	কয়রাখোলা/৪৯	সিরাজদিখান	মুন্সিগঞ্জ	৩২০৭	
			মোট=	৭৯২৩৭	

৬। আপত্তি

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলার নাম	কেস সংখ্যা (সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	চাপুরিয়া/০৪	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	২৫০	
০২	মনতলা/০২	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৯০০	
০৩	গোয়ালচালা/০৩	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৩৫০	
০৪	বাসাকৈর/০৬	কালিয়াকৈর	গাজীপুর	৫০০	
০৫	গোবিন্দবাড়ী/৬৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৭৯৫৮	
০৬	পশ্চিম পানিসাইল/৮০	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১৯৮	
০৭	বড় পাড়াগাঁও/৯১	সাভার	ঢাকা	১৬১১	
০৮	ভারারী/১৯৮	সাভার	ঢাকা	২৫	
০৯	ইসাকাবাদ/২১৩	সাভার	ঢাকা	৬৫৮	
১০	নন্দখালী/১৯৭	সাভার	ঢাকা	১৬৭	

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলার নাম	কেস সংখ্যা (সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
১১	উত্তর উলুমোরা/১৩৫	সাভার	ঢাকা	৩২৬	
১২	শ্যামলাপুর/২১৮	সাভার	ঢাকা	১৩	
১৩	বড় কাকর/১২৮	সাভার	ঢাকা	১৬	
১৪	উত্তর কাউনদিয়া/২১১	সাভার	ঢাকা	২৮৮	
১৫	সাতাইশ/৮৪	সাভার	ঢাকা	০৪	
১৬	রোস্তমপুর/৯০	সাভার	ঢাকা	১৩৯	
১৭	দেউল/৮৯	সাভার	ঢাকা	৬৭৯	
১৮	ইছারকান্দি/৪৩	সাভার	ঢাকা	৮৩০	
১৯	বরতৈল/২০৫	সাভার	ঢাকা	৫৮	
২০	সেরপুর/১৬১	সাভার	ঢাকা	১৮	
২১	পানপাড়া/১৬৭	সাভার	ঢাকা	১৯৩	
২২	চর ভাকুম/৮০	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	১৯২	
২৩	ভাকুম/৯৫	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৭০০	
২৪	তিল্লি/৯০	সাটুরিয়া	মানিকগঞ্জ	১৭২২	
			মোট=	১৭৭৯৫	

৭। আপিল

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	কেস সংখ্যা(সম্ভাব্য)	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	লোহাকৈর/৭০	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৫৫০	
০২	পশ্চিম পানিসাইল/৮০	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৫০	
০৩	বেগুনবাড়ী/২১৪	সাভার	ঢাকা	৩২১	
০৪	সাভার/১৫২	সাভার	ঢাকা	৩০৪	
০৫	বিরলিয়া/১৩১	সাভার	ঢাকা	১৭১	
০৬	ছোট কাকর/৮৮	সাভার	ঢাকা	২৪	
০৭	আউকপাড়া/১০০	সাভার	ঢাকা	৯২২	
০৮	চাইরা/২০৭	সাভার	ঢাকা	১৪	
০৯	মোহনপুর/৬৫	সাভার	ঢাকা	০৮	
১০	উত্তর সিন্দুরিয়া/৬৩	সাভার	ঢাকা	৩৪	
১১	কুমারন/১৭৬	সাভার	ঢাকা	৩৮	
১২	সাধাপুর/১৭৩	সাভার	ঢাকা	৩১৩	
১৩	রুদ্রপুর/৮৫	সাভার	ঢাকা	১৩৬	
১৪	দিয়াবাড়ী/১০৮	সাভার	ঢাকা	৪১	
১৫	বায়রা/০১	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৯৬	
১৬	চর ভাকুম/৮০	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	১৫	
১৭	ভাকুম/৯৫	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৪৫	
১৮	বরাইদ/১২	সাটুরিয়া	মানিকগঞ্জ	৯৬	
১৯	গোপালপুর/৩৯	সাটুরিয়া	মানিকগঞ্জ	৩০০	
			মোট=	৩৪৭৮	

৮। চূড়ান্ত যাঁচ

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান সংখ্যা	শীট সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭
০১	মিরপুর/৩১	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৭৯৬৬	২৫	
০২	বড় ভবানীপুর/৬৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১০৫৪	০৪	
০৩	কমলাপুর/১৭৮	সাভার	ঢাকা	২৩২৫	১৯	
০৪	ঘোড়াদিয়া/১১১	সাভার	ঢাকা	২৯৬	০৩	

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান সংখ্যা	শীট সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭
০৫	ধামসোনা/২৬	সাভার	ঢাকা	১৬৩৯	০৯	
০৬	সাদুল্লাপুর/১৩৯	সাভার	ঢাকা	৫২৫	০৪	
০৭	বড়ওয়ালিয়া/৬৮	সাভার	ঢাকা	৭৩২০	৩১	
০৮	দামপাড়া/১২৯	সাভার	ঢাকা	১৫৭৭	০৯	
০৯	বায়রা/০১	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৭৫৯৩	১০	
১০	বিনোদপুর ছোট খন্ড/২১	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৯০৮	০৩	
			মোট=	৩১২০৩	১১৭	

৯। স্বত্বলিপি মুদ্রণে প্রেরণ

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান সংখ্যা	শীট সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭
০১	মিরপুর/৩১	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৭৯৬৬	২৫	
০২	বড় ভবানীপুর/৬৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১০৫৪	০৪	
০৩	কমলাপুর/১৭৮	সাভার	ঢাকা	২৩২৫	১৯	
০৪	ঘোড়াদিয়া/১১১	সাভার	ঢাকা	২৯৬	০৩	
০৫	ধামসোনা/২৬	সাভার	ঢাকা	১৬৩৯	০৯	
০৬	সাদুল্লাপুর/১৩৯	সাভার	ঢাকা	৫২৫	০৪	
০৭	বড়ওয়ালিয়া/৬৮	সাভার	ঢাকা	৭৩২০	৩১	
০৮	দামপাড়া/১২৯	সাভার	ঢাকা	১৫৭৭	০৯	
০৯	বায়রা/০১	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৭৫৯৩	১০	
১০	বিনোদপুর ছোট খন্ড/২১	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৯০৮	০৩	
			মোট=	৩১২০৩	১১৭	

১০। চূড়ান্ত প্রকাশনা

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান সংখ্যা	শীট সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭
০১	মিরপুর/৩১	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৭৯৬৬	২৫	
০২	দ:কৃষ্ণপুর/১৪৩	সাভার	ঢাকা	৩৮৩	০৬	
০৩	উনাইল/৩১	সাভার	ঢাকা	২৪৮৯	১৩	
০৪	পুর্বগোপালপুর/১৭০	সাভার	ঢাকা	৬৪৫	০৩	
০৫	ধরন্ডা/১৪৪	সাভার	ঢাকা	৭৩২	০৭	
০৬	ছোট কালিয়াকৈর/১৪২	সাভার	ঢাকা	৮৮৭	২০	
০৭	রাজারবাগ/১৭৭	সাভার	ঢাকা	৬৭৯	০৩	
০৮	সিরাজেরটেক/১৪১	সাভার	ঢাকা	৫২৩	০২	
০৯	সারুলিয়া/১৩৩	সাভার	ঢাকা	৭০২	০৪	
১০	বিঘৎপট্রি/৮৩	সাভার	ঢাকা	৬৯৩	০৭	
১১	ঘোড়াদিয়া/১১১	সাভার	ঢাকা	২৯৬	০৩	
১২	ধামসোনা/২৬	সাভার	ঢাকা	১৬৩৯	০৯	
১৩	সাদুল্লাপুর/১৩৯	সাভার	ঢাকা	৫২৫	০৪	
১৪	আটিচাদগাঁও/৮৬	সাভার	ঢাকা	১১৬	০১	
১৫	সুন্দ্রিপ/৬৭	সাভার	ঢাকা	৫৩০	০৩	
১৬	চকবাসাইদ/৮৭	সাভার	ঢাকা	১০৬	০১	
১৭	চর তিল্লি/৯৬	সাটুরিয়া	মানিকগঞ্জ	৬৩৯৩	০৯	
১৮	দক্ষিণ জামশা/৫০	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৪৪৫৯	০৮	
১৯	রিফাইতপুর/১৩৪	সিংগাইর	মানিকগঞ্জ	৪৬১২	০৯	
২০	মল্লিকেরচর/৭২	গজারিয়া	মানিকগঞ্জ	১৪৫৫	০৩	
			মোট=	৩৫৮৩০	১৪০	

১১। গেজেট প্রস্তাব

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	বারেন্দা/৬৮	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৪৯১০	
০২	দ:কৃষ্ণপুর/১৪৩	সাভার	ঢাকা	৩৮৩	
০৩	পূর্বগোপালপুর/১৭০	সাভার	ঢাকা	৬৪৫	
০৪	ধরন্ডা/১৪৪	সাভার	ঢাকা	৭৩২	
০৫	ছোটকালিয়াকৈর/১৪২	সাভার	ঢাকা	৮৮৭	
০৬	রাজারবাগ/১৭৭	সাভার	ঢাকা	৬৭৯	
০৭	সিরাজেরটেক/১৪১	সাভার	ঢাকা	৫২৩	
০৮	সারুলিয়া/১৩৩	সাভার	ঢাকা	৭০২	
০৯	বিঘৎপট্রি/৮৩	সাভার	ঢাকা	৬৯৩	
১০	ঘোড়াদিয়া/১১১	সাভার	ঢাকা	২৯৬	
১১	ধামসোনা/২৬	সাভার	ঢাকা	১৬৩৯	
১২	সাদুল্লাপুর/১৩৯	সাভার	ঢাকা	৫২৫	
১৩	আটিচাদগাঁও/৮৬	সাভার	ঢাকা	১১৬	
১৪	সুন্দ্রিপ/৬৭	সাভার	ঢাকা	৫৩০	
১৫	চকবাসাইদ/৮৭	সাভার	ঢাকা	১০৬	
১৬	নয়াবাড়ী/১১৯	সাভার	ঢাকা	৩৮১	
১৭	সীসার চর/১৮০	সাভার	ঢাকা	৪৭৪	
১৮	চাকলগাঁও/৫৪	সাভার	ঢাকা	২৪৬১	
১৯	রাজাঘাট/১৯১	সাভার	ঢাকা	১৮০৪	
২০	পশ্চিম সদরপুর/৬৬	সাভার	ঢাকা	৩৫২	
২১	ঘুঘুদিয়া/৬০	সাভার	ঢাকা	১৮০৮	
২২	গেরুয়া/১০৫	সাভার	ঢাকা	১১৩৫	
২৩	কীর্তিনোয়াদ্দা/১০৭	সাভার	ঢাকা	৩৯৬	
২৪	বিলবাঘিল/১৭২	সাভার	ঢাকা	১৪৬৪	
২৫	মল্লিকেরচর/৭২	গজারিয়া	মুন্সিগঞ্জ	১৪৫৫	
			মোট=	২৫০৯৬	

১২। হস্তান্তর

ক্রম	মৌজার নাম ও নং	উপজেলার নাম	জেলা	খতিয়ান সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬
০১	বারেন্দা/৬৮	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	৪৯১০	
০২	কোনাপাড়া/৭৯	গাজীপুর সদর	গাজীপুর	১৩১০	
০৩	দ:কৃষ্ণপুর/১৪৩	সাভার	ঢাকা	৩৮৩	
০৪	পূর্বগোপালপুর/১৭০	সাভার	ঢাকা	৬৪৫	
০৫	ধরন্ডা/১৪৪	সাভার	ঢাকা	৭৩২	
০৬	ছোটকালিয়াকৈর/১৪২	সাভার	ঢাকা	৮৮৭	
০৭	রাজারবাগ/১৭৭	সাভার	ঢাকা	৬৭৯	
০৮	সিরাজেরটেক/১৪১	সাভার	ঢাকা	৫২৩	
০৯	সারুলিয়া/১৩৩	সাভার	ঢাকা	৭০২	
১০	বিঘৎপট্রি/৮৩	সাভার	ঢাকা	৬৯৩	
১১	ঘোড়াদিয়া/১১১	সাভার	ঢাকা	২৯৬	
১২	সাদুল্লাপুর/১৩৯	সাভার	ঢাকা	৫২৫	
১৩	আটিচাদগাঁও/৮৬	সাভার	ঢাকা	১১৬	
১৪	সুন্দ্রিপ/৬৭	সাভার	ঢাকা	৫৩০	
১৫	চকবাসাইদ/৮৭	সাভার	ঢাকা	১০৬	