



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস, পার্বতীপুর, দিনাজপুর।
acl.parbatiipur.dinajpur.gov.bd
সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি/সিটিজেনস চার্টার

ক্রমিক নং	সেবার নাম	সেবা প্রদানে সর্বোচ্চ সময়	প্রয়োজনীয় কাগজপত্র	প্রয়োজনীয় কাগজপত্র/আবেদন ফরম প্রাপ্তির স্থান	সেবার মূল্য এবং পরিশোধ পদ্ধতি (যদি থাকে)	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা	উর্ধ্বতন কর্মকর্তা
০১	নামজারি ও জমাভাগ/জমা একত্রিকরণ	সর্বোচ্চ ২৮ (আঠাশ) কার্যদিবস	০১। আবেদন করার জন্য নির্ধারিত ফরম সরাসরি আবেদনের ক্ষেত্রে সরকারি নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র	www.forms.gov.bd	১১৫০/- (এক হাজার একশত পঞ্চাশ টাকা) নামজারি কেস অনুমোদন হলে এ অফিসের নাজির কাম ক্যাশিয়ার এর কাছে ডি.সি.আর. এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর। ফোন-০৫৩৩-৪৭৪৫৬৩ মোবাইল-০১৭৬১৪৯৩৫৪৪ acland.parbatiipur@ gmail.com	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেভার।			
			৩। ক্রয়সূত্রে মালিক হলে- ❖ সাফ-কবলা দলিলের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ❖ প্রয়োজনীয় বায়া/পিট দলিলের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত কপি ❖ হেবা দলিলের (হেবা দানের ক্ষেত্রে) সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি ❖ বন্টননামা/বাটোয়ারা দলিলের (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি	সাব-রেজিস্ট্রি অফিস এ এ এ			
			০৪। ওয়ারিশসূত্র মালিক হলে- ❖ বন্টননামা দলিল/অনধিক তিন মাসের মধ্যে ইস্যুকৃত ওয়ারিশন সনদ	সাব-রেজিস্ট্রি অফিস/ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
			০৫। আদালতের রায় বা ডিগ্রির মাধ্যমে মালিক হলে- ❖ আদালতের রায় বা ডিগ্রির সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ❖ মামলার আরজির সত্যায়িত ফটোকপি ❖ সরকারি স্বার্থ-সংশ্লিষ্ট জমির ক্ষেত্রে উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের অনুমতিপত্র	সংশ্লিষ্ট আদালত এ জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, দিনাজপুর			
			০৬। সর্বশেষ মালিকের নামীয় খতিয়ান	পূর্বতন মালিক			
			০৭। এস.এ খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, দিনাজপুর			
			০৮। হাল সনের ভূমি উন্নয়ন কর (খাজনা) পরিশোধের দাখিলা	সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিস			
			০৯। আবেদনকারী/আবেদনকারীগণের প্রত্যেকের ০১ (এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি।				
			১০। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
০২	নামজারি ও জমাভাগ/ জমা একত্রিকরণের আদেশের রিভিউ	কেস ভেদে প্রয়োজনীয় সময়	১১। জমির চৌহদ্দিসহ কলমি নকশা	আবেদনকারী	কোন ফি লাগবে না।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো সার্ভেয়ার সংশ্লিষ্ট অফিস সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র	www.forms.gov.bd			
			০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেভার			
			০৩। সংশ্লিষ্ট নামজারি খতিয়ান	উপজেলা ভূমি অফিস, পার্বতীপুর			
			০৪। মালিকানার স্বপক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি				
			০৫। ওয়ারিশের ক্ষেত্রে বন্টননামা দলিল/অনধিক তিনমাসের মধ্যে ইস্যুকৃত ওয়ারিশন সনদ	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
			০৬। আবেদনকারী/আবেদনকারীগণের প্রত্যেকের ০১ (এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি				
			০৭। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			

০৩	খতিয়ানের করণিক ভুল সংশোধন	কেস ভেদে প্রয়োজনীয় সময় (সাধারণত ৩০-৪৫ দিন)	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র	www.forms.gov.bd	কোন ফি লাগবে না।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো সার্ভেয়ার সংশ্লিষ্ট অফিস সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেস্তার			
			০৩। মালিকানার স্বপক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি	ঐ			
			০৪। নামের করণিক ভুলের ক্ষেত্রে নাগরিকত্ব সনদ	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
			০৫। দাগের/ খতিয়ানের ভুলের ক্ষেত্রে- ❖ এস.এ খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ❖ এস.এ সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত কপি				
			০৬। আবেদনকারী /আবেদনকারীগণের প্রত্যেকের ০১ (এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি।				
			০৭। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
০৪	নামজারি ও জমাভাগ/ জমা একত্রিকরণ কেসের ডুপ্লিকেট খতিয়ান/ আদেশের নকল সার্টিফাইড কপি (সইমুঞ্জুরী নকল) প্রদান	০৫ (পাঁচ) দিন	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র	www.forms.gov.bd	কোন ফি লাগবে না।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় নাজির কাম-ক্যাশিয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেস্তার			
			০৩। কোর্ট ফিসহ প্রয়োজনীয় সংখ্যক ফলিও	ঐ			
০৫	অর্পিত সম্পত্তির লিজ নবায়নের প্রস্তাব	০১ (এক) মাস	১। আবেদনপত্র	www.forms.gov.bd	শ্রেণিভিত্তিক সরকার কর্তৃক নির্ধারিত ফি (নবায়নের অনুমোদন হলে এ অফিসের ভিপি সহকারী এর কাছে ডি.সি.আর-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে)	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় ভিপি সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেস্তার			
			০৩। সর্বশেষ নবায়নকৃত জি.পি. ডি.সি.আর-এর ফটোকপি	নবায়নকালে এ অফিস থেকে প্রদত্ত			
০৬	পেরি-ফেরিভুক্ত বাজারের চান্দিনা ভিটির একসনা বন্দোবস্তের প্রস্তাব প্রেরণ/ লিজ নবায়ন	০১ (এক) মাস	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র	www.forms.gov.bd	সরকার কর্তৃক নির্ধারিত প্রতি বর্গমিটার হিসাবে ফি	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো, সার্ভেয়ার ক্রেডিট চেকিং-কাম সাযরাত সহকারী নাজির কাম-ক্যাশিয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি	লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেস্তার			
			০৩। ট্রেড লাইসেন্স এর সত্যায়িত ফটোকপি	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
			০৪। নাগরিক সনদ ও জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			
			০৫। লিজ নবায়নের ক্ষেত্রে সর্বক্ষেত্রে সর্বশেষ নবায়নকৃত ডি.সি.আর এর ফটোকপি				
০৭	ভূমিহীনদের মধ্যে কৃষি খাসজমি বন্দোবস্ত প্রদান	সাধারণত ৬০-৯০ দিন	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র।	www.forms.gov.bd	সালামি ১ টাকা	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো, সার্ভেয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
			০২। ভূমিহীন সনদ।	ইউপি চেয়ারম্যান			
			০৩। আবেদনকারীর ছবি।				
			০৪। নাগরিক সনদ ও জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি।	ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর			