



বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্পোরেশন (বিএডিসি)

কৃষি ভবন

৪৯-৫১, দিলকুশা বাণিজ্যিক এলাকা, ঢাকা ১০০০

(সংরক্ষণ শাখা, সার ব্যবস্থাপনা বিভাগ)

www.badc.gov.bd

স্মারক নং-১২.২৪৩.০১৮.০১.০১.০০২৬.২০১৩-

১৪

তারিখঃ ১৩ জুলাই, ২০১৮ খ্রিঃ।

মুগ্ধ পরিচালক (সার),  
বিএডিসি, ঢাকা।

বিষয়ঃ ঢাকা অঞ্চলে ভাড়া প্রদানকৃত গুদামসমূহের সমুদয় বকেয়া ভাড়া ও অন্যান্য পাওনাদি আদায় প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ আপনার দপ্তরের স্মারক নং-৫৮৬ তারিখঃ ০৮/০৫/২০১৮।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রে বর্ণিত পত্রের পরিপ্রেক্ষিতে আপনার অঞ্চলের আওতাধীন যেসব গুদাম ভাড়া দেয়া হয়েছে সেসব গুদামের বকেয়া ভাড়া সংক্রান্ত প্রতিবেদন প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলে নিম্নোক্তভাবে এ সংক্রান্ত তথ্য পাওয়া যায়ঃ-

ক্রমিক নং	গুদামের নাম	খারগক্ষমতা (মেঃ টন)	ভাড়াটিয়ার নাম	ভাড়া চুক্তির মেয়াদ	মাসিক ভাড়ার পরিমাণ (টাকা)	বকেয়া ভাড়ার পরিমাণ (টাকা)	মন্তব্য
১	শিবালয় গুদাম	২০০	আব্দুর রশিদ মল্লিক	জানুয়ারি/১৩ হতে ডিসেম্বর/১৫ পর্যন্ত	৩,৬৩০/-	১০,৮৯০/-	ভাড়াটিয়া কর্তৃক মামলা দায়ের করা হয়েছে। বিধায় কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত মোতাবেক ভাড়া আদায় স্থগিত রয়েছে।
২	রূপগঞ্জ গুদাম	৫০০	মোঃ শাহজাহান	০২/০৬/১৪ পর্যন্ত	৬,৫৩৪/-	৩,০৭,০৯৮/-	কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত মোতাবেক মামলা চলমান থাকায় ভাড়া আদায় স্থগিত রয়েছে।
৩	সাভার গুদাম	৪০০	মোঃ আব্দুল মোমেন	২০/১১/১৭ হতে ১৯/১১/১৯ পর্যন্ত	২৮,২৮৮/-	২৮,২৮৮/-	-
৪	সোনারগাঁও গুদাম	৪০০	মোঃ মঞ্জুর হোসেন বেপারী	অক্টোবর/১৭ হতে সেপ্টেম্বর/১৯ পর্যন্ত	৭,৪৭২/-	৭,৪৭২/-	টেলিফোনে যোগাযোগ করা হয়েছে।
৫	টংশিবাড়ী গুদাম	৪০০	মোঃ আনোয়ার হোসেন	জানুয়ারি/১৮ হতে ডিসেম্বর/১৯ পর্যন্ত	৯,৫৯৮/- ও ১১,৫১৮/-	নাই	২ বছরের ভাড়া এককালীন পরিশোধ করেছেন।
৬	শ্রীনগর গুদাম	৫০০	মোঃ ওসমান শেখ	১/০৭/১৭ হতে ৩০/০৬/১৯ পর্যন্ত	৮,০০০/-	৮০,০০০/-	চুক্তি সম্পাদনের কাজ চূড়ান্ত পর্যায়ে রয়েছে। বকেয়া ভাড়া আদায়ে পত্র প্রেরণ ও টেলিফোনে যোগাযোগ করা হয়েছে।
৭	সিরাজদিখান	বাসাবাড়ী	মোঃ মোমরেজ শেখ	জানুঃ/১৮ হতে ডিসেম্বঃ/২০ পর্যন্ত	১০,০৪৮/-	৪০,১৯২/-	ভাড়া চুক্তির বিষয়টি প্রক্রিয়াধীন। বকেয়া ভাড়া আদায়ে টেলিফোনে যোগাযোগ করা হয়েছে।

০২. উপরে বর্ণিত তথ্যাদি পর্যালোচনা করলে দেখা যায় যে, ভাড়া প্রদানকৃত গুদামসমূহের মধ্যে ১ ও ২ নং ক্রমিকে বর্ণিত গুদামের জন্য মামলা চলমান থাকায় কর্তৃপক্ষের নির্দেশনা অনুযায়ী বকেয়া ভাড়া আদায় করা হচ্ছে না। অন্যদিকে ৬-৭ নং ক্রমিকে বর্ণিত গুদামের বিষয়ে চুক্তির বিষয়টি প্রক্রিয়াধীন থাকলেও সেসব গুদামের অনুকূলেও বকেয়া ভাড়া পাওনা রয়েছে। এছাড়া ছকে বর্ণিত অবশিষ্ট গুদামের জন্যও বিভিন্ন পরিমাণে বকেয়া ভাড়া পাওনা রয়েছে। বকেয়া পাওনা আদায়ে উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের তাগাদা রয়েছে।

০৩. এমতাবস্থায়, ভাড়াটিয়ারদের (যেসব গুদামের অনুকূলে মামলা চলমান রয়েছে সেসব ব্যতীত) নিকট হতে প্রাপ্য বকেয়া ভাড়া ও অন্যান্য পাওনাদি আদায়ের জন্য ভাড়াটীয়াকে আপনার দপ্তরের মাধ্যমেও পুনরায় পত্র দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো। বিষয়টি সতীর্ঘ জরুরি।

(আশুজ্জামান হাওড়া)  
মহাব্যবস্থাপক (সার ব্যবস্থাপনা)  
বিএডিসি, ঢাকা।  
ফোন: ৯৫৫ ৪০১৬

অনুলিপি জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থেঃ

১. প্রোগ্রামার (আইসিটি সেল), মনিটরিং বিভাগ, বিএডিসি, ঢাকা (ওয়েবসাইটে প্রচারের অনুরোধসহ)।
২. সদস্য পরিচালক (সার ব্যবস্থাপনা) মহোদয়ের সহকারী ব্যক্তিগত কর্মকর্তা, বিএডিসি, ঢাকা।
৩. জনাব মোঃ আব্দুল মোমেন, ই/৪৮, ব্যাংক কলোনী, ব্লক-এ, বাজার রোড, সাভার, ঢাকা-১৩৪০।
৪. জনাব মোঃ মঞ্জুর হোসেন বেপারী, ৬৪/২, নর্থ সার্কুলার রোড, ধানমন্ডি, ঢাকা-১২০৫।
৫. জনাব মোঃ ওসমান শেখ, শ্রীনগর, বিএডিসি সার গুদাম, শ্রীনগর, মুন্সিগঞ্জ।
৬. মোঃ আনোয়ার হোসেন, ইউ/২, নূরজাহান রোড, মোহাম্মদপুর, ঢাকা-১২৭।
৭. মোঃ মোমরেজ শেখ, সিরাজদিখান, বিএডিসি সার গুদাম কমপ্লেক্স, সিরাজদিখান, মুন্সিগঞ্জ।
৮. অফিস কপি।