



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম
সম্পত্তি ইউনিট, প্রশাসন শাখা।

স্মারক নং- ৩০.৩১.১৫০০.০০০.৫১১.৩২.০০২.২৫: ২১ ৩ ৫

তারিখ- ০১/০৭/২০২৬খ্রিঃ।

বিষয়: শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের সম্প্রসারণ প্রকল্পের আওতায় অধিগ্রহণকৃত বিজয়নগর এলাকায় ৯০০ বর্গফুট জায়গা পরিচালনার জন্য উন্মুক্ত ইজারা বিজ্ঞপ্তি জাতীয়/স্থানীয় দৈনিক পত্রিকায় ও সিএএবি'র ওয়েব সাইট www.caab.gov.bd এ প্রকাশ প্রসঙ্গে।

সূত্র নং- ক. ৩০.৩১.১৫০০.০০০.৫১১.৩২.০০০২.২৫.১০. তারিখ-০৩/০৩/২০২৬খ্রিঃ।

খ. ৩০.৩১.০০০০.০০০.২৩১.৫১.০০০১.২৬/১২৪৮, তারিখ- ২৪/০৬/২০২৬খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত পত্রের আলোকে জানানো যাচ্ছে যে, সিএএবি কর্তৃপক্ষের অনুমোদনের প্রেক্ষিতে শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম-এ বিজয় নগর পুনর্বাসন প্রকল্পের আওতাধীন (৪৮০+৪২০)=৯০০ বর্গফুট খালি জায়গার ইজারা পরিচালনার জন্য আহবানকৃত ইজারা বিজ্ঞপ্তি, দুটি জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় (একটি চট্টগ্রাম হতে প্রকাশিত) প্রচার এবং সিএএবি'র নিজস্ব ওয়েব সাইট www.caab.gov.bd এ প্রকাশের বিজ্ঞপ্তির কপি এতদসঙ্গে প্রেরণ করা হলো।

সংযুক্তি: উন্মুক্ত ইজারা বিজ্ঞপ্তি (০২ কপি)

(গুপ ক্যাপ্টেন শেখ আবদুল্লাহ আলমগীর)
এএফডব্লিউসি, পিএসসি
পরিচালক
শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।

চেয়ারম্যান

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ

সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।

মনোযোগ: সহকারী পরিচালক (জন সংযোগ), সিএএবি, সদর দপ্তর, ঢাকা।

স্মারক নং- ৩০.৩১.১৫০০.০০০.৫১১.৩২.০০২.২৫: ২১ ৩ ৫

তারিখ- ০১/০৭/২০২৬খ্রিঃ।

অনুলিপি (সদয় অবগতি ও কার্যার্থে):- (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নয়)

০১। পরিচালক (সম্পত্তি-ব্যবস্থাপনা), সিএএবি, সদর দপ্তর, ঢাকা।

০২। সিনিয়র সিস্টেমস এনালিস্ট, সিএএবি, সদর দপ্তর, ঢাকা।[ওয়েব সাইট প্রকাশের অনুরোধসহ]

০৩। চেয়ারম্যান মহোদয়ের একান্ত সচিব, সিএএবি, সদর দপ্তর, ঢাকা।

০৪। সহকারী পরিচালক (আইন), সিএএবি, সদর দপ্তর, ঢাকা।

০৫। সিনিয়র সিস্টেমস এনালিস্ট, সিএএবি, সদর দপ্তর, ঢাকা।[ওয়েব সাইট প্রকাশের অনুরোধসহ]

০৬। নিরাপত্তা কর্মকর্তা, নিরাপত্তা শাখা, অত্র দপ্তর।

০৭। হিসাবরক্ষণ কর্মকর্তা, হিসাব শাখা, অত্র দপ্তর।

(মুহিনুর রশীদ)

সহকারী পরিচালক (প্রশাসন)

শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম
সম্পত্তি ইউনিট, প্রশাসন শাখা।

স্মারক নং- ৩০.৩১.১৫০০.০০০.৫১১.৩২.০০০২.২৫.১২৩৬৪

তারিখ-০৭/০৭/২০২৬খ্রিঃ।

“ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি”

০১	মন্ত্রণালয়/বিভাগ	বেসামরিক বিমান পরিবহন ও পর্যটন মন্ত্রণালয়।
০২	সংস্থার নাম	বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
০৩	দরপত্র আহবান কারী বিভাগ	সম্পত্তি ইউনিট, প্রশাসন শাখা, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
০৪	ইজারার মেয়াদ	হস্তান্তরের তারিখ থেকে পরবর্তী ০১(এক) বছর (জুলাই-জুন) আর্থিক সন বিবেচনায়।
০৫	দরদাখিলকারী প্রতিষ্ঠানের যোগ্যতা	হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স, আয়কর সনদ, ব্যাংক সলভেন্সি সনদ, ০৬ (ছয়) মাসের ব্যাংক লেনদেনের বিবরণী, ভ্যাট রেজিস্ট্রেশন।
০৬	দরপত্র বিক্রির স্থান	ক) সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বিভাগ এবং অর্থ বিভাগ, সিএএবি সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা। খ) হিসাব শাখা, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
০৭	দরপত্র জমা ও খোলার স্থান	পরিচালকের দপ্তর, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।

০৮। দরপত্র ক্রয়, দরপত্র জমা ও দরপত্র উন্মুক্তকরণ তারিখ, সময় নিম্নরূপ:

দরপত্র আহবানের পর্যায়	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময় (অফিস চলাকালীন)।	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাস্তব ও খাম খোলার তারিখ ও সময়	ইজারার বিবরণ
১ম পর্যায়	২১/০৭/২০২৬খ্রিঃ।	২২/০৭/২০২৬খ্রিঃ। সকাল ৯:০০ হতে দুপুর ১২:০০ টা	২২/০৭/২০২৬খ্রিঃ। দুপুর ১২:৩০ টা	বিজয় নগর পুনর্বাসন প্রকল্পের আওতাধীন সি- ১০৯,১১০,১১১,১১২, প্লটের সম্মুখভাগে ৪৮০ বর্গফুট এবং সি-১১৩, ১১৪, ১১৫, ১১৬ প্লটের সম্মুখভাগে ৪২০ বর্গফুটসহ সর্বমোট ৯০০ বর্গফুট খালি জায়গা অস্থায়ীভাবে বরাদ্দ প্রদান।
২য় পর্যায়	০৪/০৮/২০২৬খ্রিঃ।	০৬/০৮/২০২৬খ্রিঃ। সকাল ৯:০০ হতে দুপুর ১২:০০ টা	০৬/০৮/২০২৬খ্রিঃ। দুপুর ১২:৩০ টা	
৩য় পর্যায়	১৮/০৮/২০২৬খ্রিঃ।	১৯/০৮/২০২৬খ্রিঃ। সকাল ৯:০০ হতে দুপুর ১২:০০ টা	১৯/০৮/২০২৬খ্রিঃ। দুপুর ১২:৩০ টা	

০৯। ইজারার বিবরণ:

ক্র/নং	ইজারার বিবরণী	সিডিউল মূল্য	ভ্যাট	মোট সিডিউল মূল্য	মন্তব্য
০১	৪৮০ বর্গফুট	৫০০/-	৭৫/-	৫৭৫/-	এ বিষয়ে যাবতীয় শর্ত ও নিয়মাবলী সিডিউলে উল্লেখ রয়েছে।
০২	৪২০ বর্গফুট	৫০০/-	৭৫/-	৫৭৫/-	

১০। দরপত্র দাখিলের সময় খামের উপর বর্গফুট উল্লেখ করে ইজারাস্থল নির্ধারণ করতে হবে।

১১। প্রাপ্ত দরপত্রের সর্বোচ্চ দর গ্রহণ করা হবে এবং ১ম পর্যায় কর্তৃপক্ষের কাঙ্ক্ষিত দরদাতা পাওয়া না গেলে ২য় বার উল্লেখিত তারিখে দরপত্র অনুষ্ঠিত হবে, অনুরূপভাবে ২য় বার কাঙ্ক্ষিত দরদাতা পাওয়া না গেলে ৩য় বার উল্লেখিত তারিখে দরপত্র অনুষ্ঠিত হবে।

১২। দরদাখিলকারী প্রতিষ্ঠানকে দরপত্র দলিলে উল্লেখিত শর্তাবলী এবং ইজারা নীতিমালা ২০১৯ এর সকল শর্তাদি প্রতিপালন করতে হবে।

১৩। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ছাড়াই ইজারা দরপত্র গ্রহণ বা আংশিক বাতিল বা সম্পূর্ণ ইজারা দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

(গুপ ক্যাপ্টেন শেখ আবদুল্লাহ আলমগীর)
এএফডব্লিউসি, পিএসসি
পরিচালক

শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
e-mail: dsaiactg@caab.gov.bd

Estate

24 JUN 2026

Handwritten signatures and dates: 28/05/25, Hubib



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বিভাগ
সিএএবি, সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯
www.caab.gov.bd



স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.০০০.২৩১.৫১.০০০১.২৬/১২৪৮

তারিখ: ১০ আষাঢ় ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ
২৪ জুন ২০২৬ খ্রিস্টাব্দ

বিষয়: শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের সম্প্রসারণ প্রকল্পের আওতায় অধিগ্রহণকৃত বিজয়নগর এলাকায় ৯০০ বর্গফুট
জায়গা অস্থায়ী ভিত্তিতে ইজারা প্রদান

সূত্র: স্মারক নং-৩০.৩১.১৫০০.০০০.৫১১.৩২.০০০২.২৫.১১, তারিখ: ১৭/০৬/২০২৬ খ্রিঃ

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত পত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের সম্প্রসারণ প্রকল্পের আওতায় অধিগ্রহণকৃত বিজয়নগর বাজার সংলগ্ন ৯০০ বর্গফুট পরিমাপের দুটি পৃথক জায়গা ইজারানীতিমালা, ২০১৯ এর ৫ (ক) অনুযায়ী অস্থায়ী ভিত্তিতে ইজারা প্রদানের জন্য কর্তৃপক্ষ অনুমোদন প্রদান করেছেন।

২.০ সে মোতাবেক পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

Handwritten signature: ২৪/৬/২৬

ইমরুল হাসান
পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা) (প্রতিভা)

পরিচালক

শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর

চট্টগ্রাম।

অনুলিপি:

- (১) সদস্য (প্রশাসন)/সদস্য (পরিচালনা ও পরিকল্পনা), 'বেবিচক' সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
- (২) প্রধান প্রকৌশলী, 'বেবিচক' সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
- (৩) পরিচালক (অর্থ), 'বেবিচক' সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
- (৪) পিএস টু চেয়ারম্যান, 'বেবিচক' সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯ (চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।