

সমবায়ের স্থাবর সম্পদ ও শেয়ারের পুনঃমূল্যায়ন পদ্ধতি।

০১। সমবায়ের ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় আলোচনা করত: স্থাবর সম্পদের পুনঃমূল্যায়ন করার সিদ্ধান্ত নিতে হবে এবং একটি উপ-কমিটি গঠন করে দিতে হবে;

০২। উপ-কমিটি কর্তৃক বর্তমান বাজার দর এবং সাব রেজিস্টার অফিস এর মৌজা রেট নিয়ে সম্ভাব্য মূল্য নির্ধারণ করে ব্যবস্থাপনা কমিটির নিকট উপস্থাপন করতে হবে;

০৩। উপ-কমিটি কর্তৃক নির্ধারিত মূল্য মূল্যায়ন এবং যথার্থতা যাচায়ের লক্ষ্যে ব্যবস্থাপনা কমিটি সভায় উপস্থাপন করতে হবে। ব্যবস্থাপনা কমিটি কর্তৃক যথার্থ বলে বিবেচিত হলে সমিতির বার্ষিক সাধারণ সভায় আলোচ্যসূচীতে অন্তর্ভুক্ত করে আলোচনাপূর্বক নির্ধারিত মূল্য অনুমোদন করতে হবে।

০৪। যে পরিমাণ মূল্য বেশি হবে (পার্থক্য মূল্য) উদ্বৃত্তপত্রের সম্পদের পাশে জমির মূল্যের সাথে পুনঃমূল্যায়নজনিত বর্ধিত মূল্য হিাবে অন্তর্ভুক্ত করতে হবে এবং দায়ের পাশে শেয়ার প্রিমিয়াম হিসাবে শেয়ার এর সাথে সাব কলামে সর্বদাই আলাদাভাবে প্রদর্শন করতে হবে।

০৫। প্রতিটি শেয়ারের মূল্যের সাথে এর শেয়ার প্রিমিয়াম যোগ করে শেয়ারের বাজার মূল্য (বর্তমান মূল্য) নির্ধারণ করতে হবে এবং নির্ধারিত নতুন শেয়ার মূল্যে শেয়ার বিক্রয় করতে হবে।