

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা ভূমি অফিস  
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও  
acl.pirganj.thakurgaon.gov.bd

অর্পিত সম্পত্তির পুকুর ইজারার নিলাম বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে জানানো যাচ্ছে যে, পীরগঞ্জ উপজেলার বিভিন্ন ইউনিয়ন সমূহের নিম্নে বর্ণিত অর্পিত সম্পত্তির পুকুর গুলোর ১৪৩৩ হতে ১৪৩৫ বাংলা সন পর্যন্ত ৩(তিন) বছরের জন্য আগামী ১৪/০৮/২০২৬ ইং তারিখে নিম্ন স্বাক্ষরকারীর কার্যালয়ে সকাল ১১.০০ টায় প্রকাশ্যে নিলাম ডাক প্রদান করা হবে। উক্ত ডাকে অংশ গ্রহণের ইচ্ছুক ব্যক্তিবর্গকে যথা সময়ে উপস্থিত থাকার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ইজারা যোগ্য অর্পিত সম্পত্তি পুকুরের তালিকাঃ

ক্রমিক নং	ইউনিয়ন	মৌজা	তফসিল			, ভিপি কেস নং	বিগত ০৩ বছরের ইজারার মূল্য	৫% বৃদ্ধিতে সরকারী মূল্য
			খং	দাগ নং	পরিমাণ			
০১	জাবরহাট	মাটিয়ানী	০৩	৫৬৫	১.৪৭	XIII/৮৬০/৭৮-৭৯	১,৪০,০০০/-	১,৪৭,০০০/-
০২	বৈরচুনা	নওডাঙ্গা	০২	৩১০	০.৪১	XIII/১৫৬/৯৫-৯৬	৫,০০০/-	৫,২৫২/-
০৩	বৈরচুনা	নওডাঙ্গা	০২	২০২	০.৪১	XIII/৯১/৭২-৭৩(২)	৩,৮০০/-	৩,৯৯০/-
০৪	খনগাঁও	বিশ্বাশপুর	০৮	৫১	০.৫৬	XIII/৬৪৭/৭৭-৭৮	৪৫০০/-	৪৭২৫/-
০৫	বৈরচুনা	সিংহোর	০২	১০৪	০.৩৭	XIII/৬৯/০৪-০৫	৬৫০০/-	৬৮২৫/-
০৬	সৈয়দপুর	কোঠাপাড়া	০২	১২৯	১.৩৩	XIII/৩৮/৭৮-৭৯	১০০০০/-	১০৫০০/-
০৭✓	হাজীপুর	শাশোর	৪২	১৮৪	০.৪৮	XIII/২৪/০৪-০৫	২১০০০/-	২২০৫০/-
০৮	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	০২	২২১	০.১৫	XIII/১৩/৭৯-৮০	২,৮০০/-	২,৯৪০/-
০৯	বৈরচুনা	নওডাঙ্গা	০২	২৬৩	০.৮২	XIII/৯১/৭২-৭৩	৬,৯০০/-	৭২৪৫/-
১০	জাবরহাট	মাটিয়ানী	০৩	২৬৭	০.৫৩	XIII/৮৬০/৭৮-৭৯(২)	৪১০০/-	৪৩০৫/-
১১	পীরগঞ্জ	বিরহলী	০২	২৭১	০.১৪	XIII/২৫/৭০-৭১	৫১০০/-	৫৩৫৫/-
১২	দৌলতপুর	সাগুনি	৫	৩১১	০.১৯	XIII/৩৫/৮৬-৮৭	৫২০০/-	৫৪৬০/-
১৩	দৌলতপুর	সাগুনি	৫	৩৫৮	০.৫০	XIII/১২/৬৮-৬৯ XIII/৩৩/৬৯-৭০	১০৫০০/-	১১০২৫/-
১৪	হাজীপুর	শাশোর	৪২	৩৬৯ ৪০৯	০.৫৬ ০.৩৯	XIII/৬০/৮৭-৮৮ XIII/৬১/৮৭-৮৮	৭০০০/-	৭৩৫০/-
১৫	বৈরচুনা	সতহা	০৩	৬২৫	০.৫৪	XIII/০১/৯৮-৯৯ (পার্ট-২)	৪০০০/-	৪২০০/-
১৬	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	৮১২	০.২৭	XIII/১৩/৭৯-৮০(পার্ট-৮)	২৮০০/-	২৯৪০/-
১৭	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	৮৪৬	০.২৬	XIII/১৩/৭৯-৮০(পার্ট-০৭)	৩০০০/-	৩১৫০/-
১৮	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	৮৩৮	০.১২	XIII/১৩/৭৯-৮০(পার্ট-০৬)	৬০০০/-	৬৩০০/-
১৯	জাবরহাট	মাটিয়ানী	০৩	৮৯২	০.২৯	XIII/১১/৭৮-৭৯	২৫০০/-	২,৬২৫/-
২০✓	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	৯২১	১.২২	XIII/১৩/৭৯-৮০(পার্ট-১৩)	৯০০০/-	৯৪৫০/-
২১	দৌলতপুর	উ: নওপাড়া	২	৪০৯	০.২১	XIII/৪৫২/৭৭-৭৮	৭০০০/-	৭৩৫০/-
২২	পীরগঞ্জ	গুয়াগাঁও	২	৪৯৬	০.২৭	XIII/৬৪/৮৪-৮৫	৩১০০/-	৩২৫৫/-
২৩	দৌলতপুর	দৌলতপুর	৩	৫০২	০.৭৬	XIII/২০৫/৭৭-৭৮	৫৫০০/-	৫৭৭৫/-
২৪	দৌলতপুর	দৌলতপুর	৩	৫১১	০.৯১	XIII/২০৫/৭৭-৭৮(পার্ট-২)	৬০০০/-	৬৩০০/-

৭

২৫	হাজীপুর	খটসিংগা	২	৫৫৫ ৫৯৩ ৫৯৫	০.৭৬ ০.০৬ ০.০৬	XIII/৯৩৮/৭৮-৭৯ XIII/২৫/৮৫-৮৬	৭৫০০/-	৭৮৭৫/-
২৬	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	১০০০	০.১২	XIII/১৩/৭৯-৮০(পাট-১১)	১,৪৭০/-	১,৫৪৪/-
২৭	হাজীপুর	সাটিয়া	২/১৪	১২৪৫	০.৬৪	XIII/২৬/৮৫-৮৬	৪০০০/-	৪২০০/-
২৮	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	১৬৫০	১.৫৩	XIII/১৩/৭৯-৮০(পাট-১)	১০০০০/-	১০৫০০/-
২৯	খনগাঁও	খনগাঁও	২০/২১	২৯৬৩	০.৪৪	XIII/৮২/৮৮-৮৯	৫৩০০/-	৫৫৬৫/-
৩০	খনগাঁও	চাঁদপুর	১৬৭	৪৩৯৭ ৪৩৯৮ ৩৭৬০	০.০৪ ০.০৩ ০.০৩ ০.১০	XIII/১১৯/৭২-৭৩ XIII/৫৫/৭২-৭৩	১১০০০/-	১১৫৫০/-
৩১	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	৮০৩	০.১৮	XIII/১৩/৭৯-৮০(পাট-০৯)	২,১০০/-	২,২০৫/-
৩২	বৈরচুনা	রামনা চান্দোহর	০২	৮৩৮	০.৮৯	XIII/৪০৮/৭৭-৭৮	৫০০০/-	৫২৫০/-
৩৩	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	৮৬৯	১.৭৮	XIII/১৩/৭৯-৮০(পাট-১০)	১৬০০০/-	১৬৮০০/-
৩৪	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২	২৪৫	০.১৪	XIII/৮৪/৮৮-৮৯	১০,৮১৫/-	১১,৩৫৬/-
৩৫	হাজীপুর	খটসিংগা	২	৩২৯ ৬৩৭	০.৫৩ ০.২৩	XIII/১১৫৯/৭৯-৮০	১১৫০০/-	১২০৭৫/-
৩৬	দৌলতপুর	রঘুনাথপুর	২/৪	১৬০৭	১.৯৩	XIII/১৩/৭৯-৮০(পাট-১২)	১৩০০০/-	১৩৬৫০/-
৩৭	বৈরচুনা	সতহা	৩	৬২৪	০.৮৪	XIII/০১/৯৮-৯৯ XIII/৬৪/০৪-০৫	২০,০৫৫/-	২১,০৫৮/-
৩৮	দৌলতপুর	জয়কুর	৫	৫০৭ ৫০৫	০.২১ ০.৩৩	XIII/১৫/৭৭-৭৮	২০৫০০/-	২১৫২৫/-
৩৯	খনগাঁও	খনগাঁও	২২	২০৮৬	০.৫০	XIII/০৪/৮০-৮১	২০১০০/-	২১১০৫/-
৪০	সৈয়দপুর	বসন্তপুর	২	১০৪	১.৬৫	XIII/৪৫/৯১-৯২	৪১৫০০/-	৪৩৫৭৫/-
৪১	বৈরচুনা	নওডাঙ্গা	২	৩১২	১.৪১	XIII/৬৫/০৪-০৫	৩৫০০০/-	৩৬৭৫০/-
৪২	হাজীপুর	সাটিয়া	২/১৪	২০০৩	০.৬০	XIII/০৬/৯৮-৯৯	১৮০০০/-	১৮৯০০/-
৪৩	খনগাঁও	চাঁদপুর	১৬৭	৩৩৫৬ ৩৩৫৬/৪৩৪৫	০.২৬ ০.০৩	XIII/০৭/৯৮-৯৯	১৪০০০/-	১৪৭০০/-
৪৪	দৌলতপুর	উত্তর নোয়াপাড়া	২	৫১৫	০.৫২	XIII/৪৫২/৭৭-৭৮	১৭০০০/-	১৭৮৫০/-
৪৫	দৌলতপুর	সাঙনী	৫	১৬	০.৮৫	XIII/২৮/৬৮-৬৯	৩৩৫০০/-	৩৫১৭৫/-
৪৬	হাজীপুর	খটসিংগা	২	৯৩৪ ৯৩৫ ৬৫১	১.০৪ ০.৩৭ ২.৬৯ ৪.১০	XIII/৯৩৩/৭৮-৭৯	১০০৫০০/-	১০৫৫২৫/-

১

**শর্তাবলীঃ**

- ১। ডাক প্রতিযোগিতায় সর্বোচ্চ ডাককারীর বরাবরে ১লা বৈশাখ ১৪৩৩ সন হতে ৩০ চৈত্র ১৪৩৫ সনের জন্য ইজারা প্রদান করা হবে, এক্ষেত্রে কোন আবেদন গ্রহণ যোগ্য হবে না।
- ২। ডাকের সাথে সাথে ইজারা মূল্য এবং ইজারা মূল্যের উপর ১০% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট জমা দিতে হবে।
- ৩। পুকুরের কোন প্রকার ক্ষতিসাধন বা পরিবর্তন করতে পারিবেন না।
- ৪। ইজারা গ্রহণকৃত পুকুর কাউকে সাবলীজ দেওয়া যাবে না।
- ৫। ডাকে অংশ গ্রহণে ইচ্ছুকদের বর্তমান সরকারী মূল্যের ৫০% অর্থ জামানত জমা দিয়ে নিলাম ডাকে অংশগ্রহণ করতে হবে। সর্বোচ্চ ডাককারীর ডাকমূল্য গৃহীতের সাথে সাথে ইজারা মূল্য এবং ইজারা মূল্যের উপর ১০% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট পরিশোধের ব্যর্থ হলে জামানত বাজেয়াপ্ত বলে ঘোষিত হবে। এক্ষেত্রে তার মৌখিক বা লিখিত কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- ৬। নিলাম ডাককারী কোন কারণ না দর্শাইয়া নিলাম ডাক স্থগিত/বাতিল বা অন্য কোন কার্যক্রম গ্রহন করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষন করবেন।



মো: গোলাম রব্বানী সরদার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার  
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৬- ৪২০

তারিখ: ২৬ বৈশাখ, ১৪৩৩  
২২ এপ্রিল, ২০২৬

অনুলিপিঃ সদয় অবগতি/ কার্যার্থে প্রেরিত হলো :

- ১) জেলা প্রশাসক, ঠাকুরগাঁও।
- ২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), ঠাকুরগাঁও।
- ৩। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ঠাকুরগাঁও সদর/হরিপুর/রানীশংকৈল/বালিয়াডাংগী/ পীরগঞ্জ, জেলাঃ ঠাকুরগাঁও।
- ৪। সহকারী কমিশনার(ভূমি), ঠাকুরগাঁও সদর/হরিপুর/রানীশংকৈল/বালিয়াডাংগী, জেলাঃ ঠাকুরগাঁও।
- ৫। চেয়ারম্যান,..... ইউনিয়ন পরিষদ, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও। (নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শন ও তার এলাকার হাটবাজারে মাইক/টোল সহরতের মাধ্যমে ব্যাপক প্রচার করার অনুরোধসহ)।
- ৬। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/ ইউনিয়ন ভূমি উপ-,সহকারী কর্মকর্তা ..... ইউনিয়ন ভূমি অফিস, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও (নোটিশ বোর্ডে প্রদর্শন ও তার এলাকার হাটবাজারে মাইক/টোল সহরতের মাধ্যমে ব্যাপক প্রচার করার অনুরোধসহ)।
- ৭। নোটিশ বোর্ডে সংযুক্ত করার জন্য।



এন, এম, ইশফাকুল কবীর  
সহকারী কমিশনার (ভূমি)  
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও