

ব্যাংক রশিদ নং:
তারিখ:
টাকার পরিমাণ:



নথি নং: কউক/ভূ:ব্য/

অফিস কর্তৃক পুরণীয়

কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

কউক ভবন, সার্কিট হাউজ রোড, কক্সবাজার

www.coxda.gov.bd

পরিকল্পনা শাখা

ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের জন্য আবেদন পত্র

প্রস্তাবিত (চাহিত) ভূমি ব্যবহার.....

ফরমের ক্রমিক নং.....

- ১। আবেদনকারী/ আবেদনকারীদের নাম (দলিল ও খতিয়ান অনুযায়ী):.....
-
- পিতা/স্বামীর নামঃ.....
- ২। বর্তমান ঠিকানা:.....
- ৩। জমি/প্লট এর প্রস্তাবিত ব্যবহারঃ
- ৪। প্রস্তাবিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণঃ
- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লাঃ.....
- (খ) সি.এস. দাগ নম্বরঃ.....
- (গ) আর.এস. দাগ নম্বরঃ.....
- (ঘ) বি.এস. দাগ নম্বর (বাটা দাগ সহ):.....
- (ঙ) মৌজার নামঃ.....(চ) সিট নম্বরঃ.....
- (ছ) বি.এস. খতিয়ান নম্বরঃ.....(জ) ওয়ার্ড নম্বরঃ.....
- (ঝ) রাস্তার নামঃ.....
- (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান ঘরবাড়ী/অবকাঠামোর বিবরণঃ.....
- (ট) প্রস্তাবিত জমির বাহর মাপ ও পরিমাণঃ.....
- ৫। প্রস্তাবিত জমির মালিকানা সংক্রান্ত তথ্যাদিঃ
- (ক) জমি/প্লটের মালিকানা বিবরণঃ ব্যক্তি/যৌথ
- (খ) মালিকানা সূত্র ও তারিখঃ ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (টিক দিয়ে উল্লেখ করুন).....
- (গ) রেজিস্ট্রেশনের তারিখ ও দলিল নম্বরঃ.....
- ৬। ভূমির পরিপার্শ্বিক অবস্থার বর্ণনাঃ
- (ক) ভূমির বর্তমান ব্যবহারঃ.....
- (খ) ২৫০ মিটার ব্যাসার্ধে অন্তর্ভুক্ত ভূমির বর্তমান ব্যবহারঃ.....
- (গ) প্লটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের প্রস্থঃ.....মিটার।
- (ঘ) প্লটের সংযোগ সড়কের প্রস্থঃ.....মিটার।
- (ঙ) প্লটের ২৫০ মিটার দূরত্বে অবস্থানঃ প্রধান সড়ক--(হাট/না), হাট ও বাজার--(হাট/না), রেল স্টেশন--(হাট/না), নদী বন্দর--(হাট/না), বিমান বন্দর--(হাট/না)
- (চ) প্লটের ২৫০ মিটার দূরত্বে অবস্থানঃ পুকুর--(হাট/না), জলাভূমি--(হাট/না), প্রাকৃতিক জলপথ--(হাট/না), বন্যা নিয়ন্ত্রণ জলাধার--(হাট/না), বনাঞ্চল--(হাট/না), পার্ক ও খেলার মাঠ--(হাট/না), ঢালু--(হাট/না)
- (ছ) প্লটের ২৫০ মিটার দূরত্বে অবস্থানঃ ঐতিহাসিক গুরুত্বপূর্ণ সাইট--(হাট/না), সামরিক স্থাপনা--(হাট/না), Key Point Installation (কেপিআই) ----(হাট/না), Airport----(হাট/না), (কেপিআই) ----(হাট/না) বিধিমালা অনুযায়ী সীমিত উন্নয়ন এলাকা, (Restricted Development) ----(হাট/না), বিশেষ এলাকা (Special/Area) --(হাট/না)
- (জ) সংলগ্ন রাস্তা থেকে প্লটের গড় উচ্চতা/নিচুঃ.....মিটার।
- (ঝ) প্লটের চতুঃপার্শ্ব ভূমির ব্যবহারঃ উত্তরঃ..... দক্ষিণঃ.....
- পূর্বঃ..... পশ্চিমঃ.....
- (ঞ) অন্য কোনো গুরুত্বপূর্ণ তথ্য (যদি থাকে):

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লেখিত তথ্যসমূহ আমার/আমাদের জানামতে সঠিক। তাছাড়া এই তথ্যাবলী ব্যতীত চাহিত অন্য যে কোনো তথ্যাবলী দিতে বাধ্য থাকবো। ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের প্রদত্ত শর্তাবলী মেনে চলব। ইমারত নির্মাণ আইন ও বিধিমালা অনুযায়ী প্রস্তাবিত ভূমিতে ইমারত নির্মাণ করবো। কোন তথ্য গোপন করলে বা ভুল তথ্য প্রদান করলে প্রদানকৃত আবেদন/ছাড়পত্র বাতিল বলে গণ্য হবে। কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ যে সিদ্ধান্ত গ্রহণ করবে বা অতিরিক্ত যে শর্তাবলী আরোপ করবে তা মেনে নিতে বাধ্য থাকবো।

তারিখঃ.....

(আবেদনকারীর/আবেদনকারীগণের নাম ও স্বাক্ষর)

মোবাইল নম্বর.....

বিশেষ দৃষ্টব্যঃ আবেদনপত্রের সাথে আবেদনকারীর/আবেদনকারীদের অমুদ্রিত স্বাক্ষরসহ ৩ (তিন) কপি সাইট প্ল্যান (এ্যামোনিয়া প্রিন্টি নকশা) দাখিল করতে হবে। নকশায় প্রস্তাবিত জমির পরিমাপ সঞ্চলিত লে-আউট প্ল্যান, জমির পার্শ্ববর্তী ব্যবহার উল্লেখ করতে হবে, প্রস্তাবিত জমিতে যাতায়াতের লোকেশন ম্যাপ দেখাতে হবে এবং সি.এস./আর.এস. ও বি.এস. মৌজা ম্যাপে প্রস্তাবিত জমির অবস্থান সঠিকভাবে চিহ্নিত করে দেখাতে হবে। ফি জমার মূল রশিদ, আবেদনকারীর জাতীয় পরিচয়পত্র ও টিআইএন সনদপত্রের সত্যায়িত অনুলিপি, প্রবাসী নাগরিকদের ক্ষেত্রে পাসপোর্ট ও ভিসার সত্যায়িত অনুলিপি, জমির মালিকানা সংক্রান্ত দলিলাদির সত্যায়িত অনুলিপি, ছাড়পত্র ফি বাবদ জমাকৃত মূল রশিদ অবশ্যই আবেদন পত্র জমা দেয়ার সময় দাখিল করতে হবে। আবেদনপত্রের সাথে সংযুক্ত চেকলিস্ট অনুযায়ী সকল কাগজপত্র/সনদপত্রের সত্যায়িত ছাফিলিপি দাখিল করতে হবে।