

“এক নজরে”

উপজেলা ভূমি অফিস, মাগুরা সদর, মাগুরা।

❖ উপজেলার নাম	ঃ মাগুরা সদর
❖ উপজেলার আয়তন	ঃ ১৫৫ বর্গ মাইল (৪০১ বর্গ কিঃ মিঃ), মোট জমি ৯৯,১৪১.৭০ একর
❖ লোক সংখ্যা	ঃ ৩৯৫৯৮০ জন, পুরুষ ১৯৭০১২ এবং মহিলা ১৯৮৯৬৮ (২০১১ সালের আদম শুমারি অনুযায়ী)
❖ ইউনিয়ন ভূমি অফিস ও ইউনিয়নের সংখ্যা	ঃ ১২টি ও ১৩টি
❖ পৌরসভার সংখ্যা	ঃ ১টি
❖ মৌজা সংখ্যা	ঃ ২২৩ টি
❖ হোল্ডিং সংখ্যা	ঃ ১,১৩,৩৮৯ টি
❖ মোট খাস জমির পরিমাণ	ঃ ৩৩১৪.৬৬ একর
❖ কৃষি খাস জমির পরিমাণ	ঃ ৬১৪.৬৩ একর (বন্দোবস্ত প্রদান করা হয়েছে ৪৮৫.১১ একর, ১১৭.৬৪ একর মামলাভুক্ত ও ৬.২৮ একর অবৈধ দখলে)
❖ বন্দোবস্তযোগ্য কৃষি খাস জমির পরিমাণ	ঃ ৫.৬০ একর
❖ অকৃষি খাস জমির পরিমাণ	ঃ ২৭০০.০৩ একর (বন্দোবস্ত দেয়া ৩২.৯৮ একর, মামলাভুক্ত ৪৬.০৭ একর অবশিষ্ট ৬৭.২৩ একর)
❖ বন্দোবস্তযোগ্য অকৃষি খাস জমির পরিমাণ	ঃ ১৪৫.৬২ একর (হাটের জমিসহ)
❖ সাধারণ ব্যবহার্য অকৃষি খাস জমির পরিমাণ	ঃ ২৫৫৩.৭৫ একর
❖ দেওয়ানী মামলাভুক্ত খাস জমির পরিমাণ	ঃ ১১৭.৬৪ একর (কৃষি), ৪৬.০৭ একর অকৃষি
❖ খাস জমি বন্দোবস্ত প্রাপ্ত মোট উপকৃত পরিবারের সংখ্যা	ঃ ১২৯০ (কৃষি), ৫০৫ (অকৃষি)
❖ হাট বাজার সংখ্যা	ঃ ৩৯ টি, পেরিফেরী-১৮ টি
❖ জলমহাল সংখ্যা	ঃ ২০ টি
❖ নদ-নদীর সংখ্যা	ঃ ০৩ টি (নবগঙ্গা, ফটকি, মধুমতি)
❖ আশ্রয়ণ প্রকল্প গুচ্ছগ্রাম	ঃ ০৫ টি (নান্দুয়ালী-১, নান্দুয়ালী-২, হাজরাপুর, দুর্গাপুর, মালন্দ) ঃ ০৫ টি (কছুন্দি, চাউলিয়া, হাজরাপুর, মাধবপুর গুচ্ছগ্রাম ও বাহারবাগ গুচ্ছগ্রাম)

জমির পরিমাণ (উপজেলা ও পৌর ভূমি অফিস)

- উপজেলা ভূমি অফিস: ০.১৮১৫ একর
- পৌর ভূমি অফিস: ০.২৫ একর
- পুকুর: ০.৬৭ একর
- ভিপি বাড়ী: ০.১৬ একর (পৌর ভূমি অফিস সংলগ্ন)

ভূমি উন্নয়ন কর (ব্যক্তি)

২০১৯-২০ অর্থবছর

- দাবী: ১,৬৫,৩১,০০০/-
- আদায়: ১,৬৫,৩১,২৬১/-
- আদায়ের হার: ১০০%

২০২০-২১ অর্থবছর

- দাবী: ১,৮৫,২০,২৭৩/-
- আদায়: ১,৫১,২৭,২৮৬/- (৩০.০৪.২১ খ্রি: পর্যন্ত)
- আদায়ের হার: ৮১.৬৭%

ভূমি উন্নয়ন কর (প্রাতিষ্ঠানিক)

২০১৯-২০ অর্থবছর

- দাবী: ৪৬,৯০,৩৮৭/-
- আদায়: ১১,৪৩,০৭১/-
- আদায়ের হার: ২৪.৩৭%

২০২০-২১ অর্থবছর

- দাবী: ৫২,৭১,৫৮২/-
- আদায়: - ৩,৪৭,৭৫৮/- (৩০.০৪.২১ খ্রি: পর্যন্ত)
- আদায়ের হার: - ৬.৬০%

অর্পিত সম্পত্তি

২০২০-২১ অর্থবছর

- পরিমাণ: ৩৩২৫.২৯ একর, লীজভুক্ত জমি ৪৯৯.৫২ একর।
- ইজারাকৃত কেস নথির সংখ্যাঃ ৩১২ টি, আদায়যোগ্য ৮৫ টি।
- দাবী: ৩,৪৬,৯৩২/-
- আদায়: ৫৮,৩৬৫/-, আদায় হার: ১৬.৮২%

হাট বাজার একসনা নবায়ন

- মোট একসনা বন্দোবস্ত কেস - ৭৬৩ টি।
- নবায়ন- ১০০ টি।
- আদায়: ৭৬৯৪৫/-

পদ অনুযায়ী উপজেলা ভূমি অফিসের কর্মকর্তা কর্মচারী সংখ্যা :

ক্রমিক নং	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত পদের সংখ্যা	কর্মরত পদের সংখ্যা	শূন্য পদের সংখ্যা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬
০১	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	১	১	X	
০২	কানুনগো	১	X	১	
০৩	প্রধান সহকারী-কাম-হিসাবরক্ষক	১	X	১	
০৪	নাজির-কাম-ক্যাশিয়ার	১	১	X	
০৫	অফিস সহকারী	১	১	X	
০৬	ক্রেডিট চেকিং কাম সাযরাত সহকারী	২	২	X	০১ জন শ্রেষণে জেলা প্রশাসক মহোদয়ের কার্যালয়ের রেকর্ডরুম শাখায় কর্মরত
০৭	সার্টিফিকেট সহকারী	১	X	১	শ্রেষণে জেলা প্রশাসক মহোদয়ের কার্যালয়ের রাজস্ব শাখায় কর্মরত
০৮	সার্টিফিকেট পেশকার	১	১	X	০১ জন শ্রেষণে জেলা প্রশাসক মহোদয়ের কার্যালয়ের নেজারত শাখায় কর্মরত
০৯	সার্ভেয়ার	১	১	X	
১০	প্রসেস সার্ভার	২	১	১	
১১	অফিস সহায়ক	২	২	X	
১২	নিরাপত্তা প্রহরী	২	২	X	০১ জন শ্রেষণে জেলা প্রশাসক মহোদয়ের বাংলায় কর্মরত
১৩	পরিচ্ছন্নতা কর্মী	১	১	X	
	মোট =	১৭	১৩	০৪	০৪ জন শ্রেষণে কর্মরত

পদ অনুযায়ী ইউনিয়ন ভূমি অফিসের কর্মচারী সংখ্যা :

ক্রমিক নং	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত পদের সংখ্যা	কর্মরত পদের সংখ্যা	শূন্য পদের সংখ্যা	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬
০১	ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা	১২	১০	০২	
০২	ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা	১২	০৭	০৫	
০৩	অফিস সহায়ক	২৪	২৪	০০	
	মোট	৪৮	৪১	০৭	