গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
নগরকান্দা, ফরিদপুর
(www.nagarkanda.faridpur.gov.bd)

স্মারক নং- ০৫.১২.২৯৬২.০০০.১৮.০০৫.২৫. ১৩ তারিখ : ০৭/০১/২০২৬ খ্রি.

জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি

সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর আওতায় নগরকান্দা উপজেলার ভৌগোলিক সীমানার মধ্যে অবস্থিত সরকারী ১নং খাস খতিয়ানের ২০ একরের নিম্নে নিম্নবর্ণিত জলমহাল/পুকুর বাংলা ১৪৩৩ সালের ১লা বৈশাখ হতে ১৪৩৫ সালের ৩০শে চৈত্র পর্যন্ত ০৩ (তিন) বৎসরের জন্য ইজারা প্রদানের নিমিত্ত শর্ত সাপেক্ষে আগ্রহী নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতি এর অনুকূলে ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে অনলাইনে আবেদন আহবান করা যাচ্ছে। বাংলা ১৪৩২ সালের ২৩ পৌষ (০৭ জানুয়ারি ২০২৫ খ্রি.) (বন্ধের দিন ব্যতীত) পর্যন্ত অফিস চলাকালীন জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ফরিদপুর; উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, নগরকান্দা, ফরিদপুর এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি), নগরকান্দা, ফরিদপুর এর কার্যালয় হতে নগদ ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা মূল্যে (অফেরৎযোগ্য) আবেদনপত্র ক্রয় করা যাবে। বিজ্ঞপ্তি প্রচারের দিন হতেই আবেদনপত্র ক্রয় করা যাবে। জলমহাল ইজারা সংক্রান্ত যাবতীয় তথ্য, ইজারাদারদের অবশ্য পালনীয় শর্তাবলী এবং আবেদন ফরম অফিস চলাকালীন জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, ফরিদপুর; উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, নগরকান্দা, ফরিদপুর এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি), নগরকান্দা, ফরিদপুর এর ওয়েব সাইট (www.nagarkanda. faridpur. gov.bd) হতে ডাউনলোড করে সংগ্রহ করা যাবে। তবে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে আবেদনপত্রের মূল্য পরিশোধ করতে হবে।

ক্র: নং	ইউনিয়ন	জলমহালের নাম	মৌজার নাম	জমির পরিমাণ (একর)	সরকারী মূল্য (প্রতি বছর)	আবেদন পত্রের মূল্য	অনলাইনে আবেদন দাখিলের তারিখ	অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনপত্রের প্রিন্টেড কপিসহ অন্যান্য প্রয়োজনীয় তথ্য ও দলিলাদি উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে দাখিলের তারিখ
০১	চরযশোরদী	জেলেবাড়ী খাল	২০৬নং গঙ্গারিয়া	৮.৫০	৩,০০০/-	৫০০/-	বাংলা ১৪৩২ সালের ২৩ পৌষ হতে ১১ মাঘ পর্যন্ত (০৭ জানুয়ারি'২৬ হতে ২৫ জানুয়ারি ২০২৬ পর্যন্ত)	বাংলা ১৪৩২ সালের ১২ মাঘ হতে ১৫ মাঘ পর্যন্ত (২৬ জানুয়ারি হতে ২৯ জানুয়ারি ২০২৬ পর্যন্ত) (সাপ্তাহিক ছুটির দিন ব্যতীত)
০২	চরযশোরদী	পৈলানপট্টি খাল	২২৯নং পৈলানপট্টি	২.০১	১১,০০০/-	৫০০/-		
০৩	চরযশোরদী	কাটাখালী খাল	২৩১ নং বানেশ্বরদী	০.৮৮	২,৭০০/-	৫০০/-		
০৪	চরযশোরদী	খেজুরতলা খাল	২৩২ নং মুকুন্দপট্টি	৪.১৪	৫,০০০/-	৫০০/-		
০৫	চরযশোরদী	চুরিয়ারচর খাল	২৩৫নং আশফরদী	৫.৫০	৬,০০০/-	৫০০/-		
০৬	চরযশোরদী	দামদরদী খাল	২২৭নং দামদরদী	০.৮৫	৩৪,৭২৯/-	৫০০/-		
০৭	চরযশোরদী	গোপালকরদী/ গাবতলী খাল	২৩৫নং আশফরদী	১.২১	৫,০০০/-	৫০০/-		
০৮	চরযশোরদী	গাবতলা খাল	২৩৫নং আশফরদী	০.৮৪	৪,০০০/-	৫০০/-		
০৯	চরযশোরদী	রঘুরদিয়া খাল	২১২ নং রঘুরদিয়া	৯.২৭	৬,০০০/-	৫০০/-		
১০	চরযশোরদী	কালিগঙ্গার খাল	২১০নং ঈশ্বরদী ২১২নং রঘুরদিয়া ২১৩নং নাগারদিয়া	১১.১০	৬,৮২৫/-	৫০০/-		
১১	চরযশোরদী	ধর্মদী খাল	২২৮ নং ধর্মদী	০.৮০	১,৫৭৫/-	৫০০/-		
১২	পুরাপাড়া	হাবেলী বনগ্রাম নয়নজলী খাল	১৯৭নং হাবেলী বনগ্রাম	২.০০ ২.৫১ ১.২০ ৫.৭১	২০,০০০/-	৫০০/-		
১৩	পুড়াপাড়া	দফা নয়নজলী খাল	৬৩ নং দফা	৪.৭৪	৩০০০/-	৫০০/-		
১৪	পুরাপাড়া	পাটপাশা বাগাট পুকুর	২১৯ নং পাট পাশা বাগাট	১.৩৮	২,০০০/-	৫০০/-		

চলমান পাতা-০২

CamScanner

১১. অনুমোদিত সমবায় সমিতিকে ইজারা মূল্যের উপর অতিরিক্ত ১০% আয়কর চালানের মাধ্যমে সরকারী কোষাগারে জমা দিতে হবে **(কোড নং ১-১১৪১-০০১০-০১১১)। (আয়কর অধ্যাদেশ, ১৯৮৪ এর ধারা ৫৩সি এর সংশোধন মোতাবেক)**

১২. জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের পত্র নং ২(৪) মূসক নাঃবাঃ/৯৫ তারিখ ১০-০৬-১৯৯৯ এর নির্দেশ মোতাবেক ইজারাদার কর্তৃক ইজারা মূল্যের উপর ১৫% হারে ভ্যাট ট্রেজারী চালানে সরকারী কোষাগারে জমা প্রদান করতে হবে (কোড নং ১-১১৩৩-০০০৫-০৩১১)।

১৩. ইজারাকৃত জলমহাল/খাল কোনক্রমেই সাবলীজ দেয়া যাবে না। যদি সাবলীজ দেয়া হয়, তাহলে উক্ত জলমহালের ইজারা জেলা প্রশাসক/উপজেলা নির্বাহী অফিসার বাতিল করবেন এবং জামানতসহ জমাকৃত ইজারা মূল্য সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে। ঐ ইজারা গ্রহীতা/সমিতি পরবর্তী ০৩ (তিন) বৎসরে কোন জলমহালের ইজারায় অংশগ্রহণ করতে পারবে না।

১৪. তথ্য গোপন অথবা ভুল তথ্য পরিবেশন করে কেহ যদি জলমহাল ইজারায় অংশগ্রহণ করে কোন জলমহাল ইজারা/বন্দোবস্ত পায় তাহলে তাদের নামে বন্দোবস্তকৃত ইজারা জেলা প্রশাসক/উপজেলা নির্বাহী অফিসার বাতিল করতঃ জামানতসহ জমাকৃত ইজারা মূল্য সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে।

১৫. কোন ক্রমেই কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনকে দুইটির বেশী জলমহাল ইজারা/বন্দোবস্ত দেয়া যাবে না।

১৬. ইজারার মেয়াদ শেষ হওয়ার সাথে সাথে সংশ্লিষ্ট জলমহালের উপর ইজারা গ্রহীতার সকল অধিকার ও স্বত্ব দখল স্বয়ংক্রিয়ভাবে উপজেলা নির্বাহী অফিসার বা সরকারের নিকট ন্যাস্ত হবে। মৎস্য আহরণ/ধরার জন্য অতিরিক্ত সময় দেয়া হবে না।

১৭. উল্লিখিত কর ব্যতিরেকে সরকার অন্য কোন কর ধার্য করলে তা পরিশোধ করতে ইজারাদার বাধ্য থাকবেন।

১৮. আবেদনপত্রে দাখিল দরের সম্পূর্ণ অর্থ এবং ১১ ও ১২ নং ক্রমিকের অর্থসহ জমা দেয়ার পর জলমহালের অনুমোদিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির নিকট হতে ৩০০/ (তিনশত) টাকার নন জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পের উপর নির্ধারিত চুক্তিনামার মাধ্যমে জলমহাল হস্তান্তর করা হবে।

১৯. একাধিক আবেদনপত্রে একই দর হলে কমিটির সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত হিসেবে গণ্য করা হবে।

২০. কোন পর্যায়ে জলমহালের আবেদনপত্র না পাওয়া গেলে পুনরায় আবেদনপত্র আহবান করা হবে।

২১. জলমহালের পানি জায়গায় সরকারের অনুমোদন ব্যতিরেকে কোন রকম পরিবর্তন/পরিবর্ধন বা জলমহালের কোন প্রকার ক্ষতিসাধন করা, সীমানা সংকোচন করা যাবে না ইত্যাদি চুক্তিপত্রে উল্লেখ করতে হবে।

২২. বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখ করা হয়নি কিন্তু সরকারীভাবে অন্য কোন আইনের বিধি,অধ্যাদেশ, পরিপত্র এবং পত্রের নির্দেশ ইজারা সংক্রান্ত বিষয় উল্লেখ আছে সে সকল বিধি, অধ্যাদেশ, পরিপত্র এবং পত্রের নির্দেশ ও পরবর্তী ইজারাদার/মৎস্যজীবীর সমবায় সমিতি মানতে বাধ্য থাকবেন। ইজারার সময় শেষ হওয়ার পরবর্তী দিন কর্তৃপক্ষকে জলমহাল বুঝিয়ে দিতে হবে।

২৩. সংশ্লিষ্ট জলমহালের দর অনুমোদিত না হওয়া পর্যন্ত আবেদনপত্রের সাথে দাখিলকৃত জামানত ফেরৎ দিতে কর্তৃপক্ষ বাধ্য নহে।

২৪. [illegible] ইজারার [illegible] আবেদনপত্রের সাথে [illegible] দাখিলকৃত [illegible]

২৫. [illegible] থাকলে ঐ জলমহালের [illegible] ইজারায় অংশগ্রহণ করতে পারবেন না।

২৬. ইজারা প্রদানের ক্ষেত্রে জলমহালের তীরবর্তী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনকে অগ্রাধিকার দেয়া হবে।

২৭. কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যে কোন অথবা সম্পূর্ণ জলমহালের আবেদনপত্র গ্রহণ বা বাতিল করার সর্বময় ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

২৮. ইজারা সংক্রান্ত অন্যান্য তথ্যাদি নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় হতে অফিস চলাকালীন জানা যাবে।

মেহেরাজ শারবীন
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
নগরকান্দা, ফরিদপুর
E-mail: unonagarkanda@mopa.gov.bd
ফোন: ০১৩২২০০৩০৪০

চলমান পাতা-৪

স্মারক নং- ০৫.১২.২৯৬২.০০০.১৮.০০৫.২৫. ১৩(৮০) তারিখ : ০৭/০১/২০২৬ খ্রি.

অনুলিপি সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো: (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

১. জেলা প্রশাসক, ফরিদপুর।
২. অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), ফরিদপুর।
৩. জেলা .... কর্মকর্তা, ফরিদপুর।
৪. প্রশাসক, উপজেলা পরিষদ, নগরকান্দা, ফরিদপুর।
৫. উপজেলা নির্বাহী অফিসার .... (সকল), ফরিদপুর। বিজ্ঞপ্তি নোটিশ বোর্ডে লটকিয়ে ব্যাপক প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
৬. সহকারী কমিশনার (ভূমি), নগরকান্দা, ফরিদপুর। তাঁকে জলমহাল ইজারা কার্যক্রমের জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
৭. নির্বাহী কর্মকর্তা, নগরকান্দা পৌরসভা,নগরকান্দা,ফরিদপুর।
৮. উপজেলা .... কর্মকর্তা, নগরকান্দা, ফরিদপুর। বিজ্ঞপ্তি বোর্ডে লটকিয়ে প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
৯. চেয়ারম্যান, ... ইউপি (সকল) নগরকান্দা,ফরিদপুর। জলমহাল বিজ্ঞপ্তি তাঁর ইউনিয়নের সকল হাট-বাজারে মাইকিং/ঢোল শহরতের মাধ্যমে সর্বসাধারণের গোচরীভূত ও ব্যাপক প্রচারের জন্য অনুরোধ করা হলো।
১০. ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা .... ইউনিয়ন ভূমি অফিস (সকল), নগরকান্দা, ফরিদপুর। তার ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সকল হাট-বাজারে মাইকিং ও ঢোল শহরতের মাধ্যমে বহুল প্রচারের ব্যবস্থা নিশ্চিত করতে অনুরোধ করা হলো।
১১. সম্পাদক, ... ফরিদপুর। তাকে উপরিলিখিত বিজ্ঞপ্তি আগামী ....../০১/২০২৬ খ্রি. তারিখের মধ্যে একবার মাত্র ক্ষুদ্র আকারে প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হলো। প্রকাশিত বিজ্ঞাপনের চার কপিসহ বিল দাখিলের জন্য অনুরোধ করা হলো।
১২. সভাপতি/সম্পাদক .... ব্যবসায়ী কল্যাণ সমিতি, নগরকান্দা, ফরিদপুর।
১৩. জনাব ...., নগরকান্দা, ফরিদপুর।
১৪. নোটিশ বোর্ড।

মেহেরাজ শারবীন
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
নগরকান্দা, ফরিদপুর
E-mail unonagarkanda@mopa.gov.bd
ফোন: [illegible]