



**গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার**  
**উপজেলা ভূমি অফিস, পার্বতীপুর, দিনাজপুর।**  
**acl.parbatipur.dinajpur.gov.bd**  
**সেবা প্রদান প্রতিশুত্তি/সিটিজেনস চার্টার**

ক্রমিক নং	সেবার নাম	সেবা প্রদানে সর্বোচ্চ সময়	প্রয়োজনীয় কাগজপত্র	প্রয়োজনীয় কাগজপত্র/আবেদন ফরম প্রাপ্তির স্থান	সেবার মূল্য এবং পরিশোধ পক্ষতি (যদি থাকে)	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা	উর্ধ্বতন কর্মকর্তা
০১	নামজারি ও জমাভাগ/জমা একত্রিকরণ	সর্বোচ্চ ২৮ (আঠাশ) কার্যদিবস	০১। আবেদন করার জন্য নির্ধারিত ফরম সরাসরি আবেদনের ক্ষেত্রে সরকারি নির্ধারিত ফরমে আবদনপত্র ২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ৩। ক্রয়সূত্রে মালিক হলে- ❖ সাফ-কর্বলা দলিলের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ❖ প্রয়োজনীয় বায়া/পিট দলিলের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত কপি ❖ হেবা দলিলের (হেবা দানের ক্ষেত্রে) সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত ফটোকপি ❖ বন্টননামা/বাটোয়ারা দলিলের (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ০৪। ওয়ারিশসূত্র মালিক হলে- ❖ বন্টননামা দলিল/অনধিক তিন মাসের মধ্যে ইস্যুকৃত ওয়ারিশন সনদ ০৫। আদালতের রায় বা ডিগ্রির মাধ্যমে মালিক হলে- ❖ আদালতের রায় বা ডিগ্রির সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ❖ মামলার আরজির সত্যায়িত ফটোকপি ❖ সরকারি স্বার্থ-সংশ্লিষ্ট জমির ক্ষেত্রে উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের অনুমতিপত্র ০৬। সর্বশেষ মালিকের নামীয় খতিয়ান পূর্বতন মালিক ০৭। এস.এ খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, দিনাজপুর ০৮। হাল সনের ভূমি উন্নয়ন কর (খাজনা) পরিশোধের দাখিলা সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিস ০৯। আবেদনকারী/আবেদনকারীগণের প্রত্যেকের ০১ (এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি। ১০। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর ১১। জমির টোহিদিসহ কলমি নকশা আবেদনকারী কোন ফি লাগবে না।	www.forms.gov.bd লাইসেন্সধারী স্ট্রাম্প ভেন্ডার	১১৫০/- (এক হাজার একশত পঞ্চাশ টাকা) নামজারি কেস অনুমোদন হলে এ অফিসের নাজির কাম ক্যাশিয়ার এর কাছে ডি.সি.আর. এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর। ফোন-০৫৩৩-৮৭৪৫৬৩ মোবাইল-০১৭৬১৪৯৩৫৪৪ acland.parbatipur@gmail.com	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com
০২	নামজারি ও জমাভাগ/ জমা একত্রিকরণের আদেশের রিভিউ	কেস ভেদে প্রয়োজনীয় সময়	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র ০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। সংশ্লিষ্ট নামজারি খতিয়ান ০৪। মালিকানার স্বপক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি ০৫। ওয়ারিশের ক্ষেত্রে বন্টননামা দলিল/অনধিক তিন মাসের মধ্যে ইস্যুকৃত ওয়ারিশন সনদ ০৬। আবেদনকারী/আবেদনকারীগণের প্রত্যেকের ০১ (এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি ০৭। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি	www.forms.gov.bd লাইসেন্সধারী স্ট্রাম্প ভেন্ডার উপজেলা ভূমি অফিস, পার্বতীপুর ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো সার্ভেয়ার সংশ্লিষ্ট অফিস সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcdnj@gmail.com	

০৩	খতিয়ানের করণিক ভুল সংশোধন	কেস ভেদে প্রয়োজনীয় সময় (সাধারণত ৩০-৪৫ দিন)	০১। বিষয়ের সুস্পষ্ট উল্লেখপূর্বক আবেদনপত্র ০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। মানিকনার স্বপক্ষে যাবতীয় দলিলের কপি ০৪। নামের করণিক ভুলের ক্ষেত্রে নাগরিকত্ব সনদ ০৫। দাগের/ খতিয়ানের ভুলের ক্ষেত্রে- ❖ এস.এ খতিয়ানের সার্টিফাইড কপি/সত্যায়িত ফটোকপি ❖ এস.এ সার্টিফাইড কপি/ সত্যায়িত কপি ০৬। আবেদনকারী/আবেদনকারীগণের প্রত্যেকের ০১ (এক) কপি করে পাসপোর্ট সাইজের ছবি। ০৭। জাতীয় পরিচয়পত্র/নাগরিকত্ব সনদ/ পাসপোর্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি	www.forms.gov.bd লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেন্ডার ঁ ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর কোন ফি লাগবে না।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো সার্ভেয়ার সংশ্লিষ্ট অফিস সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজ্য) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcnj@gmail.com	
০৪	নামজারি ও জমাভাগ/ জমা একত্রিকরণ কেসের ডুপ্লিকেট খতিয়ান/ আদেশের নকল সার্টিফাইড কপি (সইমুঞ্গুরী নকল) প্রদান	০৫ (পাঁচ) দিন	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র ০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। কোর্ট ফিসহ প্রয়োজনীয় সংখ্যক ফলিও	www.forms.gov.bd লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেন্ডার ঁ কোন ফি লাগবে না।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় নাজির কাম-ক্যাশিয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজ্য) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcnj@gmail.com	
০৫	অপৃত সম্পত্তির লিজ নবায়নের প্রস্তাব	০১ (এক) মাস	১। আবেদনপত্র ০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। সর্বশেষ নবায়নকৃত জি.পি. ডি.সি.আর-এর ফটোকপি	www.forms.gov.bd লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেন্ডার নবায়নকালে এ অফিস থেকে প্রদত্ত শ্রেণিভিত্তিক সরকার কর্তৃক নির্ধারিত ফি (নবায়নের অনুমোদন হলে এ অফিসের ডিপি সহকারী এর কাছে ডি.সি.আর-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে)	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় ভিপি সহকারী	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজ্য) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcnj@gmail.com	
০৬	পেরি-ফেরিভুল বাজারের চান্দিনা ভিটির একসমা বন্দোবস্তের প্রস্তাব প্রেরণ/ লিজ নবায়ন	০১ (এক) মাস	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র ০২। ৩০/- (ত্রিশ) টাকা মূল্যমানের কোর্ট ফি ০৩। ট্রেড লাইসেন্স এর সত্যায়িত ফটোকপি ০৪। নাগরিক সনদ ও জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি ০৫। লিজ নবায়নের ক্ষেত্রে সর্বক্ষেত্রে সর্বশেষ নবায়নকৃত ডি.সি.আর এর ফটোকপি	www.forms.gov.bd লাইসেন্সধারী স্ট্যাম্প ভেন্ডার ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর	সরকার কর্তৃক নির্ধারিত প্রতি বর্গমিটার হিসাবে ফি	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো, সার্ভেয়ার ক্রেডিট চেকিং-কাম সায়রাত সহকারী নাজির কাম-ক্যাশিয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজ্য) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcnj@gmail.com
০৭	ভূমিহীনদের মধ্যে কৃষি খাসজরি বন্দোবস্ত প্রদান	সাধারণত ৬০-৯০ দিন	০১। নির্ধারিত ফরমে আবেদনপত্র। ০২। ভূমিহীন সনদ। ০৩। আবেদনকারীর ছবি। ০৪। নাগরিক সনদ ও জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি।	www.forms.gov.bd ইউপি চেয়ারম্যান ইউপি চেয়ারম্যান, ওয়ার্ড কাউন্সিলর	সালামি ১ টাকা	সহকারী কমিশনার (ভূমি) পার্বতীপুর, দিনাজপুর সহযোগিতায় কানুনগো, সার্ভেয়ার	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজ্য) দিনাজপুর। ফোন-০৫৩২৬৫৬১০৭ মোবাইল: +৮৮০১৭৬১৪৯৩৫২১ E-mail: rdcnj@gmail.com