



চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন

এস্টেট শাখা, রাজস্ব বিভাগ

টাইগারপাস, চট্টগ্রাম

www.ccc.gov.bd

স্মারক নং : ৪৬.১১.১৬০০.০০৩.১৮.০৩৫.২৬- ১৯৫

তারিখ : ০২ মার্চ ২০২৬

গণশৌচাগার, নার্সারী, পার্কিং ও স্পোর্টস জোন ইজারা বিজ্ঞপ্তি

চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন মালিকানাধীন গণশৌচাগার, নার্সারী, পার্কিং ও স্পোর্টস জোনসমূহ ১৪৩৩ বাংলা সনের জন্য ইজারা প্রদানের নিমিত্ত নিম্নবর্ণিত শর্তে সীলমোহরযুক্ত খামে দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

গণশৌচাগার

| ক্রঃনং | গণশৌচাগার সমূহের নাম | দরপত্র মূল্য | সম্ভাব্য মূল্য |
|--------|--|--------------|----------------|
| ১ | সাগরিকা গরু বাজার | ৩,০০০/- | ১১,৪৫,৮৩৪/- |
| ২ | ফিরিঙ্গী বাজার | ৫০০/- | ৬৫,৩৪০/- |
| ৩ | বন্দরটিলা | ৫০০/- | ৪৭,৩০০/- |
| ৪ | অলংকার মোড় | ১,৮০০/- | ৫,৭৬,৪০০/- |
| ৫ | পাহাড়তলী কাঁচা বাজার | ১,৪০০/- | ৩,৮৫,৩০৩/- |
| ৬ | নিমতলা | ১,০০০/- | ১,২৯,২৮৬/- |
| ৭ | শেরশাহ কলোনী | ৫০০/- | ৫১,৭০০/- |
| ৮ | দেওয়ানহাট পোর্ট সিটি | ১,৪০০/- | ৩,০১,৮৭৮/- |
| ৯ | বায়াজীদ বোস্তামী | ১,০০০/- | ১,০৭,৯১০/- |
| ১০ | দেওয়ান হাট শপিং কমপ্লেক্স | ১,৪০০/- | ৩,২২,৫৫৮/- |
| ১১ | রিয়াজউদ্দিন বাজার | ২,০০০/- | ৫,৭৯,৮৮৪/- |
| ১২ | বিআরটিসি | ১,২০০/- | ২,০৬,৮৪৯/- |
| ১৩ | বক্সিরহাট গণশৌচাগার | ১,০০০/- | ১,১৩,৮৫৫/- |
| ১৪ | ঈদগাঁ | ১,০০০/- | ১,০৯,৮৫৪/- |
| ১৫ | ফিসারীঘাট বাজার সংলগ্ন গণশৌচাগার | ৫০০/- | ৭৩,৭০০/- |
| ১৬ | ফইল্যাতলী কাঁচা বাজার গণশৌচাগার | ৫০০/- | ৬৪,৩৫০/- |
| ১৭ | চিটাগাং শপিং কমপ্লেক্স | ৫০০/- | ৯২,৭৬৮/- |
| ১৮ | কর্ণেলহাট মার্কেট | ৫০০/- | ৩৯,৬০০/- |
| ১৯ | চকবাজার আধুনিক চক সুপার মার্কেট | ৫০০/- | ২৭,৫০০/- |
| ২০ | শাহ আমানত মার্কেট | ৫০০/- | ৪৫,৫৪০/- |
| ২১ | ২নং গেইট শেখ ফরিদ মাজার সংলগ্ন গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |
| ২২ | বিবিরহাট গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |
| ২৩ | নতুন ব্রীজ সংলগ্ন গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |
| ২৪ | অক্সিজেন মোড় গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |
| ২৫ | কাপ্তাই রাস্তার মাথা গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |
| ২৬ | লালদিঘী দক্ষিণ পূর্ব পাড় গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |
| ২৭ | কে সি দে রোড গণশৌচাগার | ১,০০০/- | × |

নার্সারী

| ক্রঃনং | নার্সারী সমূহের নাম | দরপত্র মূল্য | সম্ভাব্য মূল্য |
|--------|--------------------------------|--------------|----------------|
| ১। | ফিসারীঘাট সংলগ্ন নার্সারী | ১,২০০/- | ২,০২,৩৭১/- |
| ২। | লালদিঘী পুকুর পাড়স্থ নার্সারী | ১,০০০/- | ১,৩১,৮১৭/- |

পার্কিং


| ক্রঃনং | পার্কিং সমূহের নাম | দরপত্র মূল্য | সম্ভাব্য মূল্য |
|--------|--|--------------|----------------|
| ১। | শাহ আমানত মার্কেট কার পার্কিং (দক্ষিণ পার্শ্বের চলাচলের রাস্তা ব্যতীত) | ৭,০০০/- | ৩১,৫৫,৯০০/- |
| ২। | আগ্রাবাদ সিঙ্গাপুর ব্যাংকক মার্কেট কার পার্কিং | ৫০০/- | × |
| ৩। | ফইল্যাতলী কাঁচা বাজার কার পার্কিং | ১,৬০০/- | ৪,২১,৫৭৫/- |

স্পোর্টস জোন

| ক্রঃনং | স্পোর্টস জোন সমূহের নাম | দরপত্র মূল্য | সম্ভাব্য মূল্য |
|--------|--|--------------|----------------|
| ১। | চান্দগাঁও ওয়ার্ড অফিস সংলগ্ন স্পোর্টস জোন | ৩,৮০০/- | ১৫,১৮,৬১২/- |

শর্তাবলী :

- ১। ১৪৩৩ বাংলা সনের ১লা বৈশাখ হতে ৩০শে চৈত্র ১(এক) বৎসর মেয়াদ এর জন্য ইজারা দেয়া হবে।
- ২। গণশৌচাগার, নার্সারী, পার্কিং ও স্পোর্টস জোনসমূহের দরপত্রের সাথে দর দাতা কর্তৃক দাখিলকৃত দরের ৩০% (শতকরা ত্রিশ ভাগ) অর্থ জামানত হিসেবে যে কোন তফসিলী ব্যাংক হতে পে-অর্ডার “মেয়র, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন” এর অনুকূলে জমা দিতে হবে। অন্যথায় দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৩। গণশৌচাগার, নার্সারী, স্পোর্টস জোন ও পার্কিং সমূহের দরপত্রের সিডিউলের নির্ধারিত মূল্য (অফেরতযোগ্য) পে-অর্ডারের মাধ্যমে “মেয়র, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন” এর অনুকূলে জমা প্রদানপূর্বক চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশনের এস্টেট শাখা হতে আগামী ১৫ মার্চ ২০২৬ তারিখ বিকাল ৩.৩০ টা পর্যন্ত ক্রয় করা যাবে।
- ৪। গৃহীত দরপত্র দাতাকে সংবাদ প্রদানের / পত্র প্রেরণের ৭(সাত) কার্য দিবসের মধ্যে দরপত্রে উল্লিখিত দরের অবশিষ্ট অর্থ এবং মোট দাখিলকৃত ইজরামূল্যের উপর ৫% আয়কর ও ১৫% ভ্যাটসহ সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে নির্ধারিত হারে বিভিন্ন করাদি আবশ্যিকভাবে একই সঙ্গে পরিশোধ করতে হবে। অন্যথায় ইজারা বাতিলসহ জমাকৃত জামানত বাজেয়াপ্ত করতঃ পুনরায় ইজারা কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে।
- ৫। আগামী ১৬ মার্চ ২০২৬ তারিখ বেলা ১.০০ ঘটিকার মধ্যে চসিক প্রধান ভবনের ২য় তলায় রক্ষিত বক্সে দরপত্র ফেলা যাবে। ঐদিন বেলা ১.৩০ ঘটিকায় দরপত্র দাতাদের উপস্থিতিতে দরপত্র বক্স খোলা হবে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন)। এ সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্যাবলী এস্টেট শাখা হতে জানা যাবে।
- ৬। চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন কর্তৃপক্ষ যে কোন দরপত্র গ্রহণ / বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।



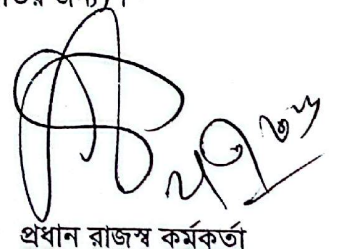
(এস এম সরওয়ার কামাল)
প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা (উপসচিব)
চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন
ফোন : ০২-৩৩৩৩৮৮৮০৮
E-mail : cro@ccc.gov.bd

স্মারক নং : ৪৬.১১.১৬০০.০০৩.১৮.০৩৫.২৬- ১৯৫

তারিখ : ০২ মার্চ ২০২৬

অনুলিপি : (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নহে)

- ১। একান্ত সচিব, মাননীয় মেয়র, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন (মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
- ২। জনসংযোগ কর্মকর্তা, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন। বিজ্ঞপ্তিটি ১টি জাতীয় দৈনিক পত্রিকা এবং ১টি স্থানীয় বহুল প্রচারিত দৈনিক পত্রিকায় প্রকাশের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- ৩। প্রোগ্রামার, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন (ওয়েব সাইটে প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
- ৪। ব্যক্তিগত সহকারী, প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন (মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
- ৫। ব্যক্তিগত সহকারী, সচিব, চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন (মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
- ৬। অফিস কপি।



প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা