গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
www.acl.sadar.noakhali.gov.bd

বিজ্ঞপ্তি নং-০২/২০২৬ তারিখ: ১৪/০৫/২০২৬ খ্রি.

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, নোয়াখালী সদর উপজেলাধীন ১০ নং অশ্বদিয়া ইউনিয়নের ০৮ নং ওয়ার্ডের গোপীবল্লবপুর নামক স্থানে সরকারি খাল থেকে অবৈধ ড্রেজার মেশিন দ্বারা উত্তোলিত বালু বিগত ১৮/০৩/২০২৬ খ্রি. তারিখে মোবাইল কোর্ট আইন, ২০০৯-এর ৬(১) ধারা মোতাবেক অভিযান পরিচালনা করা হয়। উক্ত অভিযানে মোবাইল কোর্ট আইন, ২০০৯-এর ১২(২) ধারা মোতাবেক নিম্ন-বর্ণিত ০৯ টি স্পটের জব্দকৃত ৪,৪৪,৪৬২ ঘনফুট বালু নিলামে বিক্রয় করে বিক্রয়লব্ধ অর্থ সরকারি কোষাগারে জমা প্রদানের লক্ষ্যে নিলাম কমিটি কর্তৃক জব্দকৃত বালু **আগামী ২৩/০৫/২০২৬ খ্রি. তারিখ শনিবার সকাল ১১.০০ ঘটিকায় প্রযত্নে-খায়ের মিয়ার বাড়ী সংলগ্ন কাঠের পোল (জব্দকৃত ০৯ টি স্পটের কাছাকাছি স্থান হিসেবে বিবেচ্য), ০৮ নং ওয়ার্ড গোপীবল্লবপুর, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী নামক স্থানে** প্রতিটি স্পটের পৃথক পৃথকভাবে অর্থাৎ ০১-০৯ স্পটের ধারাবাহিকভাবে বর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে প্রকাশ্য নিলাম (যেখানে যে অবস্থায় আছে) ডাকের মাধ্যমে বিক্রয় করা হবে। আগ্রহী ডাককারীগণকে যথাসময়ে ডাকে অংশগ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

নিলামে বিক্রয়যোগ্য জব্দকৃত বালু (০৯ টি স্পট) এর বিস্তারিত বিবরণ

ক্রমিক নং	স্পট	স্থান	পরিমান × মুল্য (স্থানীয় বাজার দর বালু প্রতি ঘনফুট ৬.৫০ টাকা) = টাকার পরিমাণ (ভিত্তি মুল্য)
০১	স্পট-১	মতিন মিয়ার বাড়ী	২২,৪১০ ঘনফুট × ৬.৫০ = ১,৪৫,৬৬৫.০০
০২	স্পট-২	পশ্চিম খাল পাড়	৮৩,২৫০ ঘনফুট × ৬.৫০ = ৫,৪১,১২৫.০০
০৩	স্পট-৩	খায়ের মিয়ার বাড়ী, উত্তর পাশ	২১,৭০৮ ঘনফুট × ৬.৫০ = ১,৪১,১০২.০০
০৪	স্পট-৪	খায়ের মিয়ার বাড়ী, দক্ষিণ পাশ	২১,৭৩৫ ঘনফুট × ৬.৫০ = ১,৪১,২৭৭.৫০
০৫	স্পট-৫	খায়ের মিয়ার বাড়ী, পূর্ব পাশ	৪৪,৭০০ ঘনফুট × ৬.৫০ = ২,৯০,৫৫০.০০
০৬	স্পট-৬	খালের পূর্ব-দক্ষিণ, কচুওয়ালার বাড়ী	৮৯,০১০ ঘনফুট × ৬.৫০ = ৫,৭৮,৫৬৫.০০
০৭	স্পট-৭	খালের পূর্ব-দক্ষিণ পাড়	৫৬,৬৫০ ঘনফুট × ৬.৫০ =৩,৬৮,২২৫.০০
০৮	স্পট-৮	চৌধুরী হাট সংলগ্ন, গোপীবল্লবপুর	৬৮,০৫৫ ঘনফুট × ৬.৫০ = ৪,৪২,৩৫৭.৫০
০৯	স্পট-৯	চৌধুরী হাট সংলগ্ন, গোপীবল্লবপুর	৩৬,৯৪৪ ঘনফুট × ৬.৫০ = ২,৪০,১৩৬.০০
০৯ টি স্পটের মোট জব্দকৃত বালুর পরিমাণ ও মূল্য =			৪,৪৪,৪৬২ ঘনফুট × ৬.৫০ = ২৮,৮৯,০০৩.০০

শর্তসমূহ:

১. আগ্রহী দরদাতাগণ নির্ধারিত তারিখে উন্মুক্ত নিলামে অংশগ্রহণের নিমিত্ত ০১ (এক) কপি পাসপোর্ট সাইজ ছবি, জাতীয় পরিচয়পত্রের ফটোকপি ও প্রতিটি স্পটের (দরদাতার যে স্পটের জন্য বীড করতে আগ্রহী) ভিত্তিমুল্যের উপর ১০% পে-অর্ডারমূলে সহকারী কমিশনার (ভূমি), নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী এর অনুকূলে জমা দিয়ে নিলাম ডাকে স্ব-শরীরে উপস্থিত হয়ে অংশগ্রহণ করতে হবে। অন্যথায় নিলাম ডাকে অংশগ্রহণ করার যোগ্য মর্মে বিবেচিত হবেন না।
২. ভিত্তিমূল্যের নিম্নে নয় এবং সর্বোচ্চ দরদাতার অনুকূলে জব্দকৃত মালামাল বিক্রয় করা হবে।
৩. প্রতিটি স্পটের কৃতকার্য সর্বোচ্চ দরদাতাকে বীডকৃত সম্পূর্ণ অর্থ সরকারি কোষাগারে পরিশোধ ও সর্বোচ্চ মূল্যের ১০% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট চালানের মাধ্যমে জমা প্রদান করবেন।
৪. প্রতিটি স্পটের কৃতকার্য সর্বোচ্চ দরদাতা-কে পরবর্তী ০১ (এক) দিনের মধ্যে সমুদয় অর্থ পরিশোধ ও সর্বোচ্চ মূল্যের ১০% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট পরিশোধ করে ট্রেজারী চালানের মূলকপি দাখিলের পর কার্যাদেশ দেয়া হবে।
৫. প্রতিটি স্পটের কৃতকার্য সর্বোচ্চ দরদাতা-কে নিলামের সম্পূর্ণ অর্থ সরকারি কোষাগারে পরিশোধপূর্বক নিলাম গ্রহণের পরবর্তী ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে নিলামকৃত বালু অপসারণ করতে হবে।
৬. প্রতিটি স্পটের কৃতকার্য সর্বোচ্চ দরদাতা কর্তৃক সমুদয় অর্থ পরিশোধ ও সর্বোচ্চ মূল্যের ১০% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট পরিশোধ করে ট্রেজারী চালানের মূলকপি নির্ধারিত সময়ে দাখিল করতে ব্যর্থ হলে জমাকৃত জামানতের অর্থ বাজেয়াপ্ত করা হবে। বিধি মোতাবেক পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
৭. নিলাম প্রদান এবং নিলাম বাতিলের ক্ষেত্রে কর্তৃপক্ষ তথা নিলাম কমিটির সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

১৪/০৫/২০২৬

শাহনেওয়াজ তানভীর
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
ও
আহ্বায়ক, জব্দকৃত বালু নিলাম কমিটি
☎ ০২৩৩-৪৪৯১০১৮
G-mail:aclandsadarnoa@gmail.com

Scanned with CamScanner

স্মারক নং: ৩১.৪২.৭৫৮৭.০০০.০৮.০২২.২০২৬.৩৭১ (২০) **তারিখ: ১৪/০৫/২০২৬ খ্রি.**

অনুলিপি: সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো-

১. জেলা প্রশাসক ও বিজ্ঞ জেলা ম্যাজিস্ট্রেট, নোয়াখালী
২. বিজ্ঞ অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট, নোয়াখালী
৩. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), নোয়াখালী
৪. উপজেলা নির্বাহী অফিসার, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
৫. উপজেলা কৃষি অফিসার, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
৬. অফিসার ইনচার্জ, সুধারাম মডেল থানা, নোয়াখালী
৭. উপজেলা প্রকৌশলী, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
৮. চেয়ারম্যান (ভারপ্রাপ্ত), ১০ নং অশ্বদিয়া ইউনিয়ন পরিষদ, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
৯. জনাব মোঃ ইসমাইল, ইউপি সদস্য, ০১ নং ওয়ার্ড, ১০ নং অশ্বদিয়া ইউনিয়ন, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
১০. ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, অশ্বদিয়া ইউনিয়ন ভূমি অফিস, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী [বিজ্ঞপ্তিটি প্রচারের নিমিত্ত স্ব-স্ব অফিসের নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শন ও স্থানীয় বাজারসমূহে ব্যাপক প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন]
১১. ইউনিয়ন প্রশাসনিক কর্মকর্তা, ১০ নং অশ্বদিয়া ইউনিয়ন পরিষদ, নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী [বিজ্ঞপ্তিটি প্রচারের নিমিত্ত স্ব-স্ব অফিসের নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শন ও স্থানীয় বাজারসমূহে ব্যাপক প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণ করবেন]
১২. ....
১৩. অফিস নথি

সহকারী কমিশনার (ভূমি)
নোয়াখালী সদর, নোয়াখালী
ও
আহ্বায়ক, জব্দকৃত বালু নিলাম কমিটি

Scanned with CamScanner