

এক নজরে উপজেলা ভূমি অফিস, জুড়ী, মৌলভীবাজার

১) অফিসের অবস্থান ও গঠন : এ অফিসটি এস.এ ২৫ নং জে.এলস্থিত জাঙ্গিরাই মৌজার ৫৬৪০ নং দাগে ০.১৯ একর ভূমি নিয়ে

অবস্থিত। এ উপজেলায় ৭২ টি মৌজায় মোট ভূমির পরিমাণ ৫৫০৮৪.৯০ একর।

ইউনিয়ন ভূমি অফিস ৪ টি ইউনিয়ন ক) জায়ফরনগর-সাগরনাল

খ) গোয়ালবাড়ী

গ) ফুলতলা

ঘ) পূর্বজুড়ী-পশ্চিমজুড়ী

২) উপজেলার আয়তন তহসিলওয়ারী :

ক্র. নং	ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম	আয়তন	
		বর্গ কিঃ মিঃ	একর
০১	জায়ফরনগর-সাগরনাল	৯৫.৯৯	২৩৭২০.৫৪
০২	পূর্ব জুড়ী-পশ্চিম জুড়ী	৫২.৮০	১৩০৪৭.৬৫
০৩	গোয়ালবাড়ী	৪৬.৬২	১১৫২০.০০
০৪	ফুলতলা	২৭.৫০	৬৭৬৯.৭১
মোট=		২২২.৯১	৫৫০৮৪.৯০

❖ ইউনিয়ন	: ০৬ টি।
❖ ইউনিয়ন ভূমি অফিস	: ০৪ টি।
❖ মৌজার সংখ্যা	: ৭২ টি।
❖ আর.এস ভলিউম	: ৬৯ টি।
❖ এস. এ ভলিউম	: ০৩ টি।
❖ মোট হোল্ডিং সংখ্যা	: ৩২,৪৫৪ টি।
❖ ২৫ বিঘার উপরে হোল্ডিং	: ২৫১ টি।
❖ ২৫ বিঘার নিম্নে হোল্ডিং	: ৩২,২০৩ টি।
❖ হাট বাজারের সংখ্যা	: ০৫ টি।
❖ চা-বাগান	: ১১টি।
❖ মোট কৃষি খাস জমি	: ১২৬৩.১২১০ একর।
❖ মোট অকৃষি খাস জমি	: ৩৬৩৩.০৪ একর।
❖ বন্দোবস্তকৃত কৃষি খাস জমি	: ১৮৭.৬১২০ একর।
❖ বন্দোবস্তকৃত অকৃষি খাস জমি	: ০.৭২০০ একর।
❖ বন্দোবস্তযোগ্য কৃষি খাস জমি	: ১০৭৫.৫০৯০ একর।
❖ বন্দোবস্তযোগ্য অকৃষি খাস জমি	: ৩৬৩২.৩২০০।
❖ বাছাইকৃত মোট ভূমিহীন	: ৪৭৩ জন।
❖ মোট অর্পিত সম্পত্তি	: ১৫৪১.১১৫ একর।
❖ ইজারাকৃত অর্পিত সম্পত্তি	: ১৮৯.১৪ একর।

- ❖ ২০ একরের উর্ধ্বে জলমহাল : ১৬ টি।
- ❖ ২০ একরের নিম্নে জলমহাল : ২০ টি।
- ❖ ০৬ নং রেজিস্টারভুক্ত বালুমহাল : ০১ টি।
- ❖ “ক” শ্রেণীর গৃহহীনদের মধ্যে গৃহ প্রদানের সংখ্যা : ৪৭৩ টি।

❖ **৩) জনবলঃ**

	পদের নাম	মঞ্জুরীকৃত পদ	কর্মরত	শূন্য পদ	কর্মকর্তা/কর্মচারীদের নাম	যোগদানের তারিখ	মন্তব্য
১	সহকারী কমিশনার (ভূমি)	১	১	-	জনাব সাবরিনা আক্তার	০৬.১০.২০২৪	-
২	কানুনগো	১	-	১	-	-	-
৩	সার্ভেয়ার	১	-	১	জনাব মোঃ শামছুল হুদা (অ: দা:)	১৯.১০.২০২৩	সপ্তাহে দুই দিন
৪	প্রধান সহকারী কাম হিসাবরক্ষক	১	১	-	জনাব বিজয় বুদ্ধ পাল	০৩.০৪.২০২৩	-
৫	ক্রেডিট চেকিং কাম সাইরাত সহকারী	২	২	-	জনাব দিপলু ব্রহ্মচারী উজ্জল জনাব অমিত পাল	০৩.০৭.২০২২ ০২.০৪.২০২৪	-
৬	মিউটেশন কাম সার্টিফিকেট সহকারী	১	১	-	জনাব হাবিব আহমদ	০২.০৪.২০২৪	-
৭	নাজির কাম ক্যাশিয়ার	১	১	-	জনাব সরফ উদ্দিন	১১.০৮.২০২৪	-
৮	অফিস সহকারী কাম কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক	১	-	১	-	-	-
৯	সার্টিফিকেট সহকারী	১	-	১	-	-	-
১০	সার্টিফিকেট পেশকার	১	১	-	জনাব মোঃ আশ্রব আলী	১১.০৮.২০২৪	-
১১	কম্পিউটার অপারেটর	১	১	-	জনাব মাসুম হোসাইন	২৭.০৮.২০২৪	-
১২	জারিকারক	২	১	১	জনাব মোঃ আব্দুল মুকিত	২৪.০৪.২০২৪	-
১৩	চেইনম্যান	২	১	১	জনাব মনোরঞ্জন দাশ	১৩.০৮.২০২৪	-
১৪	অফিস সহায়ক	২	২	-	জনাব বাপন ভৌমিক জনাব মোঃ জসিম মিয়া	২৩.০৭.২০২৩ ০৬.০৮.২০২৪	-
	মোট =	১৮	১২	৬			

৪) ২০২৪-২০২৫ অর্থ বছরের শ্রেণী ভিত্তিক ভূমি উন্নয়ন করের দাবী ও আদায় নিম্নরূপঃ

ক্রঃ নং	দাবীর শ্রেণী	মোট দাবী	মোট আদায়	শতকরা	মন্তব্য
১	সাধারণ	৫৭,৭৬,২৪০/-	১৪,১২,০৭৮/-	২৪.৪৪%	
২	সংস্থা	৪৩,১৫,৯৮৪/-	২৬,২৫৮/-	০.৬০%	
৩	চা বাগান	২,৩৩,৮৯,০৭১/-	--	--	

অর্পিত সম্পত্তির দাবী ও আদায় সংক্রান্তঃ ২০২৪-২০২৫ অর্থবছর

দাবীর প্রকৃতি	মোট দাবী	আদায়	লীজকৃত কেস সংখ্যা	মন্তব্য
ভি. পি	১২,১৯,৮৬০/-	১,০০,০৭৫/-	১৫৯ টি	৮.৭৩%