বিশ টাকা বাংলাদেশ কোর্ট ফি

বরাবর,

সহকারী কমিশনার (ভূমি),
মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষয়ঃ নামজারী মামলা নং- ৬৯০(IX-I)/২০১৯-২০ মূলে সৃজিত কালারমারছড়া মৌজার সৃজিত বি.এস ২২৬৭ নং খতিয়ানে ৭০৩৩ নং দাগের ০.০৩৩৩ একর জমি পুনঃবহালের আবেদন।

আবেদনকারীঃ আলী হোছন
পিতা- মৃত সাছি মিঞা
সাং- আঁধারঘোনা,কালারমারছড়া, মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিবাদীঃ উম্মত আলী
পিতা-মৃত তালেব আলী
সাং- আঁধারঘোনা,কালারমারছড়া, মহেশখালী, কক্সবাজার।

মহোদয়,

নিবেদন এই যে, অধীন আইনমান্যকারী শান্তিপ্রিয় ও জায়গাজমি সম্পর্কে অনভিজ্ঞ লোক হই । আমি বিগত ১২/১১/১৯৯৫ ইং তারিখে রেজিঃ যুক্ত ১৬৩২ নং কবলামূলে জনৈক উম্মত আলী হইতে বিএস ৪৫৮নং খতিয়ান হইতে ০.০৩৩৩ একর জমি ক্রয় করিয়া ভোগ দখলে আছি। কিন্তু ইত্যবসরে উক্ত বিবাদী বিক্রিত জমি অতিলোভের বশিভুত হইয়া সুচতুরভাবে পূনরায় নিজ নামে খতিয়ান সৃজন করে। যাহার নামজারী মামলা নং- ৬৯০(IX-I)/২০১৯-২০ এবং সৃজিত বিএস ২২৬৭ নং খতিয়ান। উক্ত খতিয়ান সৃজন হওয়ায় অধীন অপুরনীয় ক্ষতির সম্মূখীন যাহা অর্থের দ্বারা পূরণ করা সম্ভব নয়। সরজমিন তদন্তক্রমে আমার খরিদা ও ভোগ দখলীয় উক্ত সৃজিত ৭০৩৩ নং দাগের জমি মূল বিএস ৪৫৮ নং খতিয়ানে পুনঃবহাল করার আবেদন করিতেছি।

অতএব মহোদয়, আমার ভোগ দখলীয় সম্পত্তি সুবিবেচনা পুর্বক উক্ত সৃজিত ২২৬৭ নং খতিয়ানের ৭০৩৩ নং দাগের ০.০৩৩৩ একর জমি পুনঃবহাল করার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করার আকুল আবেদন করিতেছি।

নিবেদক
আলী হোছন
01846917313
(আলী হোছন)

তারিখঃ

তপশীলঃ

মৌজা- কালারমারছড়া
মূল বিএস- ৪৫৮, সৃজিত বিএস- ২২৬৭
বি.এস দাগ নং-৭০৩৩
জমি- ০.০৩৩৩ একর।

বাংলাদেশ ফরম নং-৩৮৯০
সুপ্রীম কোর্ট (হাইকোর্ট বিভাগ) ক্রিমিনাল ফরম নং (এম) ১০৬

ম্যাজিস্ট্রেটের রেকর্ডের জন্য আদেশনামা

(১৮৮৮ সালের ১১ইং জুলাই-এর নম্বর পরিপক্ষ যাহা ১৯০১ সালের ১৮ই নভেম্বরের ৬ নম্বর পরিপক্ষ দ্বারা পুনঃ প্রবর্তিত)।

ULAO মাতারবাড়ী 17/08/2021

অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত, কক্সবাজার

এম.আর. মামলা নং- ১৪৯৮/২০২১ইং ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারা

আহমদ মিয়া বনাম ছৈয়দুল হক গং

আদেশের ক্রমিক নং	তারিখ	আদেশ	স্বাক্ষর
০১	১৯/০৭/২০২১	১ম পক্ষ আহমদ মিয়া, পিতা-মৃত জামাল উদ্দিন, সাং-সাইরার ডেইল, মাতারবাড়ী, ৯নং ওয়ার্ড, মাতারবাড়ী, মহেশখালী, কক্সবাজার কর্তৃক ২য় পক্ষ ছৈয়দুল হক, পিতা-মৃত উকিল আহমদ, সাং-সাইরার ডেইল, মাতারবাড়ী, ৯নং ওয়ার্ড, মাতারবাড়ী, মহেশখালী, জেলা-কক্সবাজারসহ ০৫ (পাঁচ) জনের বিরুদ্ধে ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারামতে একখানা আবেদন করেন। দেখলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীকে শুনলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীর বক্তব্যে বলেন যে, নালিশী জমি ১ম পক্ষের দখলে রয়েছে এবং নালিশী জমির সকল ডকুমেন্ট আছে। ২য় পক্ষ জোরপূর্বক নালিশী জমি দখল করতে চেষ্টা চালাচ্ছে। এতে শান্তিভঙ্গের আশংকা বিদ্যমান। নথি পর্যালোচনা করা হল। সার্বিক বিবেচনায় Ac(Land), মহেশখালী বিরোধীয় জায়গার বিষয়ে সরেজমিন তদন্তপূর্বক মতামতসহ রিপোর্ট দেয়ার জন্য বলা হল। অফিসার ইনচার্জ, থানা-মহেশখালী, কক্সবাজার বিরোধীয় জায়গায় শান্তিশৃঙ্খলা বজায় রাখবেন। পঃ তাং-০৮/০৯/২০২১ স্বাক্ষরিত/- মোঃ আবু সুফিয়ান অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট কক্সবাজার	

স্মারক নং-১৮৬১/২০২১/এডিএম

তারিখ ঃ ১৯ জুলাই ২০২১ খ্রিষ্টাব্দ

আদেশের অনুলিপি ঃ অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো

০১। সহকারী কমিশনার (ভূমি), মহেশখালী (সংযুক্ত-আরজির কপি)
০২। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী থানা, কক্সবাজার (সংযুক্ত-আরজির কপি)

আদালতের আদেশক্রমে
বেঞ্চ সহকারী
অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত
কক্সবাজার

বরাবর,

উপজেলা নির্বাহী কর্মকর্তা।

মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষয় ঃ ভূমিহীন হিসেবে একখানা ঘর পাওয়ার আবেদন।

মহাত্মন,

যথাবিহীত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক সবিনয় নিবেদন এই যে, ০৯ নং ইউনিয়ন ছোট মহেশখালী ০৯ নং ওয়ার্ড, ঠাকুরতলা গ্রামের একজন শান্তিপ্রিয় এবং নিরীহ বাসিন্দা হই। আমি অত্যন্ত গরীব ভূমিহীন পরিবার। যাহার বি, এস- ১৬৬ নং খতিয়ানের বি, এস- ৪৬২ নং দাগের ২ শতক জমির উপর স্বামীসহ থাকার জন্য একখানা ঘর দেওয়ার জন্য আপনার প্রতি আকুল আবেদন জানাইতেছি।

অতএব, উপরোক্ত বিষয়াদির আলোকে আমাকে আপনার অধীনে একখানা থাকার ঘর বরাদ্দ দেওয়ার জন্য যথাবিহীত আদেশ হউক।

নিবেদক

তারিখ ঃ

[illegible] দে

পিতা- অশ্বীনি কুমার দে

স্বামী- সুর্য দাশ

গ্রাম- ঠাকুরতলা

ছোট মহেশখালী

মহেশখালী, কক্সবাজার।

মোবাইল নং- ০১৮৬৭-৯২৭৮৮৯

সংযুক্তি করা হইল আপনার অবগতির জন্য।

১। ভূমিহীন সনদ ০১ কপি।

২। আই,ডি,কার্ড ০১ কপি।

৩। পাসপোর্ট সাইজ ছবি ০১ কপি।

সুবিবেচনা পূর্বক বিহিত ব্যবস্থা গ্রহণের সুপারিশ করিলাম।

বাংলাদেশ ফরম নং-৩৮৯০
সুপ্রীম কোর্ট (হাইকোর্ট বিভাগ) ক্রিমিনাল ফরম নং (এম) ১০৬

ম্যাজিস্ট্রেটের রেকর্ডের জন্য আদেশনামা
(১৮৮৮ সালের ১১ইং জুলাই-এর নম্বর পরিপক্ষ যাহা ১৯০১ সালের ১৮ই নভেম্বরের ৬ নম্বর পরিপক্ষ দ্বারা পুনঃ প্রবর্তিত)।

ULAO, কালারমারছড়া
৩১/০৮/২০২১

অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত, কক্সবাজার

এম.আর. মামলা নং- ১৪৩৬ /২০২১ইং ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারা

মফিজুর রহমান বনাম আবু হানিফ সোহান গং

আদেশের ক্রমিক নং	তারিখ	আদেশ	স্বাক্ষর
০১	১৫/০৭/২০২১	১ম পক্ষ মফিজুর রহমান, পিতা- মৃত মোবারেক আলী, সাং- নয়াপাড়া, কালারমারছড়া, থানা-মহেশখালী, জেলা-কক্সবাজার কর্তৃক ২য় পক্ষ আবু হানিফ সোহান, পিতা- মৃত জয়নাল আবেদীন, সাং- নয়াপাড়া, ০৬নং ওয়ার্ড, কালারমারছড়া, থানা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার এর বিরুদ্ধে ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারামতে একখানা আবেদন করেন। দেখলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীকে শুনলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীর বক্তব্যে বলেন যে, নালিশী জমি ১ম পক্ষের দখলে রয়েছে এবং নালিশী জমির সকল ডকুমেন্ট আছে। ২য় পক্ষ জোরপূর্বক নালিশী জমি দখল করতে চেষ্টা চালাচ্ছে। এতে শান্তিভঙ্গের আশংকা বিদ্যমান। নথি পর্যালোচনা করা হল। সার্বিক বিবেচনায় Ac(Land), মহেশখালী, বিরোধীয় জায়গার বিষয়ে সরেজমিন তদন্তপূর্বক মতামতসহ রিপোর্ট দেয়ার জন্য বলা হল। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী, কক্সবাজার বিরোধীয় জায়গায় শান্তিশৃঙ্খলা বজায় রাখবেন। পঃ তাং-০৬/০৯/২০২১ স্বাক্ষরিত/- মোঃ আবু সুফিয়ান অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট কক্সবাজার	

স্মারক নং-৭৮০২ /২০২১/এডিএম

তারিখ ঃ ১৮ জুলাই ২০২১ খ্রিষ্টাব্দ

আদেশের অনুলিপি ঃ অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো

০১। সহকারী কমিশনার (ভূমি), মহেশখালী (সংযুক্ত-আরজির কপি)
০২। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী, কক্সবাজার (সংযুক্ত-আরজির কপি)

আদালতের আদেশক্রমে
১৮/৭/২১
বেঞ্চ সহকারী
অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত
কক্সবাজার

বাংলাদেশ ফরম নং-৩৮৯০
সুপ্রীম কোর্ট (হাইকোর্ট বিভাগ) ক্রিমিনাল ফরম নং (এম) ১০৬

ম্যাজিষ্ট্রেটের রেকর্ডের জন্য আদেশনামা

(১৮৮৮ সালের ১১ইং জুলাই-এর নম্বর পরিপক্ষ যাহা ১৯০১ সালের ১৮ই নভেম্বরের ৬ নম্বর পরিপক্ষ দ্বারা পুনঃ প্রবর্তিত)।

অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত, কক্সবাজার

এম.আর. মামলা নং-১৫১৫/২০২১ইং ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারা

হাফেজ সিরাজ মিয়া বনাম সিরাজ মিয়া গং

আদেশের ক্রমিক নং	তারিখ	আদেশ	স্বাক্ষর
০১	০২/০৮/২০২১	১ম পক্ষ হাফেজ সিরাজ মিয়া, পিতা-মৃত আবদুল মজিদ প্রঃ মজিদ আলী, সাং-মাহারাপাড়া, বড় মহেশখালী, মহেশখালী, কক্সবাজার কর্তৃক ২য় পক্ষ সিরাজ মিয়া, পিতা-মৃত নছরত আলী, সাং-গোরস্থান পাড়া, বড় মহেশখালী, মহেশখালী, জেলা-কক্সবাজারসহ ১২ (বার) জনের বিরুদ্ধে ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারামতে একখানা আবেদন করেন। দেখলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীকে শুনলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীর বক্তব্যে বলেন যে, নালিশী জমি ১ম পক্ষের দখলে রয়েছে এবং নালিশী জমির সকল ডকুমেন্ট আছে। ২য় পক্ষ জোরপূর্বক নালিশী জমি দখল করতে চেষ্টা চালাচ্ছে। এতে শান্তিভঙ্গের আশংকা বিদ্যমান। নথি পর্যালোচনা করা হল। সার্বিক বিবেচনায় Ac(Land), মহেশখালী বিরোধীয় জায়গার বিষয়ে সরেজমিন তদন্তপূর্বক মতামতসহ রিপোর্ট দেয়ার জন্য বলা হল। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী, কক্সবাজার বিরোধীয় জায়গায় শান্তিশৃঙ্খলা বজায় রাখবেন। পঃ তাং-১৩/০৯/২০২১ স্বাক্ষরিত/- মোঃ আবু সুফিয়ান অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট কক্সবাজার	

স্মারক নং- ১৮৮৮/২০২১/এডিএম তারিখ ঃ ২ আগস্ট ২০২১ খ্রিষ্টাব্দ

আদেশের অনুলিপি ঃ অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো

০১। সহকারী কমিশনার (ভূমি), মহেশখালী (সংযুক্ত-আরজির কপি)
০২। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী থানা, কক্সবাজার (সংযুক্ত-আরজির কপি)

আদালতের আদেশক্রমে
২/৮/২১
বেঞ্চ সহকারী
অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত
কক্সবাজার

ULAO, ৩/০৮/২০২১

বিশ টাকা বাংলাদেশ কোর্ট ফি

বরাবর,

সহকারী কমিশনার (ভূমি),

মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষয় ঃ দক্ষিণ নলবিলা মৌজার সৃজিত বি.এস- ৪৬৫ ও ৪৮৫ নং খতিয়ানের দাগ সংশোধনের আবেদন।

আবেদনকারী ঃ- নুরুল ইসলাম, পিতা- মরহুম আলহাজ্ব ফরু মিয়া,
সাং- পাহাড়তলী ঠাকুরতলা, ছোটমহেশখালী,
উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার।

মহাত্মন,

যথাবিহীত সম্মান পূর্বক বিনীত নিবেদন এই যে, অধীন আবেদনকারী উপরোক্ত ঠিকানার আইনমান্যকারী, শান্তিপ্রিয়, স্থায়ী বাসিন্দা হই। এই যে, অধীন মহোদযের কার্যালয়ের নামজারী ও জমাভাগ মামলা নং- ১৭০৭(।।)২০১১-১২ইং এ সহকারী কমিশনার (ভূমি) মহেশখালী মহোদয়ের গত ০৮/০৪/২০১২ইং তারিখের আদেশ মোতাবেক মূল বি.এস- ২০৬ ও ২২৫ নং খতিয়ান হইতে ৪৬৫ নং খতিয়ান এবং নামজারী ও জমাভাগ মামলা নং- ৩২৯(।।)২০১২-১৩ইং এ সহকারী কমিশনার (ভূমি) মহেশখালী মহোদয়ের গত ২০/০৯/২০১২ইং তারিখের আদেশ মোতাবেক মূল বি.এস- ২২৫ ও ২০৬ নং খতিয়ান হইতে ৪৮৫ নং খতিয়ান অধীনের নামে সৃজন করা হইয়াছে। কিন্তু উক্ত সৃজিত বি.এস- ৪৬৫ নং খতিয়ানে ১০১৭ দাগ অধীনের ভোগদখলীয় নহে এবং সৃজিত বি.এস- ৪৮৫ নং খতিয়ানে ১০১৭ দাগের ০.০৩০০ একর জমি তৎ বি.এস- ৯৬৪, ১০১৫ ও ১০১৩ দাগে অন্তর্ভূক্ত করণ আবশ্যক। তাই অধীন সৃজিত বি.এস- ৪৬৫ নং খতিয়ানে তৎ বি.এস- ১০১৭ নং দাগে ০.১৬০০ একর জমি উক্ত দাগের পরিবর্তে ৯৬৪ দাগে- ০.০৪০০ একর, ১০১৫ দাগে- ০.০৭০০ একর ও ১০১৩ দাগে- ০.০৫০০ একর হিসাবে লিপিবদ্ধ করতঃ এবং উক্ত সৃজিত বি.এস- ৪৮৫ নং খতিয়ানে ১০১৭ দাগের ০.০৩০০ একর জমি উক্ত দাগের পরিবর্তে- ৯৬৪ দাগে- ০.০১০০ একর, ১০১৫ দাগে- ০.০১০০ একর ও ১০১৩ দাগে- ০.০১০০ একর হিসাবে লিপিবদ্ধ করতঃ উক্ত সৃজিত বি.এস- ৪৬৫ ও ৪৮৫ নং খতিয়ানাধী সংশোধনের নিমিত্বে মহোদয়ের নিকট বিনীত আবেদন জানাচ্ছি।

অতএব, মহোদয় উপরোক্ত বিষয়টি সু-বিবেচনা পূর্বক সৃজিত বি.এস- ৪৬৫ ও ৪৮৫ নং খতিয়ানাধী সংশোধনের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণে মহোদয়ের একান্ত মর্জি হয়।

ইতি

তাং ২২/০৮/২০২১ইং

তপশীল ঃ-

মৌজা- দক্ষিণ নলবিলা,
মূল বি.এস- ২০৬ ও ২২৫ নং খতিয়ান।
সৃজিত বি.এস- ৪৬৫ ও ৪৮৫ নং খতিয়ান।
দখলবিহীন বি.এস দাগ- ১০১৭।
দখলীয় বি.এস দাগ- ৯৬৪, ১০১৫,১০১৩।

মোকদ্দমা নিষ্পত্তি করনার্থে সমন

(দেওয়ানী কার্য্যবিধি আইনের ৫নং হুকুম ১নং ও নিয়মিত)

মুন্সেফী আদালত

বিজ্ঞ মহেশখালী সহকারী জজ আদালত, কক্সবাজার

অপর ৯২৪/২০২০

মোকাম সন ২০ ইং

নং

ফরিদুল আলম — বাদী

বনাম

থানা প্রতি

২৩। সহকারী কমিশনার(ভূমি) — বিবাদী

মহেশখালী

যেহেতু

আপনার নামে ৯/৮/২২ মোকদ্দমা উপস্থিত করিয়াছে অতএব উক্ত বাদী উত্তর দিবার জন্য সন ইংরেজী সালের মাসের তারিখ বেলা ঘন্টা সময় আপনি স্বয়ং কিংবা উপপুক্ত মতে শিক্ষিত ও মোকদ্দমা সংক্রান্ত আবশ্যকীয় সময় উত্তর দানে সক্ষম কোন উকিলের দ্বারা অথবা ঐ সকল প্রশ্নের উত্তর দিতে সক্ষম কোন ব্যক্তিকে তাহার সঙ্গে দিয়া এই আদালত উপস্থিত হওয়ার আপনাকে এই সময় দেওয়া গেল এবং আপনার উপস্থিত হইবার নিমিত্ত যে দিন ধার্য্য হইল তাহার মোকদ্দমার চূড়ান্ত করিবার নির্ধারিত দিন হওয়াতে সেই দিন আপনি নিজ উত্তরের পোষকতার যে সকল সাক্ষী দলিলের উপর নির্ভর করিতে ইচ্ছা করেন তাহা উপস্থিত করিতে প্রস্তুত থাকিবে।

আপনাকে এতদ্বারা জ্ঞাত করা যাইতেছে যে আপনি পূর্বাহ্ন দিনে উপস্থিত না হইলে আপনার অসাক্ষাতে মোকদ্দমা গ্রহণ ও নিষ্পত্তি করা যাইবে।

তাহাও তদন্তে আদালতের মোহরযুক্ত মতে এত ইংরেজী সালে মাসে তারিখে দেওয়া গেল।

আদালতের আদেশ ক্রমে

সেরেস্তাদার
সহকারী জজ আদালত মহেশখালী,
কক্সবাজার।

জজ

কতেক বিবাদীগণের পূর্ববর্তীর নামে তফসিলোক্ত ভূমি ...

মোকদ্দমা নিষ্পত্তি করনার্থে সমন

(দেওয়ানী কার্য্যবিধি আইনের ৫নং হুকুম ১নং ও নিয়মিত)

মুন্সেফী আদালত

[illegible]

মোকাম [illegible] সন /২০২১ ইং

নং [illegible]

থানা

প্রতি

[illegible]

যেহেতু

আপনার নামে মোকদ্দমা উপস্থিত করিয়াছে অতএব উক্ত বাদী উত্তর দিবার জন্য সন ইংরেজী সালের মাসের তারিখ বেলা ঘন্টা সময় আপনি স্বয়ং কিংবা উপযুক্ত মতে শিক্ষিত ও মোকদ্দমা সংক্রান্ত আবশ্যকীয় সময় উত্তর দানে সক্ষম কোন উকিলের দ্বারা অথবা ঐ সকল প্রশ্নের উত্তর দিতে সক্ষম কোন ব্যক্তিকে তাহার সঙ্গে দিয়া এই আদালতে উপস্থিত হওয়ায় আপনাকে এই সময় দেওয়া গেল এবং আপনার উপস্থিতি হইবার নিমিত্ত যে দিন ধার্য্য হইল তাহার মোকদ্দমার চুড়ান্ত করিবার নির্ধারিত দিন হওয়াতে সেই দিন আপনি নিজ উত্তরের পোষকতার যে সকল সাক্ষী দলিলের উপর নির্ভর করিতে ইচ্ছা করেন তাহা উপস্থিত করিতে প্রস্তুত থাকিবে।

আপনাকে এতদ্বারা জ্ঞাত করা যাইতেছে যে আপনি পূর্বাহ্ন দিনে উপস্থিত না হইলে আপনার অসাক্ষাতে মোকদ্দমা গ্রহণ ও নিষ্পত্তি করা যাইবে।

তাহাও তদন্তে আদালতের মোহরযুক্ত মতে এত ইংরেজী সালে মাসে তারিখে দেওয়া গল।

জজ

আদালতের আদেশ ক্রমে
সেরেস্তাদার
সহকারী জজ আদালত মহেশখালী
কক্সবাজার।

মোকদ্দমা নিষ্পত্তি করনার্থে সমন

(দেওয়ানী কার্য্যবিধি আইনের ৫নং হুকুম ১নং ও নিয়মিত)

মুন্সেফী আদালত

সন ৯২৬ /২৩ ইং

মোকাম

নং

২৮/০৭/২০২৩

থানা

প্রতি

যেহেতু

আপনার নামে ৯/৮/২৩ মোকদ্দমা উপস্থিত করিয়াছে অতএব উক্ত বাদী উত্তর দিবার জন্য সন ইংরেজী সালের মাসের তারিখ বেলা ঘন্টা সময় আপনি স্বয়ং কিংবা উপপুক্ত মতে শিক্ষিত ও মোকদ্দমা সংক্রান্ত আবশ্যকীয় সময় উত্তর দানে সক্ষম কোন উকিলের দ্বারা অথবা ঐ সকল প্রশ্নের উত্তর দিতে সক্ষম কোন ব্যক্তিকে তাহার সঙ্গে দিয়া এই আদালত উপস্থিত হওয়ার আপনাকে এই সময় দেওয়া গেল এবং আপনার উপস্থিত হইবার নিমিত্ত যে দিন ধার্য্য হইল তাহার মোকদ্দমার চূড়ান্ত করিবার নির্ধারিত দিন হওয়াতে সেই দিন আপনি নিজ উত্তরের পোষকতার যে সকল সাক্ষী দলিলের উপর নির্ভর করিতে ইচ্ছা করেন তাহা উপস্থিত করিতে প্রস্তুত থাকিবে।

আপনাকে এতদ্দারা জ্ঞাত করা যাইতেছে যে আপনি পূর্বাহ্ন দিনে উপস্থিত না হইলে আপনার অসাক্ষাতে মোকদ্দমা গ্রহণ ও নিষ্পত্তি করা যাইবে।

তাহাও তদন্তে আদালতের মোহরযুক্ত মতে এত ইংরেজী সালে মাসে তারিখে দেওয়া গেল।

আদালতের আ

জজ

জমি সংক্রান্তে ... জমির লাগোয়া ... করেন। সর্বশেষ গত ১

মোকদ্দমা নিষ্পত্তি করনার্থে সমন

(দেওয়ানী কার্য্যবিধি আইনের ৫নং হুকুম ১নং ও নিয়মিত)

মুন্সেফী আদালত

মোকাম সন ৯০৪/২০২২ ইং

নং

থানা প্রতি

যেহেতু

আপনার নামে ২৪/৮/২২ মোকদ্দমা উপস্থিত করিয়াছে অতএব উক্ত বাদী উত্তর দিবার জন্য সন ইংরেজী সালের মাসের তারিখ বেলা ঘন্টা সময় আপনি স্বয়ং কিংবা উপযুক্ত মতে শিক্ষিত ও মোকদ্দমা সংক্রান্ত আবশ্যকীয় সময় উত্তর দানে সক্ষম কোন উকিলের দ্বারা অথবা ঐ সকল প্রশ্নের উত্তর দিতে সক্ষম কোন ব্যক্তিকে তাহার সঙ্গে দিয়া এই আদালতে উপস্থিত হওয়ায় আপনাকে এই সময় দেওয়া গেল এবং আপনার উপস্থিতি হইবার নিমিত্ত যে দিন ধার্য্য হইল তাহার মোকদ্দমার চুড়ান্ত করিবার নির্ধারিত দিন হওয়াতে সেই দিন আপনি নিজ উত্তরের পোষকতার যে সকল সাক্ষী দলিলের উপর নির্ভর করিতে ইচ্ছা করেন তাহা উপস্থিত করিতে প্রস্তুত থাকিবে।

আপনাকে এতদ্বারা জ্ঞাত করা যাইতেছে যে আপনি পূর্বাহ্ন দিনে উপস্থিত না হইলে আপনার অসাক্ষাতে মোকদ্দমা গ্রহণ ও নিষ্পত্তি করা যাইবে।

তাহাও তদন্তে আদালতের মোহরযুক্ত মতে এত ইংরেজী সালে মাসে তারিখে দেওয়া গেল।

জজ

মোকদ্দমা নিষ্পত্তি করনার্থে সমন

(দেওয়ানী কার্য্যবিধি আইনের ৫নং হুকুম ১নং ও নিয়মিত)

মুন্সেফী আদালত

মাননীয়, মহেশখালী সহকারী জজ আদালত

২০ ইং কক্সবাজার

মোকাম সন

নং অপর ৮৩/২২

রূপন কান্তি দে — বাদী

থানা প্রতি

বনাম

০১। সহকারী কমিশনার (ভূমি) মহেশখালী — বিবাদী

যেহেতু

আপনার নামে ৮৩/২২ মোকদ্দমা উপস্থিত করিয়াছে অতএব উক্ত বাদী উত্তর দিবার জন্য সন ইংরেজী সালের মাসের তারিখ বেলা ঘন্টা সময় আপনি স্বয়ং কিংবা উপপুক্ত মতে শিক্ষিত ও মোকদ্দমা সংক্রান্ত আবশ্যকীয় সময় উত্তর দানে সক্ষম কোন উকিলের দ্বারা অথবা ঐ সকল প্রশ্নের উত্তর দিতে সক্ষম কোন ব্যক্তিকে তাহার সঙ্গে দিয়া এই আদালত উপস্থিত হওয়ার আপনাকে এই সময় দেওয়া গেল এবং আপনার উপস্থিত হইবার নিমিত্ত যে দিন ধার্য্য হইল তাহার মোকদ্দমার চূড়ান্ত করিবার নির্ধারিত দিন হওয়াতে সেই দিন আপনি নিজ উত্তরের পোষকতার যে সকল সাক্ষী দলিলের উপর নির্ভর করিতে ইচ্ছা করেন তাহা উপস্থিত করিতে প্রস্তুত থাকিবে।

আপনাকে এতদ্বারা জ্ঞাত করা যাইতেছে যে আপনি পূর্বাহ্ন দিনে উপস্থিত না হইলে আপনার অসাক্ষাতে মোকদ্দমা গ্রহণ ও নিষ্পত্তি করা যাইবে।

তাহাও তদন্তে আদালতের মোহরযুক্ত মতে এত ইংরেজী সালে মাসে তারিখে দেওয়া গেল।

আদালতের আদেশ ক্রমে

জজ

সেরেস্তাদার
সহকারী জজ আদালত মহেশখালী
কক্সবাজার।

হতে উচ্ছেদ করার লক্ষ্যে ...

বিশ
টাকা

বাংলাদেশ
কোর্ট ফি

বরাবর,

উপজেলা নির্বাহী অফিসার

মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষঃ সীমানা নির্ধারণ পূর্বক পৈত্রিক স্বত্বীয় জায়গা অবৈধ জবর দখলকারীদের কাছ থেকে উদ্ধার পাওয়ার ব্যবস্থা গ্রহণের আবেদন প্রসঙ্গে।

আবেদনকারী:- **কালি পদ দে**, পিতা- মৃত লক্ষী চরণ দে
সাং- গোরকঘাটা দক্ষিণ হিন্দু পাড়া, ওয়ার্ড নং-০৬
মহেশখালী পৌরসভা, উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার।
মোবাইল নং- ০১৮৬৮৭৪২৩২৬

বনাম

বিবাদীর নাম:- **হিমাংসু দে গং**, পিতা- অনন্ত দে,
সাং- ঠাকুরতলা, ছোট মহেশখালী, উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার। আরো আছে।

মহাত্মন,

যথাবিহীত সম্মানপূর্বক পূর্বক বিনীত নিবেদন এই যে, আমি অভিযোগকারী একজন দেশের প্রচলিত আইনের প্রতি শ্রদ্ধাশীল ব্যক্তি ও নিরিহ, অসহায় লোক হই। উপরোক্ত বিবাদী লাঠিয়াল, দাঙ্গা-হাঙ্গামাপ্রিয় ও পরের জমি অবৈধ জোর জবর দখলকারী প্রকৃতির লোক হয়। ঠাকুতলা মৌজার আমার পৈত্রিক সূত্রে মিরাজপ্রাপ্ত চাষি জামি আছে। উপরোক্ত বিবাদীর বসত বাড়ী আমার পৈত্রিক স্বত্বীয় জমির পাশে হওয়ায় আমি ও আমার পরিবারের সদস্যদের অনুপস্থিতির সুযোগে উক্ত জমির সীমানা লঙ্গন করিয়া বিবাদীগণ পাকা দেওয়াল দিয়া বসত ঘর কিংবা স্থাপনা নির্মান করিয়া আসিতেছে। আমি ইহা জানিতে পারিয়া বিবাদীগণকে বাধা নিষেধ করিলে বিবাদী ও তাহার সঙ্গীয় আরো অবৈধ অস্ত্রধারী সন্ত্রাসীদের নিয়া আমাকে অকথ্য ও অশ্লীল ভাষায় গালিগালাজ করিয়া থাকে। বিবাদীকে সার্ভেয়ারদ্বারা জায়গা পরিচিহ্নিত করিয়া যার যার জায়গা ভাগ- ভাটোয়ারার মাধ্যমে ভোগ দখল করার কথা বলিলে বিবাদী আমার ক্ষিপ্ত হইয়া মারধর করিয়াবে মর্মে হুমকি এবং ভবিষ্যতে জায়গা দাবী করিলে কিংবা অন্য কাহারোদ্বা জায়গা দাবি করাইলে মারধর করিয়া খুন জখম ও প্রাণে মারিয়া ফেলিবে মর্মে হুমকি, ধমকি সহ ভয় ভীতি প্রদর্শন করিয়া থাকে। উক্ত ঘটনার কথা এলাকার গন্যমান্য লোকজনদেরকে অবহিত করিয়াছি। এমতাবস্থায় মহোদয় উপরোক্ত পরধনলোভী বিবাদীর কবল হইতে আমার পৈত্রিক স্বত্বীয় রেকর্ডিয় জমি জোর পূর্বক জবর দখলকারীদের কাছ থেকে সার্ভেয়ারদ্বারা পরিমাপ করিয়া উদ্ধার পাওয়ার ব্যবস্থা গ্রহণে জন্য মহোদয়ের নিকট অত্র অভিযোগ দায়ের করিলাম।

অতএব, প্রার্থনা যে, মহোদয় বিবাদীর বিরুদ্ধে আইনানুক প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণে পক্ষ হুজুরের বিহীত মর্জি হয়।

নিবেদক

তপশীল-

বাংলাদেশ ফরম নং-৩৮৯০

সুপ্রীম কোর্ট (হাইকোর্ট বিভাগ) ক্রিমিনাল ফরম নং (এম) ১০৬

ম্যাজিস্ট্রেটের রেকর্ডের জন্য আদেশনামা

(১৮৮৮ সালের ১১ইং জুলাই-এর নম্বর পরিপক্ষ যাহা ১৯০১ সালের ১৮ই নভেম্বরের ৬ নম্বর পরিপক্ষ দ্বারা পুনঃ প্রবর্তিত)।

অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত, কক্সবাজার

এম.আর. মামলা নং-১৪৪৮ /২০২১ইং ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারা

ছৈয়দ আহামদ গং বনাম নুরুল আলম গং

২১/০৭/২১ ULAO/কেরানী

আদেশের ক্রমিক নং	তারিখ	আদেশ	স্বাক্ষর
০১	১৫/০৭/২০২১	১ম পক্ষ ছৈয়দ আহামদ, পিতা- মৃত আবদুল কাদের সাং- হরিয়ারছড়া, হোয়ানক, থানা- মহেশখালী জেলা-কক্সবাজারসহ ০৩ (তিন) জন কর্তৃক ২য় পক্ষ নুরুল আমিন, পিতা- মৃত মুছা আলী, সাং- হরিয়ারছড়া, হোয়ানক, থানা- মহেশখালী, জেলা-কক্সবাজারসহ ০৩ (তিন) জনের বিরুদ্ধে ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারামতে একখানা আবেদন করেন। দেখলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীকে শুনলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীর বক্তব্যে বলেন যে, নালিশী জমি ১ম পক্ষের দখলে রয়েছে এবং নালিশী জমির সকল ডকুমেন্ট আছে। ২য় পক্ষ জোরপূর্বক নালিশী জমি দখল করতে চেষ্টা চালাচ্ছে। এতে শান্তিভঙ্গের আশংকা বিদ্যমান। নথি পর্যালোচনা করা হল। সার্বিক বিবেচনায় Ac(Land), মহেশখালী, বিরোধীয় জায়গার বিষয়ে সরেজমিন তদন্তপূর্বক মতামতসহ রিপোর্ট দেয়ার জন্য বলা হল। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী, কক্সবাজার বিরোধীয় জায়গায় শান্তিশৃঙ্খলা বজায় রাখবেন। পঃ তাং-০৬/০৯/২০২১ স্বাক্ষরিত/- মোঃ আবু সুফিয়ান অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট কক্সবাজার	

স্মারক নং-১৮০০ /২০২১/এডিএম

তারিখ ঃ ১৮ জুলাই ২০২১ খ্রিষ্টাব্দ

আদেশের অনুলিপি ঃ অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো

০১। সহকারী কমিশনার (ভূমি), মহেশখালী (সংযুক্ত-আরজির কপি)

০২। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী, কক্সবাজার (সংযুক্ত-আরজির কপি)

আদালতের আদেশক্রমে

বেঞ্চ সহকারী

অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত

কক্সবাজার

সুপ্রীম কোর্ট (হাইকোর্ট বিভাগ) ক্রিমিনাল ফরম নং (এম) ১০৬

ম্যাজিস্ট্রেটের রেকর্ডের জন্য আদেশনামা

(১৮৮৮ সালের ১১ইং জুলাই-এর নম্বর পরিপক্ষ যাহা ১৯০১ সালের ১৮ই নভেম্বরের ৬ নম্বর পরিপক্ষ দ্বারা পুনঃ প্রবর্তিত)।

অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত, কক্সবাজার

এম.আর. মামলা নং-১৪৪০/২০২১ইং ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারা

আব্দুল ছত্তার গং বনাম ছৈয়দ কবির গং

আদেশের ক্রমিক নং	তারিখ	আদেশ	স্বাক্ষর
০১	১৫/০৭/২০২১	১ম পক্ষ আব্দুল ছত্তার, পিতা-মৃত হাজী মাহফুজ মিয়া, সাং-ফকিরখালী পাড়া, হোয়ানক, ডাকঘর-মহেশখালী, উপজেলা+থানা-মহেশখালী, জেলা-কক্সবাজারসহ ০৩(তিন) জন কর্তৃক ২য় পক্ষ ছৈয়দ কবির, পিতা-মৃত আবু শামা, সাং-ফকিরখালীপাড়া, হোয়ানক, মহেশখালী, উপজেলা+থানামহেশখালী, জেলা-কক্সবাজারসহ ১১(এগার) জনের বিরুদ্ধে ফৌঃ কাঃ বিঃ ১৪৪ ধারামতে একখানা আবেদন করেন। দেখলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীকে শুনলাম। বিজ্ঞ কৌশুলীর বক্তব্যে বলেন যে, নালিশী জমি ১ম পক্ষের দখলে রয়েছে এবং নালিশী জমির সকল ডকুমেন্ট আছে। ২য় পক্ষ জোরপূর্বক নালিশী জমি দখল করতে চেষ্টা চালাচ্ছে। এতে শান্তিভঙ্গের আশংকা বিদ্যমান। নথি পর্যালোচনা করা হল। বিজ্ঞ কৌশুলীর প্রার্থনা এবং সার্বিক বিবেচনায় Ac(Land), মহেশখালী বিরোধীয় জায়গার বিষয়ে সরেজমিন তদন্তপূর্বক মতামত সহ রিপোর্ট দেয়ার জন্য বলা হল। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী থানা, কক্সবাজার বিরোধীয় জায়গায় শান্তিশৃঙ্খলা বজায় রাখবেন। পঃ তাং-০৬/০৯/২০২১ স্বাক্ষরিত/- মোঃ আবু সুফিয়ান অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট কক্সবাজার।	

স্মারক নং-৭৮৮ /২০২১/এডিএম তারিখঃ ১৫ জুলাই, ২০২১ খ্রিষ্টাব্দ

আদেশের অনুলিপি ঃ অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো

০১। সহকারী কমিশনার (ভূমি), মহেশখালী (সংযুক্ত-আরজির কপি)
০২। অফিসার ইনচার্জ, মহেশখালী থানা, কক্সবাজার (সংযুক্ত-আরজির কপি)

আদালতের আদেশক্রমে

২৯/৭/২১

বেঞ্চ সহকারী (উচ্চমান সহকারী)
অতিরিক্ত জেলা ম্যাজিস্ট্রেট এর আদালত
কক্সবাজার

ক্রমিক নং- আ
৪৪৯৪২

১২। **জাফর আহমদ** পিতা- মৃত মকবুল আলী, সাকিন- খোরশাপাড়া, হোয়ানক, উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজারসহ অজ্ঞাতনামা

বিশ টাকা বাংলাদেশ কোর্ট ফি

বরাবর,
সহকারী কমিশনার (ভূমি),
মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষয় ঃ ঠাকুরতলা মৌজার সৃজিত বি.এস- ৬৮৮ নং খতিয়ানের বিরুদ্ধে জোর আপত্তি প্রসঙ্গে।

সূত্র ঃ নামজারী ও জমাখারিজ মামলা নং- ০১(1)/২০১৮খ্রিঃ, তাং- ১১/০২/২০১৮খ্রি।

আবেদনকারীগণ ঃ- মৌলানা শাকের উল্লাহ গং, পিতা- মরহুম মৌলানা মকবুল আহমদ,
সাং- ঠাকুরতলা, ছোটমহেশখালী,
উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার।
মোবাইল নং- ০১৮১৫-৬০৪২৬৪।

বনাম

বিবাদীগণের নাম ঃ- ১। নুরুল আবছার, পিতা- মৃত মকবুল আহাম্মদ,
২। জোবাইদা জোহার এ্যানি, পিতা- নুরুল আবছার,
উভয় সাং- ডেইলপাড়া, ছোটমহেশখালী,
উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার।

জনাব,

যথাবিহীত সম্মান পূর্বক বিনীত নিবেদন এই যে, অধীনান আবেদনকারীগণ উপরোক্ত ঠিকানার আইনমান্যকারী ও স্থায়ী বাসিন্দা হই। এই যে, মৌজা- ঠাকুরতলা, মূল বি.এস- ৯৫ নং খতিয়ানের রেকর্ডীয় মালিক মকবুল আহাম্মদ, পিং- মেহের আলী, সাং- নিজ হইতে বিগত ৩১/০৫/১৯৭৬ইং তারিখে রেজিঃযুক্ত ৪২১০ নং কবলা মূলে আর.এস- ১১৬, এম.আর.আর- ১০২ নং খতিয়ানের আর.এস- ১২ ও ১৪ দাগের আন্দর। যাহার তুলনামূলক বি.এস- ৯৫ নং খতিয়ানের তৎ বি.এস- ১২ ও ১৪ নং দাগের আন্দরে ০.১০ একর জমি ছৈয়দর রহমান, পীং- ইউছুপ আলী, সাং- ঠাকুতলা খরিদ করেন। তৎপর উক্ত ছৈয়দর রহমান হইতে বিগত ০৫/০৪/১৯৮৩ইং তারিখের রেজিঃযুক্ত ৫৪৪ নং কবলা মূলে অধীনের মাতা মোমেনা বেগম, আং- মৌং মকবুল আহাং, সাং- ঠাকুরতলা খরিদ করেন। তৎপর উক্ত মাতা মোমেনা বেগম লোকান্তরে অধীনান আবেদনকারীগণ তৎ ওয়ারিশান হিসাবে উক্ত জমিতে ভোগদখলে স্থিত আছি। কিন্তু উক্ত রেকর্ডীয় মালিক মকবুল আহাম্মদ লোকান্তরে তৎ ওয়ারিশ- ০৬ পুত্র, ০৪ কন্যার তৎ সম্পত্তির মিরাজ প্রাপ্ত মালিক হয়। তৎপর উক্ত ০৬ পুত্রের মধ্যে ০১ পুত্র অর্থাৎ নুরুল আবছার এর পিতা জীবিত থাকাবস্থায় উক্ত ০.১০ একর জমি বিক্রি করিয়াছে ইহা জানা স্বত্বেও অতিলোভের বশিভুত হইয়া তৎ অপরাপর ভ্রাতা ও বোনদেরকেও না জানাইয়া গোপনে ও ষড়যন্ত্রমূলক ভাবে তৎ ওয়ারিশ জুবাইদা জোহার এ্যানি এর নিকট বিগত ২৮/১১/২০১৭ইং তারিখের রেজিযুক্ত ১৭৯৮ নং হেবা ঘোষণা পত্র দলিল মূলে বি.এস- ৯৫ নং খতিয়ানের তৎ বি.এস ১২ দাগের আন্দর ০.০৮ একর জমি হেবা করিয়া দেয়। তৎপর উক্ত ১৭৯৮ নং হেবা দলিল মূলে মহোদয়ের কার্যালয়ে নামজারী ও জমাখারিজ মামলা নং- ০১(।)/২০১৮খ্রিঃ এর সহকারী কমিশনার (ভূমি) মহেশখালী মহোদয়ের ১১/১২/২০১৮খ্রিঃ তারিখের আদেশ মোতাবেক বি.এস- ৯৫ নং খতিয়ান হইতে ৬৮৮ নং খতিয়ান উক্ত ২ নং বিবাদীর নামে সৃজন করা হইয়াছে। এমতাবস্থায় উক্ত বি.এস- ৯৫ নং খতিয়ানের তৎ বি,এস- ১২ ও ১৪ নং দাগের জমিতে অধীনান আবেদনকারীগণ বর্তমানে ভোগদখলে স্থিত রহিয়াছি বিধায় অধীনান ঠাকুরতলা মৌজার সৃজিত বি.এস- ৬৮৮ নং খতিয়ানের বিরুদ্ধে জোর আপত্তি জানাচ্ছি।

অতএব, মহোদয় আপনার অশেষ কৃপা বিতরণে উপরোক্ত বিষয়টি সু-বিবেচনা পূর্বক সরেজমিনে তদন্ত সাপেক্ষে ঠাকুরতলা মৌজার উক্ত সৃজিত বি.এস- ৬৮৮ নং খতিয়ান বাতিলের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণে মহোদয়ের একান্ত মর্জি কামনা করিতেছি।

ইতি
তাং- ২৯-০৭-২০২১

তপশীল ঃ-

মৌজা- ঠাকুরতলা,
আর.এস- ১১৬ নং খতিয়ান।
এম.আর.আর- ১০২ নং খতিয়ান।
আর.এস- ১২ ও ১৪ দাগের আন্দর।
যাহার তুলনামূলক বি.এস- ৯৫ নং খতিয়ান।
বি.এস- ১২ নং দাগের আন্দর।
বিরোধীয় জমির পরিমান- ০.০৮ একর।

বিশ টাকা বাংলাদেশ কোর্ট ফি

বরাবর,

সহকারী কমিশনার (ভূমি)
মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষয় ঃ ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধের অনুমতি প্রাপ্তির আবেদন প্রসঙ্গে।

আবেদনকারীনি ঃ- মেহেদী হাসান সুমন, পিতা- মোঃ আমিন,
সাং- ছনখোলাপাড়া, হোয়ানক,
উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার।

মহাত্মন,

যথাবিহীত সম্মান পূর্বক বিনীত নিবেদন এই যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি-জমার বি.এস জরিপের বি.এস- ৩৩৩ নং খতিয়ানের কাছিম আলী গং এর নামে বি.এস রেকর্ড চূড়ান্ত প্রচার আছে। উক্ত কাছিম আলী গং এর মৃত্যুর পরবর্তীতে অত্র ৩৩৩ নং খতিয়ানের ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করা হয় নি। যাহা আমাদের অজ্ঞাত ভূল। তৎ জন্য আমরা ওয়ারিশগণ মহোদয়ের নিকট ক্ষমাপ্রার্থী। দীর্ঘদিন অতিবাহিত হওয়ায় আমরা স্ব-ইচ্ছায় ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করার জন্য মহোদয়ের নিকট অনুমতি প্রাপ্তির জন্য মহোদয়ের নিকট সরণাপন্ন হইলাম।

অতএব, মহোদয় উপরোক্ত বিষয়টি সু-বিবেচনা পূর্বক উক্ত ৩৩৩ নং খতিয়ানের ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ করিতে মহোদয়ের অনুমতি দানে বিহীত মর্জি হয়।

ইতি
তারিখ- ১৮/০৭/২০২১ইং।

তপশীল ঃ-

মৌজা- কালারমারছড়া,
উপজেলা- মহেশখালী,
জেলা- কক্সবাজার।
বি,এস খতিয়ান নং- ৩৩৩।

বিশ টাকা বাংলাদেশ কোর্ট ফি

বরাবর,

সহকারী কমিশনার (ভূমি)
মহেশখালী, কক্সবাজার।

বিষয় ঃ অপর ২৮/১৯৮৫ নং মোকদ্দমার আদেশ মোতাবেক সংশোধিত ৭৭ নং খতিয়ান অপর আপীল- ১১/২০১১ নং মামলার আদেশ মোতাবেক সংশোধনের আবেদন প্রসঙ্গে।

সূত্র ঃ মূল অপর মামলা নং- ১৫৪/৯২, অপর মামলা নং- ২৮/১৯৮৫ এবং অপর আপীল মামলা নং- ১১/২০১১ইং, যুগ্ম জেলা জজ ২য় আদালত, কক্সবাজার।

আবেদনকারীনি ঃ- ফরিদা বেগম, পিং- মৃত হাজী শরাফত আলী,
সাং- আঁধারঘোনা, ডাকঘর ও ইউনিয়ন- কালারমারছড়া,
উপজেলা- মহেশখালী, জেলা- কক্সবাজার।

মহাত্মন,

যথাবিহীত সম্মান পূর্বক বিনীত নিবেদন এই যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি-জমার বি.এস জরিপের বি.এস- ৭৭ নং খতিয়ানের আমজু মিয়া গং, পিতা- আলী মিয়া নামে বি.এস রেকর্ড চূড়ান্ত প্রচার আছে। তৎ পরবর্তী অপর ২৮/১৯৮৫ নং মামলার ১৮/১২/১৯৯১ইং তারিখের আদেশ মোতাবেক অত্র বি,এস- ৭৭ নং খতিয়ান সংশোধন করতঃ মোহাম্মদ ইসলাম, পিতা- মৃত এয়াকুব আলী এবং অপর ৩৬ জন সহ মোট- ৩৭ জনের নামে ৫.৬০ একর জমি লিপিকরতঃ সংশোধন করা হয়।

এমতাবস্থায় তৎ পরবর্তীতে অপর- ২৮/১৯৮৫ইং মামলার বিরুদ্ধে অপর আপীল- ১১/২০১১ইং মামলার গত ৩১/০৫/২০১৫ইং তারিখের আদেশ মোতাবেক অত্র সংশোধনী বাতিল করা হয়।

অতএব, মহোদয় উপরোক্ত বিষয়টি সু-বিবেচনা পূর্বক অপর ২৮/১৯৮৫ নং মোকদ্দমার আদেশ মোতাবেক সংশোধিত ৭৭ নং খতিয়ান অপর আপীল- ১১/২০১১ নং মামলার আদেশ মোতাবেক সংশোধনের বিহীত মর্জি হয়।

ইতি
তারিখ-১৮/০৭/২০২১ইং।

তপশীল ঃ

মৌজা- হরিয়ারছড়া,
উপজেলা- মহেশখালী,
জেলা- কক্সবাজার।
বি,এস খতিয়ান নং- ৭৭।
বি,এস দাগ নং- ৪১৮, ৪২৩, ৪৪২, ৪৮২, ৫০৩, ৫১৪, ৫১৫, ৫২৮, ৫৩২, ৫৫৮, ৫৬২, ৫৬৩, ৫৭৬, ৫৭৭, ৫৮০, ৭৪৫/৭৪৮, ১১৩৪।
জমির পরিমান- ৭.৭৯ একর। বিরোধীয় জমির পরিমান- ৫.৬০ একর।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কক্সবাজার
গোপনীয় শাখা
www.coxsbazar.gov.bd

স্মারক নম্বর-০৫.২০.২২০০.১০১.৩০.০০১.২১.৬৯৭ তারিখ- ২৯ জুন ২০২১ খ্রি.

বিষয়ঃ ব্যক্তি মালিকানাধীন জমি ক্রয়-বিক্রয়ের আবেদনের বিষয়ে তদন্তপূর্বক মতামতসহ প্রতিবেদন প্রেরণ

উপর্যুক্ত বিষয়ের আলোকে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নোক্ত আবেদনকারীগণ তাদের আবেদনে উল্লিখিত তফসিলে বর্ণিত জমি বিক্রয়ের বিষয়ে এ কার্যালয়ে আবেদন দাখিল করেন (কপি সংযুক্ত)। উপর্যুক্ত বিষয়ের আলোকে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নোক্ত আবেদনকারীগণ তাদের আবেদনে উল্লিখিত তফসিলে বর্ণিত জমি বিক্রয়ের বিষয়ে এ কার্যালয়ে আবেদন দাখিল করেন (কপি সংযুক্ত)।

ক্র: নং	বিক্রেতা	মৌজা	জমির পরিমাণ (একর)
১	জোবাইদা খাতুন স্বামী- মমতাজ আহমদ প্র: মমতাজ মিয়া সাং- তেলীপাড়া, ঠাকুরতলা, মহেশখালী, কক্সবাজার ও অপর ০৪জন (তালিকা সংযুক্ত)	ঠাকুরতলা	০.২০০০ একর

০২। আবেদনকারীগণের তফসিলভুক্ত জমির মালিকানা ও স্বত্ব সঠিক আছে কিনা, সরকারের কোন স্বার্থ আছে কিনা এবং ক্রয়-বিক্রয়ের ক্ষেত্রে কোনরূপ আইনগত বাধা আছে কিনা তা সরেজমিনে তদন্তপূর্বক ০৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে মতামতসহ প্রতিবেদন দাখিল করার জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

সংযুক্তি : বর্ণনামতে আবেদন ০১ টি

২৯/০৬/২১

মোহাম্মদ জাফর সাদিক চৌধুরী
পরিচিতি নং-১৭৮৫২
রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর
কক্সবাজার

সহকারী কমিশনার (ভূমি), মহেশখালী, কক্সবাজার