গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও
pirganj.thakurgaon.gov.bd

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৪- ৪২

তারিখ: ০৪ মাঘ, ১৪৩০ বঙ্গাব্দ
১৮ জানুয়ারী, ২০২৪ খ্রিঃ

জলমহাল ইজারা বন্দোবস্ত বিজ্ঞপ্তি

বিজ্ঞপ্তি নং-০১/১৪৩১

এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, ঠাকুরগাঁও জেলার পীরগঞ্জ উপজেলার ইজারা যোগ্য ০১নং খাস খতিয়ানভূক্ত ২০ একর পর্যন্ত বদ্ধ জলমহালসমূহ ইজারার লক্ষ্যে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনানীতি, ২০০৯ এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ শাখা ১৪ মার্চ ২০১২ খ্রিস্টাব্দ এ প্রকাশিত প্রজ্ঞাপন এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ শাখা ০২ নভেম্বর ২০২৩ খ্রিস্টাব্দ এ ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০২০.০৯(অংশ-১).৬৬২ নং স্মারকে প্রকাশিত প্রজ্ঞাপন মোতাবেক আগামী ০৩ বছর (১৪৩১-১৪৩৩) মেয়াদে আগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতির নিকট থেকে শর্ত সাপেক্ষে অনলাইনে আবেদন আহ্বান করা যাচ্ছে।

০১। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী বদ্ধ জলমহাল ইজারা গ্রহণে আগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি কর্তৃক উক্ত নীতিতে বর্ণিত প্রয়োজনীয় তথ্য ও দলিলাদিসহ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে ইজারার জন্য আবেদন দাখিল করতে হবে।

০২। অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে ভূমি মন্ত্রনালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েব সাইটে আপলোড রয়েছে।

০৩। জলমহাল ইজারার জন্য অনলাইনে ০৯ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ হতে ০৩ ফাল্গুন ১৪৩০ বঙ্গাব্দ (২৩ জানুয়ারী, ২০২৪ খ্রি. হতে ১৬ ফেব্রুয়ারী, ২০২৪ খ্রি.) পর্যন্ত অনলাইনে আবেদন দাখিল করা যাবে। আবেদন দাখিলের পূর্বদিন পর্যন্ত অফিস চলাকালিন সময়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এর কার্যালয় এবং উপজেলা ভূমি অফিস, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এর কার্যালয় হতে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা নগদ মূল্যে (অ-ফেরৎ যোগ্য) আবেদন ফরম ক্রয় করে নির্দেশনা মোতাবেক পূরণপূর্বক অনলাইনে দাখিল করতে হবে।

০৪। অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদন এবং আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপি ও জামানতের মূলকপি সিলগালাকৃত মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও এ ০৩ ফাল্গুন ১৪৩০ বঙ্গাব্দ (১৬ ফেব্রুয়ারী, ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ) এর পরবর্তী ০৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে দাখিল করা যাবে।

০৫। সীলগালাকৃত উল্লিখিত খামের উপরিভাগে 'জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির জন্য আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বামপার্শ্বে নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখিত থাকতে হবে।

০৬। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টিং কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।

নির্ধারিত জলমহাল ইজারা/বন্দোবস্ত সংক্রান্ত শর্তসমূহ ও অন্যান্য তথ্যাবলী অফিস চলাকালীন সময়ে নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় ও pirganj.thakurgaon.gov.bd এবং acl.pirganj.thakurgaon.gov.bd ওয়েব ঠিকানা হতে জানা যাবে।

১৪৩১-১৪৩৩ বাংলা সনে ইজারাযোগ্য জলমহালের তালিকা

ক্রঃ নং	ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং	আয়তন (একরে)	৫% বৃদ্ধিতে ০৩ (তিন) বছরের সরকারী মূল্য	মন্তব্য
০১	ভোমরাদহ	দলুয়া পুকুর	জনগাঁও	১৮৬	১.০৭	১৭,৬৪০/-	
০২	ভোমরাদহ	তালা পুকুর	জনগাঁও	৭৭৬	০.৫০	৪০,০০৫/-	
০৩	জাবরহাট-বৈরচুনা	বড় পুকুর	বড়বাড়ী	২১৭৭	০.৯৭	৯৯,৫৪০/-	
০৪	সেনগাঁও-দৌলতপুর	বথপালিগাঁও পুকুর	বথপালিগাঁও	২৪৩২	০.৭৫	১৫,৭৫০/-	
০৫	পীরগঞ্জ	ভবানীভাসা পুকুর	নারায়নপুর	৩১৮৫	১.২৮	১,৫১,৪৬৮/-	
০৬	জাবরহাট-বৈরচুনা	বানিয়া পুকুর	দেওনাপাড়া	১৯৮	০.৯৬	৫৮,২৭৫/-	
০৭	কোষারাণীগঞ্জ	নলুয়া পুকুর	কোষা	২৭৭৭	০.৮৮	১১,৩৪০/-	
০৮	হাজীপুর	ছোট ভাঙ্গানী পুকুর	সিন্দাগড়	৯২০	০.৯৯	৪৩,০১৬/-	
০৯	ভোমরাদহ	দামাল পুকুর	জনগাঁও	১৫৬	০.৮৫	১৫,৭৫০/-	
১০	হাজীপুর	ক্ষেমকরন পুকুর	সিন্দাগড়	৬৮৭	০.৭১	৪২,০১৬/-	
১১	সেনগাঁও-দৌলতপুর	বনুয়া পুকুর	মল্লিকপুর	৪৩০১	১.১৫	১৫,৭৫০/-	
১২	সেনগাঁও-দৌলতপুর	বথপালিগাঁও পুকুর	বথপালিগাঁও	২২৮১	০.৬৫	১৫,১২০/-	
১৩	জাবরহাট-বৈরচুনা	নওপাড়া পুকুর	দক্ষিণ নওপাড়া	৪২৪	০.৫৬	৩১,৫০০/-	
১৪	জাবরহাট-বৈরচুনা	নিম পুকুর	জাবরহাট	৯	০.৯৪	২,১১,০৫০/-	
১৫	জাবরহাট-বৈরচুনা	নোলাহার পুকুর	জাবরহাট	৭১৬	০.২১	২৫,৫১৫/-	
১৬	জাবরহাট-বৈরচুনা	শুভ পুকুর	কলিযুগ	৬৭৬	১.৬৪	৪১,২৬৫	
১৭	জাবরহাট-বৈরচুনা	বৈরচুনা পুকুর	বৈরচুনা	২১৯	১.২২	১৮,৯০০/-	
১৮	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	ঘুঘুয়া	২৬০	০.৫০	৪,৪১০/-	
১৯	হাজীপুর	পুকুর	শিবারামবাটি	১৩৬	০.৮৬	৬,৯৩০/-	

CamScanner

২০	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৪৭৫/৮৮৮	০.৮৬	৬,৩০০/-	
২১	হাজীপুর	ছোট গোমস্থা	লক্ষিপুর	৫৩৬	০.৭৩	৫,৯৮৫/-	
২২	ভোমরাদহ	দামনিহাড়ী	জনগাঁও	৪১২১	৫.২২	২১,১০,৫০০/-	
২৩	ভোমরাদহ	ইলাহার	জনগাঁও	৩৬৯২	০.০৬	১,৭৩৪/-	
২৪	খনগাঁও	খনগাঁও	খনগাঁও	১০৪	০.৩৬	৫,৩৫৫/-	
২৫	পীরগঞ্জ	কতুয়া পুকুর	জগথা	১১১১	২.০৩	১৪,৮০৫/-	
২৬	জাবরহাট	বারী পুকুর	জাবরহাট	৪৩	২.৬৪	৫,৩৫,৫০০/-	
২৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২০৩৩, ২০৩৪, ২০৩৫,২০৩৬	০.১৮	৪১৭৪/-	
২৮	ভোমরাদহ	হাট পুকুর	জনগাঁও	৪৮৫ ১০১৪	১.৯১	৬,৯৬,১৫০/-	
২৯	সৈয়দপুর	টাংগা	হরিটা	৪০৬	০.৭৫	৩,৪৬,৫০০/-	
৩০	সৈয়দপুর	চেপটি	হরিটা	৩৭৩	০.৫৬	১,৮৯,০০০/-	
৩১	জাবরহাট	বোচা পুকুর	জাবরহাট	৭৩৭	১.৯০	২,৩৬,২৫০/-	
৩২	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪৪০	২.৪৬	৬,৮০,৪০০/-	
৩৩	সৈয়দপুর	মলানী	হরিটা	৩৪১	০.৪২	২৮,৩৫০/-	
৩৪	কোষারাণীগঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৫৬৯,৯০১/৯০৬	০.৪১	১,৯৩৪/-	
৩৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	১৯৯২	০.৪০	৩,৯৬৯/-	
৩৬	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৮৩০	০.১৬	৫,৬৭০/-	
৩৭	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৬৯৫/১১৬৪	০.২২	১,৭৩৩/-	
৩৮	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১০৩৩	১.০৪	১০,৫৮৪/-	
৩৯	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১০০৭	০.৩২	৩,৭২৭/-	
৪০	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৯১৭	০.২১	৭,৪৫৩/-	
৪১	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৫০৫	০.৩৩	১১,৯৭০/-	
৪২	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	৪২৪	০.৭৮	৪৯,৬৬৭/-	
৪৩	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৬৬৬	১.৩০	১,৮১,৯১৩/-	
৪৪	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪১৭	০.৫৬	৭,৩৬২/-	
৪৫	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৫৪৪	০.২১	১,২৬০/-	
৪৬	ভোমরাদহ	পুকুর	জনগাঁও	৭৫০	০.২৭	৮,১০০/-	
৪৭	ভোমরাদহ	পুকুর	রাধিকাপুর	১২২৪	০.০৬	১,৮০০/-	
৪৮	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	১২২১	০.১৫	৪,৫০০/-	
৪৯	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	১৩২১	০.০৫	১,৫০০/-	
৫০	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	২২৬৭	০.২১	৬,৩০০/-	
৫১	ভোমরাদহ	পুকুর	সিনুয়া	২২১৭	০.২১	৬,৩০০/-	
৫২	কোষারাণীঞ্জ	পুকুর	ভামদা	৭১৫	০.৪০	১২,০০০/-	
৫৩	কোষারাণীঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৯২৬/৮৬৪	০.০৭	২,১০০/-	
৫৪	কোষারাণীঞ্জ	পুকুর	বেতুরা	৫৩৩/৮৮৯	০.১৭	৫,১০০/-	
৫৫	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১১৫/ ১৫৮৭	০.০৩	৯০০/-	
৫৬	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১৬৫/১৫৮৮	০.৩৮	১১,৪০০/-	
৫৭	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১৮৪০/২১৮১	০.১০	৩,০০০/-	
৫৮	খনগাঁও	পুকুর	খনগাঁও	১১৫/১৫৮৯	০.০৩	৯০০/-	
৫৯	খনগাঁও	পুকুর	শিমুলবাড়ী	১০৬০	০.০৬	১,৮০০/-	
৬০	খনগাঁও	পুকুর	শিমুলবাড়ী	৭০৪	০.০৭	২,১০০/-	
৬১	খনগাঁও	পুকুর	কিসমত উজ্জলকোঠা	১৫৮	০.২৯	৮,৭০০/-	
৬২	খনগাঁও	পুকুর	কিসমত উজ্জলকোঠা	২৩২	০.০৮	২,৪০০/-	
৬৩	খনগাঁও	পুকুর	রাঙ্গালীকুড়া	৩৫২	০.৮৩	২৪,৯০০/-	
৬৪	সৈয়দপুর	পুকুর	ভবানীপুর	৯৫২	০.৩৪	১০,২০০/-	
৬৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	১২৬৬	০.১৯	৫,৭০০/-	
৬৬	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	২০৪১	০.১৭	৫,১০০/-	

CS CamScanner

৬৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	ভেলাতৈর	২০৪৬	০.৩৬	১০,৮০০/-	
৬৮	পীরগঞ্জ	পুকুর	বীরহলী	২০	০.০১	৩০০/-	
৬৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	৩৪৪	০.৩৬	১০,৮০০/-	
৭০	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	২৯৮	০.৩০	৯,০০০/-	
৭১	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	২৯২৭	০.২৮	৮,৪০০/-	
৭২	পীরগঞ্জ	পুকুর	নারায়নপুর	৫১৬	০.০৩	৯০০/-	
৭৩	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২৭১	০.২৫	৭,৫০০/-	
৭৪	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	৪৯৩	০.১৬	৪,৮০০/-	
৭৫	পীরগঞ্জ	পুকুর	জগথা	২২৩১/২৩৬০	০.৮২	২৪,৬০০/-	
৭৬	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৩৮	০.১০	৩,০০০/-	
৭৭	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৩২৭	০.১২	৩,৬০০/-	
৭৮	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৪৯৭	০.১৪	৪,২০০/-	
৭৯	পীরগঞ্জ	পুকুর	বিশমাইল	৫৯৯	০.৫৮	১৭,৪০০/-	
৮০	হাজীপুর	পুকুর	মালগাঁও	২৫২/৯৫৭	০.০৬	১,৮০০/-	
৮১	হাজীপুর	পুকুর	মালগাঁও	০৪	০.১১	৩,৩০০/-	
৮২	হাজীপুর	পুকুর	শিবরামবাটী	৩৭	০.১২	৩,৬০০/-	
৮৩	হাজীপুর	পুকুর	দেহানগর	২১৭	০.১৭	৫,১০০/-	
৮৪	হাজীপুর	পুকুর	দেহানগর	২১৩	০.২১	৬,৩০০/-	
৮৫	হাজীপুর	পুকুর	পটুয়াপাড়া	১৫১৯	০.৪৭	১৪,১০০/-	
৮৬	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৭১৯	০.০৫	১,৫০০/-	
৮৭	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৯৫৮	০.১৬	৪,৮০০/-	
৮৮	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১৪০	০.১৫	৪,৫০০/-	
৮৯	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	১২৩০	০.০৪	১,২০০/-	
৯০	দৌলতপুর	পুকুর	কেউটগাঁও	৭৬০	০.১৮	৫,৪০০/-	
৯১	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৪৩৯	০.০১	৩০০/-	
৯২	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৫৬৯	০.০৭	২,১০০/-	
৯৩	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	১০১৭	০.০৬	১,৮০০/-	
৯৪	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	১১৮২	০.০৪	১,২০০/-	
৯৫	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	১০৪০	০.০৪	১,২০০/-	
৯৬	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৪৪৫	০.০৩	৯০০/-	
৯৭	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কৃষ্টপুর	৬১০	০.০৩	৯০০/-	
৯৮	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৬১৫	০.০৪	১,২০০/-	
৯৯	দৌলতপুর	পুকুর	জয়কুর	৫৩৮	০.০৮	২,৪০০/-	
১০০	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	২৮০৪	০.১১	৩,৩০০/-	
১০১	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	৪৪৬৩	০.৩৩	৯,৯০০/-	
১০২	দৌলতপুর	পুকুর	মল্লিকপুর	২৭৯৮	০.২৪	৭,২০০/-	
১০৩	দৌলতপুর	পুকুর	কান্তোর	২২৬১	০.৫০	১৫,০০০/-	
১০৪	দৌলতপুর	পুকুর	কান্তোর	৮৪৩	০.৩৭	১১,১০০/-	
১০৫	দৌলতপুর	পুকুর	কান্তোর	২২৫৭	০.২৭	৮,১০০/-	
১০৬	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৫৩১	০.৩০	৯,০০০/-	
১০৭	দৌলতপুর	পুকুর	বিষ্ণুপুর	৪১৫	০.৪৩	১২,৯০০/-	
১০৮	দৌলতপুর	পুকুর	নানুহার	০৫	০.৩০	৯,০০০/-	
১০৯	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	২৪৭	০.১০	৩,০০০/-	
১১০	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	৩৯২	০.৩৯	১১,৭০০/-	
১১১	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	৬৩৪	০.৩৮	১১,৪০০/-	
১১২	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	৯৪৭	০.৩৪	১০,২০০/-	
১১৩	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	১৮৭৩	০.৯৫	২৮,৫০০/-	
১১৪	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	১৪৪৯	০.৪২	১২,৬০০/-	
১১৫	সেনগাঁও	পুকুর	দস্তমপুর	১৮১৩	০.৯৫	২৮,৫০০/-	
১১৬	জাবরহাট	পুকুর	জাবরহাট	১০১৬	০.২৩	৬,৯০০/-	
১১৭	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৫৪৩	০.১৬	৪,৮০০/-	
১১৮	জাবরহাট	পুকুর	বৃদ্ধিগাঁও	৩২৩	০.১২	৩,৬০০/-	

১১৯	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১০৮৫	০.০৮	২,৪০০/-	
১২০	জাবরহাট	পুকুর	করনাই	১১২৪	০.৫০	১৫,০০০/-	
১২১	জাবরহাট	পুকুর	বড়বাড়ী	২৩৩১/ ২৭৫১	০.৫১	১৫,৩০০/-	
১২২	জাবরহাট	পুকুর	সেত্রাপাড়া	২০১	০.২৭	৮,১০০/-	
১২৩	বৈরচুনা	পুকুর	হাটপাড়া	৫১২	০.৯৭	২৯,১০০/-	
১২৪	বৈরচুনা	পুকুর	শিরাইল	৬৭০	০.১১	৩,৩০০/-	

শর্তাবলী :

০১। নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে ভূমি মন্ত্রনালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে ০৯ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ হতে ০৩ ফাল্গুন ১৪৩০ বঙ্গাব্দ (২৩ জানুয়ারী, ২০২৪ খ্রি. হতে ১৬ ফেব্রুয়ারী, ২০২৪ খ্রি.) এর মধ্যে আবেদন দাখিল করতে হবে।

২। দাখিলকৃত আবেদনে প্রার্থীত জলমহাল/পুকুরের বিগত ০৩(তিন) বছরের ইজারা মূল্য অপেক্ষা ৫% বর্ধিত না হলে আবেদনপত্র গ্রহণ যোগ্য হবে না।

৩। নির্দিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী বা তীরবর্তী প্রকৃত মৎসজীবীদের সমিতি/সমবায় সমিতি যা সমবায় অধিদপ্তর কর্তৃক নিবন্ধিত, সে সমিতিসমূহ নির্দিষ্ট বা তীরবর্তী জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনার জন্য আবেদন করতে পারবে।

৪। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র দাখিলের সময় প্রকৃত মৎসজীবী সমবায় সমিতি/সমিতি তাদের সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ), নির্বাহী সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ) সংযুক্ত করবেন এবং একইসাথে তার অনুলিপি উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সভাপতি জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা কমিটির নিকট দাখিল করবেন।

৫। প্রকৃত মৎস্যজীবীদের সংগঠন স্থানীয় পর্যায়ে সমবায় অধিদপ্তর বা সমাজসেবা অধিদপ্তর কর্তৃক নিবন্ধিত হলে স্থানীয় জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা বা ইজারায় অংশ গ্রহণ করতে পারবেন।

৬। আবেদনকারী কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি/সমবায় সমিতিতে যদি এমন কোন সদস্য থাকেন যিনি প্রকৃত মৎস্যজীবী নন, তাহলে উক্ত সমিতি জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্তের অযোগ্য বিবেচিত হবে। আবেদনকারী মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি যেগুলো বর্তমানে কার্যকর আছে তার প্রমাণ স্বরূপ জেলা/উপজেলা সমবায়/সমাজসেবা কর্মকর্তা (যেখানে যা প্রযোজ্য) কর্তৃপক্ষ প্রত্যয়ন পত্র আবেদন পত্রের সংগে দাখিল করতে হবে এবং সাথে বিগত ২ (দুই) বছরের অডিট রিপোর্ট দাখিল করতে হবে। তবে নতুন সংগঠন সমিতির জন্য অডিট রিপোর্ট প্রয়োজন হবে না।

৭। যদি সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের নিকটবর্তী প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন পাওয়া না যায় তা হলে সেক্ষেত্রে অন্যান্য পার্শ্ববর্তী উপজেলা/জেলা মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি/জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্ত পাওয়ার জন্য আবেদন করতে পারবে।

৮। লীজগ্রহীতা কোন মৎস্যজীবী সংগঠন/সমবায় সমিতি/সমিতি তাদের নামে লীজকৃত জলমহাল/পুকুর কোন অবস্থাতেই সাব-লীজ অথবা কোন ব্যক্তি/গোষ্ঠিকে হস্তান্তর করতে পারবে না এবং অন্য কোন উপায়ে তা ব্যবহার করতে পারবে না। যদি তা করে থাকেন তা হলে উপজেলা নির্বাহী অফিসার উক্ত লীজ বাতিল করবেন এবং জমাকৃত লীজমানি সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে। উক্ত লীজ গ্রহিতা মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি পরবর্তী বছর জলমহাল/পুকুর বন্দোবস্ত সংক্রান্ত কোন আবেদন করতে পারবে না।

৯। দরদাতাকে জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহনের পূর্বে জলমহাল/(পুকুর) সরেজমিনে দেখে নিশ্চিত হয়ে জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহণ করতে হবে।

১০। কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠন ০২ (দুই) টির অধিক জলমহাল/পুকুর ইজারা পাবে না।

১১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক বিজ্ঞপ্তিতে অন্তর্ভুক্ত সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের প্রস্তাবিত ইজারা মূল্যের ২০% "সভাপতি, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, পীরগঞ্জ" এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে জামানত হিসেবে আবেদনের সাথে দাখিল করতে হবে। লীজ প্রাপ্ত হয়নি এমন সমিতির ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার ফেরত প্রদান করা হবে।

১২। ইজারা মূল্যের উপর সরকারের নির্ধারিত হারে ভ্যাট ও আয়কর লীজমানির সাথে একত্রে প্রদান করতে হবে।

১৩। সরকারি জলমহাল/পুকুর ব্যবস্থাপনা নীতি'২০০৯ এর বর্ণিত অন্যান্য শর্তাবলী এবং সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে জারীকৃত বিধি-বিধান ইজারাদার মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।

১৪। মৎস্যজীবী সংগঠন ও সমিতি-কে ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে লীজ পাওয়ার লক্ষে সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুরের মৎস্য চাষ/উৎপাদন/সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনার রূপরেখা সংযুক্ত করতে হবে।

১৫। যে সকল সমিতি পূর্বের ইজারা মূল্য পরিশোধ করেন নাই বা জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করা হয়েছে, ঐ সকল সমিতি ০৩ (তিন) বছর জলমহাল/পুকুর ইজারায় অংশগ্রহণ করতে পারবেন না। আবেদন করলে জামানত বাজেয়াপ্ত করা হবে।

১৬। ভূমি মন্ত্রনালয়ের সায়রাত-১ শাখা কর্তৃক ১৪/০৩/২০১২ খ্রিঃ তারিখে জারীকৃত প্রজ্ঞাপনের ভিত্তিতে ২০.০০ একর পর্যন্ত জলমহাল/পুকুর ইজারা প্রদানের জন্য কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি পাওয়া না গেলে সমাজ ভিত্তিক মৎস্যচাষ ব্যবস্থাপনার অনুকরনে কেবলমাত্র সংশ্লিষ্ট পুকুর/জলমহালের চার পার্শ্বে নিকটবর্তী অবস্থানে বসবাসরত নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি গণের সমন্বয়ে এতদুদ্দেশ্যে গঠিত ও সমবায় অধিদপ্তর কিংবা সমাজসেবা অধিদপ্তরের স্থানীয় অফিসে নিবন্ধিত একক সমিতিকে সংশ্লিষ্ট জলমহাল/পুকুর ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে ইজারা প্রদান করা হবে।

ক) বেকার যুবক; খ) মুক্তিযোদ্ধা/মুক্তিযোদ্ধার সন্তান; গ) যুব মহিলা ; ঘ) বিধবা ও স্বামী পরিত্যক্ত ; ঙ) আনছার, ভিডিপি ও গ্রাম পুলিশ সদস্য; চ) দরিদ্র ও অসচ্ছল ব্যক্তি। তবে কোন পরিবার হতে একাধিক ব্যক্তি ঐ সমিতির সদস্য হতে পারবেন না।

১৭। ইজারা প্রদানকারী কর্তৃপক্ষ যে কোন আবেদনপত্র বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করবেন এবং ইজারার বিষয়ে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

২৩/০১/২০২৪

(মোঃ রমিজ আলম)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সভাপতি
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও।

CamScanner

স্মারক নম্বর: ০৫.৫৫.৯৪৯৪.০০০.১৫.০০১.২০২৪- ৬০ তারিখ: ০৪ মাঘ, ১৪৩০ বঙ্গাব্দ
১৮ জানুয়ারী, ২০২৪ খ্রিঃ

অনুলিপি সদয় অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলো:-(জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

০১। মাননীয় সংসদ সদস্য, ঠাকুরগাঁও-৩
০২। জেলা প্রশাসক, ঠাকুরগাঁও
০৩। পুলিশ সুপার, ঠাকুরগাঁও
০৪। চেয়ারম্যান, জেলা পরিষদ, ঠাকুরগাঁও ।
০৫। সচিবের একান্ত সচিব, ভূমি মন্ত্রনালয় (সচিব, ভূমি মন্ত্রনালয় এর সদয় অবগতির জন্য)
০৬। মেয়র, পীরগঞ্জ পৌরসভা, ঠাকুরগাঁও
০৭। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও
০৮। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, ঠাকুরগাঁও সদর/রানীশংকৈল/বালিয়াডাঙ্গী/হরিপুর, ঠাকুরগাঁও
০৯। কমিশনারের একান্ত সচিব, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, রংপুর (বিভাগীয় কমিশনার, রংপুর মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
১০। সহকারী কমিশনার (ভূমি), ঠাকুরগাঁও সদর/রানীশংকৈল/বালিয়াডাঙ্গী/হরিপুর, ঠাকুরগাঁও
১১। উপজেলা...অফিসার (সকল), পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও
১২। সম্পাদক, দৈনিক ....। বিজ্ঞপ্তিটি তার পত্রিকায় ০১(এক) দিন স্বল্প পরিসরে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানানো হলো।
১৩। চেয়ারম্যান..ইউনিয়ন পরিষদ (সকল), পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও ।
১৪। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা .... ইউনিয়ন ভূমি অফিস, পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও। তাকে তার এলাকায় হাট-বাজারে মাইক/ঢোল সহরতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো ।
১৫। জনাব...
১৬। অফিস কপি

১৮/০১/২০২৪

আব্দুল্লাহ আল রিফাত
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
ও
সদস্য সচিব
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
পীরগঞ্জ, ঠাকুরগাঁও

CamScanner