

এক নজরে



উপজেলা ভূমি অফিস  
নকলা, শেরপুর

জনাব সাদিয়া আফরিন এ্যানি  
সহকারী কমিশনার (ভূমি)  
নকলা, শেরপুর

### সাধারণ তথ্য:

প্রতিষ্ঠাকাল	: ১৯৮৫ খ্রি.।
আয়তন	: ১.০২ একর
উপজেলার আয়তন	: ১৭৭৪.৮০ বর্গ কিলোমিটার
ইউনিয়নের সংখ্যা	: ০৯ টি
ইউনিয়ন ভূমি অফিস	: ০৭ টি
ইউনিয়ন ভূমি অফিস নেই এমন ইউনিয়নের সংখ্যা	: ০২ টি
নিজস্ব ভবন নেই এমন ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সংখ্যা	: ০১ টি (চরঅষ্টধর)
পৌরসভার সংখ্যা	: ০১ টি
মৌজা	: ৮৮ টি
আবাদি জমির পরিমাণ	: ৩৫৪৭৪.৫৫ একর
আবাসন প্রকল্প (গুচ্ছগ্রাম)	: ০৪ টি
আদর্শ গ্রাম	: ০৪ টি
গ্রামের সংখ্যা	: ১৭৭ টি

#### মোট জমির পরিমাণ:-

কৃষি জমি	অকৃষি জমি	মোট জমি
৭৯৮৪.১১ একর	৩৫৪৭৪.৫৫ একর	৪৩৪৫৮.৬৬ একর

#### মোট খতিয়ান সংখ্যা:-

এস এ জরিপ	আর এস জরিপ	মহানগরী জরিপ
২৯৭১৮ একর	৫৫৭৫৯.২৪৫ একর	-

#### মোট হোল্ডিং সংখ্যা:-

এস এ জরিপ	আর এস জরিপ	মহানগরী জরিপ
৩৩০৫৭ একর	৭৫৮২০ একর	-

#### মোট খাস জমির পরিমাণ:-

কৃষি খাস জমি	অকৃষি খাস জমি	মোট খাস জমি
১৩৯৩.৪১৬১ একর	১৫২১.০৩৪৭ একর	২৯১৫.৪৫০৮ একর

#### ব্যবহারভিত্তিক জমির পরিমাণ:-

আবাসিক	শিল্প	বাণিজ্যিক	সরকারি প্রতিষ্ঠান	বেসরকারী প্রতিষ্ঠান
৪৪৮৪.১১ একর	০	৯৪.৯২ একর	৯৯.৯২৬৩ একর	৭৬.৭৯৩ একর

#### মোট জনসংখ্যা:-

পুরুষ	মহিলা	মোট	শিক্ষার হার (%)
১০০১১৫	১০৮৬৩৮	২০৮৭৬৫	৬৩.৫৭

শিক্ষা সংক্রান্ত:-

কলেজ	হাইস্কুল	সরকারি প্রাথমিক বিদ্যালয়	মাদ্রাসা	অন্যান্য
০৩ টি	৫০ টি	১৩৪ টি	১৪ টি	০৬ টি

ধর্মীয় প্রতিষ্ঠান:-

মসজিদ	মন্দির	গীর্জা	অন্যান্য
৪৮১ টি	০৬ টি	০২ টি	-

জনবল তথ্য

ক্রঃ নং	কর্মকর্তা / কর্মচারীদের নাম	পদবী	কর্মস্থল
১.	সাদিয়া আফরিন এ্যানি	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	উপজেলা ভূমি অফিস
২.	শেখ মোঃ আব্দুর রহিম	কানুনগো	উপজেলা ভূমি অফিস
৩.	আব্দুল মালেক	সার্ভেয়ার	উপজেলা ভূমি অফিস
৪.	জুননুন তাহমিনা সুরমা	নাজির কাম ক্যাশিয়ার	উপজেলা ভূমি অফিস
৫.	মোঃ জাহিদুল ইসলাম	সার্টিফিকেট পেশকার	উপজেলা ভূমি অফিস
৬.	জাকির	সার্টিফিকেট সহকারী	উপজেলা ভূমি অফিস
৭.	মোঃ সাইদুর রহমান	ক্রেডিট চেকিং কাম সায়রাত সহকারী	উপজেলা ভূমি অফিস
৮.	মোঃ শুকুর মাহমুদ	ক্রেডিট চেকিং কাম সায়রাত সহকারী	উপজেলা ভূমি অফিস
৯.	কানিজ ফারহানা রিতু	মিউটেশন সহকারী	উপজেলা ভূমি অফিস
১০.	মোঃ হাসানুজ্জামান	ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা	নকলা সদর ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১১.	মোঃ শহিদুল ইসলাম	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	পাঠাকাটা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১২.	মোহাম্মদ হযরত আলী	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	চন্দ্রকোণা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১৩.	মোঃ মাইনুল হক চৌধুরী	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	উরফা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১৪.	মুহাম্মদ রোকনুজ্জামান	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	চরঅষ্টধর ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১৫.	মোঃ হরমুজ আলী	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	টালকী ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১৬.	মোঃ নুরুল হক	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	গণপদ্দী ইউনিয়ন ভূমি অফিস
১৭.	মোঃ নাজমুল হক	অফিস সহায়ক	উপজেলা ভূমি অফিস, নকলা, শেরপুর
১৮.	মোঃ নুরে আলম	অফিস সহায়ক	উপজেলা ভূমি অফিস, নকলা, শেরপুর
১৯.	মোঃ হৈয়দ ওলিদ মিয়া	জারিকারক	উপজেলা ভূমি অফিস, নকলা, শেরপুর
২০.	মোঃ আবুল কালাম আজাদ	অফিস সহায়ক	নকলা সদর ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২১.	মোঃ সাখাওয়াত হোসেন	অফিস সহায়ক	নকলা সদর ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২২.	মোছাঃ আমেনা বেগম	অফিস সহায়ক	গণপদ্দী ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৩.	মোঃ শফিকুল ইসলাম	অফিস সহায়ক	গণপদ্দী ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৪.	মোঃ রেজাউল	অফিস সহায়ক	উরফা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৫.	মোঃ সুরুজ্জামান	অফিস সহায়ক	চন্দ্রকোণা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৬.	মোছাঃ সুলতানা বেগম	অফিস সহায়ক	চন্দ্রকোণা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৭.	মোঃ রমজান আলী	অফিস সহায়ক	পাঠাকাটা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৮.	মোঃ লুতফর রহমান ফারুক	অফিস সহায়ক	পাঠাকাটা ইউনিয়ন ভূমি অফিস
২৯.	মোঃ জসিম মিয়া	অফিস সহায়ক	চরঅষ্টধর ইউনিয়ন ভূমি অফিস
৩০.	দিলনাহার শিলা	অফিস সহায়ক	চরঅষ্টধর ইউনিয়ন ভূমি অফিস

## হাট-বাজারের তথ্য

হাট-বাজার : ২৩ টি  
পেরীফেরীকৃত : ১০ টি  
পেরীফেরীবিহীন : ১৩ টি

ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	হাট বাজারের নাম	পেরীফেরীভুক্ত কিনা	আয়তন (একরে)	মন্তব্য
১.	গণপদ্দী	গণপদ্দী কৈয়ার বাজার হাট	হ্যাঁ	০.৮৫	-
২.	ঐ	গণপদ্দী নয়ার বাজার হাট	হ্যাঁ	০.১২	-
৩.	ঐ	চিখলিয়া বাজার হাট	না	১.৫২	হাইওয়ে রাস্তার উপর
৪.	ঐ	বড়ই তার হাট	না	০.৩১৫০	কাযক্রম চলমান
৫.	ঐ	বিহিরীরপাড় হাট	হ্যাঁ	০.৩৩	-
৬.	ঐ	নকলা বাজার	হ্যাঁ	২.৭৩৮	-
৭.	ঐ	ধনাকুশা হাট	না	১.৬০	কৃষি বিপন্ন
৮.	ঐ	শিববাড়ী হাট	হ্যাঁ	০.৫০	-
৯.	উরফা	বারমাইসা হাট	হ্যাঁ	০.৭০	-
১০.	ঐ	রাণী শিমুল হাট	হ্যাঁ	০.২৮	-
১১.	ঐ	তারাকান্দা হাট	না	১.০৫	কাযক্রম চলমান
১২.	গৌড়দ্বার	গৌড়দ্বার হাট	হ্যাঁ	০.৩৩	-
১৩.	ঐ	রুণীগাঁও হাট	হ্যাঁ	০.৬৮	-
১৪.	বানেশ্বর্দী	বাণেশ্বর্দী খন্দকার হাট	হ্যাঁ	০.১৩	-
১৫.	ঐ	ভূরদী ছাল্লাকুড়া হাট	না	০.৩০	কাযক্রম চলমান
১৬.	ঐ	ভাউসা কবুতরমারি হাট	না	০.২৫	ব্যক্তি জমি
১৭.	পাঠাকাটা	পাঠাকাটা হাট	হ্যাঁ	০.৯০	-
১৮.	ঐ	বালিগঞ্জ হাট	না	০.২৬	অর্পিত সম্পত্তি
১৯.	ঐ	পাঁচ কাহনিয়া (গাবতলী)	হ্যাঁ	০.০৩	-
২০.	টালকী	বিবিরচর হাট	হ্যাঁ	০.৪২	-
২১.	ঐ	তালতলী হাট	না	০.০৬	ব্যক্তি জমি
২২.	চরঅষ্টধর	নারায়নখোলা হাট	না	১.৪৮	কাযক্রম চলমান
২৩.	চন্দ্রকোনা	চন্দ্রকোনা হাট	হ্যাঁ	২.২৬৪১	-

**হাট-বাজার ইজারা সংক্রান্ত (বাংলা ১৪৩২সন):**

মোট হাটবাজার	ইজারাকৃত	ইজারালব্ধ অর্থ	খাস আদায় সংক্রান্ত বিবরণী			মন্তব্য
			হাটবাজার	বিবেচ্য মাসে আদায়	চলতি সনে আদায়	
২৩	১৫	৪৪,৪২,৩২৯	০৮	২০,০০০/-	৫,০৬,১৮০/-	

**২০ একরের উর্ধ্বে জলমহালের তথ্য :**

ক্র নং	জেলার নাম	উপজেলার নাম	সায়রাতভুক্ত জলমহালের নাম	জলমহালের আয়তন (একরে)	ইজারামূল্য ও ইজারা মেয়াদ	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
১	শেরপুর	নকলা	কুর্শা বিল	৯০.৯২		
২			পেকুয়া বিল	১৯৬.০৮		
৩			মেদীজুরী রোশনাইকুড়ি বিল	২৭.৯১		প্রাকৃতিক কারণে ভরাট
৪			মেহেদীডাংগা বিল	৫০.৫৯		
৫			দুবলাকুড়ি বিল	৩০.২০		
৬			রানীগঞ্জ হাতীমারা বিল	৪৫.১৪		প্রাকৃতিক কারণে ভরাট
৭			বোরডুবি বিল	২৮.৯৩		
৮			বড়বিলা বিল	৩২.৭০		
৯			কায়দা বিল	২১.১৮		
১০			গোদাডাংগা বিল	৩০.৯৭		

**২০ একর পর্যন্ত জলমহাল বাংলা (১৪৩২ সন)**

মোট জলমহাল	১৪৩২পর্যন্ত ইজারাকৃত	১৪৩৩ সনে ইজারায়োগ্য	১৪৩২ সনে ইজারাকৃত	১৪৩২ সনে রাজস্ব	ইজারা বিহীন জলমহাল	মামলাভুক্ত জলমহাল	মন্তব্য
০৩	০১	০২	১	৭২৭৫০০/-	২	০	-
০৩	০১	০১	১	৭২৭৫০০/-	২	০	

**২০ একরের নিচে জলমহালের তথ্য :**

ক্র নং	জেলার নাম	উপজেলার নাম	সায়রাতভুক্ত জলমহালের নাম	জলমহালের আয়তন (একরে)	ইজারামূল্য ও ইজারা মেয়াদ	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
১	শেরপুর	নকলা	নীলকুঠি পুকুর জলমহাল	৩.১৭	২,৩১,০০০/- (১৪৩০-১৪৩২)	
২			কাঁচারী পুকুর	০.৪৯৩১	-	ইজারা অযোগ্য
৩			মেহেদীডাঙ্গা পুকুর	১২.৪৩	৬,৮২,৫০০/- (১৪৩২-১৪৩৪)	
৪			বিহারী বিল	৬.৬৩	-	প্রাকৃতিক কারণে

						ভরাট হওয়ায় ইজারা অযোগ্য
--	--	--	--	--	--	------------------------------

**অর্পিত সম্পত্তির তথ্য**

মোট অর্পিত সম্পত্তি (একর)	লিজকৃত অর্পিত সম্পত্তি (একর)	ইজারা বিহীন অর্পিত সম্পত্তির পরিমাণ(একর)	মোট ভিপি কেস	মোট দাবি (অর্থবছর) (২০২৪-২৫)	মোট আদায় (অর্থবছর) (২০২৪-২৫)	আদায়ের হার (অর্থবছর) (২০২৪-২৫)
১৬৩.৭৭	১৪.৪৬	১৪৯.৪৪	২৪ টি	২,৮৮,৩৫৩	২,৮৯,৩৯৬	১০০.৩৬%

**চান্দিনা ভিটির তথ্য-**

মোট চান্দিনা ভিটি নথি সংখ্যা	মোট নবায়ন	নবায়ন হয়নি এমন নথি সংখ্যা	২০২৪-২০২৫ অর্থ বছরের আদায়	মন্তব্য
৮৫	১০	৭৫	৩,৯৮,০০০/-	নবায়নের কার্যক্রম চলমান আছে।

**ভূমি উন্নয়ন করে তথ্য**

**সাধারণ দাবি ও আদায় বিবরণী (২০২৪-২০২৫):**

বকেয়া	সাধারণ দাবি		জুন'২৫ মাসে আদায়	সাধারণ আদায়		আদায়ের হার
	হাল	মোট		পুঞ্জীভূত আদায়	আদায়ের হার	
৩৭,৪২,২৬৯	১৭,৫১,৭৮৭	৫৪,৯৪,০৫৬	৯৭৫৫৩২/-	৫৪৯৪০৫৬/-	১০০%	

**সংস্থার দাবি ও আদায় বিবরণী (২০২৪-২০২৫):**

বকেয়া	সংস্থার দাবি		জুন'২৫ মাসে আদায়	পুঞ্জীভূত আদায়	আদায়ের হার
	হাল	মোট			
৫,২৪,১৭৯	১,৯৮,২১১	৭,২২,৩৯০	৪৩১৭১০/-	৭,২২,৩৯০	১০০%

**সাধারণ ও সংস্থার দাবি /আদায় বিবরণী (২০২৪-২০২৫):**

সর্বমোট দাবি (সাধারণ+সংস্থা)			জুন'২৫ মাসে আদায়	সর্বমোট পুঞ্জীভূত আদায় (সাধারণ+সংস্থা)	পুঞ্জীভূত আদায়ের হার
বকেয়া	হাল	মোট			
৪২,৬৬,৪৪৮	১৯,৪৯,৯৯৮	৬২,১৬,৪৪৬	১৪০৭২৪২/-	৬২১৬৪৪৬/-	১০০%

**কৃষি খাসজমি বন্দোবস্তের বিবরণী :**

মোট কৃষি খাসজমি (একর)	বন্দোবস্তযোগ্য কৃষি খাসজমি(একর)	বন্দোবস্ত অযোগ্য কৃষি খাসজমি(একর)	জুন'২৫ মাসে বন্দোবস্তকৃত জমি (একর)	২০২৪-২৫ অর্থবছরে বন্দোবস্তকৃত মোটজমি (একর)	জুন'২৫ মাসে পর্যন্ত বন্দোবস্ত প্রাপ্ত ভূমিহীন পরিবার
১২৮৪.৩৩	১২০১.০৯	৮২.৭৪	১.৪৪	২.৭৫	৪২

**অকৃষি খাসজমি বন্দোবস্তের বিবরণী:**

মোট অকৃষি খাসজমি (একর)	বন্দোবস্তযোগ্য অকৃষি খাসজমি (একর)	বন্দোবস্ত অযোগ্য অকৃষি খাস জমি(একর)	জুন'২৫ মাসে বন্দোবস্তকৃত জমি (একর)	২০২৪-২৫ অর্থ বছরে বন্দোবস্তকৃত জমি (একর)	মন্তব্য
১৬৮১.৪৮	৯.১৩	১৬৭২.৩৫	০	০	

**সরকারি খাসজমি পুনরুদ্ধার সংক্রান্ত :**

মোট খাস/অর্পিত/পরিত্যক্ত জমি (একর)			অবৈধ দখলীকৃত জমির পরিমাণ			জুন'২৫ মাসে উদ্ধারকৃত			২০২৪-২৫ অর্থবছরে মোট পুনরুদ্ধার		
খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত	খাস	অর্পিত	পরিত্যক্ত
২৯৬৫.৮১ একর	১৬৩.৭৭ একর	০	৮২.০৯ একর	৪.২৭ একর	০	১.৪৭ একর	০ একর	০	১১.৩১ একর	১.৭২ একর	০

**আশ্রয়ণ প্রকল্প -২ এর তথ্য :**

**প্রথম পর্যায়:**

১ম পর্যায়	উপজেলার নাম	বরাদ্দ	নির্মাণ সম্পন্ন	কবুলিয়ত সম্পাদন	নামজারি সম্পন্ন	হস্তান্তরিত ঘর
	নকলা	৫৮	৫৮	৫৮	৫৮	৫৮

**দ্বিতীয় পর্যায়:**

২য় পর্যায়	উপজেলার নাম	বরাদ্দ	নির্মাণ সম্পন্ন	ফেরত প্রদান	কবুলিয়ত সম্পাদন	নামজারি সম্পন্ন	হস্তান্তরিতঘর
	নকলা	৪২	৪২	০	৪২	৪২	৪২

**তৃতীয় পর্যায়ের ১ম ও ২য় ধাপ (উদ্বোধনকৃত):**

৩য় পর্যায়	উপজেলার নাম	বরাদ্দ	নির্মাণ সম্পন্ন	ফেরত প্রদান	কবুলিয়ত সম্পাদন	নামজারি সম্পন্ন	হস্তান্তরিতঘর
	নকলা	৫৯	৫৯	০	৫৯	৫৯	৫৯

**চতুর্থ পর্যায়:**

৪র্থ পর্যায়	উপজেলার নাম	বরাদ্দ	নির্মাণ সম্পন্ন	ফেরত প্রদান	কবুলিয়ত সম্পাদন	নামজারি সম্পন্ন	হস্তান্তরিতঘর
	নকলা	১৫০	১৫০	০	১৫০	১৫০	১৫০
	মোট	৩০৯	৩০৯	০	৩০৯	৩০৯	৩০৯

