

বাংলাদেশ হাউসিং ফাইন্যান্স কর্পোরেশন
রুরাল এন্ড পেরি-আরবান হাউজিং ফাইন্যান্স প্রজেক্ট
সদর দফতর, ঢাকা।

বিষয়: বাংলাদেশ হাউসিং ফাইন্যান্স কর্পোরেশন (বিএইচবিএফসি) এর "Rural and Peri-Urban Housing Finance Project" শীর্ষক প্রকল্পের (কোড নং-২১২০০৩১০০) ২০২০-২০২১ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট অনুযায়ী
সংশ্লিষ্ট অংশের তথ্যাদিসহ সময়বদ্ধ কর্মপরিকল্পনা ও ক্রম পরিকল্পনা।
ক) প্রকল্পের (কোড নং-২১২০০৩১০০) এর আওতায় ২০২০-২১ অর্থবছরের জাতীয় বাজেটে বরাদ্দকৃত ৩০৬.০০ কোটি টাকার বিপরীতে সময়বদ্ধ কর্মপরিকল্পনা ও ক্রম পরিকল্পনা (IsDB এর সাহায্যের প্রেক্ষিতে):

| কোড | বিবরণ | প্রকল্প সাহায্য (হাজার টাকায়) | সময়বদ্ধ কর্মপরিকল্পনা | ক্রম পরিকল্পনা | মন্তব্য |
|---------------------|---|-----------------------------------|---|---|---------|
| রাজস্ব ব্যয় | | | | | |
| ৩২১১২৮ | প্রকাশনা | ১,১০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ সময়সীমার মধ্যে প্রকল্পের প্রস্তুতকৃত ডকুমেন্টসমূহ যেমন ক্রশিয়াল, ফাইল কভার, নীতিমালা, ম্যানুয়াল এন্ড পলিসি ডকুমেন্টেশন ইত্যাদি প্রকাশ ও নতুন করে প্রয়োজনানুযায়ী প্রস্তুত করা হবে। | প্রকল্প ডকুমেন্টে উপস্থিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি এবং বাংলাদেশ সরকারের জারীকৃত নির্দেশনা অনুযায়ী বর্ণিত ম্যানুয়াল এন্ড পলিসি ডকুমেন্টেশন প্রিন্টিং করা হবে। | |
| ৩২৩১ | প্রশিক্ষণ | ২০,০০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ সময়সীমার মধ্যে দেশের সকল জেলায় Awareness Development Program এবং কোডিড-১৯ জনিত সামগ্রিক পরিস্থিতি স্বাভাবিক হওয়া সাপেক্ষে বিভিন্নবাংলাদেশে Familiarization Visit সম্পন্ন করা হবে। | আইডিবি প্রকল্প ডকুমেন্টসের নির্দেশানুযায়ী সকল অংশীদারদের সমন্বয়ে নির্দিষ্ট নীতিমালা অনুসরণপূর্বক অভ্যন্তরীণ ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ অনুষ্ঠান করা হবে। | |
| ৩২১১০১ | অডিট ফি (কনসালটেন্টসি) | ৩,০০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ অক্টোবর'২০ মাসে অডিটর নিয়োগ করা হয়েছে। চুক্তি অনুযায়ী বিল পরিশোধ করা হবে। | প্রকল্প ডকুমেন্টে উপস্থিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে সরকার প্রণীত PPR অনুযায়ী নিয়োগ করা হবে। | |
| ৩৮২১১ | অন্যান্য রাজস্ব ব্যয় | ১,০০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ এর মধ্যে বিভিন্ন প্রকার কর, আদালতের আদেশ অনুযায়ী অর্থ পরিশোধ, বই পুস্তক বাবদ মঞ্জুরী, Discretionary Grand (বেসহাযীন মঞ্জুরী) ইত্যাদি যাতে প্রয়োজন অনুযায়ী ব্যয় করা হবে। | প্রকল্প ডকুমেন্টে উপস্থিত নির্দেশনা ও সরকারের সংশ্লিষ্ট নীতিমালা অনুযায়ী উক্ত ব্যয় পরিশোধ করা হবে। | |
| মূলধন ব্যয় | | | | | |
| ৪১১২২০২ | পরিবহন সরঞ্জামাদি ব্যতীত অন্যান্য যন্ত্রপাতি এবং সরঞ্জামাদি (কম্পিউটার হার্ডওয়্যার) | ২০,০০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ এর মধ্যে কম্পিউটার হার্ডওয়্যার সামগ্রী ক্রয় করার জন্য প্রস্তুতকৃত Specification অনুযায়ী কম্পিউটার হার্ডওয়্যার ক্রয় করা হবে। অক্টোবর'২০ এর মধ্যে কম্পিউটার সামগ্রী ক্রয় করার কার্যক্রম সম্পন্ন করা সম্ভব হবে। | প্রকল্প ডকুমেন্টে উপস্থিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি (Shopping Policy) প্রযোজ্য ক্ষেত্রে সরকার প্রণীত Public Procurement Rules অনুযায়ী কম্পিউটার হার্ডওয়্যার ক্রয় করা হবে। | |
| ৪১১৩৩০১ | কম্পিউটার সফটওয়্যার ও ডাটাবেজ (কম্পিউটার সফটওয়্যার) | ১০,০০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ ডিসেম্বর'২০ হতে জানুয়ারি'২১ এর মধ্যে Need Assessment এবং Specification প্রস্তুত করা হবে। ফেব্রুয়ারি'২১ এর মধ্যে কমিটি গঠন এবং কমিটির সিদ্ধান্ত অনুযায়ী কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে। জুন'২১ এর মধ্যে কমিটি কর্তৃক নির্বাচিত সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠানকে Work Order প্রদান এবং ক্রয় কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে। | প্রকল্প ডকুমেন্টে উপস্থিত আইডিবি প্রকিউরমেন্ট পলিসি এবং ক্রম ক্ষেত্রে প্রযোজ্য সরকার প্রণীত Public Procurement Rules অনুযায়ী কম্পিউটার সফটওয়্যার ক্রয় করা হবে। | |
| ৭২১৫২০৫ | বৈদেশি ঋণের ভিত্তিতে দেয় ঋণ (সুদমুক্ত) | ৩০,০৪,৯০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ এর মধ্যে প্রাথমিক গ্রাহকগণকে গৃহ নির্মাণ ঋণ প্রদান করা হবে। ঋণ বিতরণের উদ্দেশ্যে ইতোমধ্যে মাঠ পর্যায়ের চাহিদাপত্রের ভিত্তিতে বিএইচবিএফসির নিজস্ব খাত হতে উক্ত ঋণ মঞ্জুরী ও বিতরণ করা হচ্ছে। আইডিবি হতে প্রস্তুতকৃত প্রকল্প সহায়তা পাওয়া গেলে তা পুনঃভরন করা হবে এবং চাহিদাপত্রের ভিত্তিতে অবশিষ্ট ঋণ বিতরণ করা হবে। | প্রকল্প ডকুমেন্টে উপস্থিত পলিসি এবং বিএইচবিএফসি এর Standard Operating Policy (SOP) অনুযায়ী ঋণ বিতরণ করা হবে। এক্ষেত্রে Project Appraisal Document (PAD) অনুযায়ী Goods and Works এর ক্ষেত্রে Community Participation অনুসরণ করা হবে। | |
| সর্বমোট= | | ৩০,৬০,০০০.০০ হাজার টাকা | | | |

KAPIL DEV ROY
Officer
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
RBDFC, Head Office, Dhaka.

S. M. Hashamul Anam
Senior Officer
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
RBDFC, Head Office, Dhaka.

Mouammed Nazrul Islam
Assistant General Manager
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
RBDFC, Head Office, Dhaka.

Md. Atikul Islam
Project Director
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
RBDFC, Head Office, Dhaka.

খ) প্রকল্পের আওতা ২০২০-২১ অর্থবছরে কিএইচকিএফসি কর্তৃক প্রদানযোগ্য অর্থের বিপরীতে সমন্বয়কর্ম পরিকল্পনা ও কর্ম পরিকল্পনা:

| কোড | বিষয় | কিএইচকিএফসি কর্তৃক প্রদেয় (হাজার টাকায়) | সমন্বয়কর্ম পরিকল্পনা | কর্ম পরিকল্পনা | বরখ |
|-----------------------|--|---|--|---|-----|
| স্বাক্ষর ব্যয় | | | | | |
| ৩১১১২৮ | প্রকাশনা | ২০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ সময়সীমার মধ্যে প্রকল্পের প্রস্তুতকৃত ডকুমেন্টসমূহ যেমন ক্রশিয়ার, ফাইল কভার, নীতিমালা, ম্যানুয়াল এন্ড পলিসি ডকুমেন্টেশন, বরিশকা ইত্যাদি প্রকাশ ও নতুন করে প্রয়োজনীয় প্রস্তুত করা হবে। | বাংলাদেশ সরকারের জারীকৃত নির্দেশনা অনুযায়ী বর্ণিত ম্যানুয়াল এন্ড পলিসি ডকুমেন্টেশন এবং বরিশকা প্রিন্টিং করা হবে। | |
| ৩২৩১ | প্রশিক্ষণ | ২০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জুলাই'২০ হতে জুন'২১ সময়সীমার মধ্যে প্রকল্পের জন্য নির্ধারিত ট্রেনিং (দেশের ভিতরে) এবং সারা দেশব্যাপি মুজিব বর্ষ আবাসন অর্থায়ন মেলা আয়োজন করা হবে। ইতোমধ্যে "Training for the Trainers and Organizers" শীর্ষক প্রশিক্ষণ কর্মশালা সম্পন্ন করা হয়েছে। "Awareness development program" এর আওতার সারা দেশব্যাপি "মুজিব বর্ষ আবাসন অর্থায়ন মেলা" আয়োজন করা হবে। করোনাকালীন সময়ে সভা সমাবেশ সীমিত থাকার মেলায় কার্যক্রম স্থগিত রয়েছে। তবে পরিস্থিতির উন্নতি হওয়ার সাথে সাথে মেলা আয়োজনের কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে। | কিএইচকিএফসি'র নিজস্ব কর্ম প্রক্রিয়ার সাধারণ সেবা বিভাগ বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে প্রজেক্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিট কর্তৃক কর্ম কার্যক্রম সম্পাদন করা হবে। | |
| মূল্যন ব্যয় | | | | | |
| ৪১১২১০১ | মোটরযান (ভাল ফেবিল লিকুয়া/জীপ) | ০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জানুয়ারি'২১ এর মধ্যে অনুমোদন গ্রহণের কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে, ফেব্রুয়ারি-মার্চ'২১ এর মধ্যে বাংলাদেশ সরকারের জারীকৃত নির্দেশনা এবং Public Procurement Rules অনুযায়ী সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান নির্ধারণ করা হবে, এপ্রিল'২১ এর মধ্যে কার্যদেয় প্রদান করা হবে, এবং মে-জুন'২১ এর মধ্যে কর্ম কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে। উল্লেখ্য যে, মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা অনুযায়ী করোনাকালীন সময়ে সকল প্রকার যানবাহন কর্ম স্থগিত রয়েছে। | Public Procurement Rules অনুযায়ী কিএইচকিএফসি'র সাধারণ সেবা বিভাগ কর্তৃক কর্ম করা হবে। সফলভাবে প্রকল্প বাস্তবায়নের প্রয়োজনে Outsourcing পদ্ধতিতে ভাড়া নেয়া হবে। | |
| ৪১১২১০১ | মোটরযান (মোটর সাইকেল) | ০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জানুয়ারি'২১ এর মধ্যে অনুমোদন গ্রহণের কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে, ফেব্রুয়ারি-মার্চ'২১ এর মধ্যে e-GP তে তথ্য প্রদান করা হবে, এপ্রিল-মে'২১ এর মধ্যে বাংলাদেশ সরকারের জারীকৃত নির্দেশনা এবং Public Procurement Rules অনুযায়ী সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান নির্ধারণ করা হবে, মে'২১ এর মধ্যে কার্যদেয় প্রদান করা হবে। উল্লেখ্য যে, মন্ত্রণালয়ের নির্দেশনা অনুযায়ী করোনাকালীন সময়ে সকল প্রকার যানবাহন কর্ম স্থগিত রয়েছে। | Public Procurement Rules অনুযায়ী কিএইচকিএফসি'র সাধারণ সেবা বিভাগ কর্তৃক কর্ম করা হবে। | |
| ৪১১২২ | পরিবহন সরঞ্জামাদি ব্যতীত অন্যান্য যন্ত্রপাতি এক সরঞ্জামাদি (এয়ারকন্ডিশনার/এ.সি) | ১৫০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ জানুয়ারি'২১ এর মধ্যে অনুমোদন গ্রহণ করা হবে, ফেব্রুয়ারি-মার্চ'২১ এর মধ্যে কোটেশন সংগ্রহের মাধ্যমে সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান নির্ধারণ করা হবে এবং এপ্রিল'২১ এর মধ্যে কর্ম কার্যক্রম সম্পন্ন করা হবে। | Public Procurement Rules অনুযায়ী কিএইচকিএফসি'র সাধারণ সেবা বিভাগ কর্তৃক কর্ম করা হবে। | |
| ৪১১২৩১৪ | ফার্নিচার | ১০০.০০ | কর্মপরিকল্পনাঃ সেপ্টেম্বর'২০ হতে জুন'২১ সময়সীমার মধ্যে প্রকল্পের জন্য প্রয়োজনীয় আসবাবপত্র কর্ম করা হবে। | Public Procurement Rules অনুযায়ী কিএইচকিএফসি'র সাধারণ সেবা বিভাগ কর্তৃক কর্ম করা হবে। | |
| সর্বমোট= | | ১,৩৫০.০০ হাজার টাকা | | | |

KAPIL DEV ROY
1192 168 0
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
BHBFC, Head Office, Dhaka

M. Ehtashamul Anam
Senior Officer
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
BHBFC, Head Office, Dhaka

Mohammed Nazrul Islam
Assistant General Manager
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
BHBFC, Head Office, Dhaka

Md. Ataul Islam
Project Director
Rural and Peri-Urban Housing Finance Project
BHBFC, Head Office, Dhaka