গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
পলাশবাড়ী, গাইবান্ধা।
www.palashbari.gaibandha.gov.bd

স্মারক নং ০৫.৫৫.৩২৬৭.০০০.০৬.০০১.২৫-২৫

তারিখ: ০৫/০১/২০২৬ খ্রি.

জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা নিবন্ধনকৃত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি ও মৎস্যচাষীসহ অন্যান্য নিবন্ধিত সমবায় সমিতি/সংগঠন কে অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ মূলে পলাশবাড়ী উপজেলার বিভিন্ন ইউনিয়নে সরকারি জলাশয় (২০ একর পর্যন্ত) শর্ত সাপেক্ষে বাংলা ১৪৩৩-১৪৩৫ সন পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছর মেয়াদী ইজারা প্রদানের জন্য সংশ্লিষ্ট সমিতি/সংগঠন কে অফিস চলাকালীন সময়ে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা নগদ মূল্য (অফেরৎযোগ্য) নির্ধারিত ফরম সংগ্রহ পূর্বক অনলাইনে (jm.lams.gov.bd লিংকে) আবেদন দাখিলের আহবান করা যাচ্ছে।

ক্রনং	ইউনিয়ন	জলমহালের নাম	তফসিল				৩ বছরের ইজারা মূল্য (টাকা)
			মৌজা	খতিয়ান	দাগ	জমির পরিমাণ (একর)	
১	কিশোরগাড়ী	রাঙ্গামাটি বিল	রাঙ্গামাটি	১	২৭	১.৮৫ একর	৫,৬০,০৬০/-
২	কাজিরবাজার	বড় আজনার বিল	তালুক ঘোড়াবান্দা	১	২৫৪২	১১.৫০ একর	৫,২৫,০০০/-
৩	হরিনাথপুর	আলশিয়া বিল	মরাদাতেয়া	১	৩০০০	৯.০৭ একর	৩,৭৬,০৫৮/-
৪	হরিনাথপুর	জামিরার বিল	কিসমত কেওয়াবাড়ী	১	৭১০	২.৮৯ একর	২,১১,০৫০/-
৫	হোসেনপুর	আটঘড়িয়া বিল	আটঘড়িয়া	১	১৫১	১.৪০ একর	৩১,৫০০/-

জলমহাল ইজারা প্রদানের পদ্ধতি

ক্রম নং	তারিখ	গৃহীত কার্যক্রম
১	০১ মাঘ থেকে ১৫ মাঘ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ/ ১৫ জানুয়ারি থেকে ২৯ জানুয়ারি ২০২৬ এর মধ্যে	অনলাইনে ইজারার আবেদন দাখিল।
২	১৮ মাঘ থেকে ২০ মাঘ/০১ ফেব্রুয়ারি ২০২৬ থেকে ০৩ ফেব্রুয়ারি ২০২৬ এর মধ্যে	অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনের প্রিন্টেড কপি ও জামানতের মূলকপি সীলগালা মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে দাখিল।
৩	২২ মাঘ থেকে ২৮ মাঘের মধ্যে/০৫ ফেব্রুয়ারি থেকে ১১ ফেব্রুয়ারির মধ্যে	অনলাইনে প্রাপ্ত আবেদনসমূহ এবং দাখিলকৃত প্রিন্টেড কপি যাচাই-বাছাই।
৪	২৯ মাঘ থেকে ০৫ ফাল্গুন/১২ ফেব্রুয়ারি থেকে ১৮ ফেব্রুয়ারি এর মধ্যে	উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় উপস্থাপন ও অনুমোদন ।
৫	০৬ ফাল্গুন থেকে ২৬ ফাল্গুন/১৯ ফেব্রুয়ারি থেকে ১১ মার্চ এর মধ্যে	ইজারা অনুমোদনের জন্য জেলা প্রশাসক বরাবর প্রেরণ(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) এবং জেলা প্রশাসক কর্তৃক অনুমোদন ।
৬	২৭ ফাল্গুন থেকে ০২ চৈত্রের মধ্যে/১২ মার্চ থেকে ১৬ মার্চ এর মধ্যে	উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক ইজারাদেশ প্রদান এবং ইজারা গ্রহীতাকে অবহিতকরণ
৭	০৩ চৈত্র থেকে ১৫ চৈত্র/১৭ মার্চ থেকে ২৯ মার্চ এর মধ্যে	ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক নির্ধারিত কোডে সাকুল্যে ইজারা মূল্য ও অন্যান্য সরকারি করাদি জমা প্রদান এবং ইজারা গ্রহীতার সাথে চুক্তি সম্পাদন ।
৮	০১ বৈশাখ/ ১৪ এপ্রিল	ইজারা গ্রহীতাকে জলমহালের দখল বুঝিয়ে দেয়া ।

১. অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদক কর্তৃক মন্ত্রণালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েব সাইটে আপলোড করা হয়েছে।
২. অনলাইনে আবেদন দাখিলের শেষ সময়সীমার ০৩(তিন) কার্যদিবসের মধ্যে আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্ট কপিসহ জলমহাল ইজারার জন্য জামানতের ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারের মূলকপি সীলগালা মুখবন্ধ খামে সংশ্লিষ্ট উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে দাখিল করতে হবে। সীলগালাকৃত উল্লিখিত খামের উপরিভাগে 'জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির জন্য আবেদন' কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বামপার্শ্বে নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখিত থাকতে হবে।
৩। ইজারা বিজ্ঞপ্তি সংক্রান্ত যে কোন তথ্য বা শর্ত উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ের ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে ।
৪। কর্তৃপক্ষ বিজ্ঞপ্তির যে কোন শর্ত বা অনুচ্ছেদ পরিবর্তন/পরিমার্জন বা বিজ্ঞপ্তি বাতিল করার অধিকার সংরক্ষণ করেন।

(বিঃ দ্রঃ ভূমি মন্ত্রণালয়ের সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি ২০০৯ এবং ভূমি মন্ত্রণালয় সায়রাত-১ এর ২৩/১১/২৫ খ্রি. তারিখের ৭০৪ নং স্মারকের অনুযায়ী অনুযায়ী সকল বিষয় নির্ধারিত)।

স্বাক্ষরিত/-
শেখ জাবের আহমেদ
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সভাপতি
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
পলাশবাড়ী, গাইবান্ধা।

পি-১০৬১/২৬

CamScanner

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
পলাশবাড়ী, গাইবান্ধা।

www.palashbari.gaibandha.gov.bd

স্মারক নং ০৫.৫৫.৩২৬৭.০০০.০৬.০০১.২৫-৮২ তারিখ: ১৪/০১/২০২৬ খ্রি.

জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি (সংশোধিত)

এতদ্বারা নিবন্ধনকৃত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি ও মৎস্যচাষীসহ অন্যান্য নিবন্ধিত সমবায় সমিতি/সংগঠন কে অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, গত ০৫/০১/২৬ খ্রি. তারিখের ২৫ নং স্মারকে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় হতে প্রকাশিত জলমহালের ইজারা বিজ্ঞপ্তিতে জলমহালের (রাঙ্গামাটি, বড়আজরার বিল, জামিরার বিল ও আটঘড়িয়া বিল) তফসিলে ভুল পরিলক্ষিত হয় । তাই সঠিক তফসিল উল্লেখপূর্বক পুনরায় সংশোধিত বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হলো । সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ মূলে পলাশবাড়ী উপজেলার বিভিন্ন ইউনিয়নে সরকারি জলাশয় (২০ একর পর্যন্ত বদ্ধ) শর্ত সাপেক্ষে বাংলা ১৪৩৩-১৪৩৫ সন পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছর মেয়াদী ইজারা প্রদানের জন্য আগ্রহী সমিতি/সংগঠন কে অফিস চলাকালীন সময়ে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা নগদ মূল্যে (অফেরৎ যোগ্য) নির্ধারিত ফরম সংগ্রহ পূর্বক অনলাইনে (jm.lams.gov.bd লিংকে) আবেদন দাখিলের আহ্বান করা যাচ্ছে।

ক্র:নং	ইউনিয়ন	জলমহালের নাম	তফসিল						৩ বছরের ইজারা মূল্য (টাকা)
			মৌজা	খতিয়ান	পূর্বের বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত দাগ	সংশোধিত দাগ	পূর্বের বিজ্ঞপ্তিতে জমির পরিমান	সংশোধিত জমির পরিমাণ (একর)	
১	কিশোরগাড়ী	রাঙ্গামাটি বিল	রাঙ্গামাটি	১	২৭	১৫৪	১.৮৫ একর	১৩.৬৭ একর	৫,৬৩,০৬৩/-
২	কাজিরবাজার	বড় আজরার বিল	তালুক ঘোড়াবান্দা	১	২৫৪২	৩১৮১	৮.০০ একর	৮.১৪ একর	৫,২৫,০০০/-
৩	হরিনাথপুর	আলশিরা বিল	মরাদাতেয়া	১	৩৩০০	৩৩০০	৯.৩৭ একর	৯.৩৭ একর	৩,৭৬,০৫৮/-
৪	হরিনাথপুর	জামিরার বিল	কিসমত কেওয়াবাড়ী	১	৭১০	৯৯৪	২.৮৯ একর	২.৮৯ একর	২,১১,০৫০/-
৫	হোসেনপুর	আটঘড়িয়া বিল	আটঘড়িয়া	১	১৫১	২৬৭	১.৪০ একর	১.৪০ একর	৩১,৫০০/-

বি.দ্র.ঃ জলমহাল ইজারা প্রদানের পদ্ধতি ও শর্তাবলী অপরিবর্তিত থাকবে।

স্বাক্ষরিত/-
শেখ জাবের আহমেদ
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সভাপতি
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
পলাশবাড়ী, গাইবান্ধা।

পি-১০৯৮/২৬

CS CamScanner