

[ধারা ৪ এর (১) নং উপ-ধারা দ্রষ্টব্য]
এল.এ কেস নম্বর: ০৫.৩৩.০৬/২৫-২৬

তারিখ: ২৬/০৪/২৬

জারির নম্বর: ০৬

নোটিশ

প্রাপক :

- ১। নোটিশ বোর্ডঃ জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা।
- ২। নোটিশ বোর্ডঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি), ডেমরা রাজস্ব সার্কেল, ঢাকা।
- ৩। নোটিশ বোর্ডঃ সাব-রেজিস্ট্রার, ডেমরা, ঢাকা।
- ৩। সহকারী কমিশনার, আইসিটি শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয় ঢাকা (ওয়েব সাইটে প্রকাশের অনুরোধসহ)।
- ৪। নোটিশ বোর্ডঃ নন্দীপাড়া ভূমি অফিস, ডেমরা রাজস্ব সার্কেল, ঢাকা।
- ৫। ফাউন্সিলর, ৭০ নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর কার্যালয়, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।
- ৬। মৌজার প্রকাশস্থানে লটকাইয়া জারীর জন্য।
- ৭। অফিস কপি।

যেহেতু নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি পল্লী সড়কে গুরুত্বপূর্ণ সেতু নির্মাণ (১ম সংশোধিত) শীর্ষক প্রকল্প এর জন্য জনপ্রয়োজন ও জনস্বার্থমূলক উদ্দেশ্যে প্রয়োজন, সেহেতু এক্ষণে স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হকুমদখল আইন, ২০১৭ (২০১৭ সনের ২১ নম্বর আইন) এর ৪ ধারার অধীনে এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য নোটিশ জারি করা হইল যে, বর্ণিত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাব হইয়াছে।

উক্ত সম্পত্তিতে স্বার্থবান যে কোন ব্যক্তি এই নোটিশ জারির পরবর্তী ১৫ (পনেরো) দিনের মধ্যে, প্রস্তাবিত সম্পত্তির অধিগ্রহণের বিরুদ্ধে নিম্নস্বাক্ষরকারীর নিকট আপত্তি (যদি থাকে) দায়ের করিতে পারিবেন।

২৬/০৪/২০২৬ খ্রিঃ তারিখে বা তারিখ হতে তফসিল বর্ণিত সম্পত্তির যৌথ তদন্ত হবে। যৌথ তদন্তকালে উক্ত সম্পত্তির মালিক বা স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিকে উপস্থিত থাকিবার জন্য অনুরোধ করা হইল।

“তফসিল”

ক্রমিক নম্বর	জেলাঃ ঢাকা	খানা/উপজেলা: ডেমরা	মৌজা: ঝুলঝুলিয়া	জে.এল নম্বর: ১১	অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একরে)	মন্তব্য
সিটি স্থানীয় নং	সিটি দাগ নং	বেকডায় শ্রেণি	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একরে)			
১	২৭৯	৩০৪	নাল	০.২৩৮৪	০.০২৩৭	আংশিক
২	২৭৯	৩০৫	নাল	০.১১৯২	০.০৮৪৭	আংশিক
৩	২৭৯	৩০৭	নাল	০.০৮৯৬	০.০৫৭০	আংশিক
৪	২৭৯	৩০৮	বাড়ী	০.৩৭৩৬	০.২৪৫৮	আংশিক
৫	২২	৩১০	পালান	০.৩৪৯৬	০.০০৩২	আংশিক
৬	৮৬,৩২৩,৩৭৮	৩১১	পুকুর	০.১১৪৮	০.০৬৩৭	আংশিক
৭	৮৬, ৩২৩	৩১২	বাড়ী	০.০৮৮০	০.০৩৯৮	আংশিক
৮	২৩,১০০,৩৭৮	৩১৩	বাড়ী	০.১৮২০	০.০৬৩৮	আংশিক
৯	৩৪২,৩৮৭	৩১৫	নাল	০.৩২৬৪	০.০৬৪০	আংশিক
১০	১৮২	১৫১	নাল	০.২৪০৪	০.০৫০১	আংশিক
১১	৩৮	১৫২	নাল	০.৩৪৮৪	০.০৭৩২	আংশিক
১২	২১৩	১৫৪	নাল	০.১৫১২	০.০৫৫৩	আংশিক
১৩	৩২৮	১৫৫	নাল	০.১৬৬০	০.০৩১৫	আংশিক
১৪	৩২৮	১৫৬	নাল	০.২৫৬০	০.১০৪২	আংশিক
১৫	৩২৭	১৬৪	নাল	০.২৫২৮	০.০৩৮১	আংশিক
১৬	৩২৭	১৬৫	নাল	০.১৯৬৪	০.১০৫৫	আংশিক
১৭	১৪৩	১৬৯	নাল	০.১৫৬৮	০.০২৮১	আংশিক
১৮	১৪৩, ৪০৮	১৭০	নাল	০.১৭৫৬	০.০৫৪৬	আংশিক
১৯	১৫২	১৭১	নাল	০.১৬৭৬	০.০২১৭	আংশিক
২০	৩১৮	১৭২	নাল	০.০৮০৪	০.০৪৭৬	আংশিক
২১	১৪৩	১৭৭	নাল	০.৩৩৬৮	০.০০২১	আংশিক
২২	১৪৩	১৭৮	নাল	০.৩০৪৪	০.১২৫০	আংশিক
২৩	৪০৭	১৭৯	নাল	০.২৪০৪	০.০১৮৪	আংশিক
২৪	১৪৩	১৮০	নাল	০.০১৩৬	০.০০২৬	আংশিক
২৫	১৪৩, ৪০৮	১৮১	নাল	০.১৭২৬	০.০৪৫০	আংশিক

(Handwritten signatures and marks)

ক্রমিক নম্বর	সিটি খতিয়ান নং	সিটি দাগ নং	রেকর্ডীয় শ্রেণি	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একরে)	অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একরে)	মন্তব্য
১৬	৬৮	১৮২	নাল	০.৩২১৬	০.১৭৭১	আংশিক
১৭	১/১, ৩৮	১৮৩	নাল	০.১৭৭২	০.০০১৪	আংশিক
১৮	১৪৩	১৯৪	নাল	০.১২০৮	০.০১৩৮	আংশিক
১৯	১০১	১৯৭	নাল	০.১২৬৪	০.০৬৩৩	আংশিক
৩০	১/১	১৯৮	নাল	০.১৯২০	০.০৪৪৪	আংশিক
৩১	১/১	১৯৯	নাল	০.১৮১৬	০.০৪৫২	আংশিক
৩২	৪৪৮	২০০	নাল	০.১৫২০	০.০২৫০	আংশিক

জেলাঃ ঢাকা		থানা/উপজেলা: ডেমরা		মৌজা: পূর্ব দুর্গাপুর		জে.এল নম্বর: ১০	
ক্রমিক নম্বর	সিটি খতিয়ান নং	সিটি দাগ নং	রেকর্ডীয় শ্রেণি	দাগে মোট জমির পরিমাণ (একরে)	অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাবিত জমির পরিমাণ (একরে)	মন্তব্য	
১	১/১	১৩৪	ভিটা	০.০০৪৮	০.০০৪৮	আংশিক	
২	৪, ২৬	১৪৫	বাড়ী	০.৪৮০০	০.০৬১৯	আংশিক	
৩	৭, ১২, ১৮, ৩২	১৪৭	পুকুর	০.১৪৮৪	০.০৪১০	আংশিক	
৪	৭, ১২, ১৮, ৩৩	১৪৮	ভিটা	০.০৩৯৬	০.০৫৫৯	আংশিক	

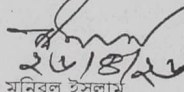
অধিগ্রহণকৃত জমির ভূমি মালিক/স্বার্থ সংশ্লিষ্ট ব্যক্তিগণের জন্য জ্ঞাতব্য :

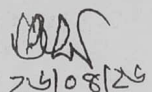
১। উল্লিখিত জমির বাস্তব অবস্থা, স্থাপনা, অবকাঠামো ইত্যাদির ডিডিও/সরেজমিন তদন্ত করে মালিকানা/দখল ইত্যাদি তথ্য সম্বলিত যৌথ তদন্ত বহি প্রস্তুত করা হইবে। নির্ধারিত সময়ে উক্ত তদন্তকালে স্বয়ং বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধি মারফত কাগজপত্র ও দলিলাদিসহ (সোর্টিং/মূলকপি) উপস্থিত থাকুন এবং সঠিক তথ্য প্রদান করুন।

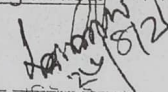
২। প্রাপ্ত তথ্যের ভিত্তিতে যৌথ তদন্ত তালিকা প্রস্তুতপূর্বক উহা প্রস্তাবিত অধিগ্রহণ এলাকার সুবিধাজনক স্থানে এবং নিকটস্থ ভূমি অফিসে লটকাইয়া দেওয়া হইবে। উহা দেখিয়া আপনি আপত্তি দিতে পারিবেন। আপনার নামে রেকর্ড হালনাগাদ/নামজারী না হইয়া থাকিলে অবিলম্বে রেকর্ড হালকরণপূর্বক বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করিয়া দাখিলা/মওকুফ দাখিলা সংগ্রহ করুন। ইহা ক্ষতিপূরণ প্রাপ্তির স্বপক্ষে আপনার মালিকানা প্রমাণে সহায়ক হইবে।

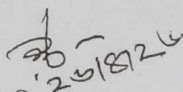
৩। অবৈধভাবে লাভবান হওয়ার উদ্দেশ্যে জমির শ্রেণি পরিবর্তন, অবকাঠামো নির্মাণ করিবেন না। এরূপ পরিবর্তন বা অবকাঠামো পরিবর্তন লিপিবদ্ধ করা হইবে না এবং আপনি ইহার জন্য কোন ক্ষতিপূরণ প্রাপ্য হইবেন না।

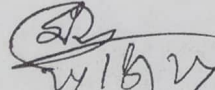
৪। সকল ক্ষেত্রে নিজে বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধির মাধ্যমে সরাসরি আবেদন করুন। ক্ষমতা প্রদানের জন্য নির্ধারিত ফরম ব্যবহার করুন। অনলাইনে আবেদন, ফরম ও পদ্ধতি জানার জন্য এ কার্যালয়ের ওয়েব সাইট dhaka.gov.bd ভিজিট করুন।

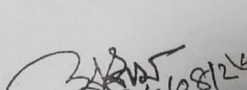

মোঃ মনিরুল ইসলাম
সার্ভেয়ার
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা

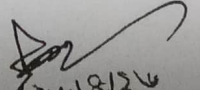

মোঃ মজিবুর রহমান
সার্ভেয়ার
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা

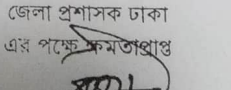

মোহাম্মদ হাদিউল ইসলাম
সার্ভেয়ার
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা


মোঃ হাফিজুর রহমান
সার্ভেয়ার
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা


মেহবাব উদ্দিন
সার্ভেয়ার
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা


মোঃ রফিকুল ইসলাম
সার্ভেয়ার
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা


মোহাম্মদ হান্নান
কানুনগো
এল.এ. শাখা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা


জেলা প্রশাসক ঢাকা
এর পক্ষে ক্ষমতাপ্রাপ্ত
মোঃ আঃ হান্নান
ভূমি অধিগ্রহণ কর্মকর্তা
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ঢাকা