



ENVIRONMENTAL ASSESSMENT (EA) REPORT

Name of the Sub-project: Panchbibi Pouro Kitchen Market

Panchbibi Municipality
Panchbibi, Joypurhat



Bangladesh Municipal Development Fund (BMDF)

April, 2018

Table of Contents

Contents.....	0
ISS.....	3

List of Figures.....	3
Executive Summary.....	4
1.0 Sub-project Description.....	12
1.1 Sub-project Background.....	12
1.3 Present status of the sub-project site.....	15
1.4 Objectives and justification of selecting of this sub-project.....	16
1.5 Key sub-project activities and implementation process.....	16
1.6 Category of sub-project.....	17
1.7 Analysis of Alternatives.....	17
2.0 Detailed Environmental and Land use Features.....	19
3.0 Baseline Analysis of Environmental Condition.....	20
3.1 Physical environment.....	20
3.2 Biological Environment.....	23
3.3 Socio-economical environment.....	23
4.0 Environmental Screening.....	26
5.0 Specific Impact and Mitigation & Enhancement Measures To Safeguard Environment during Construction Period.....	28
5.1 Labor Shed Construction.....	28
5.2 Earthwork.....	29
5.3 Construction material sourcing.....	30
5.4 Air quality and dust.....	31
5.5 Noise and vibration.....	31
5.6 Solid Waste Disposal.....	31
5.7 Workers safety.....	32
6.0 Specific Impact and Mitigation & Enhancement Measures to Safeguard Environment during Operation Period.....	33
6.1 Solid Waste Disposal.....	33
6.2 Waste Water Disposal.....	33
6.3 Traffic Congestion.....	34
6.4 Rain water harvesting reservoir.....	34
6.5 Solar Energy and Glass Wall.....	34
6.6 Fire Fighting Equipment.....	35
6.7 Toilet for Male and Female.....	35
7.0 Environmental Management Plan (EMP).....	36
7.1 Access to information.....	36

7.2 Grievance redress mechanism.....	36
7.2.1 Grievance redresses committee (GRC)	36
7.2.2 Grievance resolution process.....	39
7.3 Capacity building	40
7.4 Environmental management action plan (EMP).....	41
7.5 Environmental Monitoring Plan.....	44
7.6 Cost of environmental enhancement works in BOQ	49
8.0 Public Consultation and Participation	50
8.1 Methodology	50
8.2 Issues raised by the participants.....	52
8.3 Feedback, suggestions, and recommendations of the participants.....	52
9.0 Recommendations and Conclusions	53
Annex A: Layout of the Sub-project	55
Annex B: Memo of Understanding.....	60
Annex D: Land Paper	67

List of Tables

Table 1: Major Environmental Features around the proposed Market.....	19
Table 2: Climate table of Panchbibi (1985-2015)	20
Table 3: The results of water quality parameters of both surface water and ground water at Panchbibi area.....	21
Table 4: Bangladesh national ambient air quality standard comparing the WHO guideline standard	22
Table 5: Noise level measurements during day time at the selected locations in and around of the market	23
Table 6: Ward Wise Literacy Rate in Panchbibi Municipality.....	24
Table 7: Environmental Management Plan (EMP)	41
Table 8: Environmental Monitoring Plan during construction phase (visual observation).....	45
Table 9: Environmental parameters to be monitored (during construction phase)	46
Table 10: Environmental Monitoring plan during operational phase (visual observation).....	47
Table 11: Environmental parameters to be monitored (monitoring frequency)	48
Table 12: Cost of environmental enhancement works.	49

List of Figures

Figure 1: Proposed Sub-project Location	13
Figure 2: Map showing Panchbibi Municipality with Wards.....	14
Figure 3: Top view of the site.....	15
Figure 4: Top view of the proposed sub-project site	19
Figure 5: Open space for Labor shed.....	28
Figure 6: Waste Dumping Site	29
Figure 7: Proposed area for debris and unsuitable materials dumping site	30
Figure 8: picture of FGD and Interview	51

Executive Summary

Introduction

Subproject Background

Panchbibi Municipality is an A Category Municipality having an area of 9.63 sq km. The ULB is densely populated with 9 wards and 12 mahallas which are underserved and lacking modern infrastructural facilities. The sub-project has been selected considering the needs of the locality which is ranked as priority project in CIP.

The Environmental Assessment (EA) of the sub-project under Panchbibi Municipality was developed through inclusive participation of all level of stakeholders and followed participatory approach. The sub-project comprises facilities as desired by the participants in the CIP workshop held in the Municipality. The sub-project will benefit all the 9 wards and other surrounding areas of the municipality. There is an old unstructured market in the proposed kitchen market which was constructed in most unplanned way. The Panchbibi Municipality authority decided to make a 3 storied PouroKitchen Market in the selected land supported by MGSP of BMDF and financial supported by the World Bank.

Objectives of the Study

The main objective of the study is to find out the environmental impact by the proposed sub-project in before construction time, during construction time and operation time. Another objective of the study is to find out the possible mitigation measures to control the impacts on environment.

Scope and Methodology of the Study

The subproject assessment is including environmental screening for the sub-project. According to the environmental screening an environmental assessment and environmental management plan (EMP is required to fulfill the regulatory requirement for the proposed sub-project (PouroKitchen Market).

Subproject Description

Location of the Sub-project Site

The proposed sub-project site is located at Balighata Bazar within the Panchbibi Municipality under Ward no.3 about 250 km north from Dhaka, 17 km north from the District Headquarters, Joypurhat and 130 km north from Divisional Headquarters, Rajshahi. Geographic co-ordinate of the proposed sub-project is 25°11'10.5"N latitude 89°01'12"E longitude. An area of approximately 1115.25 sq.m. has been identified for the project development.

Current Situation, Proposed Intervention and Need for the Sub-project

The present status of the proposed sub-project site area is not vacant. There is a unstructured Market. There are 102 shops in the market. The present market is unstructured and the overall condition of the existing market is not good. The Panchbibi Municipality authority wants to construct a 3 storied PouroKitchen Market with modern facilities. It will be the proper utilization of the land; it will create more employment opportunities and give various kinds of market facilities to the community people under one roof.

Justification of Selection of this Sub-project

The Capital Investment Plan (CIP) of Panchbibi Municipality lists a number of sub-projects. The PMU-MGSP of BMDF along with Panchbibi Municipality has made field visits and evaluated existing site conditions of the proposed sub-projects. Presently there is unstructured Market with 102 shops. There is unstructured market in the proposed site. Panchbibi Municipality has no well-structured, multi storied kitchenmarket which is needed for the urban as well as adjacent people. So there is needed for a modern facilitated kitchen market for Panchbibi Municipality. In fact, after completion of the sub-project, it will provide a structural, customer and environment friendly easy shopping facilities for male, female and disabled people in all seasons. It will create employment opportunities during construction and operation period as well as will enhance the revenue income of the Municipality.

Features of the PouroKitchen Market

The proposed PouroKitchen market is a three storied building. Proposed market will consist of vegetable shop, fish market, meat market, fruits shop, ice breaking center, grocery shops, rice shop, chicken market and chicken dressing etc. Separate toilet facilities for male and female will be provided in the market. Proper internal drainage system and solid waste management system are also included in the proposed market.

Category of the sub-project

According to EMF of MGSP, Panchbibi Pouro Kitchen Market sub-project is classified as category Orange-B as per ECR-97 (*Multistoried Commercial Building*) and as per the WB guidelines, the Panchbibi PouroKitchen Market sub-project fall under B-category project. The environmental assessment report has been prepared for the regulatory requirement of the sub-project according to the guidelines of GOB, ECR-97 and WB policy.

Analysis of Alternatives

The objective of this analysis of alternatives is to identify the suitable location for this proposed sub-project of construction of Panchbibi PouroKitchen Market at Panchbibi Municipality that would generate the least adverse impact and maximize the positive impacts. The proposed sub-project is selected as one of the priority project in the CIP and the proposed location of the market is the commercial area of the Municipality. Another location for the proposed sub-project was considered but after considering the positive and negative issue of the place, present location was finalized for the sub-project.

Description of the Baseline Environment

A baseline survey was conducted in the proposed sub-project site. The objectives of the baseline survey were to get the information on the existing physical and biological environment of the surrounding areas of the site.

Physical Environment

The major infrastructural features have been identified during the site visit within 100 meter surrounding area of the sub-project. The key findings of the surrounding area of the site are Sadar Road, Station Road, Drain, Unnamed Building, Trees, Unnamed market etc.

Physico-chemical environment

In the baseline survey on Physico-chemical environment of the site, relevant data on climate and meteorology, geology, topography and soils, air quality, noise level, and water quality were investigated based on secondary source.

Biotic Environment

Flora and Fauna

Wild animals and endangered fauna species are not present in Panchbibi Municipality area. There is forest land in the area. No trees will be affected by the project because there are no trees in the site. There is no possibility of availability of aquatic species because there is no fish or special aquatic species present in the sub-project area.

Socio-economic environment

In the baseline survey socio-economic conditions of the project area was conducted and secondary data on socio-economic characteristic was analyzed.

Environmental Screening

An Environmental Screening (ES) was conducted for the proposed sub-project to fulfill the requirements of DoE and World Bank (WB). In the possible negative and positive impacts of the sub-project and environmental issues was ensured. A field visit was conducted for preparing the Environmental Screening. The Environmental Screening checklist was completed by following the Environmental Management Framework (EMF) of MGSP.

Summary of the Possible Environmental Impacts of the Sub-project:

From the environmental screening positive and negative impacts of the sub-project was identified. There are no ecological impacts of the sub-project. No trees or water bodies will be affected. No significant physicochemical impacts of the proposed project construction work. Moderate noise and air pollution and solid waste may occur during construction time. There are very minimal possibilities of adverse impacts on socio-economic environment of the sub-project area, traffic congestion may occur likely. The sub-project is also expected to produce a large number of positive benefits on the overall community in respect of social and economic strengthening of the area through resource mobilization, employment generation etc. There are some possibilities of producing moderate or minor adverse environmental impacts, which can be mitigated at the initial stage by taking mitigation measures. It is possible to limit noise levels and dust blowing during construction and operation of the project, proper disposal of solid and liquid waste through collection and drainage system development. Maintain air quality by limiting dust and toxic gas emissions from equipment and vehicle exhaust will be monitored and will take necessary steps to control it. Health and safety for workers will be ensured by following prescribed measures of World Bank's Health and Safety guidelines. Finally it can be said that the proposed sub-project will help to improve social safety, create employment opportunities and income generating of the Municipality.

Grievance Redress Mechanism

Sub-project specific Grievance Redress Mechanism (GRM) has been formed by the Panchbibi Municipality. This is for timely receive, ground truthing and mitigate the solution of affected person/s as per EMF. This will be transparent, time-bound approach where the affected person (AP) has scope to raise voice without any fear with facts and documents. The grievance redress mechanism is related to resolve the risks and adverse impacts of the sub-project. It addresses APs' concerns and complaints promptly, using an understandable and transparent process that is also gender responsive, and culturally appropriate. It is readily accessible to all segments of the affected people at no costs and without any revenge. The mechanism should not impede access to the country's judicial or administrative remedies. The affected people will be appropriately informed about the mechanism.

Capacity Building

A training program has been developed by the PMU to build the capability of PIU of Panchbibi Municipality. This has been conducted by the PMU-BMDF. The training based on (i) Environmental screening, (ii) EMP implementation, including environmental monitoring requirements related to mitigation measures; and (iii) taking immediate action to remedy unexpected adverse impacts or ineffective mitigation measures found during the course of the implementation. The contractor will be required to conduct environmental awareness and orientation of the workers and other support staff before deploying to the work sites in order to achieve the expected standards.

Environmental Management Plan

Environmental Management Plan has been developed to address all adverse impacts pertaining to the implementation of the subproject. The plan presented in tabular form includes issues/environmental impacts, their mitigation measures, actors responsible for implementation of mitigation measures and their responsibilities. Environmental Monitoring Plan is with the key environmental components and parameters to be monitored; the indicators, frequency, timing and locations of monitoring and also the actors responsible for carrying out such monitoring.

Action plan for implementing EMP of the proposed Kitchen market construction

Activity/ Issues	Potential Impact	Proposed Mitigation & Enhancement Measures
Pre-Construction Phase		
Construction of labor shed in minimum distance; Local people cannot be disturbed by worker; Establish of sanitary latrine and tube well	Solid waste and waste water generation; Environmental pollution; Workers health	An Open space near the site will be used as labour shed; toilet and tubewell will be construct for sanitation and water supply at labor shed site; Keep waste bin; Erection of “no litter” sign.
Construction Phase		
Existing market demolition; Earth cutting; Earth filling; Erosion of slope of the foundation trench.	Solid waste; Slope erosion; Dust blowing	Cutting Soil, Demolition waste will be dumped in low land of cattle market. Safety barriers will be provided; Heavy equipment will keep at safer distance; Water will be spraying.

Construction materials especially Sand, Bricks at the local level collect from local source.	Environmental degradation.	Construction materials will be obtained from officially licensed and approved quarries and brick fields.
Air. Water quality monitoring through lab test; Control air pollution and dust blowing	Air pollution, Water Pollution	Water will be spraying at certain interval to control the dust especially in day time; Air quality will be measured, tests and monitoring. Ground water quality test
Keep noise level within tolerance level; Measured and monitoring of noise level.	Noise pollution; Vibration at the construction site	Proper scheduling of transportation will be maintained for noise generated work; All vehicles and equipment used in construction would be fitted by exhaust silencers, maintain regularly to minimize noise.
Construction materials and construction waste causes drainage congestion and water logging.	Drainage congestion	Construction material will be kept in distance from drain and drain will be cleaning.
Health risk and Safety issues of workers	Physical illness; Accidental Injury	Healthy environment will be ensured in labor shed; proper use of personal protective equipments (Helmet, Gloves, Eye protecting glass, ear plug/muffler, Boot, Jacket etc.) will be ensured. A first aid box will be placed at work place.
Operation Phase		
Generation of solid waste; Solid waste management system.	Environmental degradation	Small bin will be established in market premises and ensure proper solid waste collection and management.
Waste water generation; pollution of water bodies.	Environmental degradation; Water pollution	Septic tank and soak pit will be constructed; Ensure use of soak pit before discharge to municipal drain. Sludge disposal from septic tank. Drain water quality monitoring.
Create traffic congestion by both traders and visitors; noise from vehicles and traffic.	Traffic congestion; Accident, noise pollution	Proper handling of vehicles by separating area for motorized and non-motorized vehicles will be ensured and deploy community policing. Noise level monitoring.

Saving electricity by using solar energy and day light	Energy consumption and load shading.	Solar panel will be set up at roof top and used of solar energy will increased as possible. Glass wall will be used where possible.
Saving ground water by using Rain water	Ground water depletion.	Rain water harvesting will be ensured and rain water reservoir will be constructed at roof top and ground floor. Rainwater reservoir will be cleaning regularly and water quality will be monitoring regularly.

Environmental safeguard cost:

The environmental safeguard considered in the report and the total cost considered to an amount of BDT 0.70 million however, that amount will be quoted by the Contractor.

Public Consultation and participation

For assessment of environmental impacts of the proposed sub-project a consultation session has been done by the consultants and the Municipality representatives based on Environmental Management Framework (EMF) developed for MGSP. The consultation work has been completed through separate focus group discussion (FGD) with men and women and individual interview with existing shopkeepers and local people was taken. In the consultation it has been demonstrates that the local communities are fully aware about the sub-project and under stood that there will be no major adverse impact on environment.

Conclusion and Recommendation

According to the environmental assessment, it may be concluded that the proposed sub-project will be environmentally sound and sustainable by implementing the recommended mitigation measures. This project will enhance the revenue generation of municipality as well as to meet the requirements of Municipal dwellers. Like other construction work this project has some insignificant impacts on environment. Normally there will be generation of noise during construction work but the Contractor should take measures to reduce it. Emphasis will be given to make the market environment friendly during design and construction phase. Renewable resource, solar energy would be used in water supply and in other electric power use. Close monitoring of implementation of design, specification and suggested environmental parameters as mentioned in the EMP are very essential and responsibility of both Municipality and BMDF. There should have strong Market Committee during operational phase for managing and maintaining the facilities which will be provided in the Market during construction and as per objectives set out during plan and design. Quality of construction and environment parameters should be monitored by the Municipal Authority-PIU and ULB for the sustainability of the Market.

1.0 Sub-project Description

1.1 Sub-project Background

This is a proposed sub-project relates to the construction of Panchbibi Pouro Kitchen Market under the Municipal Governance and Services Project (MGSP) by Panchbibi Municipality. The Panchbibi Municipality aims to providing the modern facilities and availability of required items at a same place under the same roof to its urban dwellers. Panchbibi Municipality was established in 1998 and categorized as Class “A” under Panchbibi Upazila of Joypurhat District. Total area of Panchbibi Municipality of 9.63sq km is bounded by Hakimpur and Ghoraghat upazilas and West Bengal State of India on the north, Joypurhat Sadar Upazila on the south, Gobindaganj and Kalai Upazilas on the east, Joypurhat Sadar upazila and West Bengal state of India on the west. The total population of the Municipality is 22475(source: Population and Housing Census 2011). There is a katcha bazaar at Panchbibi Town and there is no well-structured katcha bazar. The proposed sub-project is located at Balighata Bazar; this is the commercial area of Panchbibi Municipality. Lots of people come to this area for their necessities. In that case, Panchbibi Municipality wants to construct a 3 storied kitchen market in this area from where people will get their necessities from the market. The location of the proposed sub-project is now used as temporary Market. Therefore, a well-designed kitchen market is needed for the population of the municipality instead of the existing temporary Market.

The significant features of the sub-project are mentioned below:

Name of the sub-project : Panchbibi Pouro Kitchen Market

District Name : Joypurhat

ULB Name : Panchbibi Municipality

Market side Wards Number : Ward – 1, 2, 4, 5, 8, 9

Estimated visiting Population : 3000/day after construction.3500 in 2030 and 4000 in 2040.

Wards population : 22475 (total municipality)in 2011

Tribal people : No

Land acquisition : Owned by Panchbibi Municipality

Estimated cost : BDT. 37.5 Million

Sub-project duration : 18 months

Tentative start date : July 2018

Tentative completion date : December 2019

Subproject component of the proposed 3 storied Panchbibi Pouro Kitchen Market is given below. Project component:

Sl.	Floor	Use of each floor	Floor Area in sqm	Remarks
02	Ground	Entry Lobby, Stair, Lift, Vegetable market, Fish market, Meat Market, Fruits market, Ice center, Sub-Station, Male & Female Toilets and other utilities.	1068.77	
03	First	Stair, Lift, Glossary shop, Rice shop, Chicken market & Dressing, Male & Female Toilets and other utilities.	1068.77	
04	Second	Stair, Lift, Shop, Male & Female Toilets and other utilities.	1068.77	
05	Roof Top	Stair Case & Lift machine room.	45.50	
Total:			3251.81	

1.2 Location of the sub-project

The proposed sub-project site is located at Balighata Bazar within the Panchbibi Municipality under Ward no.3 about 250 km north from Dhaka, 17 km north from the District Headquarters, Joypurhat and 130 km north from Divisional Headquarters, Rajshahi. Location of the proposed sub-project is shown in figure 1.

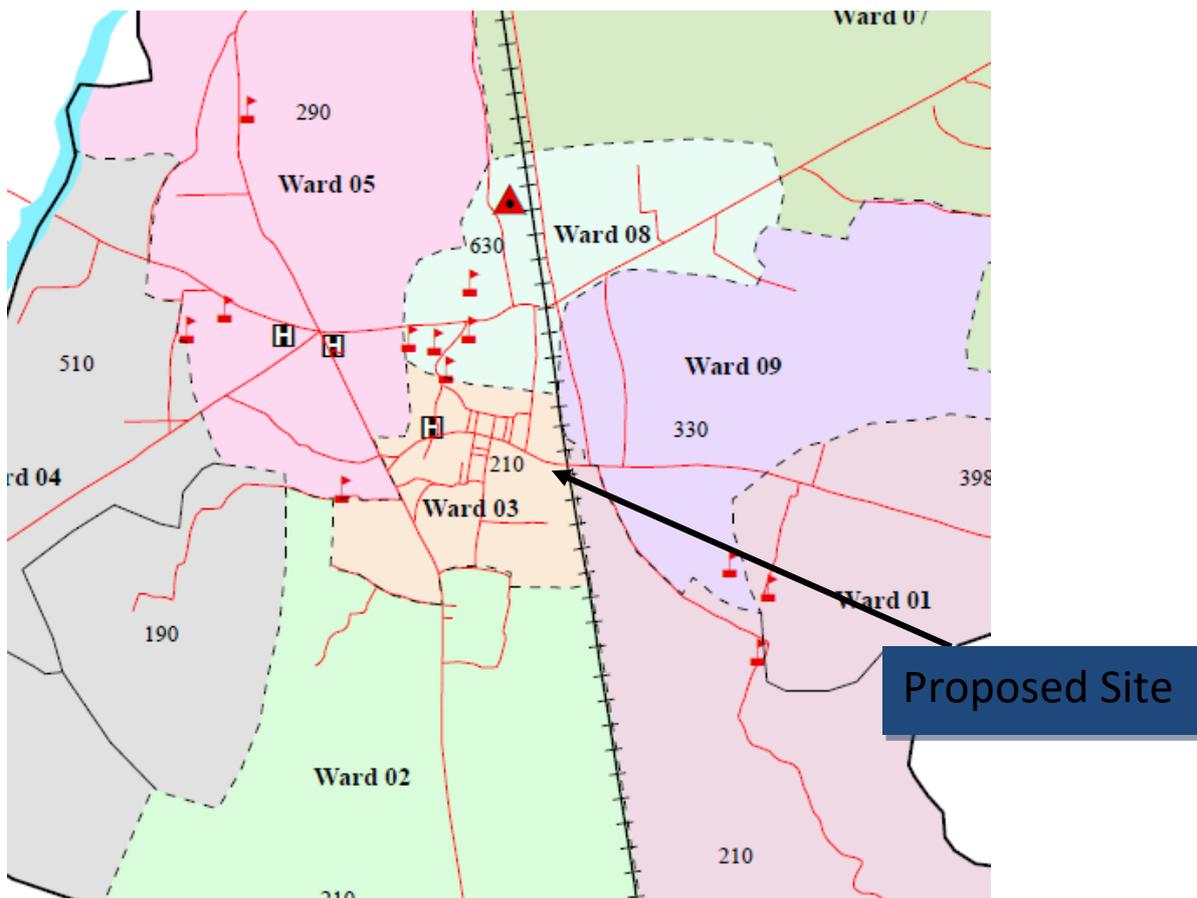


Figure 1: Proposed Sub-project Location

Geographic co-ordinate of the proposed sub-project is 25°11'10.5"N latitude 89°01'12"E longitude. An area of approximately 15000 sq.ft. has been identified for the project development. Layout of the proposed sub-project (PanchbibiPouroKitchen Market) is attached in Annex A. The proposed site is the economic activity area of Panchbibi Municipality at Balighata Bazar of Ward no. 3 of Panchbibi Municipality connected with Sadar road and Station Road. The adjacent areas are Ward No. 1 (Balighata (Part-1) Purba, Hariharpur), 2 (Balighata (Part-2)Dakshin), 4 (Bara Narayanpur, Malancha, Sita), 5 (Damdama), 8 (Panchbibi) and 9 (Danejpur) where about 4466 households are situated around the proposed market (source: Population and Housing Census 2011, Panchbibi Municipality). Map of Panchbibi municipality with indicating wards number is shown in figure 2.

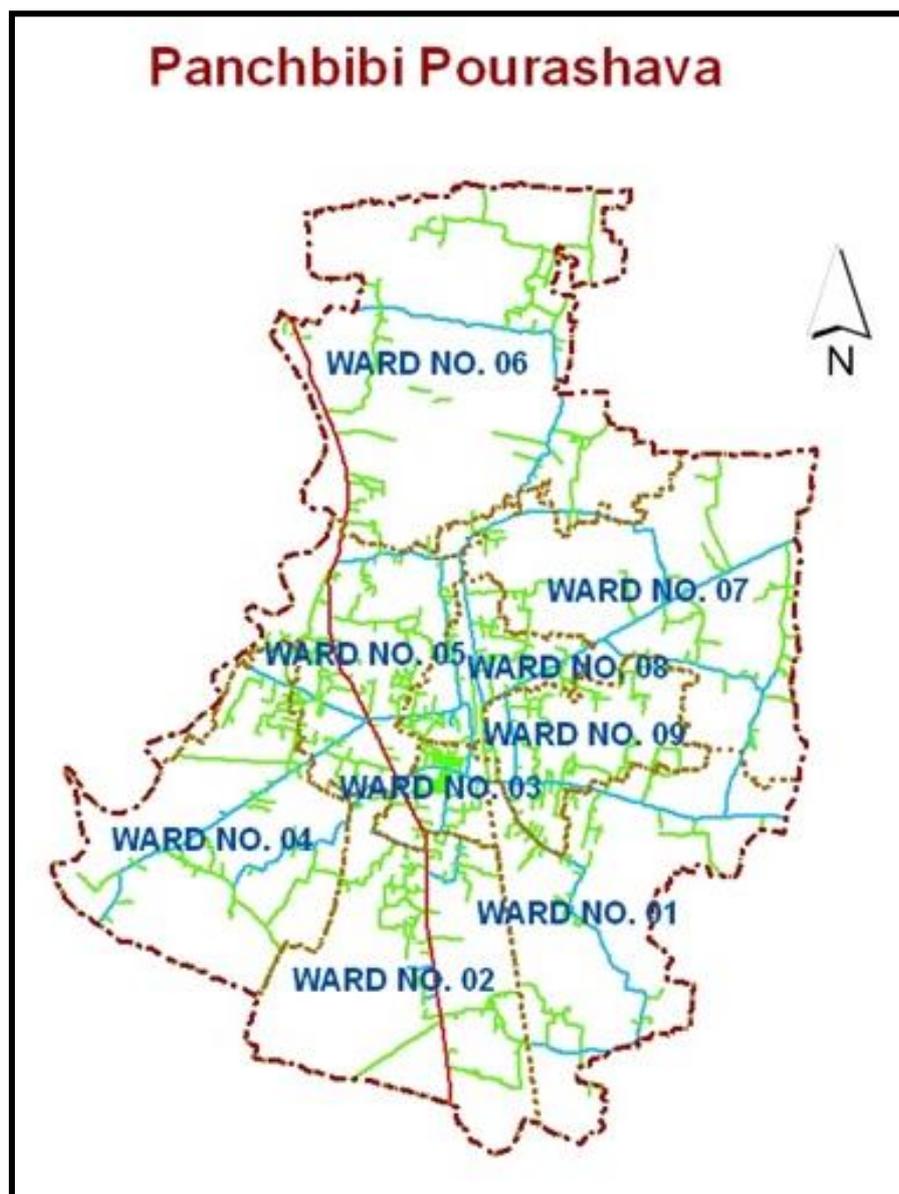


Figure 2: Map showing Panchbibi Municipality with Wards.

Through the World Bank financial support and overall guidance of BMDF, Panchbibi Municipality intends to develop this sub-project. The sub-project will be designed to handle a maximum items need for daily consumptions with ensuring modern, hygienic, customers and environmental friendly infrastructural facilities. This Environmental Assessment (EA) report presents the screening of potential environmental impacts of the proposed sub-project and contains the mitigation measures in order to eliminate or reduce the negative impacts to an acceptable level, describes the institutional requirements and provides an environmental management plan.

1.3 Present status of the sub-project site

The present status of the proposed sub-project site is used as temporary Tin shed Market. There are 102 shops in the market (top view of proposed sub-project site is shown in figure 3). The land is now owned by the Panchbibi Municipality. This is well connected with wide roads in two sides with Panchbibi Sadar Road, Katcha Bazar, Bus Stand and with different Wards under Panchbibi Municipality. The wide road from Panchbibi Bus Stand and Panchbibi Town, is very suitable for carrying goods from anywhere of the country as well as people can come from their residents on foot, Car, truck, pickup etc. or by Rickshaw through existing roads. There is a covered drain passes in front of the proposed Market site which could be used for discharge the waste water generated from the proposed market.



Figure 3: Top view of the site

1.4 Objectives and justification of selecting of this sub-project

The Capital Investment Plan (CIP) of Panchbibi Municipality lists a number of sub-projects. The PMU-MGSP of BMDF along with Panchbibi Municipality has made field visits and evaluated existing site conditions of the proposed sub-projects. Presently there are few unstructured Tin Sheds with 102 shops. Currently there is no traffic congestion in the site area. Only rickshaw, Auto bike and small vehicles are moving in the site area. There are some markets in Panchbibi Municipality area but their condition is not good and environment friendly. However the present condition of the project site should be improved by construction of building with modern facilities for the population of Panchbibi Municipality.

In fact, after completion of the sub-project, it will provide a structural, customer and environment friendly easy shopping facilities for both male and female buyers and sellers in all seasons and it will help to create employment opportunities for the local people.

1.5 Key sub-project activities and implementation process

The key activities of this proposed Panchbibi Pouro Kitchen Market subproject will include earth work, brick work, CC and RCC works, reinforcement work; tiles work, plastering work, grill work, glass work, electrical work, plumbing works. The materials to be used for the key activities are soil in earth work, sand, bricks, brick chips, stone chips and reinforcement. Furthermore, kerosene/diesel will be used for vibrator, pilling machine, electric generator. Saline free water will be consumed in two ways for domestic purposes (safe water) and for construction works such as for mixing concrete and curing. Electricity will be used for reinforcement fabrication and domestic purposes. The wood/gas will be used for cooking by the workers at the Labor sheds. The major equipment to be used for the implementing the subproject are diesel machine, brick breaking or stone breaking machine, steel cutter, dump truck, water tanker, excavator and trucks for carrying construction materials. For supplying water in the market there is arrangement of water supply from municipal water supply line. Storm water and other water from soak pit and septic tank an internal drainage system will be constructed and it will be connected with municipal drainage system.

1.6 Category of sub-project

Sl No	Development Activities	GoB Category (according to ECR 1997)	Likely sub-project category as per DoE	WB Category	Comment
1	Panchbibi PouroKitchen Market	Not specifically listed as Kitchen Market but as multistoried commercial building	Orange B	Category B	Need IEE, EMP

1.7 Analysis of Alternatives

The objective of this analysis of alternatives is to identify the suitable location for this proposed sub-project of construction of Panchbibi Pouro Kitchen Market at Panchbibi Municipality that would generate the least adverse impact and maximize the positive impacts. According to capital investment plan (CIP) of 2018, Panchbibi municipality selected a number of projects and this is their priority project. The Master Plan of Panchbibi Municipality (2012) where shown ward no 3 as the commercial area and the selected location for the proposed sub-project which is similar as mentioned in the CIP Report 2018. The analysis of alternative of the subproject is done from three main perspectives such as location, design and technology or method of construction. The analysis of alternative of the subproject is given as below:

Analysis of alternative location

Location	Advantage	Disadvantage
Alternative 1: Panchbibi Bazar	<ul style="list-style-type: none"> ▪ No good quality market in Panchbibi Area; ▪ Located at the main town; ▪ No land requisition is required. ▪ There is opportunity of vertical expansion of the market; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ It will create more traffic congestion at the town. ▪ about 1.5 km away from the Panchbibi Pourashava Office

- Close to sadar road, railway station and katcha bazar.

Alternative 2:

Panchbibi Gohati

- It is located with the highway;
- There is no market in the area.
- It will create more traffic in the highway.
- it will be affected by more noise generated from the vehicle.

Considering the location, connectivity of the site, space for constructing the multi-storied building, and future demand, the Pourashava Authority decided to select **Alternative 1 as the site for proposed Kitchen Market.**

- (a) **Analysis of alternative design:** A user-friendly design is required for Kitchen Market at the selected location of the Pourashava. The steel framed structure is more resistant to earthquake and wind, but it is a costly form of construction and construction is cumbersome. On the other hand, the RCC framed structure design is comparatively less resistant to earthquake and wind than steel frame structure but it is a comparatively less costly form of construction and is simpler than steel frame structure. Considering the above issues, the RCC frame structure design is preferred by the Pourashava.
- (b) **Analysis of alternative technology or method of construction:** The latest construction technologies, equipment and materials are comparatively costly but it is preferable for long-term use and multi-storied building. The simple technological methods are usually preferred for domestic construction and frequently available materials are mostly used. These are mostly low cost projects and are also short-term. As the proposed subproject will be a 6-storied building, so the latest construction technologies, equipment and materials are desired. The technology to be used should not spoil the natural environment and materials to be used should be eco-friendly.
- (c) **No subproject scenario:** If the proposed subproject i.e. 3-storied Kitchen Market is not implemented, the community people as well as people from different parts of the Joypur hat district will suffer a lot in case of getting and buying quality goods and products of daily needs. It will also limit the trades and businesses opportunities and facilities at the Pourashava area. Again, the sustainability of the Pourashava through increasing revenue and employment opportunity of the young people will be hampered if the subproject is not implemented. Therefore, it is required to construct the proposed subproject.

2.0 Detailed Environmental and Land use Features

Generally, preparations for these sub-projects need a detailed field survey to get a clear profile. However, due to immediate requirement for the ULB and the BMDF, the Environmental Consultant prepared this Environmental Assessment (EA) Report based on findings from field survey. Minor adjustments may be needed at a later stage when the sub-projects will be implemented and in operational stages. Efforts have been given for obtaining environmental features within 100 m at four directions (North, South, East and West) from the centre point of the proposed Market. The findings of this effort given in Table 1. Outside view of the proposed sub-project site is shown in figure 4.

Table 1: Major Environmental Features around the proposed Market

Sides/Direction	Major Environmental Features
North	Market, Building, Road, Electric Line, Drain
South	Market, Road, Drain, Building, Electric Line
East	Market, Road, Drain, Building, Temple
West	Road, Market.



Figure 4: Top view of the proposed sub-project site

3.0 Baseline Analysis of Environmental Condition

3.1 Physical environment

Geology, Topography and Soils

Panchbibi is located on the bank of ChotoJamuna River. It is the part of the Barind Tract. Barindtract belongs to an old alluvial formation which is usually composed of massive argillaceous beds of pale reddish brown color that often turns yellowish on weathering. Lime nodules occur throughout the soil. Locally the soils are rich in lime. Soil pH varies between 6.0 and 7.5. Soils are deficient in nitrogen and phosphorus.

The Barind Tract, which is the largest Pleistocene terrace of the country, is made up of the Pleistocene alluvium, also known as older alluvium. Tectonically, this region is situated in the PrecambrianIndian platform, mostly in the saddle and shelf area of the shield. This platform region is covered mostly by Tertiary and Quaternary sediments and Recent Alluvium. (Source: banglapedia.org).

Climate and Meteorology

The climate is tropical in Panchbibi. During April to October of the year, there is significant rainfall in Panchbibi. There is only a short dry season. InPanchbibi, the average annual temperature is 25.38 °C. The average annual rainfall is 14483 mm. The driest month is January. There is 10 mm of precipitation in January. Most precipitation falls in July, with an average of 564 mm. With an average of 28.9°C, May is the warmest month. In January, the average temperature is 18 °C. It is the lowest average temperature of the whole year. The precipitation varies 361 mm between the driest month and the wettest month. The average temperatures vary during the year by 10.9 °C.

Table 2: Climate table of Panchbibi (1985-2015)

	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
Avg. Temperature (°C)	18	20.2	24.9	28.4	28.7	28.9	28.9	28.9	28.6	27	22.8	19.3
Min. Temperature (°C)	11.2	12.9	17.3	21.9	23.8	25.4	26.1	26.2	25.6	22.9	17	12.7
Max. Temperature (°C)	24.8	27.6	32.5	35	33.6	32.4	31.7	31.6	31.7	31.1	28.7	25.9
Precipitation (mm)	10	15	21	52	186	330	364	321	283	140	13	3

(Source: climate-data.org)

Hydrology (surface water, ground water, and rainwater)

The main aquifers of these area are dominated by medium sands, medium and coarse sands with little gravels. The top of aquifers ranges from 15 m to 24 m and the screen able thickness of aquifers range from 33 m to 46 m within the depth range from 57 m to 87 m. Heavy abstraction of groundwater for agricultural, industrial and domestic uses results in excessive lowering of water table making the shallow and hand tube wells inoperable in the dry season. Maximum depth to groundwater table in most of the places occurs at the end of April. (source: BRAC University Journal, Vol. XI, No.2, 2016,pp. 85-100, dspace.bracu.ac.bd).

There are some pond and ditches in the municipality area. There are two river in the municipality area, one is ChotoJamuna River and another is TulshiGonga River.

Flooding, water logging, and drainage pattern

According to previous data, this area is not affected in severe flood even in severe flooding occurred during 1988 and 1998. Due to continuous heavy rain or monsoon season this area goes under water logging. Therefore, this area may be considered as a temporary water logging area. Structured drainage system in this sub-project area is absent except existing of few narrow drains which are not enough to carry storm and domestic water. The existing drainage system is not functional because people dispose solid wastes in the drains. Therefore, the drain became filled up and clogged which cannot drain out water during rainy season.

The result of recent water quality parameters of both surface water and ground water is given in **table** as below:

Table 3: The results of water quality parameters of both surface water and ground water at Panchbibi area

SI #	Water quality parameters	Bangladesh Standard	Concentration present		Unit	Analysis method	LOQ
			SPW	GW			
01	Arsenic (As)	0.05	.002	.001	mg/L	AAS	0.0001
02	Chloride	150-600			mg/L	Titrimetric	0.5
03	Coliform (Faecal)	0			N/100ml	MFM	0
04	Dissolved Oxygen(DO)	6 or less	1.8	.96	mg/L	Do Meter	
05	Iron (Fe)	0.3-1	1.14	1.57	mg/L	UVS	0.1
06	Total Dissolved Solids (TDS)*	NYS	290	270	mg/L	Multimeter	
07	pH	6.5-8.5	8.35	6.63	-	pH Meter	-

Source: DPHE & DSCL 2018

Air quality and dust

Air quality data of the sub-project area is not readily available. From physical observation of the proposed project area it can be said that air quality will be same as the average air quality of Panchbibi town. There is no possibility of air pollution by industries because there is no industries in this area, Air pollution by transportation is very low because a very few number vehicle move in this area. There are many trees found in this area that helps to balance the air components. A few amount of dust was observed in road due to transportation. Following table shows the Bangladesh National Ambient Air Quality Standard comparing the WHO Guideline standard.

Table 4: Bangladesh national ambient air quality standard comparing the WHO guideline standard

Parameter	Environmental Conservation Rules,1997				WHO	Present Condition
	microgram/m ³					
	Industrial	Commercial and Mix use	Residential and Rural area	Sensitive area		
SPM	500	400	200	100	-	65.72
PM 2.5	65				10	40.47
PM10	150				20	70.32

Source: Field Survey, September 2018

Noise level

Noise is an important factors that adversely impact the quality of the environment. There is no baseline noise level data available at the Municipality or locally. According to the DOE the perfect Noise level for Bangladesh is 45 dB for the daytime and 35 dB for the night in silent zones, 50 dB for the daytime and 40 dB for the night in residential areas, 60 dB for the daytime and 50 dB for the night in mixed areas (residential, commercial and industrial localities), 70 dB for the daytime and 60 dB for the night in commercial areas.

During field visits and discussions with the local people, it has been observed that there is no large vehicles such as Bus, Truck etc. in the proposed sub-project area. Only Auto Bikes, Motor Cycles, Bicycles and Rickshaws move on the roads during day and night. These vehicles generate insignificant noise in the sub-project area. No other perceptible sources of noise generation such as factories or industries were found near the proposed sub-project area.

From the field assessments, it is assuming that the sub-project site existing noise level will not exceed the given standard of noise level of DoE.

Following table shows the summary of noise level measurements carried out in different locations in and around the study area during daytime. The table also shows the Bangladesh noise level standards for mixed areas during daytime.

Table 5: Noise level measurements during day time at the selected locations in and around of the market

Noise level measurement locations	GPS Co-ordinate	Day-time		Bangladesh standard for commercial place (dBA),L _{max}
		Average Noise level (dBA),L _{ave}	Maximum Noise level (dBA),L _{max}	
Inside of market	25.1868°N 89.0207°E	74.63	65.35	70
Outside of market	25.1868°N 89.0207°E	55.64	67.43	70

Source: Field Survey, September 2018

3.2 Biological Environment

Flora and fauna

Wild animals and endangered fauna species are not present in Panchbibi Municipality area. There is forest land in the area. Individual tree plantation, social forestations are found the area. Different types of trees are found in the municipality area, most of them are local trees.No trees will be affected by the project because there are no trees in the site area. There is no possibility of availability of aquatic species because there is no fish or special aquatic species present in the sub-project area.

Biodiversity status

From physical observation and discussion with local community there is no special or site specific terrestrial and aquatic ecosystems heavily disturbed by this proposed sub-project construction.

3.3 Socio-economical environment

Land Use and Status of Housing and Built-up Infrastructure

One of the prime prerequisites for better use of land is information on existing land use patterns and changes in land use through time. It is observed that agriculture is a dominant land use in this area. It is found that 51% area is used for agriculture in the entire Municipality especially in the peripheral areas. The ward 3 is the commercial area of the Municipality. About 31.26% area is used as commercial purpose of the subproject area. The subproject consists with mixed land use patterns. There are low to medium densely populated residential houses (tin-shed, semi-pucca and pucca), varieties shops, educational institutes and local bazar. It is noted that proposed subproject itself a mixed market. There is no industrial activity adjacent to the subproject area.

Beneficiary population

The proposed site is the commercial activity area of Panchbibi Municipality at Balighata Bazar of Ward no. 3 of Panchbibi Municipality connected with Sadar road and Masjid road. The adjacent areas are Ward No. 1 (Balighata (Part-1) Purba, Hariharpur), 2 (Balighata (Part-2)Dakshin), 4 (Bara Narayanpur, Malancha, Sita), 5 (Damdama), 8 (Panchbibi) and 9 (Danejpur) where about 4466 households are situated around the proposed Market area and will be benefitted from this proposed market directly and indirectly. (Source: Population and Housing Census 2011). Not only the municipality area population will be benefitted from this market, besides this other area's population of Panchbibi upazila will be benefitted who is coming to the Panchbibi town to buy their needs. After completion of construction of the market approximately 3000 person/day will be visited and in future this number will be increased in approximately 3500 and 4000 in 2030 and 2040.

Education

Overall rate of literacy in Panchbibi town is 69.4% according to population census 2011. From the Table 3, it can be seen that literacy rate is highest in Ward No. 3 and lowest in ward no. 6.

Table 6: Ward Wise Literacy Rate in Panchbibi Municipality

Ward No.	Literacy Rate (%) in 2011 Census
1	73.8
2	70.6
3	82.9
4	55.9
5	77.3
6	42.5
7	76.5
8	66.6
9	78.4

Source: Population and Housing Census, 2011

Tribal communities

There are some ethnic groups reside in Panchbibi Municipality. According to population and Housing Census 2011, there are 343 ethnic household in Panchbibi Municipality area and total ethnic population is 1273 of them 624 is male and 649 is female.

Archeological/Historical places

There is no archeological or historical site near the proposed sub-project site according to physical visit and Panchbibi Municipality Officials. Hence, there is no possibility of negative impact on archeological or historical site by the proposed sub-project construction work.

Land acquisition and resettlement

The total proposed sub-project market area is owned by the Panchbibi Municipality and presently it is used as a Tin Shed market, hence there is no need of additional land acquisition and it is needed resettlement for the implementation of this sub-project. A memo of understanding already been made between existing shop keepers and Municipal authority.

4.0 Environmental Screening

Environmental Screening (ES) for the sub-project has been conducted with the purpose of fulfilling the requirements of DoE and WB. Environmental Screening ensures that environmental issues are properly identified in terms of extent of negative and positive impacts. A field visit for preparing the ES was carried out on April 2018 in the sub-project area. Environmental Screening Checklist, as adopted in Appendix C of the Environmental Management Framework (EMF) of MGSP, was followed for identifying the impacts and their extents. The screening data and information for this sub-project have been analyzed and are shown in below.

1) Potential environmental impact during construction phase:

(a) Ecological impacts:

- Felling of trees : Significant Moderate Minor **N/A**
- Clearing of vegetation : Significant Moderate Minor **N/A**
- Potential impact on species of aquatic (i.e., water) environment : Significant Moderate Minor

(b) Physico-chemical impacts:

- Noise pollution : Significant Moderate Insignificant
- Air pollution : Significant Moderate Insignificant
- Drainage congestion : Very likely Likely Unlikely
- Water pollution : Significant Moderate Insignificant
- Pollution from solid/ construction wastes : Significant Moderate Insignificant
- Water logging : Significant Moderate Insignificant

(c) Socio-economic impacts:

- Traffic congestion : Very likely Likely Unlikely
- Health and safety : Significant Moderate Insignificant
- Impact on archaeological and historical : Significant Moderate Insignificant **N/A**
- Employment generation : Significant Moderate Insignificant

2) Potential environmental impact during operational phase:

(d) Ecological impacts:

- Potential impact on species of aquatic
: Significant Moderate Minor

(e) Physico-chemical impacts:

- Potential air quality and noise level
: Improvement No-improvement Deterioration
- Drainage congestion
: Improvement Minor Improvement No Impact
- Risk of Water pollution
: Significant Moderate Minor
- Pollution from solid waste
: Improvement No-improvement Deterioration

(f) Socio-economic impacts:

- Traffic
: Improvement No-improvement Adverse
- Safety
: Improvement No-improvement Adverse
- Employment generation
: Significant Moderate Minor

3) Summary of possible environmental impacts of the sub-project

From the above environmental screening it can be said that there is no ecological impacts of construction of sub-project because there is no trees and water bodies. No significant physicochemical impacts of the proposed project construction work. Moderate noise and air pollution and solid waste may occur during construction time. There are very minimal possibilities of adverse impacts on socio-economic environment of the sub-project area, traffic congestion may occur likely. The sub-project is also expected to produce a large number of positive benefits on the overall community in respect of social and economic strengthening of the area through resource mobilization, employment generation etc. There are some possibilities of producing moderate or minor adverse environmental impacts, which can be mitigated at the initial stage by taking mitigation measures. It is possible to limit noise levels and dust blowing during construction and operation of the project, proper disposal of solid and liquid waste through collection and drainage system development. Maintain air quality by limiting dust and toxic gas emissions from equipment and vehicle exhaust will be monitored and will take necessary steps to control it. Health and safety for workers will be ensured by following prescribed measures of World Bank's Health and Safety guidelines. Finally it can be said that the proposed sub-project will help to improve social safety, create employment opportunities and income generating of the Municipality.

5.0 Specific Impact and Mitigation & Enhancement Measures To Safeguard Environment during Construction Period

5.1 Labor Shed Construction

Two (2) separate labor shed are needed to be constructed for both male and female with separate accommodation and toilet facilities and one site office. There would have safe water supply, light, ventilation and separate cooking places.

Common Mitigation Measures: There is an open space 20 meter away from the proposed sub-project site will be used for labor shed. There will be constructed toilets and tube well for water supply. Health and safety of workers will be ensured through providing health and hygiene training to the workers by PIU- Panchbibi Municipality and contractor as mentioned in the Environmental Management Framework (EMF) prepared for MGSP-BMDF. Waste bins/cans will be provided near labor shed and erecting no litter signs at labor shed and site areas. Wastes will be collected in daily by waste collector and dispose the waste about 1.5 km away from the site at waste disposal site under ward no-6 of Panchbibi Municipality.



Figure 5: Open space for Labor shed



Figure 6: Waste Dumping Site

5.2 Earthwork

The sub-project of market construction work consists of present market demolition, removal of demolished materials, earth cutting, earth filling and removal of unsuitable materials. These works lead dust blowing, noise and vibration which disturb the local adjacent people, pedestrians. Excavation and trenching are hazardous construction activities that involve soil removal.

Common Mitigation Measures: Heavy equipment like excavator, truck, tractors will be used for old market demolition. The debris will be used in filling the low land area near Municipality. Additional safety measures will be taken for labors during old market demolition. During carrying debris by truck “terpal” (thick synthetic cover) will be used for controlling dust and brick cheeps. Heavy equipment will keep away from trench edges. Trenches will be inspected at the start time of each shift. Water will be spraying during day time to stop dust blowing. Adequate safety barriers with clearly visible signs will be given in appropriate place to alert both drivers and pedestrians. Adequate lighting will be provided to the barriers and signs to make them clearly visible at night from a distance sufficient to respond. Temporary arrangement will be facilitate for pedestrian and vehicular traffic. Excavated soil and unsuitable materials will be kept in safe places so that pedestrian can walk smoothly. Cutting soils and unsuitable materials will be used as land fill items about 1.5 km away from the site at PouroBhabanarea under ward no 6 of PanchbibiMunicipality (figure 7). For earth filling of the proposed sub-project construction, the

required quantity of soil will be collected from Char land of nearest River (within 2 km away from the site) and it will be ensured to avoid the top soil collection.



Figure 7: Proposed area for debris and unsuitable materials dumping site

5.3 Construction material sourcing

The construction materials such as sand and bricks are generally obtained from the local vendors. Bricks are produced using clay and firing by coals and somewhere wood. Uncaring purchase of these materials from unlicensed operators indirectly supports, encourages and promotes environmental degradation at the illegal quarry sites, creates air pollution from using energy inefficient technologies and cause medium to long-term negative impacts at source.

Common Mitigation Measures: Construction materials will be obtained from government license holders and approved quarries and brick fields. The copies of the relevant licenses will be made available for inspection at the site by the contractor. Sylhet sand and white sand will be collected from Domar Upazila of Nilphamari District. Stones will be collected from other places (Panchagarh) of the country. All the materials will be carried, stored by cover and in a safe places and ensure safe transportation and handling by regular monitoring site engineer.

5.4 Air quality and dust

Air polluting substances like dust, smoke, SO_x, NO_x are produced during construction works from land preparation, operation of diesel engines, welding, burning of fossil fuels etc. The construction site generates high levels of dust (typically from concrete, cement, wood, stone, and sand). Construction dust is classified as PM₁₀ / PM_{2.5} - particulate matter less than 10/2.5 microns in diameter, invisible to the naked eye. Oil spillage from engine causes soil pollution.

Common Mitigation Measures: Water will be sprayed regularly during construction works to control dust blowing. During carrying of construction materials like sand, soil, brick, cements will be covered by “terpal” and continually damp down with low levels of water except cement sacks. Cover piles of building materials like cement, sand and other powders, should be regularly inspected for spillages, and located them where they will not be washed into drainage areas. Non-toxic paints, solvents and other non-hazardous materials should be used wherever possible. Spilled oil will be collected by using plastic container to control soil pollution by oil spillage. Catalytic converter system will be used in diesel engine to reduce smoke, SO_x, NO_x from burning of fuel oil in engine.

5.5 Noise and vibration

Construction sites will produce a lot of noise, mainly from generator, iron cutting, brick breaking machines, equipment, and machinery, but also from workers shouting, radios at the project site. Excessive noise is not only annoying and distracting, but can lead to hearing loss, high blood pressure, sleep disturbance, and extreme stress to nearest residential areas. Vibration also occurs during pilling works that is an issue for safety of nearby building and can causes landslides.

Common Mitigation Measures:Noise pollution will be reduced as possible through careful handling of materials; modern, quiet power tools, equipment and generators; low impact technologies. To reduce the health effects of workers due to noise pollution hearing protection equipment like ear plug/muffler will be provided. Protective measures will be taken to control landslides during pilling works.

5.6 Solid Waste Disposal

From the demolition of existing Tin Shed Market at the proposed site will generate huge quantity of salvage materials. It will need to carry the salvage items to a safer place for storage/dumping

and reuse. Solid waste also causes for clogging of drains. Health safety is an issue for the workers during demolition.

Common Mitigation Measures: The salvage items from the old buildings will be used as landfills of low land near Panchbibi Municipality. The better bricks from old building will be used in non-metal link road connected with proposed site area. During the demolition time a safety barrier will be setup around the site to control dust spreading and disturbance of local people. Safety measures will be taken to ensure the health safety of workers by providing safety equipment's.

5.7 Workers safety

There is a general risk of accidental injury of workers, especially from working in open trenches of yard excavation, work in outside of multistoried buildings. Most of the cases accident is happened due to unconsciousness and for not using personal protective equipment. There is also a potential health risk from contamination at work sites.

Common Mitigation Measures: Health safety training will be given to the workers. Personal protective equipment such as helmet, hand gloves, musk, goggles and gumboot will be provided to the workers and it will make sure that they will used it properly. A first aid box would be kept at work site and some of them will be trained about first aid. Health and safety of workers and work site would be monitored regularly to reduce health risk and negative impacts on workers health and life. To reduce the health effects of workers due to noise pollution hearing protection equipment like ear plug/muffler will be provided.

6.0 Specific Impact and Mitigation & Enhancement Measures to Safeguard Environment during Operation Period

6.1 Solid Waste Disposal

It is also anticipating that a considerable volume of organic (Food waste, vegetable waste, fish waste, meat waste from slaughter house) and inorganic waste (pieces of iron rods, wood, iron sheet, pet bottle, poly bag etc.) will be generated from the Market site. The lack of suitable methods for proper disposal of this waste will lead to the development of breeding grounds for disease vectors, foul smells from decaying waste and deterioration in the aesthetic value of the entire area. Solid waste also causes for clogging of drains.

Common Mitigation Measures: A number of small bins would be placed inside the market premises where the traders and visitors can put the solid waste within short distance and time. The waste collector will collect the solid waste from the bin in two times in a day. The waste collector will be put it in a secondary solid waste dumping site at market premises. The waste collector of municipality will collect the waste from secondary dumping station and finally dispose it at the waste dumping site of municipality about 1.5 km away from the site at ward no 6 of Panchbibi Municipality (figure 7). Total area of the solid waste dumping site is 2 acre. In near future the Panchbibi Municipality authority will take necessary step to make composting system of biodegradable solid waste generating from the municipal area. An efficient and effective solid waste management and disposal mechanism will be established and implemented during operational phase of the sub-project. It is highly recommended that the municipal authority should establish a composting site to compost the organic waste from the kitchen market because every day a big amount of organic waste will be generated from the market that is bio degradable.

6.2 Waste Water Disposal

Waste Water will generate from domestic use, toilets, food shops and floor cleaning activities, fish market, vegetable market, slaughter house. This will create environmental hazards on surrounding areas and pollute surface water if not properly managed.

Common Mitigation Measures: Septic tank would be constructed under the market for discharging sewage from toilets. Periodically sludge from Septic tank will be collected by covered van and dispose to landfill areas. During collection of sludge, all hygienic and safety measures will be ensured. A soak pit will be constructed for treatment of waste water before

discharging to municipal drain for discharging storm water and other wastewater like floor cleaning existing drainage system of municipality will be used through soak pits. No harmful chemical will be used for floor cleaning. It will be make sure that the solid waste will not be discharging into the drainage system. The treated water will be discharged to Municipal drain. Separate soak pit will be constructed for fish market and slaughter house because it contains high nutrient. And possible treatment measures will be taken for treatment those waste. So there is no possibility of discharging any harmful elements to the surface water through municipal drain.

6.3 Traffic Congestion

Huge number of people will come to the market and number of rickshaws and other small vehicle will move for market development. There are possibilities of traffic congestion in front of proposed market due to conglomeration of people and vehicle at day time.

Common Mitigation Measures: Effective traffic management system would be developed by managing all vehicles (motorized and non-motorized) in front of the proposed market. Market committee will manage the traffic problem by deploying community police in front of the market.

6.4 Rain water harvesting reservoir

There will need volume of water for drinking purpose, toilets and washing activities. To reduce dependency on ground water, required number of water reservoir would be placed on the roof top and basement of the market to harvest rain water in rainy season following rain water harvesting procedure. There is possibility of generating bacteria in the stored rain water in the long run.

Common Mitigation Measures: An effective rainwater harvesting system would be established in the proposed sub-project. Water reservoir would be constructed in basement or roof top of the proposed market to reserve rain water. Quality of reserved water would be monitored regularly and test in laboratory. The water reservoir would be cleaned regularly.

6.5 Solar Energy and Glass Wall

This is a general tendency of shop keepers having additional lights to show their selling items too brighten at day and night time. Including all other electric power demand, there will need huge electric power for the proposed market. This demand can be reduced by using solar energy. On the other hand, if Glass wall use from certain heights at the top, sunlight can be reached where day time electric consumption will reduce.

Common Mitigation Measures: A quality full solar system would be established in the proposed market. Solar panel would be setup at roof top and it will be maintained regularly. For entering sunlight in the market glass wall will be used where possible.

6.6 Fire Fighting Equipment

The proposed Market will be a place of different shops like food shop, restaurant etc. where may be use of stove. The firefighting items are very important at the proposed market.

Recommended Mitigation: Fix firefighting devices at strategic points in all floors. Provide training on device use to the staffs who will be on duties at the Market areas.

6.7 Toilet for Male and Female

It is expected that 3000 (approx.) visitors will visit the market for shopping, selling and other related purposes which will be comprised of male, female, children, and disabled peoples.

Recommended Mitigation: There would be separate toilets in every floor for male and female separately. Special arrangement would be ensured for the disabled people.

7.0 Environmental Management Plan (EMP)

7.1 Access to information

The environmental assessment report will be translated into Bengali and disseminated locally. The final assessment report will also be uploaded in the BMDF website and the World Bank website.

7.2 Grievance redress mechanism

Sub-project specific Grievance Redress Mechanism (GRM) has been set up by the Panchbibi Municipality (given below). This is for timely receive, ground truthing and mitigate the solution of affected person/s as per EMF. This will be transparent, time-bound approach where the affected person (AP) has scope to raise voice without any fear with facts and documents. If the below resolution process fails to satisfy the aggrieved person, then it will be suggested to drop the sub-project.

7.2.1 Grievance redresses committee (GRC)

For this proposed sub-project specific Grievance Redress Committee has been formed by Panchbibi Municipality. Meeting minutes and the Grievance Redress Committee of Panchbibi Municipality for the proposed sub-project is given below.



পাঁচবিবি পৌরসভা কার্যালয়

পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

টেলিফোন: ০৫৭২৪-৭৫২০০ (অফিস) / ০৫৭২৪-৭৫২৩৮ (বাসা)

মোবাইল: ০১৭১৩-২১৫৩২৫

panchbibipourashava@yahoo.com

স্মারক নং-পাঁচবিবি পৌর/প্রকৌঃ বিঃ/২০১৭-২০১৮/১১৭ (ক)

তারিখঃ- ০৩-০৪-২০১৮ইং।

বিষয়ঃ- বিবাদ মিমাংসা (Grievance Redress Committee-GRC) গঠন প্রসঙ্গে।

অদ্য ০৩-০৪-২০১৮ইং তারিখে পাঁচবিবি পৌরসভার অনুকূলে বাস্তবায়িত উপ প্রকল্প সমূহের সূষ্ঠ বাস্তবায়ন ও মনিটরিং এর নিমিত্তে একটি বিবাদ মিমাংসা কমিটি (Grievance Redress Committee-GRC) গঠন করার লক্ষ্যে পাঁচবিবি পৌরসভায় মেয়র মহোদয়ের সভাপতিত্বে এক সভার আয়োজন করা হয়। উক্ত সভায় পাঁচবিবি পৌরসভার বিভিন্ন উপ-প্রকল্প সংশ্লিষ্ট বিবাদ মিমাংসা কমিটি (Grievance Redress Committee-GRC) গঠন করা হয়। সভায় বিবাদ মিমাংসা কমিটির সভাপতি, সদস্য সচিব ও অন্যান্য সদস্যগণ বিভিন্ন বিষয় তুলে ধরেন। সর্বশেষে কমিটির সভাপতি সবার সুস্বাস্থ্য কামনা করেন ও পাঁচবিবি পৌরসভার উত্তোরোত্তর উন্নতিকল্পে সকলের সহযোগিতা কামনা করেন।

ক্রমিক নং	নাম	পদবী	কমিটির পদবী
০১	জনাব মোঃ হাবিবুর রহমান	মেয়র, পাঁচবিবি পৌরসভা, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সভাপতি
০২	এ.কে.এম.হেদায়েতুল ইসলাম	সহকারী কমিশনার(ভূমি), পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৩	জনাব মোঃ জাকির হোসেন	সহকারী অধ্যাপক, স্থানীয় শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, পাঁচবিবি মহিলা কলেজ, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৪	জনাবা মোছাঃ আয়েশা আখতার	এস.ডি.এস, স্থানীয় এনজিও, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৫	জনাব মোঃ আব্দুল হাকিম মন্ডল	বিশিষ্ট ব্যবসায়ী, গোপালপুর, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৬	জনাবা মোছাঃ ইভানা আক্তার মিনু	মহিলা কাউন্সিলর, ওয়ার্ড নং-০১,০২,০৩, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৭	জনাব মোঃ মারুফ আহসান	উপ-সহকারী প্রকৌশলী, পাঁচবিবি পৌরসভা, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য সচিব

(মোঃ হাবিবুর রহমান)

মেয়র

পাঁচবিবি পৌরসভা
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।



পাঁচবিবি পৌরসভা কার্যালয়

পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

টেলিফোন: ০৫৭২৪-৭৫২০০ (অফিস) / ০৫৭২৪-৭৫২৩৮ (বাসা)

মোবাইল: ০১৭১৩-২১৫৩২৫

panchbipourashava@yahoo.com

স্মারক নং-পাঁচবিবি পৌর/প্রকৌঃ বিঃ/২০১৭-২০১৮/১১৬ (ক)

তারিখঃ- ০৩-০৪-২০১৮ইং।

বিবাদ মিমাংসা কমিটি (Grievance Redress Committee-GRC)

ক্রমিক নং	নাম	পদবী	কমিটির পদবী
০১	জনাব মোঃ হাবিবুর রহমান	মেয়র, পাঁচবিবি পৌরসভা, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সভাপতি
০২	এ.কে.এম.হেদায়েতুল ইসলাম	সহকারী কমিশনার(ভূমি), পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৩	জনাব মোঃ জাকির হোসেন	সহকারী অধ্যাপক, স্থানীয় শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, পাঁচবিবি মহিলা কলেজ, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৪	জনাবা মোছাঃ আয়েশা আখতার	এস, ডি, এস, স্থানীয় এনজিও, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৫	জনাব মোঃ আব্দুল হাকিম মন্ডল	বিশিষ্ট ব্যবসায়ী, গোপালপুর, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৬	জনাবা মোছাঃ ইভানা আক্তার মিনু	মহিলা কাউন্সিলর, ওয়ার্ড নং-০১, ০২, ০৩, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য
০৭	জনাব মোঃ মারুফ আহসান	উপ-সহকারী প্রকৌশলী, পাঁচবিবি পৌরসভা, পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।	সদস্য সচিব

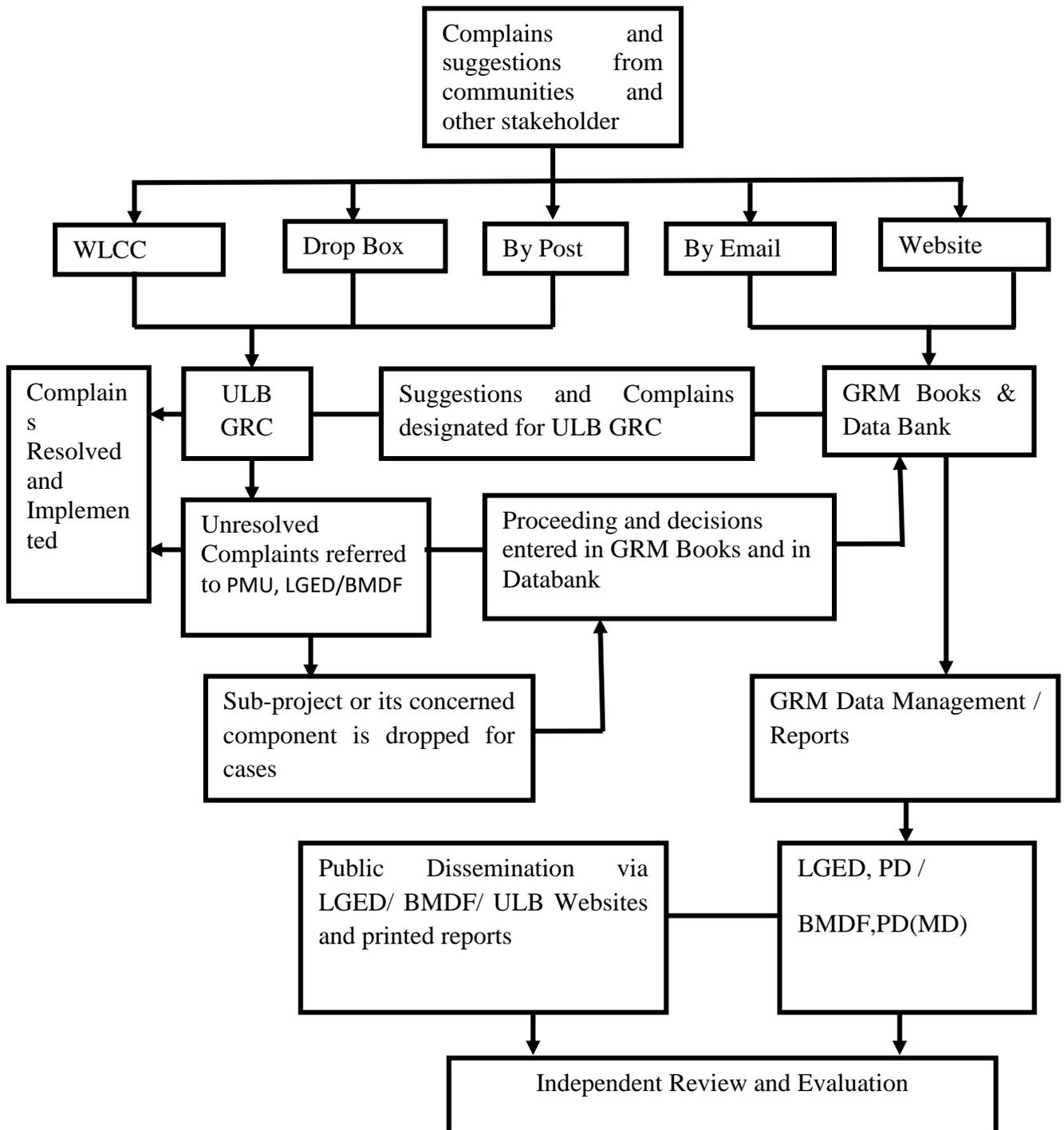
(মোঃ হাবিবুর রহমান)

মেয়র

পাঁচবিবি পৌরসভা
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

7.2.2 Grievance resolution process

Flow chart of Grievance resolution process for this proposed sub-project is given below.



7.3 Capacity building

A training program has been developed by the PMU to build the capability of PIU of Panchbibi Municipality. This has been conducted by the PMU-BMDF. The training based on (i) Environmental screening, (ii) EMP implementation, including environmental monitoring requirements related to mitigation measures; and (iii) taking immediate action to remedy unexpected adverse impacts or ineffective mitigation measures found during the course of the implementation. The contractor will be required to conduct environmental awareness and orientation of the workers and other support staff before deploying to the work sites in order to achieve the expected standards.

7.4 Environmental management action plan (EMP)

Table 7: Environmental Management Plan (EMP)

Sub-project Activity.	Activity/ Issues	Potential Impact	Proposed Mitigation & Enhancement Measures	Estimated Mitigation Cost	Frequency of monitoring	Responsible for monitoring	
						Implement	Supervision
Pre-Construction Phase							
Construction and operation of labor shed	Construction of labor shed in minimum distance; Local people cannot be disturbed by worker; Establish of sanitary latrine and tubewell	Solid waste and waste water generation; Environmental pollution; Workers health	An Open space near the site will be used as labour shed; toilet and tubewell will be construct for water supply at labor shed site; Keep waste bin; Erection of “no litter” sign.	Tentative cost BDT 200000 for labor shed, toilet and tubewell Construction.	During Construction	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB
Construction Phase							
Earth Work and site preparation	Tin shed demolition; Earth cutting; Earth filling; Erosion of slope of the foundation trench.	Solid waste; Slope erosion; Dust blowing	Demolition waste will be dumped in low land of cattle market. Safety barriers will be provided; Heavy equipment will keep at safer distance; Water will be spraying.	Tentative cost BDT 100000 (solid waste disposal) BDT 50000 (for safety barrier)	During Construction	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB

Construction material sourcing	Construction materials especially Sand, Bricks at the local level collect from local source.	Environmental degradation.	Construction materials will be obtained from officially licensed and approved quarries and brick fields.	N/A	During Construction	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB
Air, Water Quality and Dust	Air. Water quality monitoring through lab test; Control air pollution and dust blowing	Air pollution, Water Pollution	Water will be spraying at certain interval to control the dust especially in day time; Air quality will be measured, tests and monitoring. Ground water quality test	Tentative cost BDT 10000 for controlling air and dust. BDT 50000 for air and water test (2 times).	During pre-construction, construction and operation period	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB
Noise and Vibration	Keep noise level within tolerance level; Measured and monitoring of noise level.	Noise pollution; Vibration at the construction site	Proper scheduling of transportation will be maintained for noise generated work; All vehicles and equipment used in construction would be fitted by exhaust silencers, maintain regularly to minimize noise.	BDT 16000 for noise level test (2 times).	During pre-construction, construction and operation period	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB
Water Logging	Construction materials and construction waste causes drainage congestion and water logging.	Drainage congestion	Construction material will be kept in distance from drain and drain will be cleaning.	Tentative cost BDT 2000	During Construction	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB

Workers safety	Health risk and Safety issues of workers	Physical illness; Accidental Injury	Healthy environment will be ensured in labor shed; proper use of personal protective equipments (Helmet, Gloves, Eye protecting glass, ear plug/muffler, Boot, Jacket etc.) will be ensured. A first aid box will be placed at work place.	Tentative cost BDT 100000	During Construction	Contractor	Environmental Specialist-PMU, MGSP, PIU/ULB
Operation Phase							
Solid Waste Disposal	Generation of solid waste; organic waste; Solid waste management system.	Environmental degradation	Small bin will be established in market premises and ensure proper solid waste collection and management.	Tentative cost BDT 60000 yearly	During Operation phase	Contractor /Market Committee / Municipality	Market Committee, PIU/ULB
Waste Water Disposal	Waste water generation; pollution of water bodies.	Environmental degradation; Water pollution	Septic tank and soak pit will be constructed; Ensure use of municipal drain to dispose waste water. Sludge disposal from septic tank. Drain water quality monitoring.	Tentative cost BDT 10000 yearly for drain water quality test.	During Operation phase	Contractor /Market Committee / Municipality	Market Committee, PIU/ULB
Traffic Congestion and noise pollution	Create traffic congestion by both traders and visitors; noise from vehicles and traffic.	Traffic congestion; Accident, noise pollution	Proper handling of vehicles by separating area for motorized and non-motorized vehicles will be ensured and deploy community policing. Noise level monitoring.	Tentative cost yearly BDT 150000 for traffic control. BDT 16000 for noise level monitoring	During Operation phase	Market Committee / Municipality	Market Committee, PIU/ULB

Solar Energy and Glass wall	Saving electricity by using solar energy and day light	Energy consumption and load shading.	Solar panel will be set up at roof top and used of solar energy will increased as possible. Glass wall will be used where possible.	Cost should include in the electrical cost in BoQ	During Operation phase	Contractor	Market Committee, PIU/ULB
Rain water harvesting	Saving ground water by using Rain water	Ground water depletion.	Rain water harvesting will be ensured and rain water reservoir will be constructed at roof top and ground floor. Rainwater reservoir will be cleaning regularly and water quality will be monitoring regularly.	Tentative cost BDT 50000 yearly for reservoir cleaning and water testing.	During Operation phase	Contractor /Market Committee / Municipality	Market Committee, PIU/ULB

7.5 Environmental Monitoring Plan

The Environmental Monitoring is important to record environmental impacts resulting from the subproject activities and to ensure implementation of the mitigation measures identified earlier in order to reduce adverse impacts and enhance positive impacts from the subproject activities. The environmental monitoring should be done at both constructional and operational phases.

Environmental monitoring requires a set of indicators that could be conveniently measured, assessed and evaluated periodically to observe the trends of change in base line environmental quality.

The following environmental monitoring plan should be adopted to monitor the activities of both construction and operational phases mentioned in the environmental management plan.

Monitoring during construction phase

The mitigation or enhancement measures outlines in EMP should be monitoring during construction period with regular interval in order to ensure its effective implementation to avoid the adverse effect of subproject activities and to gain the positive impacts resulting for the activities. The environmental monitoring plan during the construction period is given in **tableas** below:

Table 8: Environmental Monitoring Plan during construction phase (visual observation)

Monitored Parameter/ Issues	Monitoring Method/ Key Aspects	Location of Monitoring	Frequency of Monitoring
Safety orientation and training of workers	Frequency of training & orientation of workers for safety	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Once in a month • Reporting: Once in a month
Personal Protective Equipment	Ensure every single person involved in the activities wear and use safety equipment	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Daily • Reporting: Once in a month
Worker's health	Monitoring process of worker's health	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Daily • Reporting: Once in a month
Sanitation & drinking water facility to the workers	Availability of safe drinking water and sanitation to the workers	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Daily • Reporting: Once in a month
Incident record and reporting	Documented record of all incident, accident, and its remedial process	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Daily • Reporting: Once in a month
Site security/ Fencing at the site	Isolation of site from general access by fencing, restriction of the un-authorized entry in the site.	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Daily • Reporting: Once in a month
Bulletin/ announcement boards/ prohibition signs	Visible in good condition or not	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Daily

			• Reporting: Once in a month
Equipment /vehicles	-Switched-off diesel engines when not in use; -Search any possible leakage; -Fuelling.	Subproject site	• Daily • Reporting: Once in a month
Solid waste generation	Quantity of solid wastes and disposal	Subproject site	• Daily • Reporting: Once in a month
Gender equity	Direct survey in the field by interviews with the women in order to ensure that there is no any gaps between man and women	Subproject site	• Daily • Reporting: Once in a month
Child labor	No child will be engaged in the activities	Subproject site	• Daily • Reporting: Once in a month
Handling of hazardous materials	Fuelling, storage, operation	Subproject site	• Daily • Reporting: Once in a month

The environmental parameters to be monitored during construction phases are given in **table** as below:

Table 9: Environmental parameters to be monitored (during construction phase)

Monitored Parameter / Issues	Monitoring Method/Key Aspects	Location of Monitoring	Period & Monitoring Frequency
Air quality (SPM, PM ₁₀ , and PM _{2.5})	• Visually-black smoke;	Subproject site	• Two times during construction period;

	<ul style="list-style-type: none"> • Sampling; • Analysis at laboratory; • analysis of merits determination by using quality standards; • Through digital instruments. 		<ul style="list-style-type: none"> • Reporting: Immediately after analysis and once in a month as a regular basis
Noise level	<ul style="list-style-type: none"> • Through digital noise level meter 	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Two times during construction period; • Reporting: Immediately after measurement and once in a month as a regular basis.
Water Quality	<ul style="list-style-type: none"> • Sampling; • Analysis at laboratory; • Analysis of merits determination by using quality standards; • Through digital instruments 	Subproject site	<ul style="list-style-type: none"> • Two times during construction period; • Reporting: Immediately after measurement and once in a month as a regular basis.

Monitoring during operational phase

Environmental monitoring during operational phase is limited to a number of impact parameters to see the actual performance of the subproject. Monitoring of some issues might be necessary during the operational period of the subproject those are given in **table** as below.

Table 10: Environmental Monitoring plan during operational phase (visual observation)

SL No	Issue	Key aspects	Monitoring frequency per year
-------	-------	-------------	-------------------------------

1	Complaint from local people	Any significant complain from local people and it's remedial procedure	4
2	Local drainage system	Maintaining proper drainage	4
3	Solid Waste Management	Proper management of solid wastes	4

The environmental parameters to be monitored during operational phase are given in **table** as below:

Table 11: Environmental parameters to be monitored (monitoring frequency)

Parameter	Location	Monitoring frequency per year
Air quality (SPM, PM ₁₀ , and PM _{2.5})	At the market areas	2
Water quality (BOD, pH, DO, TDS, Turbidity, NH ₃)	At the nearby, surface water, ground water and drain water	2
Noise and Vibration	At the market	2

7.6 Cost of environmental enhancement works in BOQ

Table 12: Cost of environmental enhancement works.

Item No.	Description of Item	Costs (BDT in million)
Construction Phase		
1	Labor shed Construction, Toilet, Water supply (For two labor shed)	0.20
2	Safety barriers	0.05
3	Air, Water and Noise level laboratory tests	0.06
4	Workers safety (PPE)	0.10
Sub Total		0.41
Operation Phase		
1	Rain water reservoir cleaning and quality testing,	0.05
2	Drain water quality test	0.01
3	traffic monitoring	0.15
4	noise level measurements	0.016
5	solid waste disposal	0.06
Sub Total		0.29
Total		0.70

8.0 Public Consultation and Participation

8.1 Methodology

For assessment of environmental impacts of the proposed sub-project a consultation work is done by the consultants based on Environmental Management Framework (EMF) developed for MGSP. The consultation work have been completed through separate focus group discussion (FGD) with men and women and individual interview with existing shopkeepers and local people was taken. Attendance sheet of the participants in FGD is attached in Annex C and picture of the FGD and interview is shown in figure 8. The consultation it is demonstrates that the local communities are fully aware about the sub-project. There will be no major adverse impact on environment.

Stakeholders at the sub-project were identified under three main groups: (i) beneficiaries in the sub-project area; (ii) community leaders and Government officials and (iii) NGOs working at the local and regional levels. Stakeholder participation was completed in two steps: (i) firstly to collect and disseminate information through briefing and discussion meetings; and (ii) secondly to receive feedback for formulating appropriate mitigation measures against the adverse impacts.

In order to ensure appropriate feedback a range of information sharing techniques was used. Techniques used for different stakeholder groups included (i) Discussion with stakeholders (ii) Semi-structured interviews; (iii) Small group meetings with concerned officials in presence of stakeholder Site visits- stakeholder discussion in the field level .

Special efforts were made to include the elderly, women, and vulnerable groups and to allow them to express their views regarding the sub-project implementation. In all cases, the impression of stakeholders & general mass regarding sub-project implementation was positive.



Figure 8: picture of FGD and Interview

8.2 Issues raised by the participants

- Modern facilities to community people
- Traffic congestion
- Noise pollution during construction
- Environment friendly
- Quality maintaining of the construction works
- Opportunity for present shops owner

8.3 Feedback, suggestions, and recommendations of the participants

Local people and shops owner of the existing Market are very much interested about the proposed kitchen market and they are hopeful that the market will be visible within the time frame. They suggested making the market well facilitated, environment friendly. The participants requested the PIU-Panchbibi to maintain the quality of the construction work of the building. Other shop owner of near the proposed site requested PIU-Panchbibi to reduce noise level and disturbance by construction works as possible. Shop owner of existing Tin Shed Market wants to get opportunity and preference to get space/shop in new market just after completion of the proposed market.

9.0 Recommendations and Conclusions

Major recommendations

1. ULB officials, Mayor, Counselor and Contractor should be trained up about Environmental Impacts/ problems and their probable mitigation measures.
2. For ensuring a good work environment during and after construction and take necessary steps to mitigate environmental impacts of the proposed kitchen market is highly recommended.
3. Stakeholder consultation during preparation and implementation of sub-project should be performed with the councilors and community people.
4. Ensure that the demolition waste, construction waste and wastes from the operation time do not pollute the environment.
5. Ensure the rehabilitation of hawkers as per memo signed by Mayor, Panchbibi with existing shopkeepers on April 2018.
6. Personal protective equipment and First-Aid box, pure drinking water supply and availability of urinals and latrine should be provided in the work place. In case of any injury during construction work the contractor should arrange treatment and also bear the cost of treatment.
7. Establish a effective waste management system and composting system is highly recommended.
8. Project work should be monitored regularly by ULB/BMDF for sustainable development.

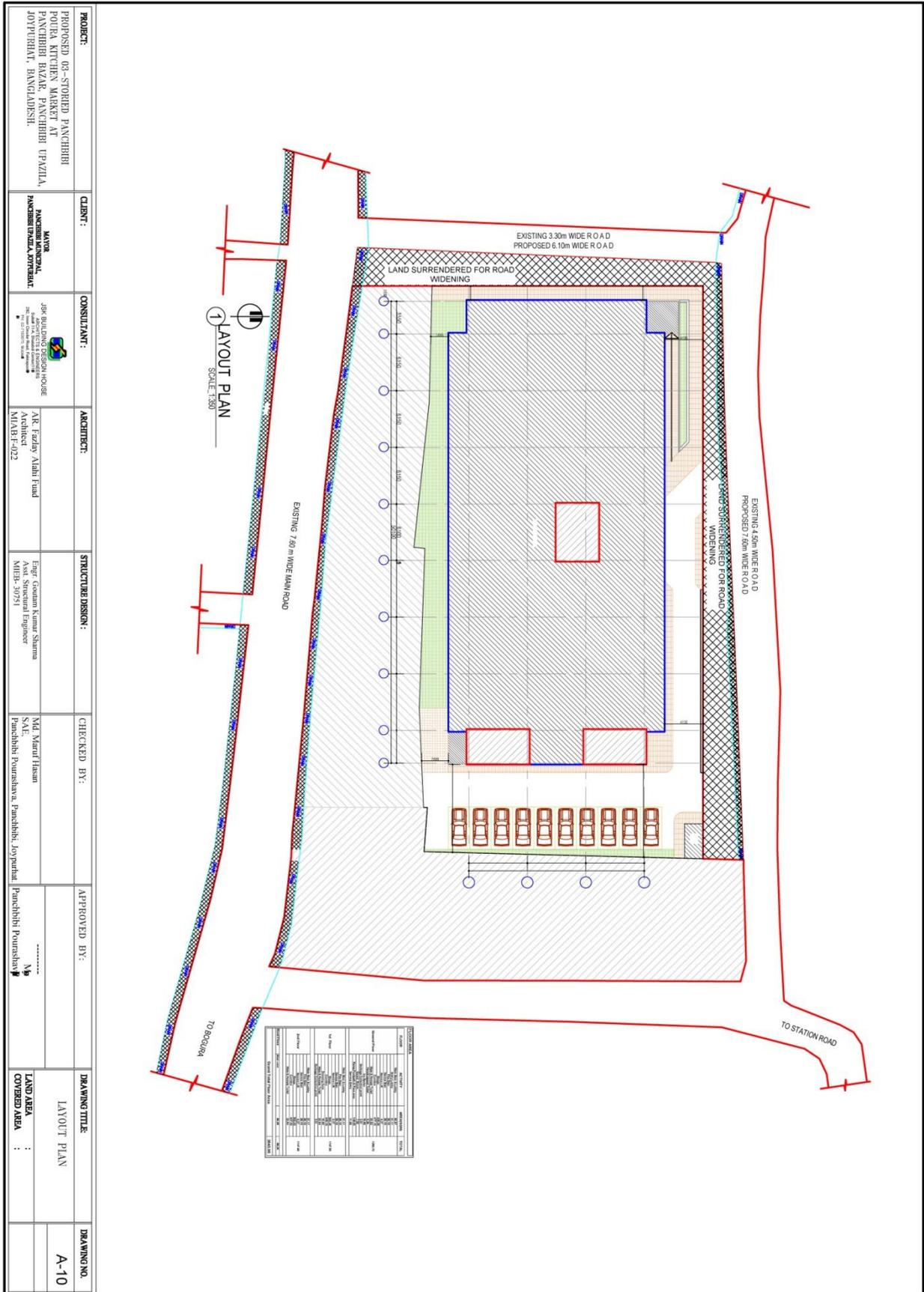
Conclusion

It has been understood from several discussions with stakeholders like community leaders, local representatives, existing shop keepers, and Panchbibi Municipal authority that the proposed Market has been a vision project from long ago to develop. But it was not possible due to lack of fund.

These project will enhance the revenue generation of municipality as well as to meet the requirements of Municipal dwellers. Like other construction work this project has some impacts on environment but these are not significant. Normally there will generation of noise during construction work but the Contractor should take measures to reduce it. Emphasis will be given to make the market environment friendly during design and construction phase. Renewable resource, energy would be used in water supply and in energy use. Close monitoring of implementation of design, specification and suggested environmental parameters as mentioned in the EMP are very essential and

responsibility of both Municipality and BMDF. There should have strong Market Committee during operational phase for managing and maintaining the facilities which will be provided in the Market during construction and as per objectives set out during plan and design. Quality of construction and environment parameters should be monitored by the Municipal Authority-PIU and ULB for the sustainability of the Market.

Annex A: Layout of the Sub-project

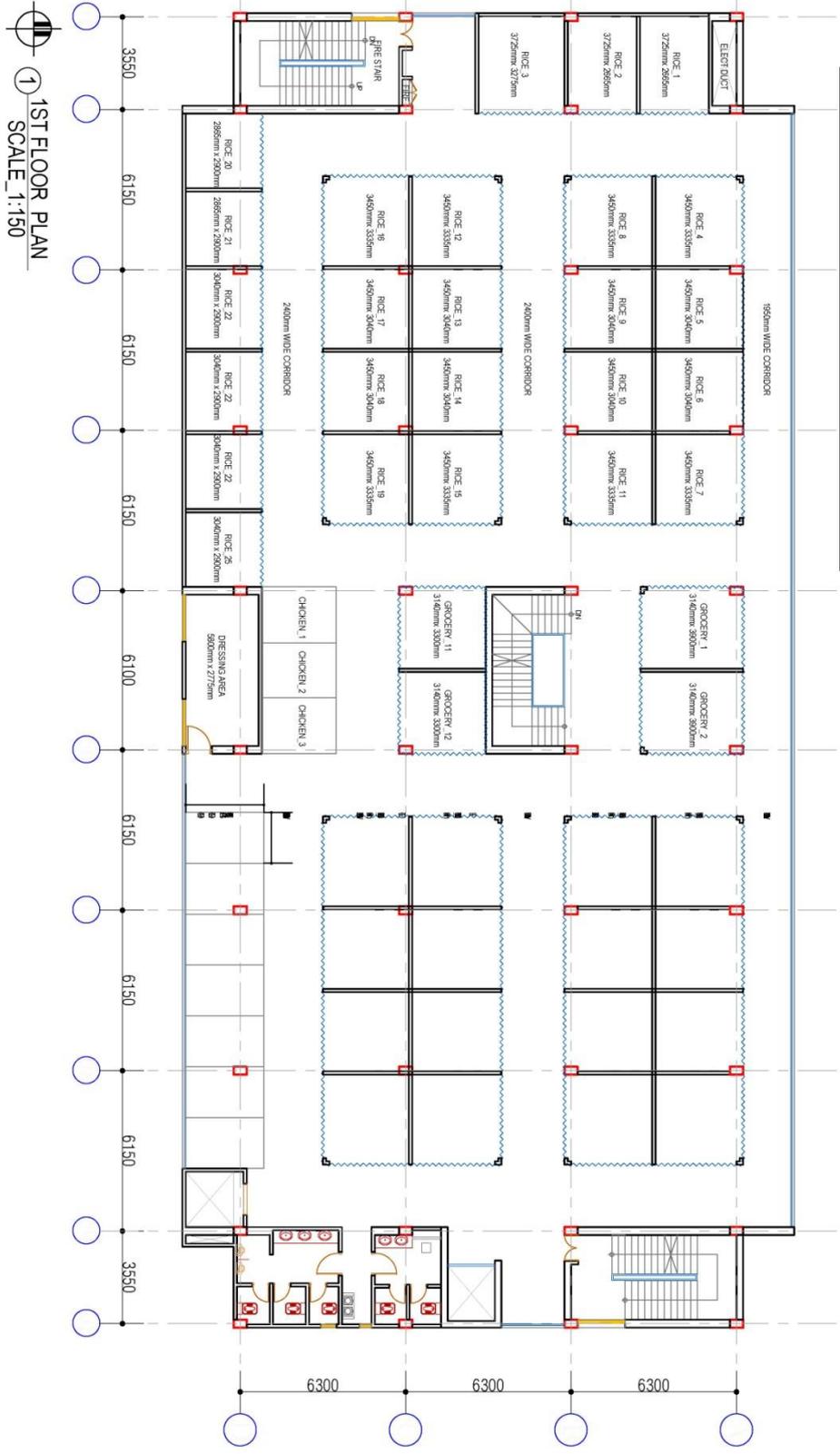




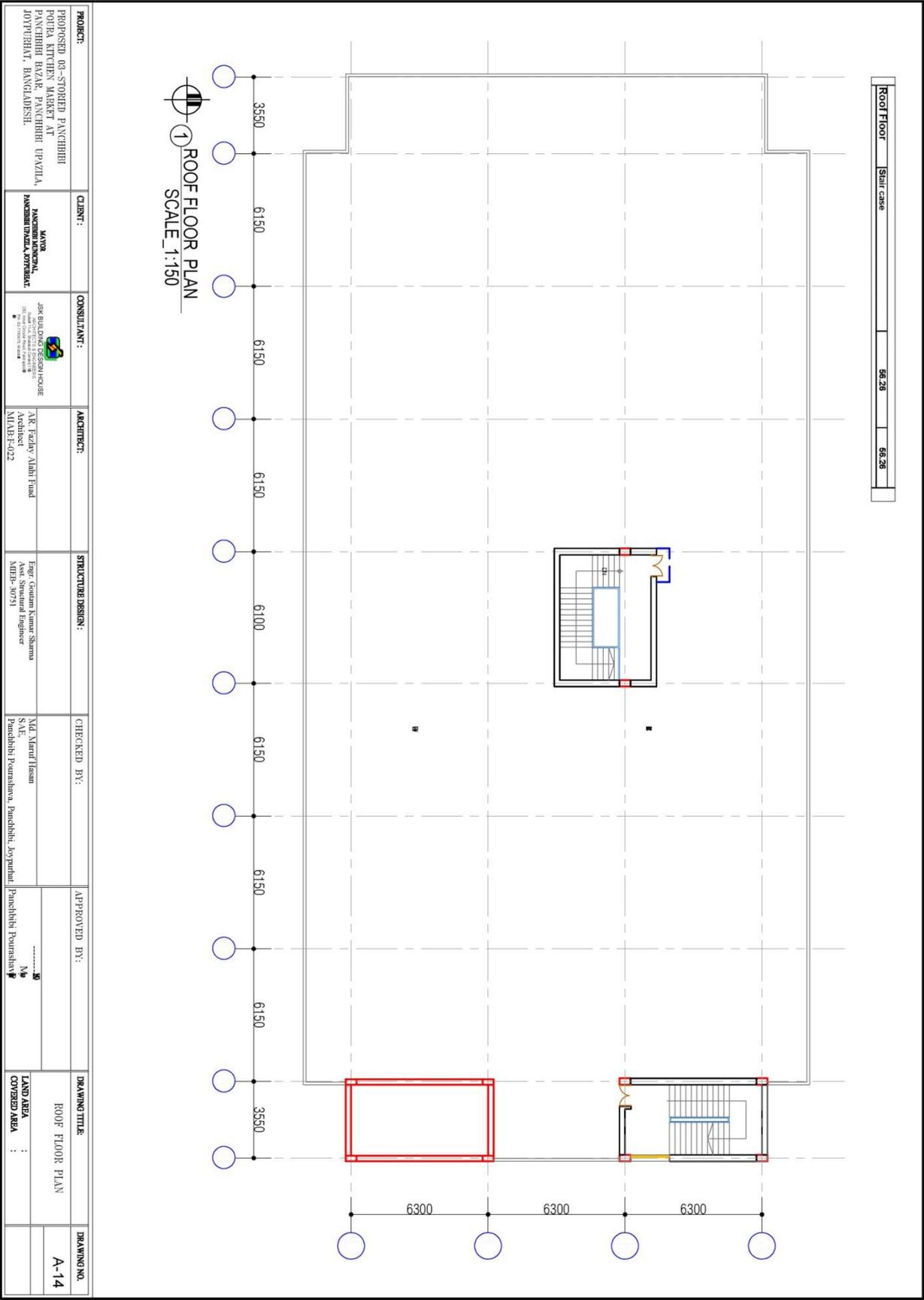
FLOOR AREA		
FLOOR	ACTIVITY	AREA (SQM)
Ground Floor	Area of 1st Floor	1188.72
	Area of 2nd Floor	1188.72
	Area of 3rd Floor	1188.72
	Area of 4th Floor	1188.72
	Area of 5th Floor	1188.72
	Area of 6th Floor	1188.72
	Area of 7th Floor	1188.72
	Area of 8th Floor	1188.72
	Area of 9th Floor	1188.72
	Area of 10th Floor	1188.72
TOTAL		11887.20

PROJECT: PROPOSED 03-STORIED PANCHHBI POLIHA KITCHEN MARKET AT PANCHHBI BAZAR, PANCHHBI UPAZILA, JOYPOURHAT, BANGLADESH.	CLIENT: MAYOR PANCHHBI MUNICIPAL PANCHHBI UPAZILA, JOYPOURHAT.	CONSULTANT:  JSC BUILDING DESIGN HOUSE 202, GPO Road, Dhaka-1000, Bangladesh Phone: +880 2 9523333, Fax: +880 2 9523334 Email: info@jscbdh.com	ARCHITECT: A/E Fazlur Ahsan Tund Architect MAIR-F-022	STRUCTURE DESIGN: Engr. Gouhar Kunnur Shamma Asst. Structural Engineer MIRB-30751	CHECKED BY: Md. Masud Hasan S.A.E. Panchhbi Pourashava, Panchhbi, Joypourhat, Panchhbi Pourashava	APPROVED BY: No	DRAWING TITLE: GROUND FLOOR PLAN	DRAWING NO. A-11
LAND AREA COVERED AREA :								

1st Floor	
Main Stair & Lobby	37.17
Fire Stair	26.18
Service Stair	26.19
Service Lift	26.27
Garage	436.48
Garage	436.49
Dressing Area	15.68
Males & Female Toilet	32.84
Garbage Collection point	5.51
Total	1147.50



PROJECT:	PROPOSED 03-STORIED PANCHBHAI POTHA KITCHEN MARKET AT PANCHBHAI BAZAR, PANCHBHAI JOYDEBHAI, BANGLADISH.
CLIENT:	M/S PANCHBHAI BAZAR, PANCHBHAI JOYDEBHAI, BANGLADISH.
CONSULTANT:	J&K BUILDING DESIGN HOUSE
ARCHITECT:	A.R. Fazlur Rabbi Tund
STRUCTURE DESIGN:	Fazir Ganiun Kumar Sharma
CHECKED BY:	Md. Masud Hasan
APPROVED BY:	Md. Masud Hasan
DRAWING TITLE:	FIRST FLOOR PLAN
DRAWING NO.:	A-12



Annex B: Memo of Understanding

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশতিকা

কস ৬০৭৮৪৪৭ অঙ্গিকারনামা

পাঁচবিবি পৌর নিউ সুপার মার্কেটের অংশের বিএমডিএফ প্রকল্পের অধীন বিশ্ব ব্যাংকের আর্থিক সহায়তায় আধুনিক সুযোগ সুবিধা সম্বলিত নতুন একটি নিউ সুপার মার্কেট নির্মাণ করা হবে। আমরা উক্ত অংশের অস্থায়ী ব্যবসায়ীগণ এই মর্মে অঙ্গিকার করিতেছি যে, মার্কেট নির্মাণ কাজ চলাকালীন সময়ে নিজ খরচে ও স্ব-ইচ্ছায় পৌরসভা কর্তৃক নির্ধারিত জায়গায় ব্যবসা পরিচালনা করিব। পাঁচবিবি পৌরসভা কর্তৃক নির্ধারিত সেলামী/ভাড়া পরিশোধ করিব। আমরা নতুন মার্কেটে নিজ ব্যবসা পরিচালনা করার নিশ্চয়তা/বরাদ্দের প্রতিক্রমতি পাওয়ায় এই অঙ্গিকারনামায় স্বাক্ষর করিলাম।

ক্রমিক নং	ব্যবসায়ীর নাম	চিহ্নানা	ব্যবসার ধরন	মোবাইল নং	স্বাক্ষর
০১	মোফাজ্জল	পলাকাটা	কাপড় দোকান	০২২৮৭০৮৭৫৫৫	<i>[Signature]</i>
০২	আলাউদ্দিন	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০২৭২৫০৫৫২৪০	<i>[Signature]</i>
০৩	পারভেজ আলম	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০২৭২৫৩৮৭৪৫	<i>[Signature]</i>
০৪	ইমান আলী	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭৪৬০৩৪১৬৭	<i>[Signature]</i>
০৫	শাফকুল ইসলাম ভূঁই	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০২২২২৮৭৪৪৫	<i>[Signature]</i>
০৬	আবু বক্কর	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০২৭৬৫৫২২৮৫	<i>[Signature]</i>
০৭	ফজলুল হক	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭৩৫৫১০৪৭৪	<i>[Signature]</i>
০৮	নূর ইসলাম	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৪৫২৫১৭৬৪৫	<i>[Signature]</i>
০৯	হাল্লান	বিজ্ঞান	কাপড় দোকান	০২৭৬২৫৭৭২২২	<i>[Signature]</i>
১০	আঃ মাল্লান	ছোট মানিক	কাপড় দোকান	০২৭৪২৫৭২৫৫	<i>[Signature]</i>
১১	ইসমাইল	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০২৭৬১০৩৭৪৪৫	<i>[Signature]</i>
১২	হমির হোসেন	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০২৭৮০৩৪৭৫০	<i>[Signature]</i>
১৩	জাবির হোসেন	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০২৭৪৫২২৭৭৬	<i>[Signature]</i>
১৪	মাহমুদ আলম	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০২৭২৬৭০৬১০২	<i>[Signature]</i>
১৫	সাদেক	বিজ্ঞান	কাপড় দোকান	০১৭৪০৩৪১০১০	<i>[Signature]</i>
১৬	শ্রী কনক কুমার দাস	মালধা	কাপড় দোকান	০২৫২৪৪২২৪০৬	<i>[Signature]</i>
১৭	লুৎফুর রহমান	ছোট মানিক	কাপড় দোকান	০২২২৬০৫২৭৫২	<i>[Signature]</i>
১৮	নজরুল ইসলাম (বীর মুক্তিযোদ্ধা)	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০৪২৪২২২৫২২৪	<i>[Signature]</i>
১৯	ইমদাদুল হক	পঃ কল্লপুর	কাপড় দোকান	০২৪৪৭৫২১৫৫	<i>[Signature]</i>

৳৫০

সৈয়দ মোহাম্মদ আলী

সচিব
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

৳৫০

(মোঃ মানিক আহসান)

উপ-সহকারী প্রোগ্রামার (সিভিল)
পাঁচবিবি পৌরসভা, জয়পুরহাট।

৳৫০

মেয়র হাবিবুর রহমান

মেয়র
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৭৫০



৭৫০

ক্র.সং.	নাম	বরণ	কাপড় দোকান	ফোন নম্বর	মোঃ
২০	রবুল মন্ডল	বরণ	কাপড় দোকান	০১৯১৫৬৫৬২২৭	মোঃ রবুল মন্ডল
২১	আবুল কালাম	নওদা	কাপড় দোকান	০১৯২৩০৬৫১৭২	মোঃ আবুল কালাম
২২	মাসুদ	তাজপুর	চান্দাচুর দোকান	০১৭২৬৬৫২৭৫৬	মোঃ মাসুদ হোসেন
২৩	ফেরদৌস আলম	বীরনগর	কাপড় দোকান	০১৭৬৭৪৫২২২৫	মোঃ ফেরদৌস
২৪	মোস্তাক	চাঁদপুর	কাপড় দোকান		
২৫	খলিপুর রহমান	দমদমা	কাপড় দোকান	০১৯২৪৫৬৫১০১	মোঃ খলিপুর রহমান
২৬	কফিল উদ্দিন	নওদা	কাপড় দোকান	০১৯২৪৬৬৫১১৬৬	মোঃ কফিল উদ্দিন
২৭	মামুনুর রশিদ	দানেজপুর	কাপড় দোকান	০১৭৬৫৬৬৫১২৫৪	মোঃ মামুনুর রশিদ
২৮	জয়নুল আবেদীন	দিবাকরপুর	কাপড় দোকান	০১৭৬৫৬৬৫১৩৫৭	মোঃ জয়নুল আবেদীন
২৯	শায়োজিত রহমান	দমদমা	কাপড় দোকান	০১৭৬৬৬৬৫১৪৬০	মোঃ শায়োজিত রহমান
৩০	মোঃ আসিক সাদিক(স্বচ্ছ)	ছোট মানিক	কাপড় দোকান	০১৭৬৬৬৬৫১৫১১	মোঃ আসিক সাদিক
৩১	ফজলুল হক	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান		
৩২	রাশেদুল	হরিরপুর	কাপড় দোকান	০১৭৭২৬৬৫১৬১১	মোঃ রাশেদুল
৩৩	মাহমুদ	ঘোড়াপা	কাপড় দোকান	০১৭৪৫৬৬৫১৭০৫	মোঃ মাহমুদ
৩৪	আঃ রশিদ	কোকতড়া	কাপড় দোকান	০১৯৪৬৬৬৫১৮১১	মোঃ আঃ রশিদ
৩৫	জাহাঙ্গীর আলম	কোকতড়া	কাপড় দোকান	০১৭০৬৬৬৫১৯১১	মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
৩৬	জাহাঙ্গীর আলম	আয়মা	কাপড় দোকান	০১৯২২৬৬৫২০১১	মোঃ জাহাঙ্গীর আলম
৩৭	আবুল কালাম	আয়মা	কাপড় দোকান	০১৭০৬৬৬৫২১১১	মোঃ আবুল কালাম
৩৮	আফজাল হোসেন	সীতা মাখুর	কাপড় দোকান	০১৯৬৬৬৬৫২২১১	মোঃ আফজাল হোসেন
৩৯	মিসবাতুল হাসান	বরণ	কাপড় দোকান	০১৭২২৬৬৫২৩১১	মোঃ মিসবাতুল হাসান
৪০	তাহমিন হাসান	বরণ	কাপড় দোকান	০১৯৬৬৬৬৫২৪১১	মোঃ তাহমিন হাসান
৪১	বাবুল হোসেন	পূর্ব বালিঘাটা	কাপড় দোকান		
৪২	শাহীন	পাটাবুকা	কাপড় দোকান	০১৯২৪৬৬৫২৫১১	মোঃ শাহীন
৪৩	তোয়াবুর	বরণ	কাপড় দোকান	০১৯৬৬৬৬৫২৬১১	মোঃ তোয়াবুর
৪৪	কামরুজ্জামান	বরণ	কাপড় দোকান	০১৯২৬৬৬৫২৭১১	মোঃ কামরুজ্জামান
৪৫	ইউসুফ আলী	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০১৭৬৬৬৬৫২৮১১	মোঃ ইউসুফ আলী
৪৬	আঃ ওয়াহাব	লাটপাড়া	কাপড় দোকান	০১৭৬৬৬৬৫২৯১১	মোঃ আঃ ওয়াহাব
৪৭	মোসলেম উদ্দিন	দানেজপুর	কাপড় দোকান		
৪৮	আনিসুর রহমান	দানেজপুর	কাপড় দোকান		
৪৯	রফুল আমিন	পাটাবুকা	কাপড় দোকান	০১৯২৪৬৬৫৩০১১	মোঃ রফুল আমিন
৫০	খাইরুল হোসেন	আয়মা	কাপড় দোকান	০১৭৬৬৬৬৫৩১১১	মোঃ খাইরুল হোসেন
৫১	আঃ ছাত্তার	কেশবপুর	কাপড় দোকান	০১৭৪৭৬৬৫৩২১১	মোঃ আঃ ছাত্তার
৫২	সাহেদ হেমব্রম	নওয়ানা	কাপড় দোকান	০১৭৬৬৬৬৫৩৩১১	মোঃ সাহেদ হেমব্রম
৫৩	সৌতম	দমদমা	কাপড় দোকান	০১৯২৬৬৬৫৩৪১১	মোঃ সৌতম
৫৪	জনি বাবু	রামনগর	কাপড় দোকান	০১৭৪৬৬৬৫৩৫১১	মোঃ জনি বাবু

সৈয়দ মোহাম্মদ আলী
সচিব
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

মোঃ মাক্ফ আহসান
উপ-সহকারী প্রোগ্রামার (পিভি)
পাঁচবিবি পৌরসভা, জয়পুরহাট।

মোঃ হাবিবুর রহমান
মেয়র
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

২৫০



২৫০

পঞ্চাশ টাকা

৫৫	নাজমুল হোসেন	মালঞ্চা	কাপড় দোকান	০১৯৯৮৫৫৫৭৫৭	জয়পুরহাট
৫৬	বিশ্বনাথ আগরিওয়াল	জয়পুরহাট	কাপড় দোকান	০১৭৬০৯১২৫৯৯	জয়পুরহাট
৫৭	আবু বক্কর / শামস	দামেজপুর / বঙ্গ	কাপড় দোকান	০১৯৬২৭৬১২৬৩	দামেজপুর
৫৮	নজরুল ইসলাম	বরণ	কাপড় দোকান	০১৫৫৪২৫৩৩২৬	বরণ
৫৯	সাইফুল ইসলাম	পূর্ব কড়িয়া	কাপড় দোকান	০১৭৫৫৪২৭৭৩২	পূর্ব কড়িয়া
৬০	বদিউজ্জামান	বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭৭০৫৫০৭২৬	বালিঘাটা
৬১	আমিনুল ইসলাম	দরগাপাড়া	কাপড় দোকান		
৬২	এনামুল হক	ছোড়াপা	কাপড় দোকান	০১৯২৬১১০৫৫৬	ছোড়াপা
৬৩	আবুল কালাম বাকুল	পূর্ব বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭০৯৭৬৪৪৫৭	পূর্ব বালিঘাটা
৬৪	ফিরোজ হোসেন	পঃ বালিঘাটা	সূতা/দড়ি	০১৯২৫৪৫৫৭৩১	পঃ বালিঘাটা
৬৫	আঃ ছালাম	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৯১২০৯২৯৪৫	পঃ বালিঘাটা
৬৬	আলাউদ্দিন	দামেজপুর	কাপড় দোকান	০১৭৫২৫৫১১০১	দামেজপুর
৬৭	আলম	ছোড়াপা	কাপড় দোকান	০১৭৬২৪১১০৬০	ছোড়াপা
৬৮	মহম্মদ	দরগাপাড়া	কাপড় দোকান		
৬৯	সামছুল	দমদমা	টাইলার্স	০১৭১৬৬০৬২৫	দমদমা
৭০	দেলোয়ার হোসেন	সমশাবাদ	টাইলার্স	০১৭৬১৫২৩৫৯	সমশাবাদ
৭১	আঃ মাল্লান বিশ্বাস	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭০১৫৫০৬০৬	পঃ বালিঘাটা
৭২	তোফিক আলম	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭৫২৭২৭২৬২	পঃ বালিঘাটা
৭৩	রিয়াজুল/ভূট্টা	আয়মা	টাইলার্স	০১৭৪৪৫৪০২৪৫	আয়মা
৭৪	মামুনুর রশিদ বাবু	পঃ বালিঘাটা	সূতা দোকান	০১৯২২৩৫৩০০২	পঃ বালিঘাটা
৭৫	জহুরুল ইসলাম	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭৭৩৫৩১৬০১	পঃ বালিঘাটা
৭৬	আবুল হোসেন	আয়মা	কাপড় দোকান	০১৯৫৬৭৫৫৭৫৬	আয়মা
৭৭	মিজানুর রহমান	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৯৫৪৯১১৬৬৪	পঃ বালিঘাটা
৭৮	রহমত খন্দকার	বালিঘাটা বাজার	চাল দোকান		
৭৯	মিজানু/মমতাজুর	কোতয়ালীবাগ	চাল দোকান		
৮০	দেলোয়ার হোসেন	দরগাপাড়া	কাপড় দোকান	০১৭১৩৬৭৩৩৩৬	দরগাপাড়া
৮১	শাকিল হোসেন	পঃ বালিঘাটা	টাইলার্স	০১৯১৭৫০৪৫৩৬	পঃ বালিঘাটা
৮২	সোলায়মান হোসেন	দমদমা	কাপড় দোকান	০১১১৫০৭২৪৭৫	দমদমা
৮৩	মানিক	দমদমা	কাপড় দোকান	০১০৪০১২২৬৫২	দমদমা
৮৪	হাবিবুর রহমান	মহীপুর	কাপড় দোকান	০১৭০৬৫০০২৬৭	মহীপুর
৮৫	রেজাউল করিম	বালিঘাটে	কাপড় দোকান	০১৭৭২৬৬২৬৬২	বালিঘাটে
৮৬	নূর মোহাম্মদ	পঃকুলপুর	কাপড় দোকান	০১৫২৭৫৫৫৫৫	পঃকুলপুর
৮৭	মোহসীন হোসেন	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৯১৭৫৭৬৯৪১	পঃ বালিঘাটা
৮৮	আলমঙ্গীর শেখ	পঃ বালিঘাটা	চা দোকান	০১৯১৬৫১১২৫২	পঃ বালিঘাটা

সৈয়দ মোহাম্মদ আলী
সচিব
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

(মোঃ মাক্কু আহসান)
উপ-সহকারী পেশী (সিভিল)
পাঁচবিবি পৌরসভা, জয়পুরহাট।

মোঃ হাবিবুর রহমান
মেয়র
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

৯৯	জুজুসক ঞঞঞ	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০২২১১৬০০৭২২	শাহজাদ
৯০	মামুনুর রশিদ	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০২২২৬০২১২২	শাহজাদ
৯১	ইপিয়াস হোসেন	পাটাবুকা	টেইলার্স	০১২৪১৭০৪৩৪৪	শাহজাদ
৯২	আবু কালাম	আয়মা	কাপড় দোকান		
৯৩	আবু সালাম	আয়মা	কাপড় দোকান		
৯৪	মোঃ কাইয়ুম	পূর্ব বালিঘাটা	কাপড় দোকান		
৯৫	রাজিবুল হাসান	নওলা	কাপড় দোকান	০১৭৭১৪৬৪৫১৬	শাহজাদ
৯৬	আলম	কোতয়ালীবাগ	চাল দোকান		
৯৭	বাবুল হোসেন	কোতয়ালীবাগ	চাল দোকান		
৯৮	আঃ সাদেক	আরজিপাটাবুকা	টেইলার্স	০১৭৭১৭৪৩১৫৫	শাহজাদ
৯৯	মোঃ মনি	পঃ বালিঘাটা	জুতা দোকান	০১৬৫৭৪৪৭৬৪৪	শাহজাদ
১০০	তমেজ উদ্দিন	মাতাইশ	টেইলার্স	০২২৫০২৫৫৫৫	শাহজাদ
১০১	জাইদুল	বীরনগর	মুড়ি দোকান		
১০২	শামীম	পঃ বালিঘাটা	চা দোকান		
১০৩	ফেরদৌস	পঃ বালিঘাটা	তিত্তিও দোকান	০১৭২৫৩৭১৩৫১	শাহজাদ
১০৪	শৌহিদুল ইসলাম	পঃ বালিঘাটা	হোটেল	০১৭২৪৩৬৩৬৭৫	শাহজাদ
১০৫	শৌহিদুল ইসলাম	পঃ বালিঘাটা	হোটেল	০১৭২৪৩৬৩৬৭২	শাহজাদ
১০৬	হাবিবুর বাবু	পঃ বালিঘাটা	হোটেল		
১০৭	মজনু খন্দকার	বালিঘাটা বাজার	পান/সিগারেট	০১৫৫৬৫৫৩২৪০	শাহজাদ
১০৮	ফরহাদ খন্দকার জনি	বালিঘাটা বাজার	হোটেল	০১৫৬২৫৬৪৫৩৪	শাহজাদ
১০৯	হাসান খন্দকার	বালিঘাটা বাজার	চা/পান দোকান	০১৭৫০২১৬৬০৫	শাহজাদ
১১০	মান্নান	বালিঘাটা বাজার	পান/সিগারেট	০১৭৬৪৫৫২১৭২	শাহজাদ
১১১	সুমন চৌধুরী	পঃ বালিঘাটা	মুদি দোকান	০১৭৪৫৫৫৩৭৫৪	শাহজাদ
১১২	সুজন চৌধুরী	পঃ বালিঘাটা	মুড়ি/মুদি	০১৭৬২২৫৩৫৪	শাহজাদ
১১৩	মোকররম মন্ডল	আয়মা	কাঁচা		
১১৪	বলরাম কুড়ু	দমদমা	পান/সুপারী		
১১৫	আবু রায়হান	পঃ বালিঘাটা	মুদি দোকান	০১৭২৫৫৫৩৫৩	শাহজাদ
১১৬	মোকহেদ মাটার	দমদমা	মুদি দোকান		
১১৭	আলম	কোতয়ালীবাগ	টেইলার্স		
১১৮	শামীম হোসেন	পঃ বালিঘাটা	মুদি/মুড়ি	০১২৬০৬৬৬২১৭	শাহজাদ
১১৯	আবু বকর	বীরনগর	কাপড় দোকান	০১২৬৭৬৭২২৬২	শাহজাদ
১২০	গিয়াস	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭৬৫৫৫২৫৪৪	শাহজাদ
১২১	খাতিশ	বালিঘাটা বাজার	কাপড় দোকান	০১৭২২৫৫৩১২	শাহজাদ

সৈয়দ মোহাম্মদ আলী
সচিব
শীতবিরি পৌরসভা
অচপুৰহাট।

(মোঃ মাকসুদ আহসান)
উপ-সহকারী ওঃ পিপলী (সিভিল)
শীতবিরি পৌরসভা, অচপুৰহাট।

মোঃ হাবিবুর রহমান
মেম্বর
শীতবিরি পৌরসভা
অচপুৰহাট।

"দেশেথেকে শপথ দিন, সুনীতিতে বিদায় দিন"

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০

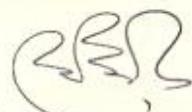


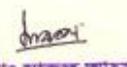
৳ ১০০

একশত টাকা

১২২	ইসমাইল ৯৩৪৩৭	পঃ বালিঘাটা	সাবান দোকান		
১২৩	মালেকুল	পঃ বালিঘাটা	সাবান দোকান	০১৯৬৭৭৫২১১	মালেকুল
১২৪	আনোয়ার	পারবট্টা	চান্দাচুর দোকান	০২৫৫১২৭২৭২	আনোয়ার
১২৫	রেজাউল করিম	হরিহরপুর	কাপড় দোকান		
১২৬	মোকাররম	বরণ	কাপড় দোকান	০১৯২৯৪৮০১২	মোকাররম
১২৭	মাসুম	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০২৭৬২৪২০৭২০	মাসুম
১২৮	লুৎফর রহমান	বাগুয়ান	কাপড় দোকান		
১২৯	জুয়েল	মাগধা	টেইলার্স	০২৭৫২২৬৬০৪৪	জুয়েল
১৩০	শুকমল	মাধখুর	কাপড় দোকান	০২৭১৩৩১৬২৪৭	শুকমল
১৩১	আমিনুল ইসলাম	রামনগর	কাপড় দোকান	০১৯১৯৫২১৬১৬	আমিনুল ইসলাম
১৩২	বিশ্বনাথ আগরওয়ালা	জয়পুরহাট	কাপড় দোকান	০২৭৬০৯২৫১৪৪	বিশ্বনাথ আগরওয়ালা
১৩৩	আঃ ওয়াহাব	ছোড়াপা	কাপড় দোকান	০১৯২১৪৬১৬৭১	আঃ ওয়াহাব
১৩৪	আবু তাহের	আনামা	কাপড় দোকান	০২৭৫২০৪৪৬৬৬	আবু তাহের
১৩৫	আবু সাফয়ান	আনামা	কাপড় দোকান	০২৭৬৭৬৬৬৬৬	আবু সাফয়ান
১৩৬	আশরাফ আলী	নিলাতাপাড়া	কাপড় দোকান		
১৩৭	মাহারুব আলী	পঃ বালিঘাটা	কাপড় দোকান	০১৭১৪৪৫৭৪২৬	মাহারুব আলী
১৩৮	আক্বাস আলী	দরগাপাড়া	কাপড় দোকান	০১৯৬৬৬৭৭১৪১	আক্বাস আলী
১৩৯	আঃ সাত্তার	ছেলোবেলো	কাপড় দোকান		
১৪০	ফজলুল হক	ছেলোবেলো	কাপড় দোকান		

- ১৪১/ মো: আঃ হুমায়ুন বালিঘাটা " ০২৭৯৫০২৪০২০ মো: আঃ হুমায়ুন
- ১৪২/ মো: আমানুল্লাহ " " ০২৫৫৬৬৭৭২৬০ মো: আমানুল্লাহ
- ১৪৩/ মো: আব্বাস হুমায়ুন বাগুয়ান " " ০১৭৪২৫৪১৫২৬ মো: আব্বাস হুমায়ুন
- ১৪৪/ মো: মহম্মদ ইমদাদ আলী পশ্চিম কামিঠাড়া কাপড় ০১৭১১০৫৫৭৭৬ মো: মহম্মদ ইমদাদ
- ১৪৫/ মো: নাজিমুল ইসলাম বালিঘাটা কাপড় " ০১৭৫০৭৫৭২৭৬ মো: নাজিমুল ইসলাম
- ১৪৬/ মো: আমানুল হক বাগুয়ান কাপড় ০১৭৬৭৪৪৪৭৭৭ মো: আমানুল হক


 সৈয়দ মোহাম্মদ আলী
 সচিব
 পাঁচবিবি পৌরসভা
 জয়পুরহাট।


 (মোঃ মাক্ফু আহসান)
 উপ-সহকারী এ-কশমী (সিভিল)
 পাঁচবিবি পৌরসভা, জয়পুরহাট।


 মোঃ হাবিবুর রহমান
 মেয়র
 পাঁচবিবি পৌরসভা
 জয়পুরহাট।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

Annex C: Attendance sheet of the participants

Name of Subproject: Construction of Panchbibi Poura Kitchen Market, Balighata Bazar, Ward-03, Panchbibi Pourashava, Dist: Joypurhat.

Package No:

Name of ULB: Panchbbbi Pourashava.

Dist: Joypurhat.

Date :

Attendance Sheet of Focus Group Discussion (FGD)- Men

SI No.	Name	Gender	Social Status	Contact Number	Signature/LTI
01	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১৬৩৩৮২২২	বিজয়
02	শ্রীঃ সত্যজিৎ	পুরুষ	পরিষ্কার	০১২৫৬৭৮৯০	সত্যজিৎ
03	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১২৩৪৫৬৭৮	বিজয়
04	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১২৩৪৫৬৭৮	বিজয়
05	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১২৩৪৫৬৭৮	বিজয়
06	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১২৩৪৫৬৭৮	বিজয়
07	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১২৩৪৫৬৭৮	বিজয়
08	শ্রীঃ বিজয়	পুরুষ	ব্যবসায়ী	০১২৩৪৫৬৭৮	বিজয়
09					
10					
11					
12					
13					
14					

Name of Subproject: Construction of Panchbibi Poura Kitchen Market, Balighata Bazar, Ward-03, Panchbibi Pourashava, Dist: Joypurhat.

Package No:

Name of ULB: Panchbbbi Pourashava.

Dist: Joypurhat.

Date :

Attendance Sheet of Focus Group Discussion (FGD)- Women

Sl No.	Name	Gender	Social Status	Contact Number	Signature/LTI
01	শ্রীমতি মলিমা হান্না বাসমগার	নারী	স্বয়ং	01735-26299	মলিমা
02	শ্রীমতি ব্রীজ হান্না বাসমগার				ব্রীজ
03	শ্রী অঞ্জলি বাসমগার			02918-201982	অঞ্জলি
04	মাথী			019606-608883121	মাথী
05	শ্রীমতি মোসুমি				মোসুমি
06	স্মিতি			01917247757	স্মিতি
07	স্মিতি				স্মিতি
08	করুমা হান্না			02168710220	করুমা হান্না
09					
10					
11					
12					
13					
14					

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
Panchbibi.joypurhat.gov.bd

পত্র নং : ০৫.৪৩.৩৮৭৪.০০০.১৬.০০১.১৬- ৪৭৮

তারিখ : ৩১/০৫/২০১৬খ্রিঃ

বিষয় : পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারের চাপ্দিনা জমিতে নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণ।

সূত্র : তদ্বীয় পত্র নং-৩১.৪৩.৩৮০০.০২০.০৬.০১৮.১৬-৬৬২(৩), তারিখ : ১৮/০৫/২০১৬খ্রিঃ

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, বালিঘাটা হাট-বাজারের জমিতে নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের প্রস্তাবপত্র প্রেরণ করা হয়। তৎপ্রেক্ষিতে ভূমি মন্ত্রণালয় হতে চাহিদা মোতাবেক প্রয়োজনীয় তথ্যাদিসহ স্কেচ ম্যাপ প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হয়। সে মোতাবেক সহকারী কমিশনার (ভূমি), পাঁচবিবি, জয়পুরহাট স্কেচ ম্যাপসহ চাহিত তথ্যাদি দাখিল করেন।

এমতাবস্থায় বর্ণিত বিষয়ে চাহিত তথ্যাদিসহ পুনঃ প্রস্তাবপত্র সদয় প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সুপারিশসহ প্রেরণ করা হলো।

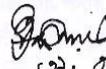
সংযুক্ত : ১। প্রসাশনিক অনুমোদন-০১ ফর্দ।

২। স্কেচ ম্যাপ-০৩ ফর্দ।

৩। প্রাক্কলন-০২ সেট।

জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট।

দৃ: আ: রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, জয়পুরহাট।


৩১. ০৫. ১৬
নূরউদ্দিন আল ফারুক
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট
ফোন : ০৫৭২৪-৭৫০১৪
unopanchbibi@mopa.gov.bd

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

স্মারক নং- ৩১.০০০.০৩৫.০৪.০২.১০৪.২০১৬- ৪২২

তারিখঃ ৩০/০৫/২০১৬ইং

বিষয়ঃ- জয়পুরহাট জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারের চান্দিনা ভিটের জমিতে পাঁচবিবি পৌরসভা কর্তৃক নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের পূর্বানুমোদন।

সূত্র: ১। জেলা প্রশাসক কার্যালয়ের ৩১.৪৩.৩৮০০.০২০.০৬.০১৮.১৬-৬৬২(৩) তারিখঃ ১৮/০৫/২০১৬ইং
২। ভূমি মন্ত্রণালয়ের স্মারক নং-৩১.০০.০০০০.০৫১.০৩৮.০০৩.২০.১৩-৪১৩ তারিখঃ ০৭/০৪/২০১৩ইং

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, পাঁচবিবি পৌরসভা কর্তৃক বালিঘাটা হাট-বাজারের জমিতে নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের জন্য যে প্রস্তাব প্রেরণ করা হয়েছিল তা ভূমি মন্ত্রণালয় হতে কতিপয় তথ্যাদি সহ পুনঃ প্রস্তাব প্রেরণের জন্য অনুরোধ করেছেন। উক্ত পত্রের চাহিদা মোতাবেক তথ্যাদি সহ স্কেচ ম্যাপ প্রস্তুত করে স্বাক্ষর অস্ত্রে পরবর্তী প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য মহোদয় বরাবর প্রেরণ করা হল।

pc

সংযুক্ত :

- ১। প্রশাসনিক অনুমোদন ০১ ফর্দ।
- ২। স্কেচ ম্যাপ ০৩ ফর্দ।
- ৩। ২টি কিচেন মার্কেট ও ১টি নিউ মার্কেট নির্মাণ ব্যয়ের প্রাক্কলন ০২ সেট।

উপজেলা নির্বাহী অফিসার
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

মোঃ ফিরোজ হাসান
(মোঃ ফিরোজ হাসান)
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

৩০/০৫/১৬

জয়পুরহাট
৩০/০৫/১৬

১৮০০
১০০০০
২১/৫/১৮

১৮/৫/১৮
০২/০৫/১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ
পৌর-১ শাখা
www.lgd.gov.bd

পাঁচবিবি পৌরসভা কার্যালয়
প্রতি নং ৭৫১
তারিখ ২৫/৫/১৮
প্রাপ্তকারীর স্বাক্ষর [স্বাক্ষর]

নং-৪৬.০০.০০০০.০৬৩.০৭.০০১.১৪-৪১৬৫

১৪ বৈশাখ ১৪২৩ বঙ্গাব্দ
তারিখঃ ২৭ এপ্রিল ২০১৬ খ্রিস্টাব্দ

বিষয় : জয়পুরহাট জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারের চাঙ্গিনা ভিটি জমিতে পাঁচবিবি পৌরসভা কর্তৃক নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের প্রশাসনিক অনুমোদন প্রদান।

সূত্র : জয়পুরহাট জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার স্মারক নং ৫৭০, তারিখঃ ১৭/০২/২০১৬।

উপরোক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে ভূমি মন্ত্রণালয়ের অনুমোদন নেয়ার শর্তে এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের ০৭/১০/১৯৯৬ তারিখের জুমঃ-৭-বিবি-২৪/৯৫/৪৯৮(৭৪) এবং ০৪/০৪/১৯৯৯ তারিখের জুম/৭-হাট-১/৯৮/১০৫(৭৬) নং স্মারকসহ এতদসংক্রান্ত বিধিবিধানের নির্দেশ প্রতিপালনের শর্তে পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারের চাঙ্গিনা ভিটি ও তোহা বাজারের নিম্ন তফসিলভুক্ত জমিতে পাঁচবিবি পৌরসভা কর্তৃক নিজস্ব অর্থায়নে নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের নির্দেশক্রমে প্রশাসনিক অনুমোদন প্রদান করা হ'লঃ

তফসিল

জে এল নং- ১০১ উপজেলা- পাঁচবিবি, জেলা- জয়পুরহাট।

মৌজা নং	খতিয়ান নং	দাগ নং	প্রস্তাবিত ভূমির পরিমাণ
বালিঘাটা	০১	৪০, ৪২, ১২৪, ৮৮৫ ও ৭৯	১.৯৭৭৫ (এক দশমিক নয় সাত সাত পাঁচ) একর

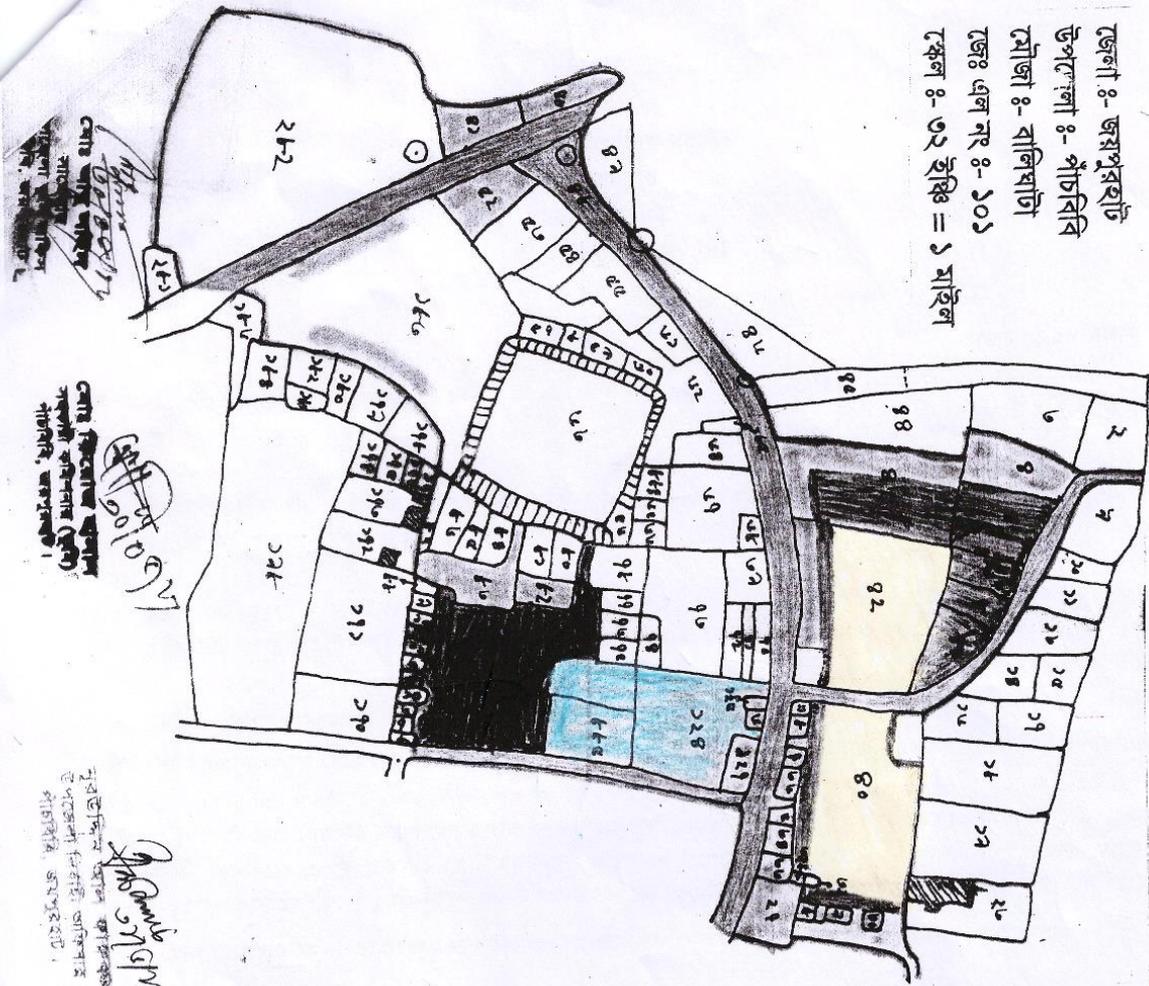
[স্বাক্ষর]
২৭.৪.১৬
(মোঃ আবদুর রউফ মিয়া)
উপ সচিব
ফোনঃ ৯৫১৪১৪২

মেয়র
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

অনুলিপিঃ
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট,

১৪/৫/১৮

জেলা ৪- জয়পুরহাট
উপজেলা ৪- পাঁচবিবি
মৌজা ৪- বালিঘাটা
জেঃ এন্ড নং ৪- ১০১
স্কেল ৪- ৩২ ইঞ্চি = ১ মাইল



বালিঘাটা হাট পেরী পেরী জায়গার মধ্যে প্রস্তাবিত নিউ মার্কেট ও কিলেন মার্কেট এর স্কেচ ম্যাপ

সাংকেতিক চিহ্ন

- ১। বালিঘাটা হাট বাজার পেরী সীমানা।
- ২। কৃষিকাজ কর্তৃক প্রস্তাবিত নিউ মার্কেট
- ৩। কৃষিকাজ কর্তৃক প্রস্তাবিত কিলেন মার্কেট
- ৪। ভাষা বাজার।
- ৫। হাটনা জিটি/বন্দোবস্ত রোড।
- ৬। রাস্তা।
- ৭। পোখা।



তৎকালীন সম্পত্তি মৌজাঃ বালিঘাটা

ক্রঃ নং	স্বামি নাম	জমি
১	৫	০.১২৮ একর
২	৬	০.০৯৯ একর
৩	৭	০.০৯৯ একর
৪	৮	০.০৯৯ একর
৫	৯	০.০৯৯ একর
৬	১০	০.১২৮ একর
৭	১১	০.০৯৯ একর
৮	১২	০.০৯৯ একর
৯	১৩	০.১২৮ একর
১০	১৪	০.০৯৯ একর
১১	১৫	০.১২৮ একর
১২	১৬	০.০৯৯ একর
১৩	১৭	০.১২৮ একর
১৪	১৮	০.০৯৯ একর
১৫	১৯	০.১২৮ একর
১৬	২০	০.০৯৯ একর
১৭	২১	০.১২৮ একর
১৮	২২	০.০৯৯ একর
১৯	২৩	০.১২৮ একর
২০	২৪	০.০৯৯ একর
২১	২৫	০.১২৮ একর
২২	২৬	০.০৯৯ একর
২৩	২৭	০.১২৮ একর
২৪	২৮	০.০৯৯ একর
২৫	২৯	০.১২৮ একর
২৬	৩০	০.০৯৯ একর
২৭	৩১	০.১২৮ একর
২৮	৩২	০.০৯৯ একর
২৯	৩৩	০.১২৮ একর
৩০	৩৪	০.০৯৯ একর
৩১	৩৫	০.১২৮ একর
৩২	৩৬	০.০৯৯ একর
৩৩	৩৭	০.১২৮ একর
৩৪	৩৮	০.০৯৯ একর
৩৫	৩৯	০.১২৮ একর
৩৬	৪০	০.০৯৯ একর
৩৭	৪১	০.১২৮ একর
৩৮	৪২	০.০৯৯ একর
৩৯	৪৩	০.১২৮ একর
৪০	৪৪	০.০৯৯ একর
৪১	৪৫	০.১২৮ একর
৪২	৪৬	০.০৯৯ একর
৪৩	৪৭	০.১২৮ একর
৪৪	৪৮	০.০৯৯ একর
৪৫	৪৯	০.১২৮ একর
৪৬	৫০	০.০৯৯ একর
৪৭	৫১	০.১২৮ একর
৪৮	৫২	০.০৯৯ একর
৪৯	৫৩	০.১২৮ একর
৫০	৫৪	০.০৯৯ একর
৫১	৫৫	০.১২৮ একর
৫২	৫৬	০.০৯৯ একর
৫৩	৫৭	০.১২৮ একর
৫৪	৫৮	০.০৯৯ একর
৫৫	৫৯	০.১২৮ একর
৫৬	৬০	০.০৯৯ একর
৫৭	৬১	০.১২৮ একর
৫৮	৬২	০.০৯৯ একর
৫৯	৬৩	০.১২৮ একর
৬০	৬৪	০.০৯৯ একর
৬১	৬৫	০.১২৮ একর
৬২	৬৬	০.০৯৯ একর
৬৩	৬৭	০.১২৮ একর
৬৪	৬৮	০.০৯৯ একর
৬৫	৬৯	০.১২৮ একর
৬৬	৭০	০.০৯৯ একর
৬৭	৭১	০.১২৮ একর
৬৮	৭২	০.০৯৯ একর
৬৯	৭৩	০.১২৮ একর
৭০	৭৪	০.০৯৯ একর
৭১	৭৫	০.১২৮ একর
৭২	৭৬	০.০৯৯ একর
৭৩	৭৭	০.১২৮ একর
৭৪	৭৮	০.০৯৯ একর
৭৫	৭৯	০.১২৮ একর
৭৬	৮০	০.০৯৯ একর
৭৭	৮১	০.১২৮ একর
৭৮	৮২	০.০৯৯ একর
৭৯	৮৩	০.১২৮ একর
৮০	৮৪	০.০৯৯ একর
৮১	৮৫	০.১২৮ একর
৮২	৮৬	০.০৯৯ একর
৮৩	৮৭	০.১২৮ একর
৮৪	৮৮	০.০৯৯ একর
৮৫	৮৯	০.১২৮ একর
৮৬	৯০	০.০৯৯ একর
৮৭	৯১	০.১২৮ একর
৮৮	৯২	০.০৯৯ একর
৮৯	৯৩	০.১২৮ একর
৯০	৯৪	০.০৯৯ একর
৯১	৯৫	০.১২৮ একর
৯২	৯৬	০.০৯৯ একর
৯৩	৯৭	০.১২৮ একর
৯৪	৯৮	০.০৯৯ একর
৯৫	৯৯	০.১২৮ একর
৯৬	১০০	০.০৯৯ একর

মৌজাঃ

ক্রঃ নং	স্বামি নাম	জমি
১	১০০	১.১১০ একর
২	১০২	১.৫৫২ একর
৩	১০৩	২.৩৩৩ একর

হাটনা জিটি

ক্রঃ নং	স্বামি নাম	জমি
১	৪	০.১৪০ একর
২	২৭	০.০৯৯ একর
৩	২৮	০.০৯৯ একর
৪	২৯	০.০৯৯ একর
৫	৩০	০.০৯৯ একর
৬	৩১	০.০৯৯ একর
৭	৩২	০.০৯৯ একর
৮	৩৩	০.০৯৯ একর
৯	৩৪	০.০৯৯ একর
১০	৩৫	০.০৯৯ একর
১১	৩৬	০.০৯৯ একর
১২	৩৭	০.০৯৯ একর
১৩	৩৮	০.০৯৯ একর
১৪	৩৯	০.০৯৯ একর
১৫	৪০	০.০৯৯ একর
১৬	৪১	০.০৯৯ একর
১৭	৪২	০.০৯৯ একর
১৮	৪৩	০.০৯৯ একর
১৯	৪৪	০.০৯৯ একর
২০	৪৫	০.০৯৯ একর
২১	৪৬	০.০৯৯ একর
২২	৪৭	০.০৯৯ একর
২৩	৪৮	০.০৯৯ একর
২৪	৪৯	০.০৯৯ একর
২৫	৫০	০.০৯৯ একর
২৬	৫১	০.০৯৯ একর
২৭	৫২	০.০৯৯ একর
২৮	৫৩	০.০৯৯ একর
২৯	৫৪	০.০৯৯ একর
৩০	৫৫	০.০৯৯ একর
৩১	৫৬	০.০৯৯ একর
৩২	৫৭	০.০৯৯ একর
৩৩	৫৮	০.০৯৯ একর
৩৪	৫৯	০.০৯৯ একর
৩৫	৬০	০.০৯৯ একর
৩৬	৬১	০.০৯৯ একর
৩৭	৬২	০.০৯৯ একর
৩৮	৬৩	০.০৯৯ একর
৩৯	৬৪	০.০৯৯ একর
৪০	৬৫	০.০৯৯ একর
৪১	৬৬	০.০৯৯ একর
৪২	৬৭	০.০৯৯ একর
৪৩	৬৮	০.০৯৯ একর
৪৪	৬৯	০.০৯৯ একর
৪৫	৭০	০.০৯৯ একর
৪৬	৭১	০.০৯৯ একর
৪৭	৭২	০.০৯৯ একর
৪৮	৭৩	০.০৯৯ একর
৪৯	৭৪	০.০৯৯ একর
৫০	৭৫	০.০৯৯ একর
৫১	৭৬	০.০৯৯ একর
৫২	৭৭	০.০৯৯ একর
৫৩	৭৮	০.০৯৯ একর
৫৪	৭৯	০.০৯৯ একর
৫৫	৮০	০.০৯৯ একর
৫৬	৮১	০.০৯৯ একর
৫৭	৮২	০.০৯৯ একর
৫৮	৮৩	০.০৯৯ একর
৫৯	৮৪	০.০৯৯ একর
৬০	৮৫	০.০৯৯ একর
৬১	৮৬	০.০৯৯ একর
৬২	৮৭	০.০৯৯ একর
৬৩	৮৮	০.০৯৯ একর
৬৪	৮৯	০.০৯৯ একর
৬৫	৯০	০.০৯৯ একর
৬৬	৯১	০.০৯৯ একর
৬৭	৯২	০.০৯৯ একর
৬৮	৯৩	০.০৯৯ একর
৬৯	৯৪	০.০৯৯ একর
৭০	৯৫	০.০৯৯ একর
৭১	৯৬	০.০৯৯ একর
৭২	৯৭	০.০৯৯ একর
৭৩	৯৮	০.০৯৯ একর
৭৪	৯৯	০.০৯৯ একর
৭৫	১০০	০.০৯৯ একর

০০৭০১১২
০০৭০১১৩
০০৭০১১৪
০০৭০১১৫
০০৭০১১৬
০০৭০১১৭
০০৭০১১৮
০০৭০১১৯
০০৭০১২০
০০৭০১২১
০০৭০১২২
০০৭০১২৩
০০৭০১২৪
০০৭০১২৫
০০৭০১২৬
০০৭০১২৭
০০৭০১২৮
০০৭০১২৯
০০৭০১৩০

০০৭০১৩১
০০৭০১৩২
০০৭০১৩৩
০০৭০১৩৪
০০৭০১৩৫
০০৭০১৩৬
০০৭০১৩৭
০০৭০১৩৮
০০৭০১৩৯
০০৭০১৪০
০০৭০১৪১
০০৭০১৪২
০০৭০১৪৩
০০৭০১৪৪
০০৭০১৪৫
০০৭০১৪৬
০০৭০১৪৭
০০৭০১৪৮
০০৭০১৪৯
০০৭০১৫০

০০৭০১৫১
০০৭০১৫২
০০৭০১৫৩
০০৭০১৫৪
০০৭০১৫৫
০০৭০১৫৬
০০৭০১৫৭
০০৭০১৫৮
০০৭০১৫৯
০০৭০১৬০
০০৭০১৬১
০০৭০১৬২
০০৭০১৬৩
০০৭০১৬৪
০০৭০১৬৫
০০৭০১৬৬
০০৭০১৬৭
০০৭০১৬৮
০০৭০১৬৯
০০৭০১৭০



কচ ৮০৫২০০২

জয়পুরহাট জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারের চান্দিনা ডিটির জমিতে পাঁচবিবি পৌরসভা কর্তৃক নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণ সংক্রান্ত চুক্তিনামা

প্রথম পক্ষঃ জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট

দ্বিতীয় পক্ষঃ মেয়র
পাঁচবিবি পৌরসভা

৮/১১/১৭
মেয়র মোঃ জাহাঙ্গীর হক
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট

পাঁচবিবি পৌরসভা
মেয়র
মোঃ জাহাঙ্গীর হক
জয়পুরহাট

অদ্য ০৮-১১-২০১৭ তারিখ রোজ বুধবার পক্ষদ্বয় জয়পুরহাট

জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারে নিম্নতফসিল বর্ণিত চান্দিনা ডিটির জমিতে ০১(এক) টি নিউমার্কেট ও ০২(দুই)টি কিচেন মার্কেট নির্মাণের নিমিত্ত ৩১,০০,০০০০.০৫১.৩৮.০০৩.১৩-১৩৫ নং স্মারকে অনুমোদন প্রাপ্তির পরিপ্রেক্ষিতে নিম্নোক্ত শর্তে সম্মত হয়ে চুক্তিপত্র সম্পাদনা করলামঃ

শর্তাবলীঃ

- ০১। সংশ্লিষ্ট সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণে নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণ করতে হবে। জমির মালিকানা সরকার তথা ভূমি মন্ত্রণালয়ের পক্ষে ১ম পক্ষের নামে থাকবে।
- ০২। নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেটের মালিকানা ২য় পক্ষ কোনক্রমেই অন্য কোন প্রতিষ্ঠান বা সংস্থার নিকট হস্তান্তর করতে পারবে না।
- ০৩। নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের পর যেসব দোকান ঘর ভাড়া দেওয়া হবে, সে সকল দোকান ঘর বরাদ্দ প্রাপ্তদের কোন মালিকানা থাকবে না, শুধুমাত্র ভাড়াটিয়া হিসেবে গণ্য হবে।
- ০৪। সংশ্লিষ্ট পৌরসভার মেয়র ও দোকান বরাদ্দপ্রাপ্তদের মধ্যে যে চুক্তিনামা সম্পাদিত হবে সে চুক্তিনামার অনুলিপি সংশ্লিষ্ট মেয়রের সত্যায়নসহ ১ম পক্ষের নিকট দাখিল করতে হবে।
- ০৫। সরকার বৃহত্তর জনস্বার্থে অথবা অন্য যে কোন প্রয়োজনে ১ম পক্ষ কর্তৃক বরাদ্দকৃত দোকানের বরাদ্দ বাতিল করতে পারবেন।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কত ৮০৫২০০৩

৬/১১/১০
৫
(মোঃ মোঃ কাদের হক
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট)

১০/১১/১০
৫
(মোঃ হাবিবুর রহমান
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট)

- ০৬। জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের গত ৩১/০৮/২০১৭ তারিখের ৩১.৪৩.৩৮০০.০২০.০৬.০১৮.১৭-১০৭২(১০) নং স্মারকে গঠিত কমিটির পক্ষে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), জয়পুরহাট এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি), পাঁচবিবি দোকান ঘর বরাদ্দের সালামি এবং ভাড়া নির্ধারণ করবেন। সরকারের উল্লিখিত এ দু'জন কর্মকর্তা ব্যতিরেকে নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেটের সালামি/ভাড়া নির্ধারণ করা যাবে না।
- ০৭। বরাদ্দকৃত দোকান সমূহ হতে আদায়কৃত সালামির ২৫% এবং প্রতিমাসের ভাড়ার ৩০% টাকা ভূমি মন্ত্রণালয়ের পাওনা হিসেবে ৭-ভূমি রাজস্ব খাতে নির্ধারিত কোডে ট্রেজারী চালানের মাধ্যমে জমা করতে হবে।
- ০৮। নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণকালে বা পরবর্তীতে হাটের জমির কোন ক্ষতি বা ক্ষয়-সাধন হলে ২য় পক্ষ নিজ খরচে ১ম পক্ষের অনুমতিক্রমে সংস্কার/ক্ষয়-পূরণ করে দিবেন।
- ০৯। ২য় পক্ষ উল্লিখিত কোন শর্তের ব্যতিক্রম করলে ১ম পক্ষ বিধি মোতাবেক প্রয়োজনীয় আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করতে পারবেন।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কচ ৮০৫২০০৮

-৩-

১০১ এই চুক্তিপত্রে বর্ণিত শর্তাবলী অবগত হয়ে-স্বৈচ্ছায় স্ব-জ্ঞানে স্বাক্ষর করলাম।

তফসিল

নিউমার্কেটঃ

উপজেলা- পাঁচবিবি, মৌজা-বালিঘাটা, খতিয়ান নং-০১

দাগ নং-১২৪, ৮৮৫, ৭৯, পরিমাণ-০.৭৪^১/_২ একর

কিচেন মার্কেটঃ

উপজেলা- পাঁচবিবি, মৌজা-বালিঘাটা, খতিয়ান নং-০১

দাগ নং-২৭, ২৮, ২৯, ৩০, ৩৩, ৩৪, ৩৫, ৩৬, ৩৭, ৩৮, ৩৯, ৪০, ৪২, পরিমাণ-১.১০ একর

১ম পক্ষের স্বাক্ষরঃ

M. M. M.
০৮/১১/১৭
(মোঃ মোকাম্মেল হক)
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট।
স্বাক্ষরণের স্বাক্ষরঃ

নামঃ রেহানুল হক

০১।

৬.১১.১৭
পেশার রেহানুল হক।
ক্রেডিট ডেপুটি কালেক্টর
জয়পুরহাট।

০২।

M. M. M.
এ.কে.এম. বেদায়েতুল ইসলাম
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

০৩।

নামঃ ফিরোজ কর্দী
৬.১১.১৭

“দেশপ্রেমের স্মরণে শহীদ, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

জয়পুরহাট কালেক্টরেট

M. M. M.
০৮/১১/১৭
মোঃ হাবিবুল কহমান
জেলা
পাঁচবিবি, মৌজা
জয়পুরহাট।

M. M. M.
০৮/১১/১৭
১ম পক্ষের স্বাক্ষরঃ
হাবিবুল কহমান
জেলা প্রশাসক
পাঁচবিবি পোরসেড
জয়পুরহাট



কট ৮০৫২০০২

জয়পুরহাট জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারের চান্দিনা ভিটির জমিতে পাঁচবিবি পৌরসভা

কর্তৃক নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণ সংক্রান্ত চুক্তিনামা

প্রথম পক্ষঃ জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট

দ্বিতীয় পক্ষঃ মেয়র
পাঁচবিবি পৌরসভা

৮/১১/১৭
(মেয়র পৌরসভার
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট)

৮/১১/১৭
জয়পুরহাট জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট

অর্থাৎ ০৮-১১-২০১৭ তারিখ রোজ বুধবার পক্ষদ্বয় জয়পুরহাট

জেলাধীন পাঁচবিবি পৌরসভার বালিঘাটা হাট-বাজারে নিম্নতফসিল বর্ণিত চান্দিনা ভিটির জমিতে ০১(এক) টি নিউমার্কেট ও ০২(দুই)টি কিচেন মার্কেট নির্মাণের নিমিত্ত ৩১,০০,০০০০.০৫১.৩৮.০০৩.১৩-১৩৫ নং স্মারকে অনুমোদন প্রাপ্তির পরিশ্রমিক্তে নিয়োজিত শর্তে সম্মত হয়ে চুক্তিপত্র সম্পাদনা করলামঃ

শর্তাবলীঃ

- ০১। সংশ্লিষ্ট সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণে নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণ করতে হবে। জমির মালিকানা সরকার তথা ভূমি সন্ত্রাণালয়ের পক্ষে ১ম পক্ষের নামে থাকবে।
- ০২। নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেটের মালিকানা ২য় পক্ষ কোনক্রমেই অন্য কোন প্রতিষ্ঠান বা সংস্থার নিকট হস্তান্তর করতে পারবে না।
- ০৩। নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণের পর যেসব দোকান ঘর ভাড়া দেওয়া হবে, সে সকল দোকান ঘর বরাদ্দ প্রাপ্তদের কোন মালিকানা থাকবে না, শুধুমাত্র ভাড়াটিয়া হিসেবে গণ্য হবে।
- ০৪। সংশ্লিষ্ট পৌরসভার মেয়র ও দোকান বরাদ্দপ্রাপ্তদের মধ্যে যে চুক্তিনামা সম্পাদিত হবে সে চুক্তিনামার অনুলিপি সংশ্লিষ্ট মেয়রের সত্যায়নসহ ১ম পক্ষের নিকট দাখিল করতে হবে।
- ০৫। সরকার বৃহত্তর জনস্বার্থে অথবা অন্য যে কোন প্রয়োজনে ১ম পক্ষ কর্তৃক বরাদ্দকৃত দোকানের বরাদ্দ বাতিল করতে পারবেন।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কট ৮০৫২০০৩

৬০৮/১০
১
(মোঃ মোতাবেক হক
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট)

৬০৮/১০
১
(মোঃ হাবিবুর রহমান
সেপ
পাক্ষিক পৌরসভা
জয়পুরহাট)

- ০৬। জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের গত ৩১/০৮/২০১৭ তারিখের ৩১.৪৩.৩৮০০.০২০.০৬.০১৮.১৭-১০৭২(১০) নং স্মারকে গঠিত কমিটির পক্ষে অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), জয়পুরহাট এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি), পাঁচবিবি দোকান ঘর বরাদ্দের সালামি এবং ভাড়া নির্ধারণ করবেন। সরকারের উল্লিখিত এ দু'জন কর্মকর্তা ব্যতিরেকে নিউমার্কেট ও কিচেন মার্কেটের সালামি/ভাড়া নির্ধারণ করা যাবে না।
- ০৭। বরাদ্দকৃত দোকান সমূহ হতে আদায়কৃত সালামির ২৫% এবং প্রতিমাসের ভাড়ার ৩০% টাকা ভূমি মন্ত্রণালয়ের পাওনা হিসেবে ৭-ভূমি রাজস্ব খাতে নির্ধারিত কোডে ট্রেজারী চালানোর মাধ্যমে জমা করতে হবে।
- ০৮। নিউ মার্কেট ও কিচেন মার্কেট নির্মাণকালে বা পরবর্তীতে হাটের জমির কোন ক্ষতি বা ক্ষয়-সাধন হলে ২য় পক্ষ নিজ খরচে ১ম পক্ষের অনুমতিক্রমে সংস্কার/ক্ষয়-পূরণ করে দিবেন।
- ০৯। ২য় পক্ষ উল্লিখিত কোন শর্তের ব্যতিক্রম করলে ১ম পক্ষ বিধি মোতাবেক প্রয়োজনীয় আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করতে পারবেন।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কট ৮০৫২০০৪

-৩-

১০। এই চুক্তিপত্রে বর্ণিত শর্তাবলী অবগত হয়ে-স্বৈচ্ছায় স্ব-জ্ঞানে স্বাক্ষর করলাম।

তফসিল

নিউমার্কেটঃ

উপজেলা- পাঁচবিবি, মৌজা-বালিঘাটা, খতিয়ান নং-০১

দাগ নং-১২৪, ৮৮৫, ৭৯, পরিমাণ-০.৭৪^১/_২ একর

কিচেন মার্কেটঃ

উপজেলা- পাঁচবিবি, মৌজা-বালিঘাটা, খতিয়ান নং-০১

দাগ নং-২৭, ২৮, ২৯, ৩০, ৩৩, ৩৪, ৩৫, ৩৬, ৩৭, ৩৮, ৩৯, ৪০, ৪২, পরিমাণ- ১.১০ একর

১ম পক্ষের স্বাক্ষরঃ

M. M. Khan

০৫/১১/১৭
মোঃ মোকাম্মেল হক
জেলা প্রশাসক
জয়পুরহাট।

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ

মোঃ বেহানুল হক

০১।

৬.১১.১৭
শেখ মোহাম্মদ হক,
কেউনিউ-ডেপুটি কমিশনার
জয়পুরহাট।

০২।

M. M. Khan
এ.কে.এম. বেদোয়েতুল ইসলাম
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
পাঁচবিবি, জয়পুরহাট।

০৩।

মোঃ ফিরোজ হুদা
৬.১১.১৭

“দেশপ্রেমের স্মরণে, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

জয়পুরহাট কালেক্টরেট

M. M. Khan
০৫/১১/১৭
মোঃ হাবিবুল বহমান
সহকারী
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

M. M. Khan
০৫/১১/১৭
২য় পক্ষের স্বাক্ষরঃ হাবিবুল বহমান
সহকারী
পাঁচবিবি পৌরসভা
জয়পুরহাট।

দাগ নং	জমির শ্রেণী কৃষি/অকৃষি	মত্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ		দাগের মধ্যে অত্র খতিয়ানের হিস্যা	দাগের মধ্যে অত্র খতিয়ানের রশিদের পরিমাণ	
			একর	শতাংশ		একর	শতাংশ
৭	৮	৯	১০		১১	১২	
২৬৬	২য়						১৪৭
৬৬৭	২য়						০৬০
১৬৬	৫						১৬৭
৬৩	২য়						১৬৩
৫১	২য়						১৬৩
১৬	২য়						১৬৪
২৭	২য়						১২৬
২৬	২য়						০১২
৫২	২য়						০১৩
৬২	২য়						০৫৭
১০২	২য়						২৬৩
১১২	২য়						০২৪
১১৩	২য়						১৪০
১২৬	২য়						০৭২
১৪৬	২য়						০২৬
১২৭	২য়						০২০
৫	২য়						০৪৬
৬২	২য়						০২৩
১৬৬	২য়						১১২
৬	২য়						০১২
৭	২য়						০৭৩
৪	২য়						০১৪
১৬৬	৫						১৪৬
	৫						০৬৪

প্রাপ্ত নং...
 দায়িত্ব...
 ২২নি...
 ২২নি...
 ২২নি...
 ২২নি...
 ২০৬

মোট
 মোট

মোট
 মোট
 মোট
 মোট

খতিয়ান নং ২.....

৩

দেশ ফরম নং- ৫৪৬৩

সীলা- ৩৩৩

থানা- পাটখালী

জেলা, এল, নং- ১০১

মৌজা- বাগেচারা

ধার, আর, আর (প্রস. প্র) ধা: .বা জাবেদা

রোসাভেং নং-

মালিক, অকৃষি বা ইজারাদারের নাম ও ঠিকানা	অংশ	রাজস্ব/খাজনা		ধারামতে ধার্য রাজস্ব যে তাং হইতে আমলে আসিবে	মন্তব্য	অত্র স্বত্ত্বের শ্রেণী বিশেষ নিয়ম ও পরিমাণ
		টাকা	পয়সা			
১	২	৩		৪	৫	৬
বাগেচারা মৌজা বাগেচারা	১					



ধারামতে মোট বা পরিবর্তন
রায় মোকদ্দমা নং এবং সন

দুই
টাকা



বাগেচারা
কমিটি ফি

দাগ নং	জমির শ্রেণী কৃষি/অকৃষি	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ		দাগের মধ্যে অত্র খতিয়ানের হিস্যা	দাগের মধ্যে অত্র খতিয়ানের রশিদের পরিমাণ	
			একর	শতাংশ		একর	শতাংশ
৭	৮	৯	১০ - -		১১	১২	
২৩৬	১৫১৭			-			৩৮
৪৭	২১৩৭						০১৬
২৩	২১৩৭						০১১
৬০	৫						০৫৫
৬১	৫						০২৮
৬২	৫						০২৫
৬৬	৫						০১৬
৬৪	৫						০২০
৬৫	৫						০২১
৬৬	৫						০১৪
৬৭	৫						০৩৫
৬৮	৫						৫৫০
৬৯	৫						১২৬
৮২	৫						০০৩
৮২	৫						০০০
৮২	৫						১৫২
১২৫	২৩						
১২৭	২১৩৭						
৮৮৫	৫						
মোট-							৫৭০

মুনিসিপালি
 ২০/৬/১৭
 সচিব
 হালেকাট্টে

খতিয়ান নং- ১

পৃষ্ঠা নং ৩

বিভাগ : রাজশাহী জেলা : জয়পুরহাট থানা : পাঁচবিবি মৌজা : বলিঘাটা জে.এল.নংঃ ৯২ বের সাঃ নং : ৩৮৫৯

১	২	৩	৪	জমির শ্রেণী		দানের মোট পরিমাণ		৭	অংশদায়ী জমির পরিমাণ		৯	
				কৃষি ৫(ক)	অকৃষি ৫(খ)	একর ৬(ক)	শতংশ ৬(খ)		একর ৮(ক)	শতংশ ৮(খ)		
			৫৫	দোকান				১.০০০		০০৯৪		
			৫৬	দোকান				১.০০০		০০৬২		
			৫৭	দোকান				১.০০০		০ ১৬২		
			৫৮	দোকান				১.০০০		০০৫০		
			৫৯	দোকান				১.০০০		০০২৫		
			৬০	দোকান				১.০০০		০০৭৫		
			৬১	দোকান				১.০০০		০০০৭		
			৬২	দোকান				১.০০০		০০০৭		
			৬৩	দোকান				১.০০০		০০০৭		
			৬৪	দোকান				১.০০০		০ ১১২		
			৬৫	দোকান				১.০০০		০ ১০০		
			৬৬	দোকান				১.০০০		০০৭৫		
			৬৭	দোকান				১.০০০		০ ১৭৫		
			৬৮	দোকান				১.০০০		০০৭৫		
			৬৯	দোকান				১.০০০		০ ১০১		
			৭০	দোকান				১.০০০		০ ১০১		
			৭১	দোকান				১.০০০		০০৬৯		
			৭২	দোকান				১.০০০		০০৬৯		
			৭৩	দোকান				১.০০০		০০৬৯		
			৭৪	দোকান				১.০০০		০০ ৪৪		
			৭৫	দোকান				১.০০০		০০ ৪৪		
			৭৬	দোকান				১.০০০		০০ ৪৪		
			৭৭	দোকান				১.০০০		০০ ৪৪		
			৭৮	রাঙ্গা				১.০০০		৬৯৫৭	মোট ২২ দাগ	
			৭৯	নালা				১.০০০		৬৯৫৭	মোট ১২৮ দাগ	
			১০০	বাজী				১.০০০	০.০০০	০০ ৪৪		
থারমিতে নেট বা পরিবর্তন মার মোকদ্দমা নং এবং সন।				১০০	পরিবার পরিকল্পনা গ্রহণ করুন।				মোট জমি :	১০	১০৮৩	

মুদ্রণ : সেন্টেলমেট প্রেস, ঢাকা। তারিখ : ১০-১১-২০১৬

কম্পিউটার কোড : ৩৮৮০০৪৪৪-১০২৪০১৬

খতিয়ান নং- ১

পৃষ্ঠা নং ৪

বিভাগ : রাজশাহী জেলা : জয়পুরহাট থানা : পাঁচবিবি মৌজা : বলিঘাটা জে.এল.নংঃ ৯২ বের সাঃ নং : ৩৮৫৯

১	২	৩	৪	জমির শ্রেণী		দানের মোট পরিমাণ		৭	অংশদায়ী জমির পরিমাণ		৯	
				কৃষি ৫(ক)	অকৃষি ৫(খ)	একর ৬(ক)	শতংশ ৬(খ)		একর ৮(ক)	শতংশ ৮(খ)		
			২১০	দোকান				১.০০০		০০৫০		
			২১১	দোকান				১.০০০		০০৭৫		
			২১২	দোকান				১.০০০		০০৮ ১		
			২১৩	দোকান				১.০০০		০ ১১২		
			২১৪	দোকান				১.০০০		০ ১৫৬		
			২১৫	বাজার				১.০০০		২৯৭০		
			২১৬	দোকান				১.০০০		০০৭৫		
			২১৭	দোকান				১.০০০		০০৫৫		
			২১৮	দোকান				১.০০০		০০৫৫		
			২১৯	দোকান				১.০০০		০০৫৫		
			২২০	দোকান				১.০০০		০০৫৫		
			২২১	দোকান				১.০০০		০০৫৫		
			২২২	দোকান				১.০০০		০০৫৫		
			২২৩	রাঙ্গা				১.০০০		০ ১১৯	মোট ২২ দাগ	
			২২৪	দোকান				১.০০০		০০ ৪৪		
			২২৫	দোকান				১.০০০		০০০৭		
			২২৬	দোকান				১.০০০		০০৬৮		
			২২৭	দোকান				১.০০০		০০৬৮		
			২২৮	দোকান				১.০০০		০০৮ ৭		
			২২৯	বাজার				১.০০০		২৯৫৭		
			২৩০	দোকান				১.০০০		০ ১০১		
			২৩১	দোকান				১.০০০		০ ১০৭		
			২৩২	বাজী				১.০০০		০০৫৬		
			২৩৩	দোকান				১.০০০		০০৫০		
থারমিতে নেট বা পরিবর্তন মার মোকদ্দমা নং এবং সন।				১০০	পরিবার পরিকল্পনা গ্রহণ করুন।				মোট জমি :	১০	১০৮৩	

মুদ্রণ : সেন্টেলমেট প্রেস, ঢাকা। তারিখ : ১০-১১-২০১৬

কম্পিউটার কোড : ৩৮৮০০৪৪৪-১০২৪০১৬

খতিয়ান নং- ১

পৃষ্ঠা নং ১ ৭

বিভাগ : রাজশাহী জেলা : জয়পুরহাট থানা : পাঁচবিবি মৌজা : বলিঘাটা জে.এল.নং : ৯২ রেঃ সাঃ নং : ৩৮৫৯

১	২	৩	৪	জমির শ্রেণী		সংগে মোট পরিমাপ		৯	অংশদায়ী জমির পরিমাপ		১০
				কৃষি (এক)	অকৃষি (এক)	একর (এক)	শতাংশ (এক)		একর (এক)	শতাংশ (এক)	
			২০৪	দোকান				১.০০০		০০৩১	
			২০৫	দোকান				১.০০০		০০৭৫	
			২০৬	রাস্তা				১.০০০		২৭১২	মোট ২২ দাগ
			২০৮	বাড়ী			০৮ ১৯	০.১৫০		০১১৯	
			২৪২	রাস্তা				১.০০০		০১০১	মোট ২২ দাগ
			২৪৩	নাল				১.০০০		০২৩৭	মোট ১২৮ দাগ
			২৭০	নাল				১.০০০		০৩৬২	মোট ১২৮ দাগ
			৪৩	দোকান				১.০০০		০৩০০	
			২১৫	দোকান			০১৫০	০.৩৩৩		০৩৫০	
			২১৬	বাড়ী			০২৬২	০.২৩৭		০০৫২	
			২১৭	দোকান				১.০০০		০৩০০	
			২১৮	বাড়ী				১.০০০		০৩০০	
			২১৯	দোকান				১.০০০		০০৭৪	
			২২০	দোকান				১.০০০		০১১২	
			২২১	দোকান				১.০০০		০১৪২	
			২২২	দোকান				১.০০০		০০৭৫	
			২২৩	দোকান				১.০০০		০১০০	
			২২৪	দোকান				১.০০০		০১০০	
			২২৫	দোকান				১.০০০		০০৭৫	
			২২৬	দোকান				১.০০০		০১১৯	
			২২৭	জেবা			৪৪ ১২	০.০২৭		০৭২৪	মোট ২২ দাগ
			২২৮	রাস্তা				১.০০০		০০৬৬	
			২২৯	দোকান				১.০০০		০০৬৬	
			২৩০	দোকান				১.০০০		০১০৭	
ধারামতে মোট বা পরিবর্তন মায় মোকদ্দমা নং এবং সন।		১০০						মোট জমি :	১০	৭৬৩২	

মুদ্রণ : সেন্টেলসেন্ট প্রেস, ঢাকা। তারিখ : ১০-১১-২০১৬

ফার্মিটার কোড : ০৮৮০০৪৪৪-১০২৪০১৬

খতিয়ান নং- ১

পৃষ্ঠা নং ১ ৮

বিভাগ : রাজশাহী জেলা : জয়পুরহাট থানা : পাঁচবিবি মৌজা : বলিঘাটা জে.এল.নং : ৯২ রেঃ সাঃ নং : ৩৮৫৯

১	২	৩	৪	জমির শ্রেণী		সংগে মোট পরিমাপ		৯	অংশদায়ী জমির পরিমাপ		১০
				কৃষি (এক)	অকৃষি (এক)	একর (এক)	শতাংশ (এক)		একর (এক)	শতাংশ (এক)	
			৫০৮	দোকান				১.০০০		০১১৯	
			৫০৯	দোকান				১.০০০		০১৪৪	
			৫১০	মন্দির				১.০০০		০১৮ ৭	বিধু সাধারণের ব্যবহার্য
			৫১১	দোকান				১.০০০		০০৯৪	
			৫১২	দোকান				১.০০০		০০৬২	
			৫১৩	দোকান				১.০০০		০১১৯	
			৫১৪	দোকান				১.০০০		০০৮ ৭	
			৫১৫	দোকান				১.০০০		০০৮ ৭	
			৫১৬	দোকান				১.০০০		০০৭৫	
			৫১৭	দোকান				১.০০০		০০৭৫	
			৫১৮	দোকান				১.০০০		০০৫০	
			৫১৯	দোকান				১.০০০		০০৭৫	
			৫২০	দোকান				১.০০০		০০৮ ৭	
			৫২১	দোকান				১.০০০		০০৪৪	
			৫২২	দোকান				১.০০০		০০৫৬	
			৫২৩	বাড়ার				১.০০০		১৭ ১৯	
			৫২৪	দোকান				১.০০০		০০৫০	
			৫২৫	দোকান				১.০০০		০০৫০	
			৫২৬	দোকান				১.০০০		০০২৫	
			৫২৭	দোকান				১.০০০		০০৩১	
			৫২৮	দোকান				১.০০০		০০৩১	
			৫২৯	দোকান				১.০০০		০০৩১	
			৫৩০	দোকান				১.০০০		০০৩১	
ধারামতে মোট বা পরিবর্তন মায় মোকদ্দমা নং এবং সন।		১০০						মোট জমি :	১১	০২২৩	

মুদ্রণ : সেন্টেলসেন্ট প্রেস, ঢাকা। তারিখ : ১০-১১-২০১৬

ফার্মিটার কোড : ০৮৮০০৪৪৪-১০২৪০১৬