

বাংলাদেশ হাউজ বিল্ডিং ফাইন্যান্স কর্পোরেশন
 বুরাল এন্ড পেরি-আরবান হাউজিং ফাইন্যান্স প্রজেক্ট-দ্বিতীয় পর্যায়
 সদর দফতর, ঢাকা।

বিষয়: বিএইচবিএফসি কর্তৃক বাস্তবায়নীয় “বুরাল এন্ড পেরি-আরবান হাউজিং ফাইন্যান্স প্রজেক্ট-দ্বিতীয় পর্যায়” শীর্ষক প্রকল্প (কোড নং-২১২০০৩১০০) এর আওতায় ২০২৪-২৫ অর্থবছরের বাজেটে বরাদ্দকৃত ৪৫০.০০ কোটি টাকার বিপরীতে সংশ্লিষ্ট অংশের তথ্যাদিসহ সময়াবদ্ধ কর্মপরিকল্পনা ও ক্রয় পরিকল্পনা।

ছক-কঃ প্রকল্প (কোড নং-২১২০০৩১০০) এর আওতায় ২০২৪-২৫ অর্থবছরের বাজেটে বরাদ্দকৃত ৪৫০.০০ কোটি টাকার বিপরীতে সময়াবদ্ধ কর্মপরিকল্পনা ও ক্রয় পরিকল্পনা (IsDB এর প্রকল্প সাহায্যের শ্রেণিকোড)

অর্থনৈতিক কোড	শাখার বিবরণ	প্রকল্প সাহায্য (কোটি টাকায়)	সময়াবদ্ধ কর্মপরিকল্পনা	বাস্তবায়নের সময়সীমা	ক্রয় পরিকল্পনা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
রাজস্ব ব্যয়						
৩২১১১০৭	যানবাহন ব্যবহার (চুক্তিভিত্তিক)	০.২০	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ হতে জুন'২৫ সময়সীমার মধ্যে প্রকল্পের আওতায় মাঠ পর্যায়ে অফিসমুহে প্রকল্প কার্যক্রম মনিটরিং এবং সাইট পরিদর্শনের নিমিত্ত যানবাহন ভাড়া করা হবে।	জানুয়ারি/২৫ – ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে সার্ভিস ক্রয়ের কাজটি সম্পন্ন করা হবে। সার্ভিস ক্রয়ের পর ভোগকৃত সার্ভিসের প্রকৃত ব্যয় হিসেবে ফেব্রুয়ারি/২৫ – জুন/২৫ এর মধ্যে উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৩২১১১১১	সেমিনার এবং কনফারেন্স ব্যয়	০.৬০	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্পের Startup Workshop আয়োজন করা হবে।	অক্টোবর/২৪ – নভেম্বর/২৪ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশনামুতাবেক অংশীদারদের সমন্বয়ে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ আয়োজন করা হবে।	
৩২১১১২৫	প্রচার ও বিজ্ঞাপন	০.১০	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্প সংশ্লিষ্ট বিষয়ে বিভিন্ন ধরনের প্রচার মাধ্যমে সম্ভাব্য উপকারভোগীদের মাঝে সচেতনতা তৈরি/বৃদ্ধির লক্ষ্যে TVC নির্মান ও সম্প্রচার, ব্রশিউর, ও পত্রিকায় বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ সংক্রান্ত কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	ফেব্রুয়ারি/২৫ – মার্চ/২৫ এর মধ্যে TVC নির্মান সংক্রান্ত সার্ভিস ক্রয়ের কাজটি সম্পন্ন করা হবে। TVC নির্মান বাবদ প্রকৃত ব্যয় ও সম্প্রচার (টেলিকাস্ট) বাবদ প্রকৃত সার্ভিসের বিপরীতে এবং ব্রশিউর, ও পত্রিকায় বিজ্ঞাপন প্রকাশ বাবদ ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৩২১১১০১	অডিট ফি	০.২০	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ ও জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় নিয়োগকৃত Project Auditor কর্তৃক প্রকল্পের আওতায় প্রয়োজনীয় অডিট কার্যক্রম পরিচালনা করা হবে। নিয়োগকৃত Project Auditor হতে ২০২৪-২৫ অর্থ বছরে একাধিক Interim audit report ও ০১ টি Annual audit report গ্রহণ করা হবে। ২০২৪-২৫ অর্থবছরে প্রকল্পের Interim ও Annual অডিট কার্যক্রম সম্পাদন আপেক্ষে প্রয়োজনীয় বরচ চুক্তি অনুযায়ী নির্বাহ করা হবে।	জুলাই/২৪ – ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে নিয়োগ কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে এবং অডিট রিপোর্ট দাখিল আপেক্ষে জুন/২৪ এর মধ্যে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৩২৩১৩০১	প্রশিক্ষণ	০.৭৫	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় প্রকল্প সংশ্লিষ্ট বিষয়ে অর্থায়নকারী সংস্থা আইডিবি ও বাস্তবায়নকারী সংস্থা বিএইচবিএফসি কর্তৃক দেশে ও বিদেশে বিভিন্ন বিভিন্ন প্রশিক্ষণ, কর্মশালা, সেমিনার ও সম্মেলনের আয়োজন করা হবে। এছাড়াও আইডিবি'র অর্থায়নে চলমান/পরিচালিত সমজাতীয় প্রকল্পের পরিদর্শন (Familiarization Visit) এর প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।	প্রকিউরমেন্ট, শরীয়াহ অপারেশনাল এবং বিএইচবিএফসি'র General Accounting Software (GAS) এর প্রশিক্ষণ ডিসেম্বর/২৪ – মার্চ/২৫ এবং বৈদেশিক প্রশিক্ষণ এবং Familiarization Visit মার্চ/২৫ – জুন/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশনামুতাবেক অংশীদারদের সমন্বয়ে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ আয়োজন করা হবে।	
৩২৪৪১০১	ভ্রমণ ব্যয়	০.৩৫	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় প্রকল্প সংশ্লিষ্ট বিষয়ে দেশে ও বিদেশে সেমিনার এবং কনফারেন্স ও প্রশিক্ষণ এর আয়োজন করা হবে। এক্ষেত্রে বর্ণিত বিষয়ে অংশগ্রহণকারীদের ভ্রমণ বিষয়ক ব্যয় এ খাত হতে বহন করা হবে।	জুলাই/২৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশনামুতাবেক অংশীদারদের সমন্বয়ে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক ভ্রমণ বিষয়ক সাকুলার অনুযায়ী ভ্রমণ ব্যয় সম্পাদন করা হবে।	
৩২৫৫১০২	মুদ্রণ ও বীধাই	০.১০	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্প সংশ্লিষ্ট বিভিন্ন অনুষ্ঠানের ব্যানার ফেস্টুন এবং প্রোজেক্ট রিসোর্স ম্যাটেরিয়াল (বিনিয়োগ নথি,ডকুমেন্ট রিসিভ বুক, বিনিয়োগের আবেদন পত্র ও অন্যান্য কাগজপত্রাদি তির্যক) বাবদ ব্যয় করা হবে।	ডিসেম্বর/২৪ – ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক প্রয়োজনীয় স্টেশনারী সামগ্রী ক্রয় এবং ডকুমেন্টসমূহ প্রিন্টিং করা	
৩২৫৭১০১	কনসালটেন্সি	১.০০	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে Need Assessment consultancy for IT, Individual Financial Management Specialist এবং Housing Model Development Consultant Firm এর নিয়োগকার্য সম্পাদন পূর্বক নির্ধারিত কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে। বর্ণিত Consultant সমূহের সাথে সম্পাদিত চুক্তি অনুযায়ী বিল পরিশোধের নিমিত্ত উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	Need Assessment consultancy for IT – জুলাই/২৪ – এপ্রিল/২৫ Individual Financial Management Specialist- জুলাই/২৪ – মে/২৫ এবং Housing Model Development Consultant Firm - জুলাই/২৪ – জুন/২৫ এর মধ্যে নিয়োগকার্য সম্পাদন পূর্বক নির্ধারিত কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ ও অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি Least cost Selection (LCS) শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক Need Assessment consultant এর নিয়োগকার্য সম্পাদন করা হবে।	
মোট রাজস্ব ব্যয় =		৩.৩০	কোটি টাকা			

অর্ধনৈতিক কোড	বিষয়	প্রকল্প সাহায্য (কোটি টাকায়)	সমন্বিত কর্মপরিকল্পনা	বাস্তবায়নের সময়সীমা	ক্রম পরিকল্পনা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
মূলধন ব্যয়						
৪১১২১০১	মোটরযান	১.০০	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিট -এর বিভিন্ন মন্ত্রণালয়, উন্নয়ন সহযোগী সংস্থা এবং সংশ্লিষ্ট অন্যান্য প্রতিষ্ঠানে যাতায়াতের জন্য যানবাহন ক্রয় করা হবে।	জানুয়ারি/২৫ - মে/২৫ এর মধ্যে ক্রয় কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক মন্ত্রণালয়ের অনুমোদনক্রমে সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৪১১২২০২	কম্পিউটার ও আনুষাঙ্গিক	১.০০	কর্মপরিকল্পনাঃ Need Assessment Consultant-এর রিপোর্টের ভিত্তিতে Purchase of Hardware ক্রয় কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে। মে/২৫ নাগাদ Consultant নিয়োগ সম্পন্ন করে জুন/২০২৫ তারিখ নাগাদ Need Assessment Consultant-এর রিপোর্ট পাওয়া যাবে। Consultant কর্তৃক প্রদত্ত 'Assessment Report' অনুযায়ী প্রকল্পের আওতায় উক্ত ক্রয় কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	মে/২০২৪ - অক্টোবর/২০২৫ এর মধ্যে উক্ত ক্রয় কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৪১১৩০০১	কম্পিউটার সফটওয়্যার	০.৮০	কর্মপরিকল্পনাঃ Need Assessment Consultant-এর রিপোর্টের ভিত্তিতে কম্পিউটার সফটওয়্যার এবং Network Security ক্রয় কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে। প্রকল্পের আওতায় উক্ত ক্রয় কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	মে/২০২৪ - অক্টোবর/২০২৫ এর মধ্যে উক্ত ক্রয় কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৭২১৫২০৫	বৈদেশি ঋণের ভিত্তিতে দেয় ঋণ	৪৪৩.৯০	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'১৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় প্রাথমিক গ্রাহকগণকে গৃহ নির্মাণ বিনিয়োগ প্রদান করা হবে। বিনিয়োগ বিতরণের উদ্দেশ্যে ইতোমধ্যে মাঠ পর্যায়ের চাহিদাপত্রের ভিত্তিতে বিএইচবিএফসি'র নিজস্ব খাত হতে উক্ত বিনিয়োগ মঞ্জুরী ও বিতরণ করা হচ্ছে।	জুলাই/১৪ - জুন/২৫ পর্যন্ত সময়ে সময়ে উপকারভোগীদের নিকট কেইস-টু-কেইস ভিত্তিক অর্থায়নপূর্বক উক্ত বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা হবে।	প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত পলিসি এবং বিএইচবিএফসি এর Standard Operating Policy (SOP) অনুযায়ী ঋণ বিতরণ করা হবে। এক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Community Participation' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণ করা হবে।	
মোট মূলধন ব্যয় =		৪৪৬.৭০	কোটি টাকা			
সর্বমোট		৪৫০.০০	কোটি টাকা			



Mohammed Nazrul Islam
Project Director
Rural and Urban Housing Finance Project-Second Phase

ছক-খঃ প্রকল্পের আওতায় ২০২৪-২৫ অর্থবছরের বিএইচবিএফসি কর্তৃক প্রদানযোগ্য অর্থের বিপরীতে সময়বদ্ধ কর্মপরিকল্পনা ও ক্রম পরিকল্পনাঃ
(বছরীকৃত কোডসমূহ বিএইচবিএফসি'র অর্থনৈতিক কোড)

অর্থনৈতিক কোড	বিষয়	বিএইচবিএফসি'র অর্থায়ন অংশ (কোটি টাকায়)	সময়বদ্ধ কর্মপরিকল্পনা	বাস্তবায়নের সময়সীমা	ক্রম পরিকল্পনা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
রাজস্ব ব্যয়						
৩২১১১০৭ (১৭১২১০০০০)	যানবাহন ব্যবহার (চুক্তিভিত্তিক)	০.০১৫	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	জানুয়ারি/২৫ – ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে সার্ভিস ক্রয়ের কাজটি সম্পন্ন করা হবে। সার্ভিস ক্রয়ের পর ভোগকৃত সার্ভিসের প্রকৃত ব্যয় হিসেবে ফেব্রুয়ারি/২৫ – জুন/২৫ এর মধ্যে উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৩২১১১১১ (১৭১৪১০০০২)	সেমিনার এবং কনফারেন্স ব্যয়	০.০৬	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	অক্টোবর/২৪ – নভেম্বর/২৪ এর মধ্যে উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	উপমুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী সকল অংশীদারদের সমন্বয়ে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ আয়োজন করা হবে।	
৩২১১১২৫ (১৭১২০৭০০০)	প্রচার ও বিজ্ঞাপন	০.০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	মার্চ/২৫ – জুন/২৫ এর মধ্যে উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৩২১১১০১ (১৭১২১২০০০)	অডিট ফি	০.০৩	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/২৪ – ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে নিয়োগ কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে এবং অডিট রিপোর্ট দাখিল স্বাপেক্ষে জুন/২৪ এর মধ্যে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৩২৩১৩০১ (১৭১৪১০০০১)	প্রশিক্ষণ	০.০৭৫	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	প্রকিউরমেন্ট, শরীয়াহ অপারেশনাল এবং বিএইচবিএফসি'র General Accounting Software (GAS) এর প্রশিক্ষণ ভিসেস্বর/২৪ – মার্চ/২৫ এবং বৈদেশিক প্রশিক্ষণ এবং Familiarization Visit মার্চ/২৫ – জুন/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	উপমুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী সকল অংশীদারদের সমন্বয়ে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ আয়োজন করা হবে।	
৩২৪৪১০১ (১৭১২০৮০০১)	ভ্রমণ ব্যয়	০.০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্পের আওতায় প্রকল্প সংশ্লিষ্ট মাঠপর্যায়ের অফিসসমূহ পরিদর্শনের নিমিত্ত ভ্রমণ বিষয়ক ব্যয় এ খাত হতে বহন করা হবে।	জুলাই/২৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	উপমুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী এবং আইএসডিবি'র অনুমোদনের ভিত্তিতে বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত ভ্রমণ বিষয়ক সার্কুলার অনুযায়ী ভ্রমণ ব্যয় সম্পাদন করা হবে।	
৩২৫৫১০২ (১৭১২০১০০০)	মুদ্রণ ও বইখরীদ	০.১২	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্প সংশ্লিষ্ট প্রয়োজনীয় ডকুমেন্টসমূহ যেমনঃ বিনিয়োগ হিসাব পরিচালনা সংক্রান্ত বিভিন্ন ফরমহেট, ফাইল কাভার, নোট শীট, ব্রশিয়ুর, ডকুমেন্টস রিসিভ্ড বুক, মেমোবই, রেহেন দলিল সহ অন্যান্য প্রয়োজনীয় কাগজপত্রাদি/ফরমহেট তৈরী ও প্রিন্ট করা হবে।	ভিসেস্বর/২৪ – ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক প্রয়োজনীয় টেন্ডারকার্য সামগ্রী ক্রয় এবং ডকুমেন্টসমূহ প্রিন্টিং করা হবে।	
৩২৫৭১০১ (১৭১২১৮১০০)	কনসালট্যান্সি	০.১০	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	Need Assessment consultancy for IT – জুলাই/২৪ – এপ্রিল/২৫ Individual Financial Management Specialist- জুলাই/২৪ – মে/২৫ এবং Housing Model Development Consultant Firm - জুলাই/২৪ – জুন/২৫ এর মধ্যে নিয়োগকার্য সম্পাদন পূর্বক নির্ধারিত কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ ও অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি Least cost Selection (LCS) শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক Need Assessment consultant এর নিয়োগকার্য সম্পাদন করা হবে।	

অর্থনৈতিক কোড	বিষয়	বিএইচবিএফসি'র অর্থায়ন অংশ (কোটি টাকায়)	সমন্বিত কর্মপরিকল্পনা	বাস্তবায়নের সময়সীমা	ক্রম পরিকল্পনা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
স্বাস্থ্য ব্যয়						
(১৭১২০৫০০০)	ডাক ও তার	০.০০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্প সংশ্লিষ্ট চিঠিপত্র ও অন্যান্য ডকুমেন্ট বিভিন্ন দফতরে প্রেরণের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(১৭১২১৩০০০)	সংবাদপত্র	০.০০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্প পরিচালক, অতিঃ প্রকল্প পরিচালকের প্রাধিকারের ভিত্তিতে সংবাদপত্র ক্রয় বাবদ উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(১৭১২১৪০০০)	স্ট্যাম্প/রেজিস্ট্রেশন ফি	০.০১	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'১৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় বিভিন্ন চুক্তি সম্পাদনের নিমিত্ত স্ট্যাম্প ক্রয়ের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী সকল অংশীদারদের সম্মুখে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ আয়োজন করা হবে।	
(১৭১২১৫০০০)	পেট্রোল, ওয়েল ও লুবরিকেন্ট	০.১৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্পের আওতায় প্রকল্প সংশ্লিষ্ট মাঠপর্যায়ের অফিসসমূহ পরিদর্শনের নিমিত্ত ভ্রমণ বিষয়ক ব্যয় এ খাত হতে বহন করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী এবং আইএসডিবি'র অনুমোদনের ভিত্তিতে বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত ভ্রমণ বিষয়ক সাকুলার অনুযায়ী ভ্রমণ ব্যয় সম্পাদন করা হবে।	
(১৭১২১৬০০০)	মেরামত ও সংরক্ষণ	০.৩৫	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'১৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিটে ব্যবহৃত আসবাবপত্র, কম্পিউটার হার্ডওয়্যার ও অন্যান্য সরঞ্জামাদি মেরামতের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক প্রয়োজনীয় টেন্ডার নীতিমালা প্রস্তুত করা হবে।	
(১৭১৩০৪০০০)	সম্মানী	০.০২	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'১৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় সম্পাদিত বিভিন্ন সভার সম্মানী বাবদ উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(১৭১৪০১০০০)	বাবসা উন্নয়ন	০.৩০	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'১৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের আওতায় বিভিন্ন গ্রাহক সমাবেশ এবং নির্ধারিত আপায়ন ভাতা বাবদ উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন ও প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী সকল অংশীদারদের সম্মুখে নির্ধারিত নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ আয়োজন করা হবে।	
(১৭১৪০৮০০০)	সুইপিং এন্ড ক্লিনিং	০.০২	কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'১৪ হতে জুন'২৫ এর মধ্যে প্রকল্পের প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিট এর পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা বাবদ উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/১৪- জুন/২৫ এর মধ্যে ব্যয় করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(১৭১৪১০০০)	কর্মচারী নিয়োগ ব্যয়	১.০০	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্পের সংশোধিত পিসিএন অনুযায়ী প্রকল্পের আওতায় প্রয়োজনীয় সংখ্যক কর্মকর্তা নিয়োগ করা হবে।	ফেব্রুয়ারি/২৫- এপ্রিল/২৫ এর মধ্যে নিয়োগ	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
মোট স্বাস্থ্য ব্যয় =		২.৩৬	কোটি টাকা			

অর্থনৈতিক কোড	বিষয়	বিএইচবিএফসি'র অর্থায়ন অংশ (কোটি টাকায়)	সময়বদ্ধ কর্মপরিকল্পনা	বাস্তবায়নের সময়সীমা	ক্রয় পরিকল্পনা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
মূলধন ব্যয়						
৪১১২১০১ (১৪০০৬০০০০)	মোটরযান	০.১০	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	জুলাই/২৪ – মে/২৫ এর মধ্যে ক্রয় কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি অনুসরণপূর্বক মন্ত্রণালয়ের অনুমোদনক্রমে সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৪১১২২০২ (১৪০০২০০০০)	কম্পিউটার ও আনুষাঙ্গিক	০.১০	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	মে/২০২৪ – অক্টোবর/২০২৫ এর মধ্যে উক্ত ক্রয় কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
৪১১৩৩০১ (১৪০১০০০০০)	কম্পিউটার সফটওয়্যার	০.০৮	কর্মপরিকল্পনাঃ ছক-ক এর কলাম ৩ এ বরাদ্দকৃত বাজেট হতে কলাম-৪ এ বর্ণিত ক্রয়ের উপর আরোপিত প্রযোজ্য ভ্যাট ও ট্যাক্স বাবদ ব্যয় করা হবে।	মে/২০২৪ – অক্টোবর/২০২৫ এর মধ্যে উক্ত ক্রয় কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(১৪০০৭০০০০)	অফিস ইকুইপমেন্ট	০.১০	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিট এর এপি সহ অন্যান্য আনুষাঙ্গিক সরঞ্জামাদি ক্রয়ের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জানুয়ারি/২৫- মার্চ/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(১৪০০৭০০০০)	ফার্নিচার	০.০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিট এর প্রকল্প পরিচালক, অতিঃ প্রকল্প পরিচালক এবং ওয়ার্কিং স্টেশনের জন্য আসবাবপত্র ও আনুষাঙ্গিক সরঞ্জামাদি ক্রয়ের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জানুয়ারি/২৫- মার্চ/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(140120000)	বই	০.০০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রকল্পের কার্যক্রম সংশ্লিষ্ট প্রয়োজনীয় বই ক্রয়ের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জানুয়ারি/২৫- ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
(140140000)	কুকারিজ	০.০০৫	কর্মপরিকল্পনাঃ প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিটে ব্যবহারের জন্য কুকারিজ আইটেম ক্রয়ের জন্য উক্ত অর্থ ব্যয় করা হবে।	জানুয়ারি/২৫- ফেব্রুয়ারি/২৫ এর মধ্যে সম্পন্ন করা হবে।	বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক জারীকৃত পাবলিক প্রকিউরমেন্ট বিধি-২০০৮ সহ এতদসংক্রান্ত অন্যান্য নির্দেশনা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রকল্প ডকুমেন্টে উল্লিখিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি 'Shopping' শীর্ষক ক্রয় পদ্ধতি অনুসরণপূর্বক সংশ্লিষ্ট ক্রয়কার্য সম্পাদন করা হবে।	
মোট মূলধন ব্যয় =		০.৪৪	কোটি টাকা			
সর্বমোট		২.৮০	কোটি টাকা			


Mohammed Nazrul Islam
 Project Director
 Rural and Peri-Urban Housing Finance Project-Second Phase